



SÁROSPATAK VÁROS
JEGYZŐJÉTŐL
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-240 Fax.: 47/311-404



Ügyfélfogadás ideje: Hétfő: 8-12 és 13-16, szerda: 8-12 és 13-17³⁰, péntek: 8-12 óráig

Szám: 209-31/2017.

Tárgy: Sárospatak, Hortobágy utcai
ingatlanok címkezeléséről

Ügyintéző: Cziráki Zsolt

H a t á r o z a t

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. § (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazásom alapján a 3950 Sárospatak, Hortobágy utcában lévő egyes ingatlanok házszámozását az alábbiak szerint határozom meg:

A változással érintett cím	Címkezelés típusa	Helyrajzi szám	Régi cím	Új cím
Sárospatak, belterület 3869/2	házszám nyilvántartásba vétele	3869/2	-	Hortobágy u. 1.
Sárospatak, belterület 3974.	házszám nyilvántartásba vétele	3974.	-	Hortobágy u. 2.
Sárospatak, belterület 3869/3	házszám nyilvántartásba vétele	3869/3	-	Hortobágy u. 3.
Sárospatak, belterület 3973.	házszám nyilvántartásba vétele	3973.	-	Hortobágy u. 4.
Sárospatak, belterület 3869/4	házszám nyilvántartásba vétele	3869/4	-	Hortobágy u. 5.
Sárospatak, belterület 3970.	házszám nyilvántartásba vétele	3970.	-	Hortobágy u. 6.
Sárospatak, belterület 3869/5	házszám nyilvántartásba vétele	3869/5	-	Hortobágy u. 7.
Sárospatak, belterület 3969.	házszám nyilvántartásba vétele	3969.	-	Hortobágy u. 8.
Sárospatak, belterület 3869/6	házszám nyilvántartásba vétele	3869/6	-	Hortobágy u. 9.
Sárospatak, belterület 3965.	házszám nyilvántartásba vétele	3965.	-	Hortobágy u. 10.
Sárospatak, Hortobágy u. 2.	cím módosítása	3964.	Hortobágy u. 2.	Hortobágy u. 12.
Sárospatak, belterület 3961.	házszám nyilvántartásba vétele	3961.	-	Hortobágy u. 14.
Sárospatak, belterület 3960.	házszám nyilvántartásba vétele	3960.	-	Hortobágy u. 16.
Sárospatak, belterület 3957.	házszám nyilvántartásba vétele	3957.	-	Hortobágy u. 18.
Sárospatak, belterület 3956.	házszám nyilvántartásba vétele	3956.	-	Hortobágy u. 20.
Sárospatak, belterület 3955.	házszám nyilvántartásba vétele	3955.	-	Hortobágy u. 22.
Sárospatak, belterület 3952.	házszám nyilvántartásba vétele	3952.	-	Hortobágy u. 24.
Sárospatak, belterület 3951.	házszám nyilvántartásba vétele	3951.	-	Hortobágy u. 26.
Sárospatak, belterület 3950.	házszám nyilvántartásba vétele	3950.	-	Hortobágy u. 28.
Sárospatak, belterület 3947.	házszám nyilvántartásba vétele	3947.	-	Hortobágy u. 30.
Sárospatak, belterület 3946.	házszám nyilvántartásba vétele	3946.	-	Hortobágy u. 32.
Sárospatak, belterület 3943.	házszám nyilvántartásba vétele	3943.	-	Hortobágy u. 34.
Sárospatak, belterület 3942.	házszám nyilvántartásba vétele	3942.	-	Hortobágy u. 36.

Sárospatak, belterület 3939.	házzám nyilvántartásba vétele	3939.	-	Hortobágy u. 38.
Sárospatak, belterület 3938.	házzám nyilvántartásba vétele	3938.	-	Hortobágy u. 38A
Sárospatak, belterület 3937.	házzám nyilvántartásba vétele	3937.	-	Hortobágy u. 40.
Sárospatak, belterület 3934.	házzám nyilvántartásba vétele	3934.	-	Hortobágy u. 42.
Sárospatak, belterület 3933.	házzám nyilvántartásba vétele	3933.	-	Hortobágy u. 44.
Sárospatak, belterület 3930.	házzám nyilvántartásba vétele	3930.	-	Hortobágy u. 46.

A házzámszámot jelző táblát - amennyiben az ingatlanon épület található - az ingatlan utcafronti kerítésére, ha az nincs, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.

A házzámszám-tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

Felhívom az ingatlantulajdonosok figyelmét, hogy a fenti táblázatban meghatározott címek esetében a központi címregiszterben történő valamennyi címadat rögzítését követő postai vagy hirdetményi külön értesítés után - lakcímkártya igénylése vagy lakcímkártya cseréje céljából - személyesen meg kell jelenniük a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatala Kormányablak Osztályán (3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.).

Ezen felül a lakcímváltozást az érintett lakosoknak szükséges jelezni a közszolgáltatók, és egyéb szolgáltatók felé.

A lakcímkártya cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

Jelen címkezelési eljárással nem érintett Hortobágy utcai ingatlanok címadatai változatlanok maradnak.

A határozat ellen - annak kézhezvételtől számított 15 belül - a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatalhoz (3530 Miskolc, Postafiók 367.) címezett, de hatóságomnál benyújtandó illetékköteles fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés illetéke 5.000 Ft, melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.

I n d o k o l á s

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR) 2. § (1) bekezdése alapján, a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek,
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
 - ba) létesített épület,
 - bb) létesített épületen belül található lakás,
 - bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
 - ca) épületet létesítettek,
 - cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és a cb) alpontok együtt: pince];
- d) olyan, a b) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja [a továbbiakban: az, a)-d) pontok együtt: ingatlan].

A KCR 4. §. (1) bekezdése értelmében a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének *a közterületnév és településrész-név megállapításáról, valamint a házak számozásáról, emléktáblák elhelyezéséről* szóló 11/2013. (VI. 6.) számú rendelete (a továbbiakban: Ör. rend.) 6. § (1) bekezdése alapján a házzsámokat az önkormányzat jegyzője határozatban állapítja meg. Az Ör. rend. 7. § (2) bekezdése értelmében a házzsám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házzsám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

A házzsámrendezés érdekében szükséges eljárást *a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás szabályairól* szóló 2004. évi. CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 29. § (2) bekezdés a) pontja alapján hivatalból megindítottam, melyről a KCR 8. § (5) bekezdése értelmében a helyben szokásos módon hirdetményt tettem közzé.

A 3950 Sárospatak, Hortobágy utcai ingatlanok tekintetében a házzsámok - a hivatalból történt eljárás megindítását követően a KCR, valamint az Ör. rend. előírásait figyelembe véve - a rendelkező részben meghatározottak szerint kerültek megállapításra.

Határozatomat a Ket., a KCR, valamint Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének *a közterületnév és településrész-név megállapításáról, valamint a házak számozásáról, emléktáblák elhelyezéséről* szóló 11/2013. (VI. 6.) számú rendelete alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a KCR 4. § (1) bekezdése és a Ket. 21. §. (1) bekezdés b) pontja határozza meg.

A jogorvoslati lehetőséget a Ket. 98. §. (1) bekezdése és a 99. §. (1) bekezdése biztosítja.

Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezés illetékét *az illetékekről* szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 29. §. (2) bekezdése állapítja meg. Az illetékfizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Sárospatak, 2017. március 7.

