

## **J e g y z ő k ö n y v**

**Készült:** 2012. május 29-én a Sárospataki Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében az Egészségügyi és Szociális Bizottság rendkívüli ülésén.

**Jelen vannak:** Oláh József Csaba a bizottság elnöke  
Egyed Attila  
Papp Imréné a bizottság tagjai

A Polgármesteri Hivatal részéről:

Rák Józsefné igazgatási irodavezető  
Cziráki Zsolt főtanácsos

**Megjegyzés:** Szabó András és Dr. Cserkúti Sándor nem voltak jelen.

### **N a p i r e n d e l ő t t :**

Oláh József Csaba: Köszönti a bizottság tagjait és a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a bizottság ülése határozatképes. Kéri a bizottság döntését a napirendi pont tárgyalásáról.

*Jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő.*

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság az alábbi napirendi pont tárgyalását 3 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadta:

### **Napirendi pontok:**

#### **Nyílt ülésen:**

1. Előterjesztés az önkormányzati bérlakásra történő pályázat kiírásáról szóló 83/2012. (V. 22.) határozat visszavonásáról

### ***Napirend tárgyalása:***

- 1. Előterjesztés az önkormányzati bérlakásra történő pályázat kiírásáról szóló 83/2012. (V. 22.) határozat visszavonásáról**

Cziráki Zsolt: A Bizottság a május havi ülésén a Sárospatak, Dobó F. u. 21. fsz. 3. ajtószám alatti 1 szobás, 38 m<sup>2</sup> alapterületű, komfort nélküli szociális bérlakás megüresedése következtében 83/2012. (V. 22.) határozatában pályázatot írt ki. Időközben városfejlesztési elképzelések kerültek előtérbe, melyre tekintettel szükségessé válik a fenti határozat visszavonása és az ingatlan városérdekből történő hasznosítása. A bérlakás-fejlesztési koncepcióban előírtaknak megfelelően – szintén városfejlesztési célból – elindult a Sárospatak, Attila út 9. szám alatti önkormányzati lakóépület kiürítése, mely ingatlanban

három lakás található, mindhárom önkormányzati tulajdonban áll. Az ott lakó bérlőkkel megkezdtek a tárgyalásokat, ezek a bérlők határozatlan idejű bérleti szerződéssel rendelkeznek. Ilyen esetben két lehetőség van, csereingatlant kell felajánlani vagy térítés ellenében lemond a bérlakásról. Hangácsi Józsefné Sárospatak, Attila út 9. fsz. 2. ajtószám alatti lakos részére – mivel lakásproblémáját más úton nem tudja megoldani – csereingatlan felajánlási kötelezettségük van. Több ingatlant is megmutattak a bérlőnek, a Sárospatak, Dobó F. u. 21. fsz. 3. ajtószám alatti ingatlant csereingatlanként elfogadja.

Oláh József Csaba: Kéri a bizottsági tagokat, aki egyetért a korábban meghozott pályázat kiírásáról szóló határozat visszavonásával, egyidejűleg a csereingatlan felajánlásával, az igennel szavazzon.

*Jelenlévő bizottsági tagok száma: 3 fő.*

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 3 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Egészségügyi és Szociális Bizottság**  
**86/2012. (V.29.)**  
**h a t á r o z a t a**

**az önkormányzati bérlakásra történő pályázat kiírásáról szóló**  
**83/2012. (V. 22.) határozat visszavonásáról**

1. Az Egészségügyi és Szociális Bizottság - az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet 3. § (3) bekezdése által biztosított átruházott hatáskörben eljárva – az önkormányzat tulajdonában lévő Sárospatak, Dobó F. u. 21. fsz. 3. ajtószám alatti 1 szobás 38 m<sup>2</sup> alapterületű komfort nélküli bérlakás Hangácsi Józsefné Sárospatak, Attila út 9. fsz. 2. ajtószám alatti lakos részére csereingatlanként történő felajánlásához hozzájárul, valamint megbízza a Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Csoportot a csere lebonyolításával.
2. Az Egészségügyi és Szociális Bizottság az önkormányzati bérlakásra történő pályázat kiírásáról szóló 83/2012. (V. 22.) határozatát visszavonja.

**Felelős: Polgármester**

**Határidő: 2012. július 31.**

Oláh József Csaba: Megköszöni a jelenlévők munkáját és az ülést bezárja.

**K.m.f.**

**Oláh József Csaba s.k.**  
**a bizottság elnöke**