

Jegyzőkönyv

Készült: Sárospatak Város Polgármesteri Hivatalának Dísztermében 2011. május 23-án a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésén.

Jelen vannak:

a Pénzügyi Bizottság részéről:

Hajdu Imre elnök
Egyed Attila
Jarecsni János László
Vámosi Ilona a bizottság tagjai

a Polgármesteri Hivatal részéről:

Aros János polgármester
Dr. Szabó Rita alpolgármester
Donkó József a Kabinet Iroda vezetője
Kovács Eszter pályázati és közbeszerzési szakreferens
Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági- és sportügyintéző
Orosz László a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője
Dr. Ponta Rajmund jogi referens
Cziráki Zsolt főtanácsos
Dankóné Gál Terézia a Jegyzői Iroda vezetője
Dr. Szebényi Tibor tanácsos

Meghívottak:

Hörcsig Márton a Zemplén Televízió Kft. ügyvezetője
Koleszár Miklósné a Zemplén Televízió Kft. gazdasági vezetője
Oros István a PATAQUA Kft. ügyvezetője

Megjegyzés:

Kiss Csaba a zárt ülésen volt jelen.
Halász Péter és Stumpf Lászlóné bizottsági tagok jelezték távolmaradásukat.

Az ülésről vágóképeket készít a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft.

Napirend előtt:

Hajdu Imre: Köszönti a bizottság tagjait, a meghívottakat, valamint a Polgármesteri Hivatal részéről megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a bizottság ülése 4 fővel határozatképes.

Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalását, kiegészítésként a zárt ülésen tájékoztatást kíván adni a Zemplén Televízió Kft. átfogó vizsgálatáról. Kérdezi, hogy van-e egyéb javaslat, amennyiben nincs, úgy kéri a bizottság szavazását a napirendi pontok elfogadásáról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a napirendi pontok tárgyalására tett kiegészítést, illetve az alábbi napirendi pontok tárgyalását 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta:

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés a helyi kitüntető díjak alapításáról és adományozásáról szóló 2/2007. (I. 29.) rendelet módosítására
2. Előterjesztés az önkormányzat által fenntartott nevelési-oktatási intézményekben fizetendő térítési díj és tandíj összegének megállapításáról, valamint a fizetés szabályairól szóló 18/2010. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról
3. Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról
4. Előterjesztés a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. 2010. évi közhasznúsági jelentésének jóváhagyására
5. Előterjesztés a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatás jóváhagyásáról
6. Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyására
7. Előterjesztés a Sárospatak, Szent Erzsébet út 5. szám alatti ingatlan értékesítéséről
8. Előterjesztés a TÁMOP 5.1.1. (LHH) „Szociális foglalkoztatási projekt a kistérségben, Sárospatak” című projekt eszközbeszerzése tárgyában meghirdetett közbeszerzési ajánlatok elbírálásáról
9. Előterjesztés a 2010. évi közbeszerzések éves statisztikai összegzésének elfogadásáról
10. Előterjesztés a honlap üzemeltetéséről és a közérdekű adatok közzétételéről szóló megbízási szerződés elfogadására
11. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
12. Tájékoztató Sárospatak Város Önkormányzata Gazdasági Programjának felülvizsgálatáról
13. Tájékoztató a Sárospatak belterület 405. helyrajzi szám alatt felvett, természetben a Rákóczi Ferenc u. 41. szám alatt található ingatlan tulajdonosai és a Centrál udvarház közötti bérleti szerződésről
14. Tájékoztató a Sárospatak Kistérségi Egészségügyi Központ kivitelezési munkáinak műszaki ellenőrzéséről
15. Halász Márk támogatási kérelme *(horgászbajnokság döntőjén való részvételéhez)*
16. Előterjesztés a Katona József utca 26. II/1. ajtószám alatti bérlakásra vonatkozó pályázat kiírásáról
17. Előterjesztés a Sárospatak, Kossuth út 65. fsz./3. sz. alatti önkormányzati bérlakásra beérkezett pályázatról

Zárt ülésen:

1. Előterjesztés a PATAQUA Kft. könyvvizsgálójának megválasztására
2. Előterjesztés első lakáshoz jutók támogatásáról
3. Előterjesztés a Sport utca 1/B. fsz. 1. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatról

4. Előterjesztés a Szabó Ervin u. 3. IV/3. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatról
5. Előterjesztés a Sárospatak, Kossuth Lajos utca 33. fsz. 3. ajtószám alatti bérlakás hasznosításáról szóló határozat módosításáról
6. Előterjesztés Hovanyeczne Szabó Henrietta Sárospatak, Október 23. tér 8. IV/1. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről
7. Egyéb ügyek
 - Tájékoztató a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft-nél történt pénzügyi-gazdasági vizsgálat lefolytatásáról

Napirend tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a helyi kitüntető díjak alapításáról és adományozásáról szóló 2/2007. (I. 29.) rendelet módosítására

Vighné Fehérvári Zsuzsanna: Néhány évvel ezelőtt került szóba az önkormányzat kezdeményezése, mely szerint egy fiatal sárospataki tehetségnek is szeretnének díjat adományozni. Ennek alapján a rendelet-tervezet kiegészülne a 15/A. §-sal. A 2. mellékletben a díjhoz kapcsolódó pénzösszeg nem került meghatározásra, erre vonatkozóan a bizottságok javaslatát várják.

Hajdu Imre: Maga részéről a díj alapításával egyetért. Polgármester úrral egyeztetve a közösség, csoport, csapat esetében 80 eFt-ot, személy esetében 40 eFt pénzösszeget javasol meghatározni. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e egyéb javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a bizottság szavazását az elhangzott javaslatról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

118/2011. (V. 23.) Pü. és Gazd. Biz.

h a t á r o z a t

**a helyi kitüntető díjak alapításáról és adományozásáról szóló
2/2007. (I. 29.) rendelet módosítására**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani rendelet-tervezetet megtárgyalta, melyet elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek azzal, hogy a „Sárospatak Ifjú Tehetsége” díjjal járó pénzjutalom összege személy esetében 40 eFt, közösség, csoport, csapat esetében 80 eFt legyen.

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés az önkormányzat által fenntartott nevelési-oktatási intézményekben fizetendő térítési díj és tandíj összegének megállapításáról, valamint a fizetés szabályairól szóló 18/2010. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Donkó József: Röviden ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Vámosi Ilona: Kérdése, ha nem emelnek térítési díjat, úgy az mennyiben fogja érinteni az intézmények anyagi helyzetét?

Donkó József: Nem a térítési díj bevételeiből fog kijönni az intézmény. Egyébként azért nem emelhetik – ezért is kéri a változatlanul hagyását – mert a közoktatási törvény 117.§-a úgy fogalmaz a díj megállapításánál, hogy az egy tanulóra jutó összeget veszi alapul. Tehát, ha ezt az összeget csökkentik, akkor nyilvánvalóan nem emelhetik a térítési díjat.

Hajdu Imre: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a bizottság szavazását a rendelet-tervezet elfogadásáról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

119/2011. (V. 23.) Pü. és Gazd. Biz.

h a t á r o z a t

az önkormányzat által fenntartott nevelési-oktatási intézményekben fizetendő térítési díj és tandíj összegének megállapításáról, valamint a fizetés szabályairól szóló 18/2010. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet-tervezetben foglaltak elfogadását.

3. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

Dankóné Gál Terézia: Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy magasabb szintű jogszabály írja elő a határozatok számozását. Ennek megfelelően szükség volt a helyi SZMSZ módosítására, mert a határozatok jelölése tartalmazta a jegyzőkönyv számát is, a magasabb szintű KIM rendelet szerint nem lehet ezt a számot feltüntetni, tulajdonképpen adminisztratív módosításról van szó.

Hajdu Imre: Kéri a bizottság szavazását a rendelet-tervezet elfogadásáról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

120/2011. (V. 23.) Pü. és Gazd. Biz.

h a t á r o z a t

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet-tervezetben foglaltak elfogadását.

4. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. 2010. évi közhasznúsági jelentésének jóváhagyására

Hajdu Imre: Köszönti Hörcsig Márton ügyvezetőt, és Koleszár Miklósné gazdasági vezetőt. Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítésük.

Hörcsig Márton: A Kft. gazdálkodása kiegyensúlyozott volt az elmúlt évben, mintegy 20 millió forint plusz bevételre tudtak szert tenni pályázat útján. Ennek alapvető forrása a Sátoraljaújhelyben végrehajtott városfejlesztési projektek kommunikációja, amit sikerrel végrehajtottak. Május 16-án és 21-én a Duna Televízió műsorára tűzte a „Botcsinálta doktor” című – Zemplén Televízió által készített – produkciót, amit nagy eredménynek könyvel el, reméli, hogy országos viszonylatban is megmarad ennek az image-ja.

Vámosi Ilona: A tárgyi-eszköz beszerzésre vonatkozóan lenne kérdése, mégpedig, hogy az elszámolt értékcsökkenés 105 %-kal növekedett, ami jelentős összeg, miből tevődik ez össze? Van egy része, ami az időarányos értékcsökkenés, a másik része pedig 2010. évben beszerzett olyan eszköz, amely 100 eFt összeg alatti volt?

Koleszár Miklósné: A Zemplén Televízió Kft. számviteli politikája szerint a híradástechnikai eszközökre a társasági adótörvény szerint akár 50 % amortizációt is elszámolhat. Előző évben nem került elszámolásra ez az 50 %, most viszont elszámolták ezt az 50 %-ot, több kamerának a maradványértéke maradt nyilvántartva. A számviteli politikának megfelelően módosították.

Hajdu Imre: Kérdése, hogy a gépjármű használat, kommunikációs szabályzat, SZMSZ hogyan állnak?

Hörcsig Márton: Az SZMSZ készen van, melyet a taggyűlés elé fog terjeszteni. A gépjármű használatot nem tudta egyelőre végrehajtani, de az SZMSZ-ben kiegészítő mellékletként ez is rögzítésre fog kerülni.

Hajdu Imre: Kéri a bizottság szavazását az előterjesztés elfogadásáról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

121/2011. (V. 23.) Pü. és Gazd. Biz.

h a t á r o z a t

**a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit kft.
2010. évi közhasznúsági jelentésének jóváhagyására**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, melyet elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

5. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatás jóváhagyásáról

Hajdu Imre: Emlékeztet rá, hogy az elmúlt ülésen ezt a témát tárgyalta a bizottság, akkor nem tudták elfogadni, mert számszakilag nem volt megfelelő.

Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel. Amennyiben nincs, úgy kéri a bizottság szavazását annak elfogadásáról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

122/2011. (V. 23.) Pü. és Gazd. Biz.

h a t á r o z a t

**a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatás
jóváhagyásáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, melyet elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

6. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyására

Dankóné Gál Terézia: 2010. decemberében a Képviselő-testület módosította a hivatal szervezeti és működési felépítését. Akkor határozatban rendelkezett arról is, hogy a szervezeti és működési szabályzatot vizsgálják felül, és a felépítés és az egyes feladatok megváltozásának megfelelően dolgozzák át. Ezt a munkát valamennyi irodavezető

bevonásával elvégezték, a szervezeti és működési szabályzatot ennek megfelelően terjesztik a bizottságok, illetve a Képviselő-testület elé.

Hajdu Imre: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a bizottság szavazását annak elfogadásáról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

123/2011. (V. 23.) Pü. és Gazd. Biz.

h a t á r o z a t

a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, a határozattervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

7. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Sárospatak, Szent Erzsébet út 5. szám alatti ingatlan értékesítéséről

Aros János: Időközben felmerült, hogy a városrendezési terv az Egri-közzel kapcsolatban utcaszélesítést tervez, itt akár kisajátításra is gondolhatnak. Ezt végiggondolva, hogy ennek mennyi a realitása, jutottak el odáig, hogy nem valószínű, hogy ezt meg tudják oldani, tekintettel arra, hogy marad egy közös tulajdon, marad Horváth Gábor tulajdonrésze. Azt is tudják, hogy a Szalai Andrással szemben lévő lakás tulajdonosai közül az egyik biztos, hogy nem fog hozzájárulni az út szélesítéséhez. Ha nem akarják értékesíteni az ingatlant, akkor egyedül erre tudnának hivatkozni, ez talán megállná a helyét, hiszen komoly városérdekről van szó.

Megtekintették a két önkormányzati lakást, értékbecslés is készült, hogy mennyiből tudnák azokat felújítani, esetleg bérbe adni, kb. 6-7 millió forintba jött ki külső homlokzattal együtt. Javasolja az ingatlan 12 millió forintért történő értékesítését Horváth Gábor részére.

Dr. Ponta Rajmund: A Polgári Törvénykönyv kimondja, abban az esetben, ha valaki az elővásárlási jogával élni kíván, és ezt írásban be is jelenti, akkor a szerződés ezzel a bejelentéssel létrejön. Ha Horváth Gábor az esetleges döntést követően bírósághoz fordul, akkor meg is nyerheti a pert.

Hajdu Imre: A határozati javaslat a.) változatának elfogadásáról kéri a bizottság szavazását, mely szerint a bizottság az adásvételi szerződésben foglaltakkal egyetért, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

124/2011. (V. 23.) Pü. és Gazd. Biz.

h a t á r o z a t

a Szent Erzsébet út 5. szám alatti ingatlan értékesítéséről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta. Javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat a.) változatának elfogadását, mely szerint az adásvételi szerződésben foglaltakkal egyetért és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

8. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a TÁMOP 5.1.1. (LHH) „Szociális foglalkoztatási projekt a kistérségben, Sárospatak” című projekt eszközbeszerzése tárgyában meghirdetett közbeszerzési ajánlatok elbírálásáról

Hajdu Imre: Kérdezi Kovács Eszter pályázati és közbeszerzési szakreferenst, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítése.

Kovács Eszter: 2011. április 11-én megjelent az ajánlati felhívás. Április 14-ére volt kiírva a ajánlatok bontása, de a kiegészített tájékoztatás kérések következtében az eszközlistában módosítások történtek, ezért az ajánlati felhívás dokumentációt módosították, így május 3-án került sor az ajánlatok bontására.

A K&Z Horizontál Kft. végezte az ajánlatok bontását, értékelését. Hiánypótlásokra több esetben is sor került. Ez alapján megszületett az érvényes, illetve érvénytelen ajánlatok minősítése, melyet a határozati javaslat 2. pontja tartalmaz. Ez esetben kiegészítéssel élne, mely szerint a 3. részajánlati kör vonatkozásában kérdéses volt a Smart Info Kft. ajánlata, mely elég alacsony ajánlati árat mutatott, ezért hiánypótlás keretében indoklást kértek ezzel kapcsolatban. Az indoklás azt tartalmazza, hogy azért adtak ilyen alacsony árat, mert a forgalmazótól érdeklődtek, így a forgalmazótól származó beszerzési árak alapján számították ki ezt az alacsony árat. Ezt az indoklást most a Közbeszerzési Bíráló Bizottság elfogadta, és ez alapján a Smart Info Kft. ajánlatát is megfelelőnek minősítették. A 5. részajánlati kör vonatkozásában nem született érvényes ajánlat, így ez az eljárás eredménytelen.

A többi részajánlat vonatkozásában vannak érvényes ajánlatok, de az 1. részajánlati kör tekintetében ez az ajánlati ár olyan magas, hogy a költségvetésben a fedezet nem áll rendelkezésre, tehát az ajánlati ár itt a bruttó 30.925.374,-Ft lenne, a költségvetésben ezen részajánlat vonatkozásában bruttó 25.300.000,-Ft áll rendelkezésre, ezért a Bíráló Bizottság fedezet hiányában ezt a részajánlatot eredménytelennek nyilvánította.

A 2., 3., 4. és 6. részajánlati kör vonatkozásában meg vannak a nyertes ajánlattevők, amelyet a határozati javaslat tartalmaz, ezek vonatkozásukban a fedezet a költségvetésben rendelkezésre áll.

Hajdu Imre: Kéri a bizottság szavazását a határozati javaslatban foglaltak elfogadásáról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

125/2011. (V. 23.) Pü. és Gazd. Biz.

h a t á r o z a t

a TÁMOP 5.1.1. (LHH) „Szociális foglalkoztatási projekt a kistérségben, Sárospatak” című projekt eszközbeszerzése tárgyában meghirdetett közbeszerzési ajánlatok elbírálásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

9. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a 2010. évi közbeszerzések éves statisztikai összegzésének elfogadásáról

Kovács Eszter: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Az előterjesztés tartalmazza, hogy 2010. évben milyen közbeszerzési eljárások kerültek lefolytatásra, melyet ismertet.

Hajdu Imre: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a bizottság szavazását annak elfogadásáról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

126/2011. (V. 23.) Pü. és Gazd. Biz.

h a t á r o z a t

a 2010. évi közbeszerzések éves statisztikai összegzésének elfogadásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, melyet elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

10. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a honlap üzemeltetéséről és a közérdekű adatok közzétételéről szóló megbízási szerződés elfogadására

Dankóné Gál Terézia: Jelenleg két szerződés van hatályban, az egyik a honlap üzemeltetésére, a másik a közérdekű adatok közzétételére vonatkozóan. Év végén, már a költségvetés előkészítése során a kiadások csökkentése érdekében polgármester úr tárgyalásokat folytatott a ZEMPLÉN INFORMATIKA Bt. ügyvezetőjével. Ennek

eredményeként vállalták azt, hogy a minimálbér 200 %-áért ellátják mind a közérdekű adatok közzétételét, mind a honlap üzemeltetését. Így a két szerződés alapján készítettek egy szerződést, ennek elfogadását javasolják, tulajdonképpen ez már a januártól meglévő állapotot tükrözi, mert már januártól kevesebb összeget fizetnek az üzemeltető részére. A szerződés-tervezet az üzemeltetővel egyeztetve volt, az abban foglaltakkal egyetért.

Egyed Attila: Az önkormányzatnak kötelessége a közérdekű adatokat a honlapon megjelentetni. Ez jelenthet-e valamilyen fennakadást, vagy a Jegyzői Iroda el fogja tudni látni ezt a feladatot? Mindenképpen kerüljön rögzítésre, hogy ki a felelős, ha még sem kerülnek fel ezek az adatok a honlapra.

Dankóné Gál Terézia: Ebbe a szerződésbe bedolgozásra került a közérdekű adatok közzététele is, tehát ők ezt továbbra is vállalták. Volt róla szó, hogy esetleg a Jegyzői Iroda látná el, de a Bt. vállalta ennek a feladatnak az ellátását. Csökkentett összegért, de mindkét feladat benne szerepel a szerződésben, minden, a közérdekű adatok közzétételével kapcsolatos előírások és szabályok, amit vállaltak.

Hajdu Imre: Kéri a bizottság szavazását a határozati javaslatban foglaltak elfogadásáról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

127/2011. (V. 23.) Pü. és Gazd. Biz.

h a t á r o z a t

a honlap üzemeltetéséről és a közérdekű adatok közzétételéről szóló megbízási szerződés elfogadására

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, javasolja a Képviselő-testületnek a határozat-tervezet elfogadását.

11. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Hajdu Imre: Kérdezi, hogy a beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a bizottság szavazását a beszámoló elfogadásáról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

128/2011. (V. 23.) Pü. és Gazd. Biz.**h a t á r o z a t****a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, melyet elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

12. NAPIRENDI PONT**Tárgy: Tájékoztató Sárospatak Város Önkormányzata Gazdasági Programjának felülvizsgálatáról**

Dr. Szabó Rita: A gazdasági program felülvizsgálatát elindították a honlapon történő megjelentetéssel, illetve megkeresték a helyi civil szervezeteket, hogy mondják el véleményüket ezzel kapcsolatban.

Három helyről érkezett visszajelzés, ezek elég szerteágazóak, az viszont megállapítható, hogy a jelenlegi gazdasági program megérett arra, hogy teljes szerkezetében megújuljon. A stratégiai célokra nagy hangsúlyt kellene fektetni, hogy melyek azok a célok, amelyek az elkövetkezendő 4 évre meghatározó kell legyenek a város önkormányzata szempontjából, és melyek azok a fejlesztési lépések, ahogyan ezeket a stratégiai célokat le tudják bontani.

Természetesen ez a gazdasági program csak úgy lehet tartalmas, ha több helyről érkeznek információk, például vállalkozók, szállásadók, vendéglátósok részéről, és a beérkezett vélemények alapján állítsanak össze egy olyan tervezetet, amely előterjesztésként a Képviselő-testület elé kerülhet.

Hajdu Imre: Tudomása szerint Koscsó Istvántól is érkezett javaslat, amelyet nem lát a tájékoztatóban.

Dr. Szabó Rita: Lehet, hogy később érkezett, de hozzá nem jutott el. Amennyiben nem lenne javaslat, arra az esetre az az elképzelése, hogy a tavaly elkészült városfejlesztési koncepciónak az idevonatkozó részeit fésüljék össze azzal a városmarketing koncepcióval, amit a Városmarketing Tanácsadó Testület jelenleg már összeállított, meghagyva a jelenlegi gazdasági programnak azokat az elképzeléseit, amelyek ma is időszerűek, így ezt a három anyagot összefésülve készülné el egy gazdasági program tervezet, kihagyva belőle azokat a részeket, amelyek már idejét múltak.

Hajdu Imre: Kérdezi, hogy a tájékoztatóval kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a bizottság szavazását a tájékoztató tudomásulvételéről.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

129/2011. (V. 23.) Pü. és Gazd. Biz.

h a t á r o z a t

**Sárospatak Város Önkormányzata
Gazdasági Programjának felülvizsgálatáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani tájékoztató tudomásulvételét javasolja a Képviselő-testületnek.

13. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató a Sárospatak belterület 405. helyrajzi szám alatt felvett, természetben a Rákóczi Ferenc u. 41. szám alatt található ingatlan tulajdonosai és a Centrál udvarház közötti bérleti szerződésről

Aros János: Kérdése, hogy megtartották-e már a gyűlést?

Orosz László: Még nem, május végén lesz megtartva. Mauks Donátné jelezte, hogy szeretne emelni a bérleti díjon, valószínű, hogy részt fog venni a gyűlésen, ahol megegyezés születik.

Aros János: Az önkormányzat továbbra is vállalja a koordináló szerepet, de mint ahogy az elmúlt ülésen már elhangzott, erre vonatkozóan a költségvetésbe nincs betervezve összeg.

Vámosi Ilona: Úgy gondolja, hogy az érintettek átmenetileg segítséget kaptak az önkormányzattól a helyzet tisztázására vonatkozóan.

Hajdu Imre: Kéri a bizottság szavazását a tájékoztató tudomásulvételéről.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

130/2011. (V. 23.) Pü. és Gazd. Biz.

h a t á r o z a t

**a Sárospatak belterület 405. helyrajzi szám alatt felvett,
természetben a Rákóczi Ferenc u. 41. szám alatt található ingatlan tulajdonosai
és a Centrál udvarház közötti bérleti szerződésről**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani tájékoztató tudomásulvételét javasolja a Képviselő-testületnek.

14. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató Sárospatak Kistérségi Egészségügyi Központ kivitelezési munkáinak műszaki ellenőrzéséről

Hajdu Imre: Véleménye szerint további egyeztetésekre lenne szükség.

Aros János: A személyes tárgyalás mindenképpen hatékonyabb lenne, ha megkapja a felhatalmazást erre vonatkozóan, akkor a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjével ezt megteszi.

Hajdu Imre: Javasolja felhatalmazni a polgármestert a további személyes egyeztetések lefolytatására. Erről kéri a bizottság szavazását.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

131/2011. (V. 23.) Pü. és Gazd. Biz.

h a t á r o z a t

**a Sárospatak Kistérségi Egészségügyi Központ
kivitelezési munkáinak műszaki ellenőrzéséről**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta. Javasolja a Képviselő-testületnek, hatalmazza fel a polgármestert a további személyes egyeztetések lefolytatására.

15. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Halász Márk támogatási kérelme (horgászbajnokság döntőjén való részvételéhez)

Hajdu Imre: Mint magánszemély, támogatandónak tartja a kérelmet, viszont a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökeként nem látja ennek forrását. Kérdése Egyed Attila bizottsági taghoz, mint a Bodrogmenti Sporthorgász Egyesület tagjához, hogy az egyesület mennyiben tudná támogatni ezt a kérelmet.

Egyed Attila: A Bodrogmenti Sporthorgász Egyesület 10.000,-Ft összegű támogatásban tudja támogatni a kérelmezőt.

Hajdu Imre: Kérése a Humán Bizottság elnökéhez, vizsgálják meg – polgármester úrral egyeztetve –, hogy a sporttámogatások felhasználására vonatkozó keretből támogatható-e a kérelem. Kéri a bizottság szavazását a kérelemről.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

132/2011. (V. 23.) Pü. és Gazd. Biz.

h a t á r o z a t

Halász Márk támogatási kérelméről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani kérelmet megtárgyalta, azt nem javasolja támogatni a Képviselő-testületnek.

Felkéri a Humán Bizottságot, hogy vizsgálja meg – a polgármester úrral egyeztetve -, a sporttámogatásokra vonatkozó keretből támogatható-e a kérelem.

16. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Katona József utca 26. II/1. ajtószám alatti bérlakásra vonatkozó pályázat kiírásáról

Dr. Ponta Rajmund: Az elmúlt ülésen is határozott a bizottság arról, hogy ezt az ingatlant meghirdeti bérbevétel útján hasznosításra. Akkor az ott lakó Lakatos Ilonának használati díj tartozása halmozódott fel, így a bizottság a pályázatát elutasította. Több alkalommal is kérték a tartozása rendezésére. Ezt követően minden tartozást rendezett, ezért került vissza az előterjesztés ismét a bizottság elé.

Hajdu Imre: Kéri a bizottság szavazását arról, hogy aki egyetért a pályázat kiírásával, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

133/2011. (V. 23.) Pü. és Gazd. Biz.

h a t á r o z a t

a Katona József utca 26. II./1. ajtószám alatti bérlakásra vonatkozó pályázat kiírásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság - az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet 3. § (2) bekezdése által biztosított átruházott hatáskörében eljárva - a Sárospatak, Katona József utca 26. II/1. ajtószám alatti 2 szobás 50 m² alapterületű önkormányzati bérlakás lakott állapotban történő, piaci alapú 1 éves időtartamra szóló bérbeadására pályázatot ír ki. A pályázat kiírása e határozat mellékletét képezi.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

1. melléklet a 133/2011. (V. 23.) Pü. és Gazd. Biz. határozathoz:

P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

Sárospatak Város Önkormányzata piaci alapon történő bérbeadásra meghirdeti a

SÁROSPATAK, Katona József utca 26. II./1.

ajtószám alatti 2 szobás, 50 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakását.

A lakás bérleti díja 391,-Ft/m²/hó

A lakás 1 éves időtartamra, piaci alapon, lakott és megtekintett állapotban kerül bérbeadásra.

A lakás megtekinthető:

2011. év június hó 07. napján, (kedd) 09⁰⁰ – 09³⁰ óra között.

Az írásban benyújtott pályázatnak tartalmaznia illetve ahhoz mellékelni kell:

- a pályázó személyes adatait, lakcímét
- a lakásba együtt költöző személyek adatait, továbbá
- a pályázó nyilatkozatát, hogy a kiírt pályázati feltételeket elfogadja illetve azoknak megfelel.

Pályázati adatlapokat a Polgármesteri Hivatal Ügyféltájékoztató Irodájában, illetve a Műszaki és Kommunális Iroda Vagyongazdálkodási Csoportjánál lehet kérni.

A pályázatokat Sárospatak Város Polgármesteri Hivatala Műszaki és Kommunális Iroda Vagyongazdálkodási Csoportjánál

2011. év június hó 15. napján (szerda) 16⁰⁰ óráig

beérkezően lehet benyújtani.

A pályázatok elbírálására a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság soron következő ülésén kerül sor. A pályázatok elbírálásáról valamennyi pályázó írásos értesítést kap.

**Bővebb felvilágosítás a Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Vagyongazdálkodási Csoportjánál kérhető.
(Béla király tér 16., 21. szoba, Telefon: 47/513-278)**

17. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Sárospatak, Kossuth út 65. fsz./3. sz. alatti önkormányzati bérlakásra beérkezett pályázatról

Dr. Ponta Rajmund: Azért szavazta meg a bizottság korábban bérlet útján történő hasznosítást, mert igény jelentkezett rá, de időközben az érintett személy elállt ezen szándékától.

Egyed Attila: A Kossuth u. 65. fsz. 3. szám alatti ingatlan felújításra került. Javaslat, hogy próbálják meg a jelenlegi piaci áron értékesíteni, amit jelentessenek meg a televízió kivételével a Sárospatak Újságban, mert az írott sajtó minden lakóhoz eljut. Javaslat, hogy ne bérlet útján, hanem értékesítés útján kerüljön hasznosításra.

Aros János: Ennek semmi akadály, egyébként a hirdetések folyamatosan mennek, mindig frissítik, akkor egészítsék ki ezzel.

Hajdu Imre: Kéri a bizottság szavazását a határozati javaslat B./ variációjáról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

134/2011. (V. 23.) Pü. és Gazd. Biz.

h a t á r o z a t

**a Sárospatak, Kossuth u. 65. fsz. 3. sz. alatti
önkormányzati bérlakásra beérkezett pályázatról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a tárgybani előterjesztést megtárgyalta és akként döntött, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő Sárospatak, Kossuth u. 65. fsz. 3. sz. alatt található, 1 szobás 58 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú bérlakás bérlet útján történő hasznosítására nem ír ki pályázatot, egyben javasolja az ingatlan Sárospatak Város Önkormányzatának bérlakás koncepciójában szereplő hasznosítását.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A bizottság elnöke a nyílt ülést bezárta, a bizottság további munkáját zárt ülésen folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készült.

K. m. f.

Hajdu Imre s.k.
a bizottság elnöke