

Jegyzőkönyv

Készült: a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Dísztermében a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2017. április 24-én tartott nyílt ülésén.

Jelen vannak:

a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság részéről:

Hajdu Imre a bizottság elnöke
Egyed Attila
Hutkainé Novák Márta
Ormos Tas Zsolt
Halász Péter
Vámosi Ilona a bizottság tagjai

a Polgármesteri Hivatal részéről:

Aros János polgármester
Sikora Attila alpolgármester
dr. Vitányi Eszter jegyző
dr. Szabó Tibor aljegyző
Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője
Olajos Csaba főépítész
Czirák Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője

Meghívottak:

Sajószegi Gábor a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője
Gulybán László a Sárospataki Közzolgáltatási Nonprofit Kft. ügyvezetője

Megjegyzés:

Stumpf Lászlóné bizottsági tag nincs jelen. Hajdu Imre bizottsági elnök a napirend elfogadását követően távozott, az ülés további részén nem volt jelen, az ülés vezetését átadta Egyed Attila bizottsági tagnak.

A meghívottak részéről az ülésen nem jelent meg: Erdős Tamás az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetője, Dobránszky Tímea tanácsos, Mihók Tímea belső ellenőr, Stumpf Bálint a Német Nemzetiségi Önkormányzat Sárospatak elnöke, Budai Gyula Károly a Sárospataki Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Kozsnyánszky János a Sárospataki Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Napirend előtt:

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Köszönti a bizottsági ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a bizottság ülése 5 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv aláírójának Hutkainé Novák Márta bizottsági tagot javasolja. Kéri a bizottság tagjait, aki a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalását. Zárt ülésen javasolja megtárgyalni a „Javaslat Egyed Gábor és Egyedné Kolenkó Beatrix Sárospatak, Katona J. u. 32. III/3. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelmére” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat Egyed Gábor és Egyedné Kolenkó Beatrix Sárospatak, Katona J. u. 32. III/3. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelmére” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 5 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni a „Javaslat Tégel Andrea Sárospatak, Október 23. tér 10. III/1. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelmére” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat Tégel Andrea Sárospatak, Október 23. tér 10. III/1. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelmére” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 5 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni a „Javaslat Viczmándi Ferenc és Viczmándi Ferencné Sárospatak, Október 23. tér 12. III/2. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelmére” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat Viczmándi Ferenc és Viczmándi Ferencné Sárospatak, Október 23. tér 12. III/2. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelmére” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 5 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni a „Javaslat Kúti János és Kúti Jánosné Sárospatak, Comenius u. 4. fsz. 4. ajtószám alatti lakosok

szerveződéshosszabbítási kérelmére” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat Kúti János és Kúti Jánosné Sárospatak, Comenius u. 4. fsz. 4. ajtószám alatti lakosok szerveződéshosszabbítási kérelmére” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 5 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni a „Javaslat Mlincsek László és Mlincsek Lászlóné Sárospatak, Dobó Ferenc út 64. szám alatti lakosok szerveződéshosszabbítási kérelmére” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat Mlincsek László és Mlincsek Lászlóné Sárospatak, Dobó Ferenc út 64. szám alatti lakosok szerveződéshosszabbítási kérelmére” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 5 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Bizottsági ülés előtt kiosztásra került Ormos Tas Zsolt képviselői önálló indítványa, aki nincs jelen. Kérdezi jegyző asszonyt, hogy ettől függetlenül javasolja a felvételét napirendre?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Kötelessége kiosztani az előterjesztést, a bizottság dönti el, hogy felveszi-e a napirendek közé.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Nem javasolja az előterjesztés napirendre vételét. Egy politikai proklamációról van szó, ami a Jobbik Magyarországért Mozgalom mindennapjait próbálja egyengetni. Nem hiszi, hogy ezzel a bizottságnak, illetve az önkormányzatnak dolga lenne. Nem beszélve arról, hogy egyéb problémák is vannak vele. Az unió közösségi szinten soha nem szólt bele a bérek és közterhek megállapításába, azok tagországi hatáskörben maradnak. A Jobbik Magyarországért Mozgalom gyűjtsön aláírásokat, de ne az önkormányzatot használja fel politikai céljai megvalósítására.

Megérkezett Ormos Tas Zsolt bizottsági tag.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri Ormos Tas Zsolt bizottsági tagot, hogy védje meg képviselői önálló indítványát.

Ormos Tas Zsolt a bizottság tagja: Az előterjesztés röviden arról szól, hogy az önkormányzat támogassa a béruniót, azaz az Európai Unión belül egyenlő munkáért egyenlő bér elvét. Márciusban a Jobbik Magyarországért Mozgalom európai uniós parlamenti képviselői másik hét közép-kelet európai országgal együtt – Horvátország, Lengyelország, Szlovákia, Románia, Bulgária, Lettország, Észtország – képviselőivel elfogadták az Európai Béruniót célzó polgári kezdeményezés nyilatkozatát. Az Európai Uniót jelenleg szétfeszítik a

közép-kelet európai és nyugat-európai országok bérkülönbségei. A lemaradott régiókból nagy lesz a fiatalok és a szakképzett munkaerő elvándorlása. Ez érinti a helyi régiót is, ami elöregedéshez vezet és ahhoz, hogy lassan már munkaerőhiány lesz a képzett szakmák tekintetében. Ezért fontosnak tartják, hogy a bérek felzárkóztatása az Európai Unió nyugati színvonalhoz megkezdődjön. Ezért indították el az Európai Unió országok képviselői ezt a polgári kezdeményezést. Bonyolult jogalkotás szükséges ahhoz, hogy az Európai Parlament tárgyaljon egy kérdést, ennek útja az európai polgári kezdeményezés. Ahhoz az Európai Bizottságnak ezt el kell fogadnia, majd elkezdődik egy aláírásgyűjtés – 1 millió európai uniós állampolgár aláírása szükséges – . Ha ez megvan, az Európai Bizottság beviszi az Európai Parlament elé a kérdést. Arra kéri a bizottságot, illetve a Képviselő-testületet, hogy támogassa e cél megvalósítását - nem pártpolitikai célról van szó. Fontos, hogy Sárospatakról és egyéb városokból se vándoroljanak el a fiatalok és a bérek kiegyenlítődése elkezdődjön.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Várja a bizottsági tagok véleményét, kívánják-e napirendre venni az előterjesztést.

Egyed Attila a bizottság tagja: Egyetért elnök úrral.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki javaslata alapján nem javasolja Ormos Tas Zsolt képviselői önálló indítványát napirendre venni, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság Ormos Tas Zsolt képviselői önálló indítványának napirendre vételét 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal elvetette.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e más javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a napirendi pontok tárgyalásával, és azzal egyetért, hogy először azon napirendi pontokat tárgyalják, melyekhez vendégek érkeztek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az alábbi napirendi pontok tárgyalását 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta:

Napirend:

- 1. Javaslat Sárospatak településrendezési eszközeit érintő II. módosítás jóváhagyására**
- 2. Beszámoló a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság működéséről, mérleg és eredmény-kimutatásáról, és 2017. évi pénzügyi tervéről**
- 3. Javaslat a 2017. évi startmunka – mezőgazdasági programhoz kapcsolódóan a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft-vel megkötendő megállapodásra**
- 4. Beszámoló a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2016. évi működéséről, mérleg és eredmény-kimutatásáról, és 2017. évi üzleti tervéről**

5. Beszámoló Sárospatak Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról
6. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
7. Javaslat önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásra vonatkozó pályázat benyújtására
8. Javaslat a Magyar Nemzeti Múzeum Rákóczi Múzeumának kérelmére
9. Javaslat Sárospatak Város Önkormányzata 2016. évi belső ellenőrzési tervének végrehajtására
10. Tájékoztató az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról
11. Tájékoztató a 2016. év lezárult pályázatairól és programjairól
12. Javaslat a Sárospatak, Rákóczi út 22. fsz. 6. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírására
13. Javaslat a Sárospatak, Október 23. tér 10. IV/2. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírására
14. Beszámoló a Sárospataki Polgármesteri Hivatal 2016. évi munkájáról
15. Beszámoló az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság működéséről, mérleg és eredmény-kimutatásáról, és 2017. évi üzleti tervéről

Zárt ülésen:

1. Javaslat Egyed Gábor és Egyedné Kolenkó Beatrix Sárospatak, Katona J. u. 32. III/3. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelmére
2. Javaslat Tégl Andrea Sárospatak, Október 23. tér 10. III/1. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelmére
3. Javaslat Viczmándi Ferenc és Viczmándi Ferencné Sárospatak, Október 23. tér 12. III/2. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelmére
4. Javaslat Kúti János és Kúti Jánosné Sárospatak, Comenius u. 4. fsz. 4. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelmére
5. Javaslat Mlincsek László és Mlincsek Lászlóné Sárospatak, Dobó Ferenc út 64. szám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelmére

Hajdu Imre bizottsági elnök távozott az ülés további részén nem volt jelen, az ülés vezetését átadta Egyed Attila bizottsági tagnak.

Napirend tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Sárospatak településrendezési eszközeit érintő II. módosítás jóváhagyására

Az előterjesztés a 2017. április 27-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: Nagy terjedelmű anyagról van szó. Kéri főépítész úr esetleges szóbeli kiegészítését.

Olajos Csaba főépítész: Elmondja, hogy a rendezési terv II. módosítására kerül sor. A módosítás annak alapján indult, hogy az I. módosítás egyszerűsített eljárással történt, melyből az állami főépítész kivetett pár pontot, melyet csak teljes eljárással lehetett elvégezni. Ezt egészítették ki különböző igények szerint, az eredeti 10 módosítási javaslat így 15-re emelkedett. A teljes eljárás lefolytatásra került, megtörténtek az egyeztetések az érintett államigazgatási szervekkel, a végső záró véleményét az állami főépítész megadta, ennek alapján kerül a bizottság, majd a Képviselő-testület elé.

Egyed Attila levezető elnök: Minden szükséges engedély beszerzésre került-e és melyek a további lépések?

Olajos Csaba főépítész: Igen. 30 napig lehet törvényességi észrevételt tenni az állami szervek részéről, ezt követően lép hatályba.

Egyed Attila levezető elnök: Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Hutkainé Novák Márta a bizottság tagja: Nem sikerült átolvasni az anyagot, mert későn kapta meg, a hétvége pedig nem volt szabad. Kérdése, része-e a rendezési tervnek a korábban a Mandulás hegyre tervezett temető (jelenleg Hegyi-féle lovarda)? A fürdő mellett a Szabó József utcával szemben lévő terület, ahol most mezőgazdasági tevékenységet folytat az önkormányzat és szabad telkek vannak, annak a sorsa rendezve van-e?

Olajos Csaba főépítész: Kérdésre válaszolva elmondja, hogy nem része a rendezési tervnek a temető kialakítása a Mandulás hegyen. Mindkét felvetés le van szabályozva. A temető kialakításának területén más célú hasznosítás került meghatározásra az eredeti rendezési tervben. A Szabó József utca térségében kaolin bánya van a területen, és továbbra is azok a terület-felhasználási kategóriák élnek, amelyek figyelembe veszik a bánya hasznosítás témáját. A bánya területre nem épül rá épület, de sport területet, pihenő parkot, parkolót rendezési terv szerint lehet kialakítani – összhangba van hozva a föld alatti hasznosítással.

Hutkainé Novák Márta a bizottság tagja: Megjegyzi, azért is tette fel kérdését, mert korábban szóban ellentétes információt kapott ez ügyben.

Egyed Attila levezető elnök: Megköszöni főépítész úr munkáját. Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a Sárospatak településrendezési eszközeit érintő II. módosítás jóváhagyásáról szóló határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
82/2017. (IV. 24.)**

h a t á r o z a t a

Sárospatak településrendezési eszközeit érintő II. módosítás jóváhagyásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a Sárospatak településrendezési eszközeit érintő II. módosítás jóváhagyásáról szóló javaslatot megtárgyalta, és a Sárospatak településrendezési eszközeit érintő II. módosítás jóváhagyásáról szóló határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Egyed Attila levezető elnök: Kéri a bizottság tagjait, aki a Sárospatak város kül- és belterületének Szabályozási Tervéről és Helyi Építési Szabályzatáról szóló rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
83/2017. (IV. 24.)
h a t á r o z a t a**

Sárospatak város kül- és belterületének Szabályozási Tervéről és Helyi Építési Szabályzatáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a Sárospatak településrendezési eszközeit érintő II. módosítás jóváhagyásáról szóló javaslatot megtárgyalta, és a Sárospatak város kül- és belterületének Szabályozási Tervéről és Helyi Építési Szabályzatáról szóló rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság működéséről, mérleg és eredmény-kimutatásáról, és 2017. évi pénzügyi tervéről

Az előterjesztés a 2017. április 27-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: Kéri ügyvezető úr szóbeli kiegészítését.

Gulybán László a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. ügyvezetője: Elmondja, hogy az éves beszámoló teljes évet értékel. 2015-ben egész évben kiegyensúlyozottan működött a közétkeztetés szolgáltatás. Ez az alapja a közszolgáltatási gazdasági társaságnak, ami a legtöbb bevételt jelenti. Ez 2015-ben 275 m Ft-ot jelentett, ami 2016-ra 20 m Ft-tal

csökkent. A Szent Erzsébet Katolikus Általános Iskola által csak 8 m Ft árbevételt sikerült elérniük 2016-ban. Látszik viszont, hogy egy közszolgáltatást végző gazdasági társaság hogyan tud mégis piaci szerephez jutni és ez milyen fontos kiegyensúlyozottságot tud jelenteni egy közszolgáltatási gazdasági társaságnak. A 20 m Ft csökkenést egy 2-300 m Ft-os árbevételű gazdasági társaság nagyon nehezen tudná tolerálni. A Hetes Étterem által rendezvények kiszolgáltatásából és a strand büféből tudtak piaci árbevételt szerezni, és így kiegyensúlyozottá tudják tenni a közétkeztetés árbevételét. Azonban a 2017. év várhatóan kritikus lesz a gazdasági társaság életében, mivel a minimálbér és a szakmunkás minimálbér emelkedése 10-12 m Ft-os kiadás-növekedést jelent a társaságnak, amit nagyon kemény munkával fognak tudni tolerálni. Ennek a fedezete csak itt-ott látszik. Előfordulhat, hogy nyár végén vagy az őszi folyamán a közétkeztetésre vonatkozó szolid áremelésre is szükség lehet. Úgy érzi, 2016. évben a megszokotthoz hűen méltóképp végezték tevékenységüket.

Egyed Attila levezető elnök: Megköszöni ügyvezető úrnak a társaság 2016. évben végzett munkáját. Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Látszik, hogy 2016. kicsit gyengébb év volt. Kérdése, hogy az egyéb bevételeknél jelenik meg a fürdőben keletkező bevételük?

Sikora Attila alpolgármester: A Szent Erzsébet Katolikus Általános Iskola honnan oldja meg az étkeztetését?

Gulybán László a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. ügyvezetője: Saját konyhája van az intézménynek, csak az épület felújításának idejére történt náluk az étkeztetés. Vámosi Ilona bizottsági tag kérdésére válaszolva elmondja, hogy igen, az egyéb bevételeknél jelenik meg a társaság fürdőben keletkező bevétele.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Az egyéb bevételeknél szerepelnek a karbantartási munkák is vagy külön soron?

Gulybán László a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. ügyvezetője: Külön soron vannak.

Egyed Attila levezető elnök: Az előterjesztéshez mellékelve van a Felügyelő Bizottság jelentése és a könyvvizsgálói jelentés, tehát szakemberek is átnézték a beszámolót és jónak találták. A 2017. évi tervek között a Hetes Büfé bevételeként 25 m Ft szerepel tervezetként a 16,5 m Ft helyett, ami korábban megvalósult. Reméli ügyvezető úr, hogy ennyivel bővül a piac?

Gulybán László a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. ügyvezetője: 2015. és 2016. évben hasonló árbevétel volt a strandbüfében. 2015-ben csak fél szezonban dolgoztak, bár nagy meleg volt, 2016-ban viszont rossz nyár volt, optimista szám adatot irányzott elő a tervezetben.

Egyed Attila levezető elnök: Végezetül kéri ügyvezető urat, hogy próbálja meg kigazdálkodni a dolgozók emelt bérét, hisz mindenki tudja, hogy rengeteget dolgoznak a gazdasági társaság munkatársai. Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
84/2017. (IV. 24.)
h a t á r o z a t a**

a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság működéséről, mérleg és eredmény-kimutatásáról, és 2017. évi pénzügyi tervéről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozattervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

3. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a 2017. évi startmunka – mezőgazdasági programhoz kapcsolódóan a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft-vel megkötendő megállapodásra

Az előterjesztés a 2017. április 27-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy a 2017. évi start mezőgazdasági programhoz kapcsolódó megállapodásra vonatkozik a javaslat. Az anyagban szerepel, hogy a program főbb beruházási eleme az egyik fóliasátor bővítése, továbbá, hogy milyen növénykultúrát kívánnak idén termelni. A táblázatban bizonyos növénykultúráknál a mennyiségi egység jóval magasabb vételárat tartalmaz, mint a korábbi években. A Munkaügyi Központ arra kérte az önkormányzatot, hogy a 2016-ban alkalmazott 10,- Ft-os egységárat változtassa meg. A mellékletben szereplő árak úgy kerültek megállapításra, hogy a 2016. évi nagybani piac átlagárát közel 50 %-kal osztották és azt kerekítették fel, egyeztetve ügyvezető úrral. A megállapodás tartalma nem igazán változott. Lehetőséget ad ezen az áron történő átvételre és a közétkeztetésben történő felhasználásra, továbbértékesítésre, megtakarítás átutalására. Ügyvezető úrnak az egyeztetések alkalmával jogos észrevétele volt a zöltségek, növények minőségével kapcsolatban, melyet kér, hogy ismertessen.

Gulybán László a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. ügyvezetője: Évek óta együttműködik a gazdasági társaság a Kommunális Szervezettel a startmunkaprogramban. Némely zöldségféle termesztése sikeresen működött. A 10,- Ft-os jelképes árat jónak tartotta, mert valóban jelképes volt, hisz sokszor még annyit sem ér. Megfelelő időjárás, magok, szakmai hozzáértés kellene, és emberi tényezőket kellene nagyobb odafigyeléssel alkalmazni. A startmunkaprogramra sok vállalkozó panaszkodik, hogy ellentmondások vannak emiatt a gazdaságban. Viszont ezek az emberek 40 évvel ezelőtt is ehhez értettek, most is ehhez értenek. Azonban a tulajdonos érdekeit a hátrány ellenére is maximálisan figyelembe vették és mindent megtettek azért, hogy a legtöbbet kihozzák mostoha körülmények között is a startmunkaprogramból. A meghatározott árak mindentől függetlenek, hisz ezt várja el a

magasabb szabályozás. Szeretné, ha a minőségi munkára való hajlam jobb lenne, aztán várhatnak minőségi zöltségeket.

Egyed Attila levezető elnök: A megállapodás önmagában jó dolog, bár nem ért egyet a forintális részével, jobb volt az önkormányzat részéről a 10,- Ft-os ár. Ügyvezető úr felvetésére elmondja, hogy a startmunkaprogram mindig igyekezett olyan terményeket előállítani, hogy a helyi őstermelők-vállalkozók munkáját ne veszélyeztesse. Csak a munkaerőt veszi el a startmunkaprogram, de előbb-utóbb a vállalkozók magukhoz kell majd, hogy csábítsák a dolgozókat. Az önkormányzatnak nem az a célja, hogy minél több startmunkás legyen, hanem hogy az elsődleges munkaerőpiacon helyezkedjenek el a dolgozók. A mellékletben szereplő árak aránylag normál árak. Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Ormos Tas Zsolt a bizottság tagja: Kérdezi ügyvezető úrtól, hogy minőségileg, amit a startmunkaprogram nyújtott az évek során, nem látott változást?

Gulybán László a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. ügyvezetője: Látott változást, rosszabbat. Tavasszal a hónapos retek és a fejes saláta nagyon szép, de a többi zöltségnek már jóval rosszabb a minősége. Inkább szervezésbeli problémákat lát. A minőségi munka következménye a minőségi zöltség.

Egyed Attila levezető elnök: Említ néhány jó és rossz példát a zöltségtermesztéssel kapcsolatosan, kiemelve, hogy ugyanaz volt a szakmai vezető, semmi nem változott – megoldásra vár a probléma. Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
85/2017. (IV. 24.)
h a t á r o z a t a

a 2017. évi startmunka – mezőgazdasági programhoz kapcsolódóan a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft-vel megkötendő megállapodásról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

4. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2016. évi működéséről, mérleg és eredmény-kimutatásáról, és 2017. évi üzleti tervéről

Az előterjesztés a 2017. április 27-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: Kéri az ügyvezető szóbeli kiegészítését.

Sajószegi Gábor a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője: Elmondja, hogy a 2016. év nem volt eseménytelen a társaság életében. Több olyan dolog zajlott, amire a 2013. év óta készültek. Ebben az évben kapta meg a Képtárat üzemeltetésre a SIDINFO Nonprofit Kft. és 2014-ben indította be a mozi büfé üzemeltetését. A tavalyi év során lehetőségük nyílt az önkormányzattal együttműködve az Andrássy Kurta János kiállítás megújítására, melyre 1,8 m Ft-ra pályáztak, ezt az összeget 3.012.000,- Ft-tal egészítette ki bruttó összegben a Kft. a korábbi bevételeiből (büfé és pályázati bevételek) és egy megújított kiállítást adtak át tavaly június 17-én a Sárospataki Képtárban. Másik nagyobb beruházás, mely a tavalyi üzleti terven felül jelentkezett a Képtár mosdóinak a felújítása volt, az önkormányzat volt a pályázó a Kubinyi Ágoston Programra – 2 m Ft támogatást kaptak. Fontosnak tartották e beruházást, mert tarthatatlan állapotok voltak. A mosdók felújítása megtörtént, a pályázat elszámolása zajlik. Ezt a 2014. márciusban elindított büfé tevékenységből tudták finanszírozni. A Mozi Büfé árbevétele a 2016. év során nettó értéken 4.023.210,- Ft volt, és 2.253.400,- Ft bevételt realizált 2016. december 31-ig. Emellett sok, már megszokott közösségi programot is szerveztek, nagyon népszerű a nyári múzeumi napközi, illetve a múzeumpedagógiai foglalkozások tavaszi és őszi időnyben is nagy látogatottság mellett zajlanak. E rendezvényeket nemcsak a városi, hanem a környékbéli gyerekek is igénybe veszik. Minden esetben a Képtár által szervezett időszakos kiállításokhoz kapcsolják a múzeumpedagógiai terveket, melyek nagyon népszerűek, idén is folytatni szeretnék. Tavaly november végén EFOP pályázatra nyújtottak be konstrukciót és két tevékenységre pályáztak közel 30 m Ft értékben. A pályázat egyik fele múzeumpedagógiai tevékenységre vonatkozik. Sokkal szélesebb körű, a környező települések iskoláit is bevonó, a Képtárat járási szerepkörbe emelő tevékenységet terveztek. A pályázat másik fele a művészeti és digitális kompetenciák összekapcsolását célozza meg. A 3D-s nyomtatás képzőművészeti felhasználását szeretnék iskolai programok keretében a gyerekeknek átadni – e pályázat elbírálása folyamatban van. Szintén az üzleti tervet jelentős mértékben befolyásoló tényező, hogy megjelent egy újabb EFOP pályázat múzeumi és levéltári intézményrendszer tanulást segítő infrastrukturális fejlesztései címmel, mely azért fontos a társaság életében, mert a Képtár épületének felújítására kevés a lehetőségük önkormányzati forrásból. Ezért ebben a pályázati ciklusban (2014-2020) európai uniós forrásokból tervezné megvalósítani. Ez a pályázat jó lehetőség erre, azért is, mert több tevékenységtípus pályázható, és több tevékenységtípus esetén 50 millió forintot lát reálisan elérhető összegként, amit a Képtár felújítására lehetne fordítani. Ez egy pincszinti rendbetételt jelentene (látványraktár, raktár), illetve a tetőtér rendbetételét, ahol egy múzeumpedagógiai termet is kialakítanának. Ahhoz, hogy pályázni tudjanak ezen a 100 %-os intenzitású pályázaton, engedélyes tervekre van szükség. Ennek az elkészítésére korábban nem volt lehetőség, idén polgármester úrral egyeztetve az engedélyes tervek elkészítését a cég üzleti tervébe beépítette és ez a munka már javában zajlik, 80 %-os készultségen van. A statikai tervek elkészültek, a gépészet tervezés alatt, az anyagban szereplő látványterv már azt az elképzelést tükrözi, amit a nyertes pályázat esetén befejeződő folyamatnak a végén a Képtár mutatni tudna, egy egységes struktúrát.

Szól arról, hogy a pályázat nem tartalmazhatja azt a felújítást, ami az üzleti tervhez kapcsolódik. A cégnek csak egyféle bevételi forrása van az önkormányzattól megkapott normatív támogatáson felül, ez a büfé, viszont a tevékenységhez jó lenne egyéb forrásokat is bevonni. Egyik lehetőséget abban látja, ha sikerülne szálláshelyeket kialakítani a Képtár tetőtérében. Ennek több dolog áll még az útjában, de az önkormányzat és jegyző asszony

hathatós támogatásával ezen akadályok elhárítása folyamatban van. Némi saját forrással úgy gondolja, hogy ez a beruházás is megvalósulhatna, ha a pályázat nyer az engedélyes tervekkel. Nem kell majd újra tervezettni, hanem most egy összegben kerül az engedélyes terv kifizetésre, ami már ezt az átalakítást is tartalmazza. Úgy gondolja, hogy ez az, ami az idei év üzleti programját jelentősen meghatározza. A felmerülő kérdésekre szívesen válaszol.

Egyed Attila levezető elnök: Szeretne néhány szót hallani az intézmény 2016. évi költségvetéséről és 2017. évi pénzügyi terveiről.

Sajószegi Gábor a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője: A 2016. évi költségvetése jelenleg nincs előtte. Nem tér el jelentősen a 2017. év anyagától. Annyiban igen, hogy a tavalyi év során jóval nagyobb volt az év végére tervezett tőke maradványa. Tavalyi év során ez 4,8 m Ft körüli összeg volt, ez a cég jegyzett tőkéje fölött bő 1,8 m Ft-al volt. A mostani költségvetésben is látható, hogy ez az összeg jóval alacsonyabb.

Egyed Attila levezető elnök: Megjegyzi, ennek az összegnek az elköltésére megkapta az engedélyt a Képviselő-testülettől a társaság.

Sajószegi Gábor a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője: Így van, sőt az idei év költségvetésében is elfogadásra került. Az idei jóval alacsonyabb, 3.161 eFt-os tőkemaradvány azért van, mert idén van az építési engedélyes tervek elkészíttetése, mely közel 1,8 m Ft. Ezt fontosnak tartja elkészíttetni, hisz addig a Képtárral nem tudnak semmit kezdeni, amíg nincsenek engedélyes tervek. A pályázatból egyébként ez később finanszírozásra kerülhet.

A cég bevételi forrása a múzeumpedagógiai tábor, mely a látogatószámtól függően 300-450.000,- Ft. Van egy 7.104 eFt-os tétel, mely az önkormányzat által biztosított normatív támogatás, illetve bruttó 5.300 eFt árbevétel a büféből – ez utóbbi a tavalyi összeg. Idén szándékosan tervezte ezt az összeget, a 2016. évi üzleti tervben ettől magasabb összeg szerepelt, 5,8 m Ft, viszont az látszik, hogy a mozi látogatottságával változik a büfé bevétele is. Tavaly erős volt, viszont úgy látja, hogy a 2015. év volt nagyon jó a moziban, ezért voltak a büfé bevételei kiemelkedőek. A 2016. év egy átlagos év volt. Ezen kívül folytatják pályázati tevékenységüket (Kubinyi Ágoston Program).

Egyed Attila levezető elnök: Összhangban van a város költségvetésével a 2017. évi üzleti terv. Gratulál ügyvezető úrnak a Képtárban folyó tevékenységért. Örömmel veszi az új programokat az intézményben és az elhangzott felújításokat, és hogy „élővé teszik” a létesítményt. Merni kell nagyot álmodni. Jónak látja a szálláshely kialakítását. A büfével kapcsolatosan elmondja, hogy egyik oldalon betervezik a büfé alapanyagot, aztán már csak az árbevételről szólnak, a dolgozó béréről például nem esik szó. Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Gratulál az ügyvezetőnek a 2016. évi munkához. A gyermekektől értesült a múzeumi napköziről, melyet nagyon jó kezdeményezésnek tart, már előre tervezik a nyári szünetre. Ehhez kapcsolódva más intézményben már megvalósítottak „egy éjszakás kalandot”, melyet javasol az intézménynek is megrendezni, hátha még jobban vonzanák a gyermekeket. Ha a moziba sikerült a fiatalokat becsábítani, bizonyára a Képtárba is sikerülne. A pénzügyi tervvel kapcsolatosan néhány fogalmi zavar van. Kéri, hogy a bevétel között ne szerepeljen nyitó pénzkészlet, bankszámlán lévő készpénz, büfé leltár készlet érték, hisz az már nem bevétel. Ez mind ott van előző éven,

lezárják, következő éven azok számítanak bevételnek, melyek érkeznek értékesítésből, szállásadásból, büféből, támogatásból. Nincs egyéb probléma.

Sajószegi Gábor a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője: Rendben.

Hutkainé Novák Márta a bizottság tagja: A mérleg rendben van, igaz?

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Igen, az rendben van.

Egyed Attila levezető elnök: Egyetért a Vámosi Ilona bizottsági tag által elmondottakkal. Viszont nem látja az anyagban a könyvvizsgálói jelentést.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Nem kötelezett könyvvizsgálatra a gazdasági társaság.

Sajószegi Gábor a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője: Nincs olyan árbevétele a cégnek, hogy kötelező lenne a könyvvizsgálat.

Egyed Attila levezető elnök: Rendben van, de „futottak már bele” problémába más cégnél is függetlenül attól, hogy nem volt kötelezett könyvvizsgálatra. Törvény nem írja elő, de lehet kérni. A Felügyelő Bizottság véleménye szerepel az előterjesztésben. Szerepeltetve van továbbá taggyűlés – ez mit jelent?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Ebben az esetben a Képviselő-testületről van szó.

Egyed Attila levezető elnök: Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
86/2017. (IV. 24.)
h a t á r o z a t a

a SIDINFO Sárospataki Idegenforgalmi Információs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2016. évi működéséről, mérleg és eredmény-kimutatásáról, és 2017. évi üzleti tervéről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

5. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló Sárospatak Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról

Az előterjesztés a 2017. április 27-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: Kéri a Gazdálkodási Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Elmondja, hogy az önkormányzat a 2016. évet 2.790 m Ft költségvetési bevétellel és 2.892 m Ft költségvetési kiadással zárta. A költségvetési kiadások 92 m Ft-tal nagyobbak, mint a költségvetési bevételek. Január 1-jén az önkormányzat 410 m Ft pénzkészlettel rendelkezett. A 100 m Ft különbség lecsökkentette a pénzkészletet, december 31-én 310 m Ft pénzkészlettel zárta az évet az önkormányzat. Ebben szerepel az önkormányzat és az intézményeinek a pénzkészlete is. A 2016. évi költségvetését a Képviselő-testület 2016-ban a január végi ülésén fogadta el. Akkor szerepelt a költségvetésben egy 122 m Ft kiegészítő állami támogatás, amelyre pályázatot nyújtott be az önkormányzat két alkalommal. Az első alkalommal benyújtott pályázatra nyert 20 m Ft-ot. Kiemeli azt a Korm. határozat alapján kapott 200 m Ft-ot, melyet 2016. december végén kapott az önkormányzat, de a folyósítására és a felhasználására 2017-ben kerül sor.

A bevételeknél a betervezett állami támogatáson felül évközben több alkalommal kapott az önkormányzat különböző feladatokra néhány millió forintos pályázati pénzeket, ebből kiemeli a 300 m Ft-os Korm. határozat alapján kapott támogatást, mellyel a volt téglagyári területet vásárolta meg az önkormányzat, így az eredetileg tervezett 740 m Ft állami támogatást 257 m Ft-tal haladta meg a ténylegesen megkapott állami támogatás. Közhatalmi bevételekből 76,4 m Ft-tal nagyobb bevétel folyt be, ennek nagy része, mintegy 73 m Ft az iparüzési adó növekményből keletkezett, 1 m Ft növekmény pedig az idegenforgalmi adóból. Az adó mértékek évek óta nem változnak. Az intézményi működési bevételek is 5 m Ft-tal meghaladták az eredeti előirányzatot. Ingatlanok értékesítéséből viszont 3 m Ft-os elmaradás volt, a volt Carolina óvoda épülete 85 m Ft-ot tesz ki, azonban 2017-ben folyik be – a mai nappal realizálódott. A működési célra átvett pénzeszközök nagy részét a Rendelőintézet OEP finanszírozása, valamint az önkormányzat startmunkaprogramjára átvett pénzeszközök teszik ki, kisebb részben EU-s támogatású projektekre is kapott az önkormányzat pénzeszközöket. A kiadások a módosított tervekhez képest 6 %-kal alacsonyabb szinten alakultak. Munkabérek, járulékok fizetése 4 %-kal kisebb a tervezett mértéknél. Az éves kiadásokat úgy tudta teljesíteni az önkormányzat, hogy év közben többször módosításra került a költségvetési rendelet, amely a kiadásokat lecsökkentette oly mértékben, hogy a betervezett 122 m Ft hiány csak a ténylegesen elnyert pályázatoknak megfelelően alakult - 20 m Ft - . Hitelt nem vett fel az önkormányzat 2016-ban, először az utóbbi több tíz évben. Sem éven túli hitelt, sem éven belüli likviditási hitelt. 2015-ben is már csak 80 m Ft likviditási hitelből gazdálkodott, idén hitel nélkül oldotta meg a feladatait, természetesen a költségvetést nem túlhaladva, takarékos gazdálkodással. Felújításra, beruházásra 612 m Ft-ot fordított az önkormányzat, aminek a 3. és 4. mellékletben látható a tételes felsorolása. Első lakáshoz jutók támogatása címen 12 házaspár kapott 12 m Ft-ot, ebből 11,5 m Ft kölcsön, 500 e Ft-ot gyermek kedvezmény címen utaltak át. Volt az önkormányzatnak a Patakhő Nonprofit Kft. kötvénykibocsátásával kapcsolatban készfizető kezességvállalása, kibocsátáskor 416 m Ft, 2016. december 31-én 252 m Ft ez az érték. Ennek a kezességvállalásnak az érvényesítésére nem került sor, a Patakhő Nonprofit Kft. végig tudta fizetni a havi törlesztő részleteket. Az adósságállomány a forgalomhoz képest minimális, le nem járt tartozása az önkormányzatnak 5,3 m Ft volt, lejárt tartozás mindösszesen 19 eFt, mely technikai okokból nem került kifizetésre. Az önkormányzat vagyona kismértékben, mintegy 70 m Ft-tal növekedett az előző évihez képest. A vagyonkimutatás látható az előterjesztésben. Az előterjesztés utolsó táblázata az önkormányzat tulajdonában álló gazdálkodó szervezetek bemutatását tartalmazza, itt a Mátra Cukor Zrt.-re hívja fel a figyelmet, mely 1293 Ft névértéken szerepel, ez véglegesen

megszűnt februárban 5000,- Ft körüli összeg átutalásával, ezért jelenleg ez a társaság már nem az önkormányzat tulajdona. A Patakhő Nonprofit Kft. 500 eFt-tal szerepel a részesedések oszlopban, mert a törvény szerinti minimális 3 m Ft-ra történő tőkeemelés a Kft. végrehajtotta, de nem önkormányzati pénzből, hanem az eredménytartalékból, de az önkormányzat még 500 eFt-os áron mutatja ki. A rendelet-tervezet mellékletei hasonlóak a költségvetési rendelethez a törvényi előírásoknak megfelelően, melyeket ismertet.

Egyed Attila levezető elnök: Megköszöni az előterjesztés részletes szóbeli kiegészítést. A költségvetés számai valóban jól alakultak, köszönhető ez a szoros gazdálkodásnak. Kiemeli - ahogy el is hangzott -, hogy az önkormányzat évek óta nem emelte az iparüzési adó mértékét. A vállalkozások jobb forgalmat tudtak elérni, ezért is volt több az iparüzési adó összege. Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Hutkainé Novák Márta a bizottság tagja: Egyik soron szerepel, hogy a helyiségek bérbeadása utáni kedvezmény 1,3 m Ft – milyen helyiségek esetében adnak kedvezményeket?

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Például a Tompa utcán a volt Tüdőgondozó épületére, melyet a Máltai Szeretetszolgálat bérel kedvezményesen.

Hutkainé Novák Márta a bizottság tagja: Ez többre volt betervezve?

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Nem, a helyiségek bérbeadására vonatkozóan rendelet tartalmazza, hogy négyzetméter alapján övezetenként mennyiért lehet bérbe adni azokat. Vannak kedvezményesen bérbe adott helyiségek, a kettő közötti különbség a közvetett támogatás.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Elhangzott és az anyagban is szerepel, hogy a közhatalmi bevételekből 76,4 m Ft-tal nagyobb összeg folyt be, de mihez képest?

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Az eredeti előirányzathoz képest.

Ormos Tas Zsolt a bizottság tagja: Örül a bevétel növekedésnek. Kérdése, hogy ez a 2017. évi költségvetésbe már be van tervezve?

Poncsák Ferenc a Gazdálkodási Iroda vezetője: Igen, 380 m Ft van betervezve, magasabb összeggel van tervezve.

Egyed Attila levezető elnök: Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a rendelet-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
87/2017. (IV. 24.)
h a t á r o z a t a

Sárospatak Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

6. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Az előterjesztés a 2017. április 27-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: Az előterjesztést mindenki megkapta, várja a képviselők esetleges hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
88/2017. (IV. 24.)
h a t á r o z a t a**

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

7. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásra vonatkozó pályázat benyújtására

Az előterjesztés a 2017. április 27-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Elmondja, hogy idén is kiírásra került az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására vonatkozó pályázat, melynek egyik alrendszerére - belterületi utak felújítása, korszerűsítése - idén is szeretne az önkormányzat pályázatot benyújtani. Az ehhez szükséges dokumentumokat elkészítették, a tervdokumentáció rendelkezésre áll. Ennek megfelelően a Határ utca útkorszerűsítésére pályáznának. Aszfaltburkolat felújítását és a szegélykövekhez igazítását, kiemelését jelentené a korszerűsítés. A pályázatban maximálisan 30 m Ft igényelhető, tekintettel az önkormányzat

adóerő képességére, csak a fejlesztési költség 75 %-át igényelhetik. A Határ utca útkorszerűsítésének a tervezői költségbecslés alapján készített költsége 35.546.443,- Ft., mely összeg már tartalmazza a közbeszerzési eljárás, szakértő, műszaki ellenőr díját is. Az igényelhető támogatás 26.659.832,- Ft, 8.886.611,- Ft önerőt kell az önkormányzatnak biztosítani, melyet a költségvetésben 10 m Ft összeggel szereplő „Forgalomtechnikai felülvizsgálat” soron lévő összeg terhére javasolnak biztosítani. A pályázat benyújtási határideje május 2. és 2017. július 17-én történik meg az elbírálás. Amennyiben a pályázat sikeres lesz, feszített tempóban az idén meg kell valósítani a felújítást.

Egyed Attila levezető elnök: A fürdőhöz közel lévő utcáról van szó, támogatja a pályázat benyújtását. Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Ormos Tas Zsolt a bizottság tagja: Az összeg, amire a város pályázik a kátyúzásra lesz elég?

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Teljes aszfaltburkolatról van szó és a szegélyek kerülnek kiemelésre. Nyilván rengeteg út van a városban, mely szintén felújításra szorul. Megemlíti a Kassai utca felújítását is, de ott az útfelújítás előtt teljes közművet kellene cserélni. A megpályázható összeget és a beruházás értékét összehangba kell hozni. Folyamatban van egy másik pályázat is, melyre már a támogatási összeg is megvan, hamarosan megkezdődik a kivitelezés (Szeles utca, Vörössipkások útja, Bocskai utca, Simándi utca, Szemere utca), teljes aszfaltfelújítás.

Hutkainé Novák Márta a bizottság tagja: Ezeket az utcákat nem érinti közműcsere?

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Nem, de a szennyvízderogációs pályázatot is figyelembe kell venniük. A Bartók Béla utcát például felesleges lenne felújítani most, mert érinti a szennyvízderogációs pályázat.

Egyed Attila levezető elnök: Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
89/2017. (IV. 24.)
h a t á r o z a t a**

**önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásra vonatkozó pályázat
benyújtásáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

8. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Magyar Nemzeti Múzeum Rákóczi Múzeumának kérelmére

Az előterjesztés a 2017. április 27-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: Kéri az aljegyző szóbeli kiegészítését.

dr. Szebényi Tibor aljegyző: Elmondja, hogy a Magyar Nemzeti Múzeum Rákóczi Múzeumának vezetője, Dr. Tamás Edit kérelemmel fordult az önkormányzathoz, melyben a Reformáció évéhez kapcsolódóan a Vízi-kapu feletti táblát szeretnék felújítani, de lényegében azt a táblát kiveszik onnan és új táblát készíttetnek és raknak fel. Ennek a költsége 1,5 m Ft, melyre nyertek 1 m Ft támogatást. A maradék összegre kérnek támogatást az önkormányzattól, a javaslat ennek feléről, 250.000 Ft összegű támogatásról szól.

Egyed Attila levezető elnök: Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Van rá fedezet?

dr. Szebényi Tibor aljegyző: Fedezetként a költségvetésben meghatározott dologi kiadások előirányzata lett meghatározva.

Egyed Attila levezető elnök: Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

90/2017. (IV. 24.)

h a t á r o z a t a

a Magyar Nemzeti Múzeum Rákóczi Múzeumának kérelméről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

9. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Sárospatak Város Önkormányzata 2016. évi belső ellenőrzési tervének végrehajtására

Az előterjesztés a 2017. április 27-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: Kéri az aljegyző esetleges szóbeli kiegészítését.

dr. Szebényi Tibor aljegyző: Nincs szóbeli kiegészítése, az előterjesztésben részletesen szerepelnek a 2016. évben lefolytatott belső ellenőrzések és megállapítások.

Egyed Attila levezető elnök: Várja a bizottsági tagok hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
91/2017. (IV. 24.)
h a t á r o z a t a**

**Sárospatak Város Önkormányzata 2016. évi belső ellenőrzési tervének
végrehajtásáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

10. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról
Az előterjesztés a 2017. április 27-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: A tájékoztató tartalmazza, hogy nincs lejárt szállítói állománya az önkormányzatnak. Kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
92/2017. (IV. 24.)
h a t á r o z a t a**

az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

11. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató a 2016. év lezárult pályázatairól és programjairól

Az előterjesztés a 2017. április 27-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: A tájékoztató részletesen tartalmazza az önkormányzat által benyújtott elmúlt évi pályázatokat. Kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
93/2017. (IV. 24.)
h a t á r o z a t a**

a 2016. év lezárult pályázatairól és programjairól

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

12. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak, Rákóczi út 22. fsz. 6. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírására

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: Elmondja, hogy tárgybani komfortos bérlakás jelenleg üresen áll, a közelmúltban került felújításra. Támogatja a bérlakás 1 éves időtartamra történő bérbeadását. Kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
94/2017. (IV. 24.)
h a t á r o z a t a**

a Sárospatak, Rákóczi út 22. fsz. 6. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság – az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet 3. § (2) bekezdése által biztosított átruházott hatáskörben eljárva – az önkormányzat tulajdonában lévő Sárospatak, Rákóczi út 22. fsz. 6. ajtószám alatti 1 szobás, 43 m²

alapterületű komfortos bérlakás nem szociális alapon történő hasznosítására vonatkozóan pályázatot ír ki a határozat 1. mellékletét képező hirdetményben foglalt feltételekkel, valamint megbízza a Sárospataki Polgármesteri Hivatalt a pályázat lebonyolításával.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. április 30.

1. melléklet a 94/2017. (IV. 24.) határozathoz

P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

Sárospatak Város Önkormányzata nem szociális rászorultság alapján történő bérbeadásra meghirdeti a

SÁROSPATAK, Rákóczi út 22. fsz. 6.

ajtószám alatti 1 szobás, 43 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakását.

A lakás bérleti díja: 554,-Ft/m²/hó

A lakás 1 éves időtartamra megtekintett állapotban kerül bérbeadásra.

A lakás megtekinthető:

2017. év hó napján, óra között.

Pályázati adatlapokat a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Ingatlangazdálkodási Csoportjánál lehet kérni.

A pályázatokat Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Ingatlangazdálkodási Csoportjánál

2017. év hó napján, (.....) óráig

beérkezően lehet benyújtani.

A pályázatok elbírálására a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság soron következő ülésén kerül sor. A pályázatok elbírálásáról valamennyi pályázó írásos értesítést kap.

Pályázók tudomásul veszik, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a pályázatok elbírálását nyílt ülésen tárgyalja.

**Bővebb felvilágosítás a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Ingatlangazdálkodási Csoportjánál kérhető.
(Rákóczi u. 32., Telefon: 47/513-275)**

13. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak, Október 23. tér 10. IV/2. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírására
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: Tárgybani bérlakás összkomfortos, jelenleg üresen áll. Támogatja az 1 éves időtartamra vonatkozó pályázati kiírást. Kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
95/2017. (IV. 24.)
h a t á r o z a t a**

a Sárospatak, Október 23. tér 10. IV/2. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság – az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet 3. § (2) bekezdése által biztosított átruházott hatáskörben eljárva – az önkormányzat tulajdonában lévő Sárospatak, Október 23. tér 10. IV/2. ajtószám alatti 1 és fél szobás, 55 m² alapterületű összkomfortos bérlakás nem szociális alapon történő hasznosítására vonatkozóan pályázatot ír ki a határozat 1. mellékletét képező hirdetményben foglalt feltételekkel, valamint megbízza a Sárospataki Polgármesteri Hivatalt a pályázat lebonyolításával.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. április 30.

1. melléklet a 95/2017. (IV. 24.) határozathoz

P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

Sárospatak Város Önkormányzata nem szociális rászorultság alapján történő bérbeadásra meghirdeti a

SÁROSPATAK, Október 23. tér 10. IV/2.

ajtószám alatti 1 és fél szobás, 55 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakását.

A lakás bérleti díja: 499,-Ft/m²/hó

A lakás 1 éves időtartamra megtekintett állapotban kerül bérbeadásra.

A lakás megtekinthető:

2017. év hó napján, óra között.

Pályázati adatlapokat a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Ingatlangazdálkodási Csoportjánál lehet kérni.

A pályázatokat Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Ingatlangazdálkodási Csoportjánál

2017. év hó napján, (.....) óráig

beérkezően lehet benyújtani.

A pályázatok elbírálására a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság soron következő ülésén kerül sor. A pályázatok elbírálásáról valamennyi pályázó írásos értesítést kap.

Pályázók tudomásul veszik, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a pályázatok elbírálását nyílt ülésen tárgyalja.

**Bővebb felvilágosítás a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Ingatlangazdálkodási Csoportjánál kérhető.
(Rákóczi u. 32., Telefon: 47/513-275)**

14. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a Sárospataki Polgármesteri Hivatal 2016. évi munkájáról

Az előterjesztés a 2017. április 27-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: Kéri az aljegyző szóbeli kiegészítését.

dr. Szebényi Tibor aljegyző: Elmondja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény teszi kötelezővé, hogy a jegyző évente egyszer beszámoljon a Képviselő-testületnek a hivatal tevékenységéről, ezt tartalmazza a beszámoló.

Egyed Attila levezető elnök: Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Hutkainé Novák Márta a bizottság tagja: Terjedelmes anyagról van szó.

Egyed Attila levezető elnök: Kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
96/2017. (IV. 24.)
h a t á r o z a t a

a Sárospataki Polgármesteri Hivatal 2016. évi munkájáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

15. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság működéséről, mérleg és eredmény-kimutatásáról, és 2017. évi üzleti tervéről

Az előterjesztés a 2017. április 27-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: Mindenki előtt ismert, hogy a pályázatok még „nem értek be”, így nem folyt be pénz a pályázatokból. Kéri az aljegyző szóbeli kiegészítését.

dr. Szebényi Tibor aljegyző: Kiegészítésként elmondja, hogy időközben érkezett egy levél ügyvezető úr részéről, miszerint tájékoztatást ad a társaság pénzügyi-finanszírozási helyzetéről. A bevételek nagyban függenek attól, hogy az önkormányzat részesül-e támogatásokban, melyek még nem kerültek elbírálásra, így likviditási nehézségek elé néz a cég, ha nem nyernek a pályázatok, így lehet, hogy tagi kölcsönt fog igényelni az önkormányzattól. Erről nem kell most döntést hoznia a bizottságnak.

Egyed Attila levezető elnök: Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Hutkainé Novák Márta a bizottság tagja: A mérleget ez nem befolyásolja, javasolja azt elfogadni, az üzleti tervnek nem feltétele ahhoz, hogy le tudják adni.

Egyed Attila levezető elnök: Véleménye szerint az üzleti tervet is elfogadhatják.

dr. Szebényi Tibor aljegyző: Kiegészítésként még elmondja, hogy nem szerepel az ügyvezető levelében, hogy milyen összegű tagi kölcsönre lenne szüksége, ugyanakkor nem jelent meg az ülésen.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: A bérekhez biztos, hogy szüksége lesz a cégnek tagi kölcsönre. 2016-ban a bér 12 m Ft körül volt.

Ormos Tas Zsolt a bizottság tagja: A cégnél ez az év vízváltó lesz véleménye szerint. Ahogy elhangzott, nincs megjelölve a tagi kölcsön összege, így erről nem igazán lehet döntést hozni. Az előterjesztést el lehet fogadni. Megjegyzi, lehet, hogy problémák lesznek még ennél a cégnél.

Egyed Attila levezető elnök: A 2016. évről a Felügyelő bizottsági vélemény mellékelve van. A céget azért alapította az önkormányzat, hogy a pályázatait menedzselje és ettől függ nagyban az árbevétele. Véleménye szerint idő kérdése a pályázatok elbírálása. Addig viszont a dolgozóknak a bérét fizetni kell. Lassan már a kölcsönző is beindul, bár az egész céget ez nem tudja ellátni.

Hutkainé Novák Márta a bizottság tagja: Változatlanul az a javaslata, hogy a mérlegbeszámolót fogadják el, hisz megtörtént, ellenőrizve van. Az üzleti terv elfogadása pedig nem feltétele annak, ha látnak valamit, akkor az üzleti tervet elfogadják módosítva vagy eredeti előterjesztés szerint.

dr. Szebényi Tibor aljegyző: Kiegészítésként még elmondja, hogy egy határozat-tervezet szól a mérlegbeszámolóról és az üzleti tervről, azt egyben kellene elfogadni. Az üzleti terv csak terv.

Egyed Attila levezető elnök: Azt is tudták, amikor elindították a Kft-t, hogy az a pályázati pénzekből fog megélni.

Hutkainé Novák Márta a bizottság tagja: Ebben nincs vita köztük, csak most nem látnak tisztán.

Egyed Attila levezető elnök: Egy hónap múlva sem fognak tisztábban látni. Maximum azt fogják látni, hogy kb. augusztusig lesznek elbíralt pályázatok és addig még kell a cégnek tagi kölcsön, amit a beérkező pályázatok menedzsment költségeiből fog tudni megadni. Nem fog változni a költségvetése és az üzleti terve a cégnek. Javasolja az eredeti előterjesztés elfogadását.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A megoldás és a tagi kölcsön kérdése is lekerülhet napirendről vagy a tervek közül. A TOP pályázatok elbírálásai, támogató döntések kézhezvétele jelentős mértékben befolyásolja a cég 2017. évi helyzetét. Minden hónapban több alkalommal hallanak arról, hogy már elbírálják ezeket a pályázatokat, megérkeznek a döntések. Nagyon

reméli, hogy ez mihamarabb megtörténik. Ha nem, akkor tagi kölcsönt kíván igénybe venni a cég.

Egyed Attila levezető elnök: A tagi kölcsön felvételével változni fog az üzleti terv?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Nem, hisz tervekről van szó, vagy sikerül, vagy nem. Úgy gondolja, hogy ez megszavazható.

Egyed Attila levezető elnök: Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal - egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
97/2017. (IV. 24.)
h a t á r o z a t a

az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság működéséről, mérleg és eredmény-kimutatásáról, és 2017. évi üzleti tervéről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A levezető elnök a nyílt ülést bezárta, a bizottság további munkáját zárt ülésen folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készült.

K. m. f.

Hutkainé Novák Márta
a bizottság tagja

Egyed Attila
a bizottság levezető elnöke

Hajdu Imre
a bizottság elnöke