

Jegyzőkönyv

Készült: a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Dísztermében a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2019. szeptember 23-án tartott nyílt ülésén.

Jelen vannak:

a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság részéről:

Hajdu Imre a bizottság elnöke
Egyed Attila a bizottság elnökhelyettese
Hutkainé Novák Márta
Ormos Tas Zsolt
Halász Péter
Stumpf Lászlóné a bizottság tagjai

a Sárospataki Polgármesteri Hivatal részéről:

Sikora Attila alpolgármester
dr. Vitányi Eszter jegyző
dr. Szabó Tibor aljegyző
Móré Istvánné a Gazdálkodási Iroda vezetője
Czirák Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője

Meghívott:

dr. Farkas Szabolcs a Sárospataki Kommunális Szervezet vezetője

Megjegyzés:

Vámosi Ilona bizottsági tag nincs jelen. Halász Péter bizottsági tag a 4. napirendi pont tárgyalása közben érkezett.

A meghívottak részéről az ülésen nem volt jelen: Aros János polgármester, Polyácsák Szilvia előadó, Dobránszky Tímea vezető tanácsos, Hornyák Szimonetta pályázati és közbeszerzési referens, Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági és sportreferens, dr. Téglás István r. ezredes, rendőrségi főtanácsos, a Sárospataki Rendőrkapitányság vezetője, Stumpf Bálint a Német Nemzetiségi Önkormányzat Sárospatak elnöke, Budai Gyula Károly a Sárospataki Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Kozsnyánszky János a Sárospataki Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnöke.

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Napirend előtt:

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Köszönti a bizottsági ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a bizottság ülése 5 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv aláírójának Egyed Attilát, a bizottság elnökhelyettesét javasolja. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Javasolja zárt ülésen megtárgyalni a „Javaslat első lakóingatlanhoz jutók támogatására” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat első lakóingatlanhoz jutók támogatására” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 5 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Javasolja zárt ülésen megtárgyalni a „Javaslat a Sárospatak, Katona József utca 30. fsz. 2. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokra” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat a Sárospatak, Katona József utca 30. fsz. 2. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokra” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 5 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Javasolja zárt ülésen megtárgyalni a „Javaslat Éles Zoltánné Sárospatak, Végardói utca 23. szám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelmére” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat Éles Zoltánné Sárospatak, Végardói utca 23. szám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelmére” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 5 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Javasolja zárt ülésen megtárgyalni a „Javaslat Molnár Istvánné Sárospatak, Október 23. tér 7. fsz. 1. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelmére” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat Molnár Istvánné Sárospatak, Október 23. tér 7. fsz. 1. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelmére” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 5 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Javasolja zárt ülésen megtárgyalni a „Javaslat Pelles Katalin Sárospatak, Katona József utca 30. 3. em. 1. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelmére” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat Pelles Katalin Sárospatak, Katona József utca 30. 3. em. 1. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelmére” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 5 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Javasolja zárt ülésen megtárgyalni a „Javaslat Sedlák Zoltán és Sedlák Zoltánné Sárospatak, Katona József utca 28. 4. em. 1. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelmére” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat Sedlák Zoltán és Sedlák Zoltánné Sárospatak, Katona József utca 28. 4. em. 1. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelmére” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 5 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Javasolja zárt ülésen megtárgyalni a „Javaslat Szemán Gabriella és Stumpf Róbert Sárospatak, Október 23. tér 8. 4. em. 2. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelmére” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a „Javaslat Szemán Gabriella és Stumpf Róbert Sárospatak, Október 23. tér 8. 4. em. 2. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelmére” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 5 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki az elfogadott kiegészítésekkel a napirendi pontok tárgyalásával egyetért, és azzal, hogy először azon napirendi pontokat tárgyalják, amelyekhez meghívott vendégek érkeztek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság – fenti szavazásokra is figyelemmel – az alábbi napirendi pontok tárgyalását 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta:

Napirend:

1. **Javaslat Sárospatak Város Önkormányzata és a Sárospataki Kommunális Szervezet közötti használatba adási szerződés V. módosítására**
2. **Javaslat Sárospatak Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II. 04.) önkormányzati rendelet módosítására**
3. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
4. **Javaslat élelmiszer-csomag biztosítására**
5. **Javaslat a Sárospataki Utánpótlásnevelő Sportiskola Egyesület támogatására**
6. **Javaslat a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kereskedelmi és Iparkamara szerződés-hosszabbítási kérelmére**
7. **Javaslat a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. Sárospatak, Kossuth Lajos út 57. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződés-hosszabbítási kérelmére**
8. **Javaslat a Pataki Állatorvosi Kft. önkormányzati területre vonatkozó bérleti szerződés-hosszabbítási kérelmére**
9. **Javaslat a Sárospatak, Katona József utca 32. 3. em. 2. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírására**
10. **Javaslat a Sárospatak, Rákóczi út 22. fsz. 1. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírására**
11. **Javaslat a 2019. évre vonatkozó éves összesített közbeszerzési terv 4. számú módosítására**

Zárt ülésen:

1. **Javaslat első lakóingatlanhoz jutók támogatására**
2. **Javaslat a Sárospatak, Katona József utca 30. fsz. 2. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokra**
3. **Javaslat Éles Zoltánné Sárospatak, Végardói utca 23. szám alatti lakos szerződés-hosszabbítási kérelmére**
4. **Javaslat Molnár Istvánné Sárospatak, Október 23. tér 7. fsz. 1. ajtószám alatti lakos szerződés-hosszabbítási kérelmére**
5. **Javaslat Pelles Katalin Sárospatak, Katona József utca 30. 3. em. 1. ajtószám alatti lakos szerződés-hosszabbítási kérelmére**
6. **Javaslat Sedlák Zoltán és Sedlák Zoltánné Sárospatak, Katona József utca 28. 4. em. 1. ajtószám alatti lakosok szerződés-hosszabbítási kérelmére**
7. **Javaslat Szemán Gabriella és Stumpf Róbert Sárospatak, Október 23. tér 8. 4. em. 2. ajtószám alatti lakosok szerződés-hosszabbítási kérelmére**

Napirend tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Sárospatak Város Önkormányzata és a Sárospataki Kommunális Szervezet közötti használatba adási szerződés V. módosítására

Az előterjesztés a 2019. szeptember 27-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri jegyzőnö szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A START közmunkaprogramban sikeresen beszerzésre került egy lombfelszívó gép és egy aromatornyos illóolaj lepárló. Az utánfutóra szerelt lombfelszívó gép bruttó vételára közel 5 m Ft volt – ennek kapcsán a forgalomba helyezésre várnak – az aromatornyos illóolaj lepárlónak pedig 211.700,- Ft. A START közmunkaprogrammal kapcsolatos feladatok ellátása a Sárospataki Kommunális Szervezethez tartozik, ezért javasolják az eszközöknek is az intézmény használatába történő átadását.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri az intézményvezető esetleges szóbeli kiegészítését.

dr. Farkas Szabolcs a Sárospataki Kommunális Szervezet vezetője: Nincs szóbeli kiegészítése.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Amennyiben a napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel, javaslat nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
140/2019. (IX. 23.)
h a t á r o z a t a**

**Sárospatak Város Önkormányzata és a Sárospataki Kommunális Szervezet közötti
használatba adási szerződés V. módosításáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat Sárospatak Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II. 04.) önkormányzati rendelet módosítására

Az előterjesztés a 2019. szeptember 27-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri jegyzőnö szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy harmadik alkalommal tesznek javaslatot a költségvetés módosítására. A javaslat szerkezete a megszokott, de irodavezető asszony mind szóvegesen, mind a táblázatok szempontjából próbálta még közérthetőbbé tenni. Kiemeli a 11. oldalról az egyéb működési elvárt támogatás sort, mely eredetileg 46 m Ft összegben került megtervezésre. Erre úgy tekintettek, hogy megfontolt gazdálkodással, vagy egyéb támogatások elnyerésével nullára csökkenthető. Ez az összeg a harmadik módosítással 2.174.795,- Ft-ra csökken, később pedig – nézve az adóváltozást – nullára lesz csökkenthető.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Gratulál a gazdálkodáshoz. Kéri a bizottság tagjait, aki a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
141/2019. (IX. 23.)
h a t á r o z a t a**

**Sárospatak Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II. 04.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

3. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Az előterjesztés a 2019. szeptember 27-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: A határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, majd kérdezi, hogy van-e más javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
142/2019. (IX. 23.)
h a t á r o z a t a**

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

4. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat étel- és italbiztosításra

Az előterjesztés a 2019. szeptember 27-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri jegyzőnő szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Idén is javasolják, hogy 800 fő leginkább rászoruló lakosnak, 2.000,- Ft/fő értékben nyújtson a Képviselő-testület tartós étel- és italbiztosítást, melynek pénzügyi fedezete rendelkezésre áll. A költségvetésben 21 m Ft került megállapításra települési támogatásokra, ennek teljesítése, a megelőző lezárt hónap alapján 14,5 m Ft-on van túl. Ez magasabb, mint tavaly volt. Tavaly októberben tárgyalta ezt az előterjesztést a Képviselő-testület, azonban az önkormányzati választások miatt most ez korábban készült el. Akkor 9 hónap teljesítettsége 12 m Ft-ot kicsit meghaladó volt, most ez a szám magasabb, de arányaiban nézve a jelenlegi összeg még belefér a költségvetésbe.

Halász Péter bizottsági tag megérkezett.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Egyed Attila a bizottság elnökhelyettese: 2.000,- Ft/fő helyett 2.500,- Ft/fő összeget javasol az étel- és italbiztosításra. Úgy gondolja, ez még belefér a költségvetési keretbe.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Támogatja Egyed Attila javaslatát. Kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek azzal, hogy a „2.000,- Ft/fő” szövegrész helyébe a „2.500,- Ft/fő” szöveg lépjen, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
143/2019. (IX. 23.)
h a t á r o z a t a**

étel- és italbiztosításról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek azzal, hogy a „2.000,- Ft/fő” szövegrész helyébe a „2.500,- Ft/fő” szöveg lépjen.

5. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospataki Utánpótlásnevelő Sportiskola Egyesület támogatására

Az előterjesztés a 2019. szeptember 27-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri alpolgármester úr szóbeli kiegészítését.

Sikora Attila alpolgármester: A SUSI felnőtt női kézilabda csapatot indít a megyei bajnokságban, melyhez 100.000,- Ft támogatást kér. Javasolja a támogatás biztosítását.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezet A.) változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek, 100.000,- Ft támogatási összeg megjelölésével, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 144/2019. (IX. 23.) h a t á r o z a t a

a Sárospataki Utánpótlásnevelő Sportiskola Egyesület támogatásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta és a határozat-tervezet A.) változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek, 100.000,- Ft támogatási összeg megjelölésével.

6. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kereskedelmi és Iparkamara szerződés hosszabbítási kérelmére

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Kérelmező az önkormányzati tulajdonú, Sárospatak, Kossuth Lajos út 20. szám alatt található, 17,28 m² alapterületű helyiség bérleti jogának a meghosszabbítását kéri. Helyiségbérleti- és közüzemi díjtartozása nincs, a szerződés hosszabbítási kérelem a jogszabályi előírásoknak megfelel.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezet A/ változatát elfogadja, 2 éves időtartam megjelölésével, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
145/2019. (IX. 23.)
h a t á r o z a t a**

**a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kereskedelmi és Iparkamara bérleti
szerződés hosszabbítási kérelméről**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság – az önkormányzat tulajdonában álló nem lakáscélú helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2011. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése által biztosított átruházott hatáskörében eljárva – a Sárospatak, Kossuth Lajos út 20. szám alatt lévő, 17,28 m² alapterületű helyiség bérleti jogviszonyát, a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kereskedelmi és Iparkamara részére 2 éves időtartamra meghosszabbítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. szeptember 30.

7. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. Sárospatak, Kossuth Lajos út 57. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződés hosszabbítási kérelmére

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Kérelmező az önkormányzati tulajdonú, Sárospatak, Kossuth Lajos út 57. szám alatt található, 52 m² alapterületű, komfortos, nem lakás célú helyiség bérleti jogának a meghosszabbítását kéri. Helyiségbérleti- és közüzemi díjtartozása nincs, a szerződés hosszabbítási kérelem a jogszabályi előírásoknak megfelel.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezet A/ változatát elfogadja, 2 éves időtartam megjelölésével, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
146/2019. (IX. 23.)
h a t á r o z a t a

a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság bérleti szerződés-hosszabbítási kérelméről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság – az önkormányzat tulajdonában álló nem lakáscélú helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2011. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése által biztosított átruházott hatáskörében eljárva – a Sárospatak, Kossuth Lajos út 57. szám alatt lévő, 52 m² alapterületű, komfortos, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogviszonyát, a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére 2 éves időtartamra meghosszabbítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. szeptember 30.

8. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Pataki Állatorvosi Kft. önkormányzati területre vonatkozó bérleti szerződés-hosszabbítási kérelmére

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Kérelmező az önkormányzati tulajdonú, Sárospatak, Kolozsvári utca 4. szám alatt található, 423 m² nagyságú, beépítetlen terület bérleti jogának meghosszabbítását kéri, parkolási gondjai enyhítésére. Bérleti- és közüzemi díjtartozása nincs, a szerződés-hosszabbítási kérelem a jogszabályi előírásoknak megfelel.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezet A/ változatát elfogadja, 2 éves időtartam megjelölésével, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
147/2019. (IX. 23.)
h a t á r o z a t a**

**a PATAKI ÁLLATORVOS Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
önkormányzati területre vonatkozó bérleti szerződés hosszabbítási kérelméről**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság – az önkormányzat tulajdonában álló nem lakáscélú helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2011. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése által biztosított átruházott hatáskörében eljárva – a Sárospatak, Kolozsvári utca 4. szám alatt lévő, 423 m² nagyságú terület bérleti jogviszonyát, a PATAKI ÁLLATORVOS Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság részére 2 éves időtartamra meghosszabbítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. szeptember 30.

9. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak, Katona József utca 32. 3. em. 2. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírására
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Tárgybani bérlakás jelenleg üresen áll. A bérlakás- fejlesztési koncepció piaci alapon történő bérbeadásra jelölte ki.

Egyed Attila a bizottság elnökhelyettese: Javasolja a pályázat kiírását.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**148/2019. (IX. 23.)
h a t á r o z a t a**

**a Sárospatak, Katona József utca 32. 3. em. 2. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú
bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság – az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet 3. § (2) bekezdése által biztosított átruházott hatáskörben eljárva – az önkormányzat tulajdonában lévő Sárospatak, Katona József utca 32. 3. em. 2. ajtószám alatti, 2 szobás, 55 m² alapterületű, összkomfortos bérlakás, nem szociális alapon történő hasznosítására vonatkozóan pályázatot ír ki, a határozat 1. mellékletét képező hirdetményben foglalt feltételekkel, és megbízza a Sárospataki Polgármesteri Hivatalt a pályázat lebonyolításával.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. szeptember 30.

1. melléklet a 148/2019. (IX. 23.) határozathoz

P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

Sárospatak Város Önkormányzata nem szociális rászorultság alapján történő bérbeadásra
meghirdeti a

SÁROSPATAK, Katona József utca 32. 3. em. 2.

ajtószám alatti 2 szobás, 55 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakását.

A lakás bérleti díja: 540,82,-Ft/m²/hó

A lakás 1 éves időtartamra megtekintett állapotban kerül bérbeadásra.

A lakás megtekinthető:

év hó napján, óra között.

**Pályázati adatlapokat a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális
Iroda Ingatlangazdálkodási Csoportjánál lehet kérni.**

A pályázatokat Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda
Ingatlan gazdálkodási Csoportjánál

év hó napján, óráig

beérkezően lehet benyújtani.

A pályázatok elbírálására a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság soron következő ülésén kerül sor. A pályázatok elbírálásáról valamennyi pályázó írásos értesítést kap.

Pályázók tudomásul veszik, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a pályázatok elbírálását nyílt ülésen tárgyalja.

**Bővebb felvilágosítás a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Ingatlan gazdálkodási Csoportjánál kérhető.
(Rákóczi út 32., Telefon: 47/513-275)**

10. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a Sárospatak, Rákóczi út 22. fsz. 1. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírására
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Tárgybani bérlakás jelenleg üresen áll. A bérlakás-fejlesztési koncepció piaci alapon történő bérbeadásra jelölte ki.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
149/2019. (IX. 23.)
h a t á r o z a t a**

a Sárospatak, Rákóczi út 22. fsz. 1. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság – az önkormányzat tulajdonában álló lakások

bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet 3. § (2) bekezdése által biztosított átruházott hatáskörben eljárva – az önkormányzat tulajdonában lévő Sárospatak, Rákóczi út 22. fsz. 1. ajtószám alatti, 1 szobás, 43 m² alapterületű, komfortos bérlakás, nem szociális alapon történő hasznosítására vonatkozóan pályázatot ír ki, a határozat 1. mellékletét képező hirdetményben foglalt feltételekkel, és megbízza a Sárospataki Polgármesteri Hivatalt a pályázat lebonyolításával.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. szeptember 30.

1. melléklet a 149/2019. (IX. 23.) határozathoz

P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

Sárospatak Város Önkormányzata nem szociális rászorultság alapján történő bérbeadásra meghirdeti a

SÁROSPATAK, Rákóczi út 22. fsz. 1.

ajtószám alatti 1 szobás, 43 m² alapterületű, komfortos fokozatú lakását.

A lakás bérleti díja: 598,02,-Ft/m²/hó

A lakás 1 éves időtartamra megtekintett állapotban kerül bérbeadásra.

A lakás megtekinthető:

év.....hó..... napján, óra között.

Pályázati adatlapokat a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Ingatlangazdálkodási Csoportjánál lehet kérni.

A pályázatokat Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Ingatlangazdálkodási Csoportjánál

év.....hó.....napján,.....óraig

beérkezően lehet benyújtani.

A pályázatok elbírálására a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság soron következő ülésén kerül sor. A pályázatok elbírálásáról valamennyi pályázó írásos értesítést kap.

Pályázók tudomásul veszik, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a pályázatok elbírálását nyílt ülésen tárgyalja.

**Bővebb felvilágosítás a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Ingatlangazdálkodási Csoportjánál kérhető.
(Rákóczi út 32., Telefon: 47/513-275)**

11. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Javaslat a 2019. évre vonatkozó éves összesített közbeszerzési terv 4. számú módosítására

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. mellékletét képezi.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri jegyzőnő szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Újabb közbeszerzési eljárás megindítására van szükség, melyet a közbeszerzési tervben is szerepeltetni kell.

Hajdu Imre a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
150/2019. (IX. 23.)
h a t á r o z a t a**

a 2019. évre vonatkozó éves összesített közbeszerzési terv 4. számú módosításáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani javaslatot megtárgyalta és Sárospatak Város Önkormányzata 2019. évre vonatkozó éves összesített közbeszerzési tervének 4. számú módosítását – a határozat melléklete szerinti tartalommal – elfogadja és a közbeszerzésekért felelős miniszter által üzemeltetett egységes, elektronikus közbeszerzési rendszerben (EKR), valamint a www.sarospatak.hu honlapon közzéteszi.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. december 31.

1. melléklet a 150/2019. (IX. 23.) határozathoz

Sárospatak Város Önkormányzata 2019.évi közbeszerzési terve						
Közbeszerzés tárgya és mennyisége	Esetleges kapcsolódó pályázat	Tervezett eljárás típus	Becsült nettó érték (Ft)	időbeli ütemezés		Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére
				az eljárás megindításának, ill. a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
I. Árubeszerzés						
"Helyi termékpiac, általános piac- és közösségi tér létesítése Sárospatakon"	TOP-2.1.1-15-BO1-2016-00008	Kbt. Harmadik rész 112. §. (1) bekezdés b) pontja alapján, 113. § szerinti nyílt	1 500 000 Ft	2019. október	3 hónap	nem
II. Építési beruházás						
"Iparterület fejlesztése Sárospatakon"	TOP-1.1.1-15-BO1-2016-00014	Kbt. Harmadik rész 112. §. (1) bekezdés b) pontja alapján, 113. § szerinti nyílt	378 500 000 Ft	2019. december	6 hónap	nem
"A Megyer-hegyi Tengerszem turisztikai fejlesztése Sárospatakon"	TOP-1.2.1-15-BO1-2016-00033	Kbt. 115. § alapján, nyílt	263 900 000 Ft	2019. április	8 hónap	nem
"Hálózatos víziturizmus fejlesztés a Bodrog mentén"	TOP-1.2.1-15-BO1-2016-00038	Kbt. 115. § alapján, nyílt	76 970 539 Ft	2019. szeptember	6 hónap	nem
Területelőkészítés (törmelék és hulladék szétválogatása, kezelése és elszállítása). (Egybeszámított eljárás a következővel)	KKF/957-5/2018-ITM-SZERZ.	Kbt. 115. § alapján, nyílt	23 622 047	2019. február	45 nap	nem

"Helyi termékpiac, általános piac- és közösségi tér létesítése Sárospatakon"(Egybeszámított eljárás az előzővel)	TOP-2.1.1-15-BO1-2016-00008	Kbt. 115. § alapján, nyílt	181 923 684 Ft	2019. február	13 hónap	nem
"Sárospatak - Zöld Város"	TOP-2.1.2.-15-BO1-2016-00006	Kbt. 115. § alapján, nyílt	137 347 000 Ft	2019. április	11 hónap	nem
"Kerékpárosbarát fenntartható közlekedésfejlesztés Sárospatakon"	TOP-3.1.1.-15-BO1-2016-00014	Kbt. Harmadik rész 112. §. (1) bekezdés b) pontja alapján, 113. § szerinti nyílt	354 400 000 Ft	2019. augusztus	7 hónap	nem
„Belterületi utak burkolatának felújítására irányuló közbeszerzési eljárás”	----	Kbt. 115. § alapján, nyílt	60 000 000 Ft	2019. augusztus	2 hónap	nem
„Árpád Vezér Gimnázium és Kollégium felújítása”	7588-3/2018/KULTFEJL	Kbt. 115. § alapján, nyílt	278.645.498 Ft	2019. augusztus	3 hónap	nem
„Zrínyi utcai parkolóállások létesítése”	-----	Kbt. 115. § alapján, nyílt	7 447 796 Ft	2019. október	2 hónap	nem
III. Szolgáltatás - megrendelés						
Képzések 1.5.3. projekthez kapcsolódóan	EFOP-1.5.3.-16-2017-00038	Nemzeti Kbt.117.§	33 393 000 Ft	2019. I. negyedév	2020. II. negyedév	nem
Képzések 3.9.2. projekthez kapcsolódóan	EFOP-3.9.2-16-2017-00030	Nemzeti Kbt. 117.§	77 600 000 Ft	2019 II. negyedév	2020. II. negyedév	nem
IV. Építési koncesszió						
V. Szolgáltatási koncesszió						
Összesen:			1 875 249 564 Ft			

Az elnök a nyílt ülést bezárta, a bizottság további munkáját zárt ülésen folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készült.

K. m. f.

Egyed Attila
a bizottság elnökhelyettese

Hajdu Imre
a bizottság elnöke