

Jegyzőkönyv

Készült: a Sárospataki Polgármesteri Hivatal Dísztermében, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2024. június 25-én tartott nyílt ülésén.

Jelen vannak:

a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság részéről:

Egyed Attila a bizottság elnöke
Berger Zsolt János
Kövesi Sándor
Vámosi Ilona a bizottság tagjai

Sárospatak Város Önkormányzata részéről:

Sikora Attila alpolgármester

a Sárospataki Polgármesteri Hivatal részéről:

dr. Vitányi Eszter jegyző
Móré Istvánné a Gazdálkodási Iroda vezetője
Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője
Csatlós Evelin előadó

Meghívottak:

Benkő Barnabás Zoltánné a PATAQUA Kft. ügyvezetője
Gulybán László a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője

Megjegyzés:

Hutkainé Novák Márta a bizottság elnökhelyettese, Koleszár Krisztián és Halász Péter bizottsági tagok nincsenek jelen.

A meghívottak részéről az ülésen nem volt jelen: Aros János polgármester, dr. Téglás István r. ezredes, rendőrségi főtanácsos, a Sárospataki Rendőrkapitányság vezetője, Göncfalvi József a Német Nemzetiségi Önkormányzat Sárospatak elnöke, Kozsnyánszky János a Sárospataki Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat elnöke.

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Napirend előtt:

Egyed Attila a bizottság elnöke: Köszönti a bizottsági ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a bizottság ülése 4 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. Hutkainé Novák Márta a bizottság elnökhelyettese, Koleszár Krisztián és Halász Péter bizottsági tagok igazoltan vannak távol.

A jegyzőkönyv aláírójának Kövesi Sándor bizottsági tagot javasolja. Kéri a bizottság tagjait, aki a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a jegyzőkönyv aláírójára tett javaslattal egyetértett.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Javasolja nyílt ülés napirendjére venni az „Előterjesztés a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. kérelméről a távhőszolgáltatást biztosító központi gázkazán cseréjéről” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az „Előterjesztés a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. kérelméről a távhőszolgáltatást biztosító központi gázkazán cseréjéről” című előterjesztés nyílt ülésen történő megtárgyalásával 4 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni az „Előterjesztés az augusztus 20-án adományozható kitüntetésekéről” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az „Előterjesztés az augusztus 20-án adományozható kitüntetésekéről” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 4 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni az „Előterjesztés Dancs Ibolya Sárospatak, Comenius utca 2. földszint 7. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az „Előterjesztés Dancs Ibolya Sárospatak, Comenius utca 2. földszint 7. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 4 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni az „Előterjesztés Dancs Ibolya Sárospatak, Comenius utca 2. földszint 7. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az „Előterjesztés Molnár Istvánné Sárospatak, Október 23. tér 7. földszint 1. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 4 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Zárt ülésen javasolja megtárgyalni az „Előterjesztés Csordás Anita Margit Sárospatak, Október 23. tér 7. 1. emelet 1. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztést. Kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az „Előterjesztés Csordás Anita Margit Sárospatak, Október 23. tér 7. 1. emelet 1. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről” című előterjesztés zárt ülésen történő megtárgyalásával 4 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a napirendi pontok tárgyalására vonatkozóan van-e más javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a bizottság tagjait, aki a napirendi pontok tárgyalásával és azzal egyetért, hogy először azon napirendi pontokat tárgyalják, melyekhez meghívott vendégek érkeztek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság – fenti szavazásokra is figyelemmel - az alábbi napirendi pontok tárgyalását 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta:

Napirend:

- 1. Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzata és a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Kft. között létrejött bérleti szerződés módosításáról**
- 2. Előterjesztés a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. kérelméről a távhőszolgáltatást biztosító**
- 3. Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

4. Előterjesztés Sárospatak településrendezési terv módosításának véleményezési szakasza lezárásáról
5. Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. II. félévi munkatervéről
6. Előterjesztés Aros János polgármester és Sikora Attila alpolgármester jutalmáról
7. Előterjesztés Szabó Viktória Sárospatak, Andrassy Gyula utca 6. 3. emelet 2. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről
8. Előterjesztés a Sárospataki Modellező Klub támogatási kérelméről

Zárt ülésen:

1. Előterjesztés az augusztus 20-án adományozható kitüntetésekéről
2. Előterjesztés Dancs Ibolya Sárospatak, Comenius utca 2. földszint 7. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről
3. Előterjesztés Molnár Istvánné Sárospatak, Október 23. tér 7. földszint 1. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről
4. Előterjesztés Csordás Anita Margit Sárospatak, Október 23. tér 7. 1. emelet 1. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről

Napirend tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzata és a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Kft. között létrejött bérleti szerződés módosításáról

Az előterjesztés a 2024. június 28-ai nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Köszönti Benkő Barnabás Zoltánné ügyvezetőt, majd kéri, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Benkő Barnabás Zoltánné a PATAQUA Kft. ügyvezetője: Jelen pillanatban nem okoz semmilyen gondot a fürdőnek az emelés, természetesen a szezontól függ, hogy hogyan alakul majd a végére, de úgy gondolja, hogy nem lesz probléma.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri ügyvezető asszonyt, hogy a szezonnyitásról mondjon pár gondolatot, illetve a medence felújítása felől érdeklődik.

Benkő Barnabás Zoltánné a PATAQUA Kft. ügyvezetője: A medence felújítása az elvárt formában és minőségben befejezésre került. Volt némi csúszás, de azt még a kezdetekkor jelezte, hogy a csempe később került leszállításra, ez abból adódott, így 2 héttel később fejeződött be a munka, ez nem a kivitelező miatt történt. Mindannyian maximálisan meg vannak

elégedve az elvégzett munkával, jó minőségű munkát végeztek, szépen, tisztán dolgoztak, reméli, hogy hosszú élettartamú lesz a medence.

A többi felújításokat is folyamatosan végzik, vannak még tennivalók, a szezon elindult, a fürdő teljes kapacitással dolgozik.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kérdése, hogy mennyi többletköltséget jelentett a beruházás? Mivel az a tendencia, hogy minden beruházásnál a kivitelező még plusz számlákat nyújt be.

Benkő Barnabás Zoltánné a PATAQUA Kft. ügyvezetője: Nem jelentkezett többletköltség, a vállalt áron belül maradtak, 49 millió forint volt a felújítás költsége.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel.

Berger Zsolt János a bizottság tagja: Kérdése, hogy ez az összeg a költségvetés módosításában szerepel-e?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Nem, még csak most fognak róla dönteni, olyat nem tudnak szerepeltetni a költségvetés módosításában, amit még nem hagyott jóvá a Képviselő-testület. Majd a következő módosításban. Előre nem lehet.

Egyed Attila a PATAQUA Kft. Felügyelőbizottságának elnöke: Elmondja, hogy a felügyelőbizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek. Ügyvezető asszonnyal egyeztetve úgy látják, hogy a társaság ki tudja fizetni, úgyhogy üzemeltetési gondot nem fog okozni, marad pénze a fejlesztésekre is, illetve, amit nagyon fontosnak tartanak, hogy szezontól szezoniig biztosítva legyen a működéshez szükséges bér. Ha tartani tudják a színvonalat, akkor ismét rekordok lesznek a fürdő bevétele kapcsán, úgy, hogy marad felújításra is, biztosítani fogja a sárospatakiaknak az évi 100 millió forint tiszta bevételt, ami eddig is meg volt. Megköszöni az áldozatos munkát, és nagyon jó szezont kíván.

Berger Zsolt János a bizottság tagja: Nem tudja, hogy van-e értelme olyan döntéseket meghozni, ami nemcsak ügyvivői jellegű, tehát, hogy ezt most miért nem hagyják meg a következő Képviselő-testületnek, hogy eldöntse, hogy mit szeretne a fürdővel és annak bevételeivel?

Egyed Attila a bizottság elnöke: Attól, hogy hamarabb voltak a választások, októberig még ők végzik ezt a feladatot.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: A fürdő bevétele ő bérleti díjként számláz, nekik ez költség. Ha jól tudja az új testület az új bizottságok október első hetétől kezdenek felállni, lehet, hogy ez lenne az első problémájuk, de ha nem, akkor az sem kizárt, hogy esetlegesen a fürdő ezt le fogja adózni, és nem hogy több pénze lesz a városnak, hanem kevesebb, mert kevesebb lesz a költsége. Így viszont a város fog addig is gazdagodni vele, és a város használja fel.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Két részletről van szó, a második részlet szeptember 15-ig számlázandó és 15 napos teljesítés van rá, pont azt gondolja, hogy ebben az esetben a jelenlévők, illetve a jelenlegi testület nem árt a következőnek, még azért azt is kijelentheti, hogy ebben az esetben használ.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Ők fognak vele gazdálkodni.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Magával az elvvel minden évben, most nem azért lett behozva, hogy idáig csak decemberben vették volna fel és most miért akarnak júniusban és júliusban is, hanem pontosan azért osztották meg mindig két részletben, hogy ahogy a bevétel keletkezik és tudják azt, hogy a fürdő majdnem 50 %-os bevétele augusztus hónapban realizálódik.

Kéri a bizottság tagjait, aki az határozat-tervezetben szereplő bérleti szerződés módosításával egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
112/2024. (VI. 25.)
h a t á r o z a t a**

**Sárospatak Város Önkormányzata és a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és
Campingfejlesztő Kft. között létrejött bérleti szerződés módosításáról**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. kérelméről a távhőszolgáltatást biztosító központi gázkazán cseréjéről

Az előterjesztés a 2024. június 28-ai nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Köszönti Gulybán László ügyvezetőt, majd kéri, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Gulybán László a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője: A támogatási kérelem arra vonatkozik, hogy az Október 23. téri központi kazánházban a Viesmann Vitocrossal 300, 800 kW-os nagyteljesítményű kondenzációs gázkazán tüzttere kilyukadt. Az árajánlatok bekérése megtörtént, a kazántest csere munkálatok várható nettó 24.301.950,- Ft-ba kerülne. A rezsicsökkenés növekedése és az állami támogatás folyamatos csökkenése miatt erre a munkálatra a társaság pénzügyi helyzete csak korlátozottan tud fedezetet nyújtani. A bekerülési költségből 4.301.950,- Ft rendelkezésre áll, melyet a társaság saját erőből biztosítani tud. A támogatási kérelemben 20.000.000,- Ft támogatási összeg került megjelölésre.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A fedezetet a határozat-tervezet A. változata tartalmazza. Sárospatak Város Önkormányzata a Patakhő Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. számára jóváhagyott 20.000.000,- Ft felhalmozási célú támogatás kifizetését utólagos elszámolási kötelezettség mellett az önkormányzat 2024. évi költségvetésében a gerincvezeték meghibásodása jogcímen szereplő egyéb felhalmozási támogatás terhére 5.000.000,- Ft

összegben, valamint a 2024. évi költségvetésben nem tervezett, a Sárospataki Közszolgáltatási Nonprofit Kft. által 2024. június 20-án tökevisszapótlás jogcímen átutalt 15.000.000,- Ft többletbevétel terhére biztosítja.

Gulybán László a Patakhó Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője: Be van tervezve ez a gerincvezeték visszapótlás az önkormányzat 2024. évi költségvetésébe, mert az önkormányzati vagyont vagyonkezelésbe kapta a társaság, és ezeket a gerincvezetéseket az értékcsökkenés mértékéig kell visszapótolni.

Amikor szebb időt éltek meg és az állami támogatások jobban tudtak fedezetet nyújtani a költségeikre, akkor előre 63 évre megőrizték a gerincvezeték értékét, ezután rosszabb idők következtek, így került rá sor, hogy az önkormányzat költségvetésébe is bekerült a gerincvezetékek esetleges csőtörésének fedezete.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kérdése, hogy ezeket a kazánokat 2008. után vásárolták vagy régebben? Ezeket már a cég vásárolta?

Gulybán László a Patakhó Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője: A cég vásárolta, érdekes, hogy három kazán van központi kazánházban. Az egyik, a legnagyobb 43 éves és sokkal jobban működik, mint a 12 éves, ami most kilyukadt.

Berger Zsolt János a bizottság tagja: Kérdése, hogy az ajánlatokat lehetne csatolni a kérelemhez, ezt esetleg a pénteki képviselő-testületi ülésen láthatnák?

Gulybán László a Patakhó Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője: Természetesen.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Amennyiben a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel nincs, úgy kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezet A. változatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
113/2024. (VI. 25.)
h a t á r o z a t a**

a Patakhó Energiaszolgáltató Nonprofit Kft. kérelméről a távhőszolgáltatást biztosító központi gázkazán cseréjéről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezet A. változatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

3. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az előterjesztés a 2024. június 28-ai nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Köszönti Mórét Istvánnét, a Gazdálkodási Iroda vezetőjét, majd kéri, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Mórét Istvánné a Gazdálkodási Iroda vezetője: Az önkormányzat költségvetési bevételeinek és kiadásának főösszege 910.986.000,- Ft-tal Ft-tal növekedett. Ez az összeg azért ilyen magas, mert ebben került átvezetésre 600 millió Ft lekötött betét, 200 millió Ft-ot kötöttek le 3 alkalommal még az év elején egy-egy hónapra, és ennek a kiadása és a visszafizetése 600 millió Ft.

Ezen kívül közel 310 millió forintban vásároltak értékpapírt az Árpád Vezér Gimnázium felújítására kapott támogatásból, ez került bele bevételként és kiadásként, a mai napon kapják vissza az összeget, melynek kamata csak az Árpád Vezér Gimnázium felújítására fordítható. Ez a közel 911 millió forint ezért ilyen magas. Egyébként a költségvetés bevételeinek összege önkormányzati szinten 142.600 eFt, a költségvetési kiadás 143.375 eFt-tal nőtt, ennek a különbsége 775.084,- Ft, ami a finanszírozásoknál többletbevételként jelentkezik, az önkormányzat pénzmaradványa került módosításra.

A támogatások vonatkozásában elmondja, hogy az önkormányzat az eredeti összegen felül kulturális feladatok támogatásaként munkabérre kapott támogatást, ami az eredeti költségvetésben nem szerepelt, azon kívül megkaptak 2.536 eFt-ot plusztámogatásként a 2023. évi normatív támogatások elszámolása vonatkozásában, ami a beszámolóban került kimutatásra.

Gyakorlatilag, ami nem volt benne a költségvetésben, az kb. 5 millió forint. A szociális ágazati pótlék, ami szerepeltetésre került, ezt megtervezik, ez csak egyik jogcímről átkerül a másikra. Működési célú támogatásokként a május havi felmérés alapján plusztámogatás várható, ez a mutatók alapján már jóváhagyásra került, de még hivatalosan nincsenek benne a kötelező adatokban, ezért várhatóként szerepeltették. Még a bölcsődei támogatást szerepeltették várhatóként, ennek összege 5.457.000,- Ft, erre már készült egy előterjesztés, és mivel a kiadást a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde megtervezte, ezért várható támogatás belekerült a költségvetésbe. Itt egy kis technikai hibát követett el, mert itt is május havi felmérés alapján szerepel, de ez valójában októberben került a felmérésbe, de erre az évre meg fogják kapni, amennyiben a bölcsőde beindul, mert az fontos, hogy a tervezettnél megfelelően beinduljon, mert csak úgy tudnak utána támogatást kapni. Ezen kívül még közfoglalkoztatás került bele támogatásként, de ez kiadásként is szerepeltetésre került.

Felhalmozási célú átvett pénzeszközként kezelték az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft-nek átadott 13.720.000,- Ft-ot, ezt odaadták neki, melyről döntött a Képviselő-testület. Itt azt szerepeltette, hogy majd visszaadja a társaság a pénzt, de szerepeltette a kiadások között, hogy ezt visszavásárolja az önkormányzat, tehát ez oda-vissza szerepeltetésre került. Itt gyakorlatilag a tartalék került csökkentésre ezzel az összeggel, tehát valójában ez a Szemere utca 1-3. szám alatti ingatlan ennyibe került az önkormányzatnak az éven.

A kiadási előirányzatok között személyi juttatásként került bele pluszként a közfoglalkoztatás, és 500.000,- Ft-ot EU-s projektként szerepeltettek. Az EFOP-3.9.2. projektben már két éve nem kaptak finanszírozást és két éve a pénzügyes EFOP-os kolléga, aki nem sárospataki, hanem nyíregyházi illetékességű, két éve segíti a munkát, mert voltak helyszíni ellenőrzések, a számítógépes rendszer továbbra is hiánypótlásban még kellett feltölteni, erre van egy

keretösszeg. A munkaadói járulék természetesen a személyi juttatásnak megfelelő. A dologi kiadások között áttekintette a feladatok alakulását és több helyen kellett megnövelni az energiák miatt a lakásoknál a távhődíj úgy tűnik, hogy kevesebbet terveztek, vagy éppen a vízdíj alapdíj, ami nagyon megemelkedett az idén, ezekre kisebb összegeket, 600-300-50 eFt-ot terveztek.

Volt földhaszonbérlet, amit most számlázott ki a tulajdonos visszamenőleg is 2020-ra, ez a kilátónak a területe, amire vonatkozóan nem volt benne a költségvetésben, most ezt kénytelenek kifizetni, 500.000,- Ft került tervezésre.

A villamosenergiánál a közvilágításnál tervezték a Rákóczi Vár díszkivilágítását a Makovecz teret és közben van ennek egy külön részletezője, és a közötti átcsoportosítást végezték el.

A kulturális rendezvények 10.757.000,- Ft-tal került csökkentésre, ezt A Művelődés Háza és Könyvtárának szeretnék átadni, és megbeszélés alapján a Sárospataki Borfesztivál nem az önkormányzat költségvetéséből kerülne kifizetésre, hanem A Művelődés Háza és Könyvtárából, hiszen az intézménynek ÁFA visszatérítési jogosultsága van, tehát annyival kevesebbe kerül, ez az az összeg, ami a kiadás és a bevétel ÁFA nélküli összege.

Az állami ünnepek vonatkozásában augusztus 20-ára tervezve van egy ingyenes koncert, eredetileg nem terveztek annyi összeget, mint amennyibe várhatóan kerülni fog, tehát ide átcsoportosításokat hajtottak végre.

Az egyéb működési célú kiadások vonatkozásában elmondja, hogy nem volt tervezve a Végárdó Fürdőnek kiadási előirányzatba 6.733.894,- Ft-ot, holott az decemberben megérkezett. Az EFOP-1.5.3. projekténél fel nem használt előleget vissza kellett fizetni, ez egy technikai hiba volt, ezt már visszafizették, mert kötelező volt, előirányzatot kellett rá tenni ahhoz, hogy rendben legyen a költségvetés.

Volt még öt kisebb TOP-os visszafizetés 208.000,- Ft összegben.

Forrásként jelentkezett, hogy a Sárospatak és Térsége Önkormányzati Társulás részére 5 millió forintot terveztek átadni, ezt az összeget a Társulás költségvetésére le tudták csökkenteni, 2.301 eFt-tal.

Az INNOVO-PATAK Nonprofit Kft. részére 13.720.000,- Ft a tartalékból került kifizetésre, erről már korábban döntött a Képviselő-testület. A Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde óvodapedagógusainak béremeléseiről is döntött a Képviselő-testület 15.601.000,- Ft-ról. Az itteni első módosításban a Sárospataki Gondozási Központ kér plusz támogatásként 254.000,- Ft-ot a Kommunális Szervezet 369.000,- Ft-ot, Sárospatak Város Rendelőintézete 10.776.000,- Ft-ot, a Sárospataki Polgármesteri Hivatal 7.688.000,- Ft-ot.

Az EFOP projekttel kapcsolatos plusz kiadás járulékkal együtt került betervezve, tehát a tartalék került csökkentésre.

A beruházások között már a Szemre utca 1-3. szám alatti ingatlanról beszéltek. Átvezetéseket hajtottak végre, például a Téglagyári telkeken terveztek 5 millió forintot, viszont időközben szükséges volt tárgyi eszközt vásárolni, így emiatt átcsoportosítást hajtottak végre.

A felújításoknál szerepeltették a korábbi döntésnek megfelelően a Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde vonatkozásában a bölcsőde miatti átcsoportosítást. Ezen kívül, ami új, az orvosi ügyelet mögötti épület belső felújítására terveztek 15 millió forintot, de ez 2 millió forinttal a villamoshálózat felújítása miatt magasabb összegbe fog kerülni, így új szerződés kerül majd megkötésre, így ennyivel magasabb összeggel kerül tervezésre.

Egyéb civil egyesületek támogatására több mint 1 millió forint van tervezve, amit polgármester biztosíthat, a rendelet-tervezet esetlegesen a dologi kiadások terhére is engedélyezheti, mert ilyenkor kellene egy átcsoportosítási javaslatot tenni, négy alkalommal 50.000,- Ft összegben nyújtott támogatást polgármester úr.

A Sárospataki Polgármesteri Hivatal a módosításában az Európai Parlamenti és helyi önkormányzati képviselők választására kapott támogatási keretét és annak felhasználását kérte módosítani a költségvetését, plusz teljesítményértékelésen alapuló jutalom kifizetését szeretne a dolgozóknak biztosítani, és emiatt kér 7.688.560,- Ft-ot. A korábbi időszakban ez mindig

betervezésre került, a 2024. évi költségvetésben a polgármester úr jutalmat senkinek nem engedélyezett tervezni, ezért került ez ki a 2024. évi költségvetésbe, ez szerepeltették.

A Sárospataki Carolina Óvoda és Bölcsőde vonatkozásában valamennyi, az óvodapedagógus béremelés, a bölcsődei csoport miatti módosítások, és plusz az egyetemmel van egy szerződés arra 2 millió forintot és annak a felhasználása van betervezve.

A Sárospataki Kommunális Szervezetnél jelentős változás, hogy már elkészültek az új közfoglalkoztatási szerződések, ezek bekerültek, egyébként az intézmény 369.000,- Ft-ot azért kér, mert ezt saját forrásként biztosítani kell a közfoglalkoztatási pályázatokhoz. Az intézmény ezen kívül átcsoportosítást kért felújításról beruházásra, mivel beruházásként került tervezve az asztalosműhely felújítása, de közben ez egy felújítás. Ezen kívül még a dologi kiadásokról és átcsoportosítást hajtott végre, mert szeretne vásárolni egy gépjárművet, de valahol ez szerepel.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Összességében a költségvetés végeredménye pozitív vagy hitelfelvételre szorul az önkormányzat?

Móré Istvánné a Gazdálkodási Iroda vezetője: Jelenleg hitelfelvételre nem szorul az önkormányzat, de tájékoztatja a bizottságot, hogy ugyan még június közepénél tartanak, de a tervezett felhalmozási bevételek nem a tervezettnél megfelelően teljesültek, összesen 270 millió forint nettó bevételt terveztek, ebből 47 millió forint érkezett még be, tehát emiatt, ha továbbra sem érkeznek bevételek, akkor költségvetés módosításokat kell végrehajtani. Javasolta jegyző asszonynak, hogy augusztusban a költségvetés át kellene vizsgálni és javaslatot tenni a módosításra.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Majd, ha ott tartanak, akkor meg fogják látni, hogy mire van szükség. Egyébként, ha már így mondja irodavezető asszony, akkor más években ilyenkor már a betervezett összegek befolytak a pénztárba? Például a tavalyi év hasonló időszakában?

Móré Istvánné a Gazdálkodási Iroda vezetője: Nem terveztek ingatlan értékesítést ilyen magas összegben.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Tehát akkor az előző években sem folyt be.

Móré Istvánné a Gazdálkodási Iroda vezetője: Nem tervezték.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Amennyiben a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, észrevétel nincs, úgy kéri a bizottság tagjait, aki a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
114/2024. (VI. 25.)
h a t á r o z a t a

Sárospatak Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló
1/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, a rendelet-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

4. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés Sárospatak településrendezési terv módosításának véleményezési szakasza lezárásáról

Az előterjesztés a 2024. június 28-ai nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri Cziráki Zsoltot, a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjét, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Több szakaszból áll egy ilyen rendezési terv módosítás. Ez az első olyan módosítás, ami már az új eljárásrend alapján zajlik. Ennek is a vége felé járnak, a véleményezési szakasz lezárásáról van szó. Az előírásoknak megfelelően megkeresték azokat a szakigazgatási szerveket, hatóságokat, akiket jogszabály előír, illetve akiket érint a rendezési terv módosítása. Beérkeztek a vélemények, a véleményezés során a módosítással kapcsolatban kifogás, vélemény nem érkezett. A beérkezett egyéb véleményeket természetesen feldolgozták, szükség esetén beépítették a módosításba. Új eleme ennek az eljárásnak, hogy most idén először főépítési és településtervezői feljegyzés formájában meg kell írásban jeleníteni, meg kell fogalmazni a szakmai követelményeket ennek a dokumentumnak a tartalmáról, mely megtörtént, ez a határozati javaslat mellékletét képezi. Azt kéri a bizottságtól, illetve a Képviselő-testülettől, hogy hagyja jóvá a véleményezési szakasz lezárását és ezt követően a végső véleményezési szakasz kezdődik. Az így átszerkesztett, illetve a módosított dokumentumot megküldik az állami főépítésznek, aki kiadja a végső véleményt. Ezzel újra visszajönnek ebben az eljárásban már reményeik szerint utoljára a bizottság, illetve a Képviselő-testület elé, és amikor elfogadásra kerül, akkor hatályos az idei rendezési terv módosítása.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel. Amennyiben nincs, úgy kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

115/2024. (VI. 25.)

h a t á r o z a t a

Sárospatak településrendezési terv módosításának véleményezési szakasza lezárásáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

5. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. II. félévi munkatervéről

Az előterjesztés a 2024. június 28-ai nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kérdezi jegyző asszonyt, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítése.

dr. Vitányi Eszter jegyző: Nincs szóbeli kiegészítése.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Amennyiben a napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nincs, úgy kéri a bizottság tagjait, aki a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
116/2024. (VI. 25.)
h a t á r o z a t a**

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. II. félévi munkatervéről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

6. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés Aros János polgármester és Sikora Attila alpolgármester jutalmáról

Az előterjesztés a 2024. június 28-ai nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Aros János és Sikora Attila 2010. óta látják el polgármesteri, illetve alpolgármesteri tisztségüket. Nem tudja, hogy hány éven keresztül kaptak már esetleg jutalmat. Egy dolgozó átlagember évente kap 13. havi fizetést, vagy vannak cégek, ahol 14. havi jutalmat is osztanak, illetve év közben is kapnak. Tudomása szerint mások is fognak kapni jutalmat. Az előterjesztésben mindkettőjük részére egy-egy havi bérének megfelelő összegű jutalom odaítélésére tesz javaslatot.

Átadja a szót a bizottság tagjainak.

Berger Zsolt János a bizottság tagja: Megnézte, hogy azok, akiket 2019-ben nem választottak újra polgármesternek, jogosultak voltak végkielégítésre. Kérdése, hogy idén is ez fennáll-e?

dr. Vitányi Eszter jegyző: Igen, a végkielégítés háromhavi munkabér összege.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Az más kérdés.

Kövesi Sándor a bizottság tagja: A törvény által engedélyezett 6 havi munkabérének megfelelő összegű jutalom kifizetését javasolja mind a polgármester, mind az alpolgármester vonatkozásában. Tudomása szerint az elmúlt 2 évben kaptak csak egy havi jutalmat, legalábbis az utóbbi időszakban.

2019. évben, amikor megkezdődött ez az utolsó ciklus, jött a COVID járvány, az energiaárak emelkedése, a pénzek megvonása, ami elég nehéz 5 év volt. Az, hogy így át tudták vészelni ezt az időszakot, az polgármester úrnak, alpolgármester úrnak és persze a dolgozóknak volt köszönhető, mert sokat dolgoztak, de azért aki ezt az egészet vitte, az a polgármester és az alpolgármester volt, és ne felejtsek el, hogy ők főállásban dolgoznak itt, a bizottsági tagoknak van jövedelmük. Emlékszik rá, amikor Gulybán László ügyvezető úr azt az érdekes „világvége” jövőképet felfestette, ami már most a múlt, de nagyon sok mindenben igaza volt.

Régóta ismeri Aros Jánost és Sikora Attilát is, látta, hogy ebben az 5 évben mit dolgoztak, ez nem úgy működik, hogy bejönnek reggel 8 órakor és 16 órakor hazamennek. Volt, hogy éjjel 1 órakor telefonált és választ kapott, de ha leültek beszélgetni, akkor 5 perc múlva a város volt a téma. Valóban éltek ezért a városért, a városért éltek, nem a városból, véleménye szerint megérdemlik a 6 havi jutalmat. A több mint tíz év alatt két alkalommal történő kifizetésre emlékszik, de utána lehet nézni, akkor a polgármester felajánlotta valamelyik alapítványnak. Arra kéri a bizottság tagjait, hogy támogassák ezt a javaslatot, ezzel is elismerve a munkájukat. El kell ismerni, hogy szívvel-lélekkel dolgoztak ezért a városért, még ha sok embernek nem is tetszett, de belelátott, ez egy hatalmas munka volt. Büszke arra, hogy itt lehetett, ezt így látja jónak, még egyszer kéri a bizottság tagjait, hogy támogassák javaslatát.

Vámosi Ilona a bizottság tagja: Egyet ne felejtssenek el, az elmúlt több mint 10 év alatt évente az ügyvezetők év végén egy havi jutalmat kaptak azért, mint ők, mint vezetők, ők sem a napi 8 órát dolgoznak. Úgy gondolja bizottsági tagtársa felvetése, lehet, hogy most egy kicsit furcsán hangzik, mert igazából nem az a polgármester, nem az a képviselő-testület lesz, de az eltelt évek munkáját valakinek akkor is el kellene ismerni, ezért egyetért Kövesi Sándor módosító javaslatával, és ha mód és lehetőség van rá, akkor jó lenne, ha ez teljesülne.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Elhangzott egy módosító javaslat Kövesi Sándor bizottsági tag részéről. Az előterjesztéshez két határozat-tervezet tartozik. Elsőként kéri a bizottság tagjait, aki egyetért Aros János polgármester vonatkozásában hat havi bruttó munkabérének megfelelő összegű jutalomban történő részesítésével, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
117/2024. (VI. 25.)
h a t á r o z a t a

Aros János polgármester jutalmáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, és a határozat-tervezetben foglaltakat Kövesi Sándor bizottsági tag módosító javaslata alapján Aros János polgármester vonatkozásában hat havi bruttó munkabérének megfelelő összegű jutalomban történő részesítését elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait, aki egyetért Sikora Attila alpolgármester vonatkozásában hat havi bruttó munkabérének megfelelő összegű jutalomban történő részesítésével, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
118/2024. (VI. 25.)
h a t á r o z a t a**

Sikora Attila alpolgármester jutalmáról

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, és a határozat-tervezetben foglaltakat Kövesi Sándor bizottsági tag módosító javaslata alapján Sikora Attila alpolgármester vonatkozásában hat havi bruttó munkabérének megfelelő összegű jutalomban történő részesítését elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Egyed Attila a bizottság elnöke: A kifizetésre meg fogják találni a fedezetet.

7. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés Szabó Viktória Sárospatak, Andrásy Gyula utca 6. 3. emelet 2. ajtószám alatti lakos szerződés hosszabbítási kérelméről

Az előterjesztés a 2024. június 28-ai nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri Cziráki Zsoltot, a Műszaki és Kommunális Iroda vezetőjét, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítését tegye meg.

Cziráki Zsolt a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője: Kérelmező szolgálati jelleggel lakik a bérlakásban bérleti szerződése 2024. július 31-én jár le, kérelme minden jogszabályi előírásnak megfelel.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Javasolja a határozat-tervezet A/ változatának elfogadását 1 éves időtartam megjelölésével. Kérdezi, hogy van-e más javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri a bizottság tagjait, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
119/2024. (VI. 25.)
h a t á r o z a t a**

**Szabó Viktória Sárospatak, Andrassy Gyula utca 6. 3. emelet 2. ajtószám alatti lakos
szerződés hosszabbítási kérelméről**

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezet A/ változatának elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek 1 éves időtartam megjelölésével.

8. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a Sárospataki Modellező Klub támogatási kérelméről

Az előterjesztés a 2024. június 28-ai nyílt képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Kéri jegyző asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztésben foglaltakat.

dr. Vitányi Eszter jegyző: A Sárospataki Modellező Klub elnöke kérelemmel fordult Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületéhez. A klub két versenyzője a 2024. évi Endurance Világbajnokságon képviseli az egyesületet és Sárospatak városát. A megmérettetés 2024. augusztus 4-től augusztus 10-ig zajlik Nagykanizsán.

Az ott tartózkodás költségeit, szállás, étkezés, utazás költsége, közel 250.000,- Ft, a klub saját forrásból nem tudja fedezni, ezért kéri a támogatást.

A Sárospatak város sportfeladatairól szóló 12/2015. (III. 30.) önkormányzati rendelet 5. § (5) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a 2024. évi sporttámogatások felosztását követően az elkülönítetten kezelt 500.000,- Ft-ból jelenleg még rendelkezésre áll 150.000,- Ft nemzetközi, illetve kiemelt hazai versenyen való részvétel támogatására.

Egyed Attila a bizottság elnöke: Javasolja a határozat-tervezet a.) változatának támogatását 150.000,- Ft támogatási összeg megjelölésével. Kérdezi, hogy van-e más javaslat. Amennyiben nincs, úgy kéri, aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Jelenlévő bizottsági tagok száma: 4 fő.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
120/2024. (VI. 25.)
h a t á r o z a t a

a Sárospataki Modellező Klub támogatási kérelméről

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgybani előterjesztést megtárgyalta, a határozat-tervezet a.) változatának elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek 150.000,-Ft összeg megjelölésével.

Az elnök a nyílt ülést bezárta, a bizottság további munkáját zárt ülésen folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készült.

K. m. f.

Kövesi Sándor
jegyzőkönyv hitelesítő

Egyed Attila
a bizottság elnöke