

Jegyzőkönyv

Készült: a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Dísztermében a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2016. január 25-én tartott ülésén.

Jelen vannak:

a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság részéről:

Hajdu Imre elnök
Egyed Attila
Hutkainé Novák Márta
Ormos Tas Zsolt
Stumpf Lászlóné
Vámosi Ilona bizottság tagjai

a Polgármesteri Hivatal részéről:

Aros János polgármester
Sikora Attila alpolgármester
dr. Vitányi Eszter jegyző
dr. Szébenyi Tibor aljegyző
Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője
Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője
Dobránszky Tímea tanácsos
Törökné Hornyák Rita vezető-tanácsos
Frei-Kovács Eszter pályázati és közbeszerzési referens

Meghívottak:

Csatlósne Komáromi Katalin A Művelődés Háza és Könyvtára igazgatója
Lendvainé Szendrei Ágnes a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde vezetője
Bereiné dr. Jakab Beáta Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője
Papp Imréné a Sárospataki Gondozási Központ vezetője
Béli Zoltán a Sárospataki Kommunális Szervezet vezetője
Hörcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője
Seres Péter a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági vezetője
Szvítankó Tamás képviselő

Megjegyzés:

Halász Péter bizottsági tag nincs jelen.

A meghívottak részéről az ülésen nem jelent meg: Erdős Tamás az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetője, Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági- és sportügyintéző, Stumpf Bálint a Német Nemzetiségi Önkormányzat Sárospatak elnöke, Budai Gyula Károly a Sárospataki Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Kozsnyánszky János a Sárospataki Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Napirend előtt:

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Köszönti a bizottsági ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a bizottság ülése 6 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv aláírójának Egyed Attila bizottsági tagot javasolja. Kéri a bizottság tagjait, aki a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Javasolja nyílt ülés napirendjére venni a „Javaslat a kötelező betelepítési kvóta elutasításáról” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat kötelező betelepítési kvóta elutasításáról” című előterjesztés nyílt ülésen történő megtárgyalásával 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Javasolja nyílt ülés napirendjére venni a „Javaslat a Zemplén Televízió tartozásállományának alakulásáról” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat a Zemplén Televízió tartozásállományának alakulásáról” című előterjesztés nyílt ülésen történő megtárgyalásával 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni a „Javaslat a Sárospatak, Október 23. tér 3. IV/2. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokról” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat a Sárospatak, Október 23. tér 3. IV/2. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokról” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni a „Javaslat Szajcz István és Szajczné Simon Mária Sárospatak, Rákóczi út 38. I/8. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat Szajcz István és Szajczné Simon Mária Sárospatak, Rákóczi út 38. I/8. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni a „Javaslat Tóthné Budaházi Erika Sárospatak, Október 23. tér 9. IV/1. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat Tóthné Budaházi Erika Sárospatak, Október 23. tér 9. IV/1. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni a „Javaslat Ludvig János és Peimli Csilla Sárospatak, Sport u. 1/B. I/2. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat Ludvig János és Peimli Csilla Sárospatak, Sport u. 1/B. I/2. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a napirendi pontok tárgyalására vonatkozóan van-e más javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki az elfogadott módosításokkal együtt, és azzal, hogy először azon napirendi pontokat tárgyalják, melyhez meghívott vendégek érkeztek, a napirendi pontokat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság – fenti szavazásokra is figyelemmel – az alábbi napirendi pontok tárgyalását 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta:

Napirend:

1. **Javaslat Sárospatak Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről**
2. **Javaslat a Zemplén Televízió szerkezeti átalakításáról**
3. **Javaslat a Zemplén Televízió tartozásállományának alakulásáról**
4. **Javaslat Sárospatak Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről**
5. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
6. **Javaslat a Sárospatak Város Önkormányzata és az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság közötti használatba adási szerződésről**
7. **Javaslat az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjéről**
8. **Javaslat a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kereskedelmi és Iparkamara pártoló tagságáról, és Önkormányzati Szekciójáról**
9. **Javaslat a Sárospatak és Térsége Területfejlesztési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról**
10. **Javaslat a polgármester szabadságának ütemezéséről**
11. **Javaslat a polgármester cafetéria-juttatásáról**
12. **Javaslat a sárospataki nemzetiségi önkormányzatokkal megkötött együttműködési megállapodások felülvizsgálatáról**
13. **Javaslat közös tulajdonban lévő cél-tehergépjárművek értékesítéséről**
14. **Javaslat tervkarbantartási szerződés módosításáról**
15. **Javaslat telekalakítással egybekötött adásvételről**
16. **Javaslat a Sárospatak, zártkert 9454. helyrajzi számú út adott szakaszának megszüntetéséről**
17. **Javaslat a Sárospatak, Kossuth L. u. 51. sz. alatti irodahelyiség értékesítéséről**
18. **Javaslat a Sárospatak, Október 23. tér 2894/5. hrsz-ú önkormányzati ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés módosításáról**
19. **Javaslat Sárospatak város aktív közvilágítási hálózatának és berendezéseinek üzemeltetése és karbantartása tárgyban megkötött Vállalkozási Szerződés módosításáról**
20. **Javaslat a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásáról**
21. **Javaslat a Sátoraljaújhelyi Kyokushin Karate Egyesület és a Sárospataki Karate Egyesület kérelméről**
22. **Tájékoztató a 2016. évi startmunka programokról**
23. **Tájékoztató az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról**
24. **Javaslat a Sárospatak, Comenius u. 4. fsz. 2. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról**
25. **Javaslat a Sárospatak, Comenius u. 4. fsz. 4. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról**
26. **Javaslat a Sárospatak, Kossuth út 59. I/3. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról**
27. **Javaslat kötelező betelepítési kvóta elutasításáról**

Zárt ülésen:

1. **Javaslat a Sárospatak, Október 23. tér 3. IV/2. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokról**
2. **Javaslat Szajcz István és Szajczné Simon Mária Sárospatak, Rákóczi út 38. I/8. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelméről**
3. **Javaslat Tóthné Budaházi Erika Sárospatak, Október 23. tér 9. IV/1. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről**
4. **Javaslat Ludvig János és Peimli Csilla Sárospatak, Sport u. 1/B. I/2. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelméről**

Napirend tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Sárospatak Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről

Az előterjesztés a 2016. január 29-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri jegyzőnő, majd a Gazdálkodási Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy az intézményvezetőkkel, polgármester és alpolgármester úrral előzetes egyeztetések történtek a 2016. évi költségvetés összeállítására vonatkozóan. Az előterjesztés felépítését tekintve az előző évekhez hasonló formátumú, illetve a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság részére elkészítettek egy tájékoztató táblázatot, mely egyértelmű összehasonlítást nyújt a 2015. december 31-ei teljesítésről és a módosított előirányzatról.

A tájékoztató táblázat a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Elmondja, hogy a költségvetés szöveges előterjesztése tartalmazza az önkormányzat kiadásait és bevételeit, jogcímenként tételesen felsorolva. A bevételek közül kiemeli az állami támogatások soron a kiegészítő állami támogatás összegét, mely 120 millió forint. Ezen összegre nincs fedezet, mivel nem lehet hitelfelvételt tervezni. Fejlesztések vonatkozásában talán lehet 10-20 millió forintos kiadáscsökkentést elérni. Előző évben a hiány összege 161 millió forint volt, melyre nyert az önkormányzat 30 millió forint támogatást. A költségvetés ezen része bizonytalan, a kiadások megrendelését ennek tudatában kell ütemezni. Egyébként az önkormányzat költségvetése nagyban hasonlít az elmúlt évi költségvetéshez.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri polgármester úr szóbeli kiegészítését.

Aros János polgármester: Ahogy irodavezető úr elmondta, hiány nem tervezhető, a remélt állami támogatás összege tavaly 161 millió forint volt, idén 121.839 eFt – ezen összeggel javasolja elfogadni a 2016. évi költségvetést. Bízik abban, hogy a költségvetés tartható lesz. Év közben többször lesz lehetőség ÖNHIKI benyújtására. Tavaly csak második félévre tudott ilyen címen támogatást igényelni az önkormányzat 45 mFt összegben, melyből 30 mFt támogatást kapott.

Elmondja továbbá, hogy tavaly év végén kapott az önkormányzat célzott állami támogatást is 300 millió forint értékben telek- és ingatlanvásárlásra, melyből a kispataki lakópark területét kívánják megvásárolni. Közel 40 közművesített telek kedvezményes értékesítésére kerülhetne sor, remélhetőleg a támogatási szerződést napokon belül aláírják.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Hutkainé Novák Márta a bizottság tagja: Elmondja, hogy a költségvetés-tervezetet pénteken nem kapta meg, így ma délelőtt nézte át. Egyértelműen látszik a szociális szféra „nyírbálása”. A kulturális területre is kevés összeget kapnak, így az önkormányzatnak kell kiegészíteni A Művelődés Háza és Könyvtára költségvetését. Nem sokallja az önkormányzat részéről az intézmény támogatására fordított összeget, hanem kevesli a központi forrásból normatív támogatásként kulturális területre biztosított keretet.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Ez sajnos már évtizedek óta így van.

Hutkainé Novák Márta a bizottság tagja: Így van, de „az olló nyílik”. Ezen kívül a városellátás, idősök ellátása és a szociális terület okozhat problémát a városnak. A helyi adó bevételek növekedtek, javult a város kondíciója, de a normatív támogatás csökkent.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Erre viszont nincs ráhatása az önkormányzatnak.

Hutkainé Novák Márta a bizottság tagja: Ráhatása úgy legyen az önkormányzatnak, hogy kormánypárti többség van, az országos költségvetésből ne csak footballstadionok épüljenek, jusson pénz a szociális szférára és a város kulturális területére is.

Ormos Tas Zsolt a bizottság tagja: Egyetért az imént elhangzottakkal. Elmondja továbbá, hogy nem támogatja a termőföldek eladását a városban, adják inkább hosszú távon bérbe. A sportpálya felújítás 226 mFt-os összege felől érdeklődik, hisz 171, ill. 191 mFt összegű döntésre emlékszik.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Felvetésre válaszolva elmondja, hogy a megszavazott összeg nettó összeg volt, ez pedig annak a bruttó összeg.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Kiegészítésként elmondja, hogy a tavalyi előirányzatban szerepelt az összeg, de teljesítés nem volt mögötte. A 7. mellékletben szerepel, hogy mennyi a tavaly elköltött pénz és mennyi az idei, a kettő összege adja ki a sportpálya felújítás teljes költségét. Tavalyi évben 5.334 eFt került felhasználásra, a 2016. évi előirányzat pedig 221.107 eFt ÁFA-val. Az önkormányzat az ÁFA-t visszaigényelheti.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kérdezi a megjelent intézményvezetőket, kívánnak-e szóbeli kiegészítést tenni a napirendre vonatkozóan?

Az intézményvezetőknek nem volt szóbeli kiegészítése.

Egyed Attila a bizottság tagja: Az útfelújításra elkülönített 25 mFt-ból 1 mFt-ot a Kommunális Szervezet költségvetésébe javasol átcsoportosítani, és ott vásároljanak ebből az összegből követ. Tudja, hogy 1 mFt-tal már szerepel, de az utas csoportnak szüksége van az

aszfaltozáshoz kőre is – ugyanúgy bel- és külterületi utak felújítására lesz használva az összeg.

Aros János polgármester: Felvetésre válaszolva elmondja, hogy a sportpályára fordított összeg egyszer sem módosult. Tavaly ilyenkor bejelentette, hogy nettó 190 mFt célzott támogatást kapott az önkormányzat. A közbeszerzési eljárás elhúzódása miatt csak néhány hónapja kezdődhetett el a munka, jelenleg az épület bővítése és felújítása folyik. A rekortán pálya közbeszerzése még folyamatban van, de a felújítást be kell fejezni félév végéig.

Egyed képviselő úr átcsoportosítási javaslatára elmondja, hogy startmunkaprogramban van zúzalék tervezve, reméli, hogy e két összeg elég lesz a Kommunális Szervezetnél, ha nem, év közben tudnak átcsoportosítást végrehajtani.

Jegyző asszony, alpolgármester úr és a Gazdálkodási Iroda vezetője valamennyi intézménynél lefolytatta a szükséges egyeztetéseket és a megállapodás után még valamennyi intézménynél „húzni kellett a nadrágszíjon”, bízik abban, hogy a terv megvalósítható lesz az intézményeknél. A Kommunális Szervezetnél tovább kell növelni a bevételi arányt, mely az előző évben már fejlődő tendenciát mutatott.

Elmondja még, hogy A Művelődés Háza és Könyvtára költségvetését nagy összeggel kell támogatnia az önkormányzatnak. A kultúra magyar városában nem engedhetik meg, hogy a megszokott színvonalat csökkentsék, hisz az intézmény már térségi feladatokat is ellát. A Kommunális Szervezet a jelenlegi létszámmal és a startmunkaprogram koordinálásával a város tisztasági feladatait teljes mértékben ellátja, így nem látja annak a lehetőségét, hogy ezen intézmény költségvetését csökkentsék. Politikai vitákba nem menne bele, megjegyzi, a szocialista kormányzás alatt sem volt nagyobb az intézmények normatívája. Az viszont tény, hogy a tényleges éves költségvetéséhez képest lényegesen alacsony mindkét említett intézmény normatívája.

Hutkainé Novák Márta képviselő asszony: A nullával egyenlő.

Stumpf Lászlóné a bizottság tagja: Említette polgármester úr a telekvásárlásra kapott 300 millió forintot. Ez kifejezetten csak a kispataki lakóparkra vonatkozik vagy egyéb más területre is?

Aros János polgármester: Arra kérték tavalyi év elején. Részletesen ismerteti a Keller Lakópark részeit. Az értékebecslés még akkor megtörtént, amikor a minisztérium felé fordult a kéréssel, és 400 mFt + ÁFA összegre értékelték, az önkormányzat 300 mFt-ot tud biztosítani erre. A kérdésre visszatérve igen, csak erre a területre vonatkozik.

Ormos Tas Zsolt a bizottság tagja: Megköszöni a kérdéseire kapott válaszokat. Kérése, hogy a jövőben minden táblázatban bruttó összeg szerepeljen. Elmondja továbbá, hogy kérte polgármester urat, hogy őt – és akár az összes képviselőt – meghívják az intézményekkel való egyeztetésekre, de semmilyen meghívást nem kapott erre, pedig jegyző asszony is ígéretet tett rá.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri Ormos képviselő urat, hogy ezt bizottsági ülésen kívül beszélje meg az érintettekkel.

Kéri az esetleges további hozzászólásokat.

Egyed Attila a bizottság tagja: Visszavonja korábbi átcsoportosításra vonatkozó javaslatát.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a rendelet-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal, 2 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
1/2016. (I. 25.)
h a t á r o z a t a**

Sárospatak Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Tekintettel arra, hogy a két napirendi pont összefügg, javasolja azokat együttesen tárgyalni.

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy:

- **Javaslat a Zemplén Televízió szerkezeti átalakításáról**
Az előterjesztés a 2016. január 29-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.
- **Javaslat a Zemplén Televízió tartozásállományának alakulásáról**
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri ügyvezető úr szóbeli kiegészítését.

Hörcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője: Megpróbáltak kellően részletes anyagot készíteni, túl sok választási lehetőségük nincs. Tavaly 3 mFt tagi kölcsönrel indították az évet a tavalyi év működésének a terhére, idén 2,5 mFt tagi kölcsönrel, az idei év működésének a terhére. Szerény megtakarításra tudtak szert tenni, bevételi forrásaikat teljesítették.

A szerkezeti átalakításra vonatkozó lehetőségeket szerepelteti anyagában, hisz valamilyen döntés szükséges, a felmerülő kérdésekre szívesen válaszol.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Várja a bizottsági tagok hozzászólásait.

Egyed Attila a bizottság tagja: Elmondta igazgató úr, hogy tavaly indult a cég mínusz 3 millió forinttal, idén is hasonlóan indulnak. A tervezett bevételek beérkeztek, jól működik a cég. Ő viszont nem ezt látja. Miért kell a szerkezeti átalakítás, amivel egyébként egyetért, hisz véleménye szerint a Zemplén Televízió egy „feneketlen kút”. Többször elhangzott, hogy

nagyon kis százalékát biztosítja a két fenntartó önkormányzat a televízió működésének, hisz a többit a magánpiacon szerzik meg. Az elmúlt 20-25 évben mégis több száz millió forintot költöttek a televízióra. Ugyanakkor nem lehet nagy gond, ha csak 3 millió forint hiányzik, a bevételek viszont teljesültek.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Kérdése, hogy a televízió vezetése a 15 millió forinton felül kér tagi kölcsönt, vagy piaci alapon fizessen meg mindent az önkormányzat?

Hörcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője: Az első variáció arról szól, hogy ha a két tulajdonos önkormányzat 15-15 millió forint támogatást tud nyújtani a televízió működéséhez, és miután nincsenek pályázatok, az említett mértékű hiány van a gazdálkodásban.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Ez esetben van szó létszámleépítésről.

Hörcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője: Nincs más megoldás. A második variáció esetében működne a Zemplén Televízió egy műsorstruktúrának, ill. a műsorszolgáltatási szerződésnek megfelelően, de összesen 5-6 ember maradna a székhelyen, a többiek úgy és ott oldják meg a gyártást, ahogy és amilyen mértékben akarják a tulajdonosok.

A harmadik variációval kapcsolatosan elmondja, hogy személyesen tárgyalt Kisvárda város vezetésével, február végére várható válasz, vannak más forrásra ígérek, melyekből kevés teljesült, 70 mFt bevételt értek el.

A negyedik variáció pedig arról szól, ha nem akarnak vagy nem tudnak létszámot leépíteni, akkor hosszú távú kölcsön felvétele szükséges.

Hutkainé Novák Márta a bizottság tagja: Jelentek meg munkahelymegtartó pályázatok azok számára, akik létszámleépítést terveznek, átmenetileg kerültek nehéz helyzetbe, vonatkozhat-e ez a televízióra?

Hörcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője: Igen, 1 fő igénybevételét tudják abszolválni, aki gazdasági területen dolgozna. Elég speciális képzettségekről van szó. A jelenlegi alkalmazottak elengedése végkielégítéssel jár.

Hutkainé Novák Márta a bizottság tagja: Munkahelymegtartásról beszél, amennyiben lehetséges.

Hörcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője: Nem tud ilyen lehetőségről. Munkaerőt lehet kérni a Munkaügyi Központtól.

Seres Péter a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági vezetője: Kérdésre válaszolva elmondja, hogy létezik az említett pályázati lehetőség, de abban az esetben, amikor már eldöntötte a cég, hogy létszámleépítést, ill. csoportos létszámleépítést hajt végre, alátámasztva gazdasági számításokkal. Jelenleg erről döntés még nem született. Azért készítették a vitaanyagot, hogy megtudják, milyen irányba mozduljon a cég. Egyébként a pályázatban is továbbfoglalkoztatás van előírva önköltség terhére. Kérdés, hosszú távon le tudják-e fektetni a stratégiai döntéseket.

Kettébontaná a vitaanyag 1-3. és a 4. pontját. Ha nincs több forrás, akkor létszámcsökkentés következik be, hisz nem tudják finanszírozni a bérköltségeket. Jellemzően, mint szolgáltatást nyújtó cég, bér jellegű költségeik vannak, ezen lehet „spórolni”. Adott naptári évre a

létszámcsökkentés jelent bizonyos végkielégítést is. Az évre arányosan nem eredményez jelentős megtakarítást, hisz az csak a jövő éven jelentkezne. Onnantól kezdve viszont nem tudja ellátni a televízió ezt a műsorszolgáltatási színvonalat, mellyel el kell számolni az NMHH felé, és kiesik azokból a szakmai pályázatokból is, melyek most még megvannak.

A másik változat pedig az, hogy ebben az átmeneti időszakban, amikor abszolút forráshiánnyal, pályázati pénzek hiányával küzd nemcsak a televízió, hanem a gazdasági élet szereplői, illetve az önkormányzatok is - mert most beadni lehet pályázatokat, melyekből tényleges bevételek nem generálódnak, csak az év vége felé. Idén nem várható nagymértékű vállalkozói és önálló pályázati projektbevétel.

El kell dönteni - melyet a menedzsment önmaga nem tud felvállalni, csak a tulajdonosok döntésével -, hogy a megszorított költségekre tekintettel létszámot csökkentenek a gazdasági társaságnál, amely magával hozza a cégnek, ha nem is a megszűnését, de videókлубbá alacsonyítását, heti 1 x 1 óra műsortartással.

Másik lehetőség, hogy átmeneti időszakra magasabb műsormegrendelést, vagy tagi kölcsönt biztosít - ez is a tulajdonosok megállapodásától függ, ill. egyéb forrást bevonva - . Mint menedzsment azt tapasztalták, hogy a legnagyobb probléma mindig a tulajdonosok eltérő hozzájárulása, lehetősége, szándéka között van. Ez ügyben konszenzusra kellene jutniuk a tulajdonosoknak. Hangsúlyozza, hogy a menedzsment javaslatot tehet például az arányos műsorfinanszírozásra, a konkrétumot a tulajdonosok döntenek el – ha ez az út tekinthető járhatónak. Minden más esetben a Zemplén Televízió színvonalbeli, szolgáltatásbeli, létszámbeli csökkenése következik be. Erre az évre, aztán várhatóan újra forrásban gazdagabb időszak következik. Ez így volt az elmúlt 20-25 évben. Problémáik eddig főként abból adódtak, hogy a meglévő elnyert pályázati forrásaik, illetve vállalkozói bevételeik hektikusan érkeztek.

Egyed Attila a bizottság tagja: Négy fő tulajdonosa van a televíziónak. Kisvárdai és a Zemplén Közcélú Televíziózásért Egyesület nem igazán támogatja, Sátoraljaújhely és Sárospatak városa tudomása szerint egyforma összeggel támogatja a televízió működését. Többször lehetett hallani, hogy Sátoraljaújhelytől több pénzt kap a televízió, de több feladatot is kapnak.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: A tartozásállományról szóló táblázatban szerepel, hogy a televízió lejárt tartozása 22 mFt. Éves szinten 15-15 mFt támogatást ad a televíziónak Sárospatak és Sátoraljaújhely. A 22 mFt-ot minimum tagi hitelből meg kellene előlegezni. Az elhangzottak alapján a 2016. évben nagyon kevés a pályázat, ill. most kezdődnek a pályázati lehetőségek. Visszamenőleg viszont voltak pályázatok és bevételek, mégis felhalmozódott a 22 mFt. Mi a biztosíték, hogy a tagi hiteleket lesz miből visszafizetni? Az önkormányzat sem rendelkezik olyan költségvetéssel, hogy tagi hiteleket nyújtson évekre előre. Ahhoz, hogy megfelelően induljon a cég, a lejárt tartozás ki legyen fizetve, az önkormányzatnak a 15 mFt támogatás mellett minimum még 15 mFt-ot mellé kellene tennie. Mi az esély arra, hogy a következő 5-6 évben ebből valami megtérül?

Aros János polgármester: A vitaanyaggal kapcsolatosan elmondja, nem tudja mit fog tartalmazni a Zemplén Televízió üzleti terve. Megérti, hogy a televízió a tulajdonosok döntését várja, hogy mi legyen a televízió sorsa, ő viszont a televízió üzleti tervére lenne kíváncsi azokkal a feltételekkel, melyek jelenleg is adóttak, a két várostól 15-15 mFt. Ugyanezt elmondták már több éve, de azóta semmilyen változás nem történt. Az anyagban szerepel, hogy „Az önhibáján kívül hátrányos helyzetbe került Zemplén Televízió ügyvezetése...” – kérdése, valóban nem érzik magukat semmiben felelősnek azért, hogy a televízió rövid időn belül ellehetetlenül? Két éve hívják fel a figyelmet, de nem történt semmi,

elhangzik, hogy minden rendben van, majd fognak jönni a pályázatok. Több, mint 20 mFt kintlévőséget képtelenség kifizetni egy év alatt. Az önkormányzat adott támogatást a Rendelőintézetnek, amikor 40 mFt-os kintlévősége volt, melyet egy év alatt lefaragott, mert megfelelő tervet készített, melyet érdemes volt támogatni. Két éve kéri és még nem látott erre vonatkozó akaratot a Zemplén Televízió részéről.

Az is szerepel az anyagban, hogy „Az elmúlt 5 évet tekintve a tulajdonosok 5-5, azaz 10 millió Ft-tal csökkentették a műsormegrendelést, ami 50 millió Ft további megtakarítást jelentett számukra.” – és az elmúlt 10 évben nyújtott közel 200 millió Ft-os támogatás? Az természetes? Nincs több pénze az önkormányzatnak idén sem, minthogy 15 mFt-tal támogassa a Zemplén Televízió működését.

Az utolsó javaslattal kapcsolatosan elmondja, azzal az elvvel, hogy mindenki annyit fizessen, amennyit szerepel a televízióban, egyetért. Sátoraljaújhely sokkal többet szerepelt a Zemplén Televízióban, annak ellenére, hogy ugyanannyit fizetett, mint Sárospatak város önkormányzata. Az a hivatkozási alap, hogy Sátoraljaújhely még több millió forintot tett a televízióhoz különböző projektek projektmenedzsment költségeinek átengedésével a Zemplén Televízióhoz, azt le is fedték munkával. Ezekkel a projektmenedzsment feladatokkal a televízió munkája volt. Van olyan projekt, mely kapcsán Salgótarjánba kellett utazniuk, tehát van kiadási oldala is, nem igaz, hogy ezt pluszként rakja hozzá Sátoraljaújhely önkormányzata.

Az idei évben az önkormányzat ragaszkodni fog ahhoz, hogy ugyanolyan feltételei legyenek, mint Sátoraljaújhely városának. Jogosan mondják a patakiak, hogy amíg egy műsort el lehet végezni Patakon egy operátorral, addig két-három operátor áll rendelkezésre Sátoraljaújhelyben. Csak annyit fog fizetni a város, amennyit szerepelnek. Jelen javaslat is abban merül ki, hogy adjon az önkormányzat még tagi kölcsönt, de ne egy év alatt kelljen visszafizetni, mint ahogy az előző tagi kölcsön esetében is kikötötték, hanem három év alatt. Adna szívesen, ha látna hajlandóságot és esélyt a visszafizetésre.

Véleménye szerint, amikor a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság kérte, hogy a televízió havonta számoljon be tartozásállományának alakulásáról, nem ilyen táblázatra gondolt. Szerepel az anyagban Sátoraljaújhely Város Önkormányzat javára 3.846.991,- Ft bérleti díj tartozás. Ez a Zemplén Televízió által használt irodaépület bérleti díja, mely 80 eFt havonta? Mindamellet, hogy Sárospatak ingyen biztosította a Zemplén Televízió számára a Kossuth út 44. szám alatti helyiséget? Továbbá mindamellet, hogy jelenleg nem fizetett a Zemplén Televízió – bár megállapodás sincs – az Oktatási Központ használatáért?

A táblázatban szerepel 9 mFt rövid lejáratú hitel is, melyet kérne részletezni, hogy kinek tartozik a Zemplén Televízió, milyen összeggel és milyen realitás van ennek megfizetésére.

Összegzésképpen elmondja, hogy 15 mFt-ot tartalmaz a város 2016. évi költségvetés-tervezete a Zemplén Televízió támogatására, melyet a bizottság elfogadott és javasol elfogadásra majd a Képviselő-testületnek.

Az eddigiektől eltérően, miszerint havonta érkezett számla a televízió részéről és az önkormányzat kifizette a havi rá eső díjat, támogatási szerződést szeretnének kötni, mely elszámolási kötelezettséggel is jár majd. Ahhoz azonban, hogy ezt aláírja, szeretné látni, hogy a Zemplén Televízió megkötötte a bérleti szerződést az Oktatási Központtal. Szeretné, ha a televízió egy engedményezéshez hozzájárulna, hogy amennyiben nem fizetik ki a bérleti díjat, az önkormányzat a megállapított összegből átutalhatta az Oktatási Központ részére.

Szeretné, ha a Sárospataki Tömegkommunikációs Alapítvánnyal is megállapodást kötne a televízió, hisz több éve tartozik 3,5 mFt-tal. Szeretné továbbá az egyenlő feltételek biztosítását, hisz meggyőződése, hogy Sátoraljaújhely sokkal nagyobb arányban szerepel a Zemplén Televízióban, mint Sárospatak, aki ugyanúgy 15 mFt-tal járul hozzá a televízió működéséhez, mint a másik tulajdonos.

Höresig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője: Felvetésre elmondja, hogy a Zemplén Televíziót nem lehet összetéveszteni a Rendelőintézettel, hisz a Rendelőintézet bevételekből és működésből fennálló cég. A televíziónak nincs bevétele, ami műsort készít, azt ingyen szétsugározza. Van egy bizonyos bevétel, ami a műsorok előállításának támogatásából származik, egyébként a műsorokért konkrét bevételt nem kapnak. Olyan anyagot nem tudnak készíteni, mely azt tartalmazná, hogy a támogatásokon kívül mi az, ami biztos bevételként jelentkezik. Évről-évre pályáznak, próbálnak másokat meggyőzni, hogy ők kommunikáljanak nekik, így jutnak bevételekhez. Ezzel nagyon nehéz tervezni.

Megköszöni, hogy 200 mFt támogatást kaptak az önkormányzattól, ugyanakkor 400 mFt bevételt eredményezett, amiből a városnak kommunikált. A város kulturális életét, közéletét próbálják megjeleníteni.

A műsorarányok eltéréseivel kapcsolatosan elmondja, hogy lesz egy kimutatás, előzetes számítások alapján 16.000-19.000 körüli műsorperc jelentkezik Sárospatak és Sátoraljaújhely városban. Polgármester úr a holnapi taggyűlésen látni fogja, hogy Sátoraljaújhely sokkal jelentősebb bevételhez juttatja a televíziót, ami abból ered - ez szerepel az anyagban is -, hogy van egy bevétel, melynek van egy nyereség része, mely egy pályázat esetében jelentősebb, mint 50 %. Erre alapozva kap Sátoraljaújhely bizonyos projektekkal összefüggő több műsorpercet.

A két város operatőr számaival kapcsolatosan elmondja, a közélet minden eseményét megpróbálják követni, ezzel kapcsolatosan észrevétel nem érkezett az elmúlt évben. Ha több operatőr dolgozik Sátoraljaújhelyben az azért van, mert 70 mFt bevételt kell termelniük, mely feladattal jár. Jellemzően ez okozza az eltérést.

Elmondja továbbá, hogy a sárospataki stúdió terembérletét fogja fizetni a televízió. Az engedélyezés más kérdés, ha úgy gondolja a bizottság, ill. a testület, tegyék ezt. Véleménye szerint a televízió megpróbált mindent megtenni annak érdekében, hogy fenntartsa magát. Nincs szó semmiféle túlkapásról vagy indokolatlan pénzfelhasználásról, egyszerűen megpróbálják fenntartani magukat. Tavalay a bizottság ülésén az hangzott el, hogy nem járul hozzá a létszámleépítéshez a tulajdonos önkormányzat. A december 3-án tartott taggyűlésen Sátoraljaújhely város polgármestere is azt mondta, hogy egyelőre nem járul hozzá a létszámleépítéshez. Ebből következik, hogy felgyülemlik a bérből keletkező hiány. Pályázatokkal ezt megpróbálják pótolni, de nekik nem jár fejkvóta.

Seres Péter a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági vezetője: A televízió nem tud máshoz fordulni, csak a tulajdonosokhoz, ez évek óta így van. A tulajdonosok hozzáállása és támogatása nélkül nem tudna működni a cég.

Ahogy polgármester úr említette az anyagban szerepel az 5-5 millió forint megtakarítás, de hangsúlyozni szeretné, hogy ez semmiképp nem kritikaként szerepel a szövegben. Elvileg egy hatékonyan működő cégről van szó, mely 30 %-hoz képest 70-80 % kiegészítéssel működik – se nem kritika, se nem „melldöngetés”. Ugyanis ezzel együtt is hektikus, és iszonyú nehézségekkel teli a gazdálkodásuk, 15-20 éve mindig problémák voltak a kiegyensúlyozott finanszírozással. Elnézést kér, ha ezt valaki kritikaként értelmezi, mert semmiképp nem az.

A táblázatban szereplő 22 mFt-tal kapcsolatosan elmondja, ez egy hónap pontos kimutatása. A beszámoló idejére meglesz a teljes 2014. és 2015. év összehasonlítása is. Jelentős a megtakarítás 2015-ben az előző évekhez képest a bérköltségekben, de nem kíván nem megalapozott számadatokat mondani. Kb. 10 mFt éves bérmetakarítás történt, hisz az elmúlt évhez mérten 5 dolgozó távozott, akiknek a helyét nem pótolták, ott nem is jelentkezett végkielégítés. A táblázat folyamatos lesz a megbeszéltek alapján, minden hónapban jönnek a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elé, az előző hónap adatait összevetve.

A rövid lejáratú hitellel kapcsolatosan elmondja, 3,5 mFt a Sárospataki Tömegkommunikációs Alapítványé, ezen kívül két kölcsönük van, mindkettő a vállalkozói szférában működő cégek felé, mellyel kapcsolatban hitel-átütemezéséről folynak a tárgyalások.

Aros János polgármester: Kérdése, hogy cégektől kért kölcsön a Zemplén Televízió?

Seres Péter a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági vezetője: Így van.

Aros János polgármester: Ehhez megvolt a tulajdonosi hozzájárulás?

Seres Péter a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági vezetője: 10 mFt alatti összegről volt szó, előfinanszírozással kapcsolatos.

Aros János polgármester: Sátoraljaújhelyi vagy sárospataki cégekről van szó?

Seres Péter a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági vezetője: Sátoraljaújhelyi és hegyközi cégek. Megjegyzi, a Sárospataki Tömegkommunikációs Alapítvány részére 1 mFt-ot tudtak törleszteni, hisz 4,5 mFt volt kiinduláskor.

Hangsúlyozza, hogy a Zemplén Televízió számára csak az a megoldás, ha a tulajdonosok valamilyen szinten konszenzusra jutnak. Közös megegyezésre kellene a tulajdonosoknak jutniuk abban, hogy mennyi pénzért mit várnak el a televíziótól. Folyamatosan a menedzsmenten csapódik le az, amit csak a két tulajdonos megfelelő kijelölt szakemberei tudnak tisztába tenni. Ez annál is inkább sürgető, hisz pontosan ki kell mutatniuk - ahogy polgármester úr is kérte, mely jogos igény -, hogy ki mennyit jelenik meg a Zemplén Televízióban, hány kamerával, melyik produkció hogy készül el, ezért cserébe mennyi pénz van.

Az eltérő hozzájárulásokkal kapcsolatosan elmondja, hogy Sárospatak-Sátoraljaújhely 15-15 mFt arányban rendel meg közműsort. Sátoraljaújhely még vállalkozási bevételt is átenged nekik, projektmenedzsment díjat, nyilvánosságot. Nyilván egy cég csak haszon reményében végzi el ezen munkákat.

Aros János polgármester: Kérdése, mire kell ezt a hasznot fordítani?

Seres Péter a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági vezetője: Műsorkészítésre fordítják, bérköltségekre.

Aros János polgármester: Hiánycsökkentésre kell-e fordítani?

Seres Péter a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági vezetője: Nem célzott.

Aros János polgármester: Csak úgy kap a cég projekt díjat, ha az egyik tulajdonost többször szerepeltetik?

Seres Péter a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági vezetője: Nem, erről szó nem volt.

Aros János polgármester: Akkor a hiány csökkentésére kellene fordítani.

Seres Péter a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági vezetője: Gyakorlatilag ez az összeg „közös kalapba” megy, melyből „tömködik a lyukakat”, és a hektikusság miatt nem tudnak felhalmozni és előre tervezni évekre, vagy egy egész évre sem, hisz ennyi a fix forrásuk. A vállalkozói bevétel nem fix forrás, Sátoraljaújhely esetében sem, és az összes többi más vállalkozói bevétel esetében sem.

Ezt a fajta feszültséget kellene feloldani, hisz ez a televízió működésének az egyik záloga. Konszenzusra kellene jutniuk azoknak a tulajdonosoknak, akik egy ilyen nehéz időszakon átsegíthetik a céget, természetesen akarat és szándék függvényében.

A középtávú tulajdonosi kölcsön lehetőségével kapcsolatosan elmondja, minimum igény, hogy kontrolláltan lehessen felhasználni, amennyiben erre sor kerülhet. Havonta a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elé terjesztik a havi költségeket. Döntés kérdése, akár háromhavonta vagy rövidebb távú tervezési időszakokra, a szükséges forráshiányt szerepeltetve és számon kérve tudja elképzelni a kölcsön nyújtását.

Hangsúlyozza, hogy tulajdonosi támogatás nélkül a televízió ebben a formában soha nem tudott és nem is fog tudni működni, hiszen annyi profitot önerőből nem tud termelni, hogy a jelenlegi színvonalat megtartsa.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Véleménye szerint a probléma abból adódik, hogy ki jelenik meg többször a televízióban és miért. Polgármester úr feszegette, hogy a televízió kap projektmegbízásokat, mellyel viszont költségeik vannak. Erre Péter elmondta, hogy a haszonrészt visszaforgatják gyártásba. Kérdése, hogy a gyártás a Zemplén Televíziónál történik, vagy célzottan megmondja Sátoraljaújhely városa, hogy az neki kell? Ez esetben nem biztos, hogy szervilisen kellene ragaszkodni ahhoz, hogy Sátoraljaújhely jelentős túlsúlyban jelenjen meg. Ha ez a pénz megjelenik a költségvetésben pluszként, azt megfelelően osszák el. Pláne úgy, hogy bérleti díjat fizetnek Sátoraljaújhely város önkormányzatának a Zemplén Televízió helyiségeiért – ennyivel kevesebbet fizet Sátoraljaújhely városa.

Egyetért viszont azzal, hogy a két tulajdonos önkormányzatnak kellene megállapodnia. Megjegyzi, a vitaanyagban nincs támadó szándék, melyet pozitívan értékel ez elmúlt évekhez képest.

Hutkainé Novák Márta a bizottság tagja: A probléma nem újkeletű. Gazdag testvérvárosok mondták, hogy ilyen létszámmal nem lehet eltartani egy televíziót. A probléma a kezdetektől megvan. Nem látja a kiutat. Meg kellene fontolni a televízió eladását.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: E javaslat nyomán annak is lehet realitása, hogy Sárospatak város önkormányzata kiszáll a Zemplén Televízió finanszírozásából és önálló városi TV-t hoz létre. Eladni nem kellene, nonprofit vállalkozás kell legyen, hasznot nem fog hozni, viszont az embereknek joguk van az információhoz.

Aros János polgármester: Néhány éve próbálták megvásárolni Kisvárdai tulajdonrészét, akkor kértek érte több, mint 100 mFt-ot. Képtelenség lesz abban is konszenzust hozni, bár még a szándék sincs meg, hogy valamely tulajdonos eladja a részét, vagy egyben eladják az egészet. A két másik tulajdonos nem támogatja a televíziót évi 10-20 mFt-tal, az ő tulajdonrészüket talán meg lehet szerezni, amennyiben eladják.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Véleménye szerint az önkormányzat dönthet úgy, hogy kiválik a cégből, és meghatározott pénzösszeg értékének megfelelően „viszi” az infrastruktúrát.

Aros János polgármester: Hangsúlyozza, hogy Sárospatak és Sátoraljaújhely is 15-15 mFt támogatást ad a Zemplén Televízió működésére.

Hörcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője: A vállalkozói tevékenység 30 mFt, 100 mFt-ból működik a televízió. Van egy 70 mFt-os bevétel, annak minimum a fele nyereség, melyet visszaforgatnak, 55 mFt bérük van. 30 mFt-ból 55 mFt bért csak úgy tudnak kifizetni, ha még ugyanannyit megtermelnek.

Aros János polgármester: Mindkét város 15-15 mFt támogatást nyújt a televízióknak, Sátoraljaújhely mégis többet szerepel a televízióban.

Hörcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője: A pályázati anyagok megjelenítésével többet.

Aros János polgármester: Nem a pályázatról beszél, például a Hír7-ben is többet szerepel.

Hörcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője: Nem szerepel többet a Hír7-ben Sátoraljaújhely.

Aros János polgármester: Kéri, tételesen nézzék meg, hogy milyen projektekbe tett Sátoraljaújhely városa pénzt és mennyivel számolt el a televízió.

Hörcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője: Ehhez nincs felhatalmazása.

Aros János polgármester: Tulajdonosként felhatalmazás szükséges?

Hörcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője: A másik tulajdonos hozzájárulása kellene.

Aros János polgármester: Zárt ülést is elrendelhetnek.

Hörcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője: Nem tudja elmondani, a holnapi taggyűlésen szívesen elmondja, nincs meg a másik tulajdonos beleegyezése.

Aros János polgármester: Nyilvános adatokról van szó, ha hivatalosan írásban kikéri az adatokat, kénytelen lesz ügyvezető úr részletes tájékoztatást adni. Véleménye szerint most nincs miről beszélni, hisz nem kívánta ügyvezető úr a szükséges információt megosztani a tulajdonossal.

Hörcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője: Sátoraljaújhelyről szóló információt.

Aros János polgármester: A Zemplén Televízióról kért információt.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Ez az információ alapvető fontosságú lenne, hogy továbbhaladhassanak, hisz ez a konfliktus eredője. Nehezményezi, hogy az önkormányzatnak van egy cége, melyben tulajdonrészrel bír, a cég ügyvezetője pedig nem hajlandó a tulajdonos Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának még zárt ülésén sem részletesen beszámolni arról, hogy

a másik tulajdonostól milyen feladatokat, pályázati pénzt, finanszírozást kap, nem tudnak tovább haladni.

Hörcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője: Zárt ülésen nem zárkózik el előle, de kijelenti, hogy az önkormányzat kérésére teszi meg.

Ormos Tas Zsolt a bizottság tagja: A projektmegrendelésekről kellene részletesen beszámolnia ügyvezető úrnak.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kérdése, amennyiben zárt ülést rendel el van elég információja a televízió vezetésének, hogy megosszák a bizottsággal?

Seres Péter a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági vezetője: Részletes tájékoztatást nem tud adni jelen pillanatban. Az arányok nélkül lehetetlen tájékoztatást adni. Plusz forrás az, ami nettó módon haszonként egy szerződésből megmarad.

Aros János polgármester: A projekt megrendelésekről és azok elszámolásai felől érdeklődik, nem kíváncsi arra, hogy mennyi megtakarítása van abból a Zemplén Televíziónak. Azt feszegette, hogy senki nem mondta - még Sátoraljaújhely sem -, hogy az egyes összegeket csak Sátoraljaújhely városára fordíthatják.

Seres Péter a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági vezetője: Nem mondta, így igaz.

Hörcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője: Így van, nem határozza meg Sátoraljaújhely sem, hogy mire használják a pénzt. Kéri figyelembe venni, hogy több tulajdonosa van a televíziónak, nem akarja őket kellemetlen helyzetbe hozni. Ha ők hozzájárulnak, akár az összes projektről beszámol.

Aros János polgármester: Hangsúlyozza, hogy a tulajdonos cég ügyvezetőjét kérdezte, hogy milyen projekteken végzett munkát Sátoraljaújhelynek.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: A napirend megrekedt, így javasolja annak levételét. Kérése, hogy a képviselő-testületi zárt ülésen a televízió vezetése adjon részletes tájékoztatást arról, mely projekteken vett részt.

Ormos Tas Zsolt a bizottság tagja: Kérdése, ha a képletes számítással végzett variációt fogadná el esetlegesen a bizottság, akkor azzal mennyi ideig lenne működőképes a televízió? Vagy mindenképpen tagi kölcsön szükséges? Vagy ha megszavaznák a létszámleépítést és a végkielégítés összegét összeadnák a városok, akkor mennyi ideig lenne működőképes a televízió?

Hörcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője: Előreláthatólag az működési feltételekhez juttatná a televíziót, hisz a 15 mFt és a minden éven megnyert pályázatokkal számolnak. Efölött vannak a vállalkozói bevételek. Vannak tehát fix pályázatok, melyekkel lehet számolni, melyek működőképesse tehetik a televíziót. Hangsúlyozza, hogy dönteni kell, mert minden nap gyűjtik a mínuszt. Nem tudnak többet teljesíteni. A regionális pályázatok két éve nem jelennek meg, nincs a televíziónak bevétele.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Ehhez együttműködés kellene.

Hörcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője: Többször mondta, hogy lépni kell az ügyben.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: A két polgármesternek kellene leülnie és megegyeznie.

Hörcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője: Ez nem történik meg jó ideje.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Más hozzászólás nem lévén kéri mindkét napirend levételét és azt, hogy a képviselő-testület zárt ülésére a Zemplén Televízió számoljon be arról, hogy milyen projektekben végzett munkát Sátoraljaújhely városának.

Kéri a bizottság döntését elsőként a Zemplén Televízió szerkezeti átalakításáról szóló napirend levételéről.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
2/2016. (I. 25.)
h a t á r o z a t a**

a Zemplén Televízió szerkezeti átalakításáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta és úgy határozott, hogy azt napirendjéről leveszi azzal, hogy a Képviselő-testület ülésére készüljön kimutatás a Sátoraljaújhely városának projektnyilvánosság kapcsán végzett munkákról.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a bizottság döntését a Zemplén Televízió tartozásállományának alakulásáról szóló napirend levételéről.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
3/2016. (I. 25.)
h a t á r o z a t a**

a Zemplén Televízió tartozásállományának alakulásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a javaslatot megtárgyalta és úgy határozott, hogy azt napirendjéről leveszi.

3. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Sárospatak Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről

Az előterjesztés a 2016. január 29-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a Gazdálkodási Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Elmondja, hogy a költségvetési rendelet elfogadását megelőzően határozatban kell dönteni az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségekről. Az önkormányzat saját bevételeinek a feléig kormányengedéllyel hitelt vehet fel, mely nem haladhatja meg ezt az összeget. Az önkormányzat nem tervez hitelfelvételt, ezért a bevételi rész van csak kitöltve.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjainak a hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
4/2016. (I. 25.)
h a t á r o z a t a**

Sárospatak Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

4. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Az előterjesztés a 2016. január 29-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Nincs kiegészítése a beszámolóhoz, várja a bizottsági tagok esetleges hozzászólását.

Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
5/2016. (I. 25.)
h a t á r o z a t a**

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

5. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak Város Önkormányzata és az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság közötti használatba adási szerződésről

Az előterjesztés a 2016. január 29-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri jegyzőnő szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, ahogy az előterjesztésben is szerepel, két feladat miatt van erre szükség, az egyik a feladatátadási szerződés, melyről 2014-ben döntött a Képviselő-testület. Ebben szerepelt, hogy milyen településfejlesztési feladatok ellátását adja át a cégnek, a másik rész a nemrég lezáródott kiemelt turisztikai attrakciók és szolgáltatások fejlesztése elnevezésű projekt, melyben több eszköz beszerzése történt meg. Ezen eszközökből a kerékpárok, elektromos autók, terepjárművek és a sárkányhajók használatát, hasznosítását a cég végezné. A projektből került felújításra a Kossuth út 50. szám alatti ingatlanrész (elhelyezkedése okán Béla király tér 16.), ahová a cég tavaly év végén átköltözött. Az ingatlan bemutatótermében megvalósulhatna a kerékpárkölcsonzés, és itt vehetnék fel a különféle megrendeléseket az egyéb járművek vonatkozásában a turisták.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
6/2016. (I. 25.)
h a t á r o z a t a

Sárospatak Város Önkormányzata és az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság közötti használatba adási szerződésről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

6. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjéről

Az előterjesztés a 2016. január 29-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Elmondja, hogy ügyvezető úr 2015. november 1-től főállású munkaviszonyt létesített a Miniszterelnökség munkavállalójaként, a Magyar Nemzeti Vidéki Hálózat Borsod-Abaúj-Zemplén megyei területi felelősi munkakörét tölti be. Az elmúlt két és fél hónap tapasztalatai alapján megvizsgálták a soron következő városfejlesztési feladatokat és megkérték, hogy jöjjön vissza ügyvezetőnek és az eddigi megbízási díját fizetésre változtatnák, tehát munkaszerződéssel látná el feladatát 300.000,- Ft/hó díjazás ellenében. Kérdése, hogy korábban milyen összegű díjazásban részesült?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Volt egy alaphére és azon felül különböző projektekből további bér.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Várja a bizottsági tagok hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
7/2016. (I. 25.)
h a t á r o z a t a

az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjéről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

7. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kereskedelmi és Iparkamara pártoló tagságáról, és Önkormányzati Szekciójáról

Az előterjesztés a 2016. január 29-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Az anyagot mindenki megkapta. A tagdíj a szabályzat alapján 10.000,- Ft/év összeget jelentene. Kérdése, kötelező-e a belépés?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, nem kötelező a belépés, felkérés érkezett az önkormányzathoz, mely előterjesztésre került.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
8/2016. (I. 25.)
h a t á r o z a t a**

**a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kereskedelmi és Iparkamara pártoló tagságáról,
és Önkormányzati Szekciójáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

8. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak és Térsége Területfejlesztési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

Az előterjesztés a 2016. január 29-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri jegyzőnő rövid szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A társulás bejegyzése kapcsán néhány észrevételt tett a Magyar Államkincstár, melynek alapján javasolják a megállapodás módosítását.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
9/2016. (I. 25.)
h a t á r o z a t a**

**a Sárospatak és Térsége Területfejlesztési Önkormányzati Társulás Társulási
Megállapodásának módosításáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

9. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a polgármester szabadságának ütemezéséről

Az előterjesztés a 2016. január 29-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri jegyzőnő szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy polgármester urat 2015. évre 39 nap szabadság illette meg, melyből 25 nap igénybevétele nem került sor, ezért ennek kivételére 2016. március 31-ig kell, hogy sor kerüljön. A 2016. évben rendelkezésére álló 64 nap szabadság ütemezését tartalmazza az előterjesztés.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
10/2016. (I. 25.)
h a t á r o z a t a**

a polgármester szabadságának ütemezéséről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

10. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a polgármester cafetéria-juttatásáról

Az előterjesztés a 2016. január 29-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri jegyzőnő szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy a cafetéria-juttatás részletszabályait a közszolgálati tisztviselők részére adható juttatásokról és egyes illetménypótlékokról szóló 249/2012. (VIII. 31.) Korm. rendelet VIII. fejezete és a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény rendezi. A Kttv. 225/A. § (1) bekezdése szerint a polgármester tekintetében a Képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat. A hivatkozott rendelkezésekre tekintettel javasolja a cafetéria-juttatásokra igénybe vehető 2016. évi keretösszeget a jogszabály biztosította lehetőségek szerinti minimális összegben, 193.250,- Ft-ban meghatározni.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Várja a képviselők hozzászólását.

Hutkainé Novák Márta a bizottság tagja: Megjegyzi, tartózkodni fog a szavazásnál, mert kötelező előírásról van szó.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy ha nem terjeszti a Képviselő-testület elé, akkor törvényt sért.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

11/2016. (I. 25.)

h a t á r o z a t a

a polgármester cafetéria-juttatásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

11. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a sárospataki nemzetiségi önkormányzatokkal megkötött együttműködési megállapodások felülvizsgálatáról

Az előterjesztés a 2016. január 29-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri jegyzőnő rövid szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy jogszabály alapján minden év január 31-ig felül kell vizsgálni a nemzetiségi önkormányzatokkal megkötött együttműködési megállapodásokat. Az eltelt időszak alapján megállapítható, hogy az együttműködési megállapodások módosítása nem indokolt.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Várja a képviselők hozzászólását.

Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

12/2016. (I. 25.)

h a t á r o z a t a

a sárospataki nemzetiségi önkormányzatokkal megkötött együttműködési megállapodások felülvizsgálatáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

12. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat közös tulajdonban lévő cél-tehergépjárművek értékesítéséről

Az előterjesztés a 2016. január 29-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri jegyzőnő szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy az előterjesztésben szereplő 2 db gépjármű 9 önkormányzattal közös tulajdonú, így a vételár összegében 9 önkormányzattal osztozik majd Sárospatak Város Önkormányzata. Ennek aránya az adásvételi szerződésben szerepel, Sárospatak Város Önkormányzatát 1.079.822,- Ft illeti meg.

Elmondja még, hogy az előszerződések rendelkeztek a majdani eladási árról, mely 556.000,- Ft+ÁFA és 596.000,- Ft+ÁFA volt, de ettől magasabb összegű lenne az adásvételi szerződésben szereplő összeg, 1.670.000,- Ft+ÁFA.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Várja a képviselők hozzászólását.

Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
13/2016. (I. 25.)
h a t á r o z a t a**

közös tulajdonban lévő cél-tehergépjárművek értékesítéséről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

13. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat tervkarbantartási szerződés módosításáról

Az előterjesztés a 2016. január 29-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Elmondja, hogy 2015. december 15-én került aláírásra a tervkarbantartási szerződés. A Hadas Kft. kérelmében kezdeményezte a szerződés módosítását, mely a pénzügyi ütemezésre irányul (60-40 %), ill. az azóta beérkezett igények kerülnek átvezetésre. A teljes összeget nem befolyásolja a pénzügyi átütemezés.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Várja a képviselők hozzászólását.

Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezet A/ változatával egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
14/2016. (I. 25.)
h a t á r o z a t a**

tervkarbantartási szerződés módosításáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezet A/ változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

14. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat telekalakítással egybekötött adásvételről

Az előterjesztés a 2016. január 29-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Elmondja, hogy döntött már ez ügyben a Képviselő-testület. Most megtörtént a telekalakítási eljárás, az adásvételi szerződés megkötésre kerülhet, melynek tervezetét tartalmazza az előterjesztés.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Várja a képviselők hozzászólását.

Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

15/2016. (I. 25.)

h a t á r o z a t a

telekalakítással egybekötött adásvételről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

15. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak, zártkert 9454. helyrajzi számú út adott szakaszának megszüntetéséről

Az előterjesztés a 2016. január 29-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Elmondja, hogy lakossági kérelem érkezett az önkormányzat tulajdonában, Károlyfalva-Kácsárd határában lévő 9454. helyrajzi számú út adott szakaszának megszüntetésére vonatkozóan. Kérelmező indoka, hogy az út mindkét oldalán az ő tulajdonában van a telek, melyet - ha az út nem lenne - együtt tudna megművelni. Az előterjesztésben szerepel, hogy azért nem javasolják az út megszüntetését, mert tehermentesítő funkciója is van, ill. ha az utat megszüntetik, az még az önkormányzat tulajdonában marad, nem fogja tudni egyben művelni.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Nem javasolja az útszakasz megszüntetését, hisz nem biztos, hogy öt év múlva is kérelmező tulajdonában lesz az ingatlana.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezet B/ változatát elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
16/2016. (I. 25.)
h a t á r o z a t a**

**a Sárospatak, zártkert 9454. helyrajzi számú út adott szakaszának
megszüntetéséről**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezet B/ változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

16. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak, Kossuth L. u. 51. sz. alatti irodahelyiség értékesítéséről

Az előterjesztés a 2016. január 29-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri Dobránszy Tímea tanácsos szóbeli kiegészítését.

Dobránszky Tímea: Elmondja, hogy a Zemplén-ATI Autóközlekedési Tanintézet Kft. kérelemmel fordult az önkormányzathoz, miszerint a Kossuth u. 51. fsz. 1. szám alatti irodahelyiséget megvásárolná, melyet 2006. óta bérelnék. Ajánlatukban 4.000.000,- Ft ajánlati árat jelöltek meg, a helyiség becsült forgalmi értéke 4.200.000,- Ft.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Támogatja az irodahelyiség értékesítését. Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Egyed Attila a bizottság tagja: Szintén támogatja az értékesítést, hisz ezen ingatlancsoportban ez az egyetlen helyiség, mely még önkormányzati tulajdonban van.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Javaslat, hogy 4.100.000,- Ft-ért kerüljön az irodahelyiség értékesítésre. Más hozzászólás nem lévén erről kéri a bizottság döntését.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
17/2016. (I. 25.)
h a t á r o z a t a**

a Sárospatak, Kossuth L. u. 51. sz. alatti irodahelyiség értékesítéséről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezet A/ változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek, 4.100.000,- Ft vételár megjelölésével.

17. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak, Október 23. tér 2894/5. hrsz-ú önkormányzati ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés módosításáról

Az előterjesztés a 2016. január 29-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Elmondja, hogy többször volt már a téma a bizottság, illetve a Képviselő-testület előtt. A PK-Terv Kft. bérlő a lakótelep mögött lévő telket. Az eredeti bérleti szerződés szerint már 100.000,- Ft bérleti díjat kellene fizetnie 2015. szeptembertől. A tavalyi szerződésmódosítási kérelem ugyanerre irányult, miszerint törölje az önkormányzat a határidőket a szerződésből és továbbra is csak 10.000,- Ft-ot fizessen. Tavaly úgy döntött a testület, hogy nem törli el, hanem meghosszabbítja a 10.000,- Ft-os bérleti időszakot 2016. január 1-ig, ekkortól viszont 100.000,- Ft-ot kell fizetnie bérlőnek. Most újabb kérelem érkezett, melynek tartalma gyakorlatilag ugyanaz, mint az előzőnek. Amennyiben 2016. június 30-ig nem teljesíti bérlő a szerződést, az önkormányzat jogosult azt felmondani.

Aros János polgármester: Javaslat, hogy a határozat-tervezet A/ változatának elfogadásával bérlő 2016. június 30-ig 10.000,- Ft havi bérleti díjat fizessen, július 1-től viszont lépjen életbe a 100.000,- Ft havi bérleti díj.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
18/2016. (I. 25.)
h a t á r o z a t a**

**a Sárospatak, Október 23. tér 2894/5. hrsz-ú önkormányzati ingatlanra vonatkozó
bérleti szerződés módosításáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezet A/ változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek azzal, hogy a határozat-tervezet mellékletét képező bérleti szerződésmódosítás 2./ pontjában 2016. július 1. dátum kerüljön megjelölésre.

18. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Sárospatak város aktív közvilágítási hálózatának és berendezéseinek üzemeltetése és karbantartása tárgyban megkötött Vállalkozási Szerződés módosításáról

Az előterjesztés a 2016. január 29-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri jegyzőnő szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy a korábban megkötött vállalkozási szerződéshez képest 2015-ben újabb 1374 db lámpatest LED fényforrásra történő cseréje történt meg. Egyeztetés történt a cég és az önkormányzat között, melynek eredményeként közel 2000 db LED fényforrás vonatkozásában az egységár 45,- Ft lett. Eddig az éves üzemeltetési költség nettó 7.255.232,- Ft volt, mely 2016. január 1-től 3.834.320,- Ft lesz.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Egyed Attila a bizottság tagja: Örömmel veszi, hogy már forintálisan is látszik a megtakarítás. Kéri, hogy kapjanak egy kimutatást arra vonatkozóan, hogy ez miből áll össze.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Már készül ez a kimutatás.

Egyed Attila a bizottság tagja: Sajnálja, hogy nincs jelen a cég képviselője, mert egyre több akut probléma van a közvilágítással a végardói városrészben, de a város más területén is.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kérése, hogy képviselő-testületi ülésre hívják meg a cég képviselőjét, akinek a képviselők feltehetik kérdéseiket a közvilágítási szolgáltatással kapcsolatosan.

Aros János polgármester: Egyetért a javaslattal, megjegyzi, hogy a LED-es lámpák cseréje és a szakaszhibák más kategóriát képviselnek.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja még, hogy a LED-es fényforrások 5 év teljeskörű garanciájára vonatkozóan egy háromoldalú megállapodás kötött, egy másik szerződés hivatott azt rendezni, melyet részletez.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság döntését a határozat-tervezet A./ változatának az elfogadásáról.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
19/2016. (I. 25.)
h a t á r o z a t a**

Sárospatak város aktív közvilágítási hálózatának és berendezéseinek üzemeltetése és karbantartása tárgyban megkötött Vállalkozási Szerződés módosításáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezet A./ változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

19. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásáról

Az előterjesztés a 2016. január 29-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri jegyzőnö szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja - ahogy az előterjesztésben is szerepel -, ha a kéményseprő-ipari szolgáltató azonnal, vagy az első és második értesítést követően el tudja végezni feladatát azon saját tulajdonú ingatlanban, ahol nincs gazdasági társaság székhelye vagy telephelye bejelentve, akkor ingyen végzi el a szolgáltatást. Ha harmadik alkalommal tudja csak elvégezni a szolgáltatást, akkor a 2015. július 1-jén hatályban volt díjak 30%-áért végzi el a szolgáltatást. Abban az esetben, ha egy gazdasági társaság be van jelentve a lakóhelyre, akkor 100 %-ban ki kell fizetni azt a díjat, mely 2015. július 1-jén hatályban volt. Nincs információjuk arról, hogy fog történni a normatíva igénylés, milyen összeget kapnak, mert a jogszabálynak még nincs végrehajtási rendelete. Július 1-től kell majd a rendelkezéseket alkalmazni.

Az önkormányzatnak viszont most döntenie kell arról, hogy fenntartja közszolgáltatási szerződését vagy a kormány által kijelölt szervezet fogja ellátni. Az önkormányzat közbeszerzésen kiválasztott közszolgáltatója a Zemplén Idegenforgalmi Kft., akivel a szerződés 2021. december 31-ig fennáll. A jogszabály úgy rendelkezik, ha most úgy dönt a

testület, hogy ők lássák el e közfeladatot a továbbiakban is, akkor nem lehet határidőt hosszabbítani, ha lejár, és a jogszabály még mindig ilyen tartalommal lesz hatályban, akkor a kormány áll a közszolgáltatás élére és akkor már a kijelölt szervezetet kell elfogadni, hogy szolgáltasson a településen.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Várja a képviselők hozzászólását.

Egyed Attila a bizottság tagja: Ha a lakosságnak nem kerül pénzbe a szolgáltatás, maradjon a Zemplén Idegenforgalmi Kft. a szolgáltató, hisz ezzel helyi munkahelyek maradnak meg.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
20/2016. (I. 25.)
h a t á r o z a t a**

a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

20. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sátoraljaújhelyi Kyokushin Karate Egyesület és a Sárospataki Karate Egyesület kérelméről

Az előterjesztés a 2016. január 29-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Elmondja, hogy a Sátoraljaújhelyi Kyokushin Karate Egyesület és a Sárospataki Karate Egyesület közös kérelemmel fordult az önkormányzathoz, miszerint a február 13-án a sátoraljaújhelyi Városi Sportcsarnokban megrendezésre kerülő XI. Zemplén Kupa sporteseményüket támogassa. 50.000,- Ft támogatás nyújtását javasolja. Várja a képviselők hozzászólását.

Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezet a. változatával egyetért azzal, hogy 50.000,- Ft támogatást nyújtsanak kérelmezők részére, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
21/2016. (I. 25.)
h a t á r o z a t a

a Sátoraljaújhelyi Kyokushin Karate Egyesület és a Sárospataki Karate Egyesület
kérelméről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, határozattervezet a. változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek, 50.000,- Ft támogatási összeg megjelölésével.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kiegészítésként elmondja, hogy jövőre Sárospatakon is megrendezhetnék ezt a kupát.

21. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató a 2016. évi startmunka programokról

Az előterjesztés a 2016. január 29-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a pályázati és közbeszerzési referens rövid szóbeli kiegészítését.

Frei-Kovács Eszter pályázati és közbeszerzési referens: Elmondja, hogy hat pályázati kérelmet nyújtottak be, melyből öt a korábbi évek folytatása, új programként jelenik meg az Útőr program. Ismerteti a programok részletes leírását. Összesen 175 fő a tervezett létszám a hat programban, az összköltség 213.424.124,- Ft, melyből igényelt támogatás 209.590.816,- Ft és a saját erő 3.833.308,- Ft.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: E programok már benyújtásra kerültek?

Frei-Kovács Eszter pályázati és közbeszerzési referens: Igen.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Várja a képviselők hozzászólását.

Hutkainé Novák Márta a bizottság tagja: E programba nem fért volna bele a közmeghallgatásokon évek óta emlegetett szeméttelp melletti külterületi utak felújítása?

Egyed Attila a bizottság tagja: Nem, mert nem szerepeltek benne mezőgazdasági utak, csak belterületi utak.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: A Hutkainé képviselő asszony által említett úttal kapcsolatosan elmondja, amíg nincs megfelelő pályázat, nem tudnak mit tenni.

Egyed Attila a bizottság tagja: Az említett területen az önkormányzat saját gépeivel nem tudja megoldani a problémát.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: A Zempléni Z.H.K. Kft. nem adott információt ezzel kapcsolatosan, hisz a rekultiváció kapcsán az utat helyre kellene állítani.

Aros János polgármester: A közeljövőben lesz egyeztetés ez ügyben.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
22/2016. (I. 25.)
h a t á r o z a t a**

a 2016. évi startmunka programokról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

22. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról
Az előterjesztés a 2016. január 29-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Az előterjesztést mindenki megkapta, várja a bizottsági tagok esetleges hozzászólását.

Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
23/2016. (I. 25.)
h a t á r o z a t a**

az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

23. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak, Comenius u. 4. fsz. 2. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Elmondja, hogy az előterjesztést mindenki megkapta, várja a bizottsági tagok esetleges hozzászólását.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Kiegészítésként elmondja, hogy új jogszabály értelmében már energetikai tanúsítvánnyal kell rendelkezni a lakások bérbeadása esetén is, és az energetikai tanúsítvány szerinti besorolást már a pályázati kiírásban is szerepeltetni kell.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért azzal, hogy a pályázati felhívás közzétételére az ingatlan energetikai tanúsítványának megszerzését követően kerüljön sor, az energetikai minőség szerinti besorolás pályázati felhívásban történő megjelenítésével, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
24/2016. (I. 25.)
h a t á r o z a t a

a Sárospatak, Comenius u. 4. fsz. 2. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság – az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet 3. § (2) bekezdése által biztosított átruházott hatáskörben eljárva – az önkormányzat tulajdonában lévő Sárospatak, Comenius u. 4. fsz. 2. ajtószám alatti 1 szobás, 50 m² alapterületű komfortos bérlakás nem szociális alapon történő hasznosítására vonatkozóan pályázatot ír ki a határozat 1. mellékletét képező pályázati felhívásban foglalt feltételekkel – azzal, hogy a pályázati felhívás közzétételére az ingatlan energetikai tanúsítványának megszerzését követően kerüljön sor, az energetikai minőség szerinti besorolás pályázati felhívásban történő megjelenítésével –, valamint megbízza a Sárospataki Polgármesteri Hivatalt a pályázat lebonyolításával.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. február 29.

1. melléklet a 24/2016. (I. 25.) határozathoz

P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

Sárospatak Város Önkormányzata nem szociális rászorultság alapján történő bérbeadásra meghirdeti a

SÁROSPATAK, Comenius u. 4. fsz. 2.

ajtószám alatti 1 szobás, 50 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakását.

A lakás bérleti díja: 370,-Ft/m²/hó

A lakás 1 éves időtartamra megtekintett állapotban kerül bérbeadásra.

A lakás megtekinthető:

2016. év hó napján, óra között.

Pályázati adatlapokat a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Ingatlangazdálkodási Csoportjánál lehet kérni.

A pályázatokat Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Ingatlangazdálkodási Csoportjánál

2016. év hó napján, (.....) óráig

beérkezően lehet benyújtani.

A pályázatok elbírálására a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság soron következő ülésén kerül sor. A pályázatok elbírálásáról valamennyi pályázó írásos értesítést kap.

Pályázók tudomásul veszik, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a pályázatok elbírálását nyílt ülésen tárgyalja.

**Bővebb felvilágosítás a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Ingatlangazdálkodási Csoportjánál kérhető.
(Rákóczi u. 32., Telefon: 47/513-275)**

24. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak, Comenius u. 4. fsz. 4. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Elmondja, hogy az előterjesztést mindenki megkapta, várja a bizottsági tagok esetleges hozzászólását.

Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért azzal, hogy a pályázati felhívás közzétételére az ingatlan energetikai tanúsítványának megszerzését követően kerüljön sor, az energetikai minőség szerinti besorolás pályázati felhívásban történő megjelenítésével, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

25/2016. (I. 25.)

h a t á r o z a t a

a Sárospatak, Comenius u. 4. fsz. 4. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság – az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet 3. § (2) bekezdése által biztosított átruházott hatáskörben eljárva – az önkormányzat tulajdonában lévő Sárospatak, Comenius u. 4. fsz. 4. ajtószám alatti 2 szobás, 60 m² alapterületű komfortos bérlakás nem szociális alapon történő hasznosítására vonatkozóan pályázatot ír ki a határozat 1. mellékletét képező pályázati felhívásban foglalt feltételekkel – azzal, hogy a pályázati felhívás közzétételére az ingatlan energetikai tanúsítványának megszerzését követően kerüljön sor, az energetikai minőség szerinti besorolás pályázati felhívásban történő megjelenítésével –, valamint megbízza a Sárospataki Polgármesteri Hivatalt a pályázat lebonyolításával.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. február 29.

1. melléklet a 25/2016. (I. 25.) határozathoz

P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

Sárospatak Város Önkormányzata nem szociális rászorultság alapján történő bérbeadásra meghirdeti a

SÁROSPATAK, Comenius u. 4. fsz. 4.

ajtószám alatti 2 szobás, 60 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakását.

A lakás bérleti díja: 370,-Ft/m²/hó

A lakás 1 éves időtartamra megtekintett állapotban kerül bérbeadásra.

A lakás megtekinthető:

2016. év hó napján, óra között.

Pályázati adatlapokat a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Ingatlangazdálkodási Csoportjánál lehet kérni.

A pályázatokat Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Ingatlangazdálkodási Csoportjánál

2016. év hó napján, (.....) óráig

beérkezően lehet benyújtani.

A pályázatok elbírálására a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság soron következő ülésén kerül sor. A pályázatok elbírálásáról valamennyi pályázó írásos értesítést kap.

Pályázók tudomásul veszik, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a pályázatok elbírálását nyílt ülésen tárgyalja.

**Bővebb felvilágosítás a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Ingatlangazdálkodási Csoportjánál kérhető.
(Rákóczi u. 32., Telefon: 47/513-275)**

25. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak, Kossuth út 59. I/3. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Elmondja, hogy az előterjesztést mindenki megkapta, várja a bizottsági tagok esetleges hozzászólását.

Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért azzal, hogy a pályázati felhívás közzétételére az ingatlan energetikai tanúsítványának megszerzését követően kerüljön sor, az energetikai minőség szerinti besorolás pályázati felhívásban történő megjelenítésével, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
26/2016. (I. 25.)**

h a t á r o z a t a

**a Sárospatak, Kossuth u. 59. I/3. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás
bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság – az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet 3. § (2) bekezdése által biztosított átruházott hatáskörben eljárva – az önkormányzat tulajdonában lévő Sárospatak, Kossuth u. 59. I/3. ajtószám alatti 1 szobás, 25 m² alapterületű összkomfortos bérlakás nem szociális alapon történő hasznosítására vonatkozóan pályázatot ír ki a határozat 1. mellékletét képező pályázati felhívásban foglalt feltételekkel – azzal, hogy a pályázati felhívás közzétételére az ingatlan energetikai tanúsítványának megszerzését követően kerüljön sor, az energetikai minőség szerinti besorolás pályázati felhívásban történő megjelenítésével –, valamint megbízza a Sárospataki Polgármesteri Hivatalt a pályázat lebonyolításával.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. február 29.

1. melléklet a 26/2016. (I. 25.) határozathoz

P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

Sárospatak Város Önkormányzata nem szociális rászorultság alapján történő bérbeadásra meghirdeti a

SÁROSPATAK, Kossuth u. 59. I/3.

ajtószám alatti 1 szobás, 25 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakását.

A lakás bérleti díja: 500,-Ft/m²/hó

A lakás 1 éves időtartamra megtekintett állapotban kerül bérbeadásra.

A lakás megtekinthető:

2016. év hó napján, óra között.

Pályázati adatlapokat a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Ingatlangazdálkodási Csoportjánál lehet kérni.

A pályázatokat Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Ingatlangazdálkodási Csoportjánál

2016. év hó napján, (.....) óráig

beérkezően lehet benyújtani.

A pályázatok elbírálására a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság soron következő ülésén kerül sor. A pályázatok elbírálásáról valamennyi pályázó írásos értesítést kap.

Pályázók tudomásul veszik, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a pályázatok elbírálását nyílt ülésen tárgyalja.

**Bővebb felvilágosítás a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Ingatlangazdálkodási Csoportjánál kérhető.
(Rákóczi u. 32., Telefon: 47/513-275)**

26. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat kötelező betelepítési kvóta elutasításáról

Az előterjesztés a 2016. január 29-ei képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: A javaslatot mindenki megkapta, várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Hutkainé Novák Márta a bizottság tagja: Tartózkodni fog a szavazástól. Amikor a költségvetést tárgyalták polgármester úr közölte, hogy politikai vitát nem nyitnak. Ez politikai vita. Elsősorban nem önkormányzatunkénti feladatról van szó, összetettebb a probléma, európai megoldást kell keresni. Magánügye, de nem tetszik neki a plakátokra költött pénz sem ez ügyben. Az unión belül kellene elsősorban eldönteni a kérdést, ahol többségben vannak,

megállapodni a minimumokban, van amit el kell fogadni, van amit nem lehet. Ha szír orvosok közül a megyébe érkezne 30, elférne, mert nagy az orvoshiány. Nem gazdasági menekültekre számítanak, hanem azokra, akiknek muszály volt mennie. Abban az országban, ahol egy kutya meggyilkolásáért felelősséget kell vállalni, az onnan jövő gyerekeket, akiket húzgálnak, és valaki nemcsak gazdasági, hanem politikai menekült, az onnan jövőket nem lehet egy kalap alá venni. Kell kezelni, de nem szavazza meg, hanem tartózkodik.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Az unió politikusaival szemben állnak, akik ebbéli felhatalmazás nélkül engedtek be több millió embert a lezárt schengeni határon. Ha ő elmegy például Amerikába, beutazási engedéllyel kell rendelkeznie. Azért, mert tömegével jönnek az emberek a határra, az erőnek nem kellene engedni. A határ az unió határa, az országnak van egy kötelezettségvállalása az unióval kapcsolatban, amit be kell tartani – ezt teszik. Azt sem tudják, kik jönnek be az országba.

Hutkainé Novák Márta a bizottság tagja: Amit eladtak pénzért beutazási engedélyeket tudják, ki vette meg? Sokkal összetettebb a probléma.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Nem akarja, hogy ellenőrizetlenül bejöjjenek az emberek az országba.

Hutkainé Novák Márta a bizottság tagja: Ő sem azt akarja, hogy bárki bejöhessen az országba.

Aros János polgármester: Elsősorban nem politikusként közelíti meg a problémakört, amely nem a szír orvosokról szól, őket szívesen látják Magyarországon, hanem azokról az emberekről, akiket más hívott vendégségbe magához és most azt mondja, hogy lássa el őket Magyarország - nem tudják honnan jöttek, nem tudják kicsodák. Józan gondolkodású állampolgárként és lányos apaként áll a kérdéshez.

Ormos Tas Zsolt a bizottság tagja: Komplex kérdéstről van szó. Pártja egyértelműen támogatja a javaslatot. Véleménye szerint nem egy kis város ügyéről van szó, hanem politikai kérésről, amit meg fog szavazni, de ez „kifelé” egy reklám a FIDESZ-nek és Orbán Viktornak.

A szír orvosokra visszatérve elmondja, véleménye szerint a magyar orvosokat kellene itt tartani és a magyar egészségügyet rendbe tenni.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Szeretné megóvnia a családját a rossz eseményektől. 2015. szeptember 5-én Budapesten tartózkodott, amikor látta, hogy mi mindent hagytak maguk után a „szegény migránsok” (drága babakocsi, stb). Véleménye szerint nem csak az jön be az országba, aki szegény.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Véleménye szerint, ha a települési szintekről is támogatást kap a program, jobban megerősödik.

Aros János polgármester: Pontosan ez a lényege a javaslatnak. Orbán Viktor miniszterelnök majdnem hogy egyedül maradt álláspontjával Európában. Ahhoz, hogy tudják indokolni, fel kell állni a magyar embereknek, és szükség van az önkormányzatok aláírására is.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
27/2016. (I. 25.)**

h a t á r o z a t a

kötelező betelepítési kvóta elutasításáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Az elnök a nyílt ülést bezárta, a bizottság további munkáját zárt ülésen folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készült.

K. m. f.

Egyed Attila
a bizottság tagja

Hajdu Imre
a bizottság elnöke