



SÁROSPATAK VÁROS
JEGYZŐJÉTŐL
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-240 Fax.: 47/311-404



Ügyfélfogadás ideje: Hétfő: 8-12 és 13-16, szerda: 8-12 és 13-17³⁰, péntek: 8-12 óráig

Szám: SP/419-23/2021.

Tárgy: Sárospatak, Fazekas sor
ingatlanok címkezeléséről

Ügyintéző: Cziráki Zsolt

H a t á r o z a t

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. § (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazásom alapján a 3950 Sárospatak, Fazekas soron lévő egyes ingatlanok házszámozását az alábbiak szerint határozom meg:

A változással érintett cím	Címkezelés típusa	Helyrajzi szám	Régi cím	Új cím
Sárospatak, belterület 704. hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	704	-	Fazekas sor 1.
Sárospatak, belterület 549. hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	549	-	Fazekas sor 2.
Sárospatak, Fazekas sor 8A	cím törlése	-	Fazekas sor 8A	-
Sárospatak, Fazekas sor 8B	cím törlése	-	Fazekas sor 8B	-
Sárospatak, Fazekas sor 10.	cím módosítása	555	Fazekas sor 10,	Fazekas sor 10-12.
Sárospatak, Fazekas sor 12.	cím törlése	-	Fazekas sor 12.	-
Sárospatak, belterület 560. hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	560.	-	Fazekas sor 18.
Sárospatak, belterület 683. hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	683.	-	Fazekas sor 19.
Sárospatak, belterület 679/1 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	679/1	-	Fazekas sor 23.
Sárospatak, belterület 679/2 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	679/2	-	Fazekas sor 23A
Sárospatak, belterület 563. hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	563.	-	Fazekas sor 24.
Sárospatak, belterület 564. hrsz.	cím módosítása	564.	Fazekas sor 30.	Fazekas sor 26.
Sárospatak, belterület 565. hrsz.	cím módosítása	565.	Fazekas sor 32.	Fazekas sor 28.
Sárospatak, belterület 566. hrsz.	cím módosítása	566.	Fazekas sor 34.	Fazekas sor 30.
Sárospatak, belterület 568. hrsz.	cím módosítása	568.	Fazekas sor 42.	Fazekas sor 32.

Sárospatak, belterület 668. hrsz.	cím módosítása	668.	Fazekas sor 39.	Fazekas sor 33A
Sárospatak, belterület 569. hrsz.	cím módosítása	569.	Fazekas sor 44.	Fazekas sor 34.
Sárospatak, belterület 570. hrsz.	cím módosítása	570.	Fazekas sor 46.	Fazekas sor 36.
Sárospatak, belterület 571. hrsz.	cím módosítása	571.	Fazekas sor 48.	Fazekas sor 38.
Sárospatak, belterület 636. hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	636.	-	Fazekas sor 39.
Sárospatak, belterület 573. hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	573.	-	Fazekas sor 40.
Sárospatak, belterület 574. hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	574.	-	Fazekas sor 42.
Sárospatak, belterület 575/1 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	575/1	-	Fazekas sor 44.
Sárospatak, belterület 618/1 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	618/1	-	Fazekas sor 45.
Sárospatak, belterület 575/2 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	575/2	-	Fazekas sor 46.
Sárospatak, belterület 575/3 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	575/3	-	Fazekas sor 48.
Sárospatak, belterület 576/1 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	576/1	-	Fazekas sor 50.
Sárospatak, Fazekas sor 51.	cím törlése	-	Fazekas sor 51.	-
Sárospatak, belterület 576/2 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	576/2	-	Fazekas sor 52.
Sárospatak, Fazekas sor 55.	cím törlése	-	Fazekas sor 55.	-

A házszámot jelző táblát - amennyiben az ingatlanon épület található - az ingatlan utcafronti kerítésére, ha az nincs, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.

A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

Felhívom az ingatlan tulajdonosok figyelmét, hogy a fenti táblázatban meghatározott címek esetében a központi címregiszterben történő valamennyi címadat rögzítését követő postai vagy hirdetményi külön értesítés után - lakcímkártya igénylése vagy lakcímkártya cseréje céljából - személyesen meg kell jelenniük a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatala Kormányablak Osztályán (3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.).

Ezen felül a lakcím változást az érintett lakosoknak szükséges jelezni a közszolgáltatók, és egyéb szolgáltatók felé.

A lakcímkártya cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

Jelen címkezelési eljárással nem érintett Fazekas sori ingatlanok címadatai változatlanok maradnak.

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs. A határozat ellen a Miskolci Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz (3530 Miskolc, Postafiók 370.) címezett, de hatóságomnál benyújtandó illetékköteles felülvizsgálati kérelemmel lehet élni. A fellebbezés illetéke 30.000 Ft, melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.

I n d o k o l á s

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR) 2. § (1) bekezdése alapján, a Magyarország területén található ingatlannak e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek,
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
- ba) létesített épület,
- bb) létesített épületen belül található lakás,
- bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
- ca) épületet létesítettek,
- cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és a cb) alpontok együtt: pince];
- d) olyan, a b) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja [a továbbiakban: az, a)-d) pontok együtt: ingatlan].

A KCR 4. §. (1) bekezdése értelmében a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének *a közterületnév és településrész-név megállapításáról, valamint a házak számozásáról, emléktáblák elhelyezéséről szóló 11/2013. (VI. 6.) számú rendelete* (a továbbiakban: Ökr.) 6. § (1) bekezdése alapján a házszámokat az önkormányzat jegyzője határozatban állapítja meg. Az Ökr. 7. § (2) bekezdése értelmében a házszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

A házszámrendezés érdekében szükséges eljárást *az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi. CL. törvény* (a továbbiakban: Ákr.) 104. § alapján hivatalból megindítottam, melyről a KCR 8. § (5) bekezdése értelmében a helyben szokásos módon hirdetményt tettem közzé.

A 3950 Sárospatak, Fazekas sor alatti ingatlanok tekintetében a házszámok - a hivatalból történt eljárás megindítását követően a KCR, valamint az Ökr. előírásait figyelembe véve - a rendelkező részben meghatározottak szerint kerültek megállapításra.

Határozatomat az Ákr., a KCR, valamint az Ökr. alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a KCR 4. § (1) bekezdése és az Ákr. 16. §. (1) bekezdés a) pontja határozza meg.

A fellebbezési lehetőség kizárását, valamint a felülvizsgálati kérelem benyújtásának lehetőségét a az Ökr. 6. § (3a) bekezdése határozza meg.

A közigazgatási határozat elleni bírósági felülvizsgálati kérelem illetékét *az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény* (továbbiakban: Itv.) 45/A §. (1) bekezdése állapítja meg. Az illeték-fizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Sárospatak, 2021. június 4.



dr. Vitányi Eszter
dr. Vitányi Eszter
jegyző