



SÁROSPATAK VÁROS
JEGYZŐJÉTŐL
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-240 Fax.: 47/311-404



Ügyfelfogadás ideje: Hétfő: 8-12 és 13-16, szerda: 8-12 és 13-17³⁰, péntek: 8-12 óráig

Szám: SP/748-42/2023.

Tárgy: Sárospatak, Eötvös út 2-4. számú ingatlanok címkezeléséről

Ügyintéző: Kiss Anita

H a t á r o z a t

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. § (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazásom alapján a 3950 Sárospatak, Eötvös út 2-4. számú ingatlanok házszámozását az alábbiak szerint határozom meg:

A változással érintett cím	Címkezelés típusa	Helyrajzi szám	Régi cím	Új cím
Sárospatak, Eötvös út 2.	cím törlése	-	Sárospatak, Eötvös út 2.	-
Sárospatak, Eötvös út 2. 1.em. 4.	cím törlése	-	Sárospatak, Eötvös út 2. 1.em. 4.	-
Sárospatak, Eötvös út 2. 2.em. 3.	cím törlése	-	Sárospatak, Eötvös út 2. 2.em. 3.	-
Sárospatak, belterület 299/A hrsz.	cím módosítása	299/A	Eötvös út 4.	Eötvös út 2-4.
Sárospatak, belterület 299/A/1 hrsz.	cím módosítása	299/A/1	Eötvös út 2. FSZ. 1.	Eötvös út 2-4. FSZ. 1.
Sárospatak, belterület 299/A/2 hrsz.	cím módosítása	299/A/2	Eötvös út 4. 1. em. 1.	Eötvös út 2-4. 1. em. 1.
Sárospatak, belterület 299/A/3 hrsz.	cím módosítása	299/A/3	Eötvös út 4. 1. em. 2.	Eötvös út 2-4. 1. em. 2.
Sárospatak, belterület 299/A/4 hrsz.	cím módosítása	299/A/4	Eötvös út 4. 1. em. 3.	Eötvös út 2-4. 1. em. 3.
Sárospatak, belterület 299/A/5 hrsz.	cím módosítása	299/A/5	Eötvös út 4. 1. em. 4.	Eötvös út 2-4. 1. em. 4.
Sárospatak, belterület 299/A/6 hrsz.	cím módosítása	299/A/6	Eötvös út 4. 2. em. 1.	Eötvös út 2-4. 2. em. 1.
Sárospatak, belterület 299/A/7 hrsz.	cím módosítása	299/A/7	Eötvös út 4. 2. em. 2.	Eötvös út 2-4. 2. em. 2.
Sárospatak, belterület 299/A/8 hrsz.	cím módosítása	299/A/8	Eötvös út 4. 2. em. 3.	Eötvös út 2-4. 2. em. 3.
Sárospatak, belterület 299/A/9 hrsz.	cím módosítása	299/A/9	Eötvös út 4. 2. em. 4.	Eötvös út 2-4. 2. em. 4.

A házszámot jelző táblát - amennyiben az ingatlanon épület található - az ingatlan utcafronti kerítésére, ha az nincs, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.

A házszám-tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

Felhívom az ingatlantulajdonosok figyelmét, hogy a fenti táblázatban meghatározott címek esetében a központi címregiszterben történő valamennyi címadat rögzítését követő postai vagy hirdetményi értesítés után - lakcímkártya igénylése vagy lakcímkártya cseréje céljából - személyesen meg kell jelenniük a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatala Kormányablak Osztályán (3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.).

Ezen felül a lakcím-változást az érintett lakosoknak szükséges jelezni a közszolgáltatók, és egyéb szolgáltatók felé.

A lakcímkártya cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

Jelen címkezelési eljárással nem érintett Eötvös úton lévő ingatlanok címadatai változatlanok maradnak.

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs. A határozat ellen a Miskolci Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz (3530 Miskolc, Postafiók 370.) címezett, de hatóságomnál benyújtandó illetékköteles felülvizsgálati kérelemmel lehet élni. A fellebbezés illetéke 30.000 Ft, melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.

I n d o k o l á s

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR) 2. § (1) bekezdése alapján, a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek,
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
- ba) létesített épület,
- bb) létesített épületen belül található lakás,
- bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
- ca) épületet létesítettek,
- cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és a cb) alpontok együtt: pince];
- d) olyan, a b) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv címképzését szükségesnek tartja [a továbbiakban: az, a)-d) pontok együtt: ingatlan].

A KCR 4. §. (1) bekezdése értelmében a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének *a közterületnév és településrész-név megállapításáról, valamint a házak számozásáról, emléktáblák elhelyezéséről szóló 11/2013. (VI. 6.) számú rendelete* (a továbbiakban: Ökr.) 6. § (1) bekezdése alapján a házszámokat az önkormányzat jegyzője határozatban állapítja meg. Az Ökr. 7. § (2) bekezdése értelmében a

házsám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házsám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

A házsámrendezés érdekében szükséges eljárást az *általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi. CL. törvény* (a továbbiakban: Ákr.) 104. § alapján hivatalból megindítottam, melyről a KCR 8. § (5) bekezdése értelmében a helyben szokásos módon hirdetményt tettem közzé.

A 3950 Sárospatak, Eötvös út 2-4. számú ingatlanok tekintetében a házsámok - a hivatalból történt eljárás megindítását követően a KCR, valamint az Ökr. előírásait figyelembe véve - a rendelkező részben meghatározottak szerint kerültek megállapításra.

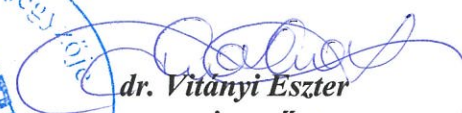
Határozatomat az Ákr., a KCR, valamint az Ökr. alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a KCR 4. § (1) bekezdése és az Ákr. 16. §. (1) bekezdés a) pontja határozza meg.

A fellebbezési lehetőség kizárását, valamint a felülvizsgálati kérelem benyújtásának lehetőségét a az Ökr. 6. § (3a) bekezdése határozza meg.

A közigazgatási határozat elleni bírósági felülvizsgálati kérelem illetékét az *illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény* (továbbiakban: Itv.) 45/A §. (1) bekezdése állapítja meg. Az illeték-fizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Sárospatak, 2023. augusztus 17.

 
dr. Vitézy Eszter
jegyző

