

Jegyzőkönyv

Készült: a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Dísztermében a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2013. október 21-ei ülésén.

Jelen vannak:

a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság részéről:

Hajdu Imre elnök
Egyed Attila
Krai Csaba
Stumpf Lászlóné a bizottság tagjai

a Polgármesteri Hivatal részéről:

dr. Vitányi Eszter jegyző
Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője
Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője
dr. Szabéni Tibor a Jegyzői Iroda Szervezési Csoportjának vezetője
Soltész Ibolya belső ellenőr
Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági és sportreferens
Dobránszky Tímea tanácsos

Meghívottak:

Benkő Barnabás Zoltánné a PATAQUA Kft. ügyvezetője
Béli Zoltán a Kommunális Szervezet vezetője

Megjegyzés:

Kiss Csaba, Halász Péter és Vámosi Ilona bizottsági tagok nincsenek jelen.

A meghívottak részéről az ülésen nem jelent meg: Aros János polgármester, Sikora Attila alpolgármester, Stumpf Bálint a Német Nemzetiségi Önkormányzat – Sárospatak elnöke, Budai Gyula Károly a Sárospataki Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Kozsnyánszky János a Sárospataki Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Napirend előtt:

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Köszönti a rendkívüli bizottsági ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a bizottság ülése 4 fővel határozatképes, az ülést

megnyitja. A jegyzőkönyv aláírójának Egyed Attila bizottsági tagot javasolja. Kéri a bizottság tagjait, aki a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a jegyzőkönyv aláírója tett javaslattal egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Javasolja felvenni napirendre a „Javaslat a Sárospatak, Páterhomok 14. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan átadásáról” szóló előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett a „Javaslat a Sárospatak, Páterhomok 14. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan átadásáról” szóló előterjesztés napirendre történő felvételével.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki az elhangzottak alapján a napirendi pontok tárgyalásával egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság – fenti szavazásra is figyelemmel – 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendi pontok tárgyalását elfogadta:

Napirend:

1. **Beszámoló a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Kft. háromnegyed éves működéséről**
2. **Javaslat a Végardó Fürdő 2013. évi bérleti díjáról**
3. **Javaslat a Sárospatak Város Önkormányzatának Kommunális Szervezeténél pénzgazdálkodási szabályszerűségi ellenőrzéséről készült beszámoló elfogadásához**
4. **Javaslat a Sárospatak Város Önkormányzatának intézményeinél és a Sárospataki Polgármesteri Hivatalban a vagyonektárak felülvizsgálatának szabályszerűségi ellenőrzéséhez**
5. **Javaslat a Kommunális Szervezet kérelméről**
6. **Javaslat eszközök tulajdonba adásáról**
7. **Tájékoztató az Eszterházy Károly Főiskola Comenius Kar kérelméről**
8. **A Sárospataki Torna Club kérelme**
9. **Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet módosításáról**
10. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
11. **Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjáról**
12. **Javaslat a Sárospatak belterület 2894/3. helyrajzi számú ingatlan művelési ágának megváltoztatásáról**
13. **Javaslat fakivágási kérelemmel kapcsolatos határozat visszavonásáról**

14. Javaslat az Olaszliszka, Vasvári P. u. 71. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan elidegenítésére
15. Javaslat a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelő bizottsága tagjainak megválasztásáról
16. Javaslat Sárospatak Város Önkormányzatának 2014. évi költségvetési koncepciójáról
17. Javaslat az Önkormányzat önként vállalt feladatainak finanszírozásáról
18. Javaslat a 2013. évi költségvetés háromnegyed éves végrehajtásáról
19. Tájékoztató az önkormányzat kötelezettségeinek finanszírozási forrásairól
20. Tájékoztató az önkormányzat szállítói állományának alakulásáról
21. Tájékoztató forgalmi rend változásról
22. Javaslat laptop megvásárlásáról
23. Javaslat üresen álló önkormányzati bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról – Rákóczi u. 17. I/1.
24. Javaslat a Sárospatak, Péterhomok 14. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan átadásáról

Zárt ülésen:

1. Javaslat Tóth Ferencné Sárospatak, Rákóczi u. 22. fsz. 5. szám alatti lakos szerződésfolyosabbítási kérelméről
2. Javaslat Viczmándi Tamás és Peimli Rita Sárospatak, Október 23. tér 12. II/1. ajtószám alatti lakosok szerződésfolyosabbítási kérelméről
3. Tájékoztató a határozatlan időre szóló bérleti szerződéssel rendelkező bérlők közüzemi díjtartozásairól
4. Egyéb ügyek

Napirend tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Kft. háromnegyed éves működéséről

Az előterjesztés a 2013. október 25-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Köszönti Benkő Barnabás Zoltánné ügyvezetőt, egyben kéri, ha a beszámolóval kapcsolatban szóbeli kiegészítése van, tegye meg.

Benkő Barnabás Zoltánné a PATAQUA Kft. ügyvezetője: A költségek vonatkozásában eltérés látható, ami abból adódik, hogy bizonyos számlák a zárásig – szeptember 30-ig – nem érkeztek meg. Ezen kívül még jelentős eltérés látható a bér- és járulékal vonatkozásában, ami abból adódik, hogy nagyon kevés támogatott munkaeőrt tudtak felvenni, illetőleg a munkabérek nettó értékét megőrző kedvezmény 2013. évben már sokkal kevesebb értékű volt, mint 2012-ben.

Egyed Attila a bizottság tagja: A Felügyelő Bizottság a beszámolót megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a bizottságnak, illetve a Képviselő-testületnek. Megállapítást nyert, ha rendkívüli esemény nem történik, akkor nyereséggel tud majd zárni a cég. Látható, hogy fürdővendég kevesebb, viszont a bevétel magasabb volt.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Visszajelzést kapott, hogy egy erős nyári napon nagyon sokan voltak a fürdőben, szinte meg sem lehetett mozdulni. Nyilván, ha árat emelnek, akkor kevesebb vendég lesz.

Benkő Barnabás Zoltánné a PATAQUA Kft. ügyvezetője: Az alkalmi bérletek vonatkozásában történt változás, mert eddig volt 5-10-20-30 alkalomra szóló, az éven nem volt csak 7 alkalomra szóló belépőjegy. 2011-ben volt utoljára áremelés.

Egyed Attila a bizottság tagja: Véleménye szerint meg kellene vizsgálni annak lehetőségét, hogy a Végardó Fürdőben a sárospataki lakosoknak milyen további kedvezményeket tudnak biztosítani, beleértve az éves fürdőbérletet is.

Áttekintették tételesen a bevételeket és kiadásokat, megállapították, hogy a tavasszal önkormányzati támogatással, illetve saját erőből megvalósult a Virág u. 2. szám alatti ingatlan megvásárlása úgy tűnik pozitív döntés volt.

Sajnos a Végardói Faluház, illetve az Újhutai Ifjúsági Tábor bevételei csekélyek ahhoz képest, hogy mindkettő gyönyörű környezetben található. Elhangzott, hogy a biztonsági szolgálatra vonatkozóan pályázat kerül kiírásra, szeretnék, ha egy még erőteljesebb szolgálat védené a fürdőt, illetve a parkolási rendszert is át kell dolgozni.

Stumpf Lászlóné a bizottság tagja: Az anyagban szerepel, hogy a biztonsági, vagyonvédelmi feladatokat ellátó szervezettel felmondták a szerződést. Kérdése, hogy mi volt a probléma?

Benkő Barnabás Zoltánné a PATAQUA Kft. ügyvezetője: A parkolóban végzett tevékenységükkel nem volt megelégedve, mert ellenőrzése kapcsán megállapítást nyert, hogy jelentős számú autón nem volt parkoló cédula. Kérdésükre a válasz az volt, hogy ez nem igaz, pedig még fényképfelvételek is készültek.

Mivel a társaságnak jelentős bevételkiesést okoz, ha a parkolóban nem megfelelő módon történik a parkoló cédulák árusítása, ezért döntött úgy, hogy az érintett céggel felmondja a szerződést.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a beszámolót elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
282/2013. (X. 21.)**

h a t á r o z a t a

**a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Kft.
háromnegyed éves működéséről**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, melyet elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Végardó Fürdő 2013. évi bérleti díjáról

Az előterjesztés a 2013. október 25-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: A javaslattal kapcsolatban kérdés, észrevétel, javaslat nem merült fel, így kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakkal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
283/2013. (X. 21.)**

h a t á r o z a t a

a Végardó Fürdő 2013. évi bérleti díjáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

3. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak Város Önkormányzatának Kommunális Szervezeténél pénzgazdálkodási szabályszerűségi ellenőrzéséről készült beszámoló elfogadásához

Az előterjesztés a 2013. október 25-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Köszönti Soltész Ibolya belső ellenőrt, egyben kéri, a javaslattal kapcsolatban tegye meg szóbeli kiegészítését.

Soltész Ibolya belső ellenőr: Elmondható, hogy általánosságban az adminisztráció teljesen rendben van, egy-két nagyobb hiba volt, amivel többet foglalkoztak, de egyébként a pénzgazdálkodás rendben van, kirívó problémát nem talált.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: A normákkal kapcsolatos túllépés felől érdeklődik.

Soltész Ibolya belső ellenőr: Ez sajnos visszatérő hiba, a tavalyi jelentésében leírta, hogy a normákat felül kell vizsgálni. Az intézmény vásárolt egy programot, viszont amikor áttekintette az elszámolásokat, akkor a megállapított norma és a norma szerint kiszámolt üzemanyag költség és a számla szerinti üzemanyag költség között nagy különbség mutatkozott.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Következménye?

Soltész Ibolya belső ellenőr: Ezzel kapcsolatosan írta le, hogy a normákat be kell tartani, ezzel kapcsolatosan a két vezető részére írásbeli figyelmeztetést javasolt, mivel visszatérő hibáról van szó.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a beszámolót elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
284/2013. (X. 21.)**

h a t á r o z a t a

**a Sárospatak Város Önkormányzatának Kommunális Szervezeténél
pénzgazdálkodási szabályszerűségi ellenőrzéséről készült beszámoló elfogadására**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a beszámolót elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

4. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak város Önkormányzatának intézményeinél és a Sárospataki Polgármesteri Hivatalban a vagyonektárak felülvizsgálatának szabályszerűségi ellenőrzéséhez

Az előterjesztés a 2013. október 25-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Soltész Ibolya belső ellenőr: Ebben az esetben több visszatérő hibát talált, ez esetben is írásbeli figyelmeztetést javasolt, nevezetesen a raktáros részére a bizonylati fegyelem betartása miatt, illetve mivel a belső ellenőrzési feladatokkal a gazdálkodás terén a gazdasági vezető van megbízva, ezért részére is írásbeli figyelmeztetést javasolt.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Amikor megtörtént a jelentés-tervezet elkészítése, akkor azt megküldték az intézmény vezetőjének, aki jogszabályban biztosított lehetőségével élt, és

észrevételeket tett a jelentés-tervezetben foglaltakra. Az észrevétel beérkezett, majd együttesen áttárgyalták, hogy melyek azok a pontok, amelyek ebben az esetben felülírják a tervezetet és a javaslatban már nem szerepelnek.

Sokszor a szabályzatoknak nem tulajdonítanak akkora jelentőséget, amennyire szükségesek, például a Sárospataki Polgármesteri Hivatal vonatkozásában az Állami Számvevőszéki vizsgálat alapján az első, amit szeretnének látni, azok a szabályzatok, majd utána vizsgálják, hogy a működés ezeknek megfelelően történik-e. Ezért több helyen visszaköszön, hogy kb. 12 db azoknak a szabályzatoknak a száma, amit november 30-ig el kell készíteni.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakkal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
285/2013. (X. 21.)**

h a t á r o z a t a

**a Sárospatak Város Önkormányzatának intézményeinél és a
Sárospataki Polgármesteri Hivatalban a vagyonleltárak felülvizsgálatának
szabályszerűségi ellenőrzéséhez**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a beszámolót elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

5. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Kommunális Szervezet kérelméről

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: A javaslatához három határozat-tervezet tartozik. Kérdezi, hogy az abban foglaltakkal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy először kéri a bizottság tagjait, aki a Kommunális Szervezet Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról szóló határozat-tervezetben foglaltakkal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
286/2013. (X. 21.)**

h a t á r o z a t a

a Kommunális Szervezet Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság - Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2011. (III. 30.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1.6. pontjában biztosított átruházott hatáskörében eljárva – a Kommunális Szervezet Szervezeti és Működési Szabályzatának (a továbbiakban: SZMSZ) módosítását a következő tartalommal jóváhagyja:

- az SZMSZ IV. fejezetének 2./ pontja hatályát veszti.

Felelős: intézményvezető

Határidő: azonnal

Hajdu Imre a bizottság elnöke: A Kommunális Szervezet ingóvagyon hasznosításáról szóló határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a bizottság tagjai számára. Kérdezi, hogy az abban foglaltakkal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a bizottság tagjait, aki a Kommunális Szervezet ingóvagyon hasznosításáról szóló határozat-tervezetben foglaltakkal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
287/2013. (X. 21.)**

h a t á r o z a t a

a Kommunális Szervezet ingóvagyon hasznosításáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság – Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2011. (III. 30.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1.7. pontjában biztosított átruházott hatáskörében eljárva – hozzájárul, hogy a Kommunális Szervezet vezetője – az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 18/2007. (VI. 29.) rendeletben foglalt szabályok betartásával – az előterjesztésben szereplő törött mederelemeket bruttó 50,- Ft/db áron – a „Felesleges vagyontárgyak hasznosításának, selejtezésének szabályzata” előírásainak betartása mellett – értékesítse.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Hajdu Imre a bizottság elnöke: A harmadik határozat-tervezet b) változatát javasolja elfogadásra a bizottság tagjai részére. Kérdezi, hogy a javaslattal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a bizottság tagjait, aki azzal egyetért, hogy ne járuljon hozzá a bizottság az értékesítéshez, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
288/2013. (X. 21.)**

h a t á r o z a t a

önkormányzati ingóvagyon hasznosításáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság – Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2011. (III. 30.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1.7. pontjában biztosított átruházott hatáskörében eljárva –, az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 18/2007. (VI. 29.) rendeletben foglalt szabályok betartásával nem járul hozzá, hogy a sportpályáról elbontott vaskerítésből 2x25 méter hosszúságú kerítésrész a Bodroghalászárt Egyesület részére értékesítésre kerüljön.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

6. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat eszközök tulajdonba adásáról

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Javasolja a határozat-tervezetben foglaltak elfogadását. Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakkal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
289/2013. (X. 21.)**

h a t á r o z a t a

eszközök tulajdonba adásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és hozzájárul, hogy a határozat mellékletében felsorolt eszközök térítésmentesen a Kommunális Szervezet tulajdonába kerüljenek.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 289/2013. (X. 21.) határozathoz

Megnevezés	Egységár:	Mennyiség:	Bruttó ár össz.:
Műanyag terelő kúp	2.032 Ft/db	30 db	60.960 Ft
Kompresszor+ kitt levegős felsőtartály+ spiráltömlő	91.760 Ft/db	1 db	91.760 Ft
Festékszóró pisztoly tartállyal	7.940 Ft/klt	1 készlet	7.940 Ft

dr. Vitányi Eszter jegyző: A polgármester úrral történt egyeztetésük kapcsán, amikor a start munkaprogramról volt szó, akkor szót ejtettek a piac üzemeltetéséről is, kérdésként merült fel, hogy a Kommunális Szervezet a továbbiakban is üzemeltetni tudja-e a piacot. Akkor intézményvezető úr elmondta, hogy igen.

A piac üzemeltetésére vonatkozóan szabályzat készítése fontos és elkerülhetetlen, és mivel egy teljesen új felújított piacról van szó, azt is érdemes meggondolni, hogy a díjak valamilyen formában változzanak-e vagy hogyan kerüljön szabályozásra a díjtétel a piacon. Erre vonatkozóan nem tudja, hogy azóta van-e előrelépés?

Béli Zoltán a Kommunális Szervezet vezetője: Polgármester úr erre vonatkozóan úgy nyilatkozott, hogy most a piac megnyitásakor erre még ne kerüljön sor, majd egy későbbi időpontban térjenek vissza rá.

Egyed Attila a bizottság tagja: Egy hónappal ezelőtt arról volt szó, hogy igazgató úr dolgozzon ki egy új szabályzatot, hogy az üzemeltetés már úgy indulhasson, és itt nem feltétlenül áremelésre gondoltak.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kérdése, hogy volt ezzel ellentétes javaslat vagy sem?

Egyed Attila a bizottság tagja: Nem, az majd ráér januárban, hanem a piacon rend legyen, amit szabályzatban rögzítsenek (piac nyitása, zárása, stb.).

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Tekintettel arra, hogy október 26-án lesz a piacon nyílt nap, akkor célszerű lenne, ha a működés minden területét érintő szabályzat a pénteki képviselő-testületi ülés elé kerülne.

7. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató az Eszterházy Károly Főiskola Comenius Kar kérelméről

Az előterjesztés a 2013. október 25-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Köszönti, egyben kéri Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági és sportreferenst, a tájékoztatóval kapcsolatban tegye meg szóbeli kiegészítését.

Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági és sportreferens: Az Eszterházy Károly Főiskola szeretné a továbbiakban, mint fenntartó az óvodai nevelés képzésében résztvevő hallgatók részére biztosítani a gyakorlati képzést a Carolina Óvoda és Bölcsődében. Az erre vonatkozó kérelmük meghallgatásra talált, a Carolina Óvoda és Bölcsőde ehhez hozzájárulását adta, illetve polgármester úrral is történt egyeztetés ez ügyben, erről kapott most a bizottság, illetve a Képviselő-testület tájékoztatót.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a tájékoztató tudomásulvételét javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
290/2013. (X. 21.)**

h a t á r o z a t a

az Eszterházy Károly Főiskola Comenius Kar kérelméről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta, annak tudomásulvételét javasolja a Képviselő-testületnek.

8. NAPIRENDI PONT

Tárgy: A Sárospataki Torna Club kérelme

Az előterjesztés a 2013. október 25-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági és sportreferens: A Sárospataki Torna Club Ökölvívó Szakosztálya támogatást kér a rendeletben elkülönített 300 eFt-ból, melyből eddig 90 eFt került odaítélésre.

Egyed Attila a bizottság tagja: Az Ökölvívó Szakosztály részére 30 eFt támogatást javasol.

Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági és sportreferens: Az Ökölvívó Szakosztálynak már volt ilyen jellegű kérelme, Betóri Barbara 50 eFt támogatást kapott, továbbá az Ulti Egyesület kapott 20 eFt-ot, illetve Seres-Kormány Anita 20 eFt-ot.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: A kérelem alapján 30 eFt támogatást javasol. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
291/2013. (X. 21.)**

h a t á r o z a t a

a Sárospataki Torna Club kérelméről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani kérelmet megtárgyalta. A Sárospataki Torna Club Ökölvívó Szakosztálya részére – a 2013. évi költségvetésben a sportegyesületek támogatására jóváhagyott összegből, kiemelt hazai, illetve nemzetközi versenyen való részvételre elkülönített keret terhére – 30.000,-Ft támogatás biztosítását javasolja a Képviselő-testületnek.

9. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet módosításáról

Az előterjesztés a 2013. október 25-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Mint minden évben, az idén is a Képviselő-testület elé kerül ez a rendelet, mégpedig a lakbér felülvizsgálatára vonatkozóan. Most kivételesen más rendelet módosító javaslat is van, tehát két részből áll az előterjesztés.

Az egyik egy 5 %-os lakbéremelési javaslatot tartalmaz, a rendelet második része arra vonatkozik, hogy korábban mindkét bizottság kérte a határozatlan idejű szerződéssel rendelkező bérlők közüzemi tartozásaival kapcsolatos felülvizsgálatot, ami meg is történt. Ez utóbbiról egy tájékoztató keretében még szó lesz, viszont rendeleti szinten kívánják szabályozni ennek a rendszerességét, illetve feljogosítani a bérbeadót arra, hogy ezt megtehesse, illetve az ehhez kapcsolódó szankciók bevezetését.

Két lépcsőben lépne hatályba ez a rendelet. November 1-jétől a közüzemi igazolásokra vonatkozó passzus, illetve 2014. január 1-jétől – amennyiben a bizottság, illetve a Képviselő-testület is javasolja – pedig a lakbéremelés.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kérdés, javaslat, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottság tagjait, aki a rendelet-tervezetben foglaltakkal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
292/2013. (X. 21.)**

h a t á r o z a t a

**az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes
szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet módosításáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

10. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Az előterjesztés a 2013. október 25-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: A beszámolót elfogadásra javasolja, kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
293/2013. (X. 21.)**

h a t á r o z a t a

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

11. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjáról

Az előterjesztés a 2013. október 25-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Ez esetben nem rendeletmódosításról van szó, határozat-tervezet szerepel a javaslatban, mely szerint 5 %-os emelést javasolnak 2014. január 1-től.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakkal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
294/2013. (X. 21.)**

h a t á r o z a t a

**az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek
bérleti díjáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

12. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak belterület 2894/3. helyrajzi számú ingatlan művelési ágának megváltoztatásáról

Az előterjesztés a 2013. október 25-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Röviden ismerteti a javaslatban foglaltakat.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: A telekalakítások során három önálló telekingatlanra került felosztásra a korábbi 2894. helyrajzi számú ingatlan, és vélhetően akkor közterület maradt a besorolása, nem lett beépítésre alkalmas telekké minősítve a tárgybani ingatlan, ezt szeretnék most rendbe tenni, különösen arra való tekintettel, hogy a rendezési terv is így kezeli ezt a területet. Ha később bármilyen lehetőség adódik – befektetői szándék – akkor olyan akadály ne legyen, hogy ez közterület és nem beépíthető.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakkal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
295/2013. (X. 21.)**

h a t á r o z a t a

**a Sárospatak belterület 2894/3. helyrajzi számú ingatlan
művelési ágának megváltoztatásáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

13. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat fakivágási kérelemmel kapcsolatos határozat visszavonásáról

Az előterjesztés a 2013. október 25-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: 2013. májusában a Sárospataki Református Kollégium kérelemmel fordult Sárospatak Város Önkormányzata Jegyzőjéhez, melyben a Sárospatak, Kazinczy u. 9. szám alatti szolgálati lakás előtti közterületen lévő platánfa kivágásának engedélyezését kérte. A Képviselő-testület a 165/2013. (VI. 28.) KT. határozatával, a bekért szakértői vélemények alapján hozzájárult az említett fa kivágásához, egyben felhatalmazva a Kommunális Szervezetet a munka elvégzésére.

A fenti döntés meghozatalát követően a Sárospataki Református Kollégium a kivágási engedélyre vonatkozó kérelmét visszavonta, így szükségessé vált fenti határozat visszavonása, így a határozat végrehajtása okafogyottá válik, ezért kéri, hogy a Képviselő-testület vonja vissza korábban hozott határozatát.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakkal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
296/2013. (X. 21.)**

h a t á r o z a t a

fakivágási kérelemmel kapcsolatos határozat visszavonásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

14. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat az Olaszliszka, Vasvári P. u. 71. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan elidegenítésére

Az előterjesztés a 2013. október 25-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Olaszliszka Község Önkormányzata képviseletében a polgármester vételi szándékot jelentett be a Sárospatak Város Önkormányzata tulajdonát képező Olaszliszka, belterület 275. helyrajzi számú, természetben Olaszliszka, Vasvári P. u. 71. szám alatti lakóingatlan megvásárlására vonatkozóan.

Az ingatlant felmérték, sajnos piaci értéket nem képvisel, sem a telek, sem az épület nincs olyan állapotban, ezért eszmei érték került meghatározásra 70.000,-Ft összegben. Tehát lehetőség van arra, hogy az ingatlan értékesítésre kerüljön, amennyiben a Képviselő-testület ezt elfogadja.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: A határozat-tervezet A/ változatát javasolja elfogadásra. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
297/2013. (X. 21.)**

h a t á r o z a t a

**az Olaszliszka, Vasvári P. u. 71. sz. alatti önkormányzati tulajdonú
ingatlan elidegenítésére**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, és a határozat-tervezet A/ változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

15. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelő bizottsága tagjainak megválasztásáról

Az előterjesztés a 2013. október 25-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Tájékoztatásul elmondja, hogy Dr. Tamás Edit 2013. május 21-ei hatállyal lemondott felügyelő bizottsági tisztségéről. A javaslatban szereplő 4 fő megkeresése megtörtént, akik továbbra is vállalják a feladatot. Az ötödik személyre vonatkozóan várja a bizottság javaslatát.

Egyed Attila a bizottság tagja: Tarnavölgyi Lászlót javasolja.

Hajdu Imre bizottsági elnök telefonon egyeztetett Tarnavölgyi Lászlóval, hogy vállalja-e a felügyelő bizottsági tagságot, aki a feladatot vállalta, és nem kérte a napirendi pont zárt ülésen történő tárgyalását.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja azzal, hogy az 5. felügyelő bizottsági tag Tarnavölgyi László legyen, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
298/2013. (X. 21.)**

h a t á r o z a t a

**a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelő bizottsága tagjainak megválasztásáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek azzal, hogy az 5. felügyelő bizottsági tag Tarnavölgyi László (lakcíme: 3950 Sárospatak, Október 23. tér 1. II/2.) legyen.

16. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Sárospatak Város Önkormányzatának 2014. évi költségvetési koncepciójáról

Az előterjesztés a 2013. október 25-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Röviden ismerteti a javaslatban foglaltakat.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakkal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
299/2013. (X. 21.)**

h a t á r o z a t a

Sárospatak Város Önkormányzatának 2014. évi költségvetési koncepciójáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

17. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat az önkormányzat önként vállalt feladatainak finanszírozásáról
Az előterjesztés a 2013. október 25-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Ez a napirendi pont azért került a bizottság, illetve a Képviselő-testület elé, mert amikor az Állami Számvevőszék elfogadta az intézkedési tervet, akkor rögzítésre került, hogy fontosnak tartaná, ha évente áttekintené az önkormányzat az önként vállalt feladatokat.

Egyed Attila a bizottság tagja: A javaslatban szerepel, hogy a pedagógiai szakszolgálat, az alapfokú művészeti oktatás, illetve a középiskolai (gimnáziumi) oktatás, kollégiumi oktatás állami fenntartásba és működtetésbe kerültek 2013. január 1-től.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: A Szervezeti és Működési Szabályzat ezt még tartalmazza, de a legközelebbi módosításakor célszerű lenne ezt kivezetni.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Javasolja a határozat-tervezet A. változatának elfogadását, egyben kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
300/2013. (X. 21.)**

h a t á r o z a t a

az önkormányzat önként vállalt feladatainak finanszírozásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, és a határozat-tervezet A. változatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

18. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a 2013. évi költségvetés háromnegyed éves végrehajtásáról

Az előterjesztés a 2013. október 25-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: A költségvetés háromnegyed éves végrehajtására vonatkozóan elmondja, hogy az előirányzatok a bevételek, és a kiadások tekintetében is időarányosan teljesültek. Ami év végéig problémát jelenthet az a régi ÖNHIKI, most kiegészítő állami támogatás, ami 333 millió forint értékben került betervezésre. Ez az elbírálás szakaszában van, csak november közepén várható, addig hitelfelvétellel oldotta meg az önkormányzat a pénzügyi problémát.

Év végén lecsökkent a folyószámla hitel és volt egy 300 millió forint összegű folyószámla keret, ami év végén 70 millió forintra lecsökkent, és akkor a 300 millió forintig kellett engedély a likvidhitelre, de ezzel csak egy gond van, hogy év végéig vissza kell fizetni.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a tájékoztatót elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
301/2013. (X. 21.)**

h a t á r o z a t a

a 2013. évi költségvetés háromnegyed éves végrehajtásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta, melyet elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

19. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató az önkormányzat kötelezettségeinek finanszírozási forrásairól

Az előterjesztés a 2013. október 25-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kérdése, hogy ez változott-e az elmúlt hónaphoz képest?

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Nem változott, még mindig nem ismeretes, az ÖNHIKI, adósság átvállalás mértéke.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a tájékoztatót elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
302/2013. (X. 21.)**

h a t á r o z a t a

az önkormányzat kötelezettségeinek finanszírozási forrásairól

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta, melyet elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

20. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató az önkormányzat szállítói állományának alakulásáról

Az előterjesztés a 2013. október 25-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Két intézmény vonatkozásában van jelentősebb tartozás. Az egyik a Rendelőintézet, ez esetben 35,5 millió forint, a másik az önkormányzat, ez esetben 114.200 eFt, melyből 112.170 eFt technikai jellegű, amit a támogató szervezet az EU-s támogatásokhoz még nem utalt át.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a tájékoztatót elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
303/2013. (X. 21.)**

h a t á r o z a t a

az önkormányzat szállítói állományának alakulásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta, melyet elfogadásra javasol a Képviselő-testületnek.

21. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató forgalmi rend változásról

Az előterjesztés a 2013. október 25-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: A Comenius utcán lévő forgalom lenne elengedve, és az Eötvös utcán stop táblával megállítva a forgalom. Az elmúlt ülésen is szó volt már arról, hogy a főtér forgalmi rendje kerülne leszabályozásra, ami azt jelentené, hogy alapesetben erre a területre senki nem hajthatna be csak engedéllyel. Ezt érintené még az új forgalmi rend változás, melynek következtében 30 km/h-s sebességkorlátozás kerülne bevezetésre a Comenius utcán addig, amíg ezt a lakosság nem szokja meg, a későbbiekben persze majd megvizsgálják, hogy indokolt-e ennek fenntartása.

Ha a Képviselő-testület elfogadja a tájékoztatót, akkor a Zemplén Televízió képűségében, a Sárospatak Újságban, illetve a Sárospatak Honlapon széles körben szeretnék felhívni erre a lakosság figyelmét, ami december 1-jétől kerülne bevezetésre.

Egyed Attila a bizottság tagja: Javasolja, hogy 6. pontként szerepeljen az a kitétel, hogy a József Attila utcáról engedjék el a forgalmat az Eötvös utcára, mert feltehetően a főtér felől nem sokan fognak jönni, így ne a József Attila utcánál legyen az „Elsőbbségadás kötelező!” tábla, hanem aki a főiskoláról közlekedik kifelé azon a kis szakaszon, annak kelljen megállnia.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Szóba került egy olyan elképzelés, hogy a vasúti átjáró felől, ha közlekednek a város felé, akkor engedjék el a forgalmat, mert az egyrészt az Erdélyi János utca felé elkanyarodik, illetve aki az Erdélyi János utca felől közlekedik, annak is legyen elsőbbsége, ezt a forgalomtechnikai bejárás alkalmával a Rendőrség nem javasolta. Kérdésre válaszolva elmondták, hogy hiába helyeznek ki forgalmi rend változás táblát, attól tartanak, hogy mivel sajnos mindenki megszokásból vezet, így az a kamionok miatt kockázatos lenne, így ezt egyelőre nem ajánlatos beállalni.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Úgy gondolja, hogy ezt most kellene meglépni, és amíg nem szoknak hozzá az emberek, addig a rendőrök álljanak ki az érintett területre és segítsék a közlekedést, erre vonatkozóan indítsanak kampányt.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Ha van ilyen szándék, akkor felveszik a kapcsolatot a Közútkezelő Kht-vel.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: A József Attila utca forgalmát kellene elengedni addig, amíg be nem ér az Erdélyi János utcáig, és ott kellene kihelyezni a stop táblát, így elengednék az Erdélyi János utca forgalmát.

Egyed Attila bizottsági tag felvetését 6. pontként építsék be a határozatba. Kezdeményezni kellene a felvetést, a Rendőrség pedig segítsen ebben, illetőleg készüljön a közlekedésre vonatkozóan egy ábra, amit az újságban, a honlapon, illetve a televízióban is le tudnak közölni, valamint kérjék fel a Zemplén Televízió Kht-t, hogy a forgalmi rend változásról készítsen egy pár perces felhívást.

Egyed Attila a bizottság tagja: Annak a lehetőségét is meg kellene vizsgálni, hogy hogyan lehetne kitiltani a Rákóczi utcáról a buszokat.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Erről már napi szinten beszélgettek.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: November 26-án konferencián fog részt venni az útdíj bevezetésével kapcsolatos városi tapasztalatok témakörében. Ennek kapcsán javasolja a városban forgalomszámlálás kezdeményezését hétköznapiakon. Jó lenne, ha ez novemberig elkészülne, hogy az említett konferencián fel tudja vetni az ezzel kapcsolatos tapasztalatokat. Egyébként utoljára forgalomszámlálás 2008-ban volt a híd forgalma kapcsán.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Érdemes lenne még a lámpa előtti szakaszon elkezdni a forgalomszámlálást, hiszen ott kettéválik a forgalom.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Az elhangzott javaslat alapján a József Attila utca és az Eötvös utca találkozásánál az „Elsőbbségadás kötelező!” táblát főtér felőli Eötvös utcára javasolják kihelyezni.

dr. Szabéni Tibor a Jegyzői Iroda Szervezési Csoportjának vezetője: Ez a napirend egy tájékoztató, amit a bizottság javasolhat tudomásul venni azzal, hogy kezdeményezi az elhangzott felvetést.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kiegészítésként elmondja, hogy az Erdélyi János út alárendeltségét szüntessék meg az Eötvös utca terhére.

Kéri a bizottság tagjait, aki javasolja a Képviselő-testületnek a tájékoztató tudomásulvételét azzal, hogy a József Attila utca és az Eötvös út találkozásánál az „Elsőbbségadás kötelező!” tábla a József Attila utcáról a főtér felőli Eötvös útra kerüljön áthelyezésre, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
304/2013. (X. 21.)**

h a t á r o z a t a

forgalmi rend változásról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek annak tudomásulvételét azzal, hogy a József Attila utca és az Eötvös út találkozásánál az „Elsőbbségadás kötelező!” tábla a József Attila utcáról a főtér felőli Eötvös útra kerüljön áthelyezésre.

22. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat laptop megvásárlásáról

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság tagja: Kérdése, hogy milyen laptopról van szó, képviselő úr 2007. évben vagy 2010-ben beszerezett új gépet kapott-e, valamint a helyére belépő képviselő úrnak nincs-e szüksége rá?

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Képviselő úr részére új gépet vásároltak, ami egyébként amiatt volt, mert lecsökkent a Képviselő-testület létszáma 18 főről 11 főre. Mivel csak 2 fő új képviselő került be, részükre vásároltak új gépet, a 7 fő pedig megvásárolta a számítógépet, de egyébként nem kötelező ugyanúgy eljárni, mint 2010-ben. Annak a lehetőségét is figyelembe lehet venni, hogy esetleg tartalék gépként megmaradjon a laptop, ha esetleg a képviselők valamelyikének vagy a hivatalban valamelyik meghibásodik, mivel itt is 10 éves gépek vannak.

Egyed Attila a bizottság tagja: Javaslat, hogy kérjenek szakértői véleményt használt laptop árára vonatkozóan.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Magát az értéket az kell, hogy jelentse, hogy mennyiért tudnák beszerezni.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Ezt utánpótlási értéknek nevezzük. Itt most az a kérdés, hogy az önkormányzat értékesíteni kívánja-e a laptopot vagy sem.

Stumpf Lászlóné a bizottság tagja: Akkor maradhatna tartalék gépként.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Dönthet úgy a bizottság, hogy volt képviselő úr adja vissza az önkormányzat részére a laptopot, így ennek alapján a határozat-tervezet A. változatát támogatja a bizottság.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
305/2013. (X. 21.)**

h a t á r o z a t a

laptop megvásárlásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a laptop megvásárlásáról szóló javaslatot megtárgyalta és úgy határozott, hogy a laptopot nem értékesíti.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat üresen álló önkormányzati bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról – Rákóczi u. 17. I/1.

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Ez az a bizonyos lakás, amiről a Képviselő-testület legutóbbi ülésén úgy döntött, hogy az arra vonatkozó bérleti szerződést nem hosszabbítja meg, viszont piaci alapon szeretné hasznosítani, ezért a pályázat kerüljön kiírásra. Ez került most a bizottság elé.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakkal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
306/2013. (X. 21.)**

h a t á r o z a t a

**üresen álló önkormányzati bérlakás bérbeadására
vonatkozó pályázat kiírásáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság – az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII.1.) rendelet 3. § (2.) bekezdése által biztosított átruházott hatáskörben eljárva – az önkormányzat tulajdonában lévő Sárospatak, Rákóczi u. 17. I/1. ajtószám alatti 2 szobás, 63 m² alapterületű komfortos bérlakás nem szociális alapon történő hasznosítására vonatkozóan pályázatot ír ki a határozat mellékletét képező hirdetményben foglalt feltételekkel, valamint megbízza a Műszaki és Kommunális Irodát a pályázat lebonyolításával.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. december 31.

1. melléklet a 306/2013. (X. 21.) határozathoz

P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

Sárospatak Város Önkormányzata nem szociális rászorultság alapján történő bérbeadásra meghirdeti a

SÁROSPATAK, Rákóczi u. 17. I/1.

ajtószám alatti 2 szobás, 63 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakását.

A lakás bérleti díja: 379,-Ft/m²/hó

A lakás 1 éves időtartamra megtekintett állapotban kerül bérbeadásra.

A lakás megtekinthető:

2013. év hó napján, (.....) óra között.

Pályázati adatlapokat a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Ingatlangazdálkodási Csoportjánál lehet kérni.

A pályázatokat Sárospataki Polgármesteri Hivatala Műszaki és Kommunális Iroda Ingatlangazdálkodási Csoportjánál

2013. év hó napján, (.....) óráig

beérkezően lehet benyújtani.

A pályázatok elbírálására a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság soron következő ülésén kerül sor. A pályázatok elbírálásáról valamennyi pályázó írásos értesítést kap.

Pályázók tudomásul veszik, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a pályázatok elbírálását nyílt ülésen tárgyalja.

**Bővebb felvilágosítás a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Ingatlangazdálkodási Csoportjánál kérhető.
(Rákóczi u. 32., Telefon: 47/513-275)**

23. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak, Páterhomok 14. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan átadásáról

Az előterjesztés a 2013. október 25-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Ismerteti a javaslatban foglaltakat.

Egyed Attila a bizottság tagja: Kb. 15 fő hajléktalan van Sárospatakon, ebből 3-4 fő szokta igénybe venni a szálláslehetőséget, a többiek saját jövedelemből (nyugdíjból, segélyből) fizetnek albérletet, vagy pályázat útján oldják meg lakhatásukat.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakkal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
307/2013. (X. 21.)**

h a t á r o z a t a

**a Sárospatak, Páterhomok 14. szám alatti
önkormányzati tulajdonú ingatlan átadásáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Az elnök a nyílt ülést bezárta, a bizottság további munkáját zárt ülésen folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készült.

K. m. f.

Egyed Attila s.k.
a bizottság tagja

Hajdu Imre s.k.
a bizottság elnöke