

Jegyzőkönyv

Készült: a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Dísztermében, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2022. november 21-én tartott nyílt ülésén.

Jelen vannak:

a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság részéről:

Egyed Attila a bizottság elnöke
Hutkainé Novák Márta a bizottság elnökhelyettese
Koleszár Krisztián
Halász Péter
Kövesi Sándor
Vámosi Ilona a bizottság tagjai

Sárospatak Város Önkormányzata részéről:

Sikora Attila alpolgármester

a Sárospataki Polgármesteri Hivatal részéről:

dr. Vitányi Eszter jegyző
dr. Szabényi Tibor aljegyző
Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője
Móré Istvánné a Gazdálkodási Iroda vezetője
Tamás Zoltánné az Adóügyi és Iratkezelési Iroda vezetője

Meghívottak:

Benkő Barnabás Zoltánné a PATAQUA Kft. ügyvezetője
Erdős Tamás az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetője
Balogh Csaba a Sárospataki Kommunális Szervezet csoportvezetője
dr. Kecskeméti István belső ellenőr

Megjegyzés:

Berger Zsolt János bizottsági tag nincs jelen.

A meghívottak részéről az ülésen nem volt jelen: Aros János polgármester, Varga József Sándor a Sárospataki Kommunális Szervezet vezetője, Olajos Csaba főépítész, Csatlós Evelin előadó, dr. Téglás István r. ezredes, rendőrségi főtanácsos, a Sárospataki Rendőrkapitányság vezetője, Göncfalvi József a Német Nemzetiségi Önkormányzat

Sárospatak elnöke, Budai Andrea a Sárospataki Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Kozsnyánszky János a Sárospataki Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnöke.

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Napirend előtt:

Egyed Attila a bizottság elnöke: Köszönti a bizottsági ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a bizottság ülése 6 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv aláírójának Hutkainé Novák Mártát, a bizottság elnökhelyettesét javasolja. Kéri a bizottság tagjait, aki a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetértett.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását. Zárt ülésen javasolja megtárgyalni az „Előterjesztés első lakóingatlanhoz jutók támogatásáról” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az „Előterjesztés első lakóingatlanhoz jutók támogatásáról” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Szintén zárt ülésen javasolja megtárgyalni az „Előterjesztés a Sárospatak, Október 23. tér 1. 4. emelet 3. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokról” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az „Előterjesztés a Sárospatak, Október 23. tér 1. 4. emelet 3. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokról” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a napirendek tárgyalására vonatkozóan van-e más javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a bizottság tagjait, aki a napirendi pontok tárgyalásával és azzal egyetért, hogy először azon napirendeket tárgyalják, melyekhez vendégek érkeztek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az alábbi napirendi pontok tárgyalását 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta:

Napirend:

- 1. Előterjesztés a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi Beruházási és fejlesztési tervéről**
- 2. Előterjesztés az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság intézkedési tervéről**
- 3. Előterjesztés az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak fejlesztési célú támogatásáról**
- 4. Előterjesztés az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak nyújtott tagi kölcsönre kötött megállapodás módosításáról**
- 5. Előterjesztés az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi, éven belüli folyószámlahitel felvételének készfizető kezességéről**
- 6. Előterjesztés a Sárospataki Kommunális Szervezet tulajdonában lévő feleslegessé vált eszköz hasznosításáról**
- 7. Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzata 2023-2026. évi stratégiai ellenőrzési tervéről**
- 8. Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzata 2023. évi belső ellenőrzési tervéről**
- 9. Előterjesztés az idegenforgalmi adóról**
- 10. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
- 11. Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó Közszolgáltatási Szerződés megkötéséről**
- 12. Előterjesztés a Sárospatak város településrendezési eszközei módosítása tájékoztatói szakaszának lezárásáról és a környezeti vizsgálatról**
- 13. Előterjesztés a Sárospatak, Comenius utca 4. fsz. 6. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről**
- 14. Előterjesztés a Kárpát-medencei Perényi Kulturális Egyesület alapításáról**
- 15. Tájékoztató Sárospatak Város környezeti állapotáról**
- 16. Tájékoztató a minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok pénzügyi egyensúlyi helyzetéről**
- 17. Tájékoztató az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról**

Zárt ülésen:

- 1. Előterjesztés első lakóingatlanhoz jutók támogatásáról**
- 2. Előterjesztés a Sárospatak, Október 23. tér 1. 4. emelet 3. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatokról**

Napirend tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi Beruházási és fejlesztési tervéről

Az előterjesztés a 2022. november 25-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri ügyvezető asszonyt, szóbeli kiegészítését tegye meg.

Benkő Barnabás Zoltánné a PATAQUA Kft. ügyvezetője: Elmondja, bár nagyon jó volt a Kft. történetében a 2022. év bevételi oldala, viszont a költségoldala követte a bevételi oldalt, így nagyon szerény pozitív eredményről tud beszámolni. Így 2023-ban csak az álmaiban tud tervezni beruházást és fejlesztést. Természetesen a működéshez szükséges javításokat, karbantartásokat meg fogják tudni oldani – ha ezzel kapcsolatosan van kérdés, arra szívesen válaszol.

Néhány szót szólna a 2022-es szezonról: Nagyon kedvezően alakult a szezon, 400 millió forintot meghaladó az árbevételük, erre még soha nem volt példa – ez köszönhető a belépőjegy árak emelkedésének és a forgalomnak, meghaladták a 200.000 fő belépő számot. Zökkenőmentesen üzemeltek, de eredményüket az elszabadult energiaárak alaposan megtépázták, a következő évben sem tudja, hogy mi várható.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Összefoglalva elmondható, hogy a szükséges felújításokra megvan a fedezet, azt el fogják végezve, saját erős fejlesztésekre egyelőre nincs reális esély. Van-e kérdés, észrevétel?

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Megérti, hogy nem lesz fejlesztés. Lát-e ügyvezető asszony lehetőséget arra, hogy a nyitva tartás egész évben megtörténhessen?

Benkő Barnabás Zoltánné a PATAQUA Kft. ügyvezetője: Természetesen. Kiegészítésként még elmondja, hogy várható eredményük - figyelembe véve a bérleti díj (80 m Ft + ÁFA) második részletét is - 45 millió forint pozitív eredmény 2022. december 31-el. Úgy gondolja, hogy ebből a pozitív eredményből, ha figyelembe veszi az 1-5. hónap működési költségét, még akkor is van egy bizonyos összeg tartalékuk. Ahogy most a 3. kút szivattyú cseréjét el kellett végezniük a múlt hét folyamán, úgy rendszeres a csőtörés a fürdő területén. Néhány megvalósítandó feladatot ismertetne: a szálláshelyek minőségének a javítása mindenképpen szükséges lenne (berendezési tárgyak), nyílászáró csere. A hutai táborban 6 ház felújításra került, de van még három ikerház, melyben 36 főt tudnának elhelyezni, ezek felújítása is indokolt lenne, ahogy a konyha felújítása is. A téli öltözőben áldatlan állapotok uralkodnak (elhasznált szekrények, burkolat). Az úszómedence körül indokolt lenne a burkolat és a padlófűtés cseréje. Egyik medencében a fóliát is cserélni kell, és még számtalan teendő lenne. Amennyiben a 2023. év árbevétel szempontjából megfelelő lenne és ha stabilizálná az energia helyzet, akkor bízik benne, hogy a fejlesztésekből valamennyit sikerül megvalósítani.

Hutkainé Novák Márta a bizottság elnökhelyettese: A hutai tábor árbevétele fedezné az ottani fejlesztéseket, vagy a fürdő bevételeiből kell átcsoportosítani összeget?

Benkő Barnabás Zoltánné a PATAQUA Kft. ügyvezetője: Nem.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
117/2022. (XI. 21.)
h a t á r o z a t a**

**a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű
Társaság 2023. évi Beruházási és fejlesztési tervéről**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy:

- **Előterjesztés az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság intézkedési tervéről**
Az előterjesztés a 2022. november 25-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.
- **Előterjesztés az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak fejlesztési célú támogatásáról**
Az előterjesztés a 2022. november 25-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.
- **Előterjesztés az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak nyújtott tagi kölcsönre kötött megállapodás módosításáról**
Az előterjesztés a 2022. november 25-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.
- **Előterjesztés az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi, éven belüli folyószámlahitel felvételének készfizető kezességéről**
Az előterjesztés a 2022. november 25-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri ügyvezető úr szóbeli kiegészítését.

Erdős Tamás az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetője: Tartalmilag egyben kezelné a négy előterjesztést, mert összefüggenek. Az előterjesztések és az ittlétének oka az, hogy a gazdasági társaság 2022. III. negyedévi záró mérlege 7.725.000,- Ft veszteséget mutat, mely 2022. december 31-ig sem fog javulni a cég működésének sajátosságaiból, sőt valószínűleg kicsit fokozódik, mert most már korlátozottan tudnak működni a turisztikában. Hogy ide jutottak, annak a leírt anyag első pontjában van jelentősége, ugyan nem részletezte, de mindenki emlékszik évről évre, főleg 2020. óta, mikor intézkedési tervet kellett készíteniük mindig elmondta, hogy két üzletág van, egyik viszi a másikat, egyik nyereséges, másik veszteséges - oda jutottak, hogy most egyik sem az. A pályázati üzletágból nem folyik már be pénzösszeg, hisz a TOP projektek, amire alapozták működésüket és 36 hónapra voltak tervezve már hatodik évüket élik, munka, feladat, költség van vele, finanszírozás nincs. Másik oka, hogy a tavalyi felfutás eredményét követően a turisztikai üzletágban idén vendégszám és árbevétel csökkenés keletkezett. Véleménye szerint, tavaly a covidból történő „felszabadulás” után elsősorban a nagyszámú belföldi turizmus volt jelen, idén pedig inkább külföldre mentek a turisták. Csökkent a belföldi természetjáró turisztikai érdeklődés, ez vendégszámban és árbevételben is látszik. Ami még „szerencsétlen” dolog, hogy a fürdőfejlesztés kapcsán volt egy 3 millió forintos menedzsment számlájuk, ami szeptember 30-án került kibocsátásra, tehát a mérleget 3 millió forinttal rontja, de csak a későbbiekben térül meg.

Ami a további előterjesztésekben szerepel aláhúzendő, hisz komoly beruházásokat hajtottak és hajtanak végre a projektek (Tengerszem és Bodrog vízitúra) kapcsán, hiszen egy-egy ilyen uniós fejlesztés végén elkészülő létesítmények a „kulcscsomó a zárban”, de gyakorlatilag működésképtelenek, hisz ezeket fel kell szerelni különféle dologgal – az összes működéshez szükséges eszköz, berendezés. 2020. óta nem csinálnak mást, mint kisebb-nagyobb, összességében több tíz millió forintos fejlesztést hajtanak végre, amivel működőképessé tették a létesítmény-komplexumot (Tengerszem és létesítményei, illetve egyéb más üzemeltetett létesítmények). Ezt pedig mindet a cég működéséből, és bizonyos esetekben a Képviselő-testület elé jöttek, amikor már nem bírták és kaptak felújítási, beruházási támogatást, de ez közel sem azt az összeget fedezi, amit ráfordítottak. Ennek is köszönhető, hogy most ott tartanak, hogy a mínusz 7,7 m Ft komoly problémát eredményez. 2023-ban kezdődik az 5 éves fenntartási kötelezettség, amíg a Tengerszemet működtetni kell.

Elmondja, továbbra is fejlesztéspárti. Örömmel számol be arról, hogy két hete van a Cirókán áramellátás, 2,5 éves küzdelem eredményeképpen. Van áram, víz, kibővítették a büfét fent, téliesítették fent az egyik épületet, parkoló kövezést elvégezték, melyek az üzemeltetés szempontjából fontosak.

Ahogy már elmondta, továbbra is fejlesztéspárti. Választ kapott arra, hogy a 2023-as évre előreláthatólag az önkormányzatnak nagy forrásai nem lesznek fejlesztésekre.

Az első előterjesztés mellékletében szereplő táblázatból látható, hogy vannak olyan tevékenységek, amelyek nem hoznak a cégnek nyereséget.

Javaslatot tett arra, hogy a következő hónapban kimunkálják azt a javaslatot, hogy mi az a tevékenység, amit véleményük szerint – mint üzemeltetők – meg kell fontolni, a benne fekvő passzív tőkét aktív tőkévé változtatni. Az elektromos városnéző autók közel sem teljesítenek olyan mértékben, amekkora ráfordítással működnek. Két évente akkumulátor csere, vizsgáztatás, gumik, szerviz, stb. Miután az eszközpark bizonyos részének felszabadult a fenntartási kötelezettsége 2022. októberben, a projekt zárásra került, így értékesíthetővé válnak bizonyos elemek – ő ezt fogja javasolni. Az összes ilyen eszköznél is ezt fogja javasolni, tisztítsák le azokat a nem nyereséges és a város által nem preferált szolgáltatásokat a tevékenységükből, amelyek a veszteséget évről-évre termelik a turisztikai üzletágban.

Az a mondata, hogy miért jutottak ide, és hogy a közfeladat ellátása, amit részben ellátnak a város megbízásából, ez a pályázati üzletág finanszírozatlansága, és merészkedett azt leírni, hogy ezen is el lehetne gondolkodni, de polgármester úrral való konzultáció kapcsán sok biztatást nem kapott. Komoly munkát végeznek a finanszírozott három év után az azt követő három évben is, sőt a hetedik, a jövő évben is ki fognak ezek „futni” – ez jelenleg finanszírozatlan. Tehát az váratik el tőle, hogy a nem túl emelkedő turisztikai üzletágból finanszírozza még azt a munkát is, amit a pályázatok érdekében végeznek – ez egy nagy kérdőjel.

Ami még az intézkedési tervben szerepel, minden olyan ponton megtesznek minden működési racionalizálást, ami ésszerűsít, már két telephely helyett egyet tartanak nyitva, a Cirókát nem, csak a Tengerszemet. Nem írt az anyagban a munkaerő problémáikról, ami szintén jelentős. Példaként említi, hogy kerékpárkölcsonzés alkalmával az egyébként is szűkös dolgozói állomány, aki adott napon más létesítményben dolgozik lemegy a hegyről kiadni egy kerékpárt 2.500,- Ft-ért, ami már szinte önmagában veszteséges, hisz majdnem az ő munkájának, illetve az utazás költségeit elviszi. Tehát bizonyos dolgok nem érik meg.

Összességében a helyzet kezelésére született az a három előterjesztés, amelyben részben kéri azt, hogy az önkormányzat a jelenleg meglévő 5 m Ft-os Erste Bankos hitelkeret fenntartásához járuljon hozzá a következő évben is, hisz úgy látja, hogy tavasz folyamán a létükhöz a hitel felvételére szükség lesz.

A másik előterjesztésben az kéri, hogy ami közvetlenül az önkormányzati vagyonon végrehajtott beruházásokat illető fejlesztés volt, azt minősítse az önkormányzat fejlesztési célú támogatásnak, így visszafizetésre kerül ennek összege a fennálló tagi kölcsönből, és ennek az elszámolása támogatásként történjen.

Az utolsó előterjesztés pedig azt tartalmazza, hogy látva a jelenlegi helyzetet a maradék 15.731.382,- Ft tagi kölcsön visszafizetését 2023. augusztus 31-ig ütemezze át a Képviselő-testület.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Javaslat, hogy a bizottság előterjesztésenként nyilvánítson véleményt. Kérdezi, hogy a Kft. intézkedési tervével kapcsolatosan van-e észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, úgy kéri a bizottság tagjait, aki az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Kft. intézkedési tervéről szóló határozat-tervezet A) változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
118/2022. (XI. 21.)
h a t á r o z a t a

az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Kft. intézkedési tervéről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezet A) változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Erdős Tamás az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetője: Kiegészítésként elmondja, hogy a fejlesztések között leírja, hogy egy megoldást látnak arra, hogy különösebben nagy energia, munkaerő és árubefektetés nélkül, viszont pénzügyi befektetéssel relatíve nagy bevételhez juthasson a cég, ez a látogatói jegyrendszer bevezetése. Nyilván az üzleti terv és a következő időszak pénzügyi időszak számukra erre nem nyújt biztosítékot, de azt gondolja, hogy a 15-25 millió forintos árbevétel akkor lenne elérhető, viszonylag kevés munkával és költséggel, ha bevezetnének egy olyan általános látogatói jegyrendszert, ami szinte valamennyi turisztikai attrakciónál már működik. Beszélgettek már erről, ő 200-400,- Ft-ra gondolt, de felmerült 1.000,- Ft-os díj is – ez WC használatot, parkoló díjat és létesítményhasználatot is tartalmazna. Ezt még ki kell munkálni, erre fog kérni a Képviselő-testülettől felhatalmazást, és hogy ennek a forrásait közösen keressék meg, mert úgy gondolja, hogy ez egy csapásra oldaná meg a problémáikat.

Egyed Attila a bizottság elnöke: A fejlesztési célú támogatásról szól a következő előterjesztés.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Ami 6.186.869,- Ft-ot tartalmaz.

Erdős Tamás az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetője: Ami a jelenlegi tagi kölcsönnek a visszafizetése és gyakorlatilag átfordítása fejlesztési támogatásba.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kérdezi jegyző asszonyt, könyveléstechnikailag ez így rendben van-e?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Így van.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kérdezi, van-e észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a bizottság tajait, aki az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak fejlesztési célú támogatásáról szóló határozat-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
119/2022. (XI. 21.)
h a t á r o z a t a**

**az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű
Társaságnak fejlesztési célú támogatásáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Egyed Attila a bizottság elnöke: A következő határozat-tervezet a Kft-nek nyújtott tagi kölcsönre kötött megállapodás módosításáról szól.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Ahogy leírta ügyvezető úr az előterjesztésben egyrészt magának a ténylegesen igénybe vett összeg módosítása történne meg, a 6.186.869,- Ft-nak a visszafizetése, és a fennmaradó 15.731.382,- Ft-nak 2023. augusztus 31. lenne a visszafizetési határideje.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kérdezi, van-e észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a bizottság tajait, aki az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak nyújtott tagi kölcsönre kötött megállapodás módosításáról szóló határozat-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
120/2022. (XI. 21.)
h a t á r o z a t a

az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak nyújtott tagi kölcsönre kötött megállapodás módosításáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Az utolsó határozat-tervezet a Kft 2023. évi, éven belüli folyószámlahitel felvételének készfizető kezességéről szól.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Ez egy 5 millió forintos keretösszeg, egy lehetőség a cég számára. A korábbi években a Képviselő-testület ezt a döntést meghozta és a készfizető kezességet vállalta.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kérdezi, van-e észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a bizottság tajait, aki az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi, éven belüli folyószámlahitel felvételének készfizető kezességéről szóló határozat-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
121/2022. (XI. 21.)

h a t á r o z a t a

az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi, éven belüli folyószámlahitel felvételének készfizető kezességéről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Hutkainé Novák Márta a bizottság elnökhelyettese: Megszavazták a határozat-tervezeteket. Van-e arra esély, hogy a humán erőforrást megtartsa és megbecsülje ügyvezető úr, hisz tapasztalt szakemberekről van szó. Gyakorlatilag, ha ennyire labilis a gazdálkodás, ha ezt a forrást nem kapja meg a cég, probléma lett volna. Ezt megkapja a cég – ha a testület úgy dönt –, rendben lesz-e minden? Meg lesznek-e becsülve a dolgozók is?

Erdős Tamás az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetője: A dolgozók most is meg vannak becsülve, elismerve anyagilag, azt annyira nem mondaná. Rajta kívül három állandó alkalmazottja van a cégnek. Ők elkötelezettek, mindent megbeszélnek, közösen haladva végzik feladataikat. A többi munkavállaló teljesen bizonytalan, ezt minden évben újra kell építeniük (nyugdíjas, időnyomkás, diák – egyetemi hallgatók, 3 hetes diákmunka). Minden évben újra betanítanak és sosincs elég ember, a munka hatékonyság pedig nagyon rossz.

Arról nem beszéltek, hogy három projektre kaptak tagi kölcsönt, de időközben bejött egy negyedik is, amire már nem kért tagi kölcsönt. Ez egy 6,8 m Ft-os újabb CLLD pályázat, amit megvalósítanak és év végéig szeretnének is elszámolni. A kincstári elszámolásban viszont nagy „libegések” vannak. Amit időre tervezett bevételezni az nem biztos, hogy időn itt lesz. Garancia semmire nincs. Egyébként a városi idegenforgalmi útbaigazító táblák cseréjéről van szó, továbbá van több térkép is, melynek az adattartalmát is frissítik – ez szintén városi célt szolgáló feladat, ami az ő könyveikben fog szerepelni.

Május 31-ig lát előre, úgy gondolja, hamar kell indulni a szezonnak, hogy a jövő évi tavaszt az 5 millió forintos hitellel együtt is túlélje a cég.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Várható, hogy ügyvezető úr jön egy olyan javallattal, hogy a következő évtől, szezontól látogatói jegyet kelljen fizetni?

Erdős Tamás az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetője: Igen, úgy, ahogy már elmondta, hogy azokat a jelenleg passzív vagy veszteséget okozó üzletágbeli tevékenységekben lévő vagyontárgyakat az önkormányzat felé javasolják értékesíteni, amiből az új rendszer megvalósítható, hisz másra nem nagyon számíthatnak.

3. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Sárospataki Kommunális Szervezet tulajdonában lévő feleslegessé vált eszköz hasznosításáról

Az előterjesztés a 2022. november 25-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri Balogh Csabát a Sárospataki Kommunális Szervezet csoportvezetőjét, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Balogh Csaba a Sárospataki Kommunális Szervezet csoportvezetője: Elmondja, hogy az előterjesztésben szereplő SIMEX CB típusú őrlőkanál 2013-ban a startmunkaprogram keretében lett vásárolva és sajnos, mint utóbb kiderült, az intézmény gépének a kapacitása nem bírja, kicsi a furatszivattyúja, ezért feleslegessé vált és szeretnék értékesíteni.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Tudomása szerint az őrlőkanál csupán két üzemórában dolgozott, tehát gyakorlatilag új. Kérdése, mennyiért szeretnék értékesíteni?

Balogh Csaba a Sárospataki Kommunális Szervezet csoportvezetője: 3 m Ft + ÁFA összegért.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Miért ilyen összegre gondoltak?

Balogh Csaba a Sárospataki Kommunális Szervezet csoportvezetője: Magyarországon csupán egy hirdetést talált ilyen őrlőkanálra, mely 2016-os évjáratú és 5 m Ft + ÁFA összegben volt hirdetve.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kevesli a 3 m Ft + ÁFA összeg hirdetési árat, 8 m Ft-ba került körülbelül az őrlőkanál.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Nettó 7,3 m Ft volt az ára.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Nem veszítenek rajta, ha emelnek a hirdetési áron, továbbá kérése, nyúljanak túl a helyi hirdetéseken, hisz specifikációs építőipari gépről van szó, nem elég, ha csak Sárospatakon és környékén kerül meghirdetésre, hisz kevés vállalkozónak van olyan gépe, aki ezt tudná használni. Országos hirdetést javasol. Kérdezi, van-e észrevétel, javaslat.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Érti, hogy 2013-as gyártmányú az őrlőkanál, de ez technikailag elavult, hogy ennyire alacsony a felbecsült ára?

Balogh Csaba a Sárospataki Kommunális Szervezet csoportvezetője: Nem elavult, ez egy új gép, de a Kommunális Szervezet föld munkagépének kicsi a furatszivattyúja, nem tudja üzemeltetni. Volt egy helyi vállalkozó, aki 3 m Ft-ot ígért érte, de utána visszalépett. Országos szinten több helyre telefonált, senkinek nem kellett.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Nem tudja mennyibe kerülhet egy országos internetes hirdetés, de véleménye szerint megéri. 5 m Ft-ért javasolja értékesíteni az őrlőkanalat a hirdetményben.

Kövesi Sándor a bizottság tagja: Azért nehéz eladni, mert a vállalkozó is, aki meg akarta vásárolni utána nézett, és tönkre tette volna a gépét. A Kommunális Szervezet is ezért nem használja. Attól fél, hogy több eszköz is van a Kommunális Szervezet területén, ami nincs használatban. Nehogy úgy járjanak, hogy pár évet még várnak, aztán vihetik a méhtelepre.

Egyed Attila a bizottság elnöke: 4 m Ft-ért javasolja meghirdetni az őrlőkanalat és térjenek vissza rá, ha nincs rá alkuképes vevő. Ha viszont nem hirdetik meg országosan, nem fognak rá találni vevőt.

Kövesi Sándor a bizottság tagja: A Kommunális Szervezet elég sok gépet vásárol, melyekről utólag kiderül, hogy nem is kellett volna, mert nem jó. Jobban oda kellene figyelni ezekre a dolgokra.

dr. Vitányi Eszter jegyző: 4 m Ft + ÁFA összeget javasol elnök úr?

Egyed Attila a bizottság elnöke: Igen.

Kövesi Sándor a bizottság tagja: Jelenítsék meg, hogy az áru alkuképes.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A határozat-tervezetben szerepel, hogy az önkormányzat vagyonrendelete szerint kell az értékesítést megtenni. Két alkalommal meghirdetik ezen az áron, ha megmarad, harmadik alkalommal már van egyfajta megegyezés az összegben. Kérdése, szerepeljen a döntésben összeg, mert jelenleg nincs benne konkrét összeg? Ez esetben úgy szól a határozat, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és javasolja a Kommunális Szervezet tulajdonában lévő feleslegessé vált 1 db SIMEX CB Őrlőkanál értékesítését nettó 4 m Ft + ÁFA áron.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Így van. Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a jegyző asszony által ismertetett módosító javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
122/2022. (XI. 21.)
h a t á r o z a t a

**a Sárospataki Kommunális Szervezet tulajdonában lévő feleslegessé vált eszköz
hasznosításáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek azzal, hogy az 1 db SIMEX CB Őrlőkanál 4.000.000,- Ft + ÁFA áron kerüljön értékesítésre.

4. NAPIRENDI PONT

Tárgy:

- **Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzata 2023-2026. évi stratégiai ellenőrzési tervéről**

Az előterjesztés a 2022. november 25-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

- **Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzata 2023. évi belső ellenőrzési tervéről**

Az előterjesztés a 2022. november 25-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

dr. Kecskeméti István belső ellenőr: A két előterjesztés összefügg, logikai sorrendben egymásra épülnek, így célszerű együtt tárgyalni. A stratégiai ellenőrzési terv 4 évre szól és nem konkrét ellenőrzésekre tesz javaslatot, hanem az ellenőrzés irányvonalait, súlypontjait jelöli ki. A konkrét ellenőrzések időbeli ütemezése az éves terv alapján kerül véglegesítésre. A stratégiai tervet ha szükséges, akár évente felül lehet vizsgálni, lehet módosítani, fő szempontja, hogy rugalmas, az igényeknek megfelelően alakítható. Igény esetén soron kívüli ellenőrzés keretében vagy tanácsadói jelleggel speciális eseteket is fel lehet venni az ellenőrzések közé.

Az éves belső ellenőrzési tervet pedig minden esetben jegyző asszonnyal egyeztetve határozzák meg, figyelembe véve a jogszabályi változásokat, a humán erőforrások alakulását egyes területeken, az előző ellenőrzések óta eltelt időt, illetve az egyéb kockázati tényezőket, ami szükségessé teheti egy-egy terület vizsgálatát.

Egyed Attila a bizottság elnöke: A stratégiai ellenőrzési terv tehát egy iránymutatás a következő négy évre vonatkozóan, a 2023. évi belső ellenőrzési terv pedig konkrétan meghatározza az ellenőrzéseket. Kérdezi jegyző asszonyt, van-e kiegészítése?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Nincs szóbeli kiegészítése.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kérdezi, van-e észrevétel a stratégiai ellenőrzési tervvel kapcsolatban? Amennyiben nincs, úgy kéri a bizottság tagjait, aki a Sárospatak Város Önkormányzata 2023-2026. évi stratégiai ellenőrzési tervéről szóló határozat-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
123/2022. (XI. 21.)
h a t á r o z a t a

Sárospatak Város Önkormányzata 2023-2026. évi stratégiai ellenőrzési tervéről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kérdezi, van-e észrevétel a 2023. évi belső ellenőrzési tervvel kapcsolatban? Amennyiben nincs, úgy kéri a bizottság tagjait, aki a Sárospatak Város

Önkormányzata 2023. évi belső ellenőrzési tervéről szóló határozat-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
124/2022. (XI. 21.)
h a t á r o z a t a

Sárospatak Város Önkormányzata 2023. évi belső ellenőrzési tervéről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

5. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés az idegenforgalmi adóról

Az előterjesztés a 2022. november 25-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri Tamás Zoltánnét, az Adóügyi és Iratkezelési Iroda vezetőjét, hogy esetleges szóbeli kiegészítését tegye meg.

Tamás Zoltánné az Adóügyi és Iratkezelési Iroda vezetője: Nincs kiegészítése, inkább röviden összefoglalná az írásos anyagot. Az előterjesztés az idegenforgalmi adóról szóló rendelet módosítására tesz javaslatot. Az idegenforgalmi adót 1992-ben vezették be a városban, vendégéjszakán alapuló adóalap megállapítással. 2020-tól az adó mértéke 350,- Ft/fő/vendégéjszaka, ezt szeretnék módosítani 450,- Ft/fő/vendégéjszaka összegre. Az adó mértékét a helyi adó törvény szabályozza és minden évben a fogyasztói árszínvonal változással ez valorizálható. 2023. évben 597,5,- Ft/fő/vendégéjszaka lehet a maximális adómérték. Úgy érzi, ez az emelés egy közép kategóriába belefér. Készült egy táblázat az előterjesztésben, amely bemutatja az elmúlt négy év adóköteles vendégéjszakáit és az elért bevételeket. Látható, hogy csökkenés volt mind bevételben, mind vendégéjszakában az elmúlt két évben, ennek magyarázata a pandémia. Az év adatai már biztatóak, illetve bíznak a város turisztikai erősségében és úgy gondolja, hogy ezek a vendégéjszaka számok emelkedni fognak, ezért is mernek javaslatot tenni az adó mérték emelésre. Hangsúlyozza továbbá, hogy az idegenforgalmi adót nem a sárospataki lakosoknak kell megfizetni, hanem a városba érkező vendégeknek.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Támogatja az előterjesztésben foglaltakat és ő is kiemeli, hogy az idegenforgalmi adót nem a sárospataki lakosságnak kell megfizetni, hanem a városba érkező vendégeknek. Van-e észrevétel, javaslat?

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Legyen minél több vendég.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Néhány szám adatot kérne a vendégéjszakákat illetően.

Tamás Zoltánné az Adóügyi és Iratkezelési Iroda vezetője: Készítettek egy friss adatot, mert az előterjesztés készítésekor még korábbi adatok álltak rendelkezésükre, de azóta beérkeztek az októberi bevallások és a kollégák 90 %-ban már feldolgozták őket. A pandémia előtti úgymond jó évben 2019-ben 90.179 volt a vendégéjszakák száma, 2022. október 31-el 84.339 a vendégéjszaka szám. 2020-ban 59.000 volt, 2021-ben 68.000 a vendégéjszakák száma.

Hutkainé Novák Márta a bizottság elnökhelyettese: A szálláshelyek is nőttek talán.

Tamás Zoltánné az Adóügyi és Iratkezelési Iroda vezetője: 125 szálláshely van jelenleg Sárospatakon.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
125/2022. (XI. 21.)
h a t á r o z a t a**

az idegenforgalmi adóról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Tájékoztatja a bizottság tagjait arról, hogy 2022. október 31-ig Tamás Zoltánné a Gazdálkodási Iroda csoportvezetője volt, az új SZMSZ létrehozta az Adóügyi és Iratkezelési Irodát, melynek ő a vezetője.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Gratulál irodavezető asszonynak és jó munkát kíván.

6. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Az előterjesztés a 2022. november 25-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kérdezi jegyző asszonyt, van-e szóbeli kiegészítése.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Nincs szóbeli kiegészítése.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kérdezi, van-e észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
126/2022. (XI. 21.)
h a t á r o z a t a**

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

7. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó Közzolgáltatási Szerződés megkötéséről

Az előterjesztés a 2022. november 25-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjét, ismertesse a napirendet.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Elmondja, hogy 2022. december 31-én jár le az a közzolgáltatási szerződés, amit a jelenlegi szolgáltatóval kötött meg az önkormányzat három évvel ezelőtt. Az ÁD-CSE-WO Kft. a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vállalkozott, illetve végzi ezt a szolgáltatást. Mivel a szerződés nemsokára lejár, rendelet szerint biztosítani kell a további három évre is a szolgáltatót. Megkérték az árajánlatokat azon szolgáltatóktól, akik ilyen tevékenységet végeznek. Örömmel számol be arról, hogy a jelenlegi szolgáltató adta a legkedvezőbb ajánlatot azzal, hogy nem kíván még díjat sem emelni. Ezt a javaslatot teszik a bizottságnak, illetve a Képviselő-testületnek, hogy 2023. január 1-től 2025. december 31. közötti időtartamra a közzolgáltatási szerződést az ÁD-CSE-WO Kft-vel kösse meg.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Van-e kérdés, észrevétel?

Kövesi Sándor a bizottság tagja: Meg voltak elégedve a gazdasági társasággal?

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Igen, továbbá a ZEMPLÉNI Vízmű Kft. Szennyvízágazatának vezetőjétől is pozitívumokat hallanak a Kft-ről.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
127/2022. (XI. 21.)
h a t á r o z a t a

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
 Közzolgáltatási Szerződés megkötéséről**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

8. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Sárospatak város településrendezési eszközei módosítása tájékoztatási szakaszának lezárásáról és a környezeti vizsgálatról

Az előterjesztés a 2022. november 25-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjét, ismertesse a napirendet.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Főépítész úrral együtt készítették az anyagot. Sokszor van napirenden a rendezési terv, legutóbb akkor, amikor az aktuális módosítás tájékoztatási szakasza indult meg. Ebben a tájékoztatási szakaszban a jogszabályban előírt partnereket kell megkeresni (államigazgatási szervek, megyei önkormányzat, szomszédos önkormányzatok, sárospataki civil szervezetek), akiknek megküldik direkt módon is, illetve hirdetményi úton is elérhető a rendezési terv módosítás. Az eljárásban van bizonyos idejük arra, hogy véleményüket, javaslataikat kifejtsék. Nem mindenki él ezekkel a lehetőségekkel. Egy táblázatban főépítész úr összefoglalta, hogy kik tettek javaslatot, észrevételt az anyaghoz, tervezett módosításhoz. Mindegyiket beépíthetőnek és elfogadhatónak tartották, így elérkeztek a tájékoztatási szakasz végére, amikor is a Képviselő-testületnek ezt a szakaszt lezártnak kell nyilvánítania. A határozat-tervezetben négy pontban foglalták össze a döntéseket, melyeket ismertet.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Tehát az államigazgatási szervek megküldték javaslataikat, észrevételeiket, azok beépítésre kerülnek. Civil szervezetek jelentkeztek-e, szóltak-e hozzá?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Nem.

Egyed Attila a bizottság elnöke: De meg volt hirdetve.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Természetesen.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Amikor lejár a határidő, ameddig hozzá lehet szólni, észrevételt lehet tenni, készül egy jegyzőkönyv, de nem érkezett sem vélemény, sem észrevétel civil szervezetek részéről.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kérdezi, van-e észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, úgy kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
128/2022. (XI. 21.)
h a t á r o z a t a**

**a Sárospatak város településrendezési eszközei módosítása tájékoztatási szakaszának
lezárásáról és a környezeti vizsgálatról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

9. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Sárospatak, Comenius utca 4. fsz. 6. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

Az előterjesztés a 2022. november 25-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjét, ismertesse a napirendet.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: A Sárospatak, Comenius utca 4. fsz. 6. ajtószám alatti ingatlan egy társasházi ingatlan, 6 lakásból áll, melyből 4 lakás önkormányzati tulajdonban van. Sajnos az elmúlt időszakban nagymértékben megromlott tárgybani lakásnak, ennek az egy albetétnek a műszaki állapota. Tetőszerkezete eltört, vályogfalazatában történt olyan elváltozás, repedés, elhajlás, amely arra sarkallta az önkormányzatot, hogy szakértői véleményt is kell kérniük. Meg is kérték a statikai szakvéleményt, amely életveszélyesnek minősítette ezt az épületet. Meg is indult ezzel kapcsolatosan egy építésfelügyeleti eljárás, melynek még nincs meg az eredménye. Ugyanakkor nem kell hozzá szakértőnek lenni, látni lehet, hogy az épülethez hozzá kell tenni nem kevés pénzt ahhoz, hogy rendbe tegyék, ezt a felújítási költséget 15-20 millió forintba becsülték, amely az önkormányzatot terheli.

Azonban időközben érkezett az egyik társulajdonostól egy vételi ajánlat az ingatlanra, mely 1,5 millió forintot jelölt meg vételárként. Ha a Képviselő-testület elfogadja az ajánlatot egyrészt bevételhez jut, másrészt mentesül az önkormányzat attól a kötelezettségtől, ami az építéshatósági eljárás eredményeként várható. Kéri a bizottságot, illetve majd a Képviselő-testületet, hogy döntését hozza meg ezügyben.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Van-e kérdés, észrevétel?

Sikora Attila alpolgármester: A jelentkező tudja, milyen állapotú az épület?

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Természetesen, hisz jelen volt a helyszíni szemlén, továbbá abban a társasházban társulajdonos.

Sikora Attila alpolgármester: De azt is tudja, hogy lehetséges, hogy le kell bontania az épületet?

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Tudja, a hatósági eljáráson ott volt ő is. Az is elhangzott a statikai szemlén is, hogy életveszélyes. Az, hogy bontani kell az épületet vagy felújítani, a hatósági vizsgálat eredménye lesz.

Hutkainé Novák Márta a bizottság elnökhelyettese: Véleménye szerint a telek ér 1,5 m Ft-ot, az épület nem ér semmit.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Az épület nem. Konkrétan forgalmi értékbecslésnek itt ilyen formában fogalmilag nincs jelentősége. Amit ebben az esetben mérlegelni kell, az a ráfordítandó költség.

Kövesi Sándor a bizottság tagja: Nem volt biztosítása az önkormányzatnak erre az épületre?

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Társasházi ingatlanról van szó. A társasház jogilag társasház, gyakorlatilag nem működik ott a társasház, közös költség sincs, így biztosítási díjról sem lehet szó.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Illetve nem egy olyan káresemény, ami most történt.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Nem elemi kár.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Látszik a fotókon, hogy az idő múlása tette tönkre az épületet (tetőszerkezet, stb.).

Egyed Attila a bizottság elnöke: Meg hogy nem volt ráköltve az utóbbi időben pénzösszeg.

Kövesi Sándor a bizottság tagja: Belvárosi ingatlanról van szó, mely akár értékes is lehetne, de ez esetben nem az.

Sikora Attila alpolgármester: Kiegészítésként még elmondja, hogy egy bérlő nagyon hosszú ideig lakott az ingatlanban.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Így van, határozatlan idejű szerződéses bérlő volt, akinek a lakhatását sikerült megoldani.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Ezáltal csökkent a határozatlan idejű szerződések száma.

Vámosi Iлона a bizottság tagja: Kevésnek tartja a vételárat, hisz belvárosi ingatlanról van szó.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Ha bontásról lenne szó adott esetben, miután csatlakozó épület van hozzá, terveztetni kell. A bontási terv alsó hangon 1 m Ft. Ebben még nincsenek benne a hatósági engedélyezési eljárások, kiviteli munka, törmelék elszállítás, stb.

Koleszár Krisztián a bizottság tagja: Igazából az önkormányzatot az idő is köti, hisz ha azelőtt adják el, mielőtt a hatósági döntés kijönne.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Nem is amiatt aggódik, hanem az életveszélyes állapot miatt. Az jobban sürgeti az önkormányzatot.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Az elhangzottak alapján az ingatlan értékesítését javasolja a bizottság. Kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezet A./ változatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
129/2022. (XI. 21.)
h a t á r o z a t a**

a Sárospatak, Comenius utca 4. fsz. 6. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezet A./ változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

10. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Kárpát-medencei Perényi Kulturális Egyesület alapításáról

Az előterjesztés a 2022. november 25-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri jegyző asszony esetleges szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Nem tud többet elmondani, mint ami az előterjesztésben szerepel. Nincs pénzügyi kötelezettség, egyelőre a 10 tag kell, hogy meglegyen, hogy maga az egyesület létrehozassák, így tagdíjról nincs szó.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kérdezi, van-e észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
130/2022. (XI. 21.)
h a t á r o z a t a**

a Kárpát-medencei Perényi Kulturális Egyesület alapításáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

11. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató Sárospatak Város környezeti állapotáról

Az előterjesztés a 2022. november 25-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjét, ismertesse a napirendet.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Csak röviden ismertetné az anyagot, néhány pontot kiemelve, hiszen nagyon részletes anyagot készítettek kollégái Polgárné Monok Bernadett és Batta Eszter, akiknek ezúton is köszöni szakértő munkájukat.

Jogszába írja elő, hogy a Képviselő-testületnek minden éven be kell számolnia a város környezeti állapotáról, ez meg is történik. A demográfiai adatoknál idén is megállapítható, hogy csökken a lakosságszám. Ez mindig egy elvándorlás és odavándorlás egyenlegéből jön ki. A kereskedelem vonatkozásában elmondható, hogy 2022-ben 22 db új kereskedelmi egység létesült. Leglátványosabb, hogy megjelentek a városban a csomagszállító automaták, ez nagy kényelmi szolgáltatást jelent. Az ipar vonatkozásában 120 db ipari tevékenységet ellátó vállalkozás, vállalat van Sárospatakon. 2022-ben új cég is, az SK-Precíziós Szerszámgyártó Kft. is Sárospatakra telepedett le. Idén még talán nem, de jövőre már fejlesztéseket is terveznek. Idén 6 új szálláshely létesült a városban, illetve a Bodrog Hotel felújításával teljeskörű szolgáltatást tud nyújtani.

Elmondja továbbá, hogy a klímaváltozás Sárospatakon is kifejtette hatását. Idéz az Országos Meteorológiai Szolgálatról, miszerint a szélsőségesen meleg június és rekordmeleg július az eddigi legmelegebb nyarat eredményezte 1901-től kezdődő mérések óta. Hőszegre vonatkozó

piros, legmagasabb szintű figyelmeztetést négyszer adott ki idén az Országos Meteorológiai Szolgálat – ezt mindannyian látták, érezték. A Műszaki és Kommunális Irodán is sok bejelentést kaptak megrepedezett házokról. Sokszor beszéltek a térfogatváltoztató agyagtalajról, amikor kiment a talajból a nedvesség, így repednek és romlik a házak állapota.

Szól az augusztus 22-ei viharról, amikor rövid idő alatt közel 20 mm eső esett le és viharos erejű szél fújt – még mindig van olyan vis maior pályázat, aminek a pozitív elbírálására várnak. Jelentős önkormányzati vagyonban keletkezett kár – utak, csapadékvezető árkok, fák, villamosvezetékek.

Jelentősen megnövekedett idén a támogatásoknak köszönhetően a napelemes pályázatok száma. Egyre több családi házon, épületen, közintézményen kerülnek elhelyezésre napelemek. Nagyban segítette ezt a környezeti energia hasznosítására vonatkozó törekvéseket az otthonteremtési támogatás. Örömeikre szolgál továbbá, hogy egyre több elektromos autó van a városban. Nyilván az önkormányzat is próbál minden pályázati lehetőséget kihasználni ennek kiaknázására, már a közvilágítási fejlesztéseiket igyekeznek mindig napelemes kandeláberekkel megvalósítani.

A mikrokörnyezet kialakítása is kiemelt stratégiai feladat. Utak felújítása idén is történt, jelenleg is zajlik a műszaki átvétele a Kölcsey, Mányoki és Katona József utcának, de idén elkészült a Baross Gábor utca, természetesen ez adott esetben nemcsak az aszfalt burkolatot jelenti, hanem csapadékvíz-elvezető rendszerek felújítását, létesítését is. Játsszóterek, street ball pálya került kialakításra, ez közel 50 m Ft beruházást jelentett. Jelenleg is zajlik a zöld területek fejlesztése, virágosítás, még több facsemete ültetés várható idén. Többször van napirenden a rendezési terv módosítás, e kapcsán is elhangzott, hogy környezeti állapotokra gyakorolt hatásokról folyamatosan elemzések készülnek, itt is mindig a változó körülményekhez kell igazítani a szabályozásokat.

Végére hagyta a hulladékgazdálkodást, mely picit fájó pont számára. Nagyon sokszor elhangzott, hogy a városban több hulladéksziget került kihelyezésre az évek folyamán, sárga kuka kiosztásával otthoni szelektív gyűjtés valósítható meg, továbbá a zöld hulladék elszállítása is megtörténik. Reményeik szerint jövő év elején a hulladékudvar is megnyílik a városban. Évi két alkalommal ingyenes lomtalanítást lehet kérni. Mégis több millió forintot kell költenie az önkormányzatnak illegális hulladék elszállítására, ez mind nem tervezhető költség. Sajnos ez is hatással van a mikrokörnyezeti állapotra.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kérdezi, van-e észrevétel, javaslat.

Sikora Attila alpolgármester: Kiegészítésként elmondja, hogy az említett augusztus 22-ei vihar a Bodrog-partot a Lábas ház mellett nagyon megtépázta, hatalmas fák dőltek ki. Mostanáig tartott a helyreállítás.

Koleszár Krisztián a bizottság tagja: A hulladékgyűjtéssel kapcsolatosan elmondja, vannak helyek, ahonnan el lettek szállítva a szelektív szigetek, a rossz tapasztalat miatt. Kérdése, vajon idővel visszahelyezik-e ezeket a szigeteket, például az ÉMÁSZ közelében lévő szelektív szigetre gondol? Mi a terv ezzel kapcsolatban?

Hutkainé Novák Márta a bizottság elnökhelyettese: A szemétszállítással kapcsolatosan elmondja, reméli, hogy javulni fog a helyzet. Az új szolgáltató egy időszakban nem vitte el a szemetet, mert nem volt a kukán megfelelő matrica. Nem azt nézték meg, hogy fizet-e az illető a szemétszállításért. Már ott tartott, hogy egy utánfutót megrak három hét szeméttel és valahol kiborítja – mondta a telefonba a hölgynek. Nap, mint nap keresték a lakosok ez ügyben. Polgármester úrral is beszélt ez ügyben, de nem oldódott meg a probléma. Akkor, amikor

ennyire rugalmatlan egy új szolgáltató, nem tudja, lehet-e rendet tartani. Később zsákot kaptak és mondták, hogy elviszik a szemetet.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Előtte mindenki kapott levelet arra vonatkozóan, hogy a matricára szükség van.

Hutkainé Novák Márta a bizottság elnökhelyettese: Mikor előtte?

Egyed Attila a bizottság elnöke: Hónapokkal előtte.

Sikora Attila alpolgármester: Évekkel előtte, csak korábban lett kiosztva, de el lett mondva mindenkinek, hogy tegyék el, legyen meg a matrica.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Amikor adták a kukát ő ragaszkodott hozzá, hogy ragasszák is fel rá a matricát, mert nem lesz meg. Ezt nem mindenki tette meg.

Hutkainé Novák Márta a bizottság elnökhelyettese: Többen viszont nem álltak sorba új kukáért, mert jónak találták a meglévőt, így nem kapott matricát – nem egyedül volt így ezzel, nem személyes problémája.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Ő is hasonlóan járt, felhívta őket és két nap múlva megkapta a matricát. Megjegyzi, van más környező kistelepülésen is kukájuk, ott a megpúpozott kukából is elviszik a szemetet, de Sárospatakon, ha kicsit megpúpozza a kukát, nem viszik el a szemetet. Meglátása szerint Patakon kicsit rugalmatlanabbak, mint a kistelepüléseken.

Kövesi Sándor a bizottság tagja: Részt vett a kuka osztásnál és mindenkinek átadták a matricát. Volt akinek nem kellett a kuka, de a matricát neki is odaadták. Irodavezető úr említette, hogy talán jövő év elején megnyílik Patakon a hulladékudvar. Ez igaz?

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Remélhetőleg igen. A hulladékszigetekkel kapcsolatosan elmondja, egyrészt szeretnék, hogy kint legyen, másrészt viszont közegészségügyi szabályok kötelezik az önkormányzatot ezek felszámolására. Ha nem tanulja meg a lakosság ezeket használni, akkor felszámolásra kerülnek. Úgy gondolja, az önkormányzatnak jó a kapcsolata a szolgáltatóval, bármikor, ha olyan eset volt, hogy valahonnan nem szállították el a szemetet felhívták őket és másnap elszállításra került a szemét.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
131/2022. (XI. 21.)
h a t á r o z a t a

Sárospatak Város környezeti állapotáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

12. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató a minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok pénzügyi egyensúlyi helyzetéről

Az előterjesztés a 2022. november 25-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri a Gazdálkodási Iroda vezetőjét, ismertesse a napirendet.

Móré Istvánné a Gazdálkodási Iroda vezetője: Elmondja, hogy két gazdasági társaság nem felel meg a korábbi képviselő-testületi határozatnak. Az INNOVO-PATAK Kft. már elkészítette az intézkedési tervét. A Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. megindokolta, hogy miért nem készíti el. A Kft. kimutatott vesztesége szeptember 30. napjával 22m Ft, és a rövid lejáratú kötelezettségénél is van fedezetlenség. A javaslat, hogy a Patakhő Energiaszolgáltató Kft-t szólítsák fel intézkedési terv elkészítésére.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kérdezi, van-e észrevétel, javaslat?

Hutkainé Novák Márta a bizottság elnökhelyettese: Ha készít egy intézkedési tervet a Kft. legalább látható, mekkora a baj, mire lenne szükség.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
132/2022. (XI. 21.)
h a t á r o z a t a**

a minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságok pénzügyi egyensúlyi helyzetéről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

13. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról
Az előterjesztés a 2022. november 25-ei nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

dr. Vitányi Eszter jegyző: 2022. szeptember 30. napjával sem az önkormányzatnak, sem az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szerveknek nem volt lejárt szállítói állománya.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kérdezi, van-e észrevétel, javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
133/2022. (XI. 21.)
h a t á r o z a t a

az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta és a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

14. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Hutkainé Novák Márta a bizottság elnökhelyettese közvilágítással kapcsolatos felvetései (szóbeli)

Hutkainé Novák Márta a bizottság elnökhelyettese: Többen jelezték felé, hogy a 37-es főút Végardó felé vezető útjánál található lámpa nem világít. Ennek megoldásában kéri az önkormányzat segítségét, mivel a ködös idő beálltával nagy a balesetveszély.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Természetesen tudnak a problémáról, kapcsolatban vannak ez ügyben is az MVM Émász Áramhálózati Kft.-vel. Bizonyára mindenki emlékszik rá, talán egy évbe is került, míg azt a közvilágítási oszlopot el tudták ott helyezni. Azért tartott ez olyan sokáig, mert teljesen új trafókörczetet hozott létre az Émász illetve a szolgáltató, ezt ők akkor csinálták. Az önkormányzaté az oszlop és a lámpatest, a többi berendezés az övék, és a trafó ment tönkre, aminek a beszerzése, pótlása nem megy egyik napról a másikra. Dolgoznak rajta, várják, hogy minél hamarabb kész legyen.

Hutkainé Novák Márta a bizottság elnökhelyettese: Kérdése továbbá, ha nem égnek a villanyok éjszaka, az áramszolgáltató köteles-e tájékoztatni a lakosságot? Korábban, ha áramszolgáltatás kimaradás volt, tájékoztatták a lakosságot. Az utcán él ez a dolog?

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Tervezett áramkimaradásnál kell tájékoztatni a lakosságot, a műszaki hibát az áramszolgáltató sem tudja előre.

Egyed Attila a bizottság elnöke: A tervezett áramkimaradásról előre, írásban a postaládában elhelyezett tájékoztatóban értesítik a lakosságot, a lakásokra vonatkozóan. A közvilágításra ez nem vonatkozik.

A bizottság további munkáját zárt ülésen folytatja, melyről külön jegyzőkönyv készül.

K.m.f.

Hutkainé Novák Márta
jegyzőkönyv hitelesítő

Egyed Attila
a bizottság elnöke