

Jegyzőkönyv

Készült: a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatalának Dísztermében az Egészségügyi és Szociális Bizottság 2018. szeptember 28-án tartott *rendkívüli nyílt* ülésén.

Jelen vannak:

az Egészségügyi és Szociális Bizottság részéről:

Oláh József Csaba a bizottság elnöke
Szabó András a bizottság elnökhelyettese
Egyed Attila
Rusznák István a bizottság tagjai

a Sárospataki Polgármesteri Hivatal részéről:

dr. Vitányi Eszter jegyző
dr. Szebényi Tibor aljegyző
Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője

Megjegyzés:

Szvitankó Tamás, Dr. Cserkúti Sándor és Papp Imréné bizottsági tagok nincsenek jelen.

A meghívottak részéről az ülésen nem jelent meg: Aros János polgármester, Sikora Attila alpolgármester

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Napirend előtt:

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Köszönti a rendkívüli bizottsági ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a bizottság ülése 4 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv aláírójának Szabó András elnökhelyettest javasolja. Kéri a bizottság tagjait, aki a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetértett.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pont megtárgyalását. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendi pont tárgyalását elfogadta:

Napirend:

- 1. Javaslat a Sárospatak, Kolozsvári utca 5. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírására**

Napirend tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak, Kolozsvári utca 5. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírására

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjét, hogy szóbeli kiegészítését tegye meg.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Az önkormányzati tulajdonú Sárospatak, Kolozsvári utca 5. szám alatti bérlakás bérbeadására nyílna lehetőség, igény mutatkozik rá, ezért szükséges a pályázat kiírása, melyet kér a bizottságtól.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Javasolja a pályázat kiírását. Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Egészségügyi és Szociális Bizottság
219/2018. (IX. 28.)
h a t á r o z a t a**

a Sárospatak, Kolozsvári utca 5. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság – az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet 3. § (3) bekezdése által biztosított átruházott hatáskörben eljárva – az önkormányzat tulajdonában lévő Sárospatak, Kolozsvári utca 5. szám alatti 1 szobás, 47 m² alapterületű, komfort nélküli bérlakás, szociális alapon történő hasznosítására vonatkozóan pályázatot ír ki, a határozat 1. mellékletét képező hirdetményben foglalt feltételekkel, és megbízza a Sárospataki Polgármesteri Hivatalt a pályázat lebonyolításával.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. szeptember 30.

1. melléklet a 219/2018. (IX. 28.) határozathoz

P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

Sárospatak Város Önkormányzata szociális rászorultság alapján történő bérbeadásra
meghirdeti a

SÁROSPATAK, Kolozsvári utca 5.

szám alatti 1 szobás, 47 m² alapterületű, komfort nélküli lakását.

A lakás bérleti díja: 186,9,-Ft/m²/hó

A lakás 1 éves időtartamra megtekintett állapotban kerül bérbeadásra.

A lakás megtekinthető:

2018. év október hó napjánóra között.

Szociális helyzet alapján bérbe adandó lakás bérlője az a sárospataki lakóhellyel rendelkező pályázó lehet, akinek vagy házastársának (élettársának), vagy együtt költöző közeli hozzátartozójának tulajdonában, haszonélvezetében nincs másik beköltözhető lakás és

- ☐ családjában – az együtt költöző közeli hozzátartozókat is figyelembe véve – az egy főre jutó, a pályázat benyújtását megelőző három havi - nettó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át, (71.250,-Ft) egyedül élő esetében 300 %-át, (85.500,-Ft) és
- ☐ családjában nem rendelkezik olyan vagyonnal, amelynek együttes forgalmi értéke a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 80-szorosát (jelenleg 2.280.000,-Ft) meghaladja, és

- ☐ a bérbeadást megelőzően
- nem mondott le önkormányzati lakás bérleti jogáról térítés ellenében, vagy
 - beköltözhető ingatlanát nem idegenítette el.

Pályázati adatlapokat a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Városüzemeltetési és Ingatlangazdálkodási Csoportjánál lehet kérni.

A pályázatokat a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Városüzemeltetési és Ingatlangazdálkodási Csoportjánál

2018. év október hó napjánóraig

beérkezően lehet benyújtani.

A pályázatok elbírálására az Egészségügyi és Szociális Bizottság soron következő ülésén kerül sor. A pályázatok elbírálásáról valamennyi pályázó írásos értesítést kap.

Pályázók tudomásul veszik, hogy az Egészségügyi és Szociális Bizottság a pályázatok elbírálását nyílt ülésen tárgyalja.

**Bővebb felvilágosítás a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Városüzemeltetési és Ingatlangazdálkodási Csoportjánál kérhető.
(Rákóczi út 32., Telefon: 47/513-275)**

Az elnök megköszönte a részvételt és az ülést 8⁵⁰ órakor bezárta.

K.m.f.

Szabó András
a bizottság elnökhelyettese

Oláh József Csaba
a bizottság elnöke