

## **Jegyzőkönyv**

**Készült:** a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Dísztermében az Egészségügyi és Szociális Bizottság 2023. június 27-én tartott nyílt ülésén.

**Jelen vannak:**

**az Egészségügyi és Szociális Bizottság részéről:**

Oláh József Csaba a bizottság elnöke  
Bereiné dr. Jakab Beáta a bizottság elnökhelyettese  
Csetneki József Flórián  
Egyed Attila  
Balogh Csaba  
Rusznák István a bizottság tagjai

**Sárospatak Város Önkormányzata részéről:**

Sikora Attila alpolgármester

**a Sárospataki Polgármesteri Hivatal részéről:**

dr. Csapó Csaba vezető-főtanácsos  
Móré Istvánné a Gazdálkodási Iroda vezetője  
Kolláthné Molnár Zsuzsanna szociális ügyintéző  
Csatlós Evelin előadó

**Megjegyzés:**

Krai Csaba bizottsági tag nincs jelen.

A meghívottak részéről az ülésen nem volt jelen: Aros János polgármester, dr. Vitányi Eszter jegyző, Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője, Tamás Zoltánné az Adóügyi és Iratkezelési Iroda vezetője, dr. Téglás István r. ezredes, rendőrségi főtanácsos, a Sárospataki Rendőrkapitányság vezetője, Göncfalvi József a Német Nemzetiségi Önkormányzat Sárospatak elnöke, Kozsnyánszky János a Sárospataki Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnöke.

*Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.*

*Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.*

## Napirend előtt:

**Oláh József Csaba a bizottság elnöke:** Köszönti a bizottsági ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a bizottság ülése 6 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. A jegyzőkönyv aláírójának Bereiné dr. Jakab Beátát, a bizottság elnökhelyettesét javasolja. Kéri a bizottság tagjait, aki a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

*Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.*

**Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetértett.**

**Oláh József Csaba a bizottság elnöke:** Zárt ülésen javasolja megtárgyalni az „Előterjesztés Budai József Sárospatak, Kossuth Lajos út 55. földszint 3. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

*Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.*

**Az Egészségügyi és Szociális Bizottság az „Előterjesztés Budai József Sárospatak, Kossuth Lajos út 55. földszint 3. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.**

**Oláh József Csaba a bizottság elnöke:** Zárt ülésen javasolja megtárgyalni az „Előterjesztés Halmi Mónika Sárospatak, Lavotta János utca 59. földszint 3. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

*Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.*

**Az Egészségügyi és Szociális Bizottság az „Előterjesztés Halmi Mónika Sárospatak, Lavotta János utca 59. földszint 3. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.**

**Oláh József Csaba a bizottság elnöke:** Zárt ülésen javasolja megtárgyalni az „Előterjesztés Sikula Ferenc Sárospatak, Lavotta János utca 59. földszint 5. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

*Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.*

**Az Egészségügyi és Szociális Bizottság az „Előterjesztés Sikula Ferenc Sárospatak, Lavotta János utca 59. földszint 5. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.**

**Oláh József Csaba a bizottság elnöke:** Zárt ülésen javasolja megtárgyalni az „Előterjesztés Nyitrai Mária Sárospatak, Lavotta János utca 59. 1. emelet 5. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

*Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.*

**Az Egészségügyi és Szociális Bizottság az „Előterjesztés Nyitrai Mária Sárospatak, Lavotta János utca 59. 1. emelet 5. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.**

**Oláh József Csaba a bizottság elnöke:** Zárt ülésen javasolja megtárgyalni az „Előterjesztés Haluska-Török Krisztina Sárospatak, Lavotta János utca 59. 2. emelet 5. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

*Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.*

**Az Egészségügyi és Szociális Bizottság az „Előterjesztés Haluska-Török Krisztina Sárospatak, Lavotta János utca 59. 2. emelet 5. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.**

**Oláh József Csaba a bizottság elnöke:** Zárt ülésen javasolja megtárgyalni az „Előterjesztés Pásztor Erika Sárospatak, Lavotta János utca 59. 3. emelet 3. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

*Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.*

**Az Egészségügyi és Szociális Bizottság az „Előterjesztés Pásztor Erika Sárospatak, Lavotta János utca 59. 3. emelet 3. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.**

**Oláh József Csaba a bizottság elnöke:** Zárt ülésen javasolja megtárgyalni az „Előterjesztés Petró Jánosné Sárospatak, Bartók Béla utca 5. 1. emelet 2. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

*Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.*

**Az Egészségügyi és Szociális Bizottság az „Előterjesztés Petró Jánosné Sárospatak, Bartók Béla utca 5. 1. emelet 2. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.**

**Oláh József Csaba a bizottság elnöke:** Zárt ülésen javasolja megtárgyalni az „Előterjesztés Sajgó Edina Sárospatak, Bartók Béla utca 5. 2. emelet 3. ajtószám alatti lakos

szereződéshosszabbítási kérelméről” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

*Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.*

**Az Egészségügyi és Szociális Bizottság az „Előterjesztés Sajgó Edina Sárospatak, Bartók Béla utca 5. 2. emelet 3. ajtószám alatti lakos szerződéshosszabbítási kérelméről” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.**

**Oláh József Csaba a bizottság elnöke:** Zárt ülésen javasolja megtárgyalni a „Települési támogatás iránti kérelmek elbírálása” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

*Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.*

**Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a „Települési támogatás iránti kérelmek elbírálása” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.**

**Oláh József Csaba a bizottság elnöke:** Kérdezi, van-e más javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a bizottság tagjait, aki a napirendi pontok tárgyalásával egyetért, igennel szavazzon.

*Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.*

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság – fenti szavazásokra is figyelemmel – az alábbi napirendi pontok tárgyalását 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta:

#### **Napirend:**

- 1. Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról**
- 2. Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. II. félévi munkatervéről**
- 3. Előterjesztés a Sárospatak, Bartók Béla utca 5. 2. emelet 2. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázati felhívásról**
- 4. Egyéb ügyek**

#### **Zárt ülésen:**

- 1. Előterjesztés Budai József Sárospatak, Kossuth Lajos út 55. földszint 3. ajtószám alatti lakos szerződéshosszabbítási kérelméről**
- 2. Előterjesztés Halmi Mónika Sárospatak, Lavotta János utca 59. földszint 3. ajtószám alatti lakos szerződéshosszabbítási kérelméről**
- 3. Előterjesztés Sikula Ferenc Sárospatak, Lavotta János utca 59. földszint 5. ajtószám alatti lakos szerződéshosszabbítási kérelméről**

4. Előterjesztés Nyitrai Mária Sárospatak, Lavotta János utca 59. 1. emelet 5. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről
5. Előterjesztés Haluska-Török Krisztina Sárospatak, Lavotta János utca 59. 2. emelet 5. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről
6. Előterjesztés Pásztor Erika Sárospatak, Lavotta János utca 59. 3. emelet 3. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről
7. Előterjesztés Petró Jánosné Sárospatak, Bartók Béla utca 5. 1. emelet 2. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről
8. Előterjesztés Sajgó Edina Sárospatak, Bartók Béla utca 5. 2. emelet 3. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről
9. Települési támogatás iránti kérelmek elbírálása

### Napirend tárgyalása:

#### 1. NAPIRENDI PONT

**Tárgy: Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*Az előterjesztés a június 28-ai nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.*

**Oláh József Csaba a bizottság elnöke:** Kéri a Gazdálkodási Iroda vezetőjének a szóbeli kiegészítését tegye meg.

**Móré Istvánné a Gazdálkodási Iroda vezetője:** Kiemelne néhány adatot az írásos előterjesztésből. Az önkormányzati szintű költségvetés összegének módosítási összege összesen 175.974.539,- Ft, mely összeggel emelkedett a kiadás és a bevétel. Ennek körülbelül a fele az önkormányzatot érinti, másik fele a Kommunális Szervezetet. Három intézmény adott be módosítási kérelmet: a Kommunális Szervezet, a Gondozási Központ és A Művelődés Háza és Könyvtára. A Kommunális Szervezetnél a legnagyobb összeget a közfoglalkoztatással kapcsolatos módosítás teszi ki. A Kommunális Szervezet 2,5 m Ft intézményfinanszírozást kért, melynek teljes összege a közfoglalkoztatást érinti. Közel 500 e Ft saját forrást kellett biztosítani a pályázatokhoz, másrészt a két programban – start mezőgazdasági és szociális – szükségessé vált olyan kiadás, amit nem kaptak meg támogatásként, ez kb. 2 m Ft, így 2,5 m Ft-ot kér a Képviselő-testülettől plusz finanszírozásként. A Művelődés Háza és Könyvtáránál volt előirányzat-módosítás. Egyrészt átcsoportosítások történtek, másrészt az intézmény finanszírozásának összege 5.317 e Ft-tal emelkedett. Az 5 m Ft-ról már korábban döntött a Képviselő-testület, mely most beépítésre került, plusz 317 e Ft-ot kér olyan kiadásokra, ami nem szerepelt a költségvetésében. A Gondozási Központ egyrészt a közfoglalkoztatás miatt kapott támogatást és annak a kiadása, másrészt 420 e Ft finanszírozást kér a közüzemi számláinak éves kifizetéséhez, mert előreláthatólag ennyi hiányzik az előirányzatából. Az önkormányzat esetében az elvárt bevételek 203 m Ft-ról 150 m Ft-ra lecsökkentek, a különbözetet elsősorban a 69 m Ft-os támogatás eredményezte, amit a magyar államtól a garantált bér és a minimálbér emelésére kaptak. Azért nem 69 m Ft-tal csökkent az elvárt bevétel, csak 50 m Ft-tal, mert egyes kiadások felmerültek, amit az eredeti költségvetés nem

tartalmazott (pl. plusz kiadás a közüzemekre) és plusz pénzt kér az önkormányzattól. Kiemeli továbbá, hogy a beruházásoknál és a felújításoknál átcsoportosítások történtek, főleg az utak miatt. Lényeges változás, hogy plusz 2 m Ft-ot terveznek adni a Zempléni Fesztivállal kapcsolatos kiadásokra, melyre eredetileg 3 m Ft volt betervezve, most 5 m Ft-ot javasol polgármester úr.

**Oláh József Csaba a bizottság elnöke:** Elhangzott, hogy az önkormányzat kér támogatást – nem a Polgármesteri Hivatal? Az önkormányzat maga a Képviselő-testület.

**Móré Istvánné a Gazdálkodási Iroda vezetője:** A költségvetést a polgármester terjeszti elő, a Polgármesteri Hivatal dolgozói a jegyző irányításával készítik elő, megvan a kommunikáció polgármester úrral, a plusz 2 m Ft így került a tervezetbe. Ez előzetes tárgyalások eredménye.

**Oláh József Csaba a bizottság elnöke:** Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel.

**Egyed Attila a bizottság tagja:** A szociális támogatások évközi felhasználása felől érdeklődik. Változott-e a szociális támogatásokra fordítandó összeg?

**Móré Istvánné a Gazdálkodási Iroda vezetője:** Nem változott.

**Kolláthné Molnár Zsuzsanna szociális ügyintéző:** Tájékoztatást ad arról, hogy jegyző asszonnyal megbeszélték, hogy a következő bizottsági ülésre készít ezzel kapcsolatosan egy részletes tájékoztatót.

**Oláh József Csaba a bizottság elnöke:** Köszöni szépen.

**Sikora Attila alpolgármester:** Kiegészítésként elmondja, hogy tavalyi évben 28.800 kg brikett vásárlása történt meg, ebből 20.880 kg ment ki eddig.

**Oláh József Csaba a bizottság elnöke:** Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

*Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.*

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**Egészségügyi és Szociális Bizottság**  
**86/2023. (VI. 27.)**  
**h a t á r o z a t a**

**Sárospatak Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II. 13.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

**Az Egészségügyi és Szociális Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

## 2. NAPIRENDI PONT

**Tárgy: Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. II. félévi munkatervéről**

*Az előterjesztés a június 28-ai nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.*

**Oláh József Csaba a bizottság elnöke:** Az előterjesztést mindenki megkapta, mely bizonyára változni fog. Kérdezi, van-e kiegészítés a tárgyalandó anyagokat illetően? Amennyiben nincs, úgy kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

*Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.*

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Egészségügyi és Szociális Bizottság  
87/2023. (VI. 27.)  
h a t á r o z a t a**

**Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. II. félévi munkatervéről**

**Az Egészségügyi és Szociális Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

## 3. NAPIRENDI PONT

**Tárgy: Előterjesztés a Sárospatak, Bartók Béla utca 5. 2. emelet 2. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázati felhívásról**

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.*

**Oláh József Csaba a bizottság elnöke:** Kéri Csatlós Evelin előadó szóbeli kiegészítését.

**Csatlós Evelin előadó:** Tárgybani lakás visszavételre került, rendbe tették, kiadható állapotban van.

**Oláh József Csaba a bizottság elnöke:** Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel.

**Rusznák István a bizottság tagja:** Nem egy évre kerül a bérlakás kiadásra, igaz?

**Oláh József Csaba a bizottság elnöke:** Igen, korábban döntöttek a 2024. március 31-ei időpontról. Más hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait, aki a támogatja a pályázat kiírását, igennel szavazzon.

*Jelenlévő bizottsági tagok száma: 6 fő.*

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Egészségügyi és Szociális Bizottság  
88/2023. (VI. 27.)  
h a t á r o z a t a**

**a Sárospatak, Bartók Béla utca 5. 2. emelet 2. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú  
bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázati felhívásról**

**Az Egészségügyi és Szociális Bizottság – a Sárospatak Város Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletéről szóló 22/2022. (XI. 02) önkormányzati rendelet 7. § (b) pont ba) alpontja által biztosított átruházott hatáskörben eljárva – az önkormányzat tulajdonában lévő, Sárospatak, Bartók Béla utca 5. 2. emelet 2. ajtószám alatti 1 szobás, 50 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos bérlakás, szociális helyzet alapján történő hasznosítására vonatkozóan pályázatot ír ki a határozat 1. mellékletét képező hirdetményben foglalt feltételekkel.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2023. június 30.**

*1. melléklet a 88/2023. (VI. 27.) határozathoz*

## P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

Sárospatak Város Önkormányzata szociális rászorultság alapján történő bérbeadásra  
meghirdeti a

**SÁROSPATAK, Bartók Béla utca 5. 2. emelet 2. ajtószám**

ajtószám alatti 1 szobás, 50 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos lakását.

**A lakás bérleti díja: 835,22,- Ft/m<sup>2</sup>/hó**

**A lakás 1 éves időtartamra megtekintett állapotban kerül bérbeadásra.**

**A lakás megtekinthető:**

**2023. év ..... hó .... napján, ..... óra között.**

Szociális helyzet alapján bérbe adandó lakás bérlője az a sárospataki lakóhellyel rendelkező pályázó lehet, akinek vagy házastársának (élettársának), vagy együtt költöző közeli hozzátartozójának tulajdonában, haszonélvezetében nincs másik beköltözhető lakás és

- ☐ családjában – az együtt költöző közeli hozzátartozókat is figyelembe véve – az egy főre jutó, a pályázat benyújtását megelőző három havi - nettó jövedelme nem haladja meg 130.000 Ft-ot, egyedül élő esetében 160.000 Ft-ot és
- ☐ családja nem rendelkezik olyan vagyonnal, amelynek együttes forgalmi értéke a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 80-szorosát (jelenleg 2.280.000,-Ft) meghaladja, és
- ☐ a bérbeadást megelőzően
  - nem mondott le önkormányzati lakás bérleti jogáról térítés ellenében, vagy
  - beköltözhető ingatlanát nem idegenítette el.

**Pályázati adatlapokat a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Városüzemeltetési és Ingatlangazdálkodási Csoportjánál lehet kérni.**

A pályázatokat a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Városüzemeltetési és Ingatlangazdálkodási Csoportjánál

**2023. év ..... hó ... napján, ..... óráig**

beérkezően lehet benyújtani.

A pályázatok elbírálásáról valamennyi pályázó írásos értesítést kap.

**Bővebb felvilágosítás a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Városüzemeltetési és Ingatlangazdálkodási Csoportjánál kérhető.  
(Rákóczi út 32., Telefon: 47/513-275)**

*Az elnök a nyílt ülést bezárta, a bizottság további munkáját zárt ülésen folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készül.*

K. m. f.

Bereiné dr. Jakab Beáta  
jegyzőkönyv hitelesítő

Oláh József Csaba  
a bizottság elnöke