

J e g y z ő k ö n y v

Készült: 2015. február 24-én a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Dísztermében az Egészségügyi és Szociális Bizottság ülésén.

Jelen vannak: Oláh József Csaba a bizottság elnöke
Egyed Attila
Szabó András
Szvitankó Tamás
Papp Imréné
Dr. Cserkúti Sándor
Rusznák István a bizottság tagjai

A Polgármesteri Hivatal részéről:

Sikora Attila alpolgármester
dr. Vitányi Eszter jegyző
dr. Szabó Tibor aljegyző
Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője
Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője
Dobránszky Tímea a Műszaki és Kommunális Iroda ügyintézője
Kovács Eszter pályázati és közbeszerzési referens

Meghívott: Bereiné dr. Jakab Beáta a Rendelőintézet vezetője

Megjegyzés: Szvitankó Tamás a 2. napirendi pont, Dr. Cserkúti Sándor a 3. napirendi pont tárgyalása közben érkezett. Poncsák Ferenc az 1. napirendi pont, Kovács Eszter a 2. napirendi pont, Bereiné dr. Jakab Beáta a 3. napirendi pont tárgyalását követően távozott.
A következő meghívottak az ülésen nem jelentek meg: Stumpf Bálint a Német Nemzetiségi Önkormányzat Sárospatak elnöke, Budai Gyula Károly a Sárospataki Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Kozsnyánszky János a Sárospataki Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

N a p i r e n d e l ő t t :

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Köszönti a bizottság tagjait és a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a bizottság ülése 5 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv aláírójának Egyed Attila bizottsági tagot javasolja. Kéri a bizottság tagjait, aki a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal 5 igen szavazattal - egyhangúlag - egyetértett.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Javasolja, hogy a zárt ülés napirendi pontjai között a „Javaslat első lakáshoz jutók támogatásáról” című napirendi pont kerüljön megtárgyalásra. Kéri a bizottság tagjainak szavazását az elhangzott javaslatról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a „Javaslat első lakáshoz jutók támogatásáról” című előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásával 5 igen szavazattal - egyhangúlag - egyetértett.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Javasolja, hogy a zárt ülés napirendi pontjai között a „Javaslat a Sárospatak, Lavotta u. 59. I/1. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokról” című napirendi pont kerüljön megtárgyalásra. Kéri a bizottság tagjainak szavazását az elhangzott javaslatról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a „Javaslat a Sárospatak, Lavotta u. 59. I/1. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokról” című előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásával 5 igen szavazattal - egyhangúlag - egyetértett.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Javasolja, hogy a zárt ülés napirendi pontjai között a „Javaslat Lengyelné Drotár Zsuzsanna Sárospatak, Bartók B. u. 7/A. I/4. ajtószám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása iránti kérelméről” című napirendi pont kerüljön megtárgyalásra. Kéri a bizottság tagjainak szavazását az elhangzott javaslatról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a „Javaslat Lengyelné Drotár Zsuzsanna Sárospatak, Bartók B. u. 7/A. I/4. ajtószám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása iránti kérelméről” című előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásával 5 igen szavazattal - egyhangúlag - egyetértett.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Javasolja, hogy a zárt ülés napirendi pontjai között az „Önkormányzati segélyek elbírálása” című napirendi pont kerüljön megtárgyalásra. Kéri a bizottság tagjainak szavazását az elhangzott javaslatról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság az „Önkormányzati segélyek elbírálása” című előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalásával 5 igen szavazattal - egyhangúlag - egyetértett.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a napirendek tárgyalásával egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság – fenti szavazásokra is figyelemmel – 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendi pontok tárgyalását elfogadta:

Nyílt ülésen:

1. Javaslat Sárospatak Város Önkormányzatának 2014. évi költségvetéséről szóló 3/2014. (III.04.) önkormányzati rendelet módosításáról
2. Tájékoztató a 2014. évben lezárult pályázatokról és programokról
3. Tájékoztató Sárospatak Város Rendelőintézete elismert tartozásállományáról
4. Javaslat a települési támogatásokról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról
5. Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról
6. Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Zárt ülésen:

1. Javaslat első lakáshoz jutók támogatásáról
2. Javaslat a Sárospatak, Lavotta u. 59. I/1. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokról
3. Javaslat Lengyelné Drotár Zsuzsanna Sárospatak, Bartók B. u. 7/A. I/4. ajtószám alatti lakos lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása iránti kérelméről
4. Önkormányzati segélyek elbírálása

Napirend tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Sárospatak Város Önkormányzatának 2014. évi költségvetéséről szóló 3/2014. (III.04.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az előterjesztés a 2015. február 27-ei Képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: 2015. február 28-ig van lehetősége a Képviselő-testületnek módosítani a 2014. évi költségvetést. Az állami pótelőirányzatok között 3 jelentős tétel szerepel, egy 55 millió Ft összegű soron kívüli igény, a Patakhó részére átadott pénzeszköz fedezete, 42 millió Ft forráshiányt csökkentő tétel, illetve 100 millió Ft, amit 2014. decemberben kapott az önkormányzat, és amelyet nem költött el, hanem tartalékolta és 2015. évre áthozta. Ezenkívül hiányt növelő tétel a közoktatási intézmények utáni hozzájárulás előre fizetése, 28.480 eFt, mert az intézmények utáni januári és februári hozzájárulást decemberben befizették. A Polgármesteri Hivatalnál a segélyek december végén kifizetésre kerültek, ez jelentősen nem változtatja a hiányt, mivel a segélyek 80 %-a visszaigényelhető. Az év elején kiegészítő állami támogatás címén betervezett 138 millió Ft 217 millió Ft-ra változott, de ez az összeg nem hiány, hanem ténylegesen a számlára elnyert állami támogatás.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kéri a bizottság szavazását a javaslat elfogadásáról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Egészségügyi és Szociális Bizottság
26/2015. (II.24.)
h a t á r o z a t a**

**Sárospatak Város Önkormányzatának 2014. évi költségvetéséről szóló
3/2014. (III.04.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató a 2014. évben lezárult pályázatokról és programokról

Az előterjesztés a 2015. február 27-ei Képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Kovács Eszter pályázati és közbeszerzési referens: 2014. évben 9 db pályázat, illetve program zárult le. Év elején a 2013-2014. évi téli közfoglalkoztatási programból 2 db volt, mindkettő 2014. április 30-ig tartott. Az elnyert és kapott támogatás összege közötti különbség nagyrészt abból adódott, hogy a munkavállalók létszáma gyakran változott, illetve gyakran voltak táppénzes állományban. A közvetlen költségeknél adódó eltérés pedig abból származott, hogy a beszerzések a beszerzési szabályzat alapján történtek és voltak olyan tételek, amelyeket kedvezőbb áron sikerült beszerezni. 2014. június 1-jétől 2014. november 11-ig tartott a Sárospataki Értéktár kialakítása pályázat 1 fő foglalkoztatottal, az elnyert támogatás az ő bér- és járulékára 800 eFt volt, amit elszámoltak. 2014. június 6-a és 2014. június 9-e között került megrendezésre a XXII. Pünkösdi Szent Erzsébet Ünnepe, az elnyert támogatás 5 millió Ft volt, amit el is számoltak. A Sárospataki Borfesztivál 3 helyszínen valósult meg, Herceghúton, Sárospatakon és Tolcsván. Az elnyert támogatás 5.070 eFt volt. A „Legyünk együtt - Játsszunk együtt” családi nap szintén 3 helyszínen valósult meg, Bodrogolasziban, Vámosújfalun és Sárospatakon. Az elnyert támogatás 610 eFt volt. Tavalyi év során a Támogató Szolgálat szállítási kapacitásának fejlesztésére mikrobusz került beszerzésre, az elnyert támogatás 10 millió Ft volt. A belterületi utak karbantartása, illetve a belvízelvezetés programok is lezárultak tavaly.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kéri a bizottság szavazását a tájékoztató tudomásul vételéről.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 6 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Egészségügyi és Szociális Bizottság
27/2015. (II.24.)
h a t á r o z a t a

a 2014. évben lezárult pályázatokról és programokról

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a 2014. évben lezárult pályázatokról és programokról készült tájékoztatót megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek az abban foglaltak tudomásul vételét.

3. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató Sárospatak Város Rendelőintézete elismert tartozásállományáról
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Bereiné dr. Jakab Beáta a Rendelőintézet vezetője: Az intézmény tartozásállománya stagnál. A következő hónap nehezebb lesz, mivel két tárgyhavi finanszírozás fog az intézet részére leutalásra kerülni. Folyamatosan azon vannak, hogy az anyaggazdálkodásukat egy havi forgókészlettel, de hatékony gazdaságossággal működtessék. A gázóra lecserélése megtörtént, jelenleg a Tigáz Zrt-vel van új szerződés megkötése folyamatban, ez reményeik szerint évi 1 millió Ft megtakarítást jelent majd. Folyamatban van az Émász-számlák felülvizsgálata, kiegészítve azzal, hogy az intézmény is szerepel azon intézmények között, akik KEOP-pályázatból részesülnek. A kiserőmű kapacitás költségét már figyelembe veszik a májusi ármegállapodásnál, júniustól tudják realizálni, mivel május végéig szerződés köti őket. Figyelembe véve, hogy a napkollektor rendszer a későbbiekben üzemelni fog, ennek a kapacitás igényét már betervezik az új szerződés megkötésénél. Felvették a kapcsolatot az új beszállítókkal, legalább 4 szolgáltatótól kértek árajánlatot, a biztosítási szerződéseiket is felülvizsgálták. Sikerült realizálni a vagyonbiztosítási szerződéseket, hiszen épületcsoportok kerültek törlésre azáltal, hogy a Comenius 16. szám alatti szülőotthont is átadták. Realizálták a meglévő épületek vagyonbiztosítási költségeit, ami egyharmados éves díjmegtakarítást jelent az intézménynek.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Elmúlt hónapban elhangzott, hogy próbálják majd a nőgyógyászati egynapos sebészetet elindítani, kérdezi, sikerült-e azóta megtudni, hogy milyen költségekkel járna?

Bereiné dr. Jakab Beáta a Rendelőintézet vezetője: Jelenleg árajánlat kérés van folyamatban. A műtési asztal egyedi, Magyarországon egy forgalmazója van. Az egyéb eszközöknek nincs nagyobb költsége. Nem érkezett még árajánlat az asztalra vonatkozóan, hogy hogyan lehetne úgy átalakítani, hogy műtési célokra is használhassák.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kéri a bizottság szavazását a tájékoztató tudomásul vételéről.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 7 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Egészségügyi és Szociális Bizottság
28/2015. (II.24.)
h a t á r o z a t a

Sárospatak Város Rendelőintézete
elismert tartozásállományáról

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta és azt tudomásul vette.

4. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a települési támogatásokról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról

Az előterjesztés a 2015. február 27-ei Képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A helyi sajátosságoknak megfelelő igényeket kielégítve és az önkormányzat teherbíró képességét, pénzügyi helyzetét figyelembe véve került megalkotásra a rendelet-tervezet. Igény szerint a benne foglalt támogatások rendszere bővíthető. 2015. február 28-ig a Képviselő-testületnek el kell fogadnia a rendelet-tervezetet.

Szabó András a bizottság tagja: A lakásfenntartási támogatással kapcsolatban kérdezi, hogy korábban az kaphatta ezt a támogatást, akinek a nevében szerepeltek a lakással kapcsolatos rezsiköltségek. Eerre vonatkozó utalást nem lát az új rendelet-tervezetben.

Egyed Attila a bizottság tagja: Az önkormányzat jelenlegi pénzügyi helyzetét figyelembe véve támogatja a rendelet-tervezet elfogadását. Javasolja beépíteni a rendeletbe, hogy a 70 éven felüli, Sárospatakon élő és sárospataki állandó lakcímmel rendelkező személyek részére - akik kérelemre igénylik - biztosítsanak fürdőbérletet. Fényképes bérletre gondol, hogy csak az illető személy vehesse igénybe, nem az unokája, vagy egy őt kísérő személy.

Szvitankó Tamás a bizottság tagja: Magasnak tartja a 70 éves korhatárt, nem igazán mozdulnak már ki ilyen korban az emberek. Javasolja egy igényfelmérés után 65 évre módosítani a korhatárt.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Ha nem lesz rá elég igény, akkor módosíthatják a korhatárt.

dr. Szebényi Tibor aljegyző: A fürdőbérlet támogatás hogyan történne? Az önkormányzat kifizeti a bérletet? Aki már megvásárolta az éves bérletét, annak utólag kifizetik?

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Amennyiben elfogadja a bizottság a javaslatot, Jegyző Asszony a részleteket kidolgozza.

Dr. Cserkúti Sándor a bizottság tagja: Kérdezi, hogy a törvény szerinti vagyon fogalmát nem kell-e belevenni a rendelet-tervezetbe? A települési támogatás iránti igény benyújtásának napjától jár a támogatás, kérdezi, nem szükséges-e belefoglalni, hogy a hiánytalanul benyújtott kérelem napjától jár a támogatás? Kérdezi, minden nyugdíjas igényelheti az egyszeri támogatást arra az időszakra, amíg nem érkezik meg az első nyugellátása?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Az első nyugdíjösszeg megérkezéséig egy alkalommal kérheti azzal, hogy rendkívüli élethelyzetbe került, mivel nincs még jövedelme. Meg kell felelni a feltételeknek, többek között jövedelemvizsgálat van, tehát nem minden nyugdíjas kaphatja.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény szabályozza az eljárásmenetet. Az eljárás kezdő napja a kérelem benyújtásának, beérkezésének napja. A hiánypótlásra vonatkozóan mindig határidőt szabnak, tehát nem húzódhat el 2-3 hónapig, mert abban az esetben, ha a hiánypótlásnak a megadott határidőig valaki nem tesz eleget, az eljárás megszüntetésre kerül.

A lakásfenntartási támogatással kapcsolatban egy ingatlanra vonatkozóan egy jogosult lehet a támogatásra. Ha hivatalosan bérleti szerződéssel rendelkezik valaki, akkor a tulajdonosnak már nem állapítják meg a támogatást, de van olyan helyzet is, amikor a tulajdonos nem engedi, hogy pl. a gázórát átírják az időszakos bérlő nevére, ilyen esetben a bérleti szerződést bekérik, az mutatja a jogosultság feltételét.

A fürdőbérlettel kapcsolatban elmondja, hogy korábban beszéltek már erről. Polgármester Úrral egyeztetett, akkor arról volt szó, hogy kérelemre, a 70 év feletti Sárospatakon állandó lakóhellyel rendelkező és a településen életvitelszerűen élő személyek részére 20 % kedvezményt állapítanak meg, az illető megvásárolná a bérletet, behozná a vásárlást igazoló számlát, az arcképes igazolványt, és ennek 20 %-át térítenék meg. Úgy gondolja, az lenne a logikus, ha a kérelemhez hoznák a bérletet, a befizetést igazoló számlát és a 100 %-át térítenék meg. Nyilván ez csak egy javaslat.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kéri a bizottság szavazását a javaslat elfogadásáról az elhangzott módosításokat figyelembe véve.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 7 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Egészségügyi és Szociális Bizottság

29/2015. (II.24.)

h a t á r o z a t a

a települési támogatásokról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi kiegészítéssel:

- Minden 70. életévét betöltött sárospataki állandó lakcímmel rendelkező, és életvitelszerűen Sárospatakon tartózkodó lakos részére biztosítson fürdőbérletet. Az ügyfél a megvásárolt és fényképpel ellátott bérletet és a vásárlást igazoló számlát csatolja a kérelemhez. A fürdőbérlet ára 100 %-ban kerüljön megtérítésre.

5. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról

Az előterjesztés a 2015. február 27-ei Képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Papp Imréné a Gondozási Központ vezetője: Az intézményi térítési díj számítási módja 2015. január 1-jétől megváltozott. A módosítás értelmében megszűnt az intézményi térítési díj számításának azon módja, amely az intézményi térítési díjat a szolgáltatási önköltség és az állami támogatás különbözeteként rendelte megállapítani. Most már a normatíva benne van az önköltségben. Az új szabály szerint az intézményi térítési díj meghatározásakor a szolgáltatási önköltség az intézményi térítési díj felső határa. A módosítás a fenntartók számára rugalmasabb térítési díj megállapítást tesz lehetővé, másrészt hangsúlyosabbá teszi az öngondoskodás elvének érvényesülését azok esetében, akik jövedelmi és vagyoni helyzetük alapján erre képesek.

Magasabb összegre jön ki az intézményi térítési díj, amely alapján magasabb összegű személyi térítési díjat is lehet megállapítani. A szociális étkeztetésnél jelenleg 910,-Ft egy adag étel, tavaly 729,-Ft volt. Házi segítségnyújtásnál idén 1.760,-Ft/h, tavaly 230,-Ft/h volt. Jelentősen emelkedtek a díjak.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kéri a bizottság szavazását a javaslat elfogadásáról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 7 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Egészségügyi és Szociális Bizottság

30/2015. (II.24.)

h a t á r o z a t a

a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról készült javaslatot megtárgyalta, és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

6. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Az előterjesztés a 2015. február 27-ei Képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Jelenleg nincs hatályban olyan rendelet, amellyel olyan magatartásokat tudnának szankcionálni, amelyek komolyan veszélyeztetik a város közrendjét. Az ingatlan-tulajdonosoknak és használóknak az ingatlanuk előtti közterületen a hó eltakarításáról, illetve a síkosság-mentesítésről gondoskodniuk kell. A teljesség igényére törekedtek, amikor felsorolták a közrenddel, illetve a helyi érdekekkel szemben elkövetett cselekményeket és magatartásokat, ezekhez hozzárendelték a szankcionálás lehetőségét.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: 2012. május 31. óta nincsenek benne ezek a rendelkezések helyi rendeletben. Azt gondolják, ez a rendelet-tervezet már megállja a helyét. Ez egy hiánypótló rendelet lesz, 2015. március 1-jétől lép hatályba.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kérdezi, a lakosság hogyan fog erről tudomást szerezni?

dr. Vitányi Eszter jegyző: A társadalmi egyeztetés folyamatban van, a honlapra is feltették. Megküldték a Kormányhivatalba a törvényességi felügyelő részére is.

Dr. Cserkúti Sándor a bizottság tagja: Az ingatlan határa és az ingatlanhoz közelebbi járdaszegély távolsága a 10 m-t nem haladhatja meg. Soknak gondolja a 10 méter távolság meghatározását.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Azért volt szükséges ezt meghatározni, mert van olyan szakasz pl. a Herceg utcán, ahol az üdülőházak és a járda közötti szakasz nemcsak 1-3 méter. Korábban vitás helyzet adódott abból, hogy ez a járdaszakasz kihez tartozik.

Dr. Cserkúti Sándor a bizottság tagja: A rendelet-tervezetben nincs utalás a jogorvoslatra, hol van annak helye és milyen jogkövetkezményei vannak.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Közigazgatási hatósági eljárási ügyről lesz szó, melyet a rendelet-tervezet 15. §-a tartalmaz. Javasolja azonban ezt a részt pontosítani és a 16-18. §-okat szerepeltetni benne eltérésként.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kéri a bizottság szavazását a javaslat elfogadásáról az elhangzott módosítást figyelembe véve.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 7 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Egészségügyi és Szociális Bizottság

31/2015. (II.24.)

h a t á r o z a t a

**a közösségi együttélés alapvető szabályairól és
ezek megszegésének jogkövetkezményeiről szóló
önkormányzati rendelet megalkotására**

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat az alábbi módosítással elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek:

1. A rendelet-tervezet 15. §-a helyébe a következő rendelkezés lépjen:

„15. § Az e rendelet hatálya alá tartozó eljárások során a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) rendelkezéseit a 16. § - 18. §-ban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.”

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a további munkáját zárt ülésen folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készült.

Nyílt ülés folytatása:

7. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak, Lavotta u. 59. I/1. ajtószám alatti önkormányzati bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról (szóbeli)

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: A pályázat eredménytelensége miatt javasolja tárgybani bérlakás 1 éves időtartamra történő bérbeadására vonatkozóan a pályázat kiírását. Kéri a bizottság szavazását a Sárospatak, Lavotta u. 59. I/1. ajtószám alatti 1 szobás, 42 m² alapterületű önkormányzati tulajdonú szociális bérlakás 1 éves időtartamra történő bérbeadására vonatkozó pályázati kiírásról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 7 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Egészségügyi és Szociális Bizottság
36/2015. (II.24.)
h a t á r o z a t a**

önkormányzati bérlakásra történő pályázat kiírásáról

**Az Egészségügyi és Szociális Bizottság - az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet 3. § (3) bekezdése által biztosított átruházott hatáskörben – a Sárospatak, Lavotta u. 59. I/1. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás 1 éves időtartamra - szociális helyzet alapján - történő bérbeadására pályázatot ír ki.
A pályázati kiírás a határozat mellékletét képezi.**

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

1. melléklet a 36/2015. (II.24.) határozathoz

P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

Sárospatak Város Önkormányzata szociális rászorultság alapján történő bérbeadásra
meghirdeti a

SÁROSPATAK, Lavotta u. 59. I/1.

ajtószám alatti 1 szobás, 42 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakását.

A lakás bérleti díja 387,-Ft/m²/hó

A lakás 1 éves időtartamra megtekintett állapotban kerül bérbeadásra.

A lakás megtekinthető:

2015. év március 3. napján, 9⁰⁰-9³⁰ óra között.

Szociális helyzet alapján bérbe adandó lakás bérlője az a sárospataki lakóhellyel rendelkező pályázó lehet, akinek vagy házastársának (élettársának), vagy együtt költöző közeli hozzátartozójának tulajdonában, haszonélvezetében nincs másik beköltözhető lakás és

- ☐ családjában – az együtt költöző közeli hozzátartozókat is figyelembe véve – az egy főre jutó, a pályázat benyújtását megelőző három havi - nettó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át, (57.000,-Ft) egyedül élő esetében 250 %-át, (71.250,-Ft) és
- ☐ családjában nem rendelkezik olyan vagyonnal, amelynek együttes forgalmi értéke a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 80-szorosát (jelenleg 2.280.000,-Ft) meghaladja, és
- ☐ a bérbeadást megelőzően
 - nem mondott le önkormányzati lakás bérleti jogáról térítés ellenében, vagy
 - beköltözhető ingatlanát nem idegenítette el.

**Pályázati adatlapokat a Műszaki és Kommunális Iroda Városüzemeltetési és
Ingatlan gazdálkodási Csoportjánál lehet kérni.**

A pályázatokat a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda
Városüzemeltetési és Ingatlan gazdálkodási Csoportjánál

2015. év március hó 11. napján 16⁰⁰ óráig

beérkezően lehet benyújtani.

A pályázatok elbírálására az Egészségügyi és Szociális Bizottság soron következő ülésén kerül sor. A pályázatok elbírálásáról valamennyi pályázó írásos értesítést kap.

Pályázók tudomásul veszik, hogy az Egészségügyi és Szociális Bizottság a pályázatok elbírálását nyílt ülésen tárgyalja.

Pályázó kiírója jogosult a pályázati felhívást a pályázat lejáratának határidejéig visszavonni.

**Bővebb felvilágosítás a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális
Iroda Ingatlan gazdálkodási Csoportjánál kérhető.
(Rákóczi út 32., Telefon: 47/513-275)**

Az elnök a nyílt ülést bezárta, az Egészségügyi és Szociális Bizottság további munkáját zárt ülésen folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készült.

K.m.f.

Egyed Attila s.k.
a bizottság tagja

Oláh József Csaba s.k.
a bizottság elnöke