

J e g y z ő k ö n y v

Készült: 2014. április 22-én a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Dísztermében az Egészségügyi és Szociális Bizottság ülésén.

Jelen vannak: Oláh József Csaba a bizottság elnöke
Egyed Attila
Szabó András
Papp Imréné
Dr. Cserkúti Sándor a bizottság tagjai

A Polgármesteri Hivatal részéről:

dr. Vitányi Eszter jegyző
Garlati Lászlóné az Igazgatási és Szociális Csoport vezetője
Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője
Dobránszky Tímea a Műszaki és Kommunális Iroda ügyintézője
Móré Istvánné belső ellenőr

Meghívottak: Keresztúri Ferencné, a Rendelőintézet vezetője
Törös Károly, a Törös és társa Bt. ügyvezetője
Bana Ferenc, az Aster Kft. ügyvezetője

Megjegyzés: Törös Károly és Bana Ferenc az 1. napirendi pont, Keresztúri Ferencné és Móré Istvánné a 3. napirendi pont, Poncsák Ferenc a 4. napirendi pont tárgyalását követően távoztak.
A következő meghívottak az ülésen nem jelentek meg: Stumpf Bálint a Német Nemzetiségi Önkormányzat Sárospatak elnöke, Budai Gyula Károly a Sárospataki Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Kozsnyánszky János a Sárospataki Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

N a p i r e n d e l ő t t :

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Köszönti a bizottság tagjait és a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a bizottság ülése 5 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv aláírójának Egyed Attila bizottsági tagot javasolja. Kéri a bizottság tagjait, aki a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal - egyhangúlag - a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetértett.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki egyetért a meghívóban szereplő napirendek tárgyalásával, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi napirendi pontok tárgyalását elfogadta:

Nyílt ülésen:

1. Javaslat tüzelőutalványok értékének megfelelő tűzifa szállítására vonatkozó pályázatok elbírálására
2. Tájékoztató a Rendelőintézet nagymértékű szállítói tartozásának okai, és a csökkentés lehetőségeinek teljesítmény és szabályszerűségi célvizsgálatáról szóló ellenőrzési jelentés javaslataira tett intézkedések megvalósulásáról
3. Tájékoztató a Rendelőintézet foglalkoztatásra irányuló jogviszonyainak, leltárának és selejtezésének szabályszerűségi céllenőrzéséről szóló belső ellenőrzési jelentés javaslataira tett intézkedések megvalósulásáról
4. Javaslat Sárospatak Város Önkormányzata 2013. évi költségvetésének végrehajtásáról
5. Javaslat a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 1/2011. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosítására
6. Javaslat „Idős és fogyatékos lakóinkért” Alapítvány kuratóriumi tagságáról
7. Javaslat a Sárospataki Gondozási Központ szakmai programjának módosítására
8. Javaslat megüresedett önkormányzati bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról

Zárt ülésen:

1. Javaslat Tomori Zoltánné Sárospatak, Bartók B. u. 7/A. I/3. ajtószám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása iránti kérelméről
2. Önkormányzati segélyek elbírálása

Napirend tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat tüzelőutalványok értékének megfelelő tűzifa szállítására vonatkozó pályázatok elbírálására

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Garlati Lászlóné az Igazgatási és Szociális Csoport vezetője: A Bizottság 2014. március 25-ei ülésén hozott határozata alapján Sárospatak város honlapján, valamint a Zemplén Televízió közérdekű híreiben pályázati felhívást tett közzé a tüzelőutalványok értékének megfelelő tűzifa szállítására vonatkozó árajánlatok tételére. A pályázati felhívásra a benyújtási határidő 2014. április 15-e volt. Három pályázat érkezett, mindhárom zárt borítékban, a Törös és társa Bt., az Aster Kft. és a Fa-Kő-Ker Bt. részéről. Mindhárom pályázó hozzájárult az árajánlata nyílt ülésen történő tárgyalásához.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Két pályázó jelezte a bizottsági ülésen történő megjelenési szándékát. Köszönti Törös Károly és Bana Ferenc ügyvezető urakat.

A zárt borítékok a napirendi pont tárgyalásakor kerülnek felbontásra.

Garlati Lászlóné az Igazgatási és Szociális Csoport vezetője: A Törös és társa Bt. a következő árajánlatot teszi:

Fűrészelt tűzifa 2.200,-Ft/q

Hasított tűzifa 2.300,-Ft/q

Az árak az ÁFA-t és a szállítási költséget is tartalmazzák. A kis összegű utalványok kiszállítását is vállalja a felajánlott feltételekkel.

Az Aster Kft. a következő árajánlatot teszi:

Fűrészelt tűzifa 2.210,-Ft/q

Hasított tűzifa 2.240,-Ft/q

Az árak ÁFA-val együtt Sárospatak város és közigazgatásilag hozzátartozó területekre történő házhozszállításra értendők.

A Fa-Kő-Ker Bt. a következő árajánlatot teszi:

Kemény tűzifa méteres 1.800,-Ft/q+ÁFA

Kuglizott 2.000,-Ft/q+ÁFA

Hasogatott 2.200,-Ft/q+ÁFA

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Megkéri az ügyvezetőket, amennyiben van szóbeli kiegészítésük, tegyék meg.

Törös Károly a Törös és társa Bt. ügyvezetője: Úgy érzi, hogy évek óta nem volt probléma az önkormányzat és vállalkozása között. Amennyiben megbízzák a tűzifa kiszállításával, továbbra is hasonló együttműködésre törekszik majd az önkormányzattal.

Bana Ferenc az Aster Kft. ügyvezetője: A Kft. 24 éve foglalkozik ezzel a tevékenységgel. Néhány éve rendelkeznek egy rendkívül modern feldolgozó berendezéssel, ami lehetővé teszi, hogy óránként 5-6 m³ fát tudjanak feldolgozni. Nyáron rendkívül gyorsan veszít a fa a nedvességtartalmából, erre is rendkívüli módon figyelnek. Bízik abban, hogy a bizottság megelégedésére tudnak teljesíteni, amennyiben cége árajánlata pozitív elbírálást kap.

Egyed Attila a bizottság tagja: A Fa-Kő-Ker Bt. árajánlata az ÁFA összegével magasabb a többi árajánlathoz képest. Törös Károly ügyvezető urat kérdezi, hogy a fűrészelt vagy a hasított tűzifára több az igény?

Törös Károly a Törös és társa Bt. ügyvezetője: Az eltelt évek tapasztalatai alapján a fűrészelt tűzifára több az igény, mivel olcsóbb a hasítottéhoz képest, ezért inkább azt választják, mert így néhány mázsával több fát kaphatnak. Csupán néhány esetben fordult elő, általában idős személyeknél, hogy a hasított fát választották, mivel a fűrészeltet nem lett volna lehetőségük összevágatni.

Papp Imréné a bizottság tagja: Megkereste a Családsegítő Szolgálatot, mivel Törös Károly ügyvezető úrral a Gondozási Központon keresztül a Családsegítő Szolgálat tartja a kapcsolatot. Eddigi tevékenysége alapján azon a véleményen voltak az ügyvezetővel kapcsolatban, hogy korrekt, megbízható személy és továbbra is szeretnének vele dolgozni.

Bana Ferenc az Aster Kft. ügyvezetője: A feldolgozottság tekintetében elmondja, hogy a Kft. esetében ellenkező a tapasztalat. Mivel az árkülönbség jelentéktelen a kétféle fa között, náluk az a gyakoribb, hogy nem foglalkozik a vevő a fa feldolgozásával, mivel az még plusz idő és energia lenne, ezért inkább a minimálissal drágábbat választják.

Szabó András a bizottság tagja: A több éves tapasztalat számára előnyt jelent a pályázat elbírálásában.

Dr. Cserkúti Sándor a bizottság tagja: Kérdezi Jegyző Asszonyt, összességében hogyan szól a pályázati felhívás?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Azt tartalmazza, hogy a Bizottság dönt a pályázatokkal kapcsolatban. Sok esetben azzal a döntési szemponttal szoktak élni, hogy az összességében legalacsonyabb árajánlatot tevő ajánlat a nyertes, ebben a felhívásban viszont ez nem szerepel. A döntés a Bizottság mérlegelési jogkörébe van téve. Mivel ebben az esetben szociális segélyezésről beszélnek, azok az emberek, akik megkapják az utalványokat, abba a kategóriába esnek, akiknél minden pénz számít. Ezek a személyek azt nézik, hogy az adott 12 eFt-ból mennyi fát kapnak. Valószínű a lehető legalacsonyabb értékű fát választják és inkább felhasogatják otthon a családdal a fűrészelt tűzifát.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kéri, szavazzanak az Aster Kft. árajánlatát tartalmazó pályázat elfogadásáról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 1 igen és 4 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

**Egészségügyi és Szociális Bizottság
67/2014. (IV.22.)
h a t á r o z a t a**

**tüzelőutalványok értékének megfelelő tűzifa
szállítására vonatkozó pályázatról**

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a tüzelőutalványok értékének megfelelő tűzifa szállítására vonatkozó pályázatokat megtárgyalta és úgy határozott, hogy az Aster Kft. által benyújtott pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kéri, szavazzanak a Fa-Kő-Ker Bt. árajánlatát tartalmazó pályázat elfogadásáról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 5 nem szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Egészségügyi és Szociális Bizottság
68/2014. (IV.22.)
h a t á r o z a t a

tűzelőutalványok értékének megfelelő tűzifa
szállítására vonatkozó pályázatról

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a tűzelőutalványok értékének megfelelő tűzifa szállítására vonatkozó pályázatokat megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Fa-Kő-Ker Bt. által benyújtott pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kéri, szavazzanak a Törös és társa Bt. árajánlatát tartalmazó pályázat elfogadásáról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 4 igen és 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

Egészségügyi és Szociális Bizottság
69/2014. (IV.22.)
h a t á r o z a t a

tűzelőutalványok értékének megfelelő tűzifa
szállítására vonatkozó pályázatról

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a tűzelőutalványok értékének megfelelő tűzifa szállítására vonatkozó pályázatokat megtárgyalta és úgy határozott, hogy a Törös és társa Bt. által benyújtott pályázatban szereplő árajánlatot 1 éves időtartamra elfogadja. Fenti szolgáltatóval a tűzifa szállítására vonatkozóan kötött megállapodás 2014. május 1-jétől 2015. április 30-ig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató a Rendelőintézet nagymértékű szállítói tartozásának okai, és a csökkentés lehetőségeinek teljesítmény és szabályszerűségi célvizsgálatáról szóló ellenőrzési jelentés javaslataira tett intézkedések megvalósulásáról

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

Szabó András a bizottság tagja: Kérdezi, a labor átszervezésével kapcsolatban hogyan látszik az ígért megtakarítás?

Keresztúri Ferencné a Rendelőintézet vezetője: Még most fogják leadni az első negyedéves könyvelési jelentést, akkor fogja látni összeg szerint a megtakarítást.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Akkor ez a következő bizottsági ülésre már ismert lesz.

Dr. Cserkúti Sándor a bizottság tagja: A korábbi hiányt illetően inkább növekedést lát, 31-33 millió Ft-ról 36 millió Ft-ra emelkedett a hiány. Kérdezi az intézet vezetőjét, hogy az egynapos sebészettel kapcsolatban milyen információt tud mondani?

Keresztúri Ferencné a Rendelőintézet vezetője: Azért ilyen nagyságú a hiány, mert az egynapos sebészet indításához leszállították az egyszer használatos műtéti szetteket, ami 850 eFt, plusz tartalmaz még egy 700 eFt-os számlát is. Tudomása szerint már aláírták a papírokat a Minisztériumban. A hónapban meg fogja tudni kötni a szerződést, május hónapban pedig el tudják majd kezdeni az egynapos sebészeti rendelőt. Már decemberben felkészültek arra, hogy megkezdik a működtetését, a légtechnikát is rendbe tették, ami költséggel járt, de nem tudják leállítani, mert akkor újra be kell vizsgáltatni, ami újabb költséget jelentene. Reméli, a következő hónapban már elindíthatják az egynapos sebészeti rendelőt.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kéri a bizottság szavazását a tájékoztató tudomásul vételéről azzal, hogy a soron következő bizottsági ülésen ismét megtárgyalásra kerül a labor átszervezésével járó megtakarítások.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 4 igen és 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

**Egészségügyi és Szociális Bizottság
70/2014. (IV.22.)
h a t á r o z a t a**

a Rendelőintézet nagymértékű szállítói tartozásának okai, és a csökkentés lehetőségeinek teljesítmény és szabályszerűségi célvizsgálatáról szóló ellenőrzési jelentés javaslataira tett intézkedések megvalósulásáról

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta, azt tudomásul veszi azzal, hogy a soron következő bizottsági ülésen ismét megtárgyalásra kerül a labor átszervezésével járó megtakarításokra vonatkozóan.

3. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató a Rendelőintézet foglalkoztatásra irányuló jogviszonyainak, leltárának és selejtezésének szabályszerűségi céllenőrzéséről szóló belső ellenőrzési jelentés javaslataira tett intézkedések megvalósulásáról

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.

Szabó András a bizottság tagja: A javaslatok között szerepel, hogy a minőségbiztosítási vezető pályáztatásának elmaradását feljegyzésben indokolják, valamint hogy javasolják felülvizsgálni a fizetési besorolását, mivel nincs szakirányú felsőfokú végzettsége és vezetői pótlékot is kap. Kérdezi, ha 5 év alatt nem szerzi meg a képesítését, akkor vissza kell fizetnie az 5 év alatt felvett munkabérét? Pályáztatás nélkül nevezték ki. A javaslatokat megfogalmazták, a táblázatban mégis üresen hagyták az intézkedések okát.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, szavazzanak arról, hogy a tájékoztatót ne fogadja el a bizottság és soron következő bizottsági ülésen ismét tárgyalja meg.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 1 igen és 4 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

Egészségügyi és Szociális Bizottság
71/2014. (IV.22.)
h a t á r o z a t a

a Rendelőintézet foglalkoztatásra irányuló jogviszonyainak, leltárának és selejtezésének szabályszerűségi céllenőrzéséről szóló belső ellenőrzési jelentés javaslataira tett intézkedések megvalósulásáról

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta, azt nem fogadja el, a soron következő bizottsági ülésen ismét napirendre tűzi.

4. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Sárospatak Város Önkormányzata 2013. évi költségvetésének végrehajtásáról

Az előterjesztés a 2014. április 25-ei Képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Az önkormányzat 2014. március hónapban benyújtotta a Magyar Államkincstár felé az önkormányzat és intézményei beszámolóját. Az elkészített zárszámadási rendelet-tervezet más táblázatokkal, de ugyanazokat a számadatokat tartalmazza. 3.484 millió Ft költségvetési bevétellel, 3.163 millió Ft költségvetési kiadással, 354 millió Ft helyesbített pénzmaradvánnyal zárta az önkormányzat a tavalyi évet. Ez az összeg tartalmazza azt a 250 millió Ft-ot is, amit az önkormányzat 2013. december hónapban kapott kormányhatározat alapján és akkor nem költötték el, így bekerült a 2014. évi költségvetésbe. Az önkormányzat vagyona növekedett mintegy 5 %-kal, ez a pályázati támogatás keretében elnyert pénzekből végzett beruházások üzembe helyezésével kapcsolatos. Az önkormányzat 143.741 eFt-ot költött ellátottak pénzbeli ellátásának kifizetésére, ennek nagy része a közel 90 millió Ft értékű foglalkoztatást helyettesítő támogatások kifizetése.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kéri a bizottság szavazását a javaslat elfogadásáról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Egészségügyi és Szociális Bizottság
72/2014. (IV.22.)
h a t á r o z a t a

Sárospatak Város Önkormányzata 2013. évi költségvetésének végrehajtásáról

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

5. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló 1/2011. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosítására

Az előterjesztés a 2014. április 25-ei Képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A beérkezett önkormányzati segélykérelmek alapján indokolt és szükséges egy új jövedelemhatár bevezetése azon kérelmezők esetében, akiknél a tartós – egy hónapot meghaladó – kórházi kezelés, betegség miatt jelentős jövedelem kiesés jelentkezik. A kérelmek méltányos elbírálása érdekében készült a rendelet módosítása.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kéri a bizottság szavazását a javaslat elfogadásáról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Egészségügyi és Szociális Bizottság
73/2014. (IV.22.)
h a t á r o z a t a

a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló
1/2011. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

6. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat „Idős és fogyatékos lakóinkért” Alapítvány kuratóriumi tagságáról

Az előterjesztés a 2014. április 25-ei Képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Az alapító az Egyesített Szociális Intézmény volt. Az alapítvány célja a sárospataki szociális otthonba beutalt időskorú és fogyatékos lakók szociális gondozása színvonalának emelése, foglalkoztatásuk bővítése, az azt elősegítő eszközök,

játékok, kulturális és szórakoztató eszközök, berendezések beszerzése, egészségügyi ellátásuk növelése. Fontosnak tartja Polgármester Úr, nyilván önkormányzati részről is, hogy a munkában részt vegyenek, ezért kéri Polgármester Úr Alapítványban történő kuratóriumi tagságának jóváhagyását.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kéri a bizottság szavazását a javaslat elfogadásáról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Egészségügyi és Szociális Bizottság
74/2014. (IV.22.)
h a t á r o z a t a

„Idős és fogyatékos lakóinkért” Alapítvány kuratóriumi tagságáról

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

7. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospataki Gondozási Központ szakmai programjának módosítására

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.

Papp Imréné a bizottság tagja: Az NRSZH átfogó szakmai ellenőrzést tartott az intézményben. A szakmai programok ennek megfelelően átdolgozásra kerültek, mivel jogszabály módosítás következtében előgondozás az alapellátás semmilyen formájában nem szükséges, ezért a szakmai programokból az előgondozással kapcsolatos fejezeteket törölték. Az előgondozás szó helyett a környezettanulmány szót használják.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kéri a bizottság szavazását a javaslat elfogadásáról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Egészségügyi és Szociális Bizottság
75/2014. (IV.22.)
h a t á r o z a t a

a Sárospataki Gondozási Központ módosított szakmai programjának jóváhagyásáról

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság – Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2011. (III. 30.) önkormányzati rendelet 4. § (4) bekezdése által biztosított átruházott hatáskörben eljárva – a Sárospataki Gondozási Központ módosított szakmai programját – a javaslat melléklete szerinti tartalommal - jóváhagyja.

Felelős: intézményvezető

Határidő: azonnal

8. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat megüresedett önkormányzati bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.

Dobránszky Tímea a Műszaki és Kommunális Iroda ügyintézője: A Sárospatak, Lavotta u. 59. I/5. ajtószám alatti 2 szobás, 58 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú szociális bérlakás jelenleg üresen áll. A bérlakás-fejlesztési koncepció a bérlakást szociális alapon történő bérbeadásra jelölte ki.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kéri a bizottság szavazását fenti bérlakás 1 éves időtartamra történő bérbeadásának pályázati kiírásáról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Egészségügyi és Szociális Bizottság 76/2014. (IV.22.) h a t á r o z a t a

a megüresedett önkormányzati bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság - az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet 3. § (3) bekezdése által biztosított átruházott hatáskörben eljárva – a Sárospatak, Lavotta u. 59. I/5. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás 1 éves időtartamra - szociális helyzet alapján - történő bérbeadására pályázatot ír ki.
A pályázati kiírás a határozat mellékletét képezi.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

1. melléklet a 76/2014. (IV.22.) határozathoz

P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

Sárospatak Város Önkormányzata szociális rászorultság alapján történő bérbeadásra meghirdeti a

SÁROSPATAK, Lavotta u. 59. I/5.

ajtószám alatti 2 szobás, 58 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakását.

A lakás bérleti díja 375,-Ft/m²/hó

A lakás 1 éves időtartamra megtekintett állapotban kerül bérbeadásra.

A lakás megtekinthető:

2014. év április 29. napján, 9⁰⁰-9³⁰ óra között.

Szociális helyzet alapján bérbe adandó lakás bérlője az a sárospataki lakóhellyel rendelkező pályázó lehet, akinek vagy házastársának (élettársának), vagy együtt költöző közeli hozzátartozójának tulajdonában, haszonélvezetében nincs másik beköltözhető lakás és

- € családjában – az együtt költöző közeli hozzátartozókat is figyelembe véve – az egy főre jutó, a pályázat benyújtását megelőző három havi - nettó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át, (57.000,-Ft) egyedül élő esetében 250 %-át, (71.250,-Ft) és
- € családja nem rendelkezik olyan vagyonnal, amelynek együttes forgalmi értéke a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 80-szorosát (jelenleg 2.280.000,-Ft) meghaladja, és
- € a bérbeadást megelőzően
 - nem mondott le önkormányzati lakás bérleti jogáról térítés ellenében, vagy
 - beköltözhető ingatlanát nem idegenítette el.

Pályázati adatlapokat a Műszaki és Kommunális Iroda Városüzemeltetési és Ingatlangazdálkodási Csoportjánál lehet kérni.

A pályázatokat a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Városüzemeltetési és Ingatlangazdálkodási Csoportjánál

2014. év május hó 9. napján 12⁰⁰ óráig

beérkezően lehet benyújtani.

A pályázatok elbírálására az Egészségügyi és Szociális Bizottság soron következő ülésén kerül sor. A pályázatok elbírálásáról valamennyi pályázó írásos értesítést kap.

Pályázók tudomásul veszik, hogy az Egészségügyi és Szociális Bizottság a pályázatok elbírálását nyílt ülésen tárgyalja.

Pályázó kiírója jogosult a pályázati felhívást a pályázat lejáratainak határidejéig visszavonni.

**Bővebb felvilágosítás a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Ingatlangazdálkodási Csoportjánál kérhető.
(Rákóczi út 32., Telefon: 47/513-275)**

Az elnök a nyílt ülést bezárta, az Egészségügyi és Szociális Bizottság további munkáját zárt ülésen folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készült.

K.m.f.

**Egyed Attila s.k.
a bizottság tagja**

**Oláh József Csaba s.k.
a bizottság elnöke**