

**SÁROSPATAK VÁROS JEGYZŐJÉTŐL**

3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.

Tel.: 47/513-240 Fax.: 47/311-404

E-mail: sarospatak@sarospatak.hu

**Ügyfelfogadás ideje: Hétfő: 8-12 és 13-16, szerda: 8-12 és 13-17³⁰, péntek: 8-12 óráig****Szám:** SP/58-37/2024.**Tárgy:** Sárospatak, Herceg utcai
ingatlanok címkezeléséről**Ügyintéző:** Kiss Anita**H a t á r o z a t**

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. § (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazásom alapján a 3950 Sárospatak, Herceg utcai egyes ingatlanok házszámozását az alábbiak szerint határozom meg:

A változással érintett cím	Címkezelés típusa	Helyrajzi szám	Régi cím	Új cím
Sárospatak, belterület 1505/2 hrsz.	cím módosítása	1505/2	Herceg utca 2.	Herceg utca 1.
Sárospatak, belterület 1668 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	1668	-	Herceg utca 2.
Sárospatak, belterület 1547/2 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	1547/2	-	Herceg utca 3.
Sárospatak, belterület 1665 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	1665	-	Herceg utca 4.
Sárospatak, belterület 1664 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	1664	-	Herceg utca 6.
Sárospatak, belterület 1660 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	1660	-	Herceg utca 8.
Sárospatak, belterület 1659 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	1659	-	Herceg utca 10.
Sárospatak, belterület 1657 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	1657	-	Herceg utca 12.
Sárospatak, belterület 1654 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	1654	-	Herceg utca 14.
Sárospatak, belterület 1653 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	1653	-	Herceg utca 16.
Sárospatak, belterület 1652 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	1652	-	Herceg utca 18.
Sárospatak, belterület 1649 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	1649	-	Herceg utca 20.
Sárospatak, belterület 1648 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	1648	-	Herceg utca 22.

Sárospatak, belterület 1645 hrsz	házsám nyilvántartásba vétele	1645	-	Herceg utca 24.
Sárospatak, belterület 1644 hrsz	házsám nyilvántartásba vétele	1644	-	Herceg utca 26.
Sárospatak, belterület 1640 hrsz	házsám nyilvántartásba vétele	1640	-	Herceg utca 28.
Sárospatak, belterület 1639 hrsz	házsám nyilvántartásba vétele	1639	-	Herceg utca 30.
Sárospatak, belterület 1586/2 hrsz	házsám nyilvántartásba vétele	1586/2	-	Herceg utca 32.

A házsámot jelző táblát - amennyiben az ingatlanon épület található - az ingatlan utcafronti kerítésére, ha az nincs, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.

A házsámtábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

Felhívom az ingatlantulajdonosok figyelmét, hogy a fenti táblázatban meghatározott címek esetében a központi címregiszterben történő valamennyi címadat rögzítését követő postai vagy hirdetményi értesítés után - lakcímkártya igénylése vagy lakcímkártya cseréje céljából - személyesen meg kell jelenniük a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatala Kormányablak Osztályán (3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.).

Ezen felül a lakcímváltozást az érintett lakosoknak szükséges jelezni a közszolgáltatók, és egyéb szolgáltatók felé.

A lakcímkártya cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

Jelen címkezelési eljárással nem érintett Herceg utcai ingatlanok címadatai változatlanok maradnak.

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs. A határozat ellen a Miskolci Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz (3530 Miskolc, Postafiók 370.) címezett, de hatóságomnál benyújtandó illetékköteles felülvizsgálati kérelemmel lehet élni. A fellebbezés illetéke 30.000 Ft, melyet átutalással, az átutalás közleményrovatában az ügyfél neve, lakcíme vagy székhelye feltüntetésével, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.

I n d o k o l á s

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR) 2. § (1) bekezdése alapján, a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek,
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
- ba) létesített épület,

- bb) létesített épületen belül található lakás,
- bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
- ca) épületet létesítettek,
- cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és a cb) alpontok együtt: pince];
- d) olyan, a b) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja [a továbbiakban: az, a)-d) pontok együtt: ingatlan].

A KCR 4. §. (1) bekezdése értelmében a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének *a közterületnév és településrész-név megállapításáról, valamint a házak számozásáról, emléktáblák elhelyezéséről* szóló 11/2013. (VI. 6.) számú rendelete (a továbbiakban: Ökr.) 6. § (1) bekezdése alapján a házszámokat az önkormányzat jegyzője határozatban állapítja meg. Az Ökr. 7. § (2) bekezdése értelmében a házszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

A házszámrendezés érdekében szükséges eljárást *az általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi. CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 104. § alapján hivatalból megindítottam, melyről a KCR 8. § (5) bekezdése értelmében a helyben szokásos módon hirdetményt tettem közzé.

A 3950 Sárospatak, Herceg utcai ingatlanok tekintetében a házszámok - a hivatalból történt eljárás megindítását követően a KCR, valamint az Ökr. előírásait figyelembe véve - a rendelkező részben meghatározottak szerint kerültek megállapításra.

Határozatomat az Ákr., a KCR, valamint az Ökr. alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a KCR 4. § (1) bekezdése és az Ákr. 16. §. (1) bekezdés a) pontja határozza meg.

A fellebbezési lehetőség kizárását, valamint a felülvizsgálati kérelem benyújtásának lehetőségét a az Ökr. 6. § (3a) bekezdése határozza meg.

A közigazgatási határozat elleni bírósági felülvizsgálati kérelem illetékét *az illetékekről* szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 45/A §. (1) bekezdése állapítja meg. Az illetékfizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Sárospatak, 2024. június 20.

dr. Vitézy Eszter
dr. Vitézy Eszter
jegyző

