

Jegyzőkönyv

Készült: a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Dísztermében a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2017. július 10-én tartott *rendkívüli nyílt* ülésén.

Jelen vannak:

a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság részéről:

Egyed Attila levezető elnök
Hutkainé Novák Márta
Ormos Tas Zsolt
Stumpf Lászlóné a bizottság tagjai

a Sárospataki Polgármesteri Hivatal részéről:

Aros János polgármester
dr. Vitányi Eszter jegyző
Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője

Meghívottak:

Seres Péter a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője
Sajószegi Gábor a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője

Megjegyzés:

Hajdu Imre a bizottság elnöke, Halász Péter és Vámosi Ilona bizottsági tagok nincsenek jelen.

A meghívottak részéről az ülésen nem jelent meg: Sikora Attila alpolgármester, dr. Szebényi Tibor aljegyző

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Napirend előtt:

Egyed Attila levezető elnök: Köszönti a rendkívüli bizottsági ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a bizottság ülése 4 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. Bejelenti, hogy Hajdu Imre, a bizottság elnöke távollétében az ülést ő vezeti. A jegyzőkönyv aláírójának Hutkainé Novák Márta bizottsági tagot javasolja. Kéri a bizottság tagjait, aki a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetértett.

Egyed Attila levezető elnök: Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalását. Kéri a bizottság tagjait, aki a napirendi pontok tárgyalásával egyetért azzal, hogy először azokat a napirendi pontokat tárgyalják, amelyhez meghívott vendégek érkeztek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendi pontok tárgyalását elfogadta:

Napirend:

- 1. Javaslát a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak nyújtandó működési célú támogatásra**
- 2. Javaslát a Sárospatak Város Önkormányzatának vagyonkezelésében álló Sárospataki Galéria működési engedélye módosításának kezdeményezésére**
- 3. Javaslát Végardó Fürdő fejlesztése – új fedett fürdő kialakítása keretében fürdőszakmai koncepció elkészíttetésére**

Zárt ülésen:

- 1. Javaslát első lakóingatlanhoz jutók támogatására**
- 2. Javaslát az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-B01-2016-00064 azonosítószámú projekt (fogyatékosággal élők nappali ellátásának és az idősek nappali ellátásának biztosítására szolgáló épületek) építési közbeszerzési eljárásának elindítására**

Napirend tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslát a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak nyújtandó működési célú támogatásra

Az előterjesztés a 2017. július 10-ei rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: Köszönti Seres Pétert, a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, majd kéri, hogy a javaslattal kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Seres Péter a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője: A működési célú támogatás igénylése szükségessé vált, mivel a társaságnak járuléktartozása van, illetve a Tömegkommunikációs Alapítvány fizetési meghagyása is megérkezett.

Egyed Attila levezető elnök: Kérdése, van-e olyan pályázat, amelyből pénzhez juthat a társaság?

Seres Péter a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője: A társaságnak van egy nagyobb léptékű (szlovák-magyar határon átnyúló) nyertes pályázata, melynek előfinanszírozására 15-20 millió forint érkezik valamikor az ősz folyamán, sajnos pontos időpontot nem tud mondani. Az összeg javarésze bérre elszámolható.

Aros János polgármester: Év elején, a költségvetés tárgyalásakor látható volt, hogy augusztus-szeptemberig lesz elegendő az az összeg, amelyet a társaság rendelkezésére bocsátottak.

Javasolja a támogatás odaítélését, és komolyan el kell azon gondolkodni, hogy szeptembertől hogyan tovább.

Egyed Attila levezető elnök: Amennyiben a napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
151/2017. (VII. 10.)
h a t á r o z a t a**

**a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak
nyújtandó működési célú támogatásról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak Város Önkormányzatának vagyonkezelésében álló Sárospataki Galéria működési engedélye módosításának kezdeményezésére

Az előterjesztés a 2017. július 10-ei rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: Köszönti Sajószegi Gábort, a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, majd kéri, hogy a javaslattal kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Sajószegi Gábor a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője: A működési engedély módosításának kezdeményezésére vonatkozóan azért szükséges a bizottság, illetve a Képviselő-testület jóváhagyása, mert fenntartóként a múzeumi státusz besorolás átalakítását csak az önkormányzat teheti meg. A módosítással – jelenleg közérdekű muzeális kiállítóhelyként működik a Sárospataki Galéria, mely státuszt közérdekű muzeális gyűjteményre szeretnék módosítani – a szakmai kapcsolatok bővülését is szeretnék elérni, amellet, hogy praktikus oka is van. Legfőbb indok, hogy a megnyíló pályázati forrásokból muzeális gyűjteménnyé nyilvánítva a Sárospataki Galéria nagyobb eséllyel, nagyobb pályázati forrásokhoz juthat.

A két minősítés között az a különbség, hogy alapból egy múzeumot általános muzeális kiállítóhely kategóriába sorolnak be, közérdekű muzeális gyűjtemény besorolást akkor kaphat, ha művészettörténészt foglalkoztat.

Amikor arra utalt, hogy bővebb szakmai kapcsolatok lehetőségét hordozza, ha a képtárat átsorolják közérdekű muzeális gyűjteménnyé, arról van szó, hogy már élő együttműködés van az ország vezető kortárművészeti múzeumával, a Ludvig Múzeummal, amely a művészettörténész szakmai háttérrel biztosítja az intézménynek, így ehhez a besoroláshoz minden adott. Szeretnék ezt a folyamatot elindítani, hogy a szeptember elején megnyíló pályázati forrásokra már elkészített tervekkel, megfelelő minősítéssel, a fenntartó, a SIDINFO Nonprofit Kft. pályázni tudjon, amely pályázat a muzeális intézmények tanulást segítő infrastrukturális beruházásait segíti.

Egyed Attila levezető elnök: Kérdése, ha megtörténik az átsorolás, nem jelent-e majd plusz terhet az említett művészettörténész alkalmazása?

Kéri a bizottság tagjainak hozzászólását.

Hutkainé Novák Márta a bizottság tagja: Egyetért a módosítással a szervezet működését illetően. Kérdése, ha a Galéria vagyona ilyen nagyságrendű, tulajdonjogát ezután érintheti-e valami? Ezt azért is kérdezi, mert van egy új törvény, amely szerint sokkal nagyobb szabadságot adnak az adott tárgyak elmozdításához, átcsoportosításához.

Ormos Tas Zsolt a bizottság tagja: Csatlakozik levezető elnök úr kérdéséhez, hogy művészettörténészt szükséges-e alkalmazni, illetve ez mennyire befolyásolja a költségvetést?

Sajószegi Gábor a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője: Igen, kell alkalmazni művészettörténészt, ez a Kft. költségvetését terheli. Az EMMI-től állásfoglalás van arra vonatkozóan, hogy nem szükséges főállásban foglalkoztatni, heti 8 órában megfelel. Mivel a Ludvig Múzeummal élő szakmai kapcsolat van, ezért ez jóval gazdaságosabb, mintha 8 órában állandó státuszt kellene létesíteni, így megbízási díj ellenében a Ludvig Múzeumban dolgozó művészettörténész, Sipos Tünde látja majd el az ezzel kapcsolatos feladatokat.

Stumpf Lászlóné a bizottság tagja: Megbízásos jogviszonyban lehet foglalkoztatni?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Igen.

Sajószegi Gábor a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője: Ahhoz, hogy a Kft. pályázatot nyújthasson be, ez feltétel. Amennyiben tud indulni, akkor vélhetően 50 millió forint körüli összeg pályázható, egyébként 20 millió forintba tudna pályázni. Ennek a háttérrel biztosítottnak látja a cég költségvetésében.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A tulajdonviszony úgy oszlik meg az egész gyűjtemény vonatkozásában, hogy egy része állami tulajdonban van, ami korábban a korábbi fenntartótól, a megyei önkormányzattól került át az MNV Zrt-hez, továbbá van benne önkormányzati tulajdon is, illetve letétben is vannak ott tárgyak. Erről készítették egy részletes táblázatot, ez az elmúlt évek feladata volt, ügyvezető úrék fotókkal alátámasztva, részletesen, értékbecsléssel, művészettörténész munkájának közreműködésével mérték a gyűjteményt fel, és ezt követően emelték bele az önkormányzat 2016. évi mérlegébe.

Sajószegi Gábor a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője: Ez 2100 db körüli műtárgyat jelent 112 millió forint értékben, amelyek elidegeníthetetlenek.

Hutkainé Novák Márta a bizottság tagja: Az ezzel való rendelkezés felől érdeklődik, hová kerülnek, itt maradnak?

Sajószegi Gábor a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője: Ez a Sárospataki Galéria szakmai kezelésében van, amelyeket kezelni kell, erre vonatkozóan letéti szerződéseik vannak.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Egy részük intézményekben, a járási hivatalban, a polgármesteri hivatalban vannak, mind külön letéti szerződéssel, beazonosítható módon.

Egyed Attila levezető elnök: Amennyiben egyéb kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
152/2017. (VII. 10.)
h a t á r o z a t a**

**a Sárospatak Város Önkormányzatának vagyonkezelésében álló
Sárospataki Galéria működési engedélye módosításának kezdeményezéséről**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

3. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Végardó Fürdő fejlesztése – új fedett fürdő kialakítása keretében fürdőszakmai koncepció elkészíttetésére

Az előterjesztés a 2017. július 10-ei rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila levezető elnök: Kéri polgármester urat, hogy ismertesse a javaslatban foglaltakat.

Aros János polgármester: A fürdőfejlesztéssel kapcsolatban elmondja, hogy szeptember 15-ig engedélyes tervvel kell rendelkezni, amit prezentálni kell. A 40 millió forintból javasolja a fürdőszakmai koncepció elkészítését, ehhez kértek be ajánlatot, három cég jelezte részvételi szándékát. A három cég közül az EuroSpa Hungary Turisztikai és Pályázati Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság 1024 Budapest, Keleti Károly utca 6. 6. em. 18. ajánlata volt a legkedvezőbb, 3 millió forint + ÁFA. A fejlesztéshez a forrás rendelkezésre áll.

Amennyiben ki tudják hirdetni a nyertest, azonnal megkezdí a kivitelezést az általa elkészített koncepció alapján, illetve a majd szintén a Képviselő-testület által kiválasztott tervezővel szorosan együttműködve prezentálják majd a terveket. Ez lesz a következő lépés, melyről valószínűleg csütörtökön szintén rendkívüli képviselő-testületi ülés keretében szükséges majd dönteni. Ma reggel referencia lista került kiküldése az említett cégről.

Egyed Attila levezető elnök: Kéri jegyző asszonyt, hogy a javaslattal kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Arra már nincs idő, hogy először elkészítsék a koncepciót, majd egy arra építkező tervezést, hanem ahogy az anyagban is szerepel, az említett cég a tervezővel együttműködve, vele egyeztetve fogja a tervezés folyamatát megvalósítani és elkészíteni a terveket.

Egyed Attila levezető elnök: Kéri a bizottság tagjainak hozzászólását. Egyébként a cég komoly referenciákkal rendelkezik.

Aros János polgármester: Korábban készítették egy látványtervet a fedett fürdőre vonatkozóan. Azt, hogy milyen réteget szólítsanak meg, ahhoz mindenképpen szakemberek segítségére van szükség, mint ahogy ahhoz, is, hogy hová kerüljön elhelyezésre. Erre vonatkozóan főépítész úr elképzelése alapján a jelenlegi fürdő területét javasolta, erre azt mondta, hogy ne zárják be tovább a fürdőt. Mellette, ha minden igaz, akkor van remény egy kisebb szálloda építésére is.

Egyed Attila levezető elnök: Amennyiben a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
153/2017. (VII. 10.)
h a t á r o z a t a**

**a Végardó Fürdő fejlesztése – új fedett fürdő kialakítása keretében
fürdőszakmai koncepció elkészíttetéséről**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A levezető elnök az ülést bezárta, a bizottság további munkáját zárt ülésen folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készült.

K. m. f.

Hutkainé Novák Márta
a bizottság tagja

Egyed Attila
levezető elnök