

Jegyzőkönyv

Készült: a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Dísztermében a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2016. május 23-án tartott ülésén.

Jelen vannak:

a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság részéről:

Hajdu Imre elnök
Egyed Attila
Hutkainé Novák Márta
Ormos Tas Zsolt
Halász Péter
Vámosi Ilona a bizottság tagjai

a Polgármesteri Hivatal részéről:

Sikora Attila alpolgármester
dr. Vitányi Eszter jegyző
dr. Szabó Tibor aljegyző
Czirák Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője
Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági és sportreferens
Frei-Kovács Eszter pályázati és közbeszerzési referens
Hogya Róbert műszaki ügyintéző

Meghívottak:

Szemerszki Mihály a Miskolci Egyházmegye oktatási referense
Géczi Ágnes a ZEMPLÉNI Vízmű Kft. szennyvíz ágazatának vezetője
Gulybán László a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője
Pongráczné Szerencsi Judit könyvvizsgáló
Höröcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője
Seres Péter a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági vezetője

Megjegyzés:

Stumpf Lászlóné bizottsági tag nincs jelen. Egyed Attila bizottsági tag az 1., Ormos Tas Zsolt bizottsági tag a 6. napirendi pont tárgyalása közben érkezett.

A meghívottak részéről az ülésen nem jelent meg: Aros János polgármester, Dobránszky Tímea tanácsos, Kovács Sándor tűzoltó ezredes, a B.-A.-Z. Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Encsi Kirendeltségének vezetője, Hercsik István a Zempléni Z.H.K. Kft. ügyvezetője, Stumpf Bálint a Német Nemzetiségi Önkormányzat Sárospatak elnöke, Budai Gyula Károly a Sárospataki Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Kozsnyánszky János a Sárospataki Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Napirend előtt:

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Köszönti a bizottsági ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a bizottság ülése 5 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv aláírójának Hutkainé Novák Márta bizottsági tagot javasolja. Kéri a bizottság tagjait, aki a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Javasolja nyílt ülés napirendjéről levenni – tekintettel arra, hogy az anyag nem készült el – a „Javaslat az egykori téglagyári területen fekvő ingatlanok megvásárlására” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat az egykori téglagyári területen fekvő ingatlanok megvásárlására” című előterjesztés nyílt ülés napirendjéről történő levételével 5 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Nyílt ülés napirendjére két új napirendi pont felvételét javasolja, tekintettel arra, hogy a Képviselő-testület mai rendkívüli ülésén tárgyalja ezt a két témát. Javasolja napirendre venni a „Javaslat „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével TOP-1.4.1-15” című pályázati felhívásra „Bölcsőde fejlesztése Sárospatakon” címmel pályázat benyújtására” című előterjesztést.

Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével TOP-1.4.1-15” című pályázati felhívásra „Bölcsőde fejlesztése Sárospatakon” címmel pályázat benyújtására” című előterjesztés nyílt ülésen történő megtárgyalásával 5 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: A másik napirendi pont, melyet szintén nyílt ülés keretében javasol megtárgyalni, a „Javaslat „Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztésére TOP-1.1.1-15” című pályázati felhívásra „Iparterület fejlesztése Sárospatakon” címmel

pályázat benyújtására” című előterjesztés. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat „Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztésére TOP-1.1.1-15” című pályázati felhívásra „Iparterületek fejlesztése Sárospatakon” címmel pályázat benyújtására” című előterjesztés nyílt ülésen történő megtárgyalásával 5 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Javasolja zárt ülésen megtárgyalni a „Beszámoló a Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelési Közzolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2015. évi működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatás jóváhagyásáról” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Beszámoló a Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelési Közzolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2015. évi működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatás jóváhagyásáról” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 5 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Javasolja zárt ülésen megtárgyalni a „Tájékoztató a Sárospatak, zártkert 9181. helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában lefolytatott peres eljárások eredményéről” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Tájékoztató a Sárospatak, zártkert 9181. helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában lefolytatott peres eljárások eredményéről” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 5 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Javasolja zárt ülésen megtárgyalni a „Javaslat a Sárospatak, Október 23. tér 10. III/1. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokra” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat a Sárospatak, Október 23. tér 10. III/1. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokra” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 5 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Javasolja zárt ülésen megtárgyalni a „Javaslat a Sárospatak, Comenius u. 4. fsz. 4. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokra” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat a Sárospatak, Comenius u. 4. fsz. 4. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokra” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 5 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Javasolja zárt ülésen megtárgyalni a „Javaslat a Sárospatak, Katona J. u. 32. III/3. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokra” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat a Sárospatak, Katona J. u. 32. III/3. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokra” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 5 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Javasolja zárt ülésen megtárgyalni a „Javaslat Baloghné Mihalik Marianna Sárospatak, Szabó Ervin u. 3. IV/3. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelmére” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat Baloghné Mihalik Marianna Sárospatak, Szabó Ervin u. 3. IV/3. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelmére” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 5 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Javasolja zárt ülésen megtárgyalni a „Javaslat Kőváry Gabriella Sárospatak, Katona J. u. 30. fsz. 2. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelmére” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat Kőváry Gabriella Sárospatak, Katona J. u. 30. fsz. 2. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelmére” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 5 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Javasolja zárt ülésen megtárgyalni a „Javaslat Lakatos Róbertné Sárospatak, Sport u. 1/B. fsz. 1. szám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelmére” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat Lakatos Róbertné Sárospatak, Sport u. 1/B. fsz. 1. szám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelmére” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 5 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Javasolja zárt ülésen megtárgyalni a „Javaslat Viczmándi Ferenc és Viczmándi Ferencné Sárospatak, Október 23. tér 12. III/2. ajtószám alatti lakosok

szereződéshosszabbítási kérelmére” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat Viczmándi Ferenc és Viczmándi Ferencné Sárospatak, Október 23. tér 12. III/2. ajtószám alatti lakosok szerződés-hosszabbítási kérelmére” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 5 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Javasolja zárt ülésen megtárgyalni a „Javaslat Molnár Istvánné Sárospatak, Október 23. tér 7. fsz. 1. ajtószám alatti lakos szerződés-hosszabbítási kérelmére” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat Molnár Istvánné Sárospatak, Október 23. tér 7. fsz. 1. ajtószám alatti lakos szerződés-hosszabbítási kérelmére” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 5 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Javasolja zárt ülésen megtárgyalni a „Tájékoztató a határozatlan időre szóló bérleti szerződéssel rendelkező bérlők közüzemi díjtartozásairól” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Tájékoztató a határozatlan időre szóló bérleti szerződéssel rendelkező bérlők közüzemi díjtartozásairól” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 5 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hajdu Imre elnök: Kérdezi, hogy a napirendi pontok tárgyalására vonatkozóan van-e más javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, hogy először azon napirendi pontokat tárgyalják, melyhez meghívott vendégek érkeztek. Kéri a bizottság tagjait, aki ezzel a kiegészítéssel a napirendi pontokat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság – fenti szavazásokra is figyelemmel – az alábbi napirendi pontok tárgyalását 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta:

Napirend:

- 1. Javaslat Sárospatak Város Önkormányzata és a Miskolci Egyházmegye közötti Megállapodás jóváhagyására**
- 2. Javaslat a Miskolci Egyházmegye által kért tulajdonosi hozzájárulásra**

3. Beszámoló a Patakhó Energiaszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2015. évi működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatás jóváhagyásáról
4. Javaslat a Patakhó Energiaszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnál vagyonkezelésben lévő egyes eszközök visszavételére, selejtezésére
5. Javaslat a Patakhó Energiaszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2016. évi üzleti tervére
6. Beszámoló a ZEMPLÉNI Vízmű Korlátolt Felelősségű Társaság 2015. évi működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatás jóváhagyásáról
7. Javaslat „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével TOP-1.4.1-15” című pályázati felhívásra „Bölcsőde fejlesztése Sárospatakon” címmel pályázat benyújtására
8. Javaslat „Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztése TOP-1.1.1-15” című pályázati felhívásra „Iparterület fejlesztése Sárospatakon” címmel pályázat benyújtására
9. Tájékoztató a Zemplén Televízió tartozásállományának alakulásáról
10. Beszámoló a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2015. évi működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatás jóváhagyásáról
11. Javaslat a 2016-2017. tanévre vonatkozó óvodatej programra
12. Javaslat Sárospatak város aktív közvilágítási hálózatának és berendezéseinek üzemeltetése és karbantartása tárgyban megkötött Vállalkozási Szerződés módosítására
13. Beszámoló a Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelési Közzolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság által 2015. évben ellátott hulladékgazdálkodási tevékenységről
14. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
15. Javaslat önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására vonatkozó pályázat benyújtására
16. Javaslat a Sárospatak, Kossuth Lajos út 44. szám alatti irodahelyiség bérbeadására
17. Javaslat a Sárospatak, Szent Erzsébet utca 16. szám alatti ingatlan értékesítésére
18. Javaslat új Pályázatkezelési Szabályzat és Projekt Megvalósítási Szabályzat elfogadására
19. Javaslat a 2015. évre vonatkozó éves statisztikai összegzés elfogadására
20. Javaslat a Sárospataki Kyokushin Karate Sportegyesület kérelmére
21. Tájékoztató a minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok pénzügyi egyensúlyi helyzetéről

Zárt ülésen:

1. Beszámoló a Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelési Közzolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2015. évi működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatás jóváhagyásáról
2. Tájékoztató a Sárospatak, zártkert 9181. helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában lefolytatott peres eljárások eredményéről
3. Javaslat a Sárospatak, Október 23. tér 10. III/1. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokra
4. Javaslat a Sárospatak, Comenius u. 4. fsz. 4. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokra

5. **Javaslat a Sárospatak, Katona J. u. 32. III/3. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokra**
6. **Javaslat Baloghné Mihalik Marianna Sárospatak, Szabó Ervin u. 3. IV/3. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelmére**
7. **Javaslat Kőváry Gabriella Sárospatak, Katona J. u. 30. fsz. 2. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelmére**
8. **Javaslat Lakatos Róbertné Sárospatak, Sport u. 1/B. fsz. 1. szám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelmére**
9. **Javaslat Viczmándi Ferenc és Viczmándi Ferencné Sárospatak, Október 23. tér 12. III/2. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelmére**
10. **Javaslat Molnár Istvánné Sárospatak, Október 23. tér 7. fsz. 1. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelmére**
11. **Tájékoztató a határozatlan időre szóló bérleti szerződéssel rendelkező bérlők közüzemi díjtartozásairól**

Napirend tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Sárospatak Város Önkormányzata és a Miskolci Egyházmegye közötti Megállapodás jóváhagyására

Az előterjesztés a 2016. május 26-ai képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Köszönti Szemerszki Mihály a Miskolci Egyházmegye oktatási referensét, egyben kérdezi, hogy a javaslattal kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítése.

Szemerszki Mihály a Miskolci Egyházmegye oktatási referense: Nincs szóbeli kiegészítése.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri jegyzőnőt, röviden ismertesse a javaslatban foglaltakat.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Sárospatak Város Önkormányzata és a Miskolci Apostoli Exarchátus 2011. május 31. napján Közoktatási megállapodást kötöttek, melyben megállapodtak, hogy az önkormányzat 2011. augusztus 31-i hatállyal megszünteti a Carolina Óvoda és Bölcsőde József Attila úti Tagintézményét és a Miskolci Exarchátus 2011. szeptember 1-jei hatállyal a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 81. § (1) bekezdés e) pontja, valamint (13) bekezdése alapján a kötelező önkormányzati nevelési feladatból részt vállalva új óvodai intézményt alapít 3950 Sárospatak, József Attila út 31. szám alatt.

A Közoktatási megállapodás 23. pontjában került rögzítésre, hogy „Az Ingatlan és az Ingóságok használati jogát az Önkormányzat és az Egyház részére a Kt-ban minimálisan meghatározott 5 évre és annak letelte után – egyeztetést követően – újabb 5 évre átadja térítésmentesen azzal a megkötéssel, hogy az Ingatlanban a közoktatási feladatellátást a használati jog fennálltaig az Egyház végzi, illetve fenntartja”.

A Miskolci Egyházmegye 2016. március 10-én levélben kérelmezte az Önkormányzattól a Köznevelési megállapodásban használatba adott vagyontárgy további, hosszabb távú használati jogát, 25 évre.

Az önkormányzat a 25 év időintervallumot nem tudja támogatni, de természetesen az eddigi eltelt, közel 5 év tapasztalatai engedik, hogy az együttműködés tovább folytatódjon, így az előterjesztésben 10 év határozott időtartamot, illetve további 10 év lehetőséget fogalmaz meg az együttműködés tekintetében.

Az Egyház szeretné felújítani az épületet, illetve vélhetően a használt ingóságokat is szeretnék majd lecserélni.

Az épületben a leltározást elvégezték, amely megfelelt a 2011-ben átadott állapotnak, néhány kisebb eszköz időközben visszakerült a Carolina Óvoda és Bölcsődéhez, ez került ki az állományból. Vigyáznak azokra a meglévő vagyontárgyakra, amelyeket használatba kaptak, viszont amit nem használnak, azt elkülönítetten kezelik.

A megállapodás tartalmának alapját a 2011. évi megállapodás képezi, természetesen vannak benne eltérések, de zömében a fő paraméterek kerültek meghatározásra.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a javaslattal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
144/2016. (V. 23.)
h a t á r o z a t a**

**Sárospatak Város Önkormányzata és a Miskolci Egyházmegye közötti
Megállapodás jóváhagyásáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Miskolci Egyházmegye által kért tulajdonosi hozzájárulásra

Az előterjesztés a 2016. május 26-ai képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a javaslattal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
145/2016. (V. 23.)
h a t á r o z a t a**

a Miskolci Egyházmegye által kért tulajdonosi hozzájárulásról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

3. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2015. évi működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatás jóváhagyásáról
Az előterjesztés a 2016. május 26-ai képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Köszönti Gulybán László ügyvezetőt és Pongráczné Szerencsi Judit könyvvizsgálót.

Kéri ügyvezető urat, hogy a beszámolóval kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Gulybán László a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője: Elmondható, hogy alapvetően korszerű gépekkel és eszközökkel dolgozik a Kft., viszont vannak 30-35 éves gépek is, amelyek javítását igyekeznek folyamatosan elvégezni.

Az elmúlt évben is sikerült egy régi kazán még régebbi gázégőjét kicserélni, ami önmagában egyszerűnek látszó feladat volt, viszont az új gáztörvény szerint új tervet kellett készíttetni, új nyomáscsökkentő rendszert kellett kiépíteni, és újra kellett bélelni a kéményt, így a csere több millió forintba került. Jó hír viszont, hogy a javítást követően a 2000 kW-os kazán most már kiegyensúlyozottan tud működni, ami nélkül a téli fűtés és melegvíz szolgáltatás nem lenne biztosítható. Végrehajtottak egy gerincvezeték szakaszcserét, illetve a folyamatos normál karbantartásokat is elvégezték.

A szervezeti kockázatok esetében elmondja, most látszanak a tapasztalatok, mind a fűtő, mind az ügyfélszolgálat felépítése tekintetében. Az ügyfélszolgálat esetében elmondható, hogy mára már túlterhelt, a számlázás, a pénzügyi vezetés támogatása és a kintlévőség kezelés határozza meg, mint új feladat, a túlterheltséget.

A likviditási és pénzügyi feladat egyik lába az állami támogatás, ami arra hivatott, hogy a rezsicsökkentést némiképpen kompenzálja. Ez 2015. év végére 30 millió forinttal csökkent az elvárthoz képest, ami igazából most 2016-ban fog begyűrűzni, mert egész évben 50 millió forint lesz, így együtt 80 millió forint. Ezt 2015-ben sikerült kezelni.

A költségeket a lakosságnak kibocsátott számlák fedezik, az öröklött 46 millió forint tartozás pedig folyamatosan meg van. Mivel a törvények, illetve akik a kintlévőségek behajtására hivatottak, nem együttműködőek, így a Kft. saját eszközeivel volt hajlandó megoldani ezt a problémát, így 2015. év végén bevezették a szolgáltatás korlátozásának az intézményét Sárospatakon, ami eddig a távhőszolgáltatásban nem volt. Ez elég sok bonyodalmat okoz, törvényi ismereteket igényel, de úgy látszik, hogy hatékony. Elmúlt hét végén történt az első melegvíz kizárás, ami egyelőre békésen zajlott, az érintettek közreműködőek.

A szolgáltatás korlátozása arra hivatott, hogy az eddig felhalmozott tartozásokat ne szaporítsák. A végrehajtási eljárások ettől teljesen függetlenek és párhuzamosan működnek. 2016. évi állami támogatás kiesést talán pótolni tudják és likviditási és eredményességi probléma nem lesz.

Vámosi Iлона a bizottság tagja: A Felügyelő Bizottság a beszámolót megtárgyalta, melyet elfogadásra javasol a bizottság, illetve a Képviselő-testület számára. Bejelenti személyes érintettségét, és azt, hogy a szavazásban részt kíván venni.

A kintlévőségek szép ütemben csökkennek, tehát ez is a gazdálkodás odafigyelésére mutat.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
146/2016. (V. 23.)
h a t á r o z a t a**

**a Patakhó Energiaszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
2015. évi működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatás jóváhagyásáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

4. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Patakhó Energiaszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnál vagyonkezelésben lévő egyes eszközök visszavételére, selejtezésére
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri jegyzőnőt, röviden ismertesse a javaslatban foglaltakat.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A Patakhó Energiaszolgáltató Nonprofit Kft-től beérkezett egy eszközlista, és kezdeményezte, hogy az általuk nem használható és nem hasznosítható eszközöket visszaadnák az önkormányzatnak selejtezés céljából.

Erre készült az előterjesztés, mely tartalmazza ezen eszközök listáját.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kérdése, hogy a távfelügyeleti rendszer 936.776,- Ft összegben miért kerül selejtezésre?

Gulybán László a Patakhó Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője: A távfelügyeleti rendszer GSM alapú. Akkor került beépítésre, amikor a kazánház rekonstrukció

megvalósult. Ennek a központja egy csak angol nyelven működő szabályzó rendszer, ami egy Windows 98-ra volt telepítve, egy meglehetősen öreg gépre.

Időközben a szoftver is elavult, ami egyébként drága kiépítés volt, és nincs értelme a távfelügyeletnek, itt a személyes felügyelet működik.

Azért szerepel 936.776,- Ft összegben, mert ennyi a könyv szerinti értéke. Ez olyan eszköz garnitúra, ami a kazánházban van, egy kis doboz, amelyben GSM rendszer van, a kazánházban az órákhoz vezetékek vannak kötve, és ha valamelyik bármikor valamely megadott értékhatár alá esik, akkor jelez egy olyan felületre, ahol villog a piros óra, de már nincs számítógépes felület.

Ez az első lépés, ami a vagyonkezelte eszközök és vagyonkezelési szerződés kérdéskörébe tartozik, mely az eddigi szervezeti strukturális haviária helyzet miatt nem került elő.

Egyed Attila a bizottság tagja: Kérdése, hogy a selejtezés hogyan fog megtörténni?

Gulybán László a Patakhó Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője: A Kft. ezeket az eszközöket átadja a tulajdonosnak, aki a selejtezési szabályzatának megfelelően eljár.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Amennyiben a napirenddel kapcsolatban egyéb észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Vámosi Ilona bizottsági tag bejelenti személyes érintettségét, és azt, hogy a szavazásban részt kíván venni.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
147/2016. (V. 23.)
h a t á r o z a t a

a Patakhó Energiaszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnál
vagyonkezelésben lévő egyes eszközök visszavételéről, selejtezéséről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta és hozzájárul a javaslat mellékletét képező eszközök visszavételéhez, egyúttal felhatalmazza a polgármestert az eszközök – az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 18/2007. (VI. 29.) rendelet szerinti – hasznosítására, illetve az eszközök selejtezésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2016. évi üzleti tervére

Az előterjesztés a 2016. május 26-ai képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Röviden ismerteti a javaslatban foglaltakat, majd kéri a bizottsági tagok hozzászólását.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: A Felügyelő Bizottság a javaslatot megtárgyalta, melyet elfogadásra javasol a bizottság, illetve a Képviselő-testület számára. Ismételten bejelenti személyes érintettségét, és azt, hogy a szavazásban részt kíván venni.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Amennyiben a javaslattal kapcsolatban nincs kérdés, észrevétel, javaslat, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
148/2016. (V. 23.)
h a t á r o z a t a

a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
2016. évi üzleti tervéről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

6. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a ZEMPLÉNI Vízmű Korlátolt Felelősségű Társaság 2015. évi működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatás jóváhagyásáról

Az előterjesztés a 2016. május 26-ai képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Köszönti Géczi Ágnes, a ZEMPLÉNI Vízmű Kft. szennyvíz ágazatának vezetőjét.

A Kft. működése szakmailag is példaértékű, ezúton köszöni meg ügyvezető úrnak és munkatársainak a végzett munkáját.

A kintlévőségek különösen Sátoraljaújhely tekintetében magas összeget tesznek ki. Ezzel kapcsolatban készült valamiféle intézkedési terv, erre vonatkozóan mi az elképzelés?

Géczi Ágnes a ZEMPLÉNI Vízmű Kft. szennyvíz ágazatának vezetője: Ügyvezető úr távollétében ő képviseli a Kft-t. A felügyelő bizottság ülésén is szó volt a kintlévőségekről.

Ezzel kapcsolatban az a tapasztalat, hogy a nagyobb településeken rosszabb a fizetési morál, mint a kisebb településeken. Alkalmazzák, hogy két végrehajtó a 30 napon túli kintlévőségeket személyesen megpróbálja behajtani, ez a vidéki települések esetében jól működik. Van, amikor ez már nem hatékony, akkor következik az ügyvédi felszólítás, bejegyzés, ez a legköltségesebb és a legkisebb hatékonyságú. Azon kívül, hogy a fogyasztó ki van zárva, más módszer nincs.

Viszont a probléma az, hogy azoknál a fogyasztóknál, ahol a szolgáltatás megszüntetésével élnek, ott általában a védelem valamely pontjába beleférnek (kisgyermek, idős, sokan vannak, 1 négyzetméterre több ember jut) ott nincs lehetőség a szolgáltatásból való kizárásra.

A felügyelő bizottság ülésén is elhangzott – ez több önkormányzatnál is működik – ha egy lakos települési támogatást kap, akkor megvizsgálják, hogy mely közműszolgáltató felé van tartozása és nem a kezébe vagy a számlájára kapja a megítélt támogatás összegét, hanem az önkormányzat a szolgáltatónak utalja át. Ezzel lehet csökkenteni a kintlévőségeket.

A másik nagy csoport a szorult helyzetben lévő cégek, mint például a Sátorajújhelyi Erzsébet Kórház, melyet nem lehet kizárni a szolgáltatásból. Vannak nagyobb cégek, mint például a Húsipar, amely szorult helyzetben volt, most egyezség született, hogy havonta bizonyos összeggel a felhalmozott tartozását fizeti.

Van, akivel meg lehet állapodni a részletfizetésben, ez mindenképpen pozitív, viszont olyan cég is van, amely felszámolásra került, vagy magánszemélyek esetében például elköltöztek, ez jelent problémát.

A kintlévőség sajnos nem csökken, annak ellenére, hogy rezsicsökkentés volt, tehát az egy főre jutó ki nem fizetett számlának csökkennie kellett volna.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Sárospatak esetében nincs olyan ellátott, aki benyújtáná a lakásfenntartási támogatást és kezébe kapná a megítélt összeget, mindig a szolgáltatónak történik az ellátás átutalása.

Ormos Tas Zsolt bizottsági tag a napirend tárgyalása közben érkezett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Amennyiben a beszámolóval kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő – Ormos Tas Zsolt bizottsági tag a szavazásban nem vett részt.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
149/2016. (V. 23.)
h a t á r o z a t a

a ZEMPLÉNI Vízmű Korlátolt Felelősségű Társaság
2015. évi működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatás jóváhagyásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

7. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat „A foglalkoztatás és életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével TOP-1-4.1-15” című pályázati felhívásra „Bölcsőde fejlesztése Sárospatakon” címmel pályázat benyújtására

Az előterjesztés a 2016. május 23-ai rendkívüli képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Javasolja a pályázat benyújtását. Kérdezi, hogy a javaslattal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

150/2016. (V. 23.)

h a t á r o z a t a

„A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével TOP-1-4.1-15” című pályázati felhívásra „Bölcsőde fejlesztése Sárospatakon” címmel pályázat benyújtásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

8. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat „Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztésére TOP-1.1.1-15” című pályázati felhívásra „Iparterület fejlesztése Sárospatakon” címmel pályázat benyújtására

Az előterjesztés a 2016. május 23-ai rendkívüli képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Javasolja a pályázat benyújtását. Kérdezi, hogy a javaslattal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

151/2016. (V. 23.)

h a t á r o z a t a

**„Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztésére
TOP-1.1.1-15” című pályázati felhívásra „Iparterület fejlesztése Sárospatakon” címmel
pályázat benyújtásáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

9. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató a Zemplén Televízió tartozásállományának alakulásáról

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Köszönti Hörcsig Mártont, a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, valamint Seres Péter gazdasági vezetőt.

Úgy látja, hogy az előző hónaphoz képest tovább romlott a helyzet, 1.749.549,- Ft-tal.

Seres Péter a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági vezetője: Ez egyszeri, jelentős mértékben a bérköltség sor emelkedésének köszönhető, 1.612.137,- Ft összegben, mely egy fő végkielégítését és szabadnapjainak megváltását jelenti. Ez a következő hónapban már nem fog jelentkezni, így ez év végéig mintegy 700 eFt megtakarítást jelent.

A társaság 30 napon túli tartozásállománya is növekedett, a könyvvizsgálati díjak csúszták át ebbe a kategóriába. Ugyanakkor a korábban fennálló 30 napon túli szállítói tartozásaik állományát – kategórián belül – sikerült 144 eFt-tal csökkenteni.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kérdése, hogyan állnak az önkormányzati támogatások igénybevételeivel?

Seres Péter a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági vezetője: Sátorlajújhely 11 hónapot utalt eddig, Sárospatak a 12 részletből 7 részletet.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjainak hozzászólását.

Egyed Attila a bizottság tagja: A támogatási szerződésben szerepelt, hogy tárgyaljanak a sárospataki stúdió helyiségének használata tárgyában, illetve szerepelt benne a Sárospataki Tömegkommunikációs Alapítvány témája is. Kérdése, hogy ezekben történt-e előrelépés?

Seres Péter a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője: Mindkét féllel megkezdtek tárgyalásokat, polgármester úr felajánlotta, hogy a rezsiköltségekről tárgyaljanak közösen Muha Miklós úrral, még nem sikerült időpontot egyeztetni.

A Sárospataki Tömegkommunikációs Alapítvány felé fennálló 3,5 millió forintos tartozás rendezésére előrelépés történt, tárgyalás eredményeként kérvénnyel éltek az Alapítvány kuratóriuma felé a visszafizetéssel kapcsolatban, mely kérvényt a kuratórium a következő ülésén tárgyalja, konkrét időpontja még nem ismeretes.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a tájékoztatót tudomásul veszi, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottság tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
152/2016. (V. 23.)
h a t á r o z a t a**

a Zemplén Televízió tartozásállományának alakulásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta, azt tudomásul vette.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

10. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2015. évi működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatás jóváhagyásáról

Az előterjesztés a 2016. május 26-ai képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: A beszámolót elfogadásra javasolja. Kérdezi a bizottság tagjait, aki a beszámolót elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
153/2016. (V. 23.)
h a t á r o z a t a**

**a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
2015. évi működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatás jóváhagyásáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozattervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

11. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a 2016-2017. tanévre vonatkozó óvodatej programra

Az előterjesztés a 2016. május 26-ai képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Köszönti Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági és sportreferenst, majd kéri, hogy a javaslattal kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági és sportreferens: A korábbi éveknek megfelelő feltételeket, illetve a korábbi években elfogadott összeget tartja az ABAÚJTEJ Közös Vállalat, más cégtől nem kaptak ajánlatot, illetve nemleges választ kaptak arra vonatkozóan, hogy vállalják-e Sárospatakra a szállítást, ezért egy ajánlat szerepel az előterjesztésben.

Egyed Attila a bizottság tagja: Elfogadásra javasolja a határozat-tervezetben foglaltakat.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

154/2016. (V. 23.)

h a t á r o z a t a

a 2016-2017. tanévre vonatkozó óvodatej programról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

12. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Sárospatak város aktív közvilágítási hálózatának és berendezéseinek üzemeltetése és karbantartása tárgyban megkötött Vállalkozási Szerződés módosítására

Az előterjesztés a 2016. május 26-ai képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Köszönti Hogya Róbert műszaki ügyintézőt. Kéri jegyzőnőt, röviden ismertesse a javaslatban foglaltakat.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Kft. elvégezte a lámpatestekre vonatkozó leltárt. Az 1. mellékletben szereplő vállalkozási szerződés 3. számú módosítása a 2016. január 1-jei állapot szerinti darabszámot és garnitúra számot rögzíti.

Átfedés van a korábbi LED-es 2. számú szerződésmódosítás és a jelenlegi szerződésmódosítás között, de egyeztetve az ELMŰ-ÉMÁSZ Nyrt-vel, vállalták, hogy nem a

leltár, illetve a Képviselő-testület által jóváhagyott dátumtól fogják jóváírni, hanem 2016. január 1-re visszamenőleges hatállyal.

Komoly a változás, látható, hogy nettó 3.834 eFt volt a szerződéses összeg, a módosítás következményeként ez nettó 2.376 eFt-ra csökken.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
155/2016. (V. 23.)
h a t á r o z a t a

Sárospatak város aktív közvilágítási hálózatának és berendezéseinek üzemeltetése és karbantartása tárgyban megkötött Vállalkozási Szerződés módosításáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezet A./ változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

13. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelési Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság által 2015. évben ellátott hulladékgazdálkodási tevékenységről

Az előterjesztés a 2016. május 26-ai képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Nehezményezi, hogy a Kft-t senki nem képviseli a bizottsági ülésen.

Amennyiben a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
156/2016. (V. 23.)
h a t á r o z a t a

a Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelési Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság által 2015. évben ellátott hulladékgazdálkodási tevékenységről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

14. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Az előterjesztés a 2016. május 26-ai képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
157/2016. (V. 23.)
h a t á r o z a t a**

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

15. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására vonatkozó pályázat benyújtására

Az előterjesztés a 2016. május 26-ai képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Nehezményezi, hogy a Bocskay utca felújítása nem szerepel a pályázatban. Kéri Cziráki Zsoltot, a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjét, hogy a javaslattal kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: A pályázat 75 %-os intenzitású, maximum 30 millió forintos a keret. 12 út tekintetében tervekkel is rendelkeznek, meg kell próbálni, hogy a lehető legnagyobb összeget ki tudják hozni, de nyilván – ha nyer a pályázat – akkor számolni kell azzal is, hogy a parkolók kialakítása soron lévő 10 millió forint terhére kell 8,7 millió forint önerőt biztosítani.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a javaslattal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
158/2016. (V. 23.)
h a t á r o z a t a**

**önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására vonatkozó
pályázat benyújtásáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozattervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

16. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak, Kossuth Lajos út 44. szám alatti irodahelyiség bérbeadására

Az előterjesztés a 2016. május 26-ai képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri Cziráki Zsoltot, a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjét, a javaslattal kapcsolatban szóbeli kiegészítést tegye meg.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: A Katasztrófavédelmi Főigazgatóság azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy a helyi katasztrófavédelmi megbízott elhelyezésében próbáljanak meg segítséget nyújtani.

2015-ben négyoldalú üzemeltetési megállapodás jött létre (Megyei Kormányhivatal, Katasztrófavédelmi Főigazgatóság, Klebelsberg Intézményfenntartó Központ, Sárospatak Város Önkormányzata), amelynek keretében helyet kaptak a régi Polgármesteri Hivatal épületében, viszont a Járási Hivatal különböző szakigazgatási szervei is bekerültek az épületbe, ezért hely problémával küzdöttek.

Jelen előterjesztésben azt kéri, hogy a korábban projektirodaként működő helyiséget –, amely időközben megürült – az önkormányzat adja bérbe részükre a javaslat szerinti 10 eFt + ÁFA/hó bérleti díj mellett 10 éves határozott időtartamra.

Ezzel kapcsolatban az üzemeltetési megállapodást módosítani kell, nyilván a bérleti szerződést ki kell dolgozni.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Javasolja a bérbeadást.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki egyetért a javaslattal, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
159/2016. (V. 23.)
h a t á r o z a t a

a Sárospatak, Kossuth Lajos út 44. szám alatti irodahelyiség bérbeadásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozattervezet A/ változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

17. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak, Szent Erzsébet utca 16. szám alatti ingatlan értékesítésére

Az előterjesztés a 2016. május 26-ai képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Csak abban az esetben tudja megszavazni, ha a felújítási kötelezettséget előírják számukra.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Ha a bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület dönt az értékesítésről, abban az esetben ingatlanforgalmi értékbecslés történik, majd, ha a szerződés kidolgozására kerül sor, abban természetesen ki lehet kötni a felújítást, vagy annak meg nem történtét követően a visszavásárlási kötelezettséget.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: INTERREG pályázatot fognak benyújtani a Rákóczi Európai Kulturális Útvonallal kapcsolatban, melynek projekt összetétele 30 %-ban infrastrukturális beruházást is tartalmazhat.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Az Egri Főegyházmegye adta be az ajánlatot, de az eljárásnak lehet az a kimenetele, hogy nem ők teszik a nyertes ajánlatot, hiszen liciteljárást követően kerül értékesítésre az ingatlan.

Ormos Tas Zsolt a bizottság tagja: Szívesebben vette volna, ha fenntartási szerződést kötöttek volna az egyházzal, mint az értékesítést, egyébként műemléki területen lévő épület értékesítését nem támogatja.

Sikora Attila alpolgármester: Az épület állaga akkor csak tovább romlana, mert az önkormányzatnak saját ereje belátható időn belül nem lesz a felújításra. Pályázati lehetőség nem lesz, hiszen mostanában szállásbővítésre nem írnak ki pályázatot. Ha esetlegesen mégis adódna lehetőség a felújításra, akkor az önkormányzat zárándokház, ifjúsági szálló, turista fogadó kialakításában gondolkodna, egyébként az ő elképzelésük ezzel egybevág, ráadásul ők üzemeltetnék, fenntartanák, amivel az önkormányzatnak nem lenne gondja.

Hutkainé Novák Márta a bizottság tagja: Mennyi lehet az épület eladási ára, mert jegyző asszony említette az értékbecslést.

Egyed Attila a bizottság tagja: Javasolja, hogy az ingatlanon lévő hátsó részt, akár telekalakítással vegyék ki a területből, nehogy esetlegesen egy nagyobb volumenű fejlesztés akadálya legyen.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A Szent Erzsébet utca 4. szám alatti ingatlan $\frac{1}{2}$ -ed tulajdoni részét sikerült megszereznie az önkormányzatnak elővásárlási jog miatt, pont szomszédosak egyébként a telkek, tehát ebben az esetben is ez jókor jött. Egyébként a másik felét is szeretnék az ingatlannak megvásárolni, remélik, hogy erre hamarosan sor kerül.

Azért is lenne fontos, mert önmagában az a 4 méter, amiről beszélnek, az nem teszi ki azt a négyzetméter nagyságot, amely a Helyi Építési Szabályzattal összhangban lenne, tehát önálló helyrajzi számot nem lehet kihasítani belőle, mert a legkisebb területnagyságot ez a terület biztos, hogy nem éri el. Tehát valahová ezt csatolni kell, ezért szeretnék, ha a Szent Erzsébet utca 4. szám alatti ingatlannal így működhetne.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki egyetért az értékesítéssel, és javasolja a határozat-tervezet A./ változatának elfogadását, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal és 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
160/2016. (V. 23.)
h a t á r o z a t a

a Sárospatak, Szent Erzsébet utca 16. szám alatti ingatlan értékesítéséről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezet A./ változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

18. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat új Pályázatkezelési Szabályzat és Projekt Megvalósítási Szabályzat elfogadására

Az előterjesztés a 2016. május 26-ai képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri Frei-Kovács Eszter pályázati és közbeszerzési referenst, a javaslattal kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Frei-Kovács Eszter pályázati és közbeszerzési referens: A jogszabályi változások figyelembevételével megtörtént a szabályzatok felülvizsgálata. A új szabályzatok a régiak felépítését és az abban előírt eljárásrendet követik, azonban egy-két változtatást eszközöltek.

Az egyik, hogy ezek a szabályzatok az önkormányzatra és a hivatalra terjednek ki és keretjelleggel, mintaként használnak az önkormányzat és cégei számára.

A másik, hogy a korábbi szabályzat szerint a pályázat benyújtása kötelezettségvállalásnak minősül, így a Képviselő-testület hagyja jóvá a pályázat benyújtását. Kivételt képezett, hogy

rövid határidő esetén a polgármester dönthetett a benyújtásról, amit utólag hagyott jóvá a Képviselő-testület. A Kormányhivatal az utólagos jóváhagyást nem engedélyezi, ezért mindenképpen a pályázatok beadását a Képviselő-testületnek kell jóváhagynia, még a beadást megelőzően.

Kisebbszabályként szerepeltetik, hogy az 5 millió forint értéket el nem érő összköltség esetén a polgármester jogosult dönteni pályázat benyújtásáról, hogy ezzel is gyorsítsák a kisebb pályázatok benyújtását.

A projektmenedzsment szervezetet a Képviselő-testületnek kellett jóváhagynia, az új szabályzat értelmében a polgármester, illetve a hivatal esetében a jegyző jelöli ki a projektvezetőt, és az ő javaslata alapján a projektmenedzsment tagjait szintén a polgármester és a jegyző jelöli ki.

Ezen kívül kisebb felesleges adminisztrációs dolgok kerültek ki.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
161/2016. (V. 23.)
h a t á r o z a t a

új Pályázatkezelési Szabályzat és Projekt Megvalósítási Szabályzat
elfogadásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

19. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a 2015. évre vonatkozó éves statisztikai összegzés elfogadására

Az előterjesztés a 2016. május 26-ai képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Javasolja a határozat-tervezetben foglaltak elfogadását. Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
162/2016. (V. 23.)
h a t á r o z a t a

a 2015. évre vonatkozó éves statisztikai összegzés elfogadásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

20. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospataki Kyokushin Karate Sportegyesület kérelmére

Az előterjesztés a 2016. május 26-ai képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: 50 eFt támogatást javasol. Kérdezi van-e más javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
163/2016. (V. 23.)
h a t á r o z a t a

a Sárospataki Kyokushin Karate Sportegyesület kérelméről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta és a határozat-tervezet A. változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek 50.000,- Ft támogatási összeg megjelölésével.

21. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató a minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok pénzügyi egyensúlyi helyzetéről

Az előterjesztés a 2016. május 26-ai képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kérdezi aljegyző urat, hogy a tájékoztatóval kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítése.

dr. Szabéni Tibor aljegyző: Bekérték a gazdasági társaságoktól a negyedéves kimutatást, ez alapján három gazdasági társaság (a PATAQUA Kft., az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft., a

Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft.) esetében merül fel intézkedési terv készítésének a követelménye, mivel mindhárom esetben az eredmény mínuszban van.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
164/2016. (V. 23.)
h a t á r o z a t a**

**a minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok
pénzügyi egyensúlyi helyzetéről**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Az elnök a nyílt ülést bezárta, a bizottság további munkáját zárt ülésen folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készült.

K. m. f.

Hutkainé Novák Márta
a bizottság tagja

Hajdu Imre
a bizottság elnöke