

Jegyzőkönyv

Készült: a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Dísztermében az Egészségügyi és Szociális Bizottság 2022. június 21-én tartott nyílt ülésén.

Jelen vannak:

az Egészségügyi és Szociális Bizottság részéről:

Oláh József Csaba a bizottság elnöke
Bereiné dr. Jakab Beáta a bizottság elnökhelyettese
Csetneki József Flórián
Krai Csaba
Balogh Csaba
Rusznák István a bizottság tagjai

Sárospatak Város Önkormányzata részéről:

Sikora Attila alpolgármester

a Sárospataki Polgármesteri Hivatal részéről:

dr. Vitányi Eszter jegyző
dr. Szabéni Tibor aljegyző
Kolláthné Molnár Zsuzsanna szociális ügyintéző
Csatlós Evelin előadó

Meghívott:

Fekete Róbert a BODROG DENTÁL Egészségügyi Szolgáltató Kft. ügyvezetője

Megjegyzés:

Egyed Attila bizottsági tag nincs jelen. Krai Csaba bizottsági tag az 1. napirendi pont tárgyalása közben érkezett.

A meghívottak részéről az ülésen nem volt jelen: Aros János polgármester, Móré Istvánné a Gazdálkodási Iroda vezetője, dr. Téglás István r. ezredes, rendőrségi főtanácsos, a Sárospataki Rendőrkapitányság vezetője, Göncfalvi József a Német Nemzetiségi Önkormányzat Sárospatak elnöke, Budai Andrea a Sárospataki Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Kozsnyánszky János a Sárospataki Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnöke.

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Napirend előtt:

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Köszönti a bizottsági ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a bizottság ülése 5 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv aláírójának Bereiné dr. Jakab Beáta elnökhelyettest javasolja. Kéri a bizottság tagjait, aki a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetértett.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Javasolja zárt ülésen megtárgyalni a „Települési támogatás iránti kérelmek elbírálása” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a „Települési támogatás iránti kérelmek elbírálása” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 5 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kérdezi, van-e más javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a bizottság tagjait, aki a napirendi pontok tárgyalásával és azzal egyetért, hogy először azon napirendet tárgyalják, melyhez vendég érkezett, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság – fenti szavazásra is figyelemmel – az alábbi napirendi pontok tárgyalását 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta:

Napirend:

1. Előterjesztés a Sárospatak I. számú vegyes fogorvosi körzet helyettesítéséről
2. Előterjesztés a Sárospatak II. számú vegyes fogorvosi körzet helyettesítéséről
3. Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról
4. Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. II. félévi munkatervéről

5. Előterjesztés a Sárospatak, Lavotta János utca 59. 2. emelet 5. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról

Zárt ülésen:

1. Települési támogatás iránti kérelmek elbírálása

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Mivel a nyílt ülés első két napirendi pontja összefügg ezért javasolja, hogy azokat együtt tárgyalja a bizottság.

Napirend tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy:

- **Előterjesztés a Sárospatak I. számú vegyes fogorvosi körzet helyettesítéséről**

Az előterjesztés a 2022. június 24-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

- **Előterjesztés a Sárospatak II. számú vegyes fogorvosi körzet helyettesítéséről**

Az előterjesztés a 2022. június 24-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kéri Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetőjét, hogy szóbeli kiegészítését tegye meg.

Bereiné dr. Jakab Beáta Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője: Elmondja, hogy az első előterjesztés Sárospatak I. számú vegyes fogorvosi körzet helyettesítéséről szól. A BODROG-DENTAL Kft. Sárospatak Város Önkormányzatával kötött feladatellátási szolgáltató szerződést, egészségügyi szolgáltatóként látja el az I. számú vegyes fogorvosi körzetet. Ezt a körzetet Dr. Vackán Kende, mint a praxisjog jogosultja látta el, ő alkalmazotti jogviszonyban volt a BODROG-DENTAL Kft.-vel. Ő a munkaviszonyát 2022. április 11. napjával, felmondás útján, betartva a 30 napos felmondási időt, megszüntette.

A hatályos egészségügyi jogszabályok szerint, amikor valaki alkalmazottként felmond, nincs a 12 hónapos szabály, hanem onnantól kezdve, hogy a jogviszonya megszűnik, onnantól kezdve a jogvesztő határidő 6 hónap. Ha a 6 hónap eltelik, és nem jelent be Dr. Vackán Kende egy újabb praxisjog jogosultat, akkor a 6 hónap leteltét követően az önkormányzatnak van lehetősége arra, hogy gondoskodjon a praxis betöltéséről, illetve megszervezze a helyettesítést. Az ő esetében a 6 hónap 2022. október 11-én telik le. Hozzáteszi, hogy doktor úr alkalmazásban

van. Valamennyi tárgyi eszköz, infrastruktúra - annak idején történt vagyonátadás, de már régen elamortizálódott – a BODROG-DENTÁL Kft. tulajdonában van. A Rendelőintézet helyiséget, infrastrukturális feltételt biztosít, veszélyes hulladék elszállítását, illetve infekció kontrollt.

A BODROG-DENTÁL Kft. bejelentette június 2-án, hogy ebben a körzetben gondoskodik a tartós helyettesítésről. A fogászati rendelési idővel kapcsolatosan elmondja, hogy fő szabály szerint nekik napi 6 órát kell rendelniük és rendelkezésre állniuk. Helyettesítés esetén a NEAK azt követeli meg, hogy a meglévő rendelési időnek legalább a felét, tehát napi 3 óra szolgáltatást kell nyújtani. Amikor ő bejelentette a helyettesítést, ennek a jogszabályi előírásnak megfelelt, hiszen - ahogy az előterjesztés is tartalmazza - sokkal több rendelési időt biztosítanak, mint amennyi a jogszabályi minimum. Az ellátást ebben a körzetben Dr. Szegedi Alexandra, Dr. Albert Győr-bíró Ágota és Dr. Puskás Fanni helyettesítő fogorvosok alkalmazásával fogják biztosítani eddig a határidőig. Ezzel egyidejűleg meg kell szüntetni a feladat-ellátási szerződést, hisz itt már egy tartós helyettesítésről van szó. Az előterjesztés tartalmazza a praxis betöltéséig a helyettesítési feladatok ellátására a helyettesítési szerződés tervezetét is.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Ez mindkét körzetre vonatkozik, igaz?

Bereiné dr. Jakab Beáta Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője: Így van, de ott kicsit másabb a helyzet. A II. vegyes fogorvosi körzetben ugyanúgy alkalmazotti jogviszonyban látta el a feladatot a fogorvos, szintén munkavállalói felmondás útján megszüntette. Ez a munkaszerződés 2022. január 6. napjával szűnt meg, onnan kezdődik a 6 hónap, ami azt jelenti, hogy 2022. július 6-ig van lehetősége Dr. Kardos Andreának arra, hogy a praxisjogot értékesítse, elidegenítse a szolgáltatóval együtt. Itt is tartós helyettesítésről van szó és itt is megvan a legalább 50 %-os rendelési idő, tehát a napi 3 órát biztosítja a BODROG-DENTÁL Kft. Az ellátó személyekben látható egy azonosság, hisz ellentétes a körzet, ellentétes a rendelési idő, itt Dr. Szegedi Alexandra, Dr. Albert Győr-bíró Ágota, Dr. Klusóczky Bence, Dr. Puskás Fanni és Dr. Miskolci Sándor helyettesítő fogorvos fogja biztosítani a fogászati ellátást. Itt a jogvesztő határidő vészesen közeleg, nekik július 6-ig be kell jelenteni egy új jogosultat. Amennyiben ők bejelentenek egy új praxisjog jogosultat, hiszen nem engedi már a jogszabály, hogy adásvételi szerződést kössenek, vagy bármilyen jogátruházó szerződést, ebben az esetben bejelentik polgármester úrnak. Az Országos Kórházi Főigazgatóhoz került az a hatáskör, hogy véleményt mondjon az új praxisjog jogosultról, hogy a jogszabályi feltételeknek megfelel. Amikor ez a szakvélemény megérkezik, akkor lehet a Képviselő-testület elé terjeszteni a praxisjog eldöntését. A Képviselő-testület igennel vagy nemmel dönthet. Nem ír elő a jogszabály semmilyen indoklási kötelezettséget a Képviselő-testület részéről.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Amennyiben 6 hónapon belül nem jelent be a BODROG-DENTÁL Kft. praxisjogot, átkerül a praxisjog az önkormányzathoz?

Bereiné dr. Jakab Beáta Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője: Nem, sosem kerül át a praxisjog az önkormányzathoz. A praxisjog egy személyhez fűződő vagyoni értékű jog, ezzel az önkormányzat úgymond csak rendelkezhet vele. Ha eltelik a 6 hónap és Dr. Kardos Andrea nem jelent be, mint jogosult, hisz ebben az esetben mindig a jog jogosultja jelenti be, hogy kinek adja el vagy ingyen átruházza. Amennyiben ez nem történik meg, tettek bele jegyző asszonnyal egy olyan záradékot, hogy a praxis betöltéséig legyen folyamatos helyettesítés. Akár a BODROG-DENTÁL Kft. mondhatja, hogy szeretne ide hozni egy új fogorvost és akkor jön ugyanez a döntési mechanizmus. Dr. Kardos Andreának a joga van korlátozva július 6-ig, hogy ő, mint jog jogosultja bejelenthet, ha ő ezzel nem él, akkor a helyettesítésről kell döntenie. Marad a BODROG-DENTÁL Kft.-nél, nála vannak a tárgyi eszközök, és marad tartós helyettesítésben ezzel a szerződéssel. Utána, ha ők azt mondanák, hogy szeretnének ide hozni egy fogorvost,

akkor ugyanúgy kikérik az Országos Kórházi Főigazgató véleményét és Képviselő-testület elé viszik a döntést.

Sikora Attila alpolgármester: Ügyvezető úrtól kérdezi, látja-e már a BODROG-DENTÁL Kft. azt a személyt, akivel megoldják a helyettesítést?

Fekete Róbert a BODROG DENTÁL Egészségügyi Szolgáltató Kft. ügyvezetője: Igen, látják. Amely szerződés korábban jár le, már három hete az ügyvédjüknél van praxisjog átruházás, ajándékozás címén. Ott már megvan a személy, Dr. Puskás Fanni, ezt már jelezte intézményvezető asszonynak írásban és szóban is. Jelenleg már jár ki helyettesíteni a hölgy, ő már leszakvizsgázott. 10 új kolléga jön még hozzájuk. Most zajlanak a vizsgaidőszakok az egyetemeken. Mind a magyar egyetemeken, mind a marosvásárhelyi egyetemen. Az erdélyi egyetemen a diploma osztó novemberben van, de az első öt fő, aki magyar egyetemen dolgozik és jön hozzájuk dolgozni, ők július 1-től kezdenek náluk. Innen is lesz a távolabbi októberi időpontra egy rezidens, aki jön majd dolgozni, Dr. Puskás Fanni már két éve náluk dolgozik. Tehát meg van oldva az ellátás továbbra is, viszik tovább ugyanúgy a rendelőt, mint az elmúlt 15 évben. Megjegyzi, családi okok miatt távozik Dr. Vackán Kende.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kérdezni akarta, mi az oka annak, hogy az utóbbi években elég sok fogorvos megfordult a Rendelőintézetben?

Fekete Róbert a BODROG DENTÁL Egészségügyi Szolgáltató Kft. ügyvezetője: Az „elég sok” szerinte túlzás. Visszakanyarodik 2008-ig, amikor Dr. Stoll László doktor úrral kezdtek és dolgoztak évekig, aztán jött Dr. Pataki Gábor, majd Dr. Szenes Tibor, aki a mai napig a cégük alkalmazottja, mint tutor – az egy dolog, hogy vett magának egy praxist. Aztán jött Dr. Kardos Andrea, Dr. Vackán Kende és Dr. Pető Tamara. Úgy gondolja, hogy Dr. Kardos Andrea eltöltötte azt az évet, ami neki ahhoz kellett, hogy kikerüljön a „nagy világba” és elkezdjen önállóan dolgozni, vállalkozó lett. Ő úgy gondolja, hogy egy szakvizsgát végzett orvos, miután elmegy hozzájuk dolgozni, három évig lehet rá számítani. Három év kell ahhoz, hogy ő megkapja a végleges képesítését, tehát 36 hónap.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: A BODROG-DENTÁL Kft-nek ez jó?

Fekete Róbert a BODROG DENTÁL Egészségügyi Szolgáltató Kft. ügyvezetője: Nem jó, de ő erre van „berendezkedve”. Tudja, hogy aki eljön hozzájuk dolgozni, három év múlva tovább megy. Dr. Szenes Tibor jelenleg is itt van és valószínűleg itt marad.

Úgy gondolja, továbbra is megoldják a feladat ellátást. Nagyon fontos, hogy az országban van 4300 fogorvosi körzet, abból kb. 40-nek van meg a joga, hogy rezidenst foglalkoztasson Magyarországon az új szakvizsga törvény szerint, és ebben ők benne vannak. Túljelentkezés van hozzájuk szakvizsgára, most eljutottak oda a törvényi változások miatt, hogy válogathatnak, hogy kit vesznek fel. Nem mindenáron vesznek fel rezidenst.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: A rezidenseknek a szakmai háttérrel ki fogja biztosítani?

Fekete Róbert a BODROG DENTÁL Egészségügyi Szolgáltató Kft. ügyvezetője: Tutorok és mentorok vannak a cégnél. Dr. Miskolci Sándor szájsebészetből szakvizsgázott, ő három rezidenst vehet fel szájsebészetre. Van továbbá két fogszabályzó tutoruk, oda négy rezidenst vehetnek fel, ők a rezidensképzés mellett mehetnek ki vidékre ellátni az alapellátási

kötelezettségekbe tartozó körzeteket. Példaként említi még, hogy Dr. Puskás Fanni konzerváló protetikából szakvizsgázik, van továbbá még gyermekfogászat, paradontológia, stb.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Az előterjesztésben szerepel, hogy Dr. Miskolci Sándor is fog helyettesítést végezni a II. számú vegyes fogorvosi körzetben.

Fekete Róbert a BODROG DENTÁL Egészségügyi Szolgáltató Kft. ügyvezetője: Igen, pénteki napokat vállalt, pontosan azért, mert rengeteg a szájssebészeti eset. 55-en dolgoznak a BODROG-DENTÁL Kft-ben, ahol durván fele fogorvos, fele asszisztens. Felvázolja ezután a környező városok és községek fogászati ellátási problémáját.

Visszatérve a kérdésre még elmondja, hogy a tutorokkal, mentorokkal és a szakképzéssel tudják „megfogni” a rezidenseket.

Krai Csaba bizottsági tag megérkezett.

Bereiné dr. Jakab Beáta Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője: Kiegészítésként elmondja, elhangzott a „rezidens képzés”, amit tisztán kell látni. Van a fogászati körzet, ez pl. nekik az akkreditált képzési helyük fizikailag az I. számú vegyes fogorvosi körzet. Van fizikailag egy külön székük, úgymond a Sárospatak körzeti szék. Emellett vannak azok a székek, ahol a rezidensek vannak, mert az a képzési központ. Náluk a „rezidens” szót teljesen máshogy kell értelmezni. Amikor kijönnek a fogorvosok az orvosi egyetemről, azáltal, hogy megvan a fogorvosi diplomájuk, ők saját, alanyi jogon, önállóan fogászokká válnak. Tehát önmagával a fogorvosi diplomával ők teljes értékű fogorvosok. Praxisjogot szerezhetnek, alapíthatnak céget, lehetnek egyéni vállalkozók. És ők nem állnak meg ezen a szinten, a rezidensképzés erről szól. Vagy a fogszabályzásban, fogmegtartó kezeléseknél, protetikában szeretnék szakorvosi diplomákat szerezni. Nem kell, akár megmaradhatna fogászati szinten is, csak akkor nem tudna feltenni például fogszabályozót, mert lehatárolja a jogszabály, stb.

Fekete Róbert a BODROG DENTÁL Egészségügyi Szolgáltató Kft. ügyvezetője: Elmondja még, hogy Magyarországon a szakképzési törvény nemrég változott. A magyar államnak nem célja, hogy sok szakorvos kerüljön ki a „piacra”. Minél jobban szeretnék visszafordítani a szakképzést. Nem véletlenül lett a 4200 fogorvosi körzetből 30-40 szakképző hely Magyarországon.

Sikora Attila alpolgármester: Ha jól tudja, eddig Miskolcon kívül csak Sárospatakon volt hétvégi fogorvosi ügyelet. Ez megmarad a továbbiakban is?

Fekete Róbert a BODROG DENTÁL Egészségügyi Szolgáltató Kft. ügyvezetője: Igen, folyamatosan ellátják.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a Sárospatak I. számú vegyes fogorvosi körzet helyettesítéséről szóló határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Egészségügyi és Szociális Bizottság
88/2022. (VI. 21.)
h a t á r o z a t a

a Sárospatak I. számú vegyes fogorvosi körzet helyettesítéséről

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a Sárospatak II. számú vegyes fogorvosi körzet helyettesítéséről szóló határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Egészségügyi és Szociális Bizottság
89/2022. (VI. 21.)
h a t á r o z a t a

a Sárospatak II. számú vegyes fogorvosi körzet helyettesítéséről

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az előterjesztés a 2022. június 24-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy a 2022. évi költségvetés első módosítására tesz javaslatot az előterjesztés. A rendeletben lévő bevételi és kiadási főösszeg 726 m Ft-tal módosulna, melyből kiemel néhányat: legnagyobb a Makovecz Alapból az Árpád Vezér Gimnázium felújítására kapott 620 m Ft-os összeg, amelynek a kiadási oldala is megtervezésre került. A Művelődés Háza és Könyvtára alkalmazásában álló munkavállalók 20%-os béremelésére 8,5 m Ft-ot kaptak. A Kispatakon lévő Tájház terveire, a jelenlegi állapot

felmérésére 1.064 e Ft-ot kaptak és majd az elkészült tervek alapján lehet a felújításra pályázni. Szociális ágazati pótlékot is kapott az önkormányzat, melyből már kifizetések történtek. Kiadási oldalon közel 8 m Ft-ot kért a Kommunális Szervezet olyan feladatokra, kiadásokra, amelyek részletezve szerepelnek az előterjesztésben. A Baross Gábor utca felújítása kapcsán kiadásnövekedés lesz, mert a pályázat 14 m Ft-os önerejéhez pluszban 5 m Ft saját forrást kell biztosítani, mert a közbeszerzés alapján a legalacsonyabb összegű ajánlat is meghaladta a rendelkezésre álló összeget. Jelenleg zajlik 3 út felújítására a közbeszerzési eljárás, a beérkezett ajánlatok alapján megállapításra került, hogy a legalacsonyabb összegű ajánlat is az önkormányzat által tervezett 100 m Ft-os összeget 11 m Ft-tal meghaladja, ezt pótolni kell. Ezekből az összegekből áll össze az előterjesztésben feltüntetett növekmény, részletes táblázati formában is megjelennek a változások. Az intézmények előirányzat-módosításait is részletesen tartalmazza az anyag. A felmerülő kérdésekre szívesen válaszol.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kérdezi, van-e észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a bizottság tagjait, aki a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Egészségügyi és Szociális Bizottság
90/2022. (VI. 21.)
h a t á r o z a t a

**Sárospatak Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 14.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

3. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. II. félévi munkatervéről

Az előterjesztés a 2022. június 24-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kéri jegyző asszony esetleges szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Kiegészíteni valója nincs, csak reménye, hogy a jelenleg előterjesztett napirendi pontok ebben a formában változatlanul megmaradnak.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kérdezi, van-e észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Egészségügyi és Szociális Bizottság
91/2022. (VI. 21.)
h a t á r o z a t a

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. II. félévi munkatervéről

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

4. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Sárospatak, Lavotta János utca 59. 2. emelet 5. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kéri Csatlós Evelin előadó szóbeli kiegészítését.

Csatlós Evelin előadó: Elmondja, hogy az ingatlant visszavette az önkormányzat, üres, az alapvető karbantartás elkészült, kiadható.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Kérdezi, van-e észrevétel, javaslat.

Sikora Attila alpolgármester: Csupán kiegészítésként mondja el, hogy akik innen kiköltöztek, ők a Csepel mellett önkormányzati telket vásároltak a Budai Nagy Antal utcán.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Nagyszerű dolog, hogy szociális bérlakásból egy család saját tulajdonú ingatlanba tudott költözni.

Kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Egészségügyi és Szociális Bizottság
92/2022. (VI. 21.)
h a t á r o z a t a

a Sárospatak, Lavotta János utca 59. 2. emelet 5. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat felhívásról

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság – az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 33/2009. (XII. 1.) rendelet 3. § (3) bekezdése által biztosított átruházott hatáskörben eljárva – az önkormányzat tulajdonában lévő, Sárospatak, Lavotta János utca 59. 2. emelet 5. ajtószám alatti, 2 szobás, 56 m² alapterületű, összkomfortos bérlakás, szociális alapon történő hasznosítására vonatkozóan pályázatot ír ki, a határozat 1. mellékletét képező pályázati hirdetményben foglalt feltételekkel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. június 30.

1.melléklet a 92/2022. (VI. 21.) határozathoz

P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

Sárospatak Város Önkormányzata szociális rászorultság alapján történő bérbeadásra
meghirdeti a

SÁROSPATAK, Lavotta János utca 59. 2. em. 5. ajtószám

ajtószám alatti 2 szobás, 56 m² alapterületű, összkomfortos lakását.

A lakás bérleti díja: 496,78,- Ft/m²/hó

A lakás 1 éves időtartamra megtekintett állapotban kerül bérbeadásra.

A lakás megtekinthető:

2022. év hó napján,óra között.

Szociális helyzet alapján bérbe adandó lakás bérlője az a sárospataki lakóhellyel rendelkező pályázó lehet, akinek vagy házastársának (élettársának), vagy együtt költöző közeli hozzátartozójának tulajdonában, haszonélvezetében nincs másik beköltözhető lakás és

- ☐ családjában – az együtt költöző közeli hozzátartozókat is figyelembe véve – az egy főre jutó, a pályázat benyújtását megelőző három havi - nettó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 350 %-át, (99.750,-Ft) egyedül élő esetében 400 %-át, (114.000,-Ft) és
- ☐ családja nem rendelkezik olyan vagyonnal, amelynek együttes forgalmi értéke a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 80-szorosát (jelenleg 2.280.000,-Ft) meghaladja, és
- ☐ a bérbeadást megelőzően

- nem mondott le önkormányzati lakás bérleti jogáról térítés ellenében, vagy
- beköltözhető ingatlanát nem idegenítette el.

Pályázati adatlapokat a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Városüzemeltetési és Ingatlangazdálkodási Csoportjánál lehet kérni.

A pályázatokat a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Városüzemeltetési és Ingatlangazdálkodási Csoportjánál

2022. év hó napján, óráig

beérkezően lehet benyújtani.

A pályázatok elbírálásáról valamennyi pályázó írásos értesítést kap.

**Bővebb felvilágosítás a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Városüzemeltetési és Ingatlangazdálkodási Csoportjánál kérhető.
(Rákóczi út 32., Telefon: 47/513-275)**

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Július hónapban nem lesz rendes bizottsági ülés, de sor kerülhet rendkívüli ülésre, ha beérkeznek a bérlakásra a pályázatok.

Bereiné dr. Jakab Beáta a bizottság tagja: A BODROG-DENTÁL Kft. is jönni fog Dr. Puskás Fanni szerződésével kapcsolatosan.

Oláh József Csaba a bizottság elnöke: Akkor megtárgyalhatják majd az addig beérkezett települési támogatás iránti kérelmeket is.

Az elnök a nyílt ülést bezárta, a bizottság további munkáját zárt ülésen folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készült.

K. m. f.

Bereiné dr. Jakab Beáta
Csaba

Oláh József

jegyzőkönyv hitelesítő

a bizottság elnöke