

Jegyzőkönyv

Készült: a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Dísztermében, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2024. április 22-én tartott nyílt ülésén.

Jelen vannak:

a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság részéről:

Egyed Attila a bizottság elnöke
Hutkainé Novák Márta a bizottság elnökhelyettese
Koleszár Krisztián
Kövesi Sándor
Vámosi Ilona a bizottság tagjai

Sárospatak Város Önkormányzata részéről:

Aros János polgármester
Sikora Attila alpolgármester

a Sárospataki Polgármesteri Hivatal részéről:

dr. Vitányi Eszter jegyző
Móré Istvánné a Gazdálkodási Iroda vezetője
Csatlós Evelin előadó
Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági és sportreferens

Meghívottak:

Juhász Péter a PATAQUA Kft. műszaki vezetője
Erdős Tamás az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetője
Gulybán László a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. ügyvezetője
Pongráczné Szerencsi Judit könyvvizsgáló
dr. Kecskeméti István belső ellenőr

Megjegyzés:

Berger Zsolt János és Halász Péter bizottsági tagok nincsenek jelen.

A meghívottak részéről az ülésen nem volt jelen: Tamás Zoltánné az Adóügyi és Iratkezelési Iroda vezetője, Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője, Benkő Barnabás Zoltánné a PATAQUA Kft. ügyvezetője, dr. Téglás István r. ezredes, rendőrségi főtanácsos, a Sárospataki Rendőrkapitányság vezetője, Göncfalvi József a

Német Nemzetiségi Önkormányzat Sárospatak elnöke, Kozsnyánszky János a Sárospataki Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnöke.

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Napirend előtt:

Egyed Attila a bizottság elnöke: Köszönti a bizottsági ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a bizottság ülése 5 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. Berger Zsolt János és Halász Péter bizottsági tagok jelezték távolmaradásukat.

A jegyzőkönyv aláírójának Hutkainé Novák Mártát, a bizottság elnökhelyettesét javasolja. Kéri a bizottság tagjait, aki a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetértett.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Javasolja zárt ülésen tárgyalni az „Előterjesztés a Sárospatak, Lavotta János utca 59. 2. emelet 3. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatról” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az „Előterjesztés a Sárospatak, Lavotta János utca 59. 2. emelet 3. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatról” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 5 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Javasolja zárt ülésen tárgyalni az „Előterjesztés Kúti János és Kúti Jánosné Sárospatak, Comenius utca 4. földszint 4. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az „Előterjesztés Kúti János és Kúti Jánosné Sárospatak, Comenius utca 4. földszint 4. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 5 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Javasolja zárt ülésen tárgyalni az „Előterjesztés Misztina Ferenc és Misztináné Tóth Krisztina Sárospatak, Katona József utca 26. 2. emelet 1. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az „Előterjesztés Misztina Ferenc és Misztináné Tóth Krisztina Sárospatak, Katona József utca 26. 2. emelet 1. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 5 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Javasolja zárt ülésen tárgyalni az „Előterjesztés Muha István és Muha Zsolt Sárospatak, Bocskai utca 19. szám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az „Előterjesztés Muha István és Muha Zsolt Sárospatak, Bocskai utca 19. szám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 5 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Javasolja zárt ülésen tárgyalni az „Előterjesztés Papp-Szebényi Szabina Sárospatak, Katona József utca 28. 4. emelet 3. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az „Előterjesztés Papp-Szebényi Szabina Sárospatak, Katona József utca 28. 4. emelet 3. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 5 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a napirendi pontok tárgyalására vonatkozóan van-e más javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a bizottság tagjait, aki a napirendi pontok tárgyalásával és azzal egyetért, hogy először azon napirendi pontokat tárgyalják, melyekhez meghívott vendégek érkeztek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság – fenti szavazásokra is figyelemmel – az alábbi napirendi pontok tárgyalását 5 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta:

Napirend:

1. **Beszámoló a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatásáról**
2. **Beszámoló a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi működéséről, mérleg és eredmény-kimutatásáról, és 2024. évi pénzügyi tervéről**
3. **Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzata 2023. évi belső ellenőrzési tervének végrehajtásáról**
4. **Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról**
5. **Beszámoló az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi működéséről, mérleg és eredmény-kimutatásáról**
6. **Beszámoló a Sárospataki Polgármesteri Hivatal 2023. évi munkájáról**
7. **Előterjesztés a polgármester 2024. évi szabadságának ütemezéséről szóló 8/2024. (I. 26.) határozat módosításáról**
8. **Előterjesztés a Sárospataki Református Egyházért Alapítvány kérelméről**
9. **Tájékoztató az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról**
10. **Előterjesztés a Sárospatak, Lavotta János utca 59. 3. emelet 2. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról**

Zárt ülésen:

1. **Előterjesztés a Sárospatak, Lavotta János utca 59. 2. emelet 3. ajtószám alatti bérlakásra beérkezett pályázatról**
2. **Előterjesztés Kúti János és Kúti Jánosné Sárospatak, Comenius utca 4. földszint 4. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelméről**
3. **Előterjesztés Misztina Ferenc és Misztináné Tóth Krisztina Sárospatak, Katona József utca 26. 2. emelet 1. ajtószám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelméről**
4. **Előterjesztés Muha István és Muha Zsolt Sárospatak, Bocskai utca 19. szám alatti lakosok szerződés hosszabbítási kérelméről**
5. **Előterjesztés Papp-Szebényi Szabina Sárospatak, Katona József utca 28. 4. emelet 3. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről**

Napirend tárgyalása:**1. NAPIRENDI PONT**

Tárgy: Beszámoló a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatásáról

Az előterjesztés a 2024. április 26-ai nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Köszönti Juhász Péter műszaki vezetőt és Pongráczné Szerencsi Judit könyvvizsgálót, majd kéri, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítésüket tegyék meg.

Juhász Péter a PATAQUA Kft. műszaki vezetője: A társaság 105.632 eFt adózott eredménnyel zárta a 2023-as évet. A számokból kitűnik, hogy a vendégek fürdőlátogatási kedve visszatért, illetve az időjárás is kedvező volt, így a forgalom ezt az eredményt tudta elérni.

Pongráczné Szerencsi Judit könyvvizsgáló: A társaság beszámolóját 536.592 eFt egyező eszköz forrás végösszeggel és 105.632 eFt adózott eredménnyel elfogadásra javasolja mind a bizottság, mind a Képviselő-testület számára.

Egyed Attila a bizottság elnöke: A felügyelőbizottság a beszámolót megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a bizottságnak, illetve a Képviselő-testületnek. Szó volt arról, hogy a létszám elegendő volt, illetve a bevételeket sikerült olyan irányba elmozdítani, hogy lényegesen növekedést hozott a társaság életébe, így azon ritka cégek közé tartozik, amely nyereségesen tud fürdőt üzemeltetni, de nemcsak üzemeltetni, hanem fejleszteni is. A Képviselő-testület döntött fejlesztési tartalék képzésről, melyből megindult az úszómedence műanyag burkolatának cseréjével való kiváltása, a munka jelenleg folyamatban van. Átadja a szót a bizottság tagjainak.

Aros János polgármester: Kéri műszaki vezető urat, hogy a medence felújításával kapcsolatban adjon rövid tájékoztatást.

Juhász Péter a PATAQUA Kft. műszaki vezetője: A vállalkozó részéről a szerződésben foglalt határidő, amely május 17-e, egyelőre úgy néz ki, hogy tartható, erről nemrégén egyeztettek. A német gyártótól a héten fog megérkezni a burkolólap, ígéretek szerint szerdán vagy csütörtökön, akkor indulhat meg a burkolási munka, de a felület előkészítése nagyon jól áll. Az ugrókövek megvannak, a régi beton ugróköveket lebontották, új rajtkövek kerülnek majd felszerelésre. Egy minta van itt, hogy a felfogatást ki tudják alakítani, de a debreceni partnernél van a többi.

Aros János polgármester: A szezonra való felkészülésről érdeklődik.

Juhász Péter a PATAQUA Kft. műszaki vezetője: A szezonra való felkészülés gőzerővel folyik. A szünetben belepróbáltak sűríteni minden olyan karbantartási munkát, ami a medence üzemszünetéhez kapcsolható, tekintve itt a gépészeti felújítást, a homokszűrő tartályban a szűrőhomok cseréjét, a szűrőtartály belső festését, a szűrőgyertyák cseréjét, illetve az öltöző épület teljes festését és a lámpatestek cseréjét, amely egyébként engedélyezve volt, a Képviselő-testület jóváhagyta. A többi medencét tekintve, üzemel a csúszdás medence, illetve a termálmedence háromnegyed részben, így azokkal nagy előkészület már nem szükséges, az acapulco medencét is május elején feltöltik, indítása pedig május első hétvégéjén tervezik.

Sikora Attila alpolgármester: Kérdése, hogy a Virág utcai bútorzattal hogyan állnak?

Juhász Péter a PATAQUA Kft. műszaki vezetője: Megvan.

Hutkainé Novák Márta a bizottság elnökhelyettese: A sátor lekerült, kérdése, hogy milyen esélye van még, hány évet jósolnak neki?

Juhász Péter a PATAQUA Kft. műszaki vezetője: A sátor egyelőre a felújítás miatt még fent van, a bontás után fogják látni, de nagy sérülés nincs rajta, a korábban keletkezett kár ki lett javítva. Érdekes, hogy a kihordási ideje, a 10 éves időtartam nagyjából lejárt, úgyhogy gondolkodni kell róla.

Aros János polgármester: Csütörtökön jön miniszter úr, akkor kimennének, megnézik még egyszer a terveket.

Juhász Péter a PATAQUA Kft. műszaki vezetője: A tervek elő vannak készítve.

Aros János polgármester: Említették, hogy a csúszdás medence nyitva van, kérdése, hogy maga a csúszda hogyan néz ki, nem szükséges a felújítása?

Juhász Péter a PATAQUA Kft. műszaki vezetője: A szokásos karbantartást a szakcégtől meg fogják rendelni a szezonra, június 1., az meg fog történni.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Mint a felügyelőbizottság elnöke, figyelemmel kíséri a felújítási munkálatokat, nagy szerencsájük volt, hogy jó volt a medence alapbetonozása, jó volt rajta a vakolat, a kivitelező elmondása szerint jó felületet lehetett képezni. Nagyon profi módon külön csapatokat, teameket hoznak minden egyes munkafázisra, jó munkát végeznek.

Koleszár Krisztián a bizottság tagja: A medence felújítása kapcsán volt egy tervezett költség, kérdése, hogy ez nagyjából hogyan alakul, abból valóban ki lehet-e hozni?

Juhász Péter a PATAQUA Kft. műszaki vezetője: A tervezett költségektől nem lesz több kiadás, azokat, amelyek az árajánlatban szerepeltek, azokról tudnak beszélni. Nyilván külön kezelendő a gépház felújítás, mert annak is volt egy árajánlat, ami magas összeg lett volna, így ezt megoldják házon belül, de a szakfeladatra kértek egy céget, aki a belső festést elvégezte megfelelő minőségű festékkel és védőeszközökkel, amivel a társaság nem rendelkezik, ez kerül egy magasabb költségbe, illetve a szűrőhomok beszerzése, de egyébként az összes többi munkát maguk végzik.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Megköszöni a dolgozók végzett munkáját, kéri műszaki vezető urat, hogy ezt a köszönetet tolmácsolja a dolgozók felé. Amennyiben a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel nincs, úgy kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
83/2024. (IV. 22.)
h a t á r o z a t a

a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi működéséről, a mérleg és eredmény-kimutatásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi működéséről, mérleg és eredmény-kimutatásáról, és 2024. évi pénzügyi tervéről

Az előterjesztés a 2024. április 26-ai nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Köszönti Gulybán László ügyvezető urat és Pongráczné Szerencsi Judit könyvvizsgálót, majd kéri, hogy a beszámolóval kapcsolatban szóbeli kiegészítésüket tegyék meg.

Gulybán László a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. ügyvezetője: 2023. évben a közétkeztetés kiegyensúlyozottan működött. A kiegészítő tevékenységeik a Makk Hetes Étterem és a Strandbüfé a Covid miatti hullámvölgyből nagyon sikeresen emelkedett ki. Amikor kezdődött a Makk Hetes Étterem működése, folyamatosan tűztek ki célokat, először a 100 adag/nap, mindig voltak különleges napok, amikor ez elérte az 500 adag/napot, jelenleg egy nap alatt a kiemelkedő adagszám elérte a 600 adagot, ami a sárospataki piacot illetően különleges és kiemelkedő teljesítmény.

Pongráczné Szerencsi Judit könyvvizsgáló: A Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. beszámolóját felülvizsgálta, amelyet 154.160 eFt eszköz forrás egyező végösszeggel és 9.651 eFt adózott eredménnyel elfogadásra javasol.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Átadja a szót a bizottság tagjainak.

Aros János polgármester: Kérdése, hogy a Strandbüfé esetében lehet forintosítani, hogy mennyi a nyereség, érdemes működtetni a büfét?

Gulybán László a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. ügyvezetője: Érdemes csinálni, egyébként érdekesen alakultak a szezon zárószámai. Az utóbbi két évben azt alkalmazzák, hogy nem vesznek fel külső dolgozókat, csak minimális létszámban, az „Ice n go” büfébe kell még egy plusz személyzet, és mindenki az egyhetét, kéthetét, a szabadság közben a fürdőben tölti el. Ez így sokkal jövedelmezőbb, mintha külső dolgozókat alkalmaznának, és megbízhatóbb is a működés, kb. 4 és 6 millió forint között van a tiszta nyereség.

Aros János polgármester: A rendezvényekkel, bálokkal kapcsolatosan érdeklődik.

Gulybán László a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. ügyvezetője: A rendezvények most még nem nyerték vissza a Covid előtti állapotukat, de folyamatosan éled a piac. Nagyon érdekesen alakulnak a rendezvényekkel kapcsolatos piaci helyzetek. Valamikor 4-5 eFt/fő összeggel kezdtek egy esküvőt, most már 25-30 eFt/fő összegnél járnak az árak. Most már ezek mellett az árak mellett egyértelműen látszik a hátrányuk, hogy nincs saját termék. A Sárospataki Árpád Vezér Gimnázium aulájában szerették tartani az esküvőket, ott is megváltoztak a viszonyok, és emiatt előfordul, hogy az esküvőket nem itt rendelik, így némi

piacvesztés tapasztalható, de ezt bőségesen pótolja a Makk Hetes Étterem és a Strandbüfé. Szól arról, hogy nagyon nagy problémát jelent a szakképzett munkaerő, akár segédmunkás, akár szakmunkás tekintetben.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Amennyiben a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel nincs, úgy kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
84/2024. (IV. 22.)
h a t á r o z a t a

a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
2023. évi működéséről, mérleg és eredmény-kimutatásáról, és 2024. évi pénzügyi
tervéről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

3. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzata 2023. évi belső ellenőrzési tervének végrehajtásáról

Az előterjesztés a 2024. április 26-ai nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Köszönti dr. Kecskeméti István belső ellenőrt, majd kéri, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

dr. Kecskeméti István belső ellenőr: Kiegészítést nem kíván tenni, kiemel néhány dolgot. Az első és legfontosabb, hogy a tervet sikerült teljesíteni. A megbízási szerződést egy alkalommal kellett módosítani, mert egy ellenőrzés áthúzódott a 2024. év elejére, de az új szerződés megkötése előtt ez már teljes egészében lezárásra került. Az önkormányzat és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek felügyeleti jellegű ellenőrzése 100 %-ban teljesült a gazdasági társaságok nem felügyeleti jellegű belső ellenőrzése is, illetve sor került még a három nemzetiségi önkormányzat ellenőrzésére is, ilyen szempontból ez egy sikeres év volt. Kijelenthető, hogy minden területen 100 %-ban sikerült teljesíteni a tervet, nem volt túl sok megállapítás. Ott, ahol volt, ott készültek intézkedési tervek.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Elhangzott, hogy mindhárom nemzetiségi önkormányzat vonatkozásában is volt vizsgálat, a Sárospataki Roma Nemzetiségi Önkormányzat már nem működik.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Az ellenőrzés megtörtént, utána szűnt meg a nemzetiségi önkormányzat.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Mióta megtörtént a belső ellenőrzés terén a struktúraváltás, az intézmények nevében is megköszönheti, mert egy javító szándékkal végez ellenőrzést a belső ellenőr.

Átadja a szót a bizottság tagjainak.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Emlékezete szerint az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft-nél volt az áthúzódo ellenőrzés. Kérdése, sikerült-e, van-e valami, hogy egyáltalán a társaságnál a helyére kerüljenek a dolgok?

dr. Kecskeméti István belső ellenőr: Amiről beszéltek, hogy előrébb hoznák a társaság esetében a 2024. évi ellenőrzést, még nem történt meg, mindig egyeztetnek ügyvezető úrral is, igyekeznek ennek eleget tenni.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Azt hitte, hogy abból adódott az áthúzóadás.

dr. Kecskeméti István belső ellenőr: Nem, az nem annyira gazdasági jellegű, hanem adminisztratív volt.

Aros János polgármester: Kérdése, hogy mennyi a hiány a Sárospataki Roma Nemzetiségi Önkormányzatnál?

Móré Istvánné a Gazdálkodási Iroda vezetője: Amit megkaptak, az elszámolásra került, csak túl lett teljesítve, tehát időarányosan többet költöttek, mint amennyi járt volna nekik, ebből adódik a hiány.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Amennyiben a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel nincs, úgy kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
85/2024. (IV. 22.)
h a t á r o z a t a

Sárospatak Város Önkormányzata 2023. évi belső ellenőrzési tervének végrehajtásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

4. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról

Az előterjesztés a 2024. április 26-ai nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Köszönti Móré Istvánné irodavezető asszonyt, majd kéri, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Móré Istvánné a Gazdálkodási Iroda vezetője: Sárospatak város 2023. évi költségvetése négy alkalommal került módosításra, és a módosításnak megfelelően a teljesítés valamilyen szinten eltért. A bevételek vonatkozásában elmondja, hogy az előirányzat főösszege az előirányzott összegtől 200.278.562,- Ft-tal túl lettek teljesítve, a kiadások közel 2 millió forinttal kevesebb összegben teljesültek.

2023-ban Sárospatak Város Önkormányzata rendkívüli önkormányzati támogatást nem igényelt, hitelt nem vett fel, az évet véleménye szerint egy takarékos költségvetési gazdálkodás mellett megfelelően és jól teljesítette.

Az önkormányzat és irányítása alá tartozó költségvetési szervek az éves beszámolási kötelezettségüknek eleget tettek. A Magyar Államkincstár a beszámolót jóváhagyta. A normatív támogatásokkal elszámoltak. Összesen 2.536.292,- Ft jár még az önkormányzatnak. Visszafizetési kötelezettségük minimális volt ezen belül, a gyermekétkeztetésnél a feladatmutatók alapján 1.100.000,- Ft, a szünidei gyermekétkeztetésre volt még 68.000,- Ft és plusztámogatást kapnak még ezen belül a 2.500.000,- Ft-ból a bérintézkedések miatt is 287.000,- Ft-ot, tehát összesen 2.536.000,- Ft-ot pótlólag még kap az önkormányzat.

Az önkormányzati szintű költségvetési bevétel összesen 9.909.135.000,- Ft, mint említette, ez több mint 200 millió forinttal több, mint az előirányzott összeg.

„Pántlikázta”, hogy mi is ez a 200 millió forint. Az Árpád Vezér Gimnázium felújítására kapott 150 millió forint nem volt előirányzatként előírva, nem volt előirányzatba a Magyar Államkincstáról 2023 decemberében kapott 35 millió forint, amit a 2024. évi állami támogatások megelőlegezésére kaptak, továbbá 29 millió forint lekötött pénzeszközből származó bevétel, valamint 21 millió forint kötbérbevétel az útfelújítások kapcsán késedelem miatt, illetve az Október 23. tér meg nem valósult szerződés esetén 21 millió forint kötbért kapott az önkormányzat a vállalkozásoktól.

Az intézmények esetében az előirányzattól jelentős összegű eltérés nem volt. Az önkormányzat a központi államháztartásból összesen 1.120.000.000,- Ft támogatást kapott a kötelezően ellátandó feladataira. Ezen kívül egyéb államháztartáson belüli támogatás érkezett elsősorban a Rendelőintézetől, mivel közvetlenül az intézmény kapja meg az állami támogatást. Ez közel 1.092.000.000,- Ft, ebben szerepel a Sárospataki Kommunális Szervezet 71 millió forintos támogatása, amit közfoglalkoztatásra kapott.

Felhalmozási támogatásként az önkormányzat részesült támogatásban, fentebb már említette az Árpád Vezér Gimnázium felújítását, ezen kívül megkapták a 2022. évi vis maior támogatást – ami utófinanszírozású volt – az 59.729.000.000,- Ft összeget, ezen kívül három TOP-os pályázat kapcsán kaptak közel 300.000.000,- Ft felhalmozási támogatást. A három TOP-os pályázatnak az összes támogatását működési és felhalmozási megbontásban az előterjesztés tartalmazza.

Közhatalmi bevételekből közel 731.000.000,- Ft származott, amelyből az iparűzési adó 713 millió forint, 35 millió forint idegenforgalmi adó és egyéb közhatalmi bevételek, amelybe még a közterület felhasználás is szerepel, ez közel 10 millió forint volt.

Az önkormányzat működési bevételei közel 600 millió forintban teljesültek. Felhalmozási bevételként két önkormányzati ingatlanból származott bevétel, a Berekben található 143.

helyrajzi számú területből, illetve a Kossuth Lajos út 65. szám alatti ingatlanból 18 millió forint bevétele származott ÁFA nélkül az önkormányzatnak.

Az önkormányzati szintű kiadások vonatkozásában elmondja, önkormányzati szinten az összes kiadás 9.708.856.000,- Ft az előirányzata és a teljesülése 7.796.927.000,- Ft. A legnagyobb kiadása természetesen az önkormányzatnak van, ez 5.250.000.000,- Ft, ebben természetesen szerepelnek a finanszírozási kiadások is. Ezen kívül a Rendelőintézetnek a legmagasabb a kiadása, több mint 1.000.000.000,- Ft.

Önkormányzati szinten a működési kiadások 88,77 %-ra teljesültek. Ebben minden kiadás szerepel az önkormányzati és intézményei is, ez a teljesített előirányzat kiadási szinten 3.356.843.000,- Ft.

Az előterjesztésben kimutatásra került az önkormányzat vagyonskimutatása. Az önkormányzat vagyona csökkent, összesen 6.486.508.000,- Ft-tal eszközoldalon, forrásoldalon természetesen ugyanígy. Ennek oka, hogy a vízi-közmű vagyonskimutatásra került a Magyar Állam részére, ez több mint 3 milliárd forint csökkenést eredményezett követelésoldalon is, tehát a csökkenést a Magyar Állam részére történő vízi-közmű vagyonskimutatása jelentette.

Kimutatásra került az önkormányzat esetében a használhatósági fok intézményenként, illetve az önkormányzatnál. Ez a fok a nettó érték viszonyítása a bruttó értékkel, ami az önkormányzatnál viszonylag jónak mondható, 75 %, a Sárospataki Kommunális Szervezetnél 7,03 %.

Az eszközpótlás is kimutatásra került, ami egyébként kötelező.

Sárospatak Város Önkormányzatánál csak összegszerűen mutatta ki, összességében az elszámolt értékcsökkenés 2023-ban 488 millió forint és a tárgyi eszköz pótlására fordított kiadás 1.187.000.000,- Ft. Itt nagyban növelte ezt az értéket a Lőportorony aktiválása, plusz még az eszközök is, azért ilyen magas ez az összeg.

Egyébként az intézményeknél a hivatalnál volt több a beruházás, mint az elszámolt értékcsökkenés, de ez a beruházás is 3,5 millió forint volt összesen.

Több éves kihatásként kimutatásra került a Makovecz Alap, ott van pénz és elvileg kötelezettséget vállaltak, szerződésük még nem volt az Árpád Vezér Gimnázium tetőszerkezetének felújítására, de ezt szerepeltette, és a TOP Plusz támogatások, ami még nem fejeződött be 2023-ban.

Tervezték közvetett támogatást, az iparüzési adónál az orvosok kérhetnek iparüzési adó kedvezményt, nem kértek, így ez nem került kimutatásra, de az első lakáshoz jutók támogatása kapcsán 300.000,- Ft kedvezményt biztosítottak, természetesen ez is kimutatásra került.

Az önkormányzatnak adósságállománya nincs. Kölcsöntartozás vonatkozásában elmondja, hogy táblázatos formában kimutatásra került a Sárospataki Községi Nonprofit Kft. 15 millió forintos tartozása, amit évenként törlesztett, 2023-ban ez a törlesztőrészlet elmaradt, de ígéretet kaptak arra, hogy 2024-ben ez megfizetésre kerül. Évekkel ezelőtt az önkormányzat a Patakhő Nonprofit Kft-nek, valamint a Sárospataki Községi Nonprofit Kft-nek is tőkésítette, és ez az összeg akkor kerülne visszafizetésre, amikor arra lehetősége lesz, de az utóbbi időben ebből nem fizetett vissza, ez került kimutatásra. Tehát a társaság helyzete nem engedi meg, hogy ezt a tőkepótlást visszafizesse.

Az első lakóingatlanhoz jutók támogatása kölcsöne jelenleg 31.293.000,- Ft. A részesedések csökkentek, itt szintén a ZEMPLÉNI Vízmű Kft-ben megszűnt részesedés miatt, mivel azt ingyenesen a Magyar Államra ruházták, ez 14.1500.000,- Ft volt.

Ezen kívül kimutatásra került az önkormányzat kiadása, bevétele, a megszokott módon feladatonként az előterjesztésben. Előfordult, hogy a bevételek nem úgy teljesültek, kicsit kevesebb vagy éppen több, a bevételek esetében nincs szankció, ha nem teljesül úgy a bevétel, igyekeznek csak azt megtervezni természetesen, ami be is fog jönni. Kiadások esetében előfordul olyan részletező, ahol mínusz szám lett, például állami ünnepeknél -185.000,- Ft, viszont a városi kulturális rendezvényeknél maradt meg pénzösszeg, mert a részletezők között

nem úgy könyveltek, ahogy eredetileg megtervezték. Ezek nagyon minimális eltérések, de mindenesetre a kiadási költségvetési előirányzatok nem kerültek az adott jogcímen túllépésre. Az utolsó pontokban bemutatta a költségvetési szervek vonatkozásában, hogy mennyi finanszírozást vettek igénybe, mennyi lett az összes bevételük, kiadásuk és mennyi a pénzmaradványuk, amit a 27. melléklet tartalmaz.

Az előterjesztésben szerepel, hogy az intézmények valamennyi költségvetési maradványt már beépítettek a 2024. évi költségvetésükbe, mert ők már pontosan tudták a számot. Az önkormányzat esetében többet várt, szabad pénzeszköz maradványt, sajnos kevesebb maradt, amit fel lehet használni.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Megköszöni a részletes kiegészítést. Ez a 2023. évi költségvetés negyedik módosítása, illetve a végleges zárásánál volt-e olyan nagyobb kiadás, amiről a Képviselő-testület nem döntött?

Móré Istvánné a Gazdálkodási Iroda vezetője: Ilyen nem volt, mindenről döntött a Képviselő-testület.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Átadja a szót a bizottság tagjainak.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Kiemeli, hogy a Covid időszak után ehhez képest, ha valaki csak a 26. táblázatot, a pénzmaradványokat megnézi, úgy a Polgármesteri Hivatal, illetve a hozzá tartozó szervek jól tudtak gazdálkodni, hitel nélkül. Ezt úgy gondolja, hogy ez a mai világban nagyon fontos dolog. Lehet, hogy nem váltották meg a világot, de talpon maradtak, és sokkal könnyebb előrebb menni, hogy pénzmaradvány van és nem a hitelt kell törleszteni. Megköszöni, mert egy nagyon részletes, mindenre kiterjedő anyagot kaphattak.

Aros János polgármester: Rálát nagyon sok önkormányzat gazdálkodására, véleménye szerint 10-ből 9, amelyik nem büszkélkedhet ilyen jó számadatokkal, úgyhogy megköszönni szeretné irodavezető asszonynak ezt az alapos, részletes beszámolót, másrészt, az egész évben végzett munkáját. Az a gazdálkodás, amit itt folytatnak, több mint 10 éve, azt gondolja, hogy példaértékű valamennyi önkormányzat számára, akik egyik napról a másikra léteznek, vagy éppen hitelfelvételből kénytelenek működni.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Amennyiben a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel nincs, úgy kéri a bizottság tagjait, aki a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
86/2024. (IV. 22.)
h a t á r o z a t a

Sárospatak Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

5. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi működéséről, mérleg és eredménykimutatásáról

Az előterjesztés a 2024. április 26-ai nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Köszönti Erdős Tamás ügyvezetőt, majd kéri, hogy a beszámolóval kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Erdős Tamás az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetője: A mérlegbeszámoló a tavalyi év számaint mutatja, a tavaly novemberi, illetve az idén januári kétszeri nekifutás részletes tájékoztatást adott, most szöveges résszel nem készült, hiszen ezek a tavalyi évet, illetve a cég általános helyzetét bemutatják.

Ami a mérlegből kiolvasható, hogy a Képviselő-testület tavalyi, illetve idei döntéseinek köszönhetően számviteli és pénzügyi szempontból a társaság viszonylag jó helyzetbe került. A tavalyi saját tőke hiány, illetve likviditási problémák a tagi kölcsön elengedése, illetve a 8 millió forint, illetve az abból folyósított 5 millió forint összegű működési támogatással egyenesbe kerültek. A pályázati üzletágból tervezett bevételek realizálódtak, így a tavaszt „túléltek”, sokkal kevésbé volt kockázatos, mint a tavalyi. Reménykedve tekintenek az idei szezon elé. A húsvéti forgalom és a bevétel is, bár ez ne tévesszen meg senkit, mert az időjárás is példátlan volt, de nem felejtették el a turisták a Tengersizemet. Nagyon sok látogató volt, rengeteg autó parkolt az út szélén.

Hutkainé Novák Márta a bizottság elnökhelyettese: Parkolójegyet kellene adni.

Erdős Tamás az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetője: Elmondja, hogy a látogatójegy lenne továbbra is a megoldás, hogy aki odaér és belép, az valahogyan egy jelképes összeget fizet és akkor a cégnek nem lenne több gondja a működéssel, ehhez kellene egy beruházás, ezen gondolkodnak.

Lesz egy nyári egyhetes „apa-lánya” rendezvény, amelyet egy fiatal budapesti médiacsapat talált ki, 140 résztvevője lesz, ennek egyik állomáshelye a Tengersizem lesz.

Ami bizonyosan a tavalyi intézkedési tervből nem realizálódik, az a Zöld Udvar bérbeadása, illetve a turisztikai üzletág egyes részei (kerékpár, víziturizmus), amelyben a már előrehaladott és jól kinéző tárgyalások végül meghiúsultak mindkét partnerrel, mivel az árban nem tudtak megegyezni, így az idei évet úgy viszik végig, ahogy tudják, a következő éven talán ráfordulnak újabb próbálkozásra, mert az idén már eseti jelleggel lehet bérbe adni. Ezúton is felhívja a figyelmet, ha eseti jelleggel bárkinek rendezvényhelyszínre van szüksége – természetesen térítés ellenében – a Zöld Udvar kínálkozik mindenki számára.

Azok a kritikus problémák a mérlegben, amelyek az elmúlt években láthatóak voltak, azok most kisimultak.

Egyed Attila a bizottság elnöke: A Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. ügyvezetője az ellenkezőjét mondta, gondolja, hogy felvették már a kapcsolatot, a Hetes Étteremnek mindig az a problémája, hogy nincs hol rendeznie az esküvőket, esetleg ezt is ki lehetne ajánlani.

Erdős Tamás az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetője: A Hetes Étterem részéről folyamatosan biztosítottak egy-egy családi vagy valamilyen közösségi programon étkeztetést, tehát ő pontosan tisztában van a hely adottságaival, eddig nem sikerült.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Átadja a szót a bizottság tagjainak.

Kövesi Sándor a bizottság tagja: A parkolással kapcsolatban választ is kaptak, mert ebből látna árbevételt. Ha szezonban gondolkodik ügyvezető úr, akkor ezt valahogy mégis be kellene vezetni, hogy a parkolópenz akármennyi lesz, de ez az egyetlen bevétel lenne.

Erdős Tamás az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. ügyvezetője: A vízijárműveket addig a szintig működtették, hogy ne kerüljön túl sok pénzükbe. Tehát amit Berger Zsolt János képviselő úr észrevételezett, hogy legyen „Nyitva”, „Zárva” vagy „Túrán vagyunk” tábla kihelyezve, amit polgármester úrnak küldött, az azért van, mert nem tartanak a kerékpárkölsönzőben egy vagy két állandó személyt, úgyhogy van napi 2.000,- Ft bevétel. Tehát ezt egy ügyes logisztikával próbálják megoldani. Az idén már lesz személy, tehát olyan szolgáltatás nem lesz, ami ne lenne tisztességesen ellátva, hogy ennek mi lesz eredője, azt meglátják, de működtetni fogják.

Egyben szeretett volna víziturizmust, városnéző autót és a kerékpárokat bérbe adni, ez hiúsult meg. Olyan nem maradhat, hogy a minőségét tekintve egy szolgáltatás azonnal nem érhető el, mert, ahogy eddig ezt ment, ez neki nem tetszik, az, hogy van egy kerékpárkölsönző, ott áll a vendég, hívnia kell egy számot, ahonnan megmondják, hogy fél óra múlva valaki odamegy és akkor kölcsönözhet kerékpárt, ez így nem működik. Most, még ha talán többbe kerül, de jobb, másfajta munkaszervezéssel igyekeznek megoldani, jó hír, hogy talán az idén 50 %-os bértámogatás lesz, ami az előző években nem volt, tehát ez már egy jó jel, illetve 3 közfoglalkoztatottat tudnak most alkalmazni, és reméli, hogy ezekből össze fog jönni, hogy a minőség is megfelelő lesz. Ahhoz túl sok reményt nem fűz, hogy a víziturizmus, tehát a kajak-kenu és a kerékpárkölsönzés túlzottan nagy bevétel-növekedést érne el, de próbálják racionálisan megoldani, hogy ne kerüljön annyiba és ez is pozitív szaldóval működjön.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Amennyiben a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel nincs, úgy kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
87/2024. (IV. 22.)
h a t á r o z a t a

az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi működéséről, mérleg és eredmény-kimutatásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

6. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Beszámoló a Sárospataki Polgármesteri Hivatal 2023. évi munkájáról

Az előterjesztés a 2024. április 26-ai nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri jegyző asszonyt, hogy a beszámolóval kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A beszámoló elkészítése jogszabályi kötelezettség, köszöni a kollégáinak, hogy mindenki a saját munkakörét és tevékenységét érintően elkészítette a kis szeletet ebben a képzeletbeli tortában, így állt össze az anyag.

A hivatal létszáma 35 fő, akivel végig vitték a 2023. évet. Azt gondolja, hogy minden leírt adatot próbáltak ábrákkal, diagrammokkal is szemléltetni, most az anyagban egy sokkal bővebb, részletesebb bemutatást kapott az anyakönyvi igazgatás. A települési támogatásoknál a támogatás feloszlások jól szemléltetettek.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Gratulál a hivatal 2023. évi munkájához. Valóban ember feletti, amit jegyző asszony és kollégái dolgoznak, mert a humánerőforrás hiánya úgy gondolja, hogy itt is begyűrűzni látszik, egyre nehezebb olyan szakembereket találni, akik ezért a kevés pénzért el tudják vállalni, és el is végzik ezt a munkát, úgyszólván köszönet azoknak, akik kitartanak.

Átadja a szót a bizottság tagjainak.

Hutkainé Novák Márta a bizottság elnökhelyettese: Kérdése, hogy a születések száma Sátorajaujhelyben jelenik meg?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Igen, vagy más településen.

Felvetések hangzanak el a bérrendezés kapcsán.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Megköszöni a hivatal dolgozóinak a végzett munkáját, kéri jegyző asszonyt, hogy tolmácsolja kollégái felé. Amennyiben a napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel nincs, úgy kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
88/2024. (IV. 22.)
h a t á r o z a t a

a Sárospataki Polgármesteri Hivatal 2023. évi munkájáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani beszámolót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

7. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a polgármester 2024. évi szabadságának ütemezéséről szóló 8/2024. (I. 26.) határozat módosításáról

Az előterjesztés a 2024. április 26-ai nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri jegyző asszonyt, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Egy alkalommal már tárgyalta a bizottság és a Képviselő-testület döntött a polgármester 2024. évi szabadságának ütemezéséről. Ekkor a 2024. évre vonatkozó szabadságot 31 napban határozták meg, mert akkor a végdátum október 20. volt, azóta változott, szeptember 30-al kell lezárni, így módosítani szükséges ezt a döntést, tehát az áthozott napok száma 102, a 2024. évre vonatkozó szabadság 31 napról 29 napra csökkent, tehát polgármester úrnak 131 napot kell szeptember 30-ig szabadságon tölteni, erről szól a határozat-tervezet.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
89/2024. (IV. 22.)
h a t á r o z a t a

a polgármester 2024. évi szabadságának ütemezéséről szóló
8/2024. (I. 26.) határozat módosításáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

8. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Sárospataki Református Egyházért Alapítvány kérelméről
Az előterjesztés a 2024. április 26-ai nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági és sportreferenst, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Vighné Fehérvári Zsuzsanna ifjúsági és sportreferens: A 763. számú Sztárai Mihály Cserkészcsapat parancsnoka azzal a kéréssel fordult a Képviselő-testülethez, hogy az elmúlt évhez hasonlóan működésüket elősegítve 100.000,- Ft anyagi támogatásban részesítse a szervezetet. A kérelem kedvező elbírálása esetén szeretnék közösségi programjaikat színesíteni, valamint eszközeiket pótolni, kiegészíteni. Az összeg rendelkezésre áll a civil szervezetek által adható támogatás keret terhére.

Egyed Attila a bizottság elnöke: A határozat-tervezet a) változatát javasolja elfogadásra. Kérdezi, hogy a van-e más javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezet a) változatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
90/2024. (IV. 22.)
h a t á r o z a t a

a Sárospataki Református Egyházért Alapítvány kérelméről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezet a) változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

9. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Tájékoztató az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról
Az előterjesztés a 2024. április 26-ai nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri jegyző asszonyt, hogy a tájékoztatóval kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Megállapításra került, hogy 2024. március 31. időpontra vonatkoztatva lejárt szállítói állománya és egyéb lejárt tartozása sem az önkormányzatnak, sem az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szerveknek nem volt.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e hozzászólás. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
91/2024. (IV. 22.)
h a t á r o z a t a**

az önkormányzat lejárt szállítói állományának alakulásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani tájékoztatót megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

10. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Sárospatak, Lavotta János utca 59. 3. emelet 2. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri Csatlós Evelin előadót, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Csatlós Evelin előadó: Az ingatlan visszavételre került, megtörténtek a szükséges karbantartási munkálatok, úgyhogy kiadható állapotban van.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Javasolja a pályázat kiírását. Kérdezi, hogy van-e más javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadja, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 5 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
92/2024. (IV. 22.)
h a t á r o z a t a**

a Sárospatak, Lavotta János utca 59. 3. emelet 2. ajtószám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság – Sárospatak Város Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 23/2023. (X. 30.) önkormányzati rendelet 7. § (a) pont aa) által biztosított átruházott hatáskörben eljárva – az önkormányzat tulajdonában lévő Sárospatak, Lavotta János utca 59. 3. emelet 2. ajtószám alatti 2 szobás, 58 m² alapterületű összkomfortos bérlakás piaci alapon történő hasznosítására vonatkozóan pályázatot ír ki a határozat 1. mellékletét képező hirdetményben foglalt feltételekkel, valamint megbízza a Sárospataki Polgármesteri Hivatalt a pályázat lebonyolításával.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. május 1.

1.melléklet a 92/2024. (IV. 22.) határozathoz

P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

Sárospatak Város Önkormányzata nem szociális rászorultság alapján történő bérbeadásra
meghirdeti a

SÁROSPATAK, Lavotta János utca 59. 3. emelet 2. ajtószám

ajtószám alatti 2 szobás, 58 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakását.

A lakás bérleti díja: 952.9,-Ft/m²/hó

A lakás 1 éves időtartamra megtekintett állapotban kerül bérbeadásra.

A lakás megtekinthető:

2024. év hó napján, óra között.

**Pályázati adatlapokat a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális
Iroda Ingatlangazdálkodási Csoportjánál lehet kérni.**

A pályázatokat Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda
Ingatlangazdálkodási Csoportjánál

2024. év hó napján, óráig

beérkezően lehet benyújtani.

A pályázatok elbírálására a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság soron következő ülésén kerül sor. A pályázatok elbírálásáról valamennyi pályázó írásos értesítést kap.

Pályázók tudomásul veszik, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a pályázatok elbírálását nyílt ülésen tárgyalja.

**Bővebb felvilágosítás a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Műszaki és Kommunális Iroda Ingatlangazdálkodási Csoportjánál kérhető.
(Rákóczi út 32., Telefon: 47/513-275)**

Az elnök a nyílt ülést bezárta, a bizottság további munkáját zárt ülésen folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készült.

K. m. f.

Hutkainé Novák Márta
jegyzőkönyv hitelesítő

Egyed Attila
a bizottság elnöke