

Jegyzőkönyv

Készült: a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Dísztermében a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2016. október 24-én tartott nyílt ülésén.

Jelen vannak:

a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság részéről:

Egyed Attila levezető elnök
Hutkainé Novák Márta
Halász Péter
Stumpf Lászlóné a bizottság tagjai

a Polgármesteri Hivatal részéről:

dr. Vitányi Eszter jegyző
dr. Szabó Tibor aljegyző
Czirák Zoltán a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője
Tamás Zoltánné az Adócsoporthoz vezetője
Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági- és sportreferens
Török Rita Hornyák Rita vezető-tanácsos

Meghívottak:

Felházi László az Aggteleki Nemzeti Park Igazgatóság Zemplén Tájégség osztályvezetője
Seres Péter a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági vezetője

Megjegyzés:

Hajdu Imre a bizottság elnöke, Ormos Tas Zoltán és Vámosi Ilona bizottsági tagok jeleztek távolmaradásukat.

A meghívottak részéről az ülésen nem jelent meg: Hörcsig Márton a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője, Aros János polgármester, Sikora Attila alpolgármester, Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője, Dobránszky Tímea tanácsos, Stumpf Bálint a Német Nemzetiségi Önkormányzat Sárospatak elnöke, Budai Gyula Károly a Sárospataki Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Kozsnyánszky János a Sárospataki Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Napirend előtt:

Egyed Attila levezető elnök: Köszönti a bizottsági ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a bizottság ülése 4 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. Bejelenti, hogy Hajdu Imre elnök távollétében az ülést ő vezeti. A jegyzőkönyv aláírójának Hutkainé Novák Márta bizottsági tagot javasolja. Kéri a bizottság tagjait, aki a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetértett.

Egyed Attila levezető elnök: Javasolja nyílt ülés napirendjéről levenni a meghívóban szereplő 16. napirendi pontot: „Javaslat a Sárospataki Kommunális Szervezet kezelésében lévő egyes eszközök térítés nélküli tulajdonba adására”. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat a Sárospataki Kommunális Szervezet kezelésében lévő egyes eszközök térítés nélküli tulajdonba adására” című előterjesztés napirendről történő levételével 4 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Egyed Attila levezető elnök: Javasolja nyílt ülés napirendjére venni a „Javaslat a Sárospatak, 296. hrsz. alatt nyilvántartásba vett ingatlan Aggteleki Nemzeti Park Igazgatósága részére történő bérbeadására” című előterjesztést, melyet korábban e-mailen megkaptak. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat a Sárospatak, 296. hrsz. alatt nyilvántartásba vett ingatlan Aggteleki Nemzeti Park Igazgatósága részére történő bérbeadására” című előterjesztés nyílt ülésen történő megtárgyalásával 4 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Egyed Attila levezető elnök: Javasolja nyílt ülés napirendjére venni a „Javaslat a Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelési Közzolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság üzletrészenek átruházására” című előterjesztést, melyet korábban e-mailen megkaptak. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat a Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelési Közzolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság üzletrészenek átruházására” című előterjesztés nyílt ülésen történő megtárgyalásával 4 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Egyed Attila levezető elnök: Javasolja zárt ülésen megtárgyalni a „Javaslat tehergépjárművek értékesítésére” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat tehergépjárművek értékesítésére” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 4 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Egyed Attila levezető elnök: Javasolja zárt ülésen megtárgyalni a „Javaslat Kántor Mária Sárospatak, Október 23. tér 3. III/2. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelmére” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat Kántor Mária Sárospatak, Október 23. tér 3. III/2. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelmére” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 4 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Egyed Attila levezető elnök: Javasolja zárt ülésen megtárgyalni a „Javaslat Viczmándi Tamás és Viczmándiné Peimli Rita Sárospatak, Október 23. tér 12. II/1. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelmére” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat Viczmándi Tamás és Viczmándiné Peimli Rita Sárospatak, Október 23. tér 12. II/1. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelmére” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 4 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Egyed Attila levezető elnök: Kéri a bizottság tagjait, aki a napirendi pontok tárgyalásával és azzal egyetért, hogy először azon napirendeket tárgyalják, melyekhez vendégek érkeztek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság – fenti szavazásokra is figyelemmel – az alábbi napirendi pontok tárgyalását 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta:

Napirend:

- 1. Javaslat a Sárospatak, 296. hrsz. alatt nyilvántartásba vett ingatlan Aggteleki Nemzeti Park Igazgatósága részére történő bérbeadására**
- 2. Tájékoztató a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottságáról**
- 3. Tájékoztató a Zemplén Televízió tartozásállományának alakulásáról**

4. Javaslát az idegenforgalmi adóról szóló új önkormányzati rendelet megalkotására
5. Javaslát a helyi kitüntetések adományozásáról szóló 11/2014. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosítására
6. Javaslát az önkormányzat tulajdonában álló mezőgazdasági földterületek hasznóbérleti díjaira
7. Javaslát az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet módosítására
8. Javaslát az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 18/2007. (VI. 29.) rendelet módosítására
9. Javaslát kedvezményes telekértékesítési programról szóló rendelet megalkotására
10. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
11. Javaslát élelmiszersomag biztosítására
12. Javaslát az önkormányzat tulajdonában lévő 4087/11. helyrajzi számú közterület elnevezésére
13. Javaslát a Miskolci Egyházmegye által kért tulajdonosi hozzájárulásokra
14. Javaslát Dobránszky Tímea Sárospatak, Október 23. tér 12. I/1. ajtószám alatti lakos szerződésbővíítési kérelmére
15. Tájékoztató az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról
16. Javaslát digitalizáló berendezés használatba adási szerződésének módosítására
17. Javaslát a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Miskolci Tankerülete vagyonkezelésében lévő egyes eszközök visszavételére, selejtezésére
18. Javaslát A Művelődés Háza és Könyvtára kezelésében lévő egyes eszközök térítés nélküli tulajdonba adására
19. Javaslát a Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelési Közzszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság üzletrésének átruházására

Zárt ülésen:

1. Javaslát tehergépjárművek értékesítésére
2. Javaslát Kántor Mária Sárospatak, Október 23. tér 3. III/2. ajtószám alatti lakos szerződésbővíítési kérelmére
3. Javaslát Viczmándi Tamás és Viczmándiné Peimli Rita Sárospatak, Október 23. tér 12. II/1. ajtószám alatti lakosok szerződésbővíítési kérelmére

Napirend tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslát a Sárospatak, 296. hrsz. alatt nyilvántartásba vett ingatlan Aggteleki Nemzeti Park Igazgatósága részére történő bérbeadására

Az előterjesztés a 2016. október 28-ai nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy Veress Balázs az Aggteleki Nemzeti Park Igazgatója részéről érkezett a Sárospatak, 296. hrsz. alatti ingatlan (Pavletics ház) bérletére vonatkozó kérelem. Az elmúlt bizottsági ülésen már hallhattak arról a projektről, melynek részese ez az ingatlan, illetve az ingatlanon történő beruházásról. Az Aggteleki Nemzeti Park a vízi-, kerékpáros- és lovas-turizmussal foglalkozó projektjén belül - ha nyer a pályázat - az ingatlanon látogató központot szeretne kialakítani. A pályázat benyújtásához szükség van a bérbeadásra irányuló jognyilatkozatra, mely a kérelem és jelen előterjesztés mellékletét képezi. A pályázat megvalósítási és fenntartási időszakára vonatkozóan szeretnék bérbe venni az ingatlant 10 eFt + ÁFA/hó bérleti díj ellenében. Igazgató úrral egyeztetve elmondja, hogy 50-70 m Ft közötti ráfordítást eszközölnének az ingatlanon. Úgy gondolja, hogy a fejlesztés, amelyet meg szeretnének valósítani az épületen, mindenképp alátámasztja a kedvezményes bérleti díjat.

Egyed Attila levezető elnök: Várja a bizottsági tagok hozzászólását. Elmondja még, hogy a beruházással megújul egy ingatlan Sárospatak belvárosában, vagyoni értéke is növekszik, továbbá alkotó központot hoznának létre. A határozat-tervezetben szerepel a 10 eFt + ÁFA/hó bérleti díj, továbbá, hogy az ingatlan a pályázat nyertessége esetén a projekt megvalósítási időszakára és a projekt lezárását követő fenntartási időszakra, de legfeljebb 10 év időtartamra kerül bérbeadásra az Aggteleki Nemzeti Park Igazgatóság részére.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Kiegészítésként elmondja, hogy a bérleti szerződés akkor kerül kidolgozásra és megkötésre, ha a támogatási szerződés megkötésére sor került.

Felházi László az Aggteleki Nemzeti Park Igazgatóság Zemplén Tájégség osztályvezetője: Elmondja, hogy 50 m Ft-os összeggel számolva 416 eFt-ra jön ki 10 éves időszakra a havi bérleti díj, plusz a 10 eFt – ez véleménye szerint a város számára is kedvező.

Egyed Attila levezető elnök: Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
257/2016. (X. 24.)
h a t á r o z a t a**

**a Sárospatak, 296. hrsz. alatt nyilvántartásba vett ingatlan Aggteleki Nemzeti Park
Igazgatósága részére történő bérbeadásáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottságáról

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: Kéri a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Seres Péter a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági vezetője: Elmondja, ahogy a tájékoztatóban is szerepel, a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának tagjai Stumpf Imréné, Nyíri Péter és Gulybán László. A jelöltek elfogadták a felkérést, a Felügyelő Bizottság 2016. október 26-án tartja első ülését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Kiegészítésként elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság kérte a Zemplén Televízió Szervezeti és Működési Szabályzatának megküldését is, mely kérésre ügyvezető úr a kollégájának azt válaszolta, hogy a szabályzatot nem kívánja a bizottság rendelkezésére bocsátani, ha valakit érdekel, őt felkeresve a televízióban azt megismerheti. Véleménye szerint ez nem megfelelő eljárás. Amennyiben felhatalmazást kap rá, ezt írásban véleményezni fogják igazgató úr felé.

Egyed Attila levezető elnök: Az elhangzottak alapján a bizottság nevében felkéri polgármester urat és jegyző asszonyt, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket ezzel kapcsolatban. Úgy gondolja, mint tulajdonos önkormányzatnak, joguk van nyílt vagy zárt ülésen betekinteni a televízió Szervezeti és Működési Szabályzatába. Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Seres Péter a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági vezetője: Kiegészítésként még elmondja, hogy az SZMSZ módosítást a taggyűlés elfogadta, melyben a jogkörök korlátozása és átrendezése szerepel. Megjegyzi, munkaköri leírásában erről még nem értesült, hivatalosan még nem lépett életbe.

Hutkainé Novák Márta a bizottság tagja: Amennyiben a tulajdonosi közösség elfogadta a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását, akkor nekik is tudni kellene róla, hisz a város képviselője jelen van a taggyűlésen, nyilván írásos anyagot is kapott.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Tudomása szerint nem volt írásos anyag.

Seres Péter a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági vezetője: Nem tudja, hogy az önkormányzat tárgyalta-e az előterjesztést.

Egyed Attila levezető elnök: Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem tárgyalta az előterjesztést.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Kiegészítésként elmondja, hogy több esetben is előfordult, hogy nem kapnak írásos anyagot a taggyűlés napirendi pontjaira.

Seres Péter a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági vezetője: Elmondja, hogy augusztus 15-én küldtek taggyűlésre meghívót és mellékleteket a kabinet@sarospatak.hu e-mail címre.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Kérdése, hogy az SZMSZ előterjesztés szerint került-e elfogadásra?

Seres Péter a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági vezetője: Nem tudja megmondani, mert nem volt jelen az ülésen.

Egyed Attila levezető elnök: Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a tájékoztatót tudomásul veszi, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
258/2016. (X. 24.)
h a t á r o z a t a**

**a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő
Bizottságáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta, azt tudomásul vette.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

3. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató a Zemplén Televízió tartozásállományának alakulásáról

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: Kéri a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Seres Péter a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági vezetője: Hozzászólásában elmondja, hogy növekedés tapasztalható a lejárt tartozás összegében az augusztus 31-ei állapothoz képest, de gyakorlatilag részben már csökkent is az összeg a hó elején, mert amikor megkapták a támogatási összeget, rendezték azon tartozásokat, melyeket hó végén nem tudtak rendezni. Úgy tűnik, az évet tudják zárni, elegendő lesz a plusz támogatás, amit kaptak az önkormányzatoktól.

Egyed Attila levezető elnök: Látják-e, hogy jövő év januárban hogy fog állni a cég?

Seres Péter a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. gazdasági vezetője: Nyújtottak már be pályázatokat - civil jellegű - és készülnek határon átnyúló pályázatra is.

Egyed Attila levezető elnök: Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a tájékoztatót tudomásul veszi, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
259/2016. (X. 24.)
h a t á r o z a t a**

a Zemplén Televízió tartozásállományának alakulásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta, azt tudomásul vette.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

4. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat az idegenforgalmi adóról szóló új önkormányzati rendelet megalkotására

Az előterjesztés a 2016. október 28-ai nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy a javaslatból és rendelet-tervezetből is látható, nem díjemelésről szól a rendelet-módosítás, hanem eljárási szabályok egyértelműsítéséről, melynek részleteit az Adócsoport vezetője ismerteti.

Tamás Zoltánné az Adócsoport vezetője: Hozzászólásában elmondja, hogy sem az idegenforgalmi adó mértékének az emelésére, sem a törvény által szabályozott mentességek mellett egyéb kedvezmény igénybevételére nem tesznek javaslatot, csak eljárási szabályokat szeretnének pontosítani, ugyanis a magánszálláshelyek idegenforgalmi célú hasznosításáról szóló Kormányrendelet hatályon kívül helyezését követően már nem volt olyan törvényi szabályozás, amely kötelező tartalommal rögzítette volna a vendégkönyv vezetését. Illetve az egyes adókötelezettségek teljesítéséhez már egyre több anyagi és eljárásjogi szabály ismerete volt szükséges, ezért úgy érezték, hogy az idegenforgalmi adó kötelezettségek teljesítéséhez szükséges ezeket is egy egységes keretbe, jelen rendelet-tervezetbe összefoglalni.

Az ellenőrzések tapasztalatai alapján úgy gondolják, szükséges egységesíteni a nyilvántartás-vezetést, hisz még mindig nem tudja minden szállásadó, hogyan kell pontosan vezetni a

nyilvántartásait. Ezáltal segítenék a szállásadók munkáját, illetve könnyebb lenne az ellenőrzés.

Egyed Attila levezető elnök: Hangsúlyozni szeretné, hogy az idegenforgalmi adót nem a sárospataki lakosoknak kell megfizetni, hanem az ide látogató turistáknak. A rendelet-tervezetet elolvasva úgy gondolja, a hatékonyságot tudják ezzel növelni. Tapasztalata, hogy bárhová elmegy a család nyaralni, az idegenforgalmi adót azonnal meg kell fizetniük. Kérdése, tudható-e már az adóbevétel alakulása a háromnegyedévre vonatkozóan, továbbá a két nagy befizető és a többi szállásadó mennyi idegenforgalmi adót fizet? A rendelet-tervezetben 250,- Ft-os idegenforgalmi adó szerepel, ha tudnának pontosabb vendégszámot, számolhatnának 50,- Ft-os emeléssel véleménye szerint. A szállások árai 2500-6000,- Ft-ig terjednek a városban, úgy gondolja, az 50,- Ft-os emelés nem tántorítja el az ide érkezőket. Nem tudja, hogy a környező településeken milyen összegű az idegenforgalmi adó mértéke. Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Hutkainé Novák Márta a bizottság tagja: Kérdése, terveznek-e konzultációt a szállásadókkal? A díjemeléssel kapcsolatosan elmondja, először tegyék rendbe a szabályozást, azután emeljenek esetlegesen díjat.

Stumpf Lászlóné a bizottság tagja: Az ő javaslata is az, hogy először az adminisztrációs és ellenőrizhetőség problémáit tegyék rendbe, a költségvetés tárgyalása előtt lehet javaslat az emelésre vonatkozóan.

Egyed Attila levezető elnök: Adót most lehetne emelni januártól, a költségvetés tárgyalásakor már nem.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Az Adócsoport vezetője készített egy kimutatást a környező városokban fizetendő idegenforgalmi adó összegéről, melyet ismertet vendégéjszakánként: Miskolc 450,- Ft, Nyíregyháza 400,- Ft, Szerencs 380,- Ft, Mezőkövesd 350,- Ft, Sátoraljaújhely 300,- Ft, Bonyhád 300,- Ft, Bogács 280,- Ft, Kisvárdra és Tiszaújváros 250,- Ft. Bevétel-kalkulációt is készítettek az 50,- Ft-os és a 100,- Ft-os növekedésre vonatkozóan. A 2015. évi vendégforgalmat nézve az 50,- Ft-os növekedés 2.284.000,- Ft plusz bevétel lenne. Tudni kell, hogy minden beszedett egy forint után másfél forintot normatívából támogattak az önkormányzat számára.

Sárospatakon 2008-tól 250,- Ft/fő/vendégéjszaka az IFA összege, természetesen gondolkodtak a díjemelésem, de úgy látják, hogy nagy a káosz az adó beszedésére kötelezett szálláshely adók fejében. Nem érzékelik, hogy ők ebben az esetben közvetítő szerepet töltenek be.

A hatékonyság kapcsán szól az Adócsoport dolgozóinak a széleskörű munkavégzéséről. Az Adócsoport vezetője készít egy prezentációt a képviselő-testületi ülésre. Nagyon sok esetben egy adózó több esetben is segítséget kér az Adócsoport dolgozóitól, akik természetesen minden esetben meg is adják ezt a segítségnyújtást. Kérdésre válaszolva elmondja, hogy természetesen szerveznek konzultációt is, ha a rendelet hatályba lép.

A hatékonysággal és ellenőrzéssel kapcsolatosan elmondja, hogy sok településen alacsony az adóhatósági tevékenységet végző köztisztviselők száma, így megbízási szerződéssel foglalkoztatnak személyeket - esetleg másik településről -, ezt is nagyon jó módszernek tartja. Ha a rendelet hatályba lép, szerepelni fog benne, hogy mit lehet kérni a szállásadótól, például azt is, hogy a nyilvántartás tartalmazza azt, hogy az, aki a szállást igénybe vette, milyen rendszámú gépjárművel érkezett. Így már lesz eszköz a kezükben, hogy tetten érjék azt a

személyt, aki nem akar adót fizetni. Mindenképpen előrelépés a rendelet elfogadása az eljárási szabályok rögzítésével.

Egyed Attila levezető elnök: A rendelet bevezetésével az ingatlanba is bemehetnek az adóhatóság szakemberei. Valóban nagyon leterheltek az Adóhatóság munkatársai, ezúton is megköszöni a munkájukat. Ismételten hangsúlyozza, hogy az idegenforgalmi adót nem a sárospatakiaktól szedik be, hanem az ide látogató turistáktól és ezen pénzüsszegekből hajtják végre a fejlesztéseket a városban.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Sokszor felteszik neki is a kérdést, hogy mire fordította a város az adó összegét. Példaként említi, hogy a virágok megvásárlására a városban 8 m Ft-ot költenek, kátyúzásra 25 m Ft-ot.

Tamás Zoltánné az Adócsoporthoz vezetője: Kérdésre válaszolva elmondja, hogy 2013-ban 10.745.000,- Ft, 2014-ben 9.777.000,- Ft, 2015-ben 11.915.000,- Ft, 2016. szeptember 30-ig 11.593.000,- Ft az IFA bevétel. Ez a tavalyi időarányoshoz képest 15,5 %-os növekedést jelent már most a háromnegyed évnél.

A vendégéjszakák száma 2015. szeptember 30-ig 59.603, 2016. szeptember 30-ig 62.307 összes vendégéjszaka volt, ez 4,5 %-os emelkedést jelent.

A vendégek száma 2015. szeptember 30-ig 25.967 fő volt, 2016. szeptember 30-ig 26.305 fő, itt is emelkedés mutatkozik. A képviselő-testületi ülésre készülő prezentációban szálláshely típusonként lesznek kimutatva a vendégéjszakák és a vendégszámok.

Stumpf Lászlóné a bizottság tagja: A számok is azt támasztják alá, hogy növekszik a vendégéjszakák száma és az adóbevétel is. Ezért sem tartja most időszerűnek a díjemelést.

Egyed Attila levezető elnök: Elmondja még, hogy emlékezete szerint 2014-ben Sárospataknak egyedül több volt a vendégéjszakáinak száma, mint a következő három városnak összesen. Erre is büszkének lehetnek.

Továbbra is fenntartja eltérő javaslatát, miszerint az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként növekedjen 250,- Ft-ról 300,- Ft-ra. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság Egyed Attila levezető elnök módosító javaslatát, miszerint a rendelet-tervezet 2. § (2) bekezdésében a „250 Ft” szövegrész helyébe a „300” szöveg lépjen, 1 igen szavazattal, 3 nem szavazattal elvetette.

Egyed Attila levezető elnök: Kéri a bizottság tagjait, aki az eredeti rendelet-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
260/2016. (X. 24.)
h a t á r o z a t a

az idegenforgalmi adóról szóló új önkormányzati rendelet megalkotásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

5. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a helyi kitüntetések adományozásáról szóló 11/2014. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosítására

Az előterjesztés a 2016. október 28-ai nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: Kéri az ifjúsági- és sportreferens szóbeli kiegészítését.

Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági- és sportreferens: Elmondja, hogy 2014-ben fogadta el a Képviselő-testület tárgybani rendeletet. Időközben adódott néhány probléma, melynek kapcsán a rendelet módosítására lenne szükség. A javaslat három témában kívánja módosítani a rendeletet. Egyik a Közszolgálatért díj, a Pécsvárady Botond Közéleti díj és a Szent Erzsébet díj átadása időpontjának a módosítása. A Magyar Kultúra Napján a Kódöböcz József díj átadásakor kerülne átadásra az említett három díj. Az indoklásban szerepel, hogy augusztus 20-án 13 díj átadására kerül sor, mely nagyon hosszú terjedelmű a laudációkkal együtt. A másik módosítási javaslat a Szabó Károly díjra vonatkozik. Pontosításról lenne szó. Az eredeti rendeletben nem kerül nevesítésre a sportolókat felkészítő személy, illetve edző jogosultsága is a díjra, ezt szeretnék szerepeltetni a rendeletben.

A harmadik módosítás egy eljárási rend megalkotása lenne. Az elmúlt időszakban az augusztus 20-án átadásra kerülő díjak kapcsán fordultak elő anomáliák, hogy ki és mikor küldött be javaslatot, nem szerepelt az anyagban. Ennek a pontosítására szolgál egy javaslat, mely függelék formájában egy táblázatot tartalmaz, és ez alapján lehet javaslatot tenni. A rendelet szövegében meghatározásra kerül, hogy milyen időpontokban tehetik meg a javaslatokat az arra jogosultak.

Egyed Attila levezető elnök: Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Hutkainé Novák Márta a bizottság tagja: Célszerűnek tartja a rendelet-módosítást az előterjesztésnek megfelelően.

Egyed Attila levezető elnök: Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a rendelet-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
261/2016. (X. 24.)
h a t á r o z a t a

a helyi kitüntetések adományozásáról szóló 11/2014. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

6. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló mezőgazdasági földterületek haszonbérleti díjaira

Az előterjesztés a 2016. október 28-ai nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: Kéri Törökné Hornyák Rita vezető-tanácsos szóbeli kiegészítését.

Törökné Hornyák Rita vezető-tanácsos: Hozzászólásában elmondja, hogy a határozat-tervezet A. változata 5 %-os, B. változata 10 %-os haszonbérleti díjemelést tartalmaz, míg a C. változata nem javasol díjemelést. Eddig bruttó díjtételek szerepeltek a határozatban, a Gazdálkodási Iroda kérése, hogy nettó + ÁFA összegben határozzák meg a díjakat, ezért így kerültek meghatározásra a tervezetben.

Egyed Attila levezető elnök: Megkérdezett mezőgazdasággal foglalkozó személyeket, hogy mennyiért lehet földet bérelni az alsó határban, azt a választ kapta, hogy minimum a földalapú támogatás összegéért, illetve 60-70 eFt-os hektáronkénti éves árért. Ehelyett a határozat-tervezetben szereplő 10 %-os emelést nézve is csak kb. 35.500,- Ft lenne az ár hektáronként az önkormányzati területből. Igaz, hogy kevés egybefüggő önkormányzati terület van, azon kívül még kisebb parcellák vannak. Személy szerint a határozat-tervezet B. változatát javasolja elfogadásra. Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Hutkainé Novák Márta a bizottság tagja: Nem tudja, hogy egy művelt terület után hogy alakul az árbevétel. A mezőgazdasági eredményességet sok minden befolyásolja – minőség, időjárás, vetőmag, gépesítés – . Nem tudja, hogy okoz-e problémát a bérlőknek a díjemelés, az önkormányzatnak pedig milyen bevétel-növekedést jelent?

Egyed Attila levezető elnök: Véleménye szerint nem jelentős a bérlők számára az általa javasolt 10 %-os díjemelés éves szinten, és úgy ítéli meg, az önkormányzatnak nem jelent nagy bevételt, hisz összességében kb. 40 hektár földje lehet, melyből 17 hektár az egybefüggő terület.

Törökné Hornyák Rita vezető-tanácsos: Kérdésre válaszolva elmondja, a 2016. évi árbevétel 1.650 eFt. A 10 %-os díjemelést figyelembe véve 182-183 eFt éves szinten a növekmény.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Elmondottakhoz hozzáfűzi, hogy az sem túl jó, ha nagyon alacsonyan tartják az árakat, hisz a gazdák nem örülnek, viszont az önkormányzatnak érdeke, hogy a területeket bérbe adják, hisz azokat a művelési ágnak megfelelően, jogszabály szerint művelni kell.

Törökné Hornyák Rita vezető-tanácsos: Elmondja még, hogy tavaly kérdezte a falugazdászokat, akiktől azt az információt kapta, hogy amit kapnak földalapú támogatást, annak a feléért tudják bérbe adni a területeket.

Stumpf Lászlóné a bizottság tagja: Támogatja a 10 %-os díjemelést.

Egyed Attila levezető elnök: Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezet B. változatával egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
262/2016. (X. 24.)
h a t á r o z a t a**

**az önkormányzat tulajdonában álló mezőgazdasági földterületek
haszonbérleti díjairól**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezet B. változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

7. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet módosítására

Az előterjesztés a 2016. október 28-ai nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Elmondja, hogy mint minden évben, idén is sor került a bérlakások bérleti díjára vonatkozó előírások áttekintésére. A bérleti díjak emelésére tesznek javaslatot, hisz minden évben legalább a ráfordítási költségeket elérő mértékű emelést szoktak javasolni. Most viszont – eltérően a korábbi évektől – differenciált javaslatot tesznek a szociális, illetve a piaci alapú bérlakások emelésére vonatkozóan. A piaci bérlakásokat nagyjából piaci szintre hoznák, 5 %-os az emelés mértéke - az anyagban táblázat mutatja a jelenlegi és az új alapidíjat -. Ki is van számolva az egy lakásra vetített bérleti díj változás. Ez szociális lakások esetében 487,- Ft/hó/lakás összeget jelent, a piaci lakásokra

vetítve átlagosan 1.151,- Ft/hó/lakás összeget. Természetesen a rendelet továbbra is lehetőséget ad a 20 %-os kedvezmény igénybevételére azoknak, akik ennek feltételeit teljesítik. Ezt kb. a jogosultak 57 %-a igénybe is veszi.

Egyed Attila levezető elnök: Örül, hogy még mindig él a 20 % kedvezmény. Egyetért a differenciált emeléssel is, hogy a szociális lakások esetében alacsonyabb legyen az emelés mértéke. Az is mindenki által ismert, hogy egyre többbe kerülnek a bérlakás felújítások. Nem tudja, hogy milyenek Sárospatakon az albérleti árak. Azt is hallotta, hogy magasak, de azt is, hogy nincs albérlet a városban. Egyetért a rendelet-tervezetben szereplő bérleti díjemeléssel.

Hutkainé Novák Márta a bizottság tagja: Az előzetes hatásvizsgálati lapban szerepel, hogy a lakásbérleti díjak megemelkedése a bérlők 1 %-át érinti kedvezőtlenül - egészségi állapota miatt, jövedelmi viszonya miatt?

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Felvetésre elmondja, hogy a sárospataki lakosság 1 %-át érinti kedvezőtlenül, nem a bérlők 1 %-át.

Hutkainé Novák Márta a bizottság tagja: A kedvezőtlen az egészségi állapot vagy a jövedelmi viszony miatt van?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Nem, a bérleti díj növekedése a kedvezőtlen hatás.

Halász Péter a bizottság tagja: Véleménye szerint egy 50 m²-es lakás bérleti díja piaci alapon sokkal többbe kerül, mint a javaslatban szereplő összeg, 35-40 eFt.

Stumpf Lászlóné a bizottság tagja: Az ő tapasztalata szerint is drágábbak a piaci alapú bérlakások - 30-35 e Ft -, így megfelelőnek tartja a javaslatban szereplő összegeket.

Hutkainé Novák Márta a bizottság tagja: Függ a lakás bérleti díja a lakás minőségétől is.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Kiegészítésként még elmondja, hogy az önkormányzati lakások árát picit a piaci ár alatt kell tartani, hogy vonzóbbak legyenek.

Halász Péter a bizottság tagja: Tapasztalata továbbá, hogy nem igazán lehet albérletet találni a városban.

Stumpf Lászlóné a bizottság tagja: Nem kevés a szociális és a piaci alapú bérlakás közötti díjkülönbség?

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Csalóka a szám, mivel a 20 % kedvezményt sokan igénybe veszik és azáltal is csökken a szociális alapú bérlakás díja.

Egyed Attila levezető elnök: Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a rendelet-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
263/2016. (X. 24.)
h a t á r o z a t a

**az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról
szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet módosításáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

8. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 18/2007. (VI. 29.) rendelet módosítására

Az előterjesztés a 2016. október 28-ai nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Elmondja, hogy miután már többször tárgyaltak a kedvezményes telekértékesítésről - a következő napirendi pont e rendelet megalkotásáról szól -, ehhez szükséges a vagyonrendelet egyik pontjának a módosítása. A vagyonrendelet szerint 5 millió forint feletti piaci értéket meghaladó ingatlan vagyon értékesítésnél liciteljárást kell tartani. Javasolják a vagyonrendelet 9. § (3) bekezdésének egy i) ponttal való kiegészítését, miszerint nem kell versenyeztetési eljárást tartani: „i) kedvezményes telekértékesítési program keretében értékesített telek esetén.” Ha valaki szeretne kedvezményesen telket vásárolni és megfelel a feltételeknek és minden jogosultsággal rendelkezik, adott esetben előfordulhat - hogyha az adott teleknek a piaci értéke meghaladja az 5 m Ft-ot és liciteljárásra kerül sor -, hogy nem ő nyeri meg. Ezt az anomáliát szeretnék feloldani a rendelet-módosítással.

Egyed Attila levezető elnök: Gyakorlatilag a másik rendelet alátámasztására szükséges a vagyonrendelet módosítása. Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a rendelet-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
264/2016. (X. 24.)
h a t á r o z a t a

az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 18/2007. (VI. 29.) rendelet módosításáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

9. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat kedvezményes telekértékesítési programról szóló rendelet megalkotására

Az előterjesztés a 2016. október 28-ai nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy informális ülés keretében a rendelet-tervezet korábbi változatát már ismertették a bizottság tagjaival. Több módosító javaslatot kaptak, időközben a Lokálpatrióták Egyesületétől is kaptak javaslatokat, melyek beépítésre kerültek a rendelet-tervezetbe. A kedvezményes telekértékesítési program az 1. mellékletben felsorolt területek vonatkozásában kerülne végrehajtásra. A rendelet alkalmazása kapcsán az értelmező rendelkezések a 2. §-ban kerültek felsorolásra. A 3. § szól azokról a feltételekről, hogy kinek és milyen feltételeket kell vállalnia ahhoz, hogy kedvezményes telekértékesítésben részesülhessen. A 4. §-ban szerepel, hogy a kedvezmény mértéke a telek becsült forgalmi értékének az 50 %-a. Az 5. § egyéb eljárási szabályokat tartalmaz.

Korábban felmerült kérdésként, mi történik, ha valaki nem kezdi el az építkezést – ez esetben a kedvezményes eladási érték 70 %-án visszavásárolja az önkormányzat az ingatlant.

Az is kérdés volt, hogy akkor mi történik, ha valaki elkezdi az építkezést, de nem tudja határidőre befejezni – ez esetben nyilván már egy értéket képvisel a beruházás, így az a kitétel lenne a rendeletben, hogy a kedvezmény mértékét kell visszafizetnie. E javaslatok már beépítésre kerültek a rendelet-tervezetbe. Reményeik szerint jól alkalmazható rendeletet tudnak megalkotni.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Adódik a kérdés, hogy mennyi telkenként az ingatlanok forgalmi értéke. Készül az értékbecslés, remélhetőleg képviselő-testületi ülésre már be tudnak erről számolni.

Egyed Attila levezető elnök: Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Hutkainé Novák Márta a bizottság tagja: A 70 %-os visszavásárlással egyetért, de jogilag nem lesz védhetetlen, ha erre sor kerül?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Nem. Jögalap nélküli gazdagodásról ebben az esetben nem lehet szó. Nem olyasmire akarnak senkit rákényszeríteni, amit előre nem tudhatott. A rendelet lesz az alapja az adásvételi szerződésnek.

Stumpf Lászlóné a bizottság tagja: Kérdése, legkorábban mikor indul a projekt?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Ha a rendelet hatályba lép, akár novemberben.

Egyed Attila levezető elnök: Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a rendelet-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
265/2016. (X. 24.)
h a t á r o z a t a

kedvezményes telekértékesítési programról szóló rendelet megalkotásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

10. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Az előterjesztés a 2016. október 28-ai nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: Az anyagot mindenki megkapta, várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
266/2016. (X. 24.)
h a t á r o z a t a

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

11. NAPIRENI PONT

Tárgy: Javaslat élelmiszersomag biztosítására

Az előterjesztés a 2016. október 28-ai nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy hasonlóan a korábbi évekhez idén is elkészítették az előterjesztést élelmiszersomag biztosításáról. Ismételten 1000 fő leginkább rászorult számára biztosítana az önkormányzat 1500,- Ft értékű élelmiszersomagot. Változás a korábbi évekhez képest a határozat-tervezetben is szereplő jövedelemhatár. Az eddigi években az egyedül élők esetében 84.000,- Ft volt a jövedelemhatár, most a javaslat 90.000,- Ft-ról szól, családos esetében eddig 50.000,- Ft/fő volt, most a javaslat 55.000,- Ft/fő. A javaslatot természetesen a Gondozási Központ vezetőjével együtt készítették el. A Gondozási Központ dolgozói minden éven segítenek az élelmiszersomagok kiosztásában, ők ismerik az érintettek körét a legjobban.

Egyed Attila levezető elnök: Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Stumpf Lászlóné a bizottság tagja: Az összeg változatlan a tavalyi évhez képest?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Igen, tavaly is 1500,- Ft értékű élelmiszersomagot biztosítottak.

Egyed Attila levezető elnök: Egyetért a jövedelemhatár megemelésével.

Hutkainé Novák Márta a bizottság tagja: Az elhangzottak alapján úgy gondolja, hogy a jövedelemhatár és a darabszám elégséges a tapasztalatok alapján. Kérdése, hogy hol rendelik az élelmiszersomagot és annak tartalmával elégedettek-e a rászorultak?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Tavalyi évben 4 sárospataki vállalkozótól kértek be árajánlatot, 1 helyről nem kaptak visszajelzést. Idén valószínűleg 3 árajánlatot kérnek különböző variációkban. A Gondozási Központ tájékoztatása alapján örülnek az élelmiszersomagnak.

Egyed Attila levezető elnök: Elmondja végül, hogy a költségvetésben erre a fedezet rendelkezésre áll.

Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
267/2016. (X. 24.)
h a t á r o z a t a

élelmiszer-csomag biztosításáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

12. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő 4087/11. helyrajzi számú közterület elnevezésére

Az előterjesztés a 2016. október 28-ai nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Elmondja, mint ismeretes, az önkormányzat tulajdonába került a kispataki lakóparkban lévő ingatlanok tulajdonjoga. Az ingatlanok között található egy út funkciójú közterület. A tulajdonjog megszerzésével az önkormányzat feladata, hogy el kell nevezni az utat. Az ennek megfelelő eljárásrend szerint lefolytatásra került az eljárás. Javaslatokat kértek a lakosságtól az utca elnevezésére. Két javaslat érkezett, a Téglagyár utca és a Kispatak utca. A javaslatlételi határidőt követően megszavaztatták a két javaslatot, és - ahogy az anyagban is látható -, 76 %-kal a Téglagyár utca nyerte el a lakosság tetszését. Az eljárásrend szerint a Képviselő-testületnek van arra jogosultsága, hogy a közterületet elnevezze, és nem köti a szavazás eredménye a Képviselő-testületet, ettől eltérő elnevezést is megtehet.

Elmondja továbbá, hogy ebben az utcában már van lakott ingatlan, így a döntés a lakosságot is érinteni fogja, de úgy gondolja, talán ők várják legjobban, hogy megtörténjen az utca elnevezése. Amikor a közterület elnevezése megtörténik, elkészítik a telkek, ingatlanok házszám kiosztását. Az önkormányzatra nézve ennek kb. 50.000,- Ft-os költsége van, a táblák kihelyezése. Ezt követően az érintett hatóságoknak meg kell küldeni az új közterület nyilvántartásba vételét.

Egyed Attila levezető elnök: Várja a bizottsági tagok hozzászólását, esetleges más javaslatát. Más javaslat nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a közterület Téglagyár utca néven történő elnevezésével egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
268/2016. (X. 24.)
h a t á r o z a t a

az önkormányzat tulajdonában lévő 4087/11. helyrajzi számú közterület elnevezéséről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, Téglagyár utca név megjelölésével.

13. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Miskolci Egyházmegye által kért tulajdonosi hozzájárulásokra
Az előterjesztés a 2016. október 28-ai nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Elmondja, hogy a Miskolci Egyházmegye fordult az önkormányzathoz 3 tulajdonosi hozzájárulás vonatkozásában. Egyik a „KEHOP 5.2.3 – Egyházak épületenergetikai fejlesztései megújuló energiaforrás hasznosításának lehetőségével” elnevezésű pályázatra vonatkozik, ennek elnyerése esetén az önkormányzat tulajdonában álló, de az Egyház fenntartásában lévő József Attila utcai óvodát szeretnék korszerűsíteni (nyílászárók cseréje, homlokzati szigetelés, fűdémszigetelés, fűtéskorszerűsítés, napelemek elhelyezése). Ehhez a pályázat kéri a tulajdonos hozzájárulását. Másik a közművezetékek, burkolatok és szaniterek teljes cseréjével megvalósuló vízesblokk felújításra vonatkozik, saját forrás felhasználásával, ehhez is szükséges a tulajdonosi hozzájárulás.

Harmadik az udvari játszótéri eszközök új, a hatályos előírásoknak megfelelő eszközökre történő cseréjére vonatkozik saját forrás felhasználásával.

Tartalmaz az anyag egy közös nyilatkozatot, ennek aláírására kéri polgármester urat. Ez az 1. pontban meghatározott fejlesztéshez szükséges, mely arról szól, hogy az épületet a pályázat fenntartási ideje alatt ezzel a funkcióval rendelkezésére bocsátják a fenntartónak. Tekintettel arra, hogy van közöttük egy korábbi megállapodás, mely szerint 10 évre használatba adták az ingatlant, úgy gondolja, hogy a közös nyilatkozat aláírása nem jelenthet akadályt, hisz 5 éves a fenntartási idő.

Egyed Attila levezető elnök: Harmóniában van az előző évben hozott döntéssel az anyag. Ismét megújul egy önkormányzati tulajdonú épület. Arra figyelni kell, hogy a leltárba vett elemek – udvari játékok – működtethető állapotban kerüljenek a Kommunális Szervezethez.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Az óvoda vezetője kezdeményezte, hogy az aláírt megállapodás mellékletében szereplő leltárba vett eszközöket szeretnék még a tulajdonosi hozzájárulás megszületésekor az önkormányzattal egyeztetve megfelelően úgy átadni, hogy még használható legyen. A Miskolci Egyházmegye már beszerezte az új játszótéri eszközöket, de várva a tulajdonos döntésére a régi játékokat még nem távolította el.

Egyed Attila levezető elnök: Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Stumpf Lászlóné a bizottság tagja: A beruházás nagyságrendje felől érdeklődik.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Összességében nem tudja, de komoly milliókat jelent.

Egyed Attila levezető elnök: Véleménye szerint 100 millió Ft-os nagyságrendről van szó. 10 év után az önkormányzatra száll.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A meghosszabbítás lehetősége szerepel a megállapodásban. Ha nem hosszabbítják meg, olyan amortizációs értékkel csökkentett árat kell megfizetni, amit nem pályázatból nyert el az egyház. Abban az esetben, ha KEOP pályázat 100 %-os pályázati intenzitású, esetleges szerződés-bontás esetében nincs fizetési kötelezettsége az önkormányzatnak.

Egyed Attila levezető elnök: Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
269/2016. (X. 24.)
h a t á r o z a t a**

a Miskolci Egyházmegye által kért tulajdonosi hozzájárulásokról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

14. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Dobránszky Tímea Sárospatak, Október 23. tér 12. I/1. ajtószám alatti lakos szerződés-hosszabbítási kérelmére

Az előterjesztés a 2016. október 28-ai nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Elmondja, hogy természetesen nem Dobránszky Tímea készítette az anyagot, hanem ő. Az egy éves bérbeadás november 30-án lejár, ezért került a Képviselő-testület elé az egy éves meghosszabbításról szóló előterjesztés.

Egyed Attila levezető elnök: Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezet A/ változatával egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
270/2016. (X. 24.)
h a t á r o z a t a

Dobránszky Tímea Sárospatak, Október 23. tér 12. I/1. ajtószám alatti lakos
szereződéshosszabbítási kérelméről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezet A/ változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

15. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról

Az előterjesztés a 2016. október 28-ai nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: A tájékoztatót mindenki kézhez kapta, várja a bizottság tagjainak esetleges hozzászólását.

Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
271/2016. (X. 24.)
h a t á r o z a t a

az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

16. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslát digitalizáló berendezés használatba adási szerződésének módosítására

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy 2012-ben kötött 5 évre vonatkozó használatba adási szerződést az önkormányzat és a Sárospataki Református Kollégium Tudományos Gyűjteményei. Adminisztratív hiba miatt a szerződésben 2016. augusztus 31-ei időpont került megjelölésre végső határidőként, pedig 2017. évet kellett volna megjelölni. Egyeztetést követően úgy döntöttek, hogy ha a Gyűjtemény számára még fontos a berendezés, javasolják az 5 évvel történő meghosszabbítást, mellyel a használó is egyetért.

Egyed Attila levezető elnök: Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

272/2016. (X. 24.)

h a t á r o z a t a

digitalizáló berendezés használatba adási szerződésének módosításáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta és a digitalizáló berendezést további 5 évre használatba adja, és felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. mellékletét képező szerződés-módosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 272/2016. (X. 24.) határozathoz

HASZNÁLATBA ADÁSI SZERZŐDÉS-MÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről:

Sárospatak Város Önkormányzata (3950 Sárospatak, Rákóczi út 32., törzsszáma: 726490, statisztikai azonosítója: 15726494-8411-321-05, adószáma: 15726494-2-05, képviselőjében eljár: Aros János polgármester), mint tulajdonos (a továbbiakban: **Tulajdonos**)

másrészről:

a Sárospataki Református Kollégium Tudományos Gyűjteményei (3950 Sárospatak, Rákóczi út 1., adószám: 19077390-2-05, képviselőjében eljár: Dr. Dienes Dénes gyűjteményi igazgató), mint használó (a továbbiakban: **Használó**)

a továbbiakban együtt: **Szerződő felek** között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. A 2012. augusztus 27-én a **Szerződő felek** között létrejött használatba adási szerződés 2.1. pontja helyébe a következő lép:

„2.1 Tulajdonos 1.1 pontban részletezett eszközöket Használónak **10 éves határozott időtartamra** adja bérbe. A használati időtartam kezdő időpontja: 2012. augusztus 17., utolsó napja 2022. augusztus 17. A használati idő lejártá után felek kölcsönös megegyezése esetén a használatba adási szerződés meghosszabbítható.”

2. Szerződő felek jelen szerződés-módosítást elolvasás és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Sárospatak, 2016. október

.....
Tulajdonos
Sárospatak Város Önkormányzata
képviseletében eljár: Aros János
polgármester

.....
Használó
Sárospataki Református Kollégium
Tudományos Gyűjteményei
képviseletében eljár: Dr. Dienes Dénes
gyűjteményi igazgató

17. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Miskolci Tankerülete vagyonkezelésében lévő egyes eszközök visszavételére, selejtezésére
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy az előterjesztés mellékletében szerepelnek azok az eszközök, melyeket korábban az önkormányzat által fenntartott Pedagógiai Szakszolgálat használt, de a KLIK kialakulásával átkerültek a tankerülethez. Az eszközök számukra feleslegessé váltak, így szeretnék az önkormányzat számára visszaadni.

Egyed Attila levezető elnök: Ha a hivatal visszavette, kezdje el az eszközök hasznosítását, selejtezését. Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
273/2016. (X. 24.)
h a t á r o z a t a

a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Miskolci Tankerületénél vagyonkezelésben lévő egyes eszközök visszavételéről, selejtezéséről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta és hozzájárul a javaslat mellékletét képező eszközök visszavételéhez, egyúttal felhatalmazza a polgármestert az eszközök - az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 18/2007. (VI. 29.) rendelet szerinti - hasznosítására, illetve az eszközök selejtezésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

18. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat A Művelődés Háza és Könyvtára kezelésében lévő egyes eszközök térítés nélküli tulajdonba adására

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy a Sárospatak és Térsége Önkormányzati Társulás társulási tanácsi döntése alapján átkerültek az önkormányzat tulajdonába ingóságok, melyek közül több eddig is A Művelődés Háza és Könyvtára használatában volt, a többi más intézményeknél (következő bizottsági ülésekre készül el). Az adminisztráció egyszerűsítése miatt A Művelődés Háza és Könyvtára tulajdonába szeretné adni az önkormányzat ezen eszközöket. Új eleme a tulajdonbaadásnak egy október 17-én vásárolt hordozható aktív hangfal, ami a városi kültéri rendezvények hangosítására szolgál. Véleménye szerint ezen eszköz is legjobb helyen ezen intézménynél van, így ennek tulajdonbaadásáról is szól az előterjesztés.

Egyed Attila levezető elnök: Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
274/2016. (X. 24.)
h a t á r o z a t a**

A Művelődés Háza és Könyvtára kezelésben lévő egyes eszközök térítés nélküli tulajdonba adásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta és hozzájárul a következő eszközök A Művelődés Háza és Könyvtára részére történő térítés nélküli tulajdonba adásához:

Megnevezés	Mennyiség	Bruttó
Elka 7.3 Integrált könyvtári szoftver	1 db	373 750 Ft
Nyomtató Samsung ML-1520	1 db	52 108 Ft
Számítógép konfiguráció könyvtár	1 db	387 858 Ft
Mikrofon fejhallgató Trust HS-2100	1 db	1 580 Ft
Pen Drive 125MB USB2.0	1 db	3 230 Ft
Hordozható aktív hangfal	1 db	86 001 Ft

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

19. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelési Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság üzletrészenek átruházására

Az előterjesztés a 2016. október 28-ai nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy a Hernád Völgye és Térsége Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás 58 településével szeretne a Zempléni Z.H.K. Nonprofit Kft-

ben üzletrészhez jutni. Ehhez arra van szükség, hogy a tulajdonos Abaúj-Zempléni Szilárdhulladék Gazdálkodási Önkormányzati Társulás megossza a törzsbetétet. A Hernád Völgye és Térsége Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati társulás 100.000,- Ft-tal szeretné magát bevásárolni a Zempléni Z.H.K. Nonprofit Kft-be. Ezért fontos, hogy megosszák a törzsbetétet, lesz egy maradvány üzletrész, mely 118.290.000,- Ft törzsbetét nyilvántartási értékű lenne és képeznének egy 100.000,- Ft törzsbetét nyilvántartási értékű vételi üzletrészt. Ezt követően az utóbbit 100.000,- Ft-os vételáron eladnák a Hernád Völgye és Térsége Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulásnak.

Egyed Attila levezető elnök: Kérdése, mi a bevásárlás lényege?

Hutkainé Novák Márta a bizottság tagja: Kinek és miért jó ez?

Egyed Attila levezető elnök: Nem veszélyezteti-e ez a sárospataki lakosság szemétszállítását?

dr. Szebényi Tibor aljegyző: Az előterjesztésben szerepel, hogy kormányzati szándék, hogy nagyobb egységek kerüljenek kialakításra. Ezt már korábban a Zempléni Z.H.K. Nonprofit Kft. taggyűlése vizsgálta és úgy döntöttek, hogy szeretnének arra terjeszkedni. A Zempléni Z.H.K. Nonprofit Kft-nek is érdeke, hogy onnan is feladatot lásson el. Tudomása szerint a Hernád Völgye és Térsége Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulásnál ki van jelölve egy szolgáltató, amelyik szolgáltató.

Egyed Attila levezető elnök: Figyelni kell arra, ha megadják e lehetőséget, Sárospatak és körzetének szolgáltatási színvonala ne csökkenjen.

dr. Szebényi Tibor aljegyző: Ezzel még nem történik meg a feladat-ellátás, arra vonatkozóan szerződést kell kötnie a gazdasági társaságnak és a Társulásnak.

Hutkainé Novák Márta a bizottság tagja: Véleménye szerint lehetnek szállítási problémák. Elhangzott, hogy kormányzati szándék, hogy nagyobb egységek jöjjenek létre. A kormányzati szándék és a piac működtetése hogy esik egybe? Itt a számlacirkusz. Megígérték, hogy teljesítmény alapján lesz számlázás már tavaly januártól, közben most sincs bevezetve, hogy a chip rendszer alapján történjen a számlázás. Nem tudja, kinek jó ez?

Stumpf Lászlóné a bizottság tagja: Elsősorban a gazdasági társaságnak nyilván, a piacszerzés miatt.

dr. Szebényi Tibor aljegyző: Elmondja továbbá, hogy a tulajdonviszonyok nem változnak, ugyanúgy nagyrészt az Abaúj-Zempléni Szilárdhulladék Gazdálkodási Önkormányzati Társulás lesz a tulajdonosa a gazdasági társaságnak, plusz az önkormányzatok.

Egyed Attila levezető elnök: Nem jelentős összegről van szó.

Kérdése továbbá, hogyan lehetne kiterjeszteni a sárospataki szemétszállítást olyan helyekre, ahol van rend szerinti járat, mégsem viszik el a szemetet? Startprogramban Halászhomokon és a volt Csepel melletti területen felszámolták az illegális hulladéklerakó helyeket, de egy hónapon belül újratermelődött a szemet. Az ott lakók arra panaszkodnak, hogy nincs szemétszállítás náluk.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Ez egy jelzés a hivatal felé.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Tudni kellene pontosan, mely utcákról van szó, akár ingatlanszinten.

dr. Szabényi Tibor aljegyző: Kiegészítésként elmondja, hogy most arról dönt a bizottság, illetve a Képviselő-testület, hogy megosztásra kerül a tulajdon és esetleg megvásárolhatja a Hernád Völgye és Térsége Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás. Amikor eladja, az önkormányzatnak elővásárlási joga lesz, így visszakerül a bizottság, illetve a Képviselő-testület elé és dönthet úgy, hogy ő vásárolja meg a 100.000,- Ft-os részt.

Egyed Attila levezető elnök: Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal, 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
275/2016. (X. 24.)
h a t á r o z a t a**

**a Zempléni Z.H.K. Hulladékkezelési Közzolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű
Társaság üzletrészenek átruházásáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A levezető elnök a nyílt ülést bezárta, a bizottság további munkáját zárt ülésen folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készült.

K. m. f.

Hutkainé Novák Márta
a bizottság tagja

Egyed Attila
levezető elnök