



SÁROSPATAK VÁROS
JEGYZŐJÉTŐL
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-240 Fax.: 47/311-404



Ügyfelfogadás ideje: Hétfő: 8-12 és 13-16, szerda: 8-12 és 13-17³⁰, péntek: 8-12 óráig

Szám: SP/748-40/2023.

Tárgy: Sárospatak, Bessenyei György u. 10. és 12. számú ingatlanok címkezeléséről

Ügyintéző: Kiss Anita

H a t á r o z a t

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. § (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazásom alapján a 3950 Sárospatak, Bessenyei György utca 10. és Bessenyei György utca 12. számú ingatlanok házszámozását az alábbiak szerint határozom meg:

A változással érintett cím	Címkezelés típusa	Helyrajzi szám	Régi cím	Új cím
Sárospatak, belterület 26/19/A/1 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	26/19/A/1	-	Bessenyei György u. 10. FSZ. 1.
Sárospatak, belterület 26/19/A/2 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	26/19/A/2	-	Bessenyei György u. 10. FSZ. 2.
Sárospatak, belterület 26/19/A/3 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	26/19/A/3	-	Bessenyei György u. 10. 1. em. 1.
Sárospatak, belterület 26/19/A/4 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	26/19/A/4	-	Bessenyei György u. 10. 1. em. 2.
Sárospatak, belterület 26/19/A/5 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	26/19/A/5	-	Bessenyei György u. 10. 2. em. 1.
Sárospatak, belterület 26/19/A/6 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	26/19/A/6	-	Bessenyei György u. 10. 2. em. 2.
Sárospatak, belterület 26/19/A/7 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	26/19/A/7	-	Bessenyei György u. 10. 3. em. 1.
Sárospatak, belterület 26/19/A/8 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	26/19/A/8	-	Bessenyei György u. 10. 3. em. 2.
Sárospatak, belterület 26/19/A/9 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	26/19/A/9	-	Bessenyei György u. 12. FSZ. 1.
Sárospatak, belterület 26/19/A/10 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	26/19/A/10	-	Bessenyei György u. 12. FSZ. 2.
Sárospatak, belterület 26/19/A/11 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	26/19/A/11	-	Bessenyei György u. 12. FSZ. 3.
Sárospatak, belterület 26/19/A/12 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	26/19/A/12	-	Bessenyei György u. 12. 1. em. 1.
Sárospatak, belterület 26/19/A/13 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	26/19/A/13	-	Bessenyei György u. 12. 1. em. 2.

Sárospatak, belterület 26/19/A/14 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	26/19/A/14	-	Bessenyei György u. 12. 1. em. 3.
Sárospatak, belterület 26/19/A/15 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	26/19/A/15	-	Bessenyei György u. 12. 2. em. 1.
Sárospatak, belterület 26/19/A/16 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	26/19/A/16	-	Bessenyei György u. 12. 2. em. 2.
Sárospatak, belterület 26/19/A/17 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	26/19/A/17	-	Bessenyei György u. 12. 2. em. 3.
Sárospatak, belterület 26/19/A/18 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	26/19/A/18	-	Bessenyei György u. 12. 3. em. 1.
Sárospatak, belterület 26/19/A/19 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	26/19/A/19	-	Bessenyei György u. 12. 3. em. 2.
Sárospatak, belterület 26/19/A/20 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	26/19/A/20	-	Bessenyei György u. 12. 3. em. 3.

A házszámot jelző táblát - amennyiben az ingatlanon épület található - az ingatlan utcafronti kerítésére, ha az nincs, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.

A házszám-tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

Felhívom az ingatlan-tulajdonosok figyelmét, hogy a fenti táblázatban meghatározott címek esetében a központi címregiszterben történő valamennyi címadat rögzítését követő postai vagy hirdetményi értesítés után - lakcímkártya igénylése vagy lakcímkártya cseréje céljából - személyesen meg kell jelenniük a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatala Kormányablak Osztályán (3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.).

Ezen felül a lakcím-változást az érintett lakosoknak szükséges jelezni a közszolgáltatók, és egyéb szolgáltatók felé.

A lakcímkártya cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

Jelen címkezelési eljárással nem érintett Bessenyei György utcai ingatlanok címadatai változatlanok maradnak.

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs. A határozat ellen a Miskolci Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz (3530 Miskolc, Postafiók 370.) címezett, de hatóságomnál benyújtandó illetékköteles felülvizsgálati kérelemmel lehet élni. A fellebbezés illetéke 30.000 Ft, melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.

I n d o k o l á s

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR) 2. § (1) bekezdése alapján, a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

E rendelet értelmében ingatlan minden

a) beépítésre szánt területen fekvő telek,

b) beépítésre szánt területen fekvő telken

ba) létesített épület,

bb) létesített épületen belül található lakás,

bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;

c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon

ca) épületet létesítettek,

cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és a cb) alpontok együtt: pince];

d) olyan, a b) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja [a továbbiakban: az, a)-d) pontok együtt: ingatlan].

A KCR 4. §. (1) bekezdése értelmében a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének *a közterületnév és településrész-név megállapításáról, valamint a házak számozásáról, emléktáblák elhelyezéséről* szóló 11/2013. (VI. 6.) számú rendelete (a továbbiakban: Ökr.) 6. § (1) bekezdése alapján a házszámokat az önkormányzat jegyzője határozatban állapítja meg. Az Ökr. 7. § (2) bekezdése értelmében a házszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

A házszámrendezés érdekében szükséges eljárást *az általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 104. § alapján hivatalból megindítottam, melyről a KCR 8. § (5) bekezdése értelmében a helyben szokásos módon hirdetményt tettem közzé.

A 3950 Sárospatak, Bessenyei György utca 10. és Bessenyei György utca 12. számú ingatlanok tekintetében a házszámok - a hivatalból történt eljárás megindítását követően a KCR, valamint az Ökr. előírásait figyelembe véve - a rendelkező részben meghatározottak szerint kerültek megállapításra.

Határozatomat az Ákr., a KCR, valamint az Ökr. alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a KCR 4. § (1) bekezdése és az Ákr. 16. §. (1) bekezdés a) pontja határozza meg.

A fellebbezési lehetőség kizárását, valamint a felülvizsgálati kérelem benyújtásának lehetőségét a az Ökr. 6. § (3a) bekezdése határozza meg.

A közigazgatási határozat elleni bírósági felülvizsgálati kérelem illetékét *az illetékekről* szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 45/A §. (1) bekezdése állapítja meg. Az illetékfizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Sárospatak, 2023. augusztus 14.



dr. Vitányi Eszter
jegyző