

## **J e g y z ő k ö n y v**

**Készült:** 2015. január 27-én a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Dísztermében az Egészségügyi és Szociális Bizottság ülésén.

**Jelen vannak:** Oláh József Csaba a bizottság elnöke  
Egyed Attila  
Szabó András  
Szvitankó Tamás  
Papp Imréné  
Dr. Cserkúti Sándor  
Rusznák István a bizottság tagjai

A Polgármesteri Hivatal részéről:

Sikora Attila alpolgármester  
dr. Vitányi Eszter jegyző  
dr. Szabó Tibor aljegyző  
Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője  
Dobránszky Tímea a Műszaki és Kommunális Iroda ügyintézője  
Garlati Lászlóné az Igazgatási és Szociális Csoport vezetője

**Meghívott:** Bereiné dr. Jakab Beáta a Rendelőintézet vezetője

**Megjegyzés:** Poncsák Ferenc az 1. napirendi pont, Bereiné dr. Jakab Beáta a 3. napirendi pont tárgyalását követően távozott.  
A következő meghívottak az ülésen nem jelentek meg: Stumpf Bálint a Német Nemzetiségi Önkormányzat Sárospatak elnöke, Budai Gyula Károly a Sárospataki Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Kozsnyánszky János a Sárospataki Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

*Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.*

*Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.*

### **N a p i r e n d e l ő t t :**

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Köszönti a bizottság tagjait és a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a bizottság ülése 7 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv aláírójának Szabó András bizottsági tagot javasolja. Kéri a bizottság tagjait, aki a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

*Jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

**Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal 7 igen szavazattal - egyhangúlag - egyetértett.**

Szabó András a bizottság tagja: Nyílt ülés egyéb ügyek között tájékoztatást kér arról, hogyan zajlódnak le az élelmiszersomagok kiosztása.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjainak szavazását.

*Jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

**Az Egészségügyi és Szociális Bizottság „Papp Imréné bizottsági tag tájékoztatója az élelmiszersomagok kiosztásáról” című javaslat nyílt ülésen történő tárgyalásával 7 igen szavazattal - egyhangúlag - egyetértett.**

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Javasolja, hogy a zárt ülés napirendi pontjai között a „Javaslat a Sárospatak, Lavotta u. 59. I/1. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokról” című napirendi pont kerüljön megtárgyalásra. Kéri a bizottság tagjainak szavazását az elhangzott javaslatról.

*Jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

**Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a „Javaslat a Sárospatak, Lavotta u. 59. I/1. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokról” című előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásával 7 igen szavazattal - egyhangúlag - egyetértett.**

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Javasolja, hogy a zárt ülés napirendi pontjai között a „Javaslat a Sárospatak, Lavotta u. 59. I/4. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokról” című napirendi pont kerüljön megtárgyalásra. Kéri a bizottság tagjainak szavazását az elhangzott javaslatról.

*Jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

**Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a „Javaslat a Sárospatak, Lavotta u. 59. I/4. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokról” című előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásával 7 igen szavazattal - egyhangúlag - egyetértett.**

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Javasolja, hogy a zárt ülés napirendi pontjai között a „Javaslat Zádor Erika Sárospatak, Lavotta u. 59. III/3. ajtószám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása iránti kérelmről” című napirendi pont kerüljön megtárgyalásra. Kéri a bizottság tagjainak szavazását az elhangzott javaslatról.

*Jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

**Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a „Javaslat Zádor Erika Sárospatak, Lavotta u. 59. III/3. ajtószám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása iránti kérelmről” című előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásával 7 igen szavazattal - egyhangúlag - egyetértett.**

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Javasolja, hogy a zárt ülés napirendi pontjai között a „Javaslat Sáfrányos Jenő Sárospatak, Dobó F. u. 40. fsz. 3. ajtószám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása iránti kérelmről” című napirendi pont kerüljön megtárgyalásra. Kéri a bizottság tagjainak szavazását az elhangzott javaslatról.

*Jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

**Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a „Javaslat Sáfrányos Jenő Sárospatak, Dobó F. u. 40. fsz. 3. ajtószám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása iránti kérelemről” című előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásával 7 igen szavazattal - egyhangúlag - egyetértett.**

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Javasolja, hogy a zárt ülés napirendi pontjai között a „Javaslat Kelemenné Márki Krisztina és Kelemen Zoltán Sárospatak, Lavotta u. 59. III/2. ajtószám alatti lakosok lakásbérleti szerződésük meghosszabbítása iránti kérelemről” című napirendi pont kerüljön megtárgyalásra. Kéri a bizottság tagjainak szavazását az elhangzott javaslatról.

*Jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

**Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a „Javaslat Kelemenné Márki Krisztina és Kelemen Zoltán Sárospatak, Lavotta u. 59. III/2. ajtószám alatti lakosok lakásbérleti szerződésük meghosszabbítása iránti kérelemről” című előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásával 7 igen szavazattal - egyhangúlag - egyetértett.**

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Javasolja, hogy a zárt ülés napirendi pontjai között a „Javaslat Oláh Ágnes Sárospatak, Katona J. u. 26. fsz. 1. ajtószám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása iránti kérelemről” című napirendi pont kerüljön megtárgyalásra. Kéri a bizottság tagjainak szavazását az elhangzott javaslatról.

*Jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

**Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a „Javaslat Oláh Ágnes Sárospatak, Katona J. u. 26. fsz. 1. ajtószám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása iránti kérelemről” című előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásával 7 igen szavazattal - egyhangúlag - egyetértett.**

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Javasolja, hogy a zárt ülés napirendi pontjai között az „Önkormányzati segélyek elbírálása” című napirendi pont kerüljön megtárgyalásra. Kéri a bizottság tagjainak szavazását az elhangzott javaslatról.

*Jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

**Az Egészségügyi és Szociális Bizottság az „Önkormányzati segélyek elbírálása” című előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásával 7 igen szavazattal - egyhangúlag - egyetértett.**

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a módosítással együtt a napirendek tárgyalásával egyetért, igennel szavazzon.

*Jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

**Az Egészségügyi és Szociális Bizottság – fenti szavazásokra is figyelemmel – 7 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi napirendi pontok tárgyalását elfogadta:**

**Nyílt ülésen:**

1. Javaslat Sárospatak Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről
2. Javaslat a Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2011. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
3. Tájékoztató Sárospatak Város Rendelőintézete elismert tartozásállományáról
4. Egyéb ügyek
  - Papp Imréné bizottsági tag tájékoztatója az élelmiszersomagok kiosztásáról

**Zárt ülésen:**

1. Javaslat a Sárospatak, Lavotta u. 59. I/1. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokról
2. Javaslat a Sárospatak, Lavotta u. 59. I/4. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokról
3. Javaslat Zádor Erika Sárospatak, Lavotta u. 59. III/3. ajtószám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása iránti kérelméről
4. Javaslat Sáfrányos Jenő Sárospatak, Dobó F. u. 40. fsz. 3. ajtószám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása iránti kérelméről
5. Javaslat Kelemenné Márki Krisztina és Kelemen Zoltán Sárospatak, Lavotta u. 59. III/2. ajtószám alatti lakosok lakásbérleti szerződésük meghosszabbítása iránti kérelemről
6. Javaslat Oláh Ágnes Sárospatak, Katona J. u. 26. fsz. 1. ajtószám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása iránti kérelméről
7. Önkormányzati segélyek elbírálása

**Napirend tárgyalása:****1. NAPIRENDI PONT**

**Tárgy: Javaslat Sárospatak Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről**

*Az előterjesztés a 2015. január 30-ai Képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.*

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: A költségvetés tervezésekor hiányt már nem lehet tervezni, mint a korábbi években, ezért az elmúlt két évben a rendkívüli önkormányzati támogatás címszó alá tervezik azt, ami jelenleg mintegy 150 millió Ft. A tavalyi költségvetéstől több tétel is eltér, például az állam által biztosított normatívan felüli önkormányzati kiegészítés tavaly 29-30 millió Ft volt, idén csak 2 millió Ft. Azért van ekkora összegű eltérés, mivel tavaly a képviselők tiszteletdíja a Polgármesteri Hivatalnál volt betervezve, idén pedig az önkormányzatnál. Szerepel még 8,6 millió Ft beruházás, ami magában foglalja szavazógép vásárlását, a díszterem berendezését, hangosítását, átalakítását.

A Polgármesteri Hivatal normatívája egy számított létszámból adódik, 32 fő, 4.580 eFt/fő normatívát kap az önkormányzat a Polgármesteri Hivatal fenntartására.

A Carolina Óvoda és Bölcsőde tavalyi önkormányzati kiegészítése 37,4 mFt volt, idén kb. ennek az összegnek a fele, 13.450 eFt. Növekedtek a normatívák, ez az óvodánál is jelentős bevételt jelent, másrészt kap az önkormányzat szociális és pénzügyi ellátások jogcímen 70 millió Ft körüli összeget, ez képezi többek közt a segélyek önrészét az önkormányzatnál és a Polgármesteri Hivatalnál. Amit nem oszt ki segélyként, felhasználható a Gondozási Központ és az Óvoda szociális feladatainak ellátására.

A Rendelőintézet esetében évek óta nem tesz hozzá az önkormányzat a működéshez, a TB támogatásból ezt fedezni tudta az intézmény. A Rendelőintézet szállítói tartozása 30 millió Ft közötti összeg, ezért most a rendelet-tervezetben 21,5 millió Ft önkormányzati támogatás szerepel. Ha ezzel az összeggel hozzájárul az önkormányzat, az intézménynek év végére a maradék 8,5 millió Ft-ot ki kell gazdálkodnia.

A Carolina Óvoda 16 millió Ft-tal több önkormányzati támogatást kér, amit az intézményvezető azzal indokol, hogy sokan készülnek nyugdíjba, és az ezzel kapcsolatos költségek jelentős többlettel járnak. Ennek a csökkentése úgy lehetséges, ha a nyugdíjba vonuló személy helyett csak néhány hónap múlva vesznek fel valakit.

dr. Vitányi Eszter jegyző: 2015. március 1-jétől a Járási Hivatalok hatáskörébe kerül át az aktív korúak ellátásával kapcsolatos valamennyi eljárás lebonyolítása. Pénzügyi szempontból a 72 millió Ft, amit támogatásként megkaptak, tartalmazza a két hónapra vonatkozó önerő összegét. A lakásfenntartási támogatással kapcsolatban is lesz változás, egy egészen új „települési támogatás” címszó alatt majd az önkormányzatoknak rendeletet alkotniuk. Ennek személyi változás is lesz a következménye, Lapis Norbert szociális ügyintéző a Járási Hivatalban folytatja tovább munkáját.

Papp Imréné a Gondozási Központ vezetője: Megjelent az Emberi Erőforrások Miniszterének 2/2015. (I.14.) EMI rendelete, amely felülírja a szakmai normatívákat. Jelenleg az intézményben vannak betöltetlen álláshelyek, a Családsegítésnél egy családgondozói állás üres, de mivel nem változtatták meg a létszámnormákat, ezt az álláshelyet be kell tölteniük. Nem szeretné elkapkodni az álláshelyek betöltését, meg kellene várni az első szakmai ellenőrzést, hátha sikerül megegyezésre jutni. Sárospatak város lakosság száma évek óta csökken, 5.000 fő lakosságszámra kell 1 fő családgondozó. Mivel Sárospatak lakosság száma nem éri el a 15 ezret, teljes létszámban nincs szükség 3 fő családgondozóra.

Szeretné módosítani az alapító okiratot. Ha a házi segítségnyújtásban részesülőknél a 100 férőhelyet leveszi 90 főre, illetve a Fogytékosok Nappali Intézményénél a 24 főt lecsökkenti 16 főre, akkor elég a 3 fő gondozónő, akik jelenleg is dolgoznak. Előfordulhat, hogy a házi segítségnyújtásnál kialakulhat egy várólista, ha 10 fővel lecsökkentik a létszámot.

Szabó András a bizottság tagja: Át kell gondolni a 90 főre történő csökkentést, mert van olyan helyzet, amikor a fiatalok nem tudják megoldani, hogy gondoskodjanak idős szüleikről.

Dr. Cserkúti Sándor a bizottság tagja: Ingatlanértékesítésből származó bevételnél szerepel egy 168 millió Ft összegű tétel, melynek jelentős része egy tételből áll. Mennyire megalapozott az, hogy ebből valóban bevétel származik? Kérdezi, hogy a többi ingatlanértékesítésből származó bevétel összege nincs-e alultervezve?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Sajnos elég komoly esély van az adásvétel megghiúsulására, leginkább Jaczkó úr elhalálása miatt, aki évek óta előrevitte és intézte ezt az ügyet. Mivel az összeg a céltartalékban szerepel, a költségvetést nem borítja, csak egy átvezetést jelent pénzügyileg. 2014. év végén 100 millió Ft támogatásban részesült az önkormányzat, amelynek felhasználásáról 2015. január 10-ig kellett visszaküldeni egy felhasználási

adatlapot, amelyben tételenként meg kellett határozni, hogy az összeget mire, hogyan kívánják felhasználni, ebből 21,5 millió Ft a Rendelőintézet számára nyújtott támogatás.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kéri a bizottság szavazását a javaslat elfogadásáról.

*Jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Egészségügyi és Szociális Bizottság**  
**1/2015. (I.27.)**  
**h a t á r o z a t a**

**Sárospatak Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről**

**Az Egészségügyi és Szociális Bizottság Sárospatak Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről készült javaslatot megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

**2. NAPIRENDI PONT**

**Tárgy: Javaslat a Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2011. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*Az előterjesztés a 2015. január 30-ai Képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.*

dr. Vitányi Eszter jegyző: A Képviselő-testület 2014. november 28-ai ülésén alkotta meg az első lakóingatlanhoz jutás feltételeinek helyi támogatásáról szóló rendeletét, amely alapján a beköltözhetőséget és a fenntarthatóságot az illetékes bizottságok állapítják meg. Ezt a feladatot a szabályzatban a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság és az Egészségügyi és Szociális Bizottság feladatai közé beemelték.

További módosítás, amely a Humán Bizottság plusz feladatait jelentené, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság feladataiból pedig kikerül, a Turinform Iroda működésével kapcsolatos feladatok, valamint hogy kialakítja a bizottság a közép- és hosszú távú idegenforgalmi koncepciót.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kéri a bizottság szavazását a javaslat elfogadásáról.

*Jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Egészségügyi és Szociális Bizottság**  
**2/2015. (I.27.)**  
**h a t á r o z a t a**

**a Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei  
Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2011. (III.30.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

**Az Egészségügyi és Szociális Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

### **3. NAPIRENDI PONT**

**Tárgy: Tájékoztató Sárospatak Város Rendelőintézete elismert tartozásállományáról**  
*Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.*

Bereiné dr. Jakab Beáta a Rendelőintézet vezetője: Folyamatosan próbálják csökkenteni a tartozásállományukat, a teljes tartozásállomány 2014. november 30-án 37.197 eFt volt, 2014. december 31-re 34.641 eFt-ra csökkent. Finanszírozásuk adott betegforgalomból van. Sok olyan számla volt, amelynek rendezési határideje nem járt le, viszont esedékességi ideje január eleje volt. Úgy döntöttek, hogy egy biztonságos évkezdéssel nyitnak, ezért a közüzemi számlákat december végén kifizették. Sorrendet állítottak fel, és nem a lejárt számlákon volt a hangsúly, hanem a biztonságos évkezdésen, mivel a következő két havi finanszírozás jelentősen fog csökkenni a betegforgalom miatt.

Dr. Cserkúti Sándor a bizottság tagja: Kérdezi, az egynapos sebészettel kapcsolatban hogyan alakul a pénzügyi helyzet?

Bereiné dr. Jakab Beáta a Rendelőintézet vezetője: 2014. júniustól működik az egynapos sebészet, csak a szürkehályog-műtéteket végzik, ez egy várólistás ellátás, gyűlik a betegforgalom. Nem veszteséges, inkább nullszaldósnak mondaná, nem egészen 10 eFt a bevételük beavatkozásokként. Elsősorban azokat a műtéti állományokat keresik, amelyek nem igényelnek nagyobb eszközbeszerzést. A szülészeti, nőgyógyászati beavatkozásokat illetően nagy a lakosság igénye, ez viszont tárgyi eszközbeszerzést jelentene. A műtéti asztal úgy lett kialakítva, hogy a láb szétválasztását engedi, de a felpócolását, fix rögzítését nem. Az asztal szerelhető, viszont egyedüli és kizárólagos gyártója és forgalmazója van Magyarországon. Kértek árajánlatot, hogyan lehetne az asztal cseréje nélkül ezt a technikai átalakítást megoldani. Személyi feltételei is lennének, jelenleg helyi érzéstelenítésben végeznek műtéteket, ez mindenképpen igényelné egy önálló műtősnő állandó felvételét, jelenleg megbízási szerződéssel van ellátva a feladat, illetve a személyi költséget terhelné az aneszteziológiai szakorvos felvétele, továbbra is megbízási szerződéssel. Mindenképpen fejleszteni kellene, mivel május 30-án van a HBCS éves keretének zárása.

Jelenleg két fűtési rendszerrel működnek, az Egészségház a Patakhó által van biztosítva, a másik oldalon a Tigáz által. Jelenleg várják a Tigáz szakembereit, és egy óracserével kb. 1 millió Ft csökkenést tudnak elérni. Májusban tárgyalnak az ÉMÁSZ Nyrt-vel is - eddig tart a kötöttségük a korábban megkötött megállapodásra vonatkozóan -, mivel vannak túlzó átalányok, ami havi 200 eFt kiadást jelent. A Comenius u. 16. sz. ügyeletre sikerült egy kedvezőbb szerződést kötni, 15 %-ot realizáltak az áramszámlából.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kéri a bizottság szavazását a tájékoztató tudomásul vételéről.

*Jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.*

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Egészségügyi és Szociális Bizottság  
3/2015. (I.27.)  
h a t á r o z a t a**

**Sárospatak Város Rendelőintézete  
elismert tartozásállományáról**

**Az Egészségügyi és Szociális Bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta és azt tudomásul vette.**

**Felelős: a bizottság elnöke**

**Határidő: azonnal**

**4. NAPIRENDI PONT**

**Tárgy: Egyéb ügyek**

- **Papp Imréné bizottsági tag tájékoztatója az élelmiszersomagok kiosztásáról**

Papp Imréné a bizottság tagja: A decemberi élelmiszersomagok kiosztása zökkenőmentesen zajlott le, 2015. január 8-án fejeződött be a kiosztás. Elmondja, hogy a vállalkozó jelezte, hogy későn tájékoztatták a csomagok összeállításáról és volt olyan árutétel, amit nehezen tudott beszerezni.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Csak a Képviselő-testület döntését követően tudták kiértékelni.

Szabó András a bizottság tagja: Előre kell majd hozni a döntést a novemberi ülésre.

***Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a tájékoztatót egyhangúlag tudomásul vette.***

*Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a további munkáját zárt ülésen folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készült.*

***Nyílt ülés folytatása:***

**5. NAPIRENDI PONT**

**Tárgy: Javaslat a Sárospatak, Lavotta u. 59. I/1. ajtószám alatti önkormányzati bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról (szóbeli)**

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: A pályázat eredménytelensége miatt javasolja tárgybani bérlakás 1 éves időtartamra történő bérbeadására vonatkozóan a pályázat kiírását.

Kéri a bizottság szavazását a Sárospatak, Lavotta u. 59. I/1. ajtószám alatti 1 szobás, 42 m<sup>2</sup> alapterületű önkormányzati tulajdonú szociális bérlakás 1 éves időtartamra történő bérbeadására vonatkozó pályázati kiírásról.

*Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő – Egyed Attila nem volt jelen.*

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 6 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Egészségügyi és Szociális Bizottság**  
**7/2015. (I.27.)**  
**h a t á r o z a t a**

**önkormányzati bérlakásra történő pályázat kiírásáról**

**Az Egészségügyi és Szociális Bizottság - az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet 3. § (3) bekezdése által biztosított átruházott hatáskörben – a Sárospatak, Lavotta u. 59. I/1. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás 1 éves időtartamra - szociális helyzet alapján - történő bérbeadására pályázatot ír ki.**  
**A pályázati kiírás a határozat mellékletét képezi.**

**Felelős: a bizottság elnöke**

**Határidő: azonnal**

*1. melléklet a 7/2015. (I.27.) határozathoz*

**P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S**

Sárospatak Város Önkormányzata szociális rászorultság alapján történő bérbeadásra  
meghirdeti a

**SÁROSPATAK, Lavotta u. 59. I/1.**

ajtószám alatti 1 szobás, 42 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakását.

**A lakás bérleti díja 387,-Ft/m<sup>2</sup>/hó**

**A lakás 1 éves időtartamra megtekintett állapotban kerül bérbeadásra.**

**A lakás megtekinthető:**

**2015. év február 3. napján, 9<sup>00</sup>-9<sup>30</sup> óra között.**

Szociális helyzet alapján bérbe adandó lakás bérlője az a sárospataki lakóhellyel rendelkező pályázó lehet, akinek vagy házastársának (élettársának), vagy együtt költöző közeli hozzátartozójának tulajdonában, haszonélvezetében nincs másik beköltözhető lakás és

- ☐ családjában – az együtt költöző közeli hozzátartozókat is figyelembe véve – az egy főre jutó, a pályázat benyújtását megelőző három havi - nettó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át, (57.000,-Ft) és egyedül élő esetében 250 %-át, (71.250,-Ft) és

- ☐ családja nem rendelkezik olyan vagyonnal, amelynek együttes forgalmi értéke a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 80-szorosát (jelenleg 2.280.000,- Ft) meghaladja, és
- ☐ a bérbeadást megelőzően
  - nem mondott le önkormányzati lakás bérleti jogáról térítés ellenében, vagy
  - beköltözhető ingatlanát nem idegenítette el.

**Pályázati adatlapokat a Műszaki és Kommunális Iroda Városüzemeltetési és Ingatlangazdálkodási Csoportjánál lehet kérni.**

A pályázatokat a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Városüzemeltetési és Ingatlangazdálkodási Csoportjánál

**2015. év február hó 11. napján 16<sup>00</sup> óráig**

beérkezően lehet benyújtani.

A pályázatok elbírálására az Egészségügyi és Szociális Bizottság soron következő ülésén kerül sor. A pályázatok elbírálásáról valamennyi pályázó írásos értesítést kap.

Pályázók tudomásul veszik, hogy az Egészségügyi és Szociális Bizottság a pályázatok elbírálását nyílt ülésen tárgyalja.

Pályázó kiírója jogosult a pályázati felhívást a pályázat lejáratának határidejéig visszavonni.

**Bővebb felvilágosítás a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Ingatlangazdálkodási Csoportjánál kérhető.  
(Rákóczi út 32., Telefon: 47/513-275)**

*Az elnök a nyílt ülést bezárta, az Egészségügyi és Szociális Bizottság további munkáját zárt ülésen folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készült.*

**K.m.f.**

**Szabó András  
a bizottság tagja**

**Oláh József Csaba  
a bizottság elnöke**