

Jegyzőkönyv

Készült: a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Dísztermében a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2015. április 20-án tartott rendkívüli ülésén.

Jelen vannak:

a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság részéről:

Hajdu Imre elnök
Egyed Attila
Hutkainé Novák Márta
Ormos Tas Zsolt
Halász Péter
Stumpf Lászlóné
Vámosi Ilona a bizottság tagjai

a Polgármesteri Hivatal részéről:

Aros János polgármester
Sikora Attila alpolgármester
dr. Szabényi Tibor aljegyző
Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője
Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője
Kovács Eszter pályázati és közbeszerzési referens

Megjegyzés:

A meghívottak részéről az ülésen nem jelent meg: dr. Vitányi Eszter jegyző

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Napirend előtt:

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Köszönti a rendkívüli bizottsági ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a bizottság ülése 7 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv aláírójának Egyed Attila bizottsági tagot javasolja. Kéri a bizottság tagjait, aki a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a jegyzőkönyv aláírója tett javaslattal egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Javasolja zárt ülésen megtárgyalni a „Javaslat a „Szállítási szerződés melegaszfalt és emulzió beszerzésére” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat a „Szállítási szerződés melegaszfalt és emulzió beszerzésére” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 7 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a napirendi pontokat az elhangzottakkal együtt elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság – fenti szavazásra is figyelemmel – 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendi pontok tárgyalását elfogadta:

Napirend:

- 1. Javaslat a 2015. évi rendkívüli szociális támogatás iránti pályázaton való részvételről**
- 2. Javaslat a Sárospatak, Rákóczi út 14. fsz. 2. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítési eljárásáról**

Zárt ülésen:

- 1. Javaslat a „Szállítási szerződés melegaszfalt és emulzió beszerzésére” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről**

Napirend tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a 2015. évi rendkívüli szociális támogatás iránti pályázaton való részvételről

Az előterjesztés a 2015. április 20-ai rendkívüli képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri Poncsák Ferencet, a Gazdálkodási Iroda vezetőjét, a javaslattal kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: A rendkívüli települési támogatás keretében külön igénylés útján a települési önkormányzatok rendkívüli szociális támogatásra pályázhatnak a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 43. §-a szerinti települési támogatások 2015. március 1-jét követő kifizetéséhez. Korábban a segélyek mintegy 80 %-át az állam támogatta. Sárospatak Város Önkormányzata a 2015. évi költségvetésében 21.100 eFt előirányzat szerepel segélyezésre. A pályázatot a pályázati kiírás alapján az év során legfeljebb két alkalommal lehet benyújtani. Jelen pályázati igény 8.000 eFt, a pályázat hiánytalan benyújtására a Képviselő-testület döntését követően kerülhet sor.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
90/2015. (IV. 20.)
h a t á r o z a t a

**a 2015. évi rendkívüli szociális támogatás iránti pályázaton való
részvételről**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak, Rákóczi út 14. fsz. 2. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítési eljárásáról

Az előterjesztés a 2015. április 20-ai rendkívüli képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri Cziráki Zsoltot, a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjét, a javaslattal kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Az önkormányzat tulajdonában álló Sárospatak, Rákóczi út 14. fsz. 2. ajtószám alatti komfortos bérlakás megüresedett. A

korábbi bérlő egészségi állapota miatt kórházi kezelés alatt áll, és ezért a kirendelt gondnok a megüresedett bérlakást 2015. március 25-én átadta az önkormányzat részére.

A bérlakás rendkívül rossz állapotban van, jelen állapotában lakhatás céljára nem alkalmas, jelentős összeget – 2,5 millió forintot – kellene ráköltetni, hogy felújított állapotban kerülhessen értékesítésre.

Az elmúlt napokban az ingatlanra több írásbeli vételi ajánlat is érkezett, mely szerint ajánlattevők különböző összegű vételi ajánlatot tettek az önkormányzati lakás tulajdonjogára jelen állapotában.

Tekintettel arra, hogy az ingatlanra több ajánlat is érkezett, az értékesítést licit eljárás keretében szükséges lefolytatni. A javaslat szerint a nevezett ingatlan – a csatolt hirdetőműnyben foglalt feltételekkel – az eddig beérkezett legmagasabb ajánlati áron, 1.800.000,-Ft-on kerül meghirdetésre.

Ormos Tas Zsolt a bizottság tagja: Kérdése, hogy mennyire sürgős az ingatlan értékesítése?

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Nem sürgős, viszont a javaslatban szerepel, hogy maga a felújítás kerülne annyiba, mint az ingatlan forgalmi értéke.

Aros János polgármester: Költségbecslést készítettetek, hogy mennyiért lehetne felújítani és mennyiért értékesíteni a lakást? Nem éri meg az önkormányzatnak felújítani, mert felújított állapotában nem kapnának érte annyit, mint amennyit ráfordítanak.

Javasolja az ingatlan licit eljárás keretében történő értékesítését.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 7 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
91/2015. (IV. 20.)
h a t á r o z a t a

**a Sárospatak, Rákóczi út 14. fsz. 2. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú
ingatlan értékesítési eljárásáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Az elnök a rendkívüli nyílt ülést bezárta, a bizottság további munkáját zárt ülésen folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készült.

K. m. f.

Egyed Attila
a bizottság tagja

Hajdu Imre
a bizottság elnöke