

Jegyzőkönyv

Készült: a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatalának Dísztermében, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2020. március 24-én tartott *nyílt* ülésén.

Jelen vannak:

a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság részéről:

Egyed Attila a bizottság elnöke
Berger Zsolt János
Koleszár Krisztián
Halász Péter
Kövesi Sándor
Vámosi Ilona a bizottság tagjai

a Sárospataki Polgármesteri Hivatal részéről:

Sikora Attila alpolgármester
dr. Vitányi Eszter jegyző
dr. Szabó Tibor aljegyző
Móré Istvánné a Gazdálkodási Iroda vezetője
Czirák Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője

Meghívottak:

Karajz Barnabásné a Sárospataki Gondozási Központ vezető-helyettese
dr. Farkas Szabolcs a Sárospataki Kommunális Szervezet vezetője

Megjegyzés:

Hutkainé Novák Márta a bizottság elnökhelyettese nincs jelen.

A meghívottak részéről az ülésen nem volt jelen: Aros János polgármester, Polyácsák Szilvia főelőadó, dr. Téglás István r. ezredes, rendőrségi főtanácsos, a Sárospataki Rendőrkapitányság vezetője, Budai Gyula Károly a Sárospataki Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Göncfalvi József a Német Nemzetiségi Önkormányzat Sárospatak elnöke, Kozsnyánszky János a Sárospataki Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Napirend előtt:

Egyed Attila a bizottság elnöke: Köszönti a bizottsági ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a bizottság ülése 6 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv aláírójának Koleszár Krisztián bizottsági tagot javasolja. Kéri a bizottság tagjait, aki a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetértett.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni az „Előterjesztés a Sárospatak Város Önkormányzata és a MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság közötti együttműködési megállapodásról” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az „Előterjesztés a Sárospatak Város Önkormányzata és a MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság közötti együttműködési megállapodásról” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni az „Előterjesztés a Sárospatak, Október 23. tér 7. 4. em. 2. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokról” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az „Előterjesztés a Sárospatak, Október 23. tér 7. 4. em. 2. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokról” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni az „Előterjesztés a Sárospatak, Katona József utca 28. 4. em. 3. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokról” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az „Előterjesztés a Sárospatak, Katona József utca 28. 4. em. 3. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokról” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni az „Előterjesztés Berta

Gábor Sárospatak, Comenius utca 2. fsz. 7. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az „Előterjesztés Berta Gábor Sárospatak, Comenius utca 2. fsz. 7. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni az „Előterjesztés Misztina Ferenc és Misztináné Tóth Krisztina Sárospatak, Katona József utca 26. 2. em. 1. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az „Előterjesztés Misztina Ferenc és Misztináné Tóth Krisztina Sárospatak, Katona József utca 26. 2. em. 1. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni az „Előterjesztés Kozma József és Rickó Renáta Sárospatak, Október 23. tér 8. 4. em. 1. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az „Előterjesztés Kozma József és Rickó Renáta Sárospatak, Október 23. tér 8. 4. em. 1. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni az „Előterjesztés Molnár Istvánné Sárospatak, Október 23. tér 7. fsz. 1. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az „Előterjesztés Molnár Istvánné Sárospatak, Október 23. tér 7. fsz. 1. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni az „Előterjesztés Nagy Zsolt Sárospatak, Kossuth Lajos út 59. 1. em. 3. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az „Előterjesztés Nagy Zsolt Sárospatak, Kossuth Lajos út 59. 1. em. 3. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni az „Előterjesztés Sedlák Zoltán és Sedlák Zoltánné Sárospatak, Katona József utca 28. 4. em. 1. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az „Előterjesztés Sedlák Zoltán és Sedlák Zoltánné Sárospatak, Katona József utca 28. 4. em. 1. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni az „Előterjesztés Sugárné Varga Beáta Sárospatak, Lavotta János utca 55. fsz. 1. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az „Előterjesztés Sugárné Varga Beáta Sárospatak, Lavotta János utca 55. fsz. 1. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a napirendi pontok tárgyalására vonatkozóan van-e más javaslat. Amennyiben nincs, kéri a bizottság tagjait, aki a napirendi pontok tárgyalásával egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság – fenti szavazásokra is figyelemmel – az alábbi napirendi pontok tárgyalását 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta:

Napirend:

- 1. Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások intézményi térítési díjáról**
- 2. Előterjesztés bölcsődei intézményi térítési díjról**
- 3. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
- 4. Előterjesztés a köztemetési szolgáltatásra vonatkozó megállapodásról**
- 5. Előterjesztés hulladékudvar új helyszínének kijelöléséről**
- 6. Előterjesztés a közétkeztetés nyersanyag normájáról és szolgáltatási díjáról**

7. Előterjesztés a Hotel Bodrog Wellness önkormányzati területet érintő fejlesztéséhez kapcsolódó értékesítésről
8. Előterjesztés dr. Szabényi Tibor Sárospatak, Október 23. tér 10. fsz. 2. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről
9. Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzata 2020-2024. évekre szóló Gazdasági Programjáról
10. Előterjesztés a Sárospatak, Október 23. tér 10. 4. em. 2. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról
11. Előterjesztés a Sárospatak, Október 23. tér 10. 3. em. 1. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról

Zárt ülésen:

1. Előterjesztés a Sárospatak Város Önkormányzata és a MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság közötti együttműködési megállapodásról
2. Előterjesztés a Sárospatak, Október 23. tér 7. 4. em. 2. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokról
3. Előterjesztés a Sárospatak, Katona József utca 28. 4. em. 3. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokról
4. Előterjesztés Berta Gábor Sárospatak, Comenius utca 2. fsz. 7. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről
5. Előterjesztés Misztina Ferenc és Misztináné Tóth Krisztina Sárospatak, Katona József utca 26. 2. em. 1. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelméről
6. Előterjesztés Kozma József és Rickó Renáta Sárospatak, Október 23. tér 8. 4. em. 1. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelméről
7. Előterjesztés Molnár Istvánné Sárospatak, Október 23. tér 7. fsz. 1. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről
8. Előterjesztés Nagy Zsolt Sárospatak, Kossuth Lajos út 59. 1. em. 3. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről
9. Előterjesztés Sedlák Zoltán és Sedlák Zoltánné Sárospatak, Katona József utca 28. 4. em. 1. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelméről
10. Előterjesztés Sugárné Varga Beáta Sárospatak, Lavotta János utca 55. fsz. 1. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről

Napirend tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások intézményi térítési díjáról

Az előterjesztés a 2020. március 27-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Jogszábeli kötelezettségnek tesznek eleget a rendelet megalkotásával, és a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások intézményi térítési díját április 1-ig kell megállapítania az önkormányzatnak. A rendelet-tervezetben látható, hogy sávosan kerültek az intézményi térítési díjak megállapításra.

Karajz Barnabásné a Sárospataki Gondozási Központ vezető-helyettese: A Sárospataki Gondozási Központban az ellátást igénybe vevő személyek személyi térítési díjat fizetnek a szolgáltatásokért, kivéve a család- és gyermekjóléti szolgáltatásért. A díj kiszámításának az alapja az önköltségi számítás, mely megmutatja a fenntartónak és az intézménynek is, hogy az adott szolgáltatás mennyibe kerül (egy adag ebéd, egy óra gondozás, nappali intézmények bentlakása, támogató szolgálat esetén egy megtett kilométer). Az intézményi térítési díj ezzel maximum egyenlő lehet, vagy kevesebb. Az intézményi térítési díj alapján állapítja meg az intézményvezető a személyi térítési díjat. Idén nem terveztek a térítési díjakon emelni, hisz ez megtörtént a tavalyi évben, amikor is az étkeztetésért az intézmény is többet fizetett a szolgáltatónak. Kéri, hogy az Idősek Klubjában a tartózkodási díj nulla forintban kerüljön megállapításra annak érdekében, hogy magasabb részvételt tudjanak elérni, ugyanis jelezte több ellátást potenciálisan igénybe vevő személy is, hogy ő nem szeretne ott ebédelni, de nagyon szívesen eltöltene ott 4-6 órát, viszont ezért nem szeretne térítési díjat fizetni. Egy gyors előkalkulációt követően arra a megállapításra jutottak, hogy ha befolyt tartózkodási díjak összege éves szinten 250.000,- Ft, ezt két személy éves normatívája kitermeli, és akkor pénzénél van az intézmény, illetve a fenntartó, és jelezné, hogy két főt már februárban felvettek az Idősek Klubjába.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Berger Zsolt János a bizottság tagja: A díjtól eltérő kérdést fel lehet most tenni? A napközbeni ott tartózkodásról érdeklődné a jelenlegi járványhelyzetben. Mit tanácsolnak az időseknek, inkább ott legyenek vagy inkább otthon tartózkodjanak ebben az időszakban?

Karajz Barnabásné a Sárospataki Gondozási Központ vezető-helyettese: Övintézkedéseket tett a Gondozási Központ és már a múlt hét hétfőn, bezárásra került az intézmény mindkét nappali ellátást nyújtó intézménye. Az Idősek Klubjából majdnem minden embernek kiszállítják az ebédet.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Kiegészítésként elmondja, hogy a Sárospataki Gondozási Központ vezető-helyettese nagyon előrelátó volt és már a múlt hétfői megbeszélésen jelezte is ez irányú gondolatát. Azt is köszöni neki, hogy az ott dolgozó kolléganők a Gondozási Központ székhelyén kaptak munkát (egyedülálló rászorulóknak segítése, stb.). Napról-napra kapják a Polgárőrség, vagy a Gondozási Központ révén és elektronikus ügyintézés útján azokat a bejelentő lapokat, melyekben a 70 év feletti lakosok kérik azt a segítséget, amit a Kormány feladatként előírt az önkormányzatoknak – ez jelenleg 25 fő.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
44/2020. (III. 24.)
h a t á r o z a t a

a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások intézményi térítési díjáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés bölcsődei intézményi térítési díjról

Az előterjesztés a 2020. március 27-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri a Gazdálkodási Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Móré Istvánné a Gazdálkodási Iroda vezetője: A bölcsődei intézményi térítési díjat jogszabály alapján minden év április 1-ig felül kell vizsgálni. Az önköltség megállapításra került, az intézményi térítési díj az önköltség mínusz normatív állami támogatás képlet alapján került kiszámításra, mely 1251,- Ft/fő/nap. A javaslat a korábbi évekhez hasonlóan az, hogy a Képviselő-testület 0,- Ft/fő/nap-ban állapítsa meg az intézményi térítési díjat. Az előterjesztésben lévő táblázatban kimutatásra került az engedélyezett férőhely, tervezett létszám, normatív támogatás alapját képező létszám.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Várja a bizottsági tagok hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
45/2020. (III. 24.)
h a t á r o z a t a

bölcsődei intézményi térítési díjról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

3. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Az előterjesztés a 2020. március 27-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri jegyző asszony esetleges szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Nincs szóbeli kiegészítése.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Várja a bizottsági tagok hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

46/2020. (III. 24.)

h a t á r o z a t a

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

4. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a köztemetési szolgáltatásra vonatkozó megállapodásról

Az előterjesztés a 2020. március 27-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A Képviselő-testület a köztemetési szolgáltatásra vonatkozó megállapodásról szóló 78/2019. (III. 29.) határozatával a köztemetéssel kapcsolatos szolgáltatások elvégzésével, a határozat 1. mellékletét képező megállapodásban foglalt feltételekkel, az ALPIMOR Bt-t bízta meg határozott időre, 2019. április 1. napjától – 2020. március 31. napjáig. A 6466/75/2008. (IV. 02.) KT. számú határozatban foglaltak és a köztemetésekkel járó eljárások, valamint az árak kiszámíthatósága céljából szükséges a minimum temetkezési szolgáltatásra vonatkozó újabb megállapodás megkötése. A megállapodást ismét az ALPIMOR Bt-vel, mint a városban egyetlen temetkezési szolgáltatást

végző vállalkozással javasolják megkötni 2020. április 1. napjától 2021. március 31. napjáig. Az előterjesztésben szereplő táblázat tartalmazza az elhamvasztás nélküli /koporsós/ temetés és a hamvasztással történő temetés 2019. évi és 2020. évi tervezett árait. Az elhamvasztás nélküli /koporsós/ temetés esetében 5.000,- Ft, a hamvasztással történő temetés esetén 10.000,- Ft összegű emelkedés szerepel. A hamvasztás kapcsán a növekedés a krematórium díjszabás költségeiből adódó plusz költségekből adódik, melyet továbbszámolnak az önkormányzat felé.

Kérdésként szokott felmerülni, hogy mennyire gyakori a köztemetés, mely polgármesteri feladat. Évről-évre növekszik a köztemetések száma, míg korábban éves szinten 1-2 köztemetés zajlott, a tavalyi évben már 10 felett volt ez a szám. Van olyan eset, amikor szociális intézményben hunyt el az illető és nem volt fellelhető rokona, de sok esetben az elhunytak hozzátartozói is olyan anyagi körülmények között élnek, hogy nem tudják eltemetni a halottat. Ahol mód van rá az önkormányzat él azzal a lehetőséggel, hogy a köztemetés költségeit hagyatéki teherként érvényesíti, de viszonylag kicsi ezek megtérülési aránya.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Amikor az első szerződést kötötték a szolgáltatóval – 2008. – 99.000,- Ft-ba került a hamvasztással történő temetés. Ahhoz képest véleménye szerint elfogadható a jelenlegi ár. Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
47/2020. (III. 24.)
h a t á r o z a t a

a köztemetési szolgáltatásra vonatkozó megállapodásról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

5. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés hulladékudvar új helyszínének kijelöléséről

Az előterjesztés a 2020. március 27-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Kiemeli az előterjesztésből, hogy azért fontos, hogy a Képviselő-testület tárgyalja a hulladékudvar új helyszínének kijelölését, mert az új helyszín önkormányzati terület, annak felhasználásáról pedig a Képviselő-

testületnek kell döntenie. Az új helyszín mindenben megfelel a feltételeknek. Azt nem kell kifejteni, hogy miért fontos, hogy hulladékudvar működjön a városban.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Támogatja az előterjesztést, hisz nagyon fontos a város számára a hulladékudvar. Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Koleszár Krisztián a bizottság tagja: Nem ismeri a területet. Valamiféle építkezést végre kell ehhez hajtani?

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: 1,5 hektáros önkormányzati területről van szó, természetesen nem kell az egész terület a hulladékudvar helyszínének. Az ehhez szükséges területet körbe fogják keríteni, zárható lesz. Az infrastruktúra egyrészt adott – a közművek megvannak –, ami szükséges hozzá, azt a szolgáltató megoldja. Mint ahogy Sátorajáújhelynél is látható, konténer iroda lesz ott kialakítva, vizesblokkal. Őrzött lesz a terület, nyilván személyzet is lesz a nyitva tartási idő alatt. Az önkormányzat szempontjából szerencsés, hogy tőle 50-80 méterre el van helyezve egy térfigyelő kamera.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezet A) változatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
48/2020. (III. 24.)
h a t á r o z a t a**

hulladékudvar új helyszínének kijelöléséről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezet A) változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

6. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a közétkeztetés nyersanyag normájáról és szolgáltatási díjáról

Az előterjesztés a 2020. március 27-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri a Gazdálkodási Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Móré Istvánné a Gazdálkodási Iroda vezetője: A Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. ügyvezetője az emeléseket azzal indokolja, hogy a közbeszerzési eljárás során a

nyersanyag értéknél 12 %-os áremelkedés történt, ennek ellenére ő 10 %-ot szeretne kérni az önkormányzattól – ennek az okát nem tudja. Megjegyzi, hogy ez a 10 %-os emelés többletterheléssel jár az önkormányzat számára. A szociális étkezés tekintetében a térítési díjak az előző napirendi pontban nem kerültek emelésre, ez esetlegesen egy későbbi időpontban megvalósulhat. A gyermekétkeztetés esetében a májusi normatíva igénylésnél, ha módosítják a költségeiket, az állam ezt figyelembe veszi és többlettámogatást ad. A tavalyi évben kaptak plusz támogatást a béremelésre, így gyakorlatilag nullára kijött a gyermekétkeztetés. A felmerülő kérdésekre megpróbál válaszolni.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Várja bizottság tagjainak a hozzászólását.

Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság által működtetett konyha ételmezési nyersanyag normájáról szóló határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
49/2020. (III. 24.)
h a t á r o z a t a**

**a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság által
működtetett konyha ételmezési nyersanyag normájáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a közétkeztetés nyersanyag normájáról és szolgáltatási díjáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság által működtetett konyha ételmezési nyersanyag normájáról szóló határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a Sárospatak Város Önkormányzata és a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság közötti, közétkeztetésről szóló Szolgáltatási Keretszerződés módosításáról szóló határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
50/2020. (III. 24.)
h a t á r o z a t a**

**a Sárospatak Város Önkormányzata és a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság közötti, közétkeztetésről szóló Szolgáltatási
Keretszerződés módosításáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a közétkeztetés nyersanyag normájáról és szolgáltatási díjáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a Sárospatak Város Önkormányzata és a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság közötti, közétkeztetésről szóló Szolgáltatási Keretszerződés módosításáról szóló határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

7. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Hotel Bodrog Wellness önkormányzati területet érintő fejlesztéséhez kapcsolódó értékesítésről

Az előterjesztés a 2020. március 27-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Mint ismeretes, 2017. júniusában döntött először arról a Képviselő-testület, hogy a Hotel Bodrog Wellness parkolóhellyel kapcsolatos kérelmének helyt adva, területigényüket támogatta. Ennek az volt az oka, mint most is, hogy fejlesztésbe kezdenek. Akkor még előtte álltak, és ahhoz, hogy a pályázatot be tudják adni, a kapacitás-bővítésből eredően parkolóhely szükségletük keletkezett. Tekintettel arra, hogy a Bodrog Hotel telkét teljes egészében elfoglalja az épület, saját telken belül parkolót nem tudtak kialakítani, ezt 2017. júniusában a Képviselő-testület támogatta. 2017. októberében újra jelezték, hogy további területigényük lenne, hiszen már akkor látszott, hogy amit előzőleg igényeltek, az kevés lesz a szabályos működéshez. Ekkor az igényükben jelezték is, hogy a területigény mellett vállalják, hogy az önkormányzat visszamaradt területén egy 8 állásos parkolóhelyet saját költségen kialakítanak, hogy ne csökkenjen a városi parkolóhelyek száma. Ez meg is történt. Az előterjesztés második oldalának első ábráján láthatóak a jelenlegi telekhatárok. Az októberi értékesítést követően tavalyi év májusában fordult ismét kérelemmel a szállodát üzemeltető cég az önkormányzathoz, hogy arra való tekintettel, hogy ezek a parkolóhelyek több tíz évvel ezelőtt kerültek kialakításra, és az egy parkolóhely által elfoglalt terület már kevés a mai jogszabályi előírások szerint, ezért nem elég az a parkolóhely szám, ami ezen a területen kialakítható. Az előterjesztés második oldalának alsó ábráján lehet látni a tervezett telekhatárt, amely a Képviselő-testület döntése értelmében kialakításra kerül az új bővítéssel. Tehát a kérelemről döntött a Képviselő-testület, és mintegy 745 m²-es területrész került értékesítésre. Természetesen azzal a kitételrel döntött a Képviselő-testület az értékesítésről, hogy egyrészt el kell indítani azokat az ingatlan-nyilvántartási és geodéziai eljárásokat, melyeket az értékesítés előtt le kell folytatni, hisz közterületről van szó, mely önmagában nem forgalomképes, vagy csak korlátozottan, ezért ezt az ingatlan-nyilvántartásban át kellett minősíteni üzleti vagyonná – ezek az eljárások megindultak. Az is a döntés része volt, hogy mindezen eljárások költségei a kérelmezőt terhelik és az, hogy a szerződés feltételei kerüljenek kidolgozásra és az kerüljön vissza a Képviselő-testület elé. Ezek az eljárások elindultak. 2020. március 17-én újabb kérelem

érkezett a Hotel Bodrog Wellness üzemeltetőjének képviselőjétől, amely szerint már a parkoló telje területére igényt tart, megint csak a beruházás következtében megvalósult kapacitás növekedés indokaként, hogy üzembiztosan tudjanak működni és, hogy az engedélyeket megkapják. Így már nem 745 m², hanem további 620 m²-re is igényt tart, így az 1019 m² területű teljes parkoló átkerülne a gazdasági társaság tulajdonába. Az előterjesztés harmadik oldalán látható az a térkép, ahol próbálta bemutatni a kérésnek megfelelő tulajdoni viszonyokat. Amennyiben ezt a bizottság, illetve a Képviselő-testület támogatja, a korábbi májusi döntést vissza kell vonni, hisz ott még a csökkentett területről volt szó.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Ha kikerül az érintett parkolási lehetőség a város szívéből, az itt élő emberek hol fognak tudni parkolni?

Berger Zsolt János a bizottság tagja: Körülbelül ugyanezt szeretne volna kérdezni.

Koleszár Krisztián a bizottság tagja: A kibővített térképen van egy zöld sáv – ez mi lenne? Illetve a külön álló kis sraffozott terület mit takar?

Kövesi Sándor a bizottság tagja: Tehát az előterjesztés harmadik oldalán szereplő kibővített terület a gazdasági társaság tulajdonába kerül, az alatta lévő közművek is (szennyvíz)?

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Így van, az már most is az ő tulajdonában van.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Szükséges esetként említi, ha egy szálló vendég nem tudja az érintett parkolót használni, lehet, hogy a Rendelőintézet előtti parkolóból kell, hogy visszajöjjön a bőröndjével a szállodához. Ennyi parkolóra valóban szükség van az engedélyek kiadásához, hogy a gazdasági társaság a továbbiakban működni tudjon?

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Igen, ezeket a kérdéseket ők is feszegették és nyilván felmerült a parkolási gond is. Az is egyértelmű, hogy akik ezeket a parkolókat jelenleg használják, többnyire reggel leparkolnak, elmennek dolgozni és munka után elhagyják a parkolót. Felmerült továbbá, hogy mi lesz a vásárlókkal, akik az üzletekben szeretnének vásárolni, és előtte itt parkolni. Ügyvezető úr leszögezte, hogy a szállodavendégek részére, a lakosság azon részére, amely ebédelni jön – étkeztetés is folyik –, illetve a vásárlók részére a parkolás továbbra is biztosított és ingyenes lesz ezen a területen akkor is, ha ez az ő tulajdonába kerül. Van egy olyan terve az önkormányzatnak – most küldték ki az árajánlat-kéréseket tervezőknek –, hogy a mellette lévő, szilárd burkolattal nem ellátott parkolót (Derczó telek) szeretnék szilárd burkolattal ellátni – ez a telek hivatalosan nem parkoló, így itt például parkoló kialakítás történne. Az ábrán a zöld vonal az előterjesztés második oldala alsó ábrájából maradt benne, mert az eredeti elképzelés az volt a gazdasági társaság részéről, hogy egy sövényrel választják el a fennmaradó egyéb területtől a parkolót. A kék sraffozott résszel azt próbálta jelezni, hogy a korábbi döntéshez képest ezek azok a területek, melyek a 620 m²-t jelentik, tehát ez a plusz területigény. Az egész területet szegélyező vékony kék vonal lesz a telekhatár.

Koleszár Krisztián a bizottság tagja: Akkor sövényezés nem lesz?

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Tudomása szerint az már nem lesz, ha a teljes parkoló a gazdasági társaság tulajdonába kerül.

Berger Zsolt János a bizottság tagja: Azzal, hogy a Derczó telken az állapotok javítva lesznek, több parkoló nem lesz a városban. Van-e olyan terv, ami pótolná ezeket a parkolókat, ha olyan jól megy a szálloda, hogy folyamatosan tele lesz a parkoló vendégekkel?

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Hogy fogja kiszűrni, hogy aki beáll a parkolóba az helyi lakos-e?

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Beléptető rendszer lesz, sorompóval, illetve az ügyvezető az üzletek üzemeltetőire szeretné bízni, hogy a vásárlót oda beengedjék. Ahogy említette a Derczó telek most nem parkoló, ha azt terveztetik és engedélyeztetik, akkor hivatalosan parkoló lesz, ilyen formán nő a parkolóhelyek száma. Egyébként korlátozott a parkoló hely a városban. A József Attila utcán szeretnék növelni a parkolóhelyek számát az óvoda oldalán, a zöld sáv helyén, és a Martinovics úton a temető mellett is új parkolóhelyek kerülnek kialakításra, továbbá a volt Malom telek is rendelkezésre áll parkolási célokra.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezet A./ változatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
51/2020. (III. 24.)
h a t á r o z a t a

a Hotel Bodrog Wellness önkormányzati területet érintő fejlesztéséhez kapcsolódó értékesítésről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezet A./ változatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

8. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés dr. Szabéni Tibor Sárospatak, Október 23. tér 10. fsz. 2. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről

Az előterjesztés a 2020. március 27-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Kérelmezőnek lakbér- és közüzemi tartozása nincs, a szerződeshosszabbítási kérelem a jogszabályi előírásoknak megfelel.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Javasolja a határozat-tervezet A/ változatának elfogadását, 1 éves időtartam megjelölésével. Várja a bizottsági tagok hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezet A/ változatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, 1 éves időtartam megjelölésével, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
52/2020. (III. 24.)
h a t á r o z a t a**

**dr. Szebényi Tibor Sárospatak, Október 23. tér 10. fsz. 2. ajtószám alatti lakos
szerződeshosszabbítási kérelméről**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezet A/ változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek, 1 éves időtartam megjelölésével.

9. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzata 2020-2024. évekre szóló Gazdasági Programjáról

Az előterjesztés a 2020. március 27-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Jogszabályi kötelezettségnek tesznek eleget az új gazdasági program elkészítésével, a választásokat követő 6 hónapon belül. A gazdasági program struktúrájának felépítése a korábbihoz képest nem változott. A helyzetelemzés tartalmazza a népesség kor szerinti megoszlását, a településen regisztrált munkanélküliek és szociális ellátásban részesülők főbb adatait, az elmúlt évek közmunkaprogramját, az abban lévő foglalkoztatási létszámokat, valamint a helyi adózás, adópolitika részleteit. A pénzügyi meghatározóknál azt szerették volna bemutatni, hogy melyek azok a források, amelyekből összeállnak az önkormányzat forráslehetőségei. A stratégiai célok változatlanok: gazdaságfejlesztés, turizmusfejlesztés, infrastruktúra-fejlesztés, környezetvédelem, életesélyek javítása és társadalmi felzárkóztatás a közszolgáltatások színvonalának növelésével. Nem változtak a fejlesztési alapelvek sem, hisz kiemelt szempont kell legyen a

kulturális örökség megőrzése, figyelemmel a Tokaj-hegyaljai világörökségi értékekre. Fontos a foglalkoztatás növelése, Sárospatak iskolavárosi hírnevének, kulturális, közművelődési rangjának megőrzése, öregbítése. Nem prioritás az alapelvek számozása a programban, hanem a gondolatok leírása, így a 8.) pontban szerepel, hogy a Képviselő-testületnek a település vagyonával továbbra is a jó gazda módjára és racionálisan kell gazdálkodnia. A javasolt fejlesztések is áttekintésre kerültek és örömmel állapította meg, hogy több dolog azért került ki belőle, mert azóta már megvalósult – például a mentőállomás. Részletesen szerepelnek a fejlesztési elképzelések a gazdasági programban. A felmerülő kérdésekre szívesen válaszol.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Koleszár Krisztián a bizottság tagja: Tájékoztatásul elmondja, hogy a Humán Bizottság egyhangúan elfogadásra javasolta a határozat-tervezetet. Véleménye szerint a gazdasági program egy jó váz, keret, melyből remélhetőleg minél több feladatot sikerül megvalósítani.

Berger Zsolt János a bizottság tagja: Úgy gondolja jó gazdasági programot kaptak kézhez, melyben támogatható dolgok vannak. Egy-két kiegészítés jutott eszébe: a turisztikai résznél érdemes lenne megemlíteni különösebb kifejtés nélkül, hogy borturizmus, kerékpárturizmus, vízi turizmus – úgy véli, ezek máshol is előjönnek fejlesztési célok között, talán bele lehetne foglalni a programba, nem lenne baj. Gyakran elhangzik továbbá, hogy a fürdőfejlesztés kapcsán egy szálloda fejlesztés is a távlati célok között szerepelhet. A parkolási gondok megoldása talán a volt Malom telek kapcsán szerepel az anyagban, érdemes lenne nevesíteni is, hogy ide egy ilyen fejlesztés kerül. A munkahelyteremtés kapcsán eszébe jutott a home office, mely a jelenlegi vírushelyzet miatt talán egyre jelentősebb lesz. Ha készül egy Sárospatak Brand, talán megemlíthető, hogy a város mennyire alkalmas arra, hogy ha például valaki eddig máshol lakott, de innen származik, és olyan munkahelye van, melyet távmunkában is el tud látni, akkor ideális hely Sárospatak, hogy ide költözzön és a munkáját innen folytassa.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kívánja-e Berger úr pontosan megnevezni, hova szeretné betenni a gazdasági programba az elhangzottakat?

Berger Zsolt János a bizottság tagja: A turizmus részhez a borturizmust, kerékpárturizmust és vízi turizmust.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A stratégiai céloknál a turizmusfejlesztés pontnál felsorolásszerűen?

Berger Zsolt János a bizottság tagja: Igen.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A szálloda azért nem kapott helyet a gazdasági programban, mert önkormányzati fejlesztésként és önkormányzati forrásból úgy gondolja, hogy szállodaépítés nem valósítható meg az elkövetkezendő 5 évben. Azért kapott benne helyet a fedett fürdő kiépítése, mert az elérhető, kormányzati szinten támogatott.

Berger Zsolt János a bizottság tagja: Világos.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Rengeteg programja van az önkormányzatnak (stratégiai fejlesztési program, stb.). Ami ebben nincs benne arra a későbbiekben lehet-e pályázni? Alapvetően jó ötletnek tartja Berger úr felvetéseit is, de így lehet „ötletelni” bármivel

kapcsolatban, de ha nincs mögötte mögöttes cél, nem biztos, hogy sok mindent érnek vele. Ha véletlenül nem kerül most valami a gazdasági programba, attól függetlenül lehet-e pályázni rá? Korábban voltak olyan programok, amelyek nélkül nem pályázhatott az önkormányzat bizonyos fejlesztésekre.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A Helyi Esélyegyenlőségi Programot kötelező volt elkészíteni bizonyos pályázatokhoz (EFOP, TÁMOP). A gazdasági programba fel nem tüntetett célokra lehet pályázni, nem vizsgálják egy-egy pályázat esetében, hogy helyet kapott-e a gazdasági programban.

Sikora Attila alpolgármester: Nem biztos benne, hogy a felsorolásszerűség annyira jó, felesleges ennyire „szétcincálni”, összességében értik a turizmus összes ágát (gyógyturizmus, vallásturizmus, horgászturizmus, stb.), nem gondolja, hogy ezt a három-négy elemet ki kellene emelni.

Berger Zsolt János a bizottság tagja: Bocsánat, azért sorolta fel ezeket, mert a többi is fel van sorolva, ez csak egy kiegészítés, egyébként mondta, hogy így is elfogadható az anyag, semmi problémája nincs vele, ha felsorolják talán annyival jobb, hogy „benne van a fejekben”, hogy ez az irány is ott van, amivel egyébként amúgy is foglalkoznak több más anyag kapcsán.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Így van. Ezeket más anyagokban már szerepeltették. A turizmus összességében szerepel a gazdasági programban.
Kéri jegyző asszony segítségét a módosító javaslat megfogalmazásában.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Aki egyetért Berger Zsolt János bizottsági tag módosító javaslatával, mely szerint a határozat-tervezet mellékletét képező Gazdasági Program STRATÉGIAI CÉLOK fejezetének 2.) Turizmusfejlesztés alcíme egészüljön ki a következő francia bekezdéssel: „borturizmus, kerékpárturizmus és vízi turizmus fejlesztés”, igennel szavazzon

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság Berger Zsolt János bizottsági tag módosító javaslatát – mely szerint a határozat-tervezet mellékletét képező Gazdasági Program STRATÉGIAI CÉLOK fejezetének 2.) Turizmusfejlesztés alcíme egészüljön ki a következő francia bekezdéssel: „borturizmus, kerékpárturizmus és vízi turizmus fejlesztés” – 1 igen szavazattal, 5 nem szavazattal elvetette.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
53/2020. (III. 24.)
h a t á r o z a t a

Sárospatak Város Önkormányzata 2020-2024. évekre szóló Gazdasági Programjáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

10. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Sárospatak, Október 23. tér 10. 4. em. 2. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Nagy igény van az önkormányzati bérlakásokra, örül a pályázati kiírásnak. Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének az esetleges szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Nincs szóbeli kiegészítése.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Várja a bizottsági tagok hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
54/2020. (III. 24.)
h a t á r o z a t a

a Sárospatak, Október 23. tér 10. 4. em. 2. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság – az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet 3. § (2) bekezdése által biztosított átruházott hatáskörben eljárva – az önkormányzat tulajdonában lévő, Sárospatak, Október 23. tér 10. 4. em. 2. ajtószám alatti, 1 és fél szobás, 55 m² alapterületű, összkomfortos bérlakás, nem szociális alapon történő hasznosítására vonatkozóan pályázatot ír ki, a határozat 1. mellékletét képező hirdetményben foglalt feltételekkel, és megbízza a Sárospataki Polgármesteri Hivatalt a pályázat lebonyolításával.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. március 31.

1. melléklet az 54/2020. (III. 24.) határozathoz

P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

Sárospatak Város Önkormányzata nem szociális rászorultság alapján történő bérbeadásra
meghirdeti a

SÁROSPATAK, Október 23. tér 10. 4. em. 2.

ajtószám alatti 1 és fél szobás, 55 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakását.

A lakás bérleti díja: 621,36,-Ft/m²/hó

A lakás 1 éves időtartamra megtekintett állapotban kerül bérbeadásra.

A lakás megtekinthető:

..... év hó napján, óra között.

**Pályázati adatlapokat a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális
Iroda Ingatlangazdálkodási Csoportjánál lehet kérni.**

A pályázatokat Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda
Ingatlangazdálkodási Csoportjánál

..... év hó napján, óráig

beérkezően lehet benyújtani.

A pályázatok elbírálására a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság soron következő ülésén kerül
sor. A pályázatok elbírálásáról valamennyi pályázó írásos értesítést kap.

Pályázók tudomásul veszik, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a pályázatok elbírálását
nyílt ülésen tárgyalja.

**Bővebb felvilágosítás a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Ingatlangazdálkodási Csoportjánál kérhető.
(Rákóczi út 32., Telefon: 47/513-275)**

11. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Sárospatak, Október 23. tér 10. 3. em. 1. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról
Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Támogatja az előterjesztés elfogadását. Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének az esetleges szóbeli kiegészítését.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Nincs szóbeli kiegészítése.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Várja a bizottsági tagok hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 55/2020. (III. 24.) h a t á r o z a t a

a Sárospatak, Október 23. tér 10. 3. em. 1. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság – az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet 3. § (2) bekezdése által biztosított átruházott hatáskörben eljárva – az önkormányzat tulajdonában lévő, Sárospatak, Október 23. tér 10. 3. em. 1. ajtószám alatti, 1 és fél szobás, 56 m² alapterületű, összkomfortos bérlakás, nem szociális alapon történő hasznosítására vonatkozóan pályázatot ír ki, a határozat 1. mellékletét képező hirdetményben foglalt feltételekkel, és megbízza a Sárospataki Polgármesteri Hivatalt a pályázat lebonyolításával.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. március 31.

1. melléklet az 55/2020. (III. 24.) határozathoz

P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

Sárospatak Város Önkormányzata nem szociális rászorultság alapján történő bérbeadásra
meghirdeti a

SÁROSPATAK, Október 23. tér 10. 3. em. 1.

ajtószám alatti 1 és fél szobás, 56 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakását.

A lakás bérleti díja: 621,43,-Ft/m²/hó

A lakás 1 éves időtartamra megtekintett állapotban kerül bérbeadásra.

A lakás megtekinthető:

..... év hó napján, óra között.

**Pályázati adatlapokat a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális
Iroda Ingatlangazdálkodási Csoportjánál lehet kérni.**

A pályázatokat Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda
Ingatlangazdálkodási Csoportjánál

..... év hó napján, óráig

beérkezően lehet benyújtani.

A pályázatok elbírálására a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság soron következő ülésén kerül
sor. A pályázatok elbírálásáról valamennyi pályázó írásos értesítést kap.

Pályázók tudomásul veszik, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a pályázatok elbírálását
nyílt ülésen tárgyalja.

**Bővebb felvilágosítás a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális
Iroda Ingatlangazdálkodási Csoportjánál kérhető.
(Rákóczi út 32., Telefon: 47/513-275)**

Az elnök a nyílt ülést bezárta, a bizottság további munkáját zárt ülésen folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készült.

K. m. f.

Koleszár Krisztián
jegyzőkönyv hitelesítő

Egyed Attila
a bizottság elnöke