

Jegyzőkönyv

Készült: a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Dísztermében az Egészségügyi és Szociális Bizottság 2019. január 29-én tartott nyílt ülésén.

Jelen vannak:

az Egészségügyi és Szociális Bizottság részéről:

Oláh József Csaba a bizottság elnöke
Szabó András a bizottság elnökhelyettese
Dr. Cserkúti Sándor
Papp Imréné
Rusznák István a bizottság tagjai

a Sárospataki Polgármesteri Hivatal részéről:

Sikora Attila alpolgármester
dr. Vitányi Eszter jegyző
Móré Istvánné a Gazdálkodási Iroda vezetője
Kolláthné Molnár Zsuzsanna szociális ügyintéző
Polyucsák Szilvia előadó
Dobránszky Tímea vezető tanácsos

Meghívott:

Bereiné dr. Jakab Beáta Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője

Megjegyzés:

Egyed Attila és Szvitankó Tamás bizottsági tagok nincsenek jelen. Dr. Cserkúti Sándor bizottsági tag az 1. napirendi pont tárgyalása közben érkezett.

A meghívottak részéről az ülésen nem jelent meg: Aros János polgármester, dr. Szebényi Tibor aljegyző, Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője, Hornyák Szimonetta pályázati és közbeszerzési referens, dr. Téglás István r. ezredes, a Sárospataki Rendőrkapitányság vezetője, Stumpf Bálint a Német Nemzetiségi Önkormányzat Sárospatak elnöke, Budai Gyula Károly a Sárospataki Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Kozsnyánszky János a Sárospataki Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Napirend előtt:

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Köszönti a bizottsági ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a bizottság ülése 4 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv aláírójának Szabó András elnökhelyettest javasolja. Kéri a bizottság tagjait, aki a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetértett.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni a „Javaslat első lakóingatlanhoz jutók támogatására” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a „Javaslat első lakóingatlanhoz jutók támogatására” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 4 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni a „Javaslat a Sárospatak, Bartók Béla utca 5. II/4. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokra” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottság tagok száma: 4 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a „Javaslat a Sárospatak, Bartók Béla utca 5. II/4. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokra” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 4 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni a „Javaslat a Sárospatak, Lavotta János utca 59. fsz. 3. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokra” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a „Javaslat a Sárospatak, Lavotta János utca 59. fsz. 3. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokra” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 4 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni a „Javaslat Oláh Ágnes Sárospatak, Katona József utca 26. fsz. 1. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelmére” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a „Javaslat Oláh Ágnes Sárospatak, Katona József utca 26. fsz. 1. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelmére” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 4 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni a „Javaslat Kelemenné Márki Krisztina és Kelemen Zoltán Sárospatak, Lavotta János utca 59. III/2. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelmére” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a „Javaslat Kelemenné Márki Krisztina és Kelemen Zoltán Sárospatak, Lavotta János utca 59. III/2. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelmére” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 4 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni a „Javaslat Pataki Dániel és Zsoldos Tímea Sárospatak, Bartók Béla utca 5. II/2. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelmére” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a „Javaslat Pataki Dániel és Zsoldos Tímea Sárospatak, Bartók Béla utca 5. II/2. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelmére” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 4 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni a „Települési támogatás iránti kérelmek elbírálása” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a „Települési támogatás iránti kérelmek elbírálása” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 4 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a napirendek tárgyalására vonatkozóan van-e más javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a napirendi pontok tárgyalását elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság – fenti szavazásokra is figyelemmel – 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendi pontok tárgyalását elfogadta:

Napirend:

1. **Javaslat Sárospatak Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésére**
2. **Javaslat a 2019. évi startmunka programokra**
3. **Tájékoztató az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról**
4. **Javaslat a Sárospatak, Lavotta János utca 59. II/1. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírására**
5. **Javaslat a Sárospatak, Lavotta János utca 59. III/4. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírására**

Zárt ülésen:

1. **Javaslat első lakóingatlanhoz jutók támogatására**
2. **Javaslat a Sárospatak, Bartók Béla utca 5. II/4. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokra**
3. **Javaslat a Sárospatak, Lavotta János utca 59. fsz. 3. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokra**
4. **Javaslat Oláh Ágnes Sárospatak, Katona József utca 26. fsz. 1. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelmére**
5. **Javaslat Kelemenné Márki Krisztina és Kelemen Zoltán Sárospatak, Lavotta János utca 59. III/2. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelmére**
6. **Javaslat Pataki Dániel és Zsoldos Tímea Sárospatak, Bartók Béla utca 5. II/2. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelmére**
7. **Települési támogatás iránti kérelmek elbírálása**

Napirend tárgyalása:**1. NAPIRENDI PONT**

Tárgy: Javaslat Sárospatak Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésére

Az előterjesztés a 2019. február 1-jei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kéri Mórét Istvánnét, a Gazdálkodási Iroda vezetőjét, hogy a javaslattal kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Dr. Cserkúti Sándor bizottsági tag megérkezett.

Mórét Istvánné a Gazdálkodási Iroda vezetője: Sárospatak Város Önkormányzata összevont 2019. évi költségvetési bevételeinek és költségvetési kiadásának egyenlege (költségvetési hiányként) - 4.461.587.749 Ft összegben került kimutatásra a rendelet-tervezetben.

Az önkormányzat a költségvetési kiadások és bevételek egyensúlyban tartásához finanszírozási bevételeként hitelt nem tervezett, mivel a rendelkezésre álló források az önkormányzat kiadásait finanszírozni tudják.

A 2018. évi költségvetéshez viszonyított eltérések az alábbiak: Az önkormányzat költségvetési bevétele az intézmények és a hivatal nélkül 2.290.499 eFt-tal számolt, a maradvány igénybevételevel együtt a költségvetési bevételek összesen 5.444.044 eFt bevételt irányoztak elő a rendelet-tervezetben. A kiadások összege ugyanennyi, a költségvetési hiány és többlet nullszaldós, tehát csak annyit terveztek elkölteni, amennyi a költségvetési bevétel.

Az önkormányzat létszáma a pályázatok révén 2019. évben várhatóan emelkedik, kötelező feladatai 9 fővel, az állandó létszám 3 fővel, és ehhez jönnek a pályázati forrásból határozott időre felvett személyek. Az önkormányzat kötelező feladatai vonatkozásában ezekkel a kiadásokkal számoltak.

Az önként vállalt feladatoknál a műsorszolgáltatás miatt be van tervezve plusz 2 fő létszám, ami plusz kiadásként jelentkezik az önkormányzatnál. Itt megjegyezni kívánja, hogy annyi kiadást terveztek a műsorszolgáltatással kapcsolatosan, mint amennyit korábbi években működési célú pénzeszközként terveztek a Zemplén Televízióknak átadásra.

A 7. tájékoztató tábla részletesen tartalmazza az önkormányzat kiadásait. Korábban a táblázat az előterjesztésen belül volt megtalálható, most a végén szerepel, hogy az előterjesztés szövegét ne bontsák meg annyira, és az előző évihez képest kiegészítésre kerültek a működési kiadásokkal, felhalmozási kiadásokkal, azon belül kötelező és önként vállalt feladatokkal, hogy részletesen lássa a bizottság, illetve a Képviselő-testület, hogy milyen feladatra pontosan mit is terveztek.

Az előző évihez képest jelentősebb változások nincsenek a rendelet-tervezetben. Természetesen új beruházások, felújítások vannak.

Az intézmények vonatkozásában a Sárospataki Polgármesteri Hivatal az előző évihez képest 4.960 eFt pluszfinanszírozást kért, ez a kötelező béremelésekből adódik, kisebb összegben szoftverek beszerzésénél, egyéb kisebb kiadásoknál jelentkezett plusz tétel, de ez elenyésző. Elsősorban a garantált bér emelkedéséből adódott ez a plusz kiadás.

A Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde költségvetése ugyanazzal az előirányzattal számolt, mint az előző éven, ennek ellenére a finanszírozási igénye azért magasabb, mert ha kiszámítják a normatív támogatásokat, akkor látható, hogy a gyermeklétszám csökkenése miatt a normatív támogatások csökkenő tendenciát mutatnak. Az intézmény létszáma a korábbi éveknek megfelelően került megtervezésre.

A Művelődés Háza és Könyvtára hasonlóképpen tervezte költségvetését, mint 2018. évben, összecsúszva is ugyanannyi támogatást kérnek.

A Sárospataki Gondozási Központ esetében intézményvezető asszony 2 fő plusz létszámot igényelt, ami a költségvetés egyeztetése során 1 főben került meghatározásra. Az 1 főnek 5 hónapra került beépítésre a bére, mert a tervben az idén csak 5 hónap szerepel, de határozatlan ideig történő kinevezés kapcsán a jövőben ezzel az 1 fővel egész évre kell számolni.

A Sárospataki Kommunális Szervezet finanszírozási igénye 178.241 eFt, mely az előző évi eredeti előirányzathoz viszonyítva összesen 18.065 eFt-tal több. A növekedés oka a személyi juttatások kötelező emelése, 2 fő jubileumi jutalma, a pályázati forrásból foglalkoztatott 3 fő 3 havi továbbfoglalkoztatása, kamerarendszer kiépítése, a téli hó és síkosság-mentesítés miatti készenlét, ügyelet és rendkívüli munkavégzésre tervezett személyi juttatásai.

Sárospatak Város Rendelőintézetének önkormányzati támogatása 1 millió forint, amely az önkormányzat által bérkompenzációra megkapott támogatás tovább utalása. Az intézmény költségvetése tartalmaz 10.305 eFt egyéb működési célú kiadást, mely önkormányzati visszatérítendő támogatásból beszerzett röntgen 2019. évi visszafizetési kötelezettségét tartalmazza az önkormányzat felé.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kéri jegyző asszonyt, hogy a Sárospataki Polgármesteri Hivatal költségvetésével kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A táblázatokban szerepel remélt állami támogatás, 46 millió forint összeggel ezt vagy év közben kell kigazdálkodni, vagy a költségvetést kell majd megfelelően módosítani. A rendelet-tervezetben szerepel 85 millió forinttal egy tartalék sor, tehát külön tartalékként került betervezésre, az az eddig is külön alszámlán tartott összeg, ami a volt Carolina Óvoda egykori épületének értékesítéséből folyt be, illetve külön van 36 millió forint, amelyet a Patakhő Nonprofit Kft. és a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft-nek a korábbi veszteséges években nyújtott az önkormányzat, amit miután nyereségessé váltak, vissza kell majd fizetniük a támogatónak. 2018-ban anyagi helyzete miatt egyik cég sem tudta visszafizetni a nyújtott támogatást, tehát ez a 36 millió forint a korábbi években került az alszámlára, és azóta is tartalékot képez. Tehát ezek az összegek tartalékként szerepelnek a rendelet-tervezetben.

Az előterjesztés 12. oldalán szerepel, hogy az önkormányzati finanszírozás összege összesen 858.467.205 Ft, ez 2018-ban 805.180.000 Ft volt. A különbözet egyrészt abból adódik, hogy a normatív támogatás is emelkedett, a tavalyi évben 627.500.000 Ft volt, ez évben 645.782.000 Ft, tehát kicsivel több, mint 18 millió forint normatíva emelkedés tapasztalható.

Az önkormányzati intézményeknél irodavezető asszony ismertette a 2018. és 2019. évre vonatkozó támogatás összegeit, valóban ez a normatíván felül 2018-ban 340 millió forint volt, 2019. évben 399 millió forint, nyilván intézményenként lebontva visszakövethető ez az összeg.

A Sárospataki Polgármesteri Hivatal vonatkozásában elmondja, sajnos normatíva csökkenés van. Egy képlet alapján kiszámítva kapnak támogatást, és sajnálatos módon ez a mutatószám évről-évre csökken. Ennek több összetevője is van, például a lakosságszám. Az önkormányzat jelenleg 31,32 főre kap támogatást. A hivatal tervezett létszáma 43 fő, a betöltött álláshelyek száma 39, az üres álláshelyek száma négy (közterület-felügyelő, építéshatósági ügyintéző, Költségvetési Csoport, belső ellenőr), amit szeretnének év közben betölteni, ezért általában 10 hónapra betervezésre kerültek, és hamarosan a pályázati felhívás is kiírásra kerül.

Az előterjesztésben szerepel, hogy a garantált bérminimum emelkedése és a soros előrelépések miatt tapasztalható növekedés, itt megjegyzi, hogy 8 fő még mindig a garantált bérminimumot kapja, megközelítően 5 fő csak néhány ezer forinttal keres többet, mint a jelenlegi 195.000,- Ft.

Ez évben 2 fő jubileumi jutalomra jogosult személy van, ennek kifizetése 1,5 millió forintot tesz ki, és 15 millió forintba csökkent az az összeg, amelyet tavaly a teljesítmény-értékelés alapján a személyi juttatásoknál szerettek volna jutalomként adni. A Képviselő-testület rendkívüli ülés keretében tárgyalt arról, hogy van egy pályázható 23,8 millió forint, és a fentebb említett 31,32 főre kaphat támogatást az önkormányzat, 760 eFt-ot egy főre lebontva. Ebből lehetne további támogatást biztosítani a dolgozóknak, melynek feltétele az alapilletmény megemlése volt, ennek végrehajtása megtörtént, a pályázat benyújtásra került, bíznak annak kedvező elbírálásában, amelynek elnyerése esetén talán megoldható lesz, hogy ne legyen annyi pályaelhagyás, mint az elmúlt évben.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kérdése, mi történik abban az esetben, ha nem nyer a pályázat?

dr. Vitányi Eszter jegyző: 11 milliárd forint került elkülönítésre a költségvetésben, volt egy kérdez-felelek ezzel kapcsolatban, ténymutatók és tesztszámítások alapján 100 %-ra kijelenti a Magyar Államkincstár, hogy a jogosan beérkezett pályázatok nyerni fognak, ebben bíznak.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kérdésként merült fel, hogy mi lesz jövőre? Lesz finanszírozása ennek, vagy visszalépnek a dolgozók a bérkategóriában, a hivatal fogja tudni a továbbiakban ezt finanszírozni?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Az a baj, hogy ha ezt most meg is nyeri az önkormányzat, akkor 5 fő az, akit igazából csak maga az illetményalap változása pozitívan térít el. A többieknek mind csak a teljesítmény-értékelése alapján történt eltérítés befolyásol.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kéri Bereiné dr. Jakab Beátát, Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetőjét, hogy a javaslattal kapcsolatban szóbeli kiegészítést tegye meg.

Bereiné dr. Jakab Beáta Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője: A költségvetési tárgyalások során tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Rendelőintézet költségvetése egy olyan ideiglenes költségvetés, amely tartalmazza a garantált béremelést, a jubileumi jutalmat, a dologi kiadásokat, viszont nem tartalmazza az egyéb személyi jellegű kiadások emelését, ugyanis az egészségügyben lesz egy négylépcsős béremelés.

Ennek első lépcsője ez év júliusában lesz, de összesen a négy év alatt 72 %-ot fog emelkedni az egészségügyi szakdolgozók és védőnők bére. Több okból ez egy komoly kihívás lesz számukra: nem tudják, hogy mit takar az egészségügyi szakdolgozók kategória, itt az orvosok bérére gondol-e, mert a védőnők nem tartoztak soha az egészségügyi jogszabályok hatálya alá, nem tudják a beépített finanszírozás mértékét, ennek a NEAK támogatását, és már a költségvetés tárgyalásakor jelezte, hogy május hónapban biztos, hogy fognak jönni majd a Rendelőintézet költségvetésének módosításával.

A februári hónap még egy nagy kérdést vet fel, mivel megjelentek a járási egészségügyi központokról szóló előzetes tervezetek. Ez azt takarja, hogy az alapellátás szervezését egy államilag kijelölt egészségügyi intézmény végezné, Sárospatak járásban a Rendelőintézet az egyedüli olyan nagy egészségügyi központ, amely szóba jöhet. Hogy ez konkrétan mit fog jelenteni a térségre, illetve a Rendelőintézetre nézve, tehát milyen szakmai, illetve plusz feladatokat fognak kapni, nem tudja, de ez szintén a költségvetés módosítását fogja jelenteni az intézmény számára.

A Rendelőintézet számláján szereplő 76,9 millió forint maradvány összeg teljes egészében a 2 éves EFI pályázatot takarja. Van egy 10 millió forint összegű visszafizetendő támogatás, ez a röntgengép beszerzésére vonatkozik. A tárgyalások során jelezte, hogy ennek az összegnek a visszafizetésére halasztást szeretne kérni, figyelembe véve azt, hogy a decemberi hacker támadás miatt a teljes informatikai rendszer felújítása szükségessé vált. A jelenleg betervezett 3.800 eFt egy kezdetleges költség. Pénteken egyeztettek a rendszer üzemeltetőjével, hiszen december utolsó napjaiban egy vadonatúj szerver került beállításra. A lincencek még a 2009-es pályázat keretében kerültek beszerzésre. Egy év áll például rendelkezésre ahhoz, hogy a windows tekintetében a teljes informatikai hálózatot átgondolják, illetve bizonyos védelmi mechanizmusokat kiépítsenek. Itt igénybe vettek pályázati forrást, hiszen az EFOP pályázat keretében az önkormányzat lehetőséget biztosított a Rendelőintézetnek arra, hogy informatikai eszközt vásároljon, így a külön tűzfal rendszert már nem saját erőből kell finanszírozni. Hogy milyen költséget jelent az informatikai fejlesztés, és melyek azok az előírások, amelyeknek meg kell felelni, az jelenleg feltérképezés alatt áll. Nem szeretett volna beállítani egy összeget az informatikai beruházásra, mert úgy érzi, hogy ez akkor teljes és hiteles, ha megérkezik az informatikai cégtől, hogy milyen fejlesztések szükségesek, mit kell még pluszban megvásárolni. Jelenleg a vírustámadással érintett két szerver továbbra is zárlat alatt áll, folyik a rendőrségi nyomozás, külföldi jogsegélyt kértek, mivel az elfogott IP cím Franciaországba mutat. A sajtóban két héttel ezelőtt megjelent, hogy Franciaországban elfogtak egy 20 éves diákot, és a rendőrségen keresztül, az IP cím leadásával kérték,

vizsgálják meg, hogy esetlegesen nem ez a diák érintett az informatikai hálózat elleni támadásban. 2-3 hónapot mondanak az adatok visszapótlására, az alapvető visszapótlási összegek 4-5 millió forintot tesznek ki tartományonként, bár 1.000 dollár/évet kér a hacker, ami folyamatosan emelkedik, de nem fizetett a Rendelőintézet. Eleve nem tudták volna teljesíteni a követelést, mert nemcsak hogy külföldi bankszámlára, hanem kriptovalutában kérte, tehát rengeteg szabályt megszegtek volna a teljesítéssel, mivel költségvetési intézmény külföldi, nem beazonosítható bankszámlát nem nyithat. Folyamatosan kiadják azokat az adatbázisokat, amelyek nem tartalmaznak különleges adatokat, hogy keressék a kulcsot.

Most elsődleges feladat, hogy folyamatos legyen a rendelés. December hónapban a kollégák túlórában visszatöltötték kézi betöltéssel az adatokat majdnem 98 %-ra, vannak hibalehetőségek, amelyeket folyamatosan korrigálnak, de a legminimálisabbra próbálták a finanszírozási veszteséget csökkenteni. Mindent megtesznek azért, hogy visszatöltsék az adatokat munkaidőn kívül, tehát nem várnak a csodára, mert tudják, hogy nagyon sok idő, amíg ez a rendszer újra vissza fog állni, viszont dolgozni, illetve ellátást nyújtani kell. Az ellátásból nem marad ki egyetlen nap sem, attól függetlenül, hogy két hét arról szólt, hogy szinte mindenki dolgozott a Rendelőintézetben, és felállítottak egy ideiglenes rendszert. Óriási segítséget jelent az ESZT, hiszen valamennyi egészségügyi adatot feltöltenek az Egészségügyi Szolgáltatási Térbe, és nagyon sokat segített a lakosság. Ahogy kiküldték a tájékoztatásokat, a betegek minden dokumentációjukat visszahozták, így ennek fénymásolása, mind plusz költséget jelent, viszont visszakerülnek a betegektől teljes egészében, ennek a papír alapú dokumentációnak az újratervezése, szervezése folyamatosan zajlik.

A decemberi hónap után folyamatosan a rendelési idő után tölti vissza a Rendelőintézet az adatokat, és hiába publikálják akár a NEAK, akár az ESZT felé, mivel itt különleges adatok vannak, annyira le vannak kódolva, hogy onnan visszaszerezni adatokat nem tudnak, újra egyesével, kézzel kell felvinni. Ennek ütemezése folyamatosan zajlik, folyamatosan végzik ezt a tevékenységet, de úgy, hogy a napi betegellátás nem sérül, próbálnak 100 %-osan működni, műtéteket nem halasztottak el, az új nagyműtétek folyamatosak.

Úgy látja, hogy az informatikai beruházás egy alapvető tétel. Azt azért tudni kell, hogy sok külső informatikai céggel egyeztetett ezzel kapcsolatban, mert vannak olyan vírustámadások, mint a Rendelőintézet által karácsony másnapján elszenvedett is, amikor senki nem dolgozott az intézményben, amit nem emberi hiba okozott. Ezek a támadások úgy vannak kiépítve, hogy ne tudjanak rá időben reagálni, kivédhetetlen, nincs 100 %-osan biztonságos rendszer. Kezdeményezték, hogy a pályázatból nyert szervert használhassák teljes egészében intézményi célra, ez jelenleg folyamatban van, viszont az ezekhez szükséges plusz licenzeket már a szolgáltatóknak kell megvásárolni. Folyamatban van, hogy az ezekhez szükséges alapvető licenzek megkerüljenek, ezt követően egy informatikai hálózatfejlesztésre lesz szükség azért mert a 2012-es licenzek több esetben már nem tudnak az új védelmi rendszerbe beépülni.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: A 10.305 eFt-ra vonatkozóan igény már került benyújtásra? Hogy szerepel az önkormányzati költségvetésben?

dr. Vitányi Eszter jegyző: A halasztásra nyújtott be igényt. Szerepel a költségvetésben, mivel be fogják fizetni, de féléves halasztás szerepel rá. Ezzel nem is lesz gond, csak a visszafizetésre később kerül sor.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kéri Papp Imrénét, a Sárospataki Gondozási Központ vezetőjét, hogy a javaslattal kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Papp Imréné a Sárospataki Gondozási Központ vezetője: Az intézmény költségvetésével kapcsolatban elmondható, hogy az tartalmazza a 32 fő főállású közalkalmazott bérét, járulékait, a garantált bérminimumra kiegészítéssel együtt.

A garantált illetményre 195.000,- Ft-ra való kiegészítés 27 fő dolgozót érintett az intézményben, ez 15.000,- Ft/fő/hó, ez az összeg szerepel a költségvetésben. Tartalmazza a szociális ágazati pótlékot is, amit tavaly a költségvetésük nem tartalmazott, mert azt mindig a Magyar Államkincstár téríti meg az önkormányzatnak, ez 1.682.088,- Ft/év. Tartalmazza a dolgozók felmentési illetményét, 5 dolgozó vonul nyugdíjba, ez 2.580.000,- Ft/év.

Fedezetet biztosít 1 fő szociális gondozónői létszám bővítésére, augusztus hónaptól, ez a pénzmaradvány terhére történik, viszont a következő évben már a 12 hónapot kell a költségvetésnek állnia. Tartalmazza továbbá az előre látható és tervezhető dologi kiadásokat a 2019-es költségvetési évre.

Az intézmény az idén 195.308 eFt-os költségvetésből gazdálkodik, ez 8.780 eFt-tal több az előző évinél, főleg mert a garantált illetményre való kiegészítés maga után vonja a rehabilitációs hozzájárulás bővítését, a létszámbővítést és a felmentési illetményeket.

Az önkormányzat 49.273.968 eFt-ot biztosít ahhoz, hogy a Sárospataki Gondozási Központ a 2019. évet megnyugtató módon, működőképes állapotban tudja finanszírozni.

A költségvetés elkészítéséhez gratulál a hivatal munkatársainak, az a költségvetési hiány nem olyan számottevő, amit egy önkormányzat ne tudna év közben kezelni.

A tegnapi nap folyamán kaptak egy olyan információt a Munkaügyi Központtól, hogy a jelenleg is alkalmazott, illetve a 2019. március 1-től felvehető közfoglalkoztatottak bérének és járulékának csak a 70 %-át fogják tudni finanszírozni, a 30 %-ot az intézményeknek vagy az önkormányzatnak kell biztosítani. Az intézményeknek tartaléka nincs, erre majd vissza kell térni. Ez a költségvetés még ennyiben nem fog megállni. A Sárospataki Gondozási Központ költségvetését elfogadásra javasolja.

Bejelenti személyes érintettségét, és azt, hogy a szavazásban részt kíván venni.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Várja a bizottság tagjainak hozzászólását.

Szabó András a bizottság elnökhelyettese: Megállapítható, hogy a pályázatokkal jól állnak, de a feszes költségvetést tovább kell vinni. Szépen alakult tavalyi évben az idegenforgalmi adóbevétel és az iparüzési adóbevétel, viszont elszomorítja, hogy ennek jelentős részét elviszi a Sárospataki Kommunális Szervezet, amelyet normatív támogatás hiányában 100 %-ban az önkormányzatnak kell fenntartania.

A 28. oldalon szerepel, hogy a települési támogatás pénzbeni értéke 4 millió forintra csökkent, ami évekkal ezelőtt jóval magasabb volt. A rendkívüli élethelyzet miatt próbálták emelni a jövedelemhatárokat, de többen még így sem férnek bele.

A települési támogatás természetbeni értéke 17 millió forinttal szerepel. A lakásfenntartási támogatás már nem kerül az Egészségügyi és Szociális Bizottság elé, kérdése, hogy elegendő lesz-e az erre betervezett összeg?

A sokak által igénybevett szociális tűzifa is szerepel a költségvetésben, a köztemetés 1.200 eFt-tal szerepel, amely növekedést mutat. Ha valakinek nincs pénze, azt kifizeti-e az önkormányzat, viszont ha fellelhető hozzátartozó, annak van-e lehetősége részletfizetésre?

Kolláthné Molnár Zsuzsanna szociális ügyintéző: Igen, van részletfizetési lehetőség, vagy a hagyatéki eljárás alkalmával juthat hozzá az önkormányzat a kívánt összeghez.

Szabó András a bizottság elnökhelyettese: A lakás-takarékpénztárral kapcsolatban elmondja, hogy a lakótelepi lakások felújításával kapcsolatos állami támogatás megszűnt, de 5

millió forint be volt tervezve a költségvetésbe arra, ha fel akarják újítani a homlokzatot, kérdése, hogy ez szerepel-e benne?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Szerepel homlokzat-felújítás, de az kimondottan a rendelet alapján.

Szabó András a bizottság elnökhelyettese: De az a homlokzat-felújítás más. A lakótelepi lakások homlokzat-felújítására talán 3 lépcsőház mutatott érdeklődést. Kérdése, hogy van-e ilyen lehetőség?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Jelenleg a lakótelepi lakásokra vonatkozóan nincs, próbáltak utána járni, egyetlen olyan eset volt, ahol támogatási szerződést kötöttek, megtörtént a felújítás és elszámoltak, tehát minden rendben volt. Mindig felméri, hogy hol van ilyen előkészített pályázat vagy felhívás, jelen pillanatban egyről sem tudtak, ezért nem szerepel erre vonatkozóan forrás a költségvetésben.

Szabó András a bizottság elnökhelyettese: A rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja.

Dr. Cserkúti Sándor a bizottság tagja: Van egy közel 77 millió forint összegű EU-s támogatás. Kérdése, hogy ez kiadási oldalon ebben az évben megjelenik?

Bereiné dr. Jakab Beáta Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője: Igen, el van határolva évekre, mert ez fedezi egyrészt a teljes évet. 2020-ban lesz vége ennek a pályázatnak, akkor lesz a végső elszámolás.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Amennyiben a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri, aki a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Egészségügyi és Szociális Bizottság

1/2019. (I. 29.)

h a t á r o z a t a

Sárospatak Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a 2019. évi startmunka programokra

Az előterjesztés a 2019. február 1-jei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kérdezi jegyző asszonyt, hogy a javaslattal kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítése.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A javaslat nagyon részletes, amelyben rövid leírást ad arról, hogy milyen programokat terveznek, azok időtartamát, a foglalkoztatni tervezett létszámot, és azt, hogy ez mennyibe kerül egyrészt támogatásként, másrészt önerőként.

A Belügyminisztérium 2019. évben az alábbi programelemeket támogatja: mezőgazdasági program, helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatási program, szociális jellegű program (amely magába foglalja a korábbi belvíz-elvezetési, mezőgazdasági utak rendbetétele, bio- és megújuló energiafelhasználás, közúthálózat karbantartása, illegális hulladéklerakó-helyek felszámolása programokat).

A szociális program 166.437,- Ft, a mezőgazdasági program 2.247.028,- Ft saját erőt igényel. 2018. évi mezőgazdasági startmunkaprogramból megközelítőleg 2.300 eFt árbevétel származott, a saját erő finanszírozására ez elegendő lesz, de alapvetően ez is egy kitétel, hogy vissza kell forgatni a bevételeket, úgyhogy az önkormányzat ennek ezzel eleget is tesz.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kérdése, hogy hány fő a foglalkoztatotti létszám?

dr. Vitányi Eszter jegyző: 80 főt engedélyeznek, ami egy központi szám, ettől többre nem nyújthattak be pályázati igényt, és reméli, hogy ezt fel is fogják tudni tölteni. Amikor a kérelmek benyújtására lehetőség nyílik, akkor van egy előzetes kalkuláció, ez a tárgyévét megelőző évben foglalkoztatott átlagléttszámból kerül kiszámításra. Egyébként 2018. évben 93 főre lehetett pályázni.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat.

Szabó András a bizottság elnökhelyettese: Kéri, hogy képviselő-testületi ülésen is hangozzon el a közfoglalkoztatotti létszám.

Azzal nehezen szembesülnek az emberek, hogy amíg annak idején volt 300 fő közfoglalkoztatott, tavaly már a 95 főt nem tudták egyetlen alkalommal sem feltölteni, most a 80 főnek kb. a 80 %-át sikerül majd feltölteni.

Az iparűzési adóbevételnél azon is el kell gondolkodni, hogy akár külsősöket is foglalkoztatni kell, akár járdafelújításnál, vagy az önkormányzaton, vagy a Sárospataki Kommunális Szervezeten keresztül, de be kell vonni a vállalkozókat, mert ennyi emberrel nem lehet hatékonyan dolgozni.

Dr. Cserkúti Sándor a bizottság tagja: Kérdése, hogy a 2 db faház mit takar?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Minden évben része a programnak, amikor borfesztivál van, látható, hogy elárúsító helyeket létesítenek, ahol a borászatok, pincészetek kínálják boraikat. Egyébként a 2 db faházat a Sárospataki Kommunális Szervezet gyártotta.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Amennyiben egyéb kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Egészségügyi és Szociális Bizottság
2/2019. (I. 29.)
h a t á r o z a t a**

a 2019. évi startmunka programokról

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

3. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról
Az előterjesztés a 2019. február 1-jei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kérdezi a Gazdálkodási Iroda vezetőjét, hogy a tájékoztatóval kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítése.

Móré Istvánné a Gazdálkodási Iroda vezetője: Az önkormányzatnak nincs lejárt szállítói tartozása.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Egészségügyi és Szociális Bizottság
3/2019. (I. 29.)
h a t á r o z a t a**

az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

4. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak, Lavotta János utca 59. II/1. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírására

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Javasolja a pályázat kiírását, majd kérdezi, hogy van-e más javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Egészségügyi és Szociális Bizottság

4/2019. (I. 29.)

h a t á r o z a t a

a Sárospatak, Lavotta János utca 59. II/1. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról

A Egészségügyi és Szociális Bizottság – az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet 3. § (3) bekezdése által biztosított átruházott hatáskörben eljárva – az önkormányzat tulajdonában lévő Sárospatak, Lavotta János utca 59. II/1. ajtószám alatti 1 szobás, 42 m² alapterületű, összkomfortos bérlakás szociális alapon történő hasznosítására vonatkozóan pályázatot ír ki, a határozat 1. mellékletét képező hirdetményben foglalt feltételekkel, és megbízza a Sárospataki Polgármesteri Hivatalt a pályázat lebonyolításával.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. február 28.

1. melléklet a 4/2019. (I. 29.) határozathoz

P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

Sárospatak Város Önkormányzata szociális rászorultság alapján történő bérbeadásra meghirdeti a

SÁROSPATAK, Lavotta János utca 59. II/1.

ajtószám alatti 1 szobás, 42 m² alapterületű, összkomfortos lakását.

A lakás bérleti díja: 432,38,-Ft/m²/hó

A lakás 1 éves időtartamra megtekintett állapotban kerül bérbeadásra.

A lakás megtekinthető:

év hó napján – óra között.

Szociális helyzet alapján bérbe adandó lakás bérlője az a sárospataki lakóhellyel rendelkező pályázó lehet, akinek vagy házastársának (élettársának), vagy együtt költöző közeli hozzátartozójának tulajdonában, haszonélvezetében nincs másik beköltözhető lakás és

- ☐ családjában – az együtt költöző közeli hozzátartozókat is figyelembe véve – az egy főre jutó, a pályázat benyújtását megelőző három havi - nettó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át, (71.250,-Ft) egyedül élő esetében 300 %-át, (85.500,-Ft) és
- ☐ családja nem rendelkezik olyan vagyonnal, amelynek együttes forgalmi értéke a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 80-szorosát (jelenleg 2.280.000,-Ft) meghaladja, és
- ☐ a bérbeadást megelőzően
 - nem mondott le önkormányzati lakás bérleti jogáról térítés ellenében, vagy
 - beköltözhető ingatlanát nem idegenítette el.

Pályázati adatlapokat a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Városüzemeltetési és Ingatlangazdálkodási Csoportjánál lehet kérni.

A pályázatokat a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Városüzemeltetési és Ingatlangazdálkodási Csoportjánál

év január hó napján óráig

beérkezően lehet benyújtani.

A pályázatok elbírálására az Egészségügyi és Szociális Bizottság soron következő ülésén kerül sor. A pályázatok elbírálásáról valamennyi pályázó írásos értesítést kap.

Pályázók tudomásul veszik, hogy az Egészségügyi és Szociális Bizottság a pályázatok elbírálását nyílt ülésen tárgyalja.

**Bővebb felvilágosítás a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Városüzemeltetési és Ingatlangazdálkodási Csoportjánál kérhető.
(Rákóczi út 32., Telefon: 47/513-275)**

5. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak, Lavotta János utca 59. III/4. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírására
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Javasolja a pályázat kiírását, majd kérdezi, hogy van-e más javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Egészségügyi és Szociális Bizottság
5/2019. (I. 29.)
h a t á r o z a t a**

**a Sárospatak, Lavotta János utca 59. III/4. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú
bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról**

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság – az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet 3. § (3) bekezdése által biztosított átruházott hatáskörben eljárva – az önkormányzat tulajdonában lévő Sárospatak, Lavotta János utca 59. III/4. ajtószám alatti 1 szobás, 40 m² alapterületű, összkomfortos bérlakás szociális alapon történő hasznosítására vonatkozóan pályázatot ír ki, a határozat 1. mellékletét képező hirdetményben foglalt feltételekkel, és megbízza a Sárospataki Polgármesteri Hivatalt a pályázat lebonyolításával.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. február 28.

1. melléklet az 5/2019. (I. 29.) határozathoz

P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

Sárospatak Város Önkormányzata szociális rászorultság alapján történő bérbeadásra meghirdeti a

SÁROSPATAK, Lavotta János utca 59. III/4.

ajtószám alatti 1 szobás, 40 m² alapterületű, összkomfortos lakását.

A lakás bérleti díja: 432,38,-Ft/m²/hó

A lakás 1 éves időtartamra megtekintett állapotban kerül bérbeadásra.

A lakás megtekinthető:

év hó napján – óra között.

Szociális helyzet alapján bérbe adandó lakás bérlője az a sárospataki lakóhellyel rendelkező pályázó lehet, akinek vagy házastársának (élettársának), vagy együtt költöző közeli hozzátartozójának tulajdonában, haszonélvezetében nincs másik beköltözhető lakás és

- ☐ családjában – az együtt költöző közeli hozzátartozókat is figyelembe véve – az egy főre jutó, a pályázat benyújtását megelőző három havi - nettó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át, (71.250,-Ft) egyedül élő esetében 300 %-át, (85.500,-Ft) és
- ☐ családja nem rendelkezik olyan vagyonnal, amelynek együttes forgalmi értéke a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 80-szorosát (jelenleg 2.280.000,-Ft) meghaladja, és
- ☐ a bérbeadást megelőzően
 - nem mondott le önkormányzati lakás bérleti jogáról térítés ellenében, vagy
 - beköltözhető ingatlanát nem idegenítette el.

Pályázati adatlapokat a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Városüzemeltetési és Ingatlangazdálkodási Csoportjánál lehet kérni.

A pályázatokat a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Városüzemeltetési és Ingatlangazdálkodási Csoportjánál

év hó napján óráig

beérkezően lehet benyújtani.

A pályázatok elbírálására az Egészségügyi és Szociális Bizottság soron következő ülésén kerül sor. A pályázatok elbírálásáról valamennyi pályázó írásos értesítést kap.

Pályázók tudomásul veszik, hogy az Egészségügyi és Szociális Bizottság a pályázatok elbírálását nyílt ülésen tárgyalja.

**Bővebb felvilágosítás a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Városüzemeltetési és Ingatlangazdálkodási Csoportjánál kérhető.
(Rákóczi út 32., Telefon: 47/513-275)**

Az elnök a nyílt ülést bezárta, a bizottság további munkáját zárt ülésen folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készült.

Nyílt ülés folytatása:

6. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak, Bartók Béla utca 5. II/4. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírására (szóbeli)

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: A pályázat eredménytelensége miatt javasolja tárgybani bérlakás 1 éves időtartamra történő bérbeadására vonatkozóan a pályázat kiírását. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Egészségügyi és Szociális Bizottság
33/2019. (I. 29.)
h a t á r o z a t a**

a Sárospatak, Bartók Béla utca 5. II/4. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázati felhívásról

A Egészségügyi és Szociális Bizottság – az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet 3. § (3) bekezdése által biztosított átruházott hatáskörben eljárva – az önkormányzat tulajdonában lévő Sárospatak, Bartók Béla utca 5. II/4. ajtószám alatti, 2 szobás, 55 m² alapterületű, összkomfortos bérlakás, szociális alapon történő hasznosítására vonatkozóan pályázatot ír ki, a határozat 1. mellékletét képező hirdetményben foglalt feltételekkel, és megbízza a Sárospataki Polgármesteri Hivatalt a pályázat lebonyolításával.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 33/2019. (I. 29.) határozathoz

P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

Sárospatak Város Önkormányzata szociális rászorultság alapján történő bérbeadásra
meghirdeti a

SÁROSPATAK, Bartók Béla utca 5. II/4.

ajtószám alatti 2 szobás, 55 m² alapterületű, összkomfortos lakását.

A lakás bérleti díja: 545,18,-Ft/m²/hó

A lakás 1 éves időtartamra megtekintett állapotban kerül bérbeadásra.

A lakás megtekinthető:

2019. év február hó 5. napján 14:00 – 14:30 óra között.

Szociális helyzet alapján bérbe adandó lakás bérlője az a sárospataki lakóhellyel rendelkező pályázó lehet, akinek vagy házastársának (élettársának), vagy együtt költöző közeli hozzátartozójának tulajdonában, haszonélvezetében nincs másik beköltözhető lakás és

- ☐ családjában – az együtt költöző közeli hozzátartozókat is figyelembe véve – az egy főre jutó, a pályázat benyújtását megelőző három havi - nettó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át, (71.250,-Ft) egyedül élő esetében 300 %-át, (85.500,-Ft) és
- ☐ családjában nem rendelkezik olyan vagyonnal, amelynek együttes forgalmi értéke a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 80-szorosát (jelenleg 2.280.000,-Ft) meghaladja, és
- ☐ a bérbeadást megelőzően
 - nem mondott le önkormányzati lakás bérleti jogáról térítés ellenében, vagy
 - beköltözhető ingatlanát nem idegenítette el.

Pályázati adatlapokat a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Városüzemeltetési és Ingatlan gazdálkodási Csoportjánál lehet kérni.

A pályázatokat a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda
Városüzemeltetési és Ingatlan gazdálkodási Csoportjánál

2019. év február hó 13. napján 16:00 óráig

beérkezően lehet benyújtani.

A pályázatok elbírálására az Egészségügyi és Szociális Bizottság soron következő ülésén kerül sor. A pályázatok elbírálásáról valamennyi pályázó írásos értesítést kap.

Pályázók tudomásul veszik, hogy az Egészségügyi és Szociális Bizottság a pályázatok elbírálását nyílt ülésen tárgyalja.

**Bővebb felvilágosítás a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Városüzemeltetési és Ingatlangazdálkodási Csoportjánál kérhető.
(Rákóczi út 32., Telefon: 47/513-275)**

7. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak, Lavotta János utca 59. fsz. 3. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírására (szóbeli)

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: A pályázat eredménytelensége miatt javasolja tárgybani bérlakás 1 éves időtartamra történő bérbeadására vonatkozóan a pályázat kiírását. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Egészségügyi és Szociális Bizottság 34/2019. (I. 29.) h a t á r o z a t a

a Sárospatak, Lavotta János utca 59. fsz. 3. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság – az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet 3. § (3) bekezdése által biztosított átruházott hatáskörben eljárva – az önkormányzat tulajdonában lévő, Sárospatak, Lavotta János utca 59. fsz. 3. ajtószám alatti, 1 szobás, 41 m² alapterületű, összkomfortos bérlakás, szociális alapon történő hasznosítására vonatkozóan pályázatot ír ki, a határozat 1. mellékletét képező hirdetményben foglalt feltételekkel, és megbízza a Sárospataki Polgármesteri Hivatalt a pályázat lebonyolításával.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 34/2019. (I. 29.) határozathoz

P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

Sárospatak Város Önkormányzata szociális rászorultság alapján történő bérbeadásra meghirdeti a

SÁROSPATAK, Lavotta János utca 59. fsz. 3.

ajtószám alatti 1 szobás, 41 m² alapterületű, összkomfortos lakását.

A lakás bérleti díja: 432,44,-Ft/m²/hó

A lakás 1 éves időtartamra megtekintett állapotban kerül bérbeadásra.

A lakás megtekinthető:

2019. év február hó 7. napján 15:00 – 15:30 óra között.

Szociális helyzet alapján bérbe adandó lakás bérlője az a sárospataki lakóhellyel rendelkező pályázó lehet, akinek vagy házastársának (élettársának), vagy együtt költöző közeli hozzátartozójának tulajdonában, haszonélvezetében nincs másik beköltözhető lakás és

- ☐ családjában – az együtt költöző közeli hozzátartozókat is figyelembe véve – az egy főre jutó, a pályázat benyújtását megelőző három havi - nettó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át, (71.250,-Ft) egyedül élő esetében 300 %-át, (85.500,-Ft) és
- ☐ családja nem rendelkezik olyan vagyonnal, amelynek együttes forgalmi értéke a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 80-szorosát (jelenleg 2.280.000,-Ft) meghaladja, és
- ☐ a bérbeadást megelőzően
 - nem mondott le önkormányzati lakás bérleti jogáról térítés ellenében, vagy
 - beköltözhető ingatlanát nem idegenítette el.

Pályázati adatlapokat a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Városüzemeltetési és Ingatlangazdálkodási Csoportjánál lehet kérni.

A pályázatokat a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Városüzemeltetési és Ingatlangazdálkodási Csoportjánál

2019. év február hó 13. napján 16:00 óráig

beérkezően lehet benyújtani.

A pályázatok elbírálására az Egészségügyi és Szociális Bizottság soron következő ülésén kerül sor. A pályázatok elbírálásáról valamennyi pályázó írásos értesítést kap.

Pályázók tudomásul veszik, hogy az Egészségügyi és Szociális Bizottság a pályázatok elbírálását nyílt ülésen tárgyalja.

**Bővebb felvilágosítás a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális
Iroda Városüzemeltetési és Ingatlangazdálkodási Csoportjánál kérhető.
(Rákóczi út 32., Telefon: 47/513-275)**

A bizottság elnöke megköszönte a részvételt és az ülést 10³⁰ órakor bezárta.

K. m. f.

Szabó András
a bizottság elnökhelyettese

Oláh József Csaba
a bizottság elnöke