

Jegyzőkönyv

Készült: a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Dísztermében a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2014. január 27-ei ülésén.

Jelen vannak:

a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság részéről:

Hajdu Imre elnök
Egyed Attila
Krai Csaba
Halász Péter
Stumpf Lászlóné
Vámosi Ilona a bizottság tagjai

a Polgármesteri Hivatal részéről:

Aros János polgármester
Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője
Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője
dr. Szabó Tibor a Jegyzői Iroda Szervezési Csoportjának vezetője
Soltész Ibolya belső ellenőr
Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági- és sportreferens

Meghívottak:

Papp Imréné a Sárospataki Gondozási Központ vezetője
Lendvainé Szendrei Ágnes a Carolina Óvoda és Bölcsőde vezetője
Csatlós Katalin A Művelődés Háza és Könyvtára igazgatója
Keresztúri Ferencné Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője
Béni Zoltán a Kommunális Szervezet vezetője
Sajószegi Gábor a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője

Megjegyzés:

Kiss Csaba bizottsági tag nincs jelen.

A meghívottak részéről az ülésen nem jelent meg: Sikora Attila alpolgármester, dr. Vitányi Eszter jegyző, Dobránszky Tímea tanácsos, Stumpf Bálint a Német Nemzetiségi Önkormányzat Sárospatak elnöke, Budai Gyula Károly a Sárospataki Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Kozsnyánszky János a Sárospataki Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnöke.

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Napirend előtt:

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Köszönti a bizottsági ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a bizottság ülése 6 fővel határozatképes - Kiss Csaba bizottsági tag nincs jelen -, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv aláírójának Egyed Attila bizottsági tagot javasolja. Kéri a bizottság tagjait, aki a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Javasolja a meghívóban szereplő napirendet kiegészíteni a „Javaslat nem lakáscélú helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról” című napirend nyílt ülésen történő tárgyalásával, melynek anyagát a bizottság tagjai mai napon e-mailen és ülés előtt kézhez is kapták. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat nem lakáscélú helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról” című napirend nyílt ülésen történő tárgyalásával 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Javasolja nyílt ülés napirendjére felvenni a „Beszámoló a laboratórium átszervezése miatt a laboratórium működéséről” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Beszámoló a laboratórium átszervezése miatt a laboratórium működéséről” című napirend nyílt ülésen történő tárgyalásával 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a módosításokkal együtt a napirendek tárgyalásával és azzal egyetért, hogy először azon napirendeket tárgyalják, melyekhez vendégek érkeztek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendi pontok tárgyalását elfogadta:

Napirend:

1. Javaslat a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2014. évi üzleti tervéről
2. Javaslat a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság által üzemeltetett Sárospataki Képtár működés módosításának jóváhagyására
3. Javaslat Sárospatak Város Önkormányzata 2014. évi költségvetésének elfogadásáról
4. Beszámoló a laboratórium átszervezése miatt a laboratórium működéséről
5. Tájékoztató a Rendelőintézet foglalkoztatásra irányuló jogviszonyainak, leltárának és selejtezésének szabályszerűségi céll ellenőrzésének utóvizsgálatáról
6. Tájékoztató Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének 276/2013. (X. 25.) KT. határozata szerint a Rendelőintézet nagymértékű szállítói tartozásának okai és a csökkentés lehetőségeinek teljesítmény és szabályszerűségi célvizsgálatáról
7. Javaslat a költségvetés és zárszámadás előterjesztéséhez kapcsolódó mérlegek tartalmának meghatározásáról szóló 2/2010. (II. 1.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről
8. Javaslat Sárospatak Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről
9. Beszámoló a Sárospataki Polgármesteri Hivatal munkájáról
10. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
11. Javaslat a Sárospatak, Rákóczi u. 58. szám alatti üzlethelyiség fennmaradási engedélyének meghosszabbítására
12. Javaslat visszavásárlási jog és elidegenítési tilalom törlésének engedélyezéséről
13. Tájékoztató a Sárospatak 1581. helyrajzi számú ingatlan hasznosításáról
14. Javaslat nem lakáscélú helyiségre vonatkozó bérleti szerződés módosítására – Sárospatak, Kossuth u. 20.
15. Javaslat nem lakáscélú helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról
16. Javaslat a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottságáról
17. Javaslat rövidlejáratú hitel felvételéről és visszafizetéséről szóló 310/2013. (XI. 29.) KT. határozat módosításáról
18. Javaslat adósságkonszolidációban való részvételről
19. Tájékoztató az önkormányzat szállítói állományának alakulásáról
20. Tájékoztató az önkormányzat kötelezettségeinek finanszírozási forrásairól

Zárt ülésen:

1. Javaslat a „Sárospatak város szennyvízelvezetésének- és tisztításának bővítése, korszerűsítése elnevezésű, KEOP-7.1.0/11-2013-0030 számú projekt előkészítési szakaszában általános projektmenedzseri feladatok ellátása megbízási szerződés keretében” című közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására
2. Javaslat a „Sárospatak város szennyvízelvezetésének- és tisztításának bővítése, korszerűsítése elnevezésű, KEOP-7.1.0/11-2013-0030 számú projekt előkészítési szakaszában megvalósíthatósági tanulmány elkészítése vállalkozási szerződés keretében” című közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására
3. Javaslat a Sárospatak, Szemere u. 3. szám alatti lakóingatlan tulajdonjogának rendezésére

4. **Javaslat Balogh Péter Sárospatak, Kossuth u. 65. fsz. 3. ajtószám alatti lakos szerződéshosszabbítási kérelméről**
5. **Javaslat a Sárospatak, Rákóczi út 38. I/8. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatról**
6. **Javaslat a Sárospatak, Rákóczi út 17. I/1. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatról**
7. **Javaslat Óri Ibolya Sárospatak, Bessenyei u. 3. fsz. 1. ajtószám alatti lakos szerződéshosszabbítási kérelméről**
8. **Javaslat Szabényi József Sárospatak, Október 23. tér 10. III/1. ajtószám alatti lakos szerződéshosszabbítási kérelméről**

Napirend tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy:

- **Javaslat a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2014. évi üzleti tervéről**
Az előterjesztés a Képviselő-testület 2014. január 31-ei ülésének mellékletét képezi.
- **Javaslat a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság által üzemeltetett Sárospataki Képtár működés módosításának jóváhagyására**
Az előterjesztés a Képviselő-testület 2014. január 31-ei ülésének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Tekintettel arra, hogy a két napirendi pont összefügg, javasolja azokat együttesen tárgyalni. Kéri a bizottság véleményét, hozzászólását.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: A Képtár működésével kapcsolatos létszám pontosítását kéri. A Képtárból elengedik a teremőrt, de felvesznek egy személyt, aki a moziban a büfét üzemelteti. Hogy lát el még adminisztrációs feladatokat is az illető?

Sajószegi Gábor a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője: Nyolc órában tervezi foglalkoztatni az illetőt és a büfében való foglalkoztatása nem meríti ki a nyolc órás keretet.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: A dolgozónak a mozi és a Képtár között kell majd cikáznia.

Sajószegi Gábor a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője: Nem, mert a munkavállalónak a Képtárban oszthatóak úgy a feladatai, hogy az egy napra essen. A büfé üzemeltetését a mozi nyitva tartásához igazítva heti 4 napon át látja el csütörtöktől vasárnapig, 6 órában. Fennmarad egy nap 8 óra és még 8 óra időkeret, amikor a Képtár takarítását el tudja látni.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Kérése, hogy ha ez az elmondottak szerint megvalósul, figyeljenek arra, hogy a szombat-vasárnap miatt ne kelljen túlórárt fizetni, ill. plusz szabadidőt biztosítani, hanem munkaidőkerettel vegyék fel a dolgozót.

Sajószegi Gábor a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője: Megköszöni a javaslatot, bár nem tudja, hogy közfoglalkoztatás keretében van-e munkaidőkerettel való foglalkoztatásra lehetőség.

Egyed Attila a bizottság tagja: Egyetért Vámosi Ilona bizottsági tag javaslatával. Tájékoztatást kér a Képtár egy éves látogatottságára vonatkozóan, amióta a Kft. működésébe került az intézmény?

Sajószegi Gábor a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője: A betérő látogatók száma nem túl magas, de a Képtárban zajlott TÁMOP projekt – a Képtár oktatási szerepvállalásának bővítése – jelentősen megnövelte a forgalmat. Több száz gyerek megfordult ebben az időszakban különböző foglalkozásokon, így igény van a takarításra az intézményben. Ezt az irányt pedig szeretnék tartani, hisz nagyon fontos szerep a Képtár és a város életében. Idén nyáron pl. múzeumi napközit is terveznek.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kérdése, hogy a Képtár 4 napos nyitva tartása melyik 4 nap lenne?

Sajószegi Gábor a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője: Terv szerint szerdától szombatig, vagy csütörtöktől vasárnapig, de még nincs lekonkretizálva.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri, hogy a pénteki képviselő-testületi ülésre ezen információ konkrétan rendelkezésre álljon.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: A költségvetés tervezetében az szerepel, hogy a SIDINFO Nonprofit Kft. 6 mFt támogatást kap az önkormányzattól, a Kft. bevételei között viszont nem ez látható.

Sajószegi Gábor a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője: Ez az adat polgármester úrtól és jegyző asszonytól származik, miszerint a Képtár az állami normatívából ekkora összeggel részesül támogatásban, nagyobb összeggel, mint tavaly.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Az önkormányzat költségvetésében 6 mFt szerepel 2014. évre, a SIDINFO Nonprofit Kft.-nél pedig a normatív állami támogatás 6,7 mFt.

Sajószegi Gábor a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője: Nem tudja mi az eltérés oka.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: 2013-ban az önkormányzat a Képtár működésére 3,7 mFt állami támogatást kapott, 6 mFt támogatásban részesítette a SIDINFO Kft-t. A 2014. évi költségvetési rendelet-tervezetben 6,7 mFt normatíva szerepel, viszont a támogatása tudomása szerint nem 6 mFt, hanem több, 9.344 eFt szerepel a költségvetési rendelet-tervezetben.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: A céljelleggel juttatott támogatás 2014-re ez esetben mit takar?

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Az korábbi verzió számadata. Nincs összhangban az a melléklet a rendelet-tervezettel. 6,7 mFt-ot kap az önkormányzat az államtól és 9.344 eFt támogatást nyújt a SIDINFO Kft-nek.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: A SIDINFO Kft-nél 6,7 mFt van betervezve.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kérése a Gazdálkodási Iroda vezetőjétől, hogy a pénteki képviselő-testületi ülésre kerüljenek összhangba a város 2014. évi költségvetésének számadatai a SIDINFO Nonprofit Kft. 2014. évi üzleti tervének számadataival.

Véleménye szerint e számszaki probléma miatt nem elfogadható a Kft. 2014. évi üzleti terve. Javasolja szerepeltetni a határozat-tervezetben a dolgozó munkaidőkeretben való foglalkoztatását, amennyiben a jogszabályok lehetővé teszik. Egyéb hozzászólás nem lévén nem javasolja elfogadásra a SIDINFO Nonprofit Kft. 2014. évi üzleti tervét, erről kéri a bizottság döntését.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
5/2014. (I. 27.)**

h a t á r o z a t a

**a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit Korlátolt Felelősségű
Társaság 2014. évi üzleti tervéről**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta és a Sárospatak Város Önkormányzatának 2014. évi költségvetéséről szóló előterjesztésben és a SIDINFO Nonprofit Kft. üzleti tervéről szóló előterjesztésben szereplő számszaki eltérésekre tekintettel nem javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javasolja, hogy a Moziban üzemeltetendő büfében foglalkoztatásra kerülő munkavállaló munkaidőkeretben kerüljön foglalkoztatásra.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: A SIDINFO Nonprofit Kft. által üzemeltetett Sárospataki Képtár működés módosításának jóváhagyásával kapcsolatosan. Kéri, hogy a pénteki képviselő-testületi ülésre a módosított nyitva tartás konkrét adatai is készüljenek el.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
6/2014. (I. 27.)**

h a t á r o z a t a

**a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit Korlátolt Felelősségű
Társaság által üzemeltetett Sárospataki Képtár működés módosításának
jóváhagyásáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja azzal, hogy a pénteki képviselő-testületi ülésre a Képtár módosított nyitva tartása kerüljön konkrétan meghatározásra.

A bizottság elnöke a nyílt ülést bezárta, a bizottság további munkáját zárt ülésen folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készült.

Nyílt ülés folytatása:

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Sárospatak Város Önkormányzata 2014. évi költségvetésének elfogadásáról

Az előterjesztés a Képviselő-testület 2014. január 31-ei ülésének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a Gazdálkodási Iroda vezetőjének szóbeli kiegészítését.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Jegyző asszony utasítására 11 nappal hamarabb került kiküldésre a költségvetési rendelet-tervezet, mint amit a törvény előír, emiatt véleménye szerint több helyen módosításra szorul. Az intézmények benyújtott költségvetése, az önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal költségvetése a leadott formában került beépítésre az előterjesztésbe, senki nem vizsgálta a tavalyi adatokhoz képest. Emiatt a 2.2. mellékletben a felhalmozási célú bevételek és kiadások vonatkozásában 41 mFt-tal több a felhalmozási kiadás, mint a bevétel. Ezt jelezték polgármester úrnak, aki elmondta, hogy a bizottság vagy a testület intézkedik ennek egyensúlyba kerüléséről. Amennyiben a bizottság vállalja 41 mFt-ot ki kellene venni a beruházásokból (6., 7. melléklet).

Hajdu Imre a bizottság elnöke: A bizottságnak erre nincs jogosultsága, csupán javaslatot tehet.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: A bizottság, ill. a Képviselő-testület úgy is dönthet, hogy a februári ülésén fogadja el a 2014. évi költségvetést.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Javaslat, hogy az előterjesztést megfelelően dolgozzák ki, jogszabályokkal alátámasztva, úgy kerüljön a bizottság elé. Véleménye szerint nem a bizottság feladata eldönteni, hogy egyes intézmények költségvetését esetlegesen csökkentsek, vagy éppen növeljék – csupán javaslattal élhetnek a Képviselő-testület felé.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Javasolja első olvasatnak tekinteni az előterjesztést. Kéri átdolgozni a költségvetés anyagát és javasolja a februári rendes bizottsági, ill. képviselő-testületi ülésen tárgyalni.

Javaslat a bizottság számára, hogy fogalmazzák meg első olvasatban véleményeiket, mely az átdolgozott anyagba már beépítésre kerülhet.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Korábbi napirendnél már említette, hogy a SIDINFO Kft-vel kapcsolatosan számszaki problémái vannak. A 41 mFt-ot mindenképp csökkenteni kell. Az anyag alapján elmondható, hogy egyéb plusz bevételre nincs lehetősége az önkormányzatnak.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Megjegyzi, az utóbbi két évben mégis érkeznek plusz bevételek – kormányzati segítség. Bizonyos keretre most is van ígéret információi szerint.

Aros János polgármester: Igen, de javasolja abból kiindulni, hogy nincs.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Az előző évi állami támogatások felől érdeklődik.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Korábbi ÖNHIKI támogatásként 95 mFt-ot kapott az önkormányzat, kormányhatározat alapján - melyhez még a támogatási szerződés nem készült el, hogy milyen célra fordíthatja az önkormányzat - 250 mFt-ot. Ez pénzmaradványként szerepel a költségvetési rendelet-tervezetben.

Aros János polgármester: Hangsúlyozza, hogy ebből az összegből 150 mFt fürdő fejlesztésre van betervezve a költségvetésbe. Van ígéret az önkormányzat támogatására vonatkozóan, februárban többet fog tudni, de most legfontosabb feladat a 41 mFt csökkentése.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Elmondja, hogy a működéssel idén kedvezőbb a helyzet, hisz 60 mFt a működési hiány a korábbi évek 300-400 mFt-jával szemben. A felhalmozási bevételeket egyensúlyba kell hozni - 41 mFt – 6., 7. melléklet.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Javasolja a 6., 7. melléklet tételeit végigtárgyalni. A 6. melléklet első tétele az EPER integrált könyvelési rendszer.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: 25 éve ingyenesen kapták az Államkincstártól, mely tavaly év végén megszűnt. Van ingyenes könyvelési rendszere a Kincstárnak, mely előzetes információk szerint nem igazán megfelelő. Jegyző asszony kérése e program megvásárlása, mivel a környéken a legtöbb önkormányzat ezt megvásárolja.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: E-Kataszter ingatlan nyilvántartó rendszer.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Nagyon régi, DOS alapú programmal dolgozik az önkormányzat, mely nagyon elavult.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: A kapu nyitó automatika hová kerülne?

Aros János polgármester: A Polgármesteri Hivatal épületének kapujáról van szó, itt lenne szükség rá.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: A Pataki diák szobor 6.650 eFt-tal került beépítésre, melyre 5 mFt-ot nyert az önkormányzat. Hogy áll ennek a jelenlegi helyzete?

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: 4.500 eFt támogatást kaptak tavalyi évben, 500 eFt-ot még kapnak, az önrész kb. 2 mFt.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: 1,5 mFt-ot javasol szerepeltetni e tételnél. A Legyünk együtt családi nap LEADER tétel, a 2013-2014. évi téli közfoglalkoztatásra szükség van. A rendezési terv tételével kapcsolatosan kérdése, hogy vállalkozókra lehet-e számítani?

Aros János polgármester: Nem 10 mFt-ról van szó, hanem kevesebből – kéri pontosítani az összeget. A 10 mFt és a tényleges bekerülési költség közötti különbséget le lehet venni, másrészt megcsófolhatják a vállalkozókat, de ez bizonytalan, mint a remélt állami támogatás.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Következő tétel a digitális alaptérkép, melyre véleménye szerint nagy szüksége van az önkormányzatnak.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Így van. Most kapták meg az árajánlatot, vagy öt éves szerződést kötnek és idén kevesebb összeget kell fizetni, viszont évente majdnem ugyanennyit – 1,7 mFt – frissítési díjra, vagy pedig 2.700 eFt-ot kifizetnek idén és egyszeri felhasználásra kapják meg.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Fejlesztési, engedélyezési tervekre 5 mFt került betervezésre.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Egyrészt a rendezési tervben is lesznek meghatározva célfeladatok, melyek megvalósításához pénzeszköz szükséges, ill. a 2014-2020-as időszak pályázatainak előkészítésére, ezen túlmenően utak felújítására vagy egyéb megjelenő pályázatokra is terveztetni, engedélyeztetni szükséges.

Aros János polgármester: Az összeget lehet lejjebb is venni, vagy ezen az összegen szerepeltetni és ha marad pénzösszeg, azt másra fordítják.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Így van. Következő tétel a bontási, engedélyezési tervek, melyre egyértelműen szükség van. A közvilágítási hálózat bővítés és karácsonyi díszvilágítás bővítés – ez utóbbi lehet sürgős.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: A karácsonyi díszvilágítási elemek előregedtek, a mostani beüzemelésnél is voltak problémák.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: A térfigyelő kamerarendszerre 2 mFt került beépítésre, melyet kevésnek ítélt és 4 mFt-ra javasolja megemelni a Pataki diák szobor költségeinek terhére.

Aros János polgármester: Javasolja a fejlesztési, engedélyezési tervek és a bontási, engedélyezési tervek 10 mFt-os összegét 1-1 mFt-tal csökkenteni.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Következő tétel a magántulajdonú lakások vásárlása.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Ha olyan területen szeretnének fejleszteni, mely magántulajdonú ingatlant érint, ezek megvásárlására jelölték meg a 2 mFt-os összeget.

Időközben megérkezett Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági- és sportreferens.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: A Pataki diák szobor költségeiről kér tájékoztatást az ifjúsági és sportreferenstől.

Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági és sportreferens: Kérdésre válaszolva elmondja, hogy a szobor megvalósításához 2.150 eFt önrészt kell fizetnie az önkormányzatnak. A pályázati pénz egy része már itt van. 600 eFt már kifizetésre került.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Kiegészítésként elmondja, hogy a 6.650 eFt-os összeg a 6. táblázatban a teljes kiadást tartalmazza, nem azt, hogy mennyibe kerül az önkormányzatnak.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Mindennel együtt tehát 7.150 eFt-ba kerül a Pataki diák szobor elkészítése. Köszöni az ifjúsági és sportreferens tájékoztatóját.

Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági és sportreferens távozott.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Következő tétel a stég beruházás.

Aros János polgármester: A stéget képviselő-testületi döntés alapján tavaly megrendelték.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Következő tétel a fürdő fejlesztés, sólya pálya, stb.

Aros János polgármester: Ez az a tétel, melyre 150 mFt félre lett téve.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: A városfejlesztési projektek önrésze 160 mFt-ban került megjelölésre.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Ez a tétel a fürdő melletti telek értékesítéséből származó bevétel elköltését jelenti – bizonyára beruházási célokra.

Stumpf Lászlóné a bizottság tagja: E tételből kellene levenni 40 mFt-ot.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Ez esetben 120 mFt-os összeget javasol megjelölni a tételnél.

Aros János polgármester: Nézzék át inkább az összes tételt.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: A kis értékű tárgyi eszközök beszerzését nem kívánja részletezni.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: A mozigép beszerzés tétel felől érdeklődik.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Az pályázatból kerül beszerzése.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: A pályázat önereje viszont nem 17.700 eFt.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: 5 mFt az önerő a tétel esetében.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Az anyagban az összes költség megjelenítésre került, 12,5 mFt-ot nyert az önkormányzat pályázaton a mozi digitalizálására. A Művelődés Háza és Könyvtára nyomtató és vízmelegítő vásárlása egyértelmű.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: A Rendelőintézet 3 mFt-os tétele felől érdeklődik.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: A Rendelőintézet a TB támogatásából 3 mFt-ot fejlesztésre szokott fordítani minden éven, az önkormányzat nem támogatja az intézményt.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Javasolja, hogy térjenek át a 7. táblázatban szereplő tételek tárgyalására. Első tétel az egészségház infrastrukturális fejlesztése 120.434 eFt összegben, melynek nyilván megvan a pályázati bevételi oldala is.

Aros János polgármester: 100 %-os támogatottságú pályázatról van szó.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: A városközpont fejlesztése, piac korszerűsítés tétel áthúzódó tétel – szintén pályázat. A településrekonstrukció ÉMOP pályázat 17.485 eFt-tal szerepel az anyagban, ez mit takar?

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: A nyolc út felújításáról van szó – vis maior.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Következő tétel a külterületi utak felújítása.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Ezt ha lesz rá lehetőség a startmunkaprogramból kívánják megvalósítani.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: A tényleges költségvetés tárgyalásakor már ismert lesz, hogy meg tudják-e valósítani startmunkaprogramból. Következő tétel a MÁV parkoló felújítása, mely égetően szükséges. A Thököly utcai támfal megvalósítása szintén szükséges. Következő tétel parkolók kialakítása – melyek ezek pontosan?

Aros János polgármester: Az a terület, ahol lebontották a volt ÁFÉSZ-es házat, a Derczó-féle telek, Bartók Béla utcán a faház mögötti terület és kispatakon.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Ez nagyban segítené a belváros parkolási gondjainak a megoldását.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Következő tétel az Ipar úti csatlakozás, mely szintén egyértelmű. A PANEL program kissé veszélyesnek tűnik.

Aros János polgármester: Jelenleg egy lakóközösség áll készen arra, hogy benyújtsa pályázatát – 1/3 lakóközösség, 1/3 állami támogatás, 1/3 részt pedig hozzátehet az önkormányzat, ez nem kötelező -, melynek összege 4,8 mFt, ha csak ez a lakóközösség nyújtja be pályázatát. Szeretné támogatni, de nem tudja ezzel mit indítanak el. Tömegével fogják-e a lakóközösségek benyújtani pályázatukat és majd kérik az önkormányzat támogatását, továbbá a kertes ház tulajdonosok jóval többen vannak és ők semmilyen támogatásban nem részesülnek. Javasolja, hogy szorítkozzanak az egy készen lévő pályázatra.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Javasolja megfelelni a PANEL programra szánt 10 mFt-ot.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Egyetért a javaslattal. Következő tétel önkormányzati tulajdonú ingatlanok szennyvízcsatlakozása.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: A talajterhelési díj megemelésével kapcsolatosan merült fel, hogy van több olyan önkormányzati ingatlan, ami nincs rákötve a szennyvízrendszerre, viszont bérlő lakja, aki nem kívánja a magasabb talajterhelési díjat fizetni és kéri az önkormányzattól a rákötést (Grega féle varroda, stb.).

Aros János polgármester: A derogációs pályázat nem erre vonatkozik, amelyet be szeretnének nyújtani?

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: De igen, abból is megoldható.

Aros János polgármester: Ez esetben javaslata, hogy csak 1 mFt vésztartalékokt szerepeltessenek ennél a tételnél. Információi szerint jó úton halad a derogációs pályázat, 1400 új rákötésre lesz lehetőség.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Utolsó előtti tétel a bodroghalászi vízelvezetési problémák megoldása, mely 6 mFt-tal szerepel az anyagban.

Aros János polgármester: Kérte ennek felmérését, mi az eredmény?

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Ez a 6 mFt-os tétel az eredmény. Megvalósítási tanulmányról van szó a bodroghalászi városrész vízelvezetési problémáinak megoldására.

Egyed Attila a bizottság tagja: Miért a bodroghalászi vízelvezetést kell megoldani? A végaródi csapadékvíz elvezetés megoldását nem lehetne szerepeltetni, vagy a kispataki és az újtelepi városrészét? Ha a Radvány patak medrének megoldásáról van szó, azt el tudja fogadni, de ezt nem. A város egész területén probléma a vízelvezetés, így komplex probléma megoldásról lehet szó. Az utak állapota azért ilyen rossz, mert nincs megoldva a csapadékvíz elvezetés.

Aros János polgármester: Javasolja a „Bodroghalászi vízelevezetési problémák megoldása” szövegrész helyett a „Sárospatak vízelvezetési problémák megoldása” szövegrészt szerepeltetni e soron és 3 mFt-ot javasol szerepeltetni e tételnél.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Utolsó tétel a szökőkút felújítás, mely 5 mFt-tal szerepel az anyagban.

Aros János polgármester: A Hild téri szökőkút felújításáról lenne szó. Elmondja, hogy a főtér kialakításakor sokan igényelték a szökőkutat. Amíg viszont Sárospatakon vannak olyan szökőkutak, melyek évek óta nem működnek, azok rendbetétele az első feladat. Az anyagban szereplő 5 mFt-os tétel a Hild téri szökőkút esetében csak a jelenlegi állapot stabilizálása, vezetékek, puffer tartály, szivattyú cseréje, fénytechnika. Ehhez még jön az üzemeltetési költség.

A 6. mellékletre visszatérve javasolja, hogy a fejlesztési, engedélyezési tervek és a bontási, engedélyezési tervek 10 mFt-os tételét csökkentsék 1-1 mFt-tal.

Javasolja az intézmények költségvetésének vizsgálatát.

Sárospataki Polgármesteri Hivatal:

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Elmondja, hogy a Polgármesteri Hivatalt 10 mFt-tal egészíti ki az önkormányzat, melyben viszont szerepelnek a képviselői tiszteletdíjak is, gyakorlatilag nullán van.

Aros János polgármester: Létszámban csupán annyi változás lesz, hogy a jelenlegi belső ellenőr – Soltész Ibolya - 2014. február 1-től a Rendelőintézet gazdasági vezetője lesz. Soltész Ibolya a korábbi belső ellenőr helyét töltötte be, aki jelenleg GYES-en van. Megvizsgálják, hogy a másik belső ellenőrnek van-e még szabad kapacitása és amíg vissza nem jön a kolléganő, őt bízzák meg – itt jelentkezhethet némi megtakarítás.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Gratulál polgármester úrnak és jegyző nőnek a hivatal nullás költségvetéséhez.

Carolina Óvoda és Bölcsőde:

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Elmondja, hogy a Carolina Óvoda és Bölcsődét 40 mFt-tal egészíti ki az önkormányzat, ez az összeg 20 mFt-tal magasabb, mint a tavalyi. Az emelkedés a pedagógusbérek emelkedése miatt történt.

Lendvainé Szendrei Ágnes a Carolina Óvoda és Bölcsőde vezetője: Hozzászólásában elmondja, igaz, hogy az intézmény a tavalyi 20 mFt-hoz képest idén 40 mFt-ot kér, de ez mind a pedagógusbér és annak járulékai, egy forinttal nem terveztek többet a dologi kiadásokban, mint tavaly. 2013-ban az intézmény minden számláját ki tudta fizetni, remélhetőleg ez idén is így lesz. Hangsúlyozza tehát, hogy a plusz növekedés a pedagógusbért és annak járulékait tartalmazza. Az állam a pedagógusbérekre átlagbért ad. Az intézmény dolgozói létszáma az átlagtól idősebb, ezért a bér is magasabb és ezt az összeget kérik az önkormányzattól.

Elindult továbbá a nyugdíjba vonulás, ezért jubileumi jutalmak kerülnek kifizetésre, melyre nem kapnak állami normatívát.

Egyed Attila a bizottság tagja: Egyetért a pedagógusbérek növelésével. Kérdése, hogy hány fő megy nyugdíjba és ez mennyit tesz ki a 20 mFt-ból? Remélhetőleg óvodavezető asszony jövőre kevesebb igénnyel él, hisz aki idén kap jubileumi jutalmat, jövőre már nem jelent költséget, hisz bizonyára fiatalítja az állományt, ezáltal gazdaságosabban tudja üzemeltetni az intézményt. Végezetül elmondja, hogy maximálisan elégedett a dolgozói állomány munkájával, ezt a beiratkozások száma is mutatja.

Lendvainé Szendrei Ágnes a Carolina Óvoda és Bölcsőde vezetője: Kérdésre válaszolva elmondja, hogy az állam által adott átlagbér kb. 200 eFt/hó, és amit az intézményben keresnek kb. 260 eFt/hó. 23 dolgozó esetében ez elég nagy összeg a különbség, plusz a járulékok. Ez adja a plusz igényük egy részét. Ezen kívül idén 3 fő megy nyugdíjba, jövőre 5 fő. Egy-egy elmenő dolgozó a 40 éves jubileumi jutalmát megkapja, mely kb. személyenként bruttó 1,5-2 mFt-ot jelent, éves szinten 6 mFt, jövőre talán még több. Az idősebbek távozása a fiataloknál

pluszt jelent majd, hisz az átlagbért kapják, a fiatalok pedig kevesebbet keresnek, ez pár éven belül kiegyenlítődik.

Stumpf Lászlóné a bizottság tagja: A jubileumi jutalmat teljes egészében az önkormányzat finanszírozza, mert erre nincs állami pénzösszeg? Kérdése továbbá, hogy ez kötelező-e?

Lendvainé Szendrei Ágnes a Carolina Óvoda és Bölcsőde vezetője: Így van, az önkormányzat finanszírozza. A jubileumi jutalom mindig járt, törvényi előírás alapján nem lehet ettől eltérni. Eddig is az önkormányzat biztosította ezt az összeget és ezután is így kell lennie.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Kérdése, hogy a csoportok számában történhet-e változás?

Lendvainé Szendrei Ágnes a Carolina Óvoda és Bölcsőde vezetője: Még nem tudja megmondani, hogy szeptemberben mennyi lesz az óvoda induló létszáma, jelenleg szinte minden csoport 27 fős. Idén viszont nagyon sok, 90 gyermek megy el iskolába, nem tudják, hogy lesz-e ennyi beiratkozó - tavaly 70 volt - . Vagy kisebb létszámokkal fogják működtetni a csoportokat - ez lenne az optimálisabb -, vagy pedig maradnak nagy létszámú csoportok, ezzel 3 dolgozó bérét nyerik meg. Gyakorlatilag viszont nem az önkormányzat által finanszírozott összegben szerepel a 3 fő bére, azt normatívaként tudják lehívni. Véleménye szerint sem az intézménynek, sem pedig a fenntartónak nem célszerű, hogy nagy létszámú csoportokat működtessen. Az intézmény rezsije attól nem lesz kevesebb, ha néhány csoporttal kevesebb van, hisz a járulékos költségek nem változnak.

Egyed Attila a bizottság tagja: Megjegyzi, az önkormányzatnak a tavalyi összeg dupláját kell hozzátennie az intézmény működéséhez a nyugdíjazások miatt, ugyanakkor, ha létszámcsökkentésről van szó, akkor kap annyit az államtól, hogy azt finanszírozza. Megérti az intézményvezető asszony által elmondottakat, hisz fiatalok felvételével valóban tudna gazdaságosabban működni az intézmény. Az intézmény szakmai munkájával elégedett.

Lendvainé Szendrei Ágnes a Carolina Óvoda és Bölcsőde vezetője: Hangsúlyozza, hogy az intézmény normatív támogatása lenne kevesebb, ha három dolgozót elküldenének.

A Művelődés Háza és Könyvtára:

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Elmondja, hogy tavalyi évben 80 mFt, idén 85 mFt támogatást nyújt az önkormányzat az intézménynek. A plusz 5 mFt a rendezvénytér programokkal való megtöltését jelenti.

Csatlósne Komáromi Katalin A Művelődés Háza és Könyvtára igazgatója: A költségvetés egyeztetésén a város vezetőivel folytatott tárgyalásnál és a rendezvény-naptár egyeztetésén merült fel, hogy szervezzen az intézmény hat hétvégi egész napos programot a főterre, erre kapták az 5 mFt-ot.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: A szakmai tartalom iránt érdeklődik.

Csatlósne Komáromi Katalin A Művelődés Háza és Könyvtára igazgatója: Kialakítás alatt van, jövő hét végére elkészül. Az 5 mFt-os összeg az előadók díját és a hétvégék teljes rezsiköltségét is tartalmazza. Tematikus hétvégékről van szó, június 21-én lesz a Zene

ünnepe, július 5-én fúvószenekari hétvége lesz, azt követően a Bodrog Néptáncgyűttes 60. éves jubileuma, augusztus 5-én nosztalgia hétvége, augusztus 30-án pedig egy nyárbúcsúztató program. Polgármester úrtól is kapott javaslatokat, hogy milyen együttesekkel, előadókkal tárgyaljanak, ezen adatok begyűjtése zajlik.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Következő bizottsági ülésre kér erről egy tájékoztatót.

Egyed Attila a bizottság tagja: 165 mFt a költségvetése az intézménynek, melyből 80 mFt bér, a többit rendezvényszervezésre, az intézmény fenntartására fordítják. Az esetleges nyugdíjazások felől érdeklődik. Magasnak tartja azt a költséget, ami produktumot hoz létre. Végezetül elmondja, hogy elégedett az intézmény munkájával.

Csatlósne Komáromi Katalin A Művelődés Háza és Könyvtára igazgatója: Felvetésre válaszolva elmondja, hogy az intézmény normatívája évek óta nem változott, 1140,-/fő sárospataki lakosonként (sport, könyvtári és közművelődési tevékenység). Ezen túlmenően a 24,5 létszámmal működő intézményhálózatban rendkívül alacsonyak a bérek – nyugdíj előtt álló kollégának bruttó 130 eFt/hó, népművelőké 150 eFt/hó, túlórárt, ünnepnapit pótlékot nem kapnak. A dologi kiadásokból - 66.314 eFt – kb. 25-30 mFt az épületek fenntartási költsége. Azért említi épületeket, mert ebből a bérből az Újbástya Rendezvénycentrumot is fenn kell tartaniuk. A szakmai programokra most először jelölhetik meg az 5 mFt-os összeget célzottan, az összes többi programot, mely az intézményben megvalósul, vagy pályázati pénzből finanszírozzák, vagy szolid bevételeket forgatnak vissza. Két uniós pályázat is van ebben a naptári évben, ez is hozzájárul a programok feltöltéséhez.

Az éves költségvetés 2/3-át kapják az önkormányzattól, az 1/3 részét megtermelik valamilyen módon, melyet elsősorban a programokra fordítanak.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Kérdése, az EU támogatás összege becsült érték vagy elnyert összeg? Bizonyára egyik része a mozigép beszerzés összege.

Csatlósne Komáromi Katalin A Művelődés Háza és Könyvtára igazgatója: Van egy EU pályázat, mely szeptember 30-ig fut, egy másik pedig az óvodával karöltve indult tanórán kívüli foglalkoztatásra, annak is az erre a naptári évre eső részével számolt a gazdasági vezető. A mozigépbeszerzés hazai forrás, melyet a Képviselő-testület decemberi ülésén már megszavazott.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Az az összeg a pénzmaradványban szerepel, mivel tavalyi évben megékeztet, át is utalta az önkormányzat - 17,7 mFt-ot.

Sárospataki Gondozási Központ:

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Az intézmény tavaly és idén is 37 mFt önkormányzati kiegészítést kap.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Kérdése, ha tavaly és idén is ugyanannyi pénzt kap az intézmény, nem jelenik-e meg a plusz bér az intézménynél? Állítólag a szociális gondozóknak is béremelés várható.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Elmondja még, hogy van megtakarítása is az intézménynek. Az új épületben az önkormányzat fizeti a Gondozási Központ rezsijét, mely

megtakarítás az intézménynek a Comenius 33. szám alatti épület rezsijéhez képest. Abból tudja fizetni a megemelt béreket.

Papp Imréné a Sárospataki Gondozási Központ vezetője: Hozzászólásában elmondja, hogy a szociális szférában dolgozók ígéretet kaptak 5, ill. 10 %-os béremelésre, de erről még nincs semmi konkrétum. A 2014. évi költségvetési tervezetben egy forint béremelés nem szerepel, csupán a garantált bérminimum és a soros előrelépések.

Elmondja továbbá, hogy az intézmény tavalyi költségvetése 145 mFt volt, az idei költségvetésük 6 mFt-tal kevesebb a tavalyinál. Egyrészt az említett rezsiköltség kapcsán, melyet tavaly sem költöttek el, 3,5 mFt-ot visszahagytak, idén nem is terveztek be rezsiköltséget. Másrészt tavaly 50 szociális étkezőnek szűnt meg az étkezése vagy lemondás, vagy haláleset miatt. Drága az ebéd a szociális étkezőknek, jövő hónapban terjeszti elő a térítési díjakat, melyet nem javasol megemelni, hisz még többen kerülnének ki a rendszerből és maradnak ellátatlanul.

Mindent megtesznek annak érdekében, hogy ne növekedjen, hanem csökkenjen az intézmény költségvetése, de a normatíva évek óta nem változott, plusz pénzt pedig nem kapnak. Az intézmény normatívája 45.340 eFt, van az intézménynek térítési díjból származó bevétele és ÁFA visszatérítésből származó bevétele, az önkormányzat pedig 36.978 eFt-tal pótolja ki a 139 mFt-os költségvetésüket.

Szól végezetül arról, hogy most már a családsegítés és gyermekjólét is a Gondozási Központoz tartozik. 33 dolgozójuk van, akikkel nullától x korosztályig felvállalja az intézmény a lakosság ellátását. A 36 mFt közel 1000-1500 ember ellátására és a 33 dolgozó fizetésének kiegészítésére szolgál. A Fogyatékosok Nappali Intézményéhez az önkormányzat nem tesz kiegészítést, kijön a normatívájából és saját bevételeiből.

Kommunális Szervezet:

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Az intézmény kiegészítése 114 mFt, mely tartalmaz 3 mFt aszfaltozást és 2,5 mFt önkormányzatnál tervezett aszfaltozás szállítási költségét.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Az intézmény normatívája felől érdeklődik.

Béli Zoltán a Kommunális Szervezet vezetője: 23,5 mFt. A teljes normatíván a helyi adóbevételekkel korrekciós számítást kell végrehajtani, mely csökkenti a normatíva szerinti összeget.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Ténylegesen 23 mFt-ot kapnak az elvégzett feladatok után. A költségvetésben nagyobb összeg szerepel, de a helyi adó 25 %-a levonásra kerül ezekből a normatívákból.

Stumpf Lászlóné a bizottság tagja: Az összeg pontosítását kéri.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: 80 mFt a levonás, a korrekció, a helyi adó negyed része.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Hogy alakul az intézményi létszám?

Béli Zoltán a Kommunális Szervezet vezetője: 2011-ben 13 fős létszámleépítés volt, akkor az intézmény engedélyezett létszáma 46 fő volt, 2012-ben és 2013-ban 42 fő, ebből 3 üresedés, melyből 1-et nem kívánnak betölteni, 2-nek betöltését szeptembertől tervezik – ezt tartalmazza a költségvetés is. Megjegyzi, az intézmény létszáma folyamatosan csökken, de a személyi juttatások folyamatosan nőnek. A bérkompenzáció az összes dolgozót érintette. A 2008-ban befagyasztott közalkalmazotti bértáblához viszonyítottan több, mint 8 mFt a bérkompenzáció összege.

Rendelőintézet:

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: A Rendelőintézetnek az idén sem és tavaly sem terveztek önkormányzati kiegészítést, teljes mértékben a saját bevételeiből és a TB támogatásból gazdálkodik.

Keresztúri Ferencné Sárospatak Város Önkormányzat Rendelőintézetének vezetője: Hozzászólásában elmondja, hogy lesz idén az intézménynek egy két éves pályázata, de még nem érkezett meg a szerződés, így nem szerepel a költségvetésben. Ezen túlmenően az intézmény is kap majd bérkompenzációt, ennek megállapítása hamarosan megtörténik – tavaly havi 1,5 mFt-ot kapott az intézmény, ez a járóbeteg szakellátás szakdolgozóinak a béremelése. Furcsa helyzetben van a Rendelőintézet, mert ez az összeg csak a járóbeteg szakellátás szakdolgozóinak a béremelése, nem szerepel benne az ügyelet, így nekik nincs béremelésük – ezt meg kell vizsgálniuk -, továbbá a védőnőknek megállapítottak egy százalékos béremelést, ezáltal többféle bérezés várható az intézménynél.

Egyed Attila a bizottság tagja: Decemberben megjelent az intézmény gazdasági vezetői állásának pályázati felhívása, kérdése, hogy a költségvetés az ő bérét tartalmazza-e?

Keresztúri Ferencné Sárospatak Város Önkormányzat Rendelőintézetének vezetője: Kérdésre válaszolva elmondja, hogy nem, de az intézmény bértömege ki fogja adni, hisz két dolgozó van felmentés alatt, akiknek hamarosan lejár a szerződése, de az ő bérük szerepel a költségvetésben.

Tájékoztatja a bizottságot arról, hogy változás lesz a sportorvosi szolgálatnál. A Rendelőintézetnek már nem kerül pénzbe a sportorvos bére, mert sikerült megállapodniuk a Sportorvosi Intézettel. Heti négy órában lesz az intézményben a sportorvos, akinek csak az utiköltséget kell fizetnie az intézménynek (Szerencs-Sárospatak).

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Végigtárgyalták az intézmények költségvetését, így véleménye szerint lezárhatják a napirendet.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Kiegészítésként elmondja, hogy időközben utánanézett a rendezési terv tételének, mely 7 mFt + ÁFA, tehát 8.890 eFt-ot szükséges betervezni a költségvetésbe.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a Gazdálkodási Iroda vezetőjét, hogy dolgozza be a költségvetésbe az elhangzott módosító javaslatokat.

Egyéb hozzászólás nem lévén javasolja a 2014. évi költségvetés elfogadását, az elhangzott módosításokkal – erről kéri a bizottság döntését.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

15/2014. (I. 27.)

h a t á r o z a t a

Sárospatak Város Önkormányzata 2014. évi költségvetésének elfogadásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta és első olvasatként javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek az alábbi módosításokkal:

A rendelet-tervezet 6. mellékletében szereplő:

- Pataki diák szobor előirányzata 1,5 mFt-ban kerüljön megállapításra
- Rendezési terv módosítás, stb. előirányzata 8.890 eFt-ban kerüljön megállapításra
- Fejlesztési, eng. tervek előirányzata 4 mFt-ban kerüljön megállapításra
- Bontási, engedélyezési tervek előirányzata 4 mFt-ban kerüljön megállapításra
- Térfigyelő kamerarendszer előirányzata 4 mFt-ban kerüljön megállapításra

A rendelet-tervezet 7. mellékletében szereplő:

- PANEL program előirányzata 5 mFt-ban kerüljön megállapításra
- Önk. tulajdonú ing. szennyvízcsatlakozása előirányzata 1 mFt-ban kerüljön megállapításra
- „Bodroghalászi vízelvezetési problémák megoldása” előirányzat elnevezése „Sárospataki vízelvezetési problémák megoldása” elnevezésre módosuljon és az előirányzat 3 mFt-ban kerüljön megállapításra.

3. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a laboratórium átszervezése miatt a laboratórium működéséről

Az előterjesztés a Képviselő-testület 2014. január 31-ei ülésének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri igazgató asszony esetleges szóbeli kiegészítését.

Keresztúri Ferencné a Rendelőintézet vezetője: Elmondja, hogy sikerült a laboratórium átszervezése, a betegek nem jeleztek problémát. Az informatikában még van némi gond, mely remélhetőleg mihamarabb megoldódik. Már a háziorvosok is megkapják e-mailen keresztül a betegek leleteit.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság döntését a beszámoló elfogadásáról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
16/2014. (I. 27.)**

h a t á r o z a t a

a laboratórium átszervezése miatt a laboratórium működéséről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

4. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató a Rendelőintézet foglalkoztatásra irányuló jogviszonyainak, leltárának és selejtezésének szabályszerűségi célellenőrzésének utóvizsgálatáról
Az előterjesztés a Képviselő-testület 2014. január 31-ei ülésének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a belső ellenőr szóbeli kiegészítését.

Soltész Ibolya belső ellenőr: Hozzászólásában elmondja, hogy intézményvezető asszonytól megkapta a beszámolót, melyben volt néhány határidő módosítás, melyet jegyző asszony elfogadott, ezzel együtt készült el a tájékoztató.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság döntését a tájékoztató tudomásul vételéről.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
17/2014. (I. 27.)**

h a t á r o z a t a

a Rendelőintézet foglalkoztatásra irányuló jogviszonyainak, leltárának és selejtezésének szabályszerűségi célellenőrzésének utóvizsgálatáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek annak tudomásul vételét.

5. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének 276/2013. (X. 25.) KT. határozata szerint a Rendelőintézet nagymértékű szállítói tartozásának okai és a csökkentés lehetőségeinek teljesítmény és szabályszerűségi célvizsgálatáról

Az előterjesztés a Képviselő-testület 2014. január 31-ei ülésének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri igazgató asszony esetleges szóbeli kiegészítését.

Keresztúri Ferencné a Rendelőintézet vezetője: Elmondja, hogy az intézmény kiadása folyamatosan ingadozik. Függ ugyanis a finanszírozástól és, hogy a szakorvosoknak milyen anyagok kellenek. Egyéb változó kiadásai nincsenek az intézménynek. A rezsiköltséget is csökkentették, hisz 800 eFt a fűtésszámlájuk, tavalyi évben volt, amikor 1,5 mFt volt. Ezt azzal érték el, hogy télen leállította a légtechnikát.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a bizottság döntését a tájékoztató tudomásul vételéről.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 18/2014. (I. 27.)

h a t á r o z a t a

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének 276/2013. (X. 25.) KT. határozata szerint a Rendelőintézet nagymértékű szállítói tartozásának okai és a csökkentés lehetőségeinek teljesítmény és szabályszerűségi célvizsgálatáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek annak tudomásul vételét.

6. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a költségvetés és zárszámadás előterjesztéséhez kapcsolódó mérlegek tartalmának meghatározásáról szóló 2/2010. (II. 1.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Az előterjesztés a Képviselő-testület 2014. január 31-ei ülésének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a Gazdálkodási Iroda vezetőjének szóbeli kiegészítését.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Elmondja, hogy az államháztartási törvény 2013. előtti rendelkezései írták elő a 2/2010. (II. 1.) önkormányzati rendelet megalkotásának szükségességét. 2013-tól nem írja elő, el is térnek a táblázatok az akkortól, ezért indokoltnak tartja hatályon kívül helyezni.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság döntését a javaslat elfogadásáról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
19/2014. (I. 27.)**

h a t á r o z a t a

a költségvetés és zárszámadás előterjesztéséhez kapcsolódó mérlegek tartalmának meghatározásáról szóló 2/2010. (II. 1.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

7. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Sárospatak Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről

Az előterjesztés a Képviselő-testület 2014. január 31-ei ülésének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a Gazdálkodási Iroda vezetőjének szóbeli kiegészítését.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Elmondja, hogy az államháztartási törvény előírja, hogy a költségvetés elfogadását megelőzően az önkormányzatnak az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről döntést kell hoznia. Ilyen az önkormányzatnak, ha lezajlik az adósságkonszolidációja, nem lesz, a bevételek felsorolása látható az anyagban. Ez azért fontos, mert a bevételek 50 %-áig lehetne hitelt felvenni. Az önkormányzatnak jelenleg nincs kiadása.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság döntését a javaslat elfogadásáról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
20/2014. (I. 27.)**

h a t á r o z a t a

Sárospatak Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

8. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a Sárospataki Polgármesteri Hivatal munkájáról

Az előterjesztés a Képviselő-testület 2014. január 31-ei ülésének mellékletét képezi.

dr. Szebényi Tibor a Jegyzői Iroda Szervezési Csoportjának vezetője: Elmondja, hogy az új önkormányzati törvény előírja, hogy a jegyző beszámoljon évente a Képviselő-testületnek a Polgármesteri Hivatal munkájáról.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a bizottság döntését a beszámoló elfogadásáról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
21/2014. (I. 27.)**

h a t á r o z a t a

a Sárospataki Polgármesteri Hivatal munkájáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

9. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Az előterjesztés a Képviselő-testület 2014. január 31-ei ülésének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság döntését a beszámoló elfogadásáról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
22/2014. (I. 27.)**

h a t á r o z a t a

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

10. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak, Rákóczi u. 58. szám alatti üzlethelyiség fennmaradási engedélyének meghosszabbítására

Az előterjesztés a Képviselő-testület 2014. január 31-ei ülésének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Röviden ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kérdés, hozzászólás nem lévén a határozat-tervezet A/ változatát javasolja elfogadásra, erről kéri a bizottság döntését.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
23/2014. (I. 27.)**

h a t á r o z a t a

a Sárospatak, Rákóczi u. 58. szám alatti üzlethelyiség fennmaradási engedélyének meghosszabbítására

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta és a határozat-tervezet A/ változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

11. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat visszavásárlási jog és elidegenítési tilalom törlésének engedélyezéséről

Az előterjesztés a Képviselő-testület 2014. január 31-ei ülésének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Elmondja, hogy 2013-ban az önkormányzat eladta az M-VILL Kft. részére a Comenius u. 33. sz. alatti ingatlant. Akkor a Képviselő-testület döntése értelmében visszavásárlási jog és elidegenítési tilalom került bejegyzésre, így került értékesítésre az ingatlan. Időközben viszont egy másik pályázaton indult, és a pályázati rendszer alapján csak úgy támogatható, ha per-, teher- és igénymentes az ingatlan. Az M-VILL Kft. kérése, hogy járuljon a bizottság, ill. a Képviselő-testület hozzá ahhoz, hogy a visszavásárlási jogot törölthessék.

Egyed Attila a bizottság tagja: Egyetért a javaslattal, hisz úgy ítéli meg, hogy a visszavásárlási jogra ez esetben nincs szükség.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a bizottság döntését a határozat-tervezet A/ változatának elfogadásáról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
24/2014. (I. 27.)**

h a t á r o z a t a

visszavásárlási jog és elidegenítési tilalom törlésének engedélyezéséről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta és a határozat-tervezet A/ változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

12. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató a Sárospatak 1581. helyrajzi számú ingatlan hasznosításáról

Az előterjesztés a Képviselő-testület 2014. január 31-ei ülésének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének rövid szóbeli tájékoztatóját.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Elmondja, hogy tavalyi évben Simai Zsolt kérelmet nyújtott be a hivatal felé a fürdő melletti telek bérbevételére. A Képviselő-testület akkor felhatalmazta a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a bérbeadásra vonatkozóan. Tekintettel arra, hogy már más irányban folytatódik az ügy, az érintett terület bérbeadása oka fogyottá vált, kérelmező szóban visszavonta kérelmét.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a bizottság döntését a tájékoztató tudomásul vételéről.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
25/2014. (I. 27.)**

h a t á r o z a t a

a Sárospatak 1581. helyrajzi számú ingatlan hasznosításáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek annak tudomásul vételét.

13. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat nem lakás célú helyiségre vonatkozó bérleti szerződés módosítására – Sárospatak, Kossuth u. 20.

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Hozzászólásában elmondja, hogy a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara már korábban bérbe vette a Sárospatak, Kossuth u. 20. szám alatt található nem lakás célú helyiséget. Szerződésmódosítási igénnyel jelentkeztek, miszerint a még ott lévő két üres helyiséget is szeretnék bérbe venni az önkormányzattól. Ezzel a területtel és a bérleti díjjal módosulna a szerződés, erről szól az előterjesztés.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a bizottság döntését a határozat-tervezet A/ változatának elfogadásáról, mely helyt ad a kérésnek.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
26/2014. (I. 27.)**

h a t á r o z a t a

nem lakás célú helyiségre vonatkozó bérleti szerződés módosításáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság – az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás célú

helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2011. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése által biztosított átruházott hatáskörében eljárva – a Sárospatak, Kossuth u 20. szám alatt lévő összkomfortos bérleményre vonatkozó szerződést módosítja akként, hogy a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara által bérelt helyiség 58,7 m² alapterületűre bővül, és a bérleti díj ezzel együtt 58.105 Ft + ÁFA/hó összegre növekszik.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. február 28.

14. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat nem lakáscélú helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Elmondja, hogy a Sárospatak, Patika köz 9. szám alatti helyiségnek jelenleg nincs bérlője. Az Esély Európába Nonprofit Szociális Szövetkezet elnökétől kérelem érkezett ezen ingatlan 2014. március 1-től 2015. május 31-ig történő bérbevételére.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Ezáltal indokoltta vált az ingatlan bérbeadására vonatkozó pályázat kiírása, a bizottságnak meg kellene határozni a bérleti díj összegét.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: A bérleti díjat 25 eFt-ban javasolja meghatározni. Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság döntését a határozat-tervezet elfogadásáról, ezen bérleti díj meghatározással.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
27/2014. (I. 27.)**

h a t á r o z a t a

nem lakáscélú helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság – az önkormányzat tulajdonában álló nem lakáscélú helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2011. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése által biztosított átruházott hatáskörben eljárva – az önkormányzat tulajdonában lévő Sárospatak, Patika köz 9. szám alatti 79 m² alapterületű komfortos helyiség hasznosítására vonatkozóan pályázatot ír ki a határozat mellékletét képező hirdetményben foglalt feltételekkel, valamint megbízza a Sárospataki Polgármesteri Hivatalt a pályázat lebonyolításával.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. február 28.

1. melléklet a 27/2014. (I. 27.) határozathoz



**SÁROSPATAKI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-282 Fax.: 47/311-404**



Ügyfélfogadás ideje: Hétfő: 8-12 és 13-16, szerda: 8-12 és 13-17³⁰, péntek: 8-12 óráig

HIRDETMÉNY

Sárospatak Város Önkormányzata (3950 Sárospatak, Rákóczi út 32., a továbbiakban bérbeadó), az önkormányzat tulajdonában álló nem lakáscélú helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2011. (XII. 20.) önkormányzati rendeletben foglaltak alapján időtartamra **hasznosítás céljára bérbe adja** az önkormányzat tulajdonában lévő alábbi forgalomképes ingatlant:

Sárospatak, Patika köz 9. szám alatt lévő 79 m² alapterületű helyiség

Bérleti szándékot írásban, zárt borítékban, **a hasznosítás módjának részletes leírásával**, a megjelölt bérleti díj elfogadására irányuló nyilatkozattal lehet bejelenteni a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Irodájába (3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.).

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 2014.,óra

A bérlemény megtekinthető: hétköznaponként munkaidőben, előre egyeztetett időpontban.

A bérleménnyel kapcsolatban felvilágosítás kérhető a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Irodája Városüzemeltetési és Ingatlan gazdálkodási Csoportjánál (3950 Sárospatak, Rákóczi út 32., tel.: 06-47/513-275).

A pályázatok elbírálására a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság soron következő ülésén kerül sor. Pályázó a pályázata beadásával hozzájárul, hogy a pályázat elbírálását a Bizottság nyílt ülésen tárgyalja. A pályázatok elbírálásáról valamennyi pályázó írásos értesítést kap.

Bérbeadó a benyújtott ajánlatok elbírálása után írásban értesíti a nyertes ajánlattevőt és döntés napjától számított 8 naptári napon belül szerződést köt.

Bérbeadó fenntartja a jogot arra, hogy jelen hirdetményt visszavonja, melyről a hirdetmény közlésével megegyező helyeken újabb hirdetmény tesz közzé.

Sárospatak, 2014. január 27.

Aros János s.k.,
polgármester

15. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottságáról

Az előterjesztés a Képviselő-testület 2014. január 31-ei ülésének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a Jegyzői Iroda Szervezési Csoportja vezetőjének szóbeli kiegészítését.

dr. Szebényi Tibor a Jegyzői Iroda Szervezési Csoportjának vezetője: Hozzászólásában elmondja, hogy a gazdasági társaság ügyvédje jelezte, hogy a korábbi határozatot, mellyel megválasztották a Felügyelő bizottsági tagokat vissza kellene vonni és újra dönteni arról, hogy határozatlan időre megbízzák a Felügyelő Bizottság tagjait, miután az alapító okirat már módosításra került.

Egyed Attila a bizottság tagja: Bejelenti személyes érintettségét és azt, hogy nem vesz részt a szavazásban.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Egyéb hozzászólás nem lévén kéri a bizottság döntését az előterjesztés elfogadásáról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő – Egyed Attila nem vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
28/2014. (I. 27.)**

h a t á r o z a t a

a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottságáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

16. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat rövidlejáratú hitel felvételéről és visszafizetéséről szóló 310/2013. (XI. 29.) KT. határozat módosításáról

Az előterjesztés a Képviselő-testület 2014. január 31-ei ülésének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a Gazdálkodási Iroda vezetőjének szóbeli kiegészítését.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Hozzászólásában elmondja, hogy decemberben döntött a Képviselő-testület 80 mFt likvidhitel felvételéről és visszafizetéséről. Akkor felajánlott a testület négy ingatlant, melyből az egyik korlátozottan forgalomképes, ezt az OTP kéri egy másik ingatlanra cserélni. A régi tűdőgondozó épületére cserélnék az ingatlant.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Egyetért a javaslattal. Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság döntését az előterjesztés elfogadásáról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
29/2014. (I. 27.)**

h a t á r o z a t a

rövidlejáratú hitel felvételéről és visszafizetéséről szóló 310/2013. (XI. 29.) KT. határozat módosításáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

17. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat adósságkonszolidációban való részvételről

Az előterjesztés a Képviselő-testület 2014. január 31-ei ülésének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a Gazdálkodási Iroda vezetőjének rövid szóbeli kiegészítését.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Kiemeli az előterjesztésből, hogy szükséges a részvételhez a csatolt határozat-tervezet elfogadása.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság döntését az előterjesztés elfogadásáról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
30/2014. (I. 27.)**

h a t á r o z a t a

adósságkonszolidációban való részvételről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

18. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató az önkormányzat szállítói állományának alakulásáról

Az előterjesztés a Képviselő-testület 2014. január 31-ei ülésének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a Gazdálkodási Iroda vezetőjének rövid szóbeli kiegészítését.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Elmondja, hogy kedvező képet mutat a három havonta szokásos tájékoztató. Nincs tartozása a Carolina Óvoda és Bölcsődének, valamint a Sárospataki Gondozási Központnak, alacsony tartozása van a Kommunális Szervezetnek, valamint a Polgármesteri Hivatalnak. A Művelődés Háza és Könyvtárának 2,5 mFt nem lejárt tartozása van. Az önkormányzatnak 69 mFt tartozása van, melyből 42 mFt a szállítói tartozás, melyet elnyert pályázatokhoz még nem utalt át a Magyar Államkincstár. A maradék 26 mFt-ből 5 mFt nem lejárt tartozás. A Rendelőintézetnek 30 mFt tartozása van, ami több, mint 15 %-kal kevesebb a 2013. III. negyedévi tartozásnál.

Összességében elmondható, hogy a korábbi 100 mFt-os nagyságrendű szállítói tartozások 10 mFt-os nagyságrendűre csökkentek.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a bizottság döntését a tájékoztató tudomásul vételéről.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
31/2014. (I. 27.)**

h a t á r o z a t a

az önkormányzat szállítói állományának alakulásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek annak tudomásul vételét.

19. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató az önkormányzat kötelezettségeinek finanszírozási forrásairól
Az előterjesztés a Képviselő-testület 2014. január 31-ei ülésének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a Gazdálkodási Iroda vezetőjének rövid szóbeli kiegészítését.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Elmondja, hogy az adósságkonszolidáció miatt a kötelezettségekhez sem terveztek hitel visszafizetést. Az önkormányzatnak konszolidálásra váró ügyletei 92 mFt folyószámlahitel, 25 mFt beruházási hitel és 1 milliárd forint fejlesztési kötvény. Ha lezárul február 28-án a 100 %-os mértékű konszolidáció, nem lesz az önkormányzatnak ilyen irányú kötelezettsége. Az iskolák utáni hozzájárulás jelentős részére – 7 havi összegre – van fedezet, a decemberben kapott 250 mFt-ból 100 mFt-ot erre kíván az önkormányzat költeni, a maradék 150 mFt-ot fejlesztésre. 70 mFt forrásról kell gondoskodni, melyet a helyi adóbevételekből kívánnak fedezni. A helyi adó is megnövekedett, tavaly 310 mFt-ot terveztek, idén 356 mFt a helyi adóbevételek – ennyi folyt be ténylegesen.

Egyed Attila a bizottság tagja: Adókulcs emelés történt?

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Nem, a nélkül folyt be ennyi összeg.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Bizonyára a kormányzati támogatásnak, vállalkozás élénkítő programnak, valamint munkahelyteremtő foglalkozásoknak köszönhetően növekedett a helyi adó bevétele.

Stumpf Lászlóné a bizottság tagja: A tájékoztatóban az szerepel, hogy adósságátvállalásként vagy költségvetési támogatás formájában történik a konszolidáció – ezt még nem lehet tudni?

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Nem lehet még tudni, 200 mFt alatt általában támogatást nyújtanak - ide utalják a pénzt és az önkormányzat kifizeti a hitelt - . A kötvénynél nem utal ide pénzt, hanem háromoldalú megállapodás keretében ő fizeti tovább.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Egyéb hozzászólás nem lévén kéri a bizottság döntését az előterjesztés elfogadásáról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
32/2014. (I. 27.)

h a t á r o z a t a

az önkormányzat kötelezettségeinek finanszírozási forrásairól

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek annak tudomásul vételét.

A bizottság elnöke megköszönte a részvételt és az ülést 15.15 órakor bezárta.

K.m.f.

Egyed Attila s.k.
a bizottság tagja

Hajdu Imre s.k.
a bizottság elnöke