



SÁROSPATAK VÁROS
JEGYZŐJÉTŐL
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-240 Fax.: 47/311-404



Ügyfelfogadás ideje: Hétfő: 8-12 és 13-16, szerda: 8-12 és 13-17³⁰, péntek: 8-12 óráig

Szám: SP/111-61./2022.

Tárgy: Sárospatak, Erdélyi János úti
ingatlanok címkezeléséről

Ügyintéző: Batta Eszter

H a t á r o z a t

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. § (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazásom alapján a 3950 Sárospatak, Erdélyi János úton lévő egyes ingatlanok házszámozását az alábbiak szerint határozom meg:

A változással érintett cím	Címkezelés típusa	Helyrajzi szám	Régi cím	Új cím
Sárospatak, belterület 224/3 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	224/3	-	Erdélyi János út 1-3.
Sárospatak, belterület 224/3/A/9 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	224/3/A/9	-	Erdélyi János út 1-3. A lh. FSZ. 1. a.
Sárospatak, belterület 224/3/A/10 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	224/3/A/10	-	Erdélyi János út 1-3. A lh. FSZ. 2. a.
Sárospatak, belterület 224/3/A/11 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	224/3/A/11	-	Erdélyi János út 1-3. A lh. FSZ. 3. a.
Sárospatak, belterület 224/3/A/1 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	224/3/A/1	-	Erdélyi János út 1-3. A lh. 1. em. 1. a.
Sárospatak, belterület 224/3/A/2 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	224/3/A/2	-	Erdélyi János út 1-3. A lh. 1. em. 2. a.
Sárospatak, belterület 224/3/A/3 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	224/3/A/3	-	Erdélyi János út 1-3. A lh. 1. em. 3. a.
Sárospatak, belterület 224/3/A/4 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	224/3/A/4	-	Erdélyi János út 1-3. A lh. 2. em. 4. a.
Sárospatak, belterület 224/3/A/5 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	224/3/A/5	-	Erdélyi János út 1-3. A lh. 2. em. 5. a.
Sárospatak, belterület 224/3/A/6 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	224/3/A/6	-	Erdélyi János út 1-3. A lh. 2. em. 6. a.
Sárospatak, belterület 224/3/A/7 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	224/3/A/7	-	Erdélyi János út 1-3. A lh. 3. em. 7. a.
Sárospatak, belterület 224/3/A/8 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	224/3/A/8	-	Erdélyi János út 1-3. A lh. 3. em. 8. a.
Sárospatak, belterület 224/3/A/21 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	224/3/A/21	-	Erdélyi János út 1-3. B lh. FSZ. 1. a.
Sárospatak, belterület 224/3/A/22 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	224/3/A/22	-	Erdélyi János út 1-3. B lh. FSZ. 2. a.

Sárospatak, belterület 224/3/A/14 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/3/A/14	-	Erdélyi János út 1-3. B lh. 1. em. 1. a.
Sárospatak, belterület 224/3/A/15 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/3/A/15	-	Erdélyi János út 1-3. B lh. 1. em. 2. a.
Sárospatak, belterület 224/3/A/16 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/3/A/16	-	Erdélyi János út 1-3. B lh. 2. em. 3. a.
Sárospatak, belterület 224/3/A/17 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/3/A/17	-	Erdélyi János út 1-3. B lh. 2. em. 4. a.
Sárospatak, belterület 224/3/A/18 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/3/A/18	-	Erdélyi János út 1-3. B lh. 3. em. 5. a.
Sárospatak, belterület 224/3/A/19 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/3/A/19	-	Erdélyi János út 1-3. B lh. 3. em. 6. a.
Sárospatak, belterület 224/3/B/15 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/3/B/15	-	Erdélyi János út 1-3. C lh. FSZ. 1. a.
Sárospatak, belterület 224/3/B/16 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/3/B/16	-	Erdélyi János út 1-3. C lh. FSZ. 2. a.
Sárospatak, belterület 224/3/B/17 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/3/B/17	-	Erdélyi János út 1-3. C lh. FSZ. 3. a.
Sárospatak, belterület 224/3/B/18 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/3/B/18	-	Erdélyi János út 1-3. C lh. FSZ. 4. a.
Sárospatak, belterület 224/3/B/1 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/3/B/1	-	Erdélyi János út 1-3. C lh. 1. em. 1. a.
Sárospatak, belterület 224/3/B/2 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/3/B/2	-	Erdélyi János út 1-3. C lh. 1. em. 2. a.
Sárospatak, belterület 224/3/B/3 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/3/B/3	-	Erdélyi János út 1-3. C lh. 1. em. 3. a.
Sárospatak, belterület 224/3/B/4 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/3/B/4	-	Erdélyi János út 1-3. C lh. 1. em. 4. a.
Sárospatak, belterület 224/3/B/5 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/3/B/5	-	Erdélyi János út 1-3. C lh. 1. em. 5. a.
Sárospatak, belterület 224/3/B/6 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/3/B/6	-	Erdélyi János út 1-3. C lh. 2. em. 6. a.
Sárospatak, belterület 224/3/B/7 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/3/B/7	-	Erdélyi János út 1-3. C lh. 2. em. 7. a.
Sárospatak, belterület 224/3/B/8 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/3/B/8	-	Erdélyi János út 1-3. C lh. 2. em. 8. a.
Sárospatak, belterület 224/3/B/9 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/3/B/9	-	Erdélyi János út 1-3. C lh. 2. em. 9. a.
Sárospatak, belterület 224/3/B/10 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/3/B/10	-	Erdélyi János út 1-3. C lh. 2. em. 10. a.

Sárospatak, belterület 224/3/B/11 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	224/3/B/11	-	Erdélyi János út 1-3. C lh. 3. em. 11. a.
Sárospatak, belterület 224/3/B/12 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	224/3/B/12	-	Erdélyi János út 1-3. C lh. 3. em. 12. a.
Sárospatak, belterület 224/3/B/13 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	224/3/B/13	-	Erdélyi János út 1-3. C lh. 3. em. 13. a.
Sárospatak, belterület 224/3/B/14 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	224/3/B/14	-	Erdélyi János út 1-3. C lh. 3. em. 14. a.
Sárospatak, belterület 224/4 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	224/4		Erdélyi János út 5-7.
Sárospatak, belterület 224/4/A/10 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	224/4/A/10	-	Erdélyi János út 5-7. A lh. FSZ. 1. a.
Sárospatak, belterület 224/4/A/11 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	224/4/A/11	-	Erdélyi János út 5-7. A lh. FSZ. 2. a.
Sárospatak, belterület 224/4/A/1 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	224/4/A/1	-	Erdélyi János út 5-7. A lh. 1. em. 1. a.
Sárospatak, belterület 224/4/A/2 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	224/4/A/2	-	Erdélyi János út 5-7. A lh. 1. em. 2. a.
Sárospatak, belterület 224/4/A/3 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	224/4/A/3	-	Erdélyi János út 5-7. A lh. 1. em. 3. a.
Sárospatak, belterület 224/4/A/4 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	224/4/A/4	-	Erdélyi János út 5-7. A lh. 2. em. 4. a.
Sárospatak, belterület 224/4/A/5 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	224/4/A/5	-	Erdélyi János út 5-7. A lh. 2. em. 5. a.
Sárospatak, belterület 224/4/A/6 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	224/4/A/6	-	Erdélyi János út 5-7. A lh. 2. em. 6. a.
Sárospatak, belterület 224/4/A/7 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	224/4/A/7	-	Erdélyi János út 5-7. A lh. 3. em. 7. a.
Sárospatak, belterület 224/4/A/8 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	224/4/A/8	-	Erdélyi János út 5-7. A lh. 3. em. 8. a.
Sárospatak, belterület 224/4/A/9 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	224/4/A/9	-	Erdélyi János út 5-7. A lh. 3. em. 9. a.
Sárospatak, belterület 224/4/B/7 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	224/4/B/7	-	Erdélyi János út 5-7. B lh. FSZ. 1. a.
Sárospatak, belterület 224/4/B/8 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	224/4/B/8	-	Erdélyi János út 5-7. B lh. FSZ. 2. a.
Sárospatak, belterület 224/4/B/1 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	224/4/B/1	-	Erdélyi János út 5-7. B lh. 1. em. 1. a.

Sárospatak, belterület 224/4/B/2 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/4/B/2	-	Erdélyi János út 5-7. B lh. 1. em. 2. a.
Sárospatak, belterület 224/4/B/3 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/4/B/3	-	Erdélyi János út 5-7. B lh. 2. em. 3. a.
Sárospatak, belterület 224/4/B/4 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/4/B/4	-	Erdélyi János út 5-7. B lh. 2. em. 4. a.
Sárospatak, belterület 224/4/B/5 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/4/B/5	-	Erdélyi János út 5-7. B lh. 3. em. 5. a.
Sárospatak, belterület 224/4/B/6 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/4/B/6	-	Erdélyi János út 5-7. B lh. 3. em. 6. a.
Sárospatak, belterület 224/4/B/22 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/4/B/22	-	Erdélyi János út 5-7. C lh. FSZ. 2. a.
Sárospatak, belterület 224/4/B/23 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/4/B/23	-	Erdélyi János út 5-7. C lh. FSZ. 3. a.
Sárospatak, belterület 224/4/B/24 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/4/B/24	-	Erdélyi János út 5-7. C lh. FSZ. 4. a.
Sárospatak, belterület 224/4/B/25 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/4/B/25	-	Erdélyi János út 5-7. C lh. FSZ. 5. a.
Sárospatak, belterület 224/4/B/13 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/4/B/13	-	Erdélyi János út 5-7. C lh. 1. em. 1. a.
Sárospatak, belterület 224/4/B/14 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/4/B/14	-	Erdélyi János út 5-7. C lh. 1. em. 2. a.
Sárospatak, belterület 224/4/B/15 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/4/B/15	-	Erdélyi János út 5-7. C lh. 1. em. 3. a.
Sárospatak, belterület 224/4/B/16 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/4/B/16	-	Erdélyi János út 5-7. C lh. 2. em. 4. a.
Sárospatak, belterület 224/4/B/17 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/4/B/17	-	Erdélyi János út 5-7. C lh. 2. em. 5. a.
Sárospatak, belterület 224/4/B/18 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/4/B/18	-	Erdélyi János út 5-7. C lh. 2. em. 6. a.
Sárospatak, belterület 224/4/B/19 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/4/B/19	-	Erdélyi János út 5-7. C lh. 3. em. 7. a.
Sárospatak, belterület 224/4/B/20 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/4/B/20	-	Erdélyi János út 5-7. C lh. 3. em. 8. a.
Sárospatak, belterület 224/4/B/21 hrsz.	házsám nyilvántartásba vétele	224/4/B/21	-	Erdélyi János út 5-7. C lh. 3. em. 9. a.
Sárospatak, Erdélyi János út 1/A	cím törlése	-	Erdélyi János út 1/A	-

Sárospatak, belterület 240/8 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	240/8	-	Erdélyi János út 2.
Sárospatak, belterület 239/2 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	239/2	-	Erdélyi János út 4.
Sárospatak, belterület 238 hrsz.	cím módosítása	238	Erdélyi János út 14.	Erdélyi János út 6.
Sárospatak, belterület 237 hrsz.	cím módosítása	237	Erdélyi János út 16.	Erdélyi János út 8.
Sárospatak, belterület 228 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	228	-	Erdélyi János út 9.
Sárospatak, belterület 235 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	235	-	Erdélyi János út 10.
Sárospatak, belterület 2358 hrsz.	cím módosítása	2358	Erdélyi János út 19.	Erdélyi János út 11.
Sárospatak, belterület 234 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	234	-	Erdélyi János út 12.
Sárospatak, belterület 2357 hrsz.	cím módosítása	2357	Erdélyi János út 21.	Erdélyi János út 13.
Sárospatak, belterület 231 hrsz.	cím módosítása	231	Erdélyi János út 20.	Erdélyi János út 14.
Sárospatak, belterület 2355 hrsz.	cím módosítása	2355	Erdélyi János út 23/A	Erdélyi János út 15.
Sárospatak, belterület 232 hrsz.	cím módosítása	232	Erdélyi János út 22.	Erdélyi János út 16.
Sárospatak, belterület 2354 hrsz.	cím módosítása	2354	Erdélyi János út 23.	Erdélyi János út 17.
Sárospatak, belterület 2353 hrsz.	cím módosítása	2353	Erdélyi János út 25.	Erdélyi János út 19.
Sárospatak, belterület 2352 hrsz.	cím módosítása	2352	Erdélyi János út 27.	Erdélyi János út 21.
Sárospatak, Erdélyi János út 21/A.	cím törlése	-	Erdélyi János út 21A	-
Sárospatak, belterület 2350 hrsz.	cím módosítása	2350	Erdélyi János út 31.	Erdélyi János út 23.
Sárospatak, belterület 2280/1 hrsz.	cím módosítása	2280/1	Erdélyi János út 33.	Erdélyi János út 25.
Sárospatak, Erdélyi János út 26.	cím törlése	-	Erdélyi János út 26.	-
Sárospatak, belterület 2279 hrsz.	cím módosítása	2279	Erdélyi János út 35.	Erdélyi János út 27.
Sárospatak, belterület 2278 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	2278	-	Erdélyi János út 29.
Sárospatak, belterület 2277 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	2277	-	Erdélyi János út 31.

A házszaot jelző táblát - amennyiben az ingatlanon épület található - az ingatlan utcafronti kerítésére, ha az nincs, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.

A házszám-tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

Felhívom az ingatlantulajdonosok figyelmét, hogy a fenti táblázatban meghatározott címek esetében a központi címregiszterben történő valamennyi címadat rögzítését követő postai vagy hirdetményi értesítés után - lakcímkártya igénylése vagy lakcímkártya cseréje céljából - személyesen meg kell jelenniük a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatala Kormányablak Osztályán (3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.).

Ezen felül a lakcím-változást az érintett lakosoknak szükséges jelezni a közszolgáltatók, és egyéb szolgáltatók felé.

A lakcímkártya cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

Jelen címkezelési eljárással nem érintett Erdélyi János úti ingatlanok címadatai változatlanok maradnak.

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs. A határozat ellen a Miskolci Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz (3530 Miskolc, Postafiók 370.) címezett, de hatóságomnál benyújtandó illetékköteles felülvizsgálati kérelemmel lehet élni. A fellebbezés illetéke 30.000 Ft, melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.

I n d o k o l á s

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR) 2. § (1) bekezdése alapján, a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek,
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
- ba) létesített épület,
- bb) létesített épületen belül található lakás,
- bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
- ca) épületet létesítettek,
- cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és a cb) alpontok együtt: pince];
- d) olyan, a b) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja [a továbbiakban: az, a)-d) pontok együtt: ingatlan].

A KCR 4. §. (1) bekezdése értelmében a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének *a közterületnév és településrész-név megállapításáról, valamint a házak számozásáról, emléktáblák elhelyezéséről szóló 11/2013. (VI. 6.) számú rendelete* (a továbbiakban: Ökr.) 6. § (1) bekezdése alapján a házszámokat az önkormányzat jegyzője határozatban állapítja meg. Az Ökr. 7. § (2) bekezdése értelmében a házszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

A házszámrendezés érdekében szükséges eljárást *az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi. CL. törvény* (a továbbiakban: Ákr.) 104. § alapján hivatalból megindítottam, melyről a KCR 8. § (5) bekezdése értelmében a helyben szokásos módon hirdetményt tettem közzé.

A 3950 Sárospatak, Erdélyi János úti ingatlanok tekintetében a házszámok - a hivatalból történt eljárás megindítását követően a KCR, valamint az Ökr. előírásait figyelembe véve - a rendelkező részben meghatározottak szerint kerültek megállapításra.

Határozatomat az Ákr., a KCR, valamint az Ökr. alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a KCR 4. § (1) bekezdése és az Ákr. 16. §. (1) bekezdés a) pontja határozza meg.

A fellebbezési lehetőség kizárását, valamint a felülvizsgálati kérelem benyújtásának lehetőségét a az Ökr. 6. § (3a) bekezdése határozza meg.

A közigazgatási határozat elleni bírósági felülvizsgálati kérelem illetékét *az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény* (továbbiakban: Itv.) 45/A §. (1) bekezdése állapítja meg. Az illetékfizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Sárospatak, 2022. szeptember 9.

dr. Vitányi Eszter
dr. Vitányi Eszter
jegyző



