

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye: Leitner Csaba

1. A nyilatkozatot adó:¹ a)

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester² (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Leitner Csaba

3. A házas-/élettárs neve: Leitnerné Csete Andrea

4. A gyermek neve: -

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Sárospatak

b) Az ingatlan területnagysága: 350 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): lakóház udvar

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): lakóház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 50%

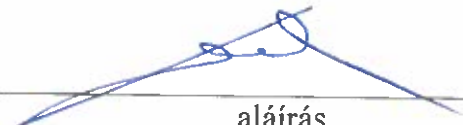
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás, 2022.

2.

¹ Csak a saját személyre vonatkozó adatokat töltsse ki.

² A megfelelő szöveg aláhúzendő.

Kelt, 2026 január hó 28. nap


aláírás

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Sárospatak
- b) Az ingatlan területnagysága: 512 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett beépítetlen terület
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: építés alatti lakóház
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): lakóház
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 50%
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás 1993

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): -
- b) Az ingatlan területnagysága: -
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): -
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): -
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): -
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: -
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): -

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): -
- b) Az ingatlan területnagysága: -
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): -
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): -
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): -
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: -
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): -

Kelt, 2026 január hó 28. nap


aláírás

II. Nagy értékű ingóságok

I. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: Opel Corsa 1.2 B típus kivonva 1997

a szerzés ideje, jogcíme: Volkswagen Touran 2006

a szerzés ideje, jogcíme: Land Rover Discovery 2008

a szerzés ideje, jogcíme: - típus

b) tehergépjármű, autóbusz: - típus

a szerzés ideje, jogcíme: - típus

a szerzés ideje, jogcíme: - típus

a szerzés ideje, jogcíme: - típus

c) motorkerékpár: - típus

a szerzés ideje, jogcíme: - típus

a szerzés ideje, jogcíme: - típus

a szerzés ideje, jogcíme: - típus

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: -

típusa: -

a szerzés ideje, jogcíme: -

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: - megnevezés - db

a szerzés ideje, jogcíme: - megnevezés - db

a szerzés ideje, jogcíme: - megnevezés - db

a szerzés ideje, jogcíme: -

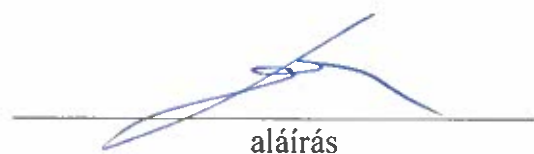
b) gyűjtemény: - megnevezés - db

a szerzés ideje, jogcíme: - megnevezés - db

a szerzés ideje, jogcíme: - megnevezés - db

a szerzés ideje, jogcíme: -

Kelt, 2026 január hó 28. nap



aláírás

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori képviselői alapidíj hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: -

a szerzés ideje, jogcíme: -

b) megnevezés: -

a szerzés ideje, jogcíme: -

c) megnevezés: -

a szerzés ideje, jogcíme: -

d) megnevezés: -

a szerzés ideje, jogcíme: -

e) megnevezés: -

a szerzés ideje, jogcíme: -

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: -

névérték, biztosítási összeg: -

megnevezés: -

névérték, biztosítási összeg: -

megnevezés: -

névérték, biztosítási összeg: -

megnevezés: -

névérték, biztosítási összeg: -

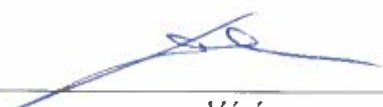
megnevezés: -

névérték, biztosítási összeg: -

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: - Ft

7. A mindenkori képviselői alapidíj hathavi összegét meghaladó készpénz: - Ft

Kelt, 2026 január hó 28. nap


aláírás

8. Az összességében a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó pénzüintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzüintézeti számlakövetelés:

forintban: -

devizában (forintértéken): -

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: - Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: -

megnevezés: -

megnevezés: -

megnevezés: -

megnevezés: -

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): - forint

2. Pénzüintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 22 millió forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: - forint

IV. Egyéb közlendők

.....

.....

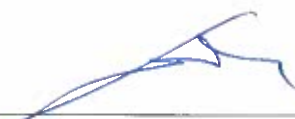
.....

.....

.....

.....

Kelt, 2026 január hó 28. nap


aláírás

B) Rész³

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: egyéni vállalkozó

Munkahelye: önfoglalkoztatás

Szünetelteti-e foglalkozását: igen / nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: az évi 2,5 millió alatti adómentes

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: minden amivel az ügyvezető megbíz, alkalmazott.

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
ILM-Toldi Kft.

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: 326.000,- Ft

a) A tevékenység megnevezése: -

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
-

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): -

d) A jövedelem (bruttó) összege: - Ft

a) A tevékenység megnevezése: -

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
-

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): -

d) A jövedelem (bruttó) összege: - Ft

³ Csak a képviselő töltse ki!

Kelt, 2026 január hó 28. nap


aláírás

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: ILM-Toldi Kft
2. Gazdasági társaság formája: kft
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): tulajdonos
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 49%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 49%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: tag

II.

1. Gazdasági társaság neve: EV.
2. Gazdasági társaság formája: egyéni vállalkozó
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): tulajdonos
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 100%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 100%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: tulajdonos

III.

1. Gazdasági társaság neve: -
2. Gazdasági társaság formája: -
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): -
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: -
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: -
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: -

IV.

1. Gazdasági társaság neve: -
2. Gazdasági társaság formája: -
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): -
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: -
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: -
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: -

Kelt, 2026 január hó 28. nap



aláírás

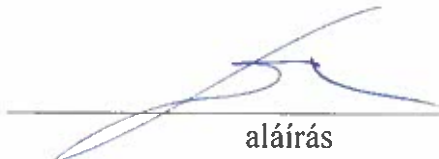
V.

1. Gazdasági társaság neve: -
2. Gazdasági társaság formája: -
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): -
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: -
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: -
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: -

Kelt, 2026 január hó 28. nap

aláírás

Kelt, 2026 január hó 28. nap



aláírás