



SÁROSPATAK VÁROS
JEGYZŐJÉTŐL
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-240 Fax.: 47/311-404



Ügyfelfogadás ideje: Hétfő: 8-12 és 13-16, szerda: 8-12 és 13-17³⁰, péntek: 8-12 óráig

Szám: SP/748-3/2023.

Tárgy: Sárospatak, Déryné utcai
ingatlanok címkezeléséről

Ügvinetező: Kiss Anita

H a t á r o z a t

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. § (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazásom alapján a 3950 Sárospatak, Déryné utcai egyes ingatlanok házszámozását az alábbiak szerint határozom meg:

A változással érintett cím	Címkezelés típusa	Helyrajzi szám	Régi cím	Új cím
Sárospatak, belterület 2441 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2441	-	Déryné u. 1.
Sárospatak, belterület 2439 hrsz.	cím módosítása	2439	Déryné u. 1A	Déryné u. 3.
Sárospatak, belterület 2876/A/49 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2876/A/49	-	Déryné u. 2. FSZ. 1.
Sárospatak, belterület 2876/A/50 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2876/A/50	-	Déryné u. 2. FSZ. 2.
Sárospatak, belterület 2876/A/51 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2876/A/51	-	Déryné u. 2. 1. em. 1.
Sárospatak, belterület 2876/A/52 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2876/A/52	-	Déryné u. 2. 1. em. 2.
Sárospatak, belterület 2876/A/53 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2876/A/53	-	Déryné u. 2. 1. em. 3.
Sárospatak, belterület 2876/A/54 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2876/A/54	-	Déryné u. 2. 2. em. 1.
Sárospatak, belterület 2876/A/55 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2876/A/55	-	Déryné u. 2. 2. em. 2.
Sárospatak, belterület 2876/A/56 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2876/A/56	-	Déryné u. 2. 2. em. 3.
Sárospatak, belterület 2876/A/57 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2876/A/57	-	Déryné u. 2. 3. em. 1.
Sárospatak, belterület 2876/A/58 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2876/A/58	-	Déryné u. 2. 3. em. 2.
Sárospatak, belterület 2876/A/60 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2876/A/60	-	Déryné u. 2. 4. em. 1.
Sárospatak, belterület 2876/A/61 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2876/A/61	-	Déryné u. 2. 4. em. 2.
Sárospatak, belterület 2876/A/62 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2876/A/62	-	Déryné u. 2. 4. em. 3.

Sárospatak, belterület 2446 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2446	-	Déryné u. 2A
Sárospatak, belterület 2438 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2438	-	Déryné u. 3A
Sárospatak, belterület 2883 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2883	-	Déryné u. 4-6.
Sárospatak, belterület 2436 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2436	-	Déryné u. 5A
Sárospatak, belterület 2598 hrsz.	cím módosítása	2598	Déryné 11A	Déryné u. 11.
Sárospatak, belterület 2897/1 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2897/1	-	Déryné u. 8.
Sárospatak, Déryné u. 31A	cím törlése		Sárospatak, Déryné u. 31A	

A házszámot jelző táblát - amennyiben az ingatlanon épület található - az ingatlan utcafronti kerítésére, ha az nincs, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.

A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

Felhívom az ingatlantulajdonosok figyelmét, hogy a fenti táblázatban meghatározott címek esetében a központi címregiszterben történő valamennyi címadat rögzítését követő postai vagy hirdetményi értesítés után - lakcímkártya igénylése vagy lakcímkártya cseréje céljából - személyesen meg kell jelenniük a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatala Kormányablak Osztályán (3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.).

Ezen felül a lakcímváltozást az érintett lakosoknak szükséges jelezni a közszolgáltatók, és egyéb szolgáltatók felé.

A lakcímkártya cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

Jelen címkezelési eljárással nem érintett Déryné utcai ingatlanok címadatai változatlanok maradnak.

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs. A határozat ellen a Miskolci Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz (3530 Miskolc, Postafiók 370.) címezett, de hatóságomnál benyújtandó illetékköteles felülvizsgálati kérelemmel lehet élni. A fellebbezés illetéke 30.000 Ft, melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.

I n d o k o l á s

*A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR) 2. § (1) bekezdése alapján, a Magyarország területén található ingatlan-
nak e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe
bejegyzett címmel kell rendelkeznie.*

E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek,
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
- ba) létesített épület,
- bb) létesített épületen belül található lakás,
- bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
- ca) épületet létesítettek,
- cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a
továbbiakban a bc) és a cb) alpontok együtt: pince];
- d) olyan, a b) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló ren-
deltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím
képzését szükségesnek tartja [a továbbiakban: az, a)-d) pontok együtt: ingatlan].

A KCR 4. §. (1) bekezdése értelmében a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan
fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének *a közterületnév és településrész-név
megállapításáról, valamint a házak számozásáról, emléktáblák elhelyezéséről szóló 11/2013.
(VI. 6.) számú rendelete* (a továbbiakban: Ökr.) 6. § (1) bekezdése alapján a házszámokat az
önkormányzat jegyzője határozatban állapítja meg. Az Ökr. 7. § (2) bekezdése értelmében a
házszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére
indul, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

A házszámrendezés érdekében szükséges eljárást *az általános közigazgatási rendtartásról
szóló 2016. évi. CL. törvény* (a továbbiakban: Ákr.) 104. § alapján hivatalból megindítottam,
melyről a KCR 8. § (5) bekezdése értelmében a helyben szokásos módon hirdetményt tettem
közzé.

A 3950 Sárospatak, Déryné utcai ingatlanok tekintetében a házszámok - a hivatalból történt
eljárás megindítását követően a KCR, valamint az Ökr. előírásait figyelembe véve - a rendel-
kező részben meghatározottak szerint kerültek megállapításra.

Határozatomat az Ákr., a KCR, valamint az Ökr. alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a KCR 4. § (1) bekezdése és az Ákr. 16. §. (1) bekezdés a)
pontja határozza meg.

A fellebbezési lehetőség kizárását, valamint a felülvizsgálati kérelem benyújtásának lehetősé-
gét a az Ökr. 6. § (3a) bekezdése határozza meg.

A közigazgatási határozat elleni bírósági felülvizsgálati kérelem illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 45/A §. (1) bekezdése állapítja meg. Az illeték-fizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Sárospatak, 2023. február 07.

dr. Vitányi Eszter
dr. Vitányi Eszter
jegyző

