



SÁROSPATAK VÁROS
JEGYZŐJÉTŐL
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-240 Fax.: 47/311-404



Ügyfelfogadás ideje: Hétfő: 8-12 és 13-16, szerda: 8-12 és 13-17³⁰, péntek: 8-12 óráig

Szám: SP/ -1/2022.

Tárgy: Sárospatak, Katona József utca
ingatlanok címkezeléséről

Ügyintéző: Szántó-Balázs Beáta

H a t á r o z a t

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. § (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazásom alapján a 3950 Sárospatak, Katona József utcában lévő egyes ingatlanok házszerűsítését az alábbiak szerint határozom meg:

A változással érintett cím	Címkezelés típusa	Helyrajzi szám	Régi cím	Új cím
Sárospatak, belterület 2754 hrsz.	házszerűsítésbe nyilvántartásba vétele	2754	-	Katona József utca 1.
Sárospatak, belterület 2757 hrsz.	házszerűsítésbe nyilvántartásba vétele	2757	-	Katona József utca 3.
Sárospatak, belterület 2728 hrsz.	házszerűsítésbe nyilvántartásba vétele	2728	-	Katona József utca 4.
Sárospatak, belterület 2758 hrsz.	házszerűsítésbe nyilvántartásba vétele	2758	-	Katona József utca 5.
Sárospatak, belterület 2761 hrsz.	házszerűsítésbe nyilvántartásba vétele	2761	-	Katona József utca 7.
Sárospatak, belterület 2762 hrsz.	házszerűsítésbe nyilvántartásba vétele	2762	-	Katona József utca 9.
Sárospatak, belterület 2733 hrsz.	házszerűsítésbe nyilvántartásba vétele	2733	-	Katona József utca 10.
Sárospatak, belterület 2765 hrsz.	házszerűsítésbe nyilvántartásba vétele	2765	-	Katona József utca 11.
Sárospatak, belterület 2736 hrsz.	házszerűsítésbe nyilvántartásba vétele	2736	-	Katona József utca 12.
Sárospatak, belterület 2737 hrsz.	házszerűsítésbe nyilvántartásba vétele	2737	-	Katona József utca 14.
Sárospatak, belterület 2741 hrsz.	házszerűsítésbe nyilvántartásba vétele	2741	-	Katona József utca 18.
Sárospatak, belterület 2877/2 hrsz.	házszerűsítésbe nyilvántartásba vétele	2877/2	-	Katona József utca 26.
Sárospatak, belterület 2877/2/A/1 hrsz.	házszerűsítésbe nyilvántartásba vétele	2877/2/A/1	-	Katona József utca 26. Fsz. 1. ajtó

Sárospatak, belterület 2877/2/A/2 hrsz.	házzsám nyilvántartásba vétele	2877/2/A/2	-	Katona József utca 26. Fsz. 2. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/2/A/3 hrsz.	házzsám nyilvántartásba vétele	2877/2/A/3	-	Katona József utca 26. 1. em. 1. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/2/A/4 hrsz.	házzsám nyilvántartásba vétele	2877/2/A/4	-	Katona József utca 26. 1. em. 2. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/2/A/5 hrsz.	házzsám nyilvántartásba vétele	2877/2/A/5	-	Katona József utca 26. 1. em. 3. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/2/A/6 hrsz.	házzsám nyilvántartásba vétele	2877/2/A/6	-	Katona József utca 26. 2. em. 1. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/2/A/7 hrsz.	házzsám nyilvántartásba vétele	2877/2/A/7	-	Katona József utca 26. 2. em. 2. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/2/A/8 hrsz.	házzsám nyilvántartásba vétele	2877/2/A/8	-	Katona József utca 26. 2. em. 3. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/2/A/9 hrsz.	házzsám nyilvántartásba vétele	2877/2/A/9	-	Katona József utca 26. 3. em. 1. ajtó.
Sárospatak, belterület 2877/2/A/10 hrsz.	házzsám nyilvántartásba vétele	2877/2/A/10	-	Katona József utca 26. 3. em. 2. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/2/A/11 hrsz.	házzsám nyilvántartásba vétele	2877/2/A/11	-	Katona József utca 26. 3. em. 3. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/2/A/12 hrsz.	házzsám nyilvántartásba vétele	2877/2/A/12	-	Katona József utca 26. 4. em. 1. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/2/A/13 hrsz.	házzsám nyilvántartásba vétele	2877/2/A/13	-	Katona József utca 26. 4. em. 2. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/2/A/14 hrsz.	házzsám nyilvántartásba vétele	2877/2/A/14	-	Katona József utca 26. 4. em. 3. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/2 hrsz.	házzsám nyilvántartásba vétele	2877/2	-	Katona József utca 28.
Sárospatak, belterület 2877/2/A/15 hrsz.	házzsám nyilvántartásba vétele	2877/2/A/15	-	Katona József utca 28. Fsz. 1. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/2/A/16 hrsz.	házzsám nyilvántartásba vétele	2877/2/A/16	-	Katona József utca 28. Fsz. 2. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/2/A/17 hrsz.	házzsám nyilvántartásba vétele	2877/2/A/17	-	Katona József utca 28. 1. em. 1. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/2/A/18 hrsz.	házzsám nyilvántartásba vétele	2877/2/A/18	-	Katona József utca 28. 1. em. 2. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/2/A/19 hrsz.	házzsám nyilvántartásba vétele	2877/2/A/19	-	Katona József utca 28. 1. em. 3. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/2/A/20 hrsz.	házzsám nyilvántartásba vétele	2877/2/A/20	-	Katona József utca 28. 2. em. 1. ajtó

Sárospatak, belterület 2877/2/A/21 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	2877/2/A/21	-	Katona József utca 28. 2. em. 2. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/2/A/22 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	2877/2/A/22	-	Katona József utca 28. 2. em. 3. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/2/A/23 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	2877/2/A/23	-	Katona József utca 28. 3. em. 1. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/2/A/24 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	2877/2/A/24	-	Katona József utca 28. 3. em. 2. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/2/A/25 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	2877/2/A/25	-	Katona József utca 28. 3. em. 3. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/2/A/26 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	2877/2/A/26	-	Katona József utca 28. 4. em. 1. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/2/A/27 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	2877/2/A/27	-	Katona József utca 28. 4. em. 2. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/2/A/28 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	2877/2/A/28	-	Katona József utca 28. 4. em. 3. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/1 hsz.	házsza nyilvántartásba vétele	2877/1	-	Katona József utca 30.
Sárospatak, belterület 2877/1/A/1 hsz.	házsza nyilvántartásba vétele	2877/1/A/1	-	Katona József utca 30. Fsz. 1. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/1/A/2 hsz.	házsza nyilvántartásba vétele	2877/1/A/2	-	Katona József utca 30. Fsz. 2. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/1/A/3 hsz.	házsza nyilvántartásba vétele	2877/1/A/3	-	Katona József utca 30. 1. em. 1. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/1/A/4 hsz.	házsza nyilvántartásba vétele	2877/1/A/4	-	Katona József utca 30. 1. em. 2. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/1/A/5 hsz.	házsza nyilvántartásba vétele	2877/1/A/5	-	Katona József utca 30. 1. em. 3. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/1/A/6 hsz.	házsza nyilvántartásba vétele	2877/1/A/6	-	Katona József utca 30. 2. em. 1. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/1/A/7 hsz.	házsza nyilvántartásba vétele	2877/1/A/7	-	Katona József utca 30. 2. em. 2. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/1/A/8 hsz.	házsza nyilvántartásba vétele	2877/1/A/8	-	Katona József utca 30. 2. em. 3. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/1/A/9 hsz.	házsza nyilvántartásba vétele	2877/1/A/9	-	Katona József utca 30. 3. em. 1. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/1/A/10 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	2877/1/A/10	-	Katona József utca 30. 3. em. 2. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/1/A/11 hrsz.	házsza nyilvántartásba vétele	2877/1/A/11	-	Katona József utca 30. 3. em. 3. ajtó

Sárospatak, belterület 2877/1/A/12 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2877/1/A/12	-	Katona József utca 30. 4. em. 1. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/1/A/13 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2877/1/A/13	-	Katona József utca 30. 4. em. 2. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/1/A/14 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2877/1/A/14	-	Katona József utca 30. 4. em. 3. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/1 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2877/1	-	Katona József utca 32.
Sárospatak, belterület 2877/1/A/15 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2877/1/A/15	-	Katona József utca 32. Fsz. 1. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/1/A/16 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2877/1/A/16	-	Katona József utca 32. Fsz. 2. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/1/A/17 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2877/1/A/17	-	Katona József utca 32. 1. em. 1. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/1/A/18 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2877/1/A/18	-	Katona József utca 32. 1. em. 2. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/1/A/19 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2877/1/A/19	-	Katona József utca 32. 1. em. 3. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/1/A/20 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2877/1/A/20	-	Katona József utca 32. 2. em. 1. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/1/A/21 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2877/1/A/21	-	Katona József utca 32. 2. em. 2. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/1/A/22 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2877/1/A/22	-	Katona József utca 32. 2. em. 3. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/1/A/23 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2877/1/A/23	-	Katona József utca 32. 3. em. 1. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/1/A/24 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2877/1/A/24	-	Katona József utca 32. 3. em. 2. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/1/A/25 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2877/1/A/25	-	Katona József utca 32. 3. em. 3. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/1/A/26 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2877/1/A/26	-	Katona József utca 32. 4. em. 1. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/1/A/27 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2877/1/A/27	-	Katona József utca 32. 4. em. 2. ajtó
Sárospatak, belterület 2877/1/A/28 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2877/1/A/28	-	Katona József utca 32. 4. em. 3. ajtó
Sárospatak, belterület 2878 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2878	-	Katona József utca 34.
Sárospatak, belterület 2878/A/1 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	2878/A/1	-	Katona József utca 34. Fsz. 1. ajtó

Sárospatak, belterület 2878/A/2 hrsz.	házzám nyilvántartásba vétele	2878/A/2	-	Katona József utca 34. Fsz. 2. ajtó
Sárospatak, belterület 2878/A/3 hrsz.	házzám nyilvántartásba vétele	2878/A/3	-	Katona József utca 34. 1. em. 1. ajtó
Sárospatak, belterület 2878/A/4 hrsz.	házzám nyilvántartásba vétele	2878/A/4	-	Katona József utca 34. 1. em. 2. ajtó
Sárospatak, belterület 2878/A/5 hrsz.	házzám nyilvántartásba vétele	2878/A/5	-	Katona József utca 34. 1. em. 3. ajtó
Sárospatak, belterület 2878/A/6 hrsz.	házzám nyilvántartásba vétele	2878/A/6	-	Katona József utca 34. 2. em. 1. ajtó
Sárospatak, belterület 2878/A/7 hrsz.	házzám nyilvántartásba vétele	2878/A/7	-	Katona József utca 34. 2. em. 2. ajtó
Sárospatak, belterület 2878/A/8 hrsz.	házzám nyilvántartásba vétele	2878/A/8	-	Katona József utca 34. 2. em. 3. ajtó
Sárospatak, belterület 2878/A/9 hrsz.	házzám nyilvántartásba vétele	2878/A/9	-	Katona József utca 34. 3. em. 1. ajtó
Sárospatak, belterület 2878/A/10 hrsz.	házzám nyilvántartásba vétele	2878/A/10	-	Katona József utca 34. 3. em. 2. ajtó
Sárospatak, belterület 2878/A/11 hrsz.	házzám nyilvántartásba vétele	2878/A/11	-	Katona József utca 34. 3. em. 3. ajtó
Sárospatak, belterület 2878/A/12 hrsz.	házzám nyilvántartásba vétele	2878/A/12	-	Katona József utca 34. 4. em. 1. ajtó
Sárospatak, belterület 2878/A/13 hrsz.	házzám nyilvántartásba vétele	2878/A/13	-	Katona József utca 34. 4. em. 2. ajtó
Sárospatak, belterület 2878/A/14 hrsz.	házzám nyilvántartásba vétele	2878/A/14	-	Katona József utca 34. 4. em. 3. ajtó
Sárospatak, belterület 2878/A/15 hrsz.	házzám nyilvántartásba vétele	2878/A/15	-	Katona József utca 36. Fsz. 1. ajtó
Sárospatak, belterület 2878/A/16 hrsz.	házzám nyilvántartásba vétele	2878/A/16	-	Katona József utca 36. Fsz. 2. ajtó
Sárospatak, belterület 2878/A/29 hrsz.	házzám nyilvántartásba vétele	2878/A/29	-	Katona József utca 38. Fsz. 1. ajtó
Sárospatak, belterület 2878/A/30 hrsz.	házzám nyilvántartásba vétele	2878/A/30	-	Katona József utca 38. Fsz. 2. ajtó

A házzámat jelző táblát - amennyiben az ingatlanon épület található - az ingatlan utcafronti kerítésére, ha az nincs, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.

A házzámtábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

Felhívom az ingatlantulajdonosok figyelmét, hogy a fenti táblázatban meghatározott címek esetében a központi címregiszterben történő valamennyi címadat rögzítését követő postai vagy hirdetményi külön értesítés után - lakcímkártya igénylése vagy lakcímkártya cseréje céljából - személyesen meg kell jelenüniük a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatala Kormányablak Osztályán (3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.).

Ezen felül a lakcímváltozást az érintett lakosoknak szükséges jelezni a közszolgáltatók, és egyéb szolgáltatók felé.

A lakcímkártya cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

Jelen címkezelési eljárással nem érintett Katona József utcai ingatlanok címadatai változatlanok maradnak.

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs. A határozat ellen a Miskolci Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz (3530 Miskolc, Postafiók 370.) címezett, de hatóságomnál benyújtható illetékköteles felülvizsgálati kérelemmel lehet élni. A fellebbezés illetéke 30.000 Ft, melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.

I n d o k o l á s

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR) 2. § (1) bekezdése alapján, a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek,
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
- ba) létesített épület,
- bb) létesített épületen belül található lakás,
- bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
- ca) épületet létesítettek,
- cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és a cb) alpontok együtt: pince];
- d) olyan, a b) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja [a továbbiakban: az, a)-d) pontok együtt: ingatlan].

A KCR 4. §. (1) bekezdése értelmében a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületnév és településrész-név megállapításáról, valamint a házak számozásáról, emléktáblák elhelyezéséről szóló 11/2013. (VI. 6.) számú rendelete (a továbbiakban: Ökr.) 6. § (1) bekezdése alapján a házszámokat az önkormányzat jegyzője határozatban állapítja meg. Az Ökr. 7. § (2) bekezdése értelmében a házszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

A házszámrendezés érdekében szükséges eljárást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi. CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 104. § alapján hivatalból megindítottam, melyről a KCR 8. § (5) bekezdése értelmében a helyben szokásos módon hirdetményt tettem közzé.

A 3950 Sárospatak, Katona József utca alatti ingatlanok tekintetében a házszámok - a hivatalból történt eljárás megindítását követően a KCR, valamint az Ökr. előírásait figyelembe véve - a rendelkező részben meghatározottak szerint kerültek megállapításra.

Határozatomat az Ákr., a KCR, valamint az Ökr. alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a KCR 4. § (1) bekezdése és az Ákr. 16. §. (1) bekezdés a) pontja határozza meg.

A fellebbezési lehetőség kizárását, valamint a felülvizsgálati kérelem benyújtásának lehetőségét a az Ökr. 6. § (3a) bekezdése határozza meg.

A közigazgatási határozat elleni bírósági felülvizsgálati kérelem illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 45/A §. (1) bekezdése állapítja meg. Az illetékfizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Sárospatak, 2022. január 4.

dr. Vitányi Eszter
jegyző

