



SÁROSPATAK VÁROS
JEGYZŐJÉTŐL
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-240 Fax.: 47/311-404



Ügyfélfogadás ideje: Hétfő: 8-12 és 13-16, szerda: 8-12 és 13-17³⁰, péntek: 8-12 óráig

Szám: SP/419-55/2021.

Tárgy: Sárospatak, Borsi utca
ingatlanok címkezeléséről

Ügyintéző: Szántó-Balázs Beáta

H a t á r o z a t

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. § (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazásom alapján a 3950 Sárospatak, Borsi utcában lévő egyes ingatlanok házszámozását az alábbiak szerint határozom meg:

A változással érintett cím	Címkezelés típusa	Helyrajzi szám	Régi cím	Új cím
Sárospatak, belterület 605/2 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	605/2	-	Borsi utca 2A
Sárospatak, belterület 598 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	598	-	Borsi utca 8.
Sárospatak, belterület 1085 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	1085	-	Borsi utca 9.
Sárospatak, belterület 1119 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	1119	-	Borsi utca 17.
Sárospatak, belterület 1120 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	1120	-	Borsi utca 17A
Sárospatak, belterület 587/1 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	587/1	-	Borsi utca 18.
Sárospatak, belterület 1625 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	1625	-	Borsi utca 19.
Sárospatak, belterület 1626 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	1626	-	Borsi utca 21.
Sárospatak, belterület 1131 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	1131	-	Borsi utca 36.
Sárospatak, belterület 1130 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	1130	-	Borsi utca 36A
Sárospatak, Borsi utca 58/2	házszám törlése	-	Borsi utca 58/2	-
Sárospatak, belterület 1143 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	1143	-	Borsi utca 60.
Sárospatak, belterület 1481 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	1481	-	Borsi utca 63.

Sárospatak, belterület 1480 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	1480	-	Borsi utca 63A
Sárospatak, belterület 1148 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	1148	-	Borsi utca 68.
Sárospatak, belterület 1150 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	1150	-	Borsi utca 68B
Sárospatak, belterület 1151 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	1151	-	Borsi utca 68C
Sárospatak, Borsi utca 71A	házsám törlése	-	Borsi utca 71A	-
Sárospatak, belterület 1155 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	1155	-	Borsi utca 72A
Sárospatak, belterület 1156 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	1156	-	Borsi utca 72B
Sárospatak, belterület 1473 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	1473	-	Borsi utca 73.
Sárospatak, belterület 1160 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	1160	-	Borsi utca 74.
Sárospatak, belterület 1159 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	1159	-	Borsi utca 74A
Sárospatak, belterület 1472 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	1472	-	Borsi utca 75.
Sárospatak, belterület 1158 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	1158	-	Borsi utca 76.
Sárospatak, belterület 1157 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	1157	-	Borsi utca 76A
Sárospatak, belterület 1468 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	1468	-	Borsi utca 77.
Sárospatak, belterület 1161 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	1161	-	Borsi utca 78.
Sárospatak, belterület 1467 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	1467	-	Borsi utca 79.
Sárospatak, belterület 1163 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	1163	-	Borsi utca 80.
Sárospatak, belterület 1466 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	1466	-	Borsi utca 81.
Sárospatak, belterület 1164 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	1164	-	Borsi utca 82.

A házszámot jelző táblát - amennyiben az ingatlanon épület található - az ingatlan utcafronti kerítésére, ha az nincs, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.

A házszám-tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

Felhívom az ingatlantulajdonosok figyelmét, hogy a fenti táblázatban meghatározott címek esetében a központi címregiszterben történő valamennyi címadat rögzítését követő postai vagy hirdetményi külön értesítés után - lakcímkártya igénylése vagy lakcímkártya cseréje céljából - személyesen meg kell jeleníteniük a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatala Kormányablak Osztályán (3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.).

Ezen felül a lakcím-változást az érintett lakosoknak szükséges jelezni a közszolgáltatók, és egyéb szolgáltatók felé.

A lakcímkártya cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

Jelen címkezelési eljárással nem érintett Borsi utcai ingatlanok címadatai változatlanok maradnak.

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs. A határozat ellen a Miskolci Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz (3530 Miskolc, Postafiók 370.) címezett, de hatóságomnál benyújtandó illeték-köteles felülvizsgálati kérelemmel lehet élni. A fellebbezés illetéke 30.000 Ft, melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.

I n d o k o l á s

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR) 2. § (1) bekezdése alapján, a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek,
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
 - ba) létesített épület,
 - bb) létesített épületen belül található lakás,
 - bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
 - ca) épületet létesítettek,
 - cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és a cb) alpontok együtt: pince];
- d) olyan, a b) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja [a továbbiakban: az, a)-d) pontok együtt: ingatlan].

A KCR 4. §. (1) bekezdése értelmében a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének *a közterületnév és településrész-név megállapításáról, valamint a házak számozásáról, emléktáblák elhelyezéséről* szóló 11/2013. (VI. 6.) számú *rendelete* (a továbbiakban: Ökr.) 6. § (1) bekezdése alapján a házszámokat az önkormányzat jegyzője határozatban állapítja meg. Az Ökr. 7. § (2) bekezdése értelmében a házszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

A házszámrendezés érdekében szükséges eljárást *az általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi. CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 104. § alapján hivatalból megindítottam, melyről a KCR 8. § (5) bekezdése értelmében a helyben szokásos módon hirdetményt tettem közzé.

A 3950 Sárospatak, Borsi utca alatti ingatlanok tekintetében a házsámok - a hivatalból történt eljárás megindítását követően a KCR, valamint az Ökr. előírásait figyelembe véve - a rendelkező részben meghatározottak szerint kerültek megállapításra.

Határozatomat az Ákr., a KCR, valamint az Ökr. alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a KCR 4. § (1) bekezdése és az Ákr. 16. §. (1) bekezdés a) pontja határozza meg.

A fellebbezési lehetőség kizárását, valamint a felülvizsgálati kérelem benyújtásának lehetőségét a az Ökr. 6. § (3a) bekezdése határozza meg.

A közigazgatási határozat elleni bírósági felülvizsgálati kérelem illetékét az *illetékekről* szóló 1990. évi *XCIII. törvény* (továbbiakban: Itv.) 45/A §. (1) bekezdése állapítja meg. Az illetékfizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Sárospatak, 2021. október 29.



dr. Vitézy Eszter
dr. Vitézy Eszter
jegyző