

Jegyzőkönyv

Készült: a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Dísztermében, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2022. február 21-én tartott nyílt ülésén.

Jelen vannak:

a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság részéről:

Egyed Attila a bizottság elnöke
Hutkainé Novák Márta a bizottság elnökhelyettese
Koleszár Krisztián
Kövesi Sándor
Vámosi Ilona a bizottság tagjai

a Sárospataki Polgármesteri Hivatal részéről:

Sikora Attila alpolgármester
dr. Vitányi Eszter jegyző
dr. Szabó Tibor aljegyző
Móré Istvánné a Gazdálkodási Iroda vezetője
Polgárné Monok Bernadett a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője
dr. Dobránszky Tímea vezető-tanácsos

Meghívottak:

Gulybán László a Sárospataki Tömegkommunikációs Alapítvány kuratóriumi titkára, a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. ügyvezetője, a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője
Prokop Viktor a Hegyalja Televízió főszerkesztője
Benkő Barnabás Zoltánné a PATAQUA Kft. ügyvezetője
Sajószegi Gábor A Művelődés Háza és Könyvtára Művelődési Központ és Népfőiskola mb. intézményvezetője
Erdős Tamás az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetője

Megjegyzés:

Berger Zsolt János és Halász Péter bizottsági tagok nincsenek jelen.

A meghívottak részéről az ülésen nem volt jelen: Lendvainé Szendrei Ágnes a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde vezetője, Aros János polgármester, dr. Téglás István r. ezredes, rendőrségi főtanácsos, a Sárospataki Rendőrkapitányság vezetője, Göncfalvi József a Német Nemzetiségi Önkormányzat Sárospatak elnöke, Budai

Andrea a Sárospataki Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Kozsnyánszky János a Sárospataki Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnöke.

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Napirend előtt:

Egyed Attila a bizottság elnöke: Köszönti a bizottsági ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a bizottság ülése 5 fővel határozatképes, az ülést megnyitja.

A jegyzőkönyv aláírójának Hutkainé Novák Márta elnökhelyettest javasolja. Kéri a bizottság tagjait, aki a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetértett.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Javasolja zárt ülésen megtárgyalni az „Előterjesztés első lakóingatlanhoz jutók támogatásáról” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az „Előterjesztés első lakóingatlanhoz jutók támogatásáról” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 5 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a napirendi pontok tárgyalására vonatkozóan van-e más javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a bizottság tagjait, aki a napirendi pontok tárgyalásával és azzal egyetért, hogy először azon napirendeket tárgyalják, melyekhez vendégek érkeztek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az alábbi napirendi pontok tárgyalását 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta:

Napirend:

- 1. Beszámoló a Sárospataki Tömegkommunikációs Alapítvány 2021. évi szakmai és pénzügyi beszámolójáról**

2. Előterjesztés a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. évi üzleti tervéről
3. Tájékoztató a minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok pénzügyi egyensúlyi helyzetéről
4. Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról
5. Előterjesztés a Homlokzat-felújítási alap létrehozásáról és felhasználásának helyi szabályairól szóló 13/2015. (IV. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról
6. Előterjesztés az anyakönyvi események engedélyezéséről, és az anyakönyvi eseményekhez fűződő többletszolgáltatásokért fizetendő díjakról szóló 7/2017. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról
7. Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2018. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról
8. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
9. Előterjesztés a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezéséről
10. Előterjesztés a 2022. évre vonatkozó éves összesített közbeszerzési tervről
11. Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzata és a Sárospataki Kommunális Szervezet közötti használatba adási szerződés IX. módosításáról
12. Előterjesztés a szavazatszámláló bizottságok tagjainak megválasztásáról
13. Előterjesztés az önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről

Zárt ülésen:

1. Előterjesztés első lakóingatlanhoz jutók támogatásáról

Napirend tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a Sárospataki Tömegkommunikációs Alapítvány 2021. évi szakmai és pénzügyi beszámolójáról

Az előterjesztés a 2022. február 25-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri Gulybán László a Sárospataki Tömegkommunikációs Alapítvány kuratóriumi titkárának esetleges szóbeli kiegészítését.

Gulybán László a Sárospataki Tömegkommunikációs Alapítvány kuratóriumi titkára: Elmondja, hogy a beszámoló szöveges és számszaki része eléggé részletes, áttekinthető és árnyalt, így nincs szóbeli kiegészítése. A felmerülő kérdésekre szívesen válaszol.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri jegyző asszony esetleges szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Nincs szóbeli kiegészítése.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Örül az anyagnak. Kérdése, miért következő két alapítványnak, illetve szövetkezetnek utalják tovább a támogatást? Nem tudná a Tömegkommunikációs Alapítvány lenavigálni?

Gulybán László a Sárospataki Tömegkommunikációs Alapítvány kuratóriumi titkára: Legdöntőbb érv a szövetkezet és egyesület ÁFA határa miatt van. Egészen más összegek lennének, ha az alapítvány munkavállalókat alkalmazna – így a bérterhek vannak -, ha még az ÁFA is rámenne, még nehezebb lenne a helyzet.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezet A) változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
12/2022. (II. 21.)
h a t á r o z a t a**

**a Sárospataki Tömegkommunikációs Alapítvány 2021. évi szakmai és pénzügyi
beszámolójáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta és a határozat-tervezet A) változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. évi üzleti tervéről

Az előterjesztés a 2022. február 25-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri ügyvezető asszony szóbeli kiegészítését.

Benkő Barnabás Zoltánné a PATAQUA Kft. ügyvezetője: Elmondja, hogy nehéz helyzetben volt a 2022. év tervezését illetően. Soha sem könnyű, mert leginkább külső tényező befolyásolja a fürdő nyereségességét, működésének a hatékonyságát. Bízik abban, hogy sem a covid, sem az időjárás nem lesz az éven az „ellenségük”, így a 2019-2021. év közötti összeget célozta meg

bevétel szempontjából. Eredményük várhatóan 75 m Ft körül mutatkozik a költségeket figyelembe véve. Lényeges ezen összeggel kapcsolatosan, hogy az önkormányzattal történt szerződés kapcsán a bérleti díj 40 m Ft + AFA összesen szerepel jelenleg a szerződés-módosítás (elengedés) után, ő is ezt tette be a költségtervbe, de gondolja, ha ez az eredmény bejöhét, a fennmaradó nyereségről később döntés születik, hogy a bérleti díj emelkedik meg vagy marad egyéb célra. Ugyanígy az anyagköltségeknél, egyéb költségeknél ezzel a szisztémával számolt, figyelembe vette a jelentős bérnövekedést, amit a kötelező minimálbér előírása jelentett. Ez megterheli a társaság költségvetését, hisz dolgozóik eddig 219.000,-Ft-os bérrel voltak alkalmazva, a 260.000,- Ft-ra történő emelés elég jelentős. Emellett pedig van néhány kiemeltebb munkakör – gépészet, műszaki vezető –. Mindent az előző évek felhasználásával vetette össze, számolva némi áremelkedésre.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Mint a Felügyelő Bizottság elnöke elmondja, hogy a Felügyelő Bizottság megtárgyalta a 2022. évi terveket, melyeket reálisnak tart és elfogadásra javasol. Legjobb év a 2019. év volt, amikor 388 m Ft volt a fürdő bevétele. Most 350 m Ft-tal számolt ügyvezető asszony, tette ezt úgy, hogy június 1-től, a szezon kezdetétől a belépőjegy és szálláshely korrekció történik, 8, illetve 10 %-os áremelkedés történik. Sok minden múlik ügyvezető asszonyon és a kollektíván, a kollektíva munkához való hozzáállásán, de nagyon befolyásoló tényező az időjárás és a pandémia. A gazdasági társaság fő bevételforrását a határon túli vendégkör jelenti, ennek még nagyobb a kiszámíthatatlansága. Ha minden jól megy a tervet fogja tudni hozni és gazdaságosan fog tudni működni a gazdasági társaság. Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: A portaszolgálat mit takar? Milyen költséget?

Kövesi Sándor a bizottság tagja: A bevételeknél egyedül az újhutai ifjúsági tábor várható bevétele nem növekszik, hanem csökken (4,3 m Ft-ról 4 m Ft). Ennek van valami oka?

Benkő Barnabás Zoltánné a PATAQUA Kft. ügyvezetője: Véleménye szerint nem sokat befolyásol, hogy a várható bevétel nem 4,3 m Ft, hanem 4 m Ft. Nagy forgalmat nem tud bonyolítani a tábor. A felújított hat faház elfogadható szálláshelyet biztosít, a másik két nagy ház nagyon leromlott állapotban van, a betonlábazata meg van repedve. Van ugyanakkor egy törzscsapat, akik a hutai táborba járnak. Tavalyi évben az Északerdő Zrt. vándortáborként vette igénybe a tábort, jönnek még festők Budapestről a Mohai Nagy Művészeti Egyetemről.

A hutai táborban is tervez némi áremelkedést, de túl sokat nem lehet.

Vámosi Ilona kérdésére válaszolva elmondja, hogy külső vállalkozó végzi a társaságnál a pénztáraknál a felügyeletet napközben. Tavaly már nem volt éjszakai dolgozója a vállalkozónak, mert a fürdőnek volt saját éjszakai dolgozója. A takarítást és időközönként egyéb kinti feladatokat – fűnyírás – is ellát.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kiegészítésként még elmondja, hogy a Felügyelő Bizottság is átbeszélte az Újhutai Ifjúsági Tábor kérdését. Szerették volna, ha a két nagy ház felújításra kerül, de ez idén nem szerepel a felújítási tervekben. Ha a társaság túllesz a tavalyi veszteségen, remélhetőleg hamarosan megvalósíthatják.

Hutkainé Novák Márta a bizottság elnökhelyettese: Az induló új beruházás megindulása a gazdasági társaság létszámát nem terheli semmilyen módon? Plusz ember, plusz feladat.

Benkő Barnabás Zoltánné a PATAQUA Kft. ügyvezetője: Úgy gondolja különösebben nem, az adminisztrációs rész amit végezni kell.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
13/2022. (II. 21.)
h a t á r o z a t a**

**a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű
Társaság 2022. évi üzleti tervéről**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

3. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató a minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok pénzügyi egyensúlyi helyzetéről

Az előterjesztés a 2022. február 25-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy irodavezető asszony kérésére minden cég beküldte az adatokat. Ahogy a tájékoztatóban is szerepel a Képviselő-testület korábban hozott döntésének - táblázatban foglaltak alapján - sem a PATAQUA Kft., sem a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft., sem a SIDINFO Nonprofit Kft., sem pedig az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. nem felel meg. Intézkedési tervet eddig nem készített egyik gazdasági társaság sem. A tájékoztatóban az a javaslat olvasható, hogy a PATAQUA Kft. mentesítésre kerüljön (szezonális), a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft., a SIDINFO Nonprofit Kft. és az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. részére pedig írja elő a Képviselő-testület az intézkedési terv kötelezettségként a 2022. évi üzleti terv elkészítését legkésőbb a 2022. március 15-ig.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Várja a bizottsági tagok hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
14/2022. (II. 21.)
h a t á r o z a t a

a minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok pénzügyi egyensúlyi helyzetéről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta és a határozattervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

4. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról
Az előterjesztés a 2022. február 25-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri a Gazdálkodási Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Móré Istvánné a Gazdálkodási Iroda vezetője: Elmondja, hogy az önkormányzati szintű költségvetés kiadási és bevételi oldala több, mint 300 m Ft-tal nőtt. Az előterjesztés tartalmazza, hogy ebből mennyi érinti az önkormányzatot és az intézményeket. A költségvetés egyenlege nem változott. Az önkormányzatnál a több, mint 265 m Ft-os változás részben a normatív támogatások emelkedése miatt történt. A szociális ágazati pótlékot megkapták - összesen a normatív és egyéb működési támogatásra 8.610 e Ft-ot kaptak. A 3. táblázatban van kimutatva a működési célú támogatás, ezen belül az elvárt bevétel csökkenése. Az előző módosítás során még 61 m Ft elvárt bevétel maradt a költségvetésben, ennél a pontnál tételesen fel van sorolva, mely beruházások, felújítások kerültek kivezetésre. Elsősorban azok, amelyek megvalósultak pályázatból, pl. a 43 m Ft-os járdák korszerűsítése. A Berek utca útfelújítása nem valósulhatott meg, idén már belekerült még nagyobb összeggel, ez is kikerült a kiadások közül. Azon kívül volt egy eredetileg 10 m Ft-os parkoló kialakítás, melyből már használtak fel, mert tudták, hogy az is benne van a 350 m Ft-os pályázatban – most a maradék 5 m Ft is kivezetésre került. Ingatlanokra elővásárlási jogot minden éven terveznek, 5 m Ft volt tervezve és valójában 4.014.960,- Ft-ot vezettek ki, ebből egy forint sem valósult meg 2021-ben. 2022-ben újra tervezték. Ezzel együtt, plusz a normatív támogatások 3,5 m Ft-jával kivezetésre került az elvárt bevétel.

A második sorban szerepel a szociális ágazati pótlék, itt elvárt támogatás került mínusszal kivezetésre. Ugyanis év elején megtervezik a szociális ágazati pótlékot, de ez ahogy ténylegesen megkapják a dolgozók, annyi pénzt kapnak az államtól, ez mindig ugyanannyi összeggel nő vagy csökken, tehát ezt az államtól kapják és adják tovább a Gondozási Központnak. E tételnél még előírásra került 9 m Ft Munkaügyi Központtól kapott támogatás. Érdekes még a GINOP felújításra megkapott 293 m Ft támogatás. Ez valójában úgy működött, hogy még 2018-ban kaptak 300 m Ft előleget, de mivel későn kezdődött meg a projekt, az előleget el kellett volna költeni, de nem költötték el, így vissza kellett adni. Ez meg is történt,

nem sokkal utána vissza is kapták, de ezt le kellett vezetni. Zártkerti program keretében kaptak 20 m Ft-ot, amit tartalékba helyeztek, mert ez 2022-es megvalósítás.

A kiadások közül a személyi juttatások esetében a közfoglalkoztatással kapcsolatos költségek kerültek előírásra pályázati támogatás terhére. A szűnyogírtást először szolgáltatásként tervezték, de aki tervezte e feladatokat nyugdíjas és megbízási díjat kért, emiatt kérnek ez esetben átcsoportosítást. Az EFOP-on belül is volt átcsoportosítás a tényleges teljesítésnek megfelelően. A polgármester és alpolgármester jutalmára soha nem terveznek, emiatt kellett átcsoportosítani, de ezt meg tudták oldani a személyi juttatásokon belül. Egyéb kisebb dologi kiadás változás történt, melyeket ismertet.

Két intézmény nem kért előirányzat-módosítást, A Művelődés Háza és Könyvtára Művelődési Központ és Népfőiskola és a Gondozási Központ. A Polgármesteri Hivatal 20.000,- Ft-os előirányzat-átcsoportosítást kért. A Rendelőintézet a megkapott pályázati forrását költötte el arra a célra, amire megkapta, továbbá az OMSZ-tól is kapott plusz pénzt, a kiadási előirányzatok meg lettek növelve, de a Rendelőintézet nem kap önkormányzati finanszírozást. A Kommunális Szervezet kért a többletbevétele terhére összeget, a dologi kiadásait megemelte - a rendelet-tervezet erre lehetőséget ad. Ezen túl még a bérkompenzációt kérte ki intézményfinanszírozásként. A Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde személyi juttatásról beruházásra kért elsősorban előirányzat-módosítást. A személyi juttatásban megtakarítása volt, már előzőleg is onnan tett át beruházásra – tehát plusz pénzt nem kért.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Megköszöni a részletes bemutatást. Megállapította, hogy a tények a helyükre kerültek. Könyveléstechnikai folyamatról van szó.

Hutkainé Novák Márta a bizottság elnökhelyettese: Ismét kaptak egy jó anyagot. Kérdése, a vasútállomás takarítása „bejött” az önkormányzatnak?

Egyed Attila a bizottság elnöke: Ezt a Kommunális Szervezet vezetőjétől kellene megkérdezni.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A számlázás, teljesítési igazolások kiállítása jó ütemben működik. Ha valamilyen kezdeményezés van, pl. festést szeretnének, nagyon együttműködőek, megírják a kérelmet és le is finanszírozzák. 2021-ben nagyon jól működött. Azt hallotta az intézménytől is, hogy nem volt veszteséges számára. Jobb gazdája van az állomásnak véleménye szerint.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
15/2022. (II. 21.)
h a t á r o z a t a

**Sárospatak Város Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II. 22.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

5. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Homlokzat-felújítási alap létrehozásáról és felhasználásának helyi szabályairól szóló 13/2015. (IV. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az előterjesztés a 2022. február 25-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését.

Polgárné Monok Bernadett a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Elmondja, hogy néhány hónappal ezelőtt már a bizottság elé került e rendelet módosításáról szóló előterjesztés egy beadott Dobó Ferenc utcai kérelem kapcsán. Ezt követően az elmúlt hetekben több megkeresést kaptak ügyfelektől a homlokzati támogatásokat illetően. Ez rávilágított arra, hogy érdemes megvizsgálni a rendelet azon részét, ami területileg határolja le a támogatási lehetőségeket. Tekintettel arra, hogy tárgybani rendelet leginkább a belváros utcaképének javítását, ezen belül az épületek utcafronti homlokzatának a felújítását hivatott elősegíteni, ezen felül pedig a teljesebb, egységesebb, szebb belvárosi utcakép kialakítása a cél, ezért néhány utca kiegészítésével javasolják módosítani a rendeletet. Ezek az utcák a következők a Szent Erzsébet utcán, a Rákóczi úton és a Kossuth Lajos úton kívül: Béla király tér, Urbán György köz, Attila utca, Retel utca, Patika köz, Kazinczy Ferenc út, Szemere Bertalan utca, Lorántffy Zsuzsanna utca. Ezzel a kiegészítéssel a szűkebb értelemben vett belváros építészeti értékes épületei helyet kaphatnak a rendeletben, és így lehetőség van ezeknek a támogatására az ingatlan felújításakor.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Támogathatónak tartja az előterjesztést. Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Hutkainé Novák Márta a bizottság elnökhelyettese: Elmondja, hogy ő belevágott az egyik épület felújításának előkészítésébe és arra jutott, hogy nem lehet megvalósítani abból az összegből, most, hogy az árak emelkedtek. Gondolkodniuk kell azon, hogyan lehet majd többet hozzátenni, vagy módosítani. A főépítész olyan előírásokat adott számára, ami nem 1 vagy 2 m Ft-ból, de 5 m Ft-ból sem jöhetett volna ki. Azért nem kezdett bele, mert nem lehet megvalósítani sok esetben azokat az elvárásokat, amelyek a védett vagy fokozottan védett épületek felújításáról szól. Ha ilyen szigorú elvárások vannak, összhangba kellene hozni a költségeket is.

Sikora Attila alpolgármester: Az elhangzottakra elmondja, hogy mindenkinek a saját házáról van szó. Ne az önkormányzat állja a ház felújítását.

Hutkainé Novák Márta a bizottság elnökhelyettese: Nem erről van szó.

Sikora Attila alpolgármester: Az önkormányzat nagyon korrekten igyekszik 500.000,- Ft támogatást nyújtani, ami igaz, hogy a mai árak mellett nem sok, de mindenkinek a saját háza, saját felelőssége. Amellett, hogy segít az önkormányzat, nem gondolja, hogy az önkormányzatnak több millió forintot kellene adni ahhoz, hogy valaki a magánházát felújítsa. Túlzásba ne essenek. Nem gondolja, hogy most az lenne a cél, hogy több millió forintot adjanak egy-egy beruházásra. Igen, elkezdtek, fontosnak tartják, hisz a város szempontjából is fontos, de ne várják el, hogy több millió forintot adjanak egy-egy tulajdonosnak, hogy rendbe tegye a saját házát.

Hutkainé Novák Márta a bizottság elnökhelyettese: Ő a szigorú előírásokról beszél, ami nagyon megnehezíti egy-egy műemlékjellegű ház felújítását.

Sikora Attila alpolgármester: Az előírásokat nem az önkormányzat szabta meg, hanem az építési hatóság.

Hutkainé Novák Márta a bizottság elnökhelyettese: Ha a kettő nem lesz összhangban, nem sikerül előre lépni.

Sikora Attila alpolgármester: Ha senkinek nem adnának egy fillért sem, akkor is fel kellene újítani mindenkinek a saját házát, mert az ő érdeke.

Hutkainé Novák Márta a bizottság elnökhelyettese: Nem fogja felújítani, mert nem tudja azokat az előírásokat betartani, amit építészetiileg meghatároznak számára. Ez egy ellentmondás és ezen el kell gondolkodni, hogyan lehet a kettőt közelebb hozni. Nem azt mondja, hogy adják oda az egész felújítási összeget vagy még többet, hanem át kell gondolni, lehet-e tenni valamit annak érdekében, hogy gördülékenyebben menjen az ilyen típusú felújítás.

Kövesi Sándor a bizottság tagja: Mindenkinek igaza van. Elnökhelyettes asszony elmondta, hogy az 500.000,- Ft támogatás már több éve lett meghatározva, lehet, hogy lehetne emelni az összeget 600-700.000,- Ft-ra, bár az sem sokat segítene véleménye szerint. Ugyanakkor a városnak is az érdeke, hogy a tulajdonos felújítsa az ingatlanát. Bár nem sok jelentkező volt eddig e támogatás iránt.

Polgárné Monok Bernadett a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Az elmúlt hetekben viszont több ilyen irányú megkeresést kaptak. A város érdeke és a belvárosi városkép kialakításának a célja – ahogy a rendelet nevében is szerepel – a homlokzatzelújítás. A város érdeke az, hogy az utcafrontra néző homlokzati rész megújuljon.

Kövesi Sándor a bizottság tagja: Az éves költségvetést már elfogadták, lehet előtte kellett volna megemlíteni az összeget.

Hutkainé Novák Márta a bizottság elnökhelyettese: Ő nem kéri most a támogatási összeg megemelését. Csak azt mondta, hogy el kell gondolkodni azon, hogy a tavalyi évben mennyien vettek igénybe ilyen támogatást. Most ha valaki nekikezd egy homlokzatzelújításnak és szembesül azzal, milyen szigorú előírások vannak és az milyen pénzösszegbe kerül hamar rájön, hogy nincs rá pénze.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Képviselő asszony arra gondol, hogy az előírásoknál az van, hogy ha egy stukkozott homlokzatról beszélnek, akkor azt úgy kell helyreállítani, hogy a védettségi környezetnek megfeleljen.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Akkor is úgy kell az illetőnek eljárnia, ha nem kap támogatást az önkormányzattól.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Így van.

Egyed Attila a bizottság elnöke: A rendelet-tervezet elfogadásával „nyitják az ollót”, hogy minél többen beleférjenek. Vissza lehet térni rá fél év, egy év múlva. Ugyanakkor mindenkinek a saját ingatlanáról van szó, és így is nehéz a kertvárosias övezetekben vagy akár a lakótelepen élőknek megmagyarázni, hogy a belvárosi ingatlantulajdonosok kaphatnak ilyen irányú támogatást. Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
16/2022. (II. 21.)
h a t á r o z a t a

**a Homlokzat-felújítási alap létrehozásáról és felhasználásának helyi szabályairól szóló
13/2015. (IV. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

6. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés az anyakönyvi események engedélyezéséről, és az anyakönyvi eseményekhez fűződő többlétszolgáltatásokért fizetendő díjakról szóló 7/2017. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az előterjesztés a 2022. február 25-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Az előterjesztésből kiemelve elmondja, hogy 2022. január 1-től megváltozott a Sárospataki Polgármesteri Hivatal adószáma, mivel a hivatal már nem tartozik az általános forgalmi adó hatálya alá, így a többlétszolgáltatás ellentételezése nem tartalmaz általános forgalmi adót, amit a rendelet szövegében törölni szükséges.

A módosítás tartalmazza továbbá az anyakönyvvezetők díjazásának emelését. A hivatali helyiségen kívüli és hivatali munkaidőn kívüli anyakönyvi eseménynél történő közreműködés

esetén eseményenként bruttó 8.000,- Ft díjról bruttó 12.000,- Ft díjra, hivatali helyiségben, hivatali munkaidőn kívüli anyakönyvi eseménynél történő közreműködés esetén eseményenként bruttó 6.000,- Ft díjról bruttó 10.000,- Ft díjra.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Támogatja az előterjesztést. Várja a bizottsági tagok hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
17/2022. (II. 21.)
h a t á r o z a t a**

**az anyakönyvi események engedélyezéséről, és az anyakönyvi eseményekhez fűződő
többlétszolgáltatásokért fizetendő díjakról szóló 7/2017. (II. 27.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

7. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2018. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az előterjesztés a 2022. február 25-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy törvényességi felügyeleti jogkörben felülvizsgálták a Szervezeti és Működési Szabályzatot, mely során egy észrevételt tettek. Jelenleg a Szervezeti és Működési Szabályzat azt mondja, hogy a rendkívüli ülés összehívására vonatkozó indítvány, javasolt napirendi pontok azok előterjesztői megjelölésével a polgármesternél kell előterjeszteni. Ezt kicsit túlszabályozottnak, vagy indokolatlan szabályozásnak gondolta a Kormányhivatal. Ezért javasolják a következő mondatot szerepeltetni a rendeletben: A rendkívüli ülés összehívásának indokát tartalmazó indítványt a polgármesternél kell előterjeszteni.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Várja a bizottsági tagok hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
18/2022. (II. 21.)
h a t á r o z a t a**

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2018. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

8. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Az előterjesztés a 2022. február 25-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri jegyző asszony esetleges szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Nincs szóbeli kiegészítése.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Várja a bizottsági tagok hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
19/2022. (II. 21.)
h a t á r o z a t a**

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

9. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezéséről

Az előterjesztés a 2022. február 25-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, nagyon örültek, hogy ezt az előterjesztést elkészíthetik, hisz ez azt jelenti, hogy növekszik a gyereklétszám az óvodában. Így elkészítette intézményvezető asszony a kérelmét és kéri a bizottság, illetve a Képviselő-testület támogatását, hogy a 20 %-os növekedést tegye lehetővé minden csoportban.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Várja a bizottsági tagok hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
20/2022. (II. 21.)
h a t á r o z a t a

a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezéséről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

10. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a 2022. évre vonatkozó éves összesített közbeszerzési tervről

Az előterjesztés a 2022. február 25-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy március 31-ig el kell készítenie és fogadnia az éves összesített közbeszerzési tervet a Képviselő-testületnek. Az előterjesztés is tartalmazza, hogy jelenleg, egyeztetve az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft-vel is, akik a futó projekteket menedzselik, hogy egy olyan közbeszerzés tudnak beilleszteni a tervbe, amely amikor az előterjesztés készült, részére rendelkezésre állt, ez az iparterület fejlesztése. Ez nem azt jelenti, hogy egész évben így marad, hanem bármi egyéb beruházás, ha azt az összeghatárt eléri vagy

túllépi, mely közbeszerzés-köteles, akkor a terv módosítására vonatkozóan készül majd előterjesztés.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Várja a bizottsági tagok hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
21/2022. (II. 21.)
h a t á r o z a t a**

a 2022. évre vonatkozó éves összesített közbeszerzési tervről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

11. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzata és a Sárospataki Kommunális Szervezet közötti használatba adási szerződés IX. módosításáról

Az előterjesztés a 2022. február 25-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy a decemberi képviselő-testületi ülésen tárgyalta a Képviselő-testület a Sárospataki Torna Club bérleti szerződésének a megszüntetését, ami a sportpályára vonatkozott. Most a John Deere X758 típusú fűnyíró traktort átadnák a Sárospataki Kommunális Szervezet részére használatba, megnövelve erőforrásait.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Várja a bizottsági tagok hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
22/2022. (II. 21.)
h a t á r o z a t a**

**Sárospatak Város Önkormányzata és a Sárospataki Kommunális Szervezet közötti
használatba adási szerződés IX. módosításáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

12. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a szavazatszámláló bizottságok tagjainak megválasztásáról

Az előterjesztés a 2022. február 25-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Elmondja, hogy több fórumon keresték, kérték azokat a lakosokat, akik szeretnének részt venni a választási tevékenységben, a szavazatszámláló bizottság munkájában. Ez a jelentkezési határidő lejárt. A jegyző, mint a Helyi Választási Iroda vezetője indítványt tesz a szavazatszámláló bizottság tagjainak a megválasztására – ezt tartalmazza a határozat-tervezet. Már túl van az első választási értekezleten, ott is nagy hangsúlyt fektettek arra, hogy megfelelő számú tagot válasszanak a képviselő-testületek, hisz nem lehet tudni, hogy adott napra a koronavírusban megbetegedettek száma hogyan alakul. Úgy gondolja, hogy 65 fővel bizakodóak lehetnek.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Várja a bizottsági tagok hozzászólását.

Hutkainé Novák Márta a bizottság elnökhelyettese: Csak a képviselők vannak kizárva a szavazatszámláló bizottsági tagságból vagy bizottsági tagok is? Halász Péter külsős bizottsági tag, akit a FIDESZ delegált.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Bizottság tagja nincs kizárva. Elmondja továbbá, hogy volt az előző ciklusnak is egy választott szavazatszámláló bizottsági tag listája. Elhalálozás vagy más ok miatt van aki már nem tud részt venni következő szavazatszámláló bizottsági munkában, de akiről tudnak megkeresik egy összeférhetlenségi nyilatkozattal, melyet ki kell töltenie, melyben nyilatkoznia kell arról, hogy nem tagja pártnak. Nincs olyan kitétel, hogy külsős bizottsági tag nem lehet a szavazatszámláló bizottság tagja.

Hutkainé Novák Márta a bizottság elnökhelyettese: Ezt akarta csak megkérdezni.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Az előterjesztés tartalmazza, hogy ki az, aki nem lehet tagja a szavazatszámláló bizottságnak – Ve. 18. § (1) és (2) bekezdés.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
23/2022. (II. 21.)
h a t á r o z a t a

a szavazatszámoló bizottságok tagjainak megválasztásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

13. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés az önkormányzati képviselők vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Elmondja, hogy mindenki leadta időben a vagyonynyilatkozatát, melyet dr. Szabó Tibor aljegyző úr átvett. Várja a bizottsági tagok hozzászólását. Hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
24/2022. (II. 21.)
h a t á r o z a t a

az önkormányzati képviselők vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének teljesítéséről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 39. § (3) bekezdése és a Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2018. (II. 26.) önkormányzati rendelet 8. melléklet 2.5.3. alpontja alapján megállapítja, hogy Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testületének tagjai, az Mötv. 39. § (1) bekezdése szerinti kötelezettségüknek megválasztásukat követően eleget tettek.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Az elnök a nyílt ülést bezárta, a bizottság további munkáját zárt ülésen folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készült.

K. m. f.

Hutkainé Novák Márta
jegyzőkönyv hitelesítő

Egyed Attila
a bizottság elnöke