



SÁROSPATAK VÁROS
JEGYZŐJÉTŐL
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-240 Fax.: 47/311-404



Ügyfelfogadás ideje: Hétfő: 8-12 és 13-16, szerda: 8-12 és 13-17³⁰, péntek: 8-12 óráig

Szám: SP/57-9/2019.

Tárgy: Sárospatak, Lavotta János utcai
ingatlanok címkezeléséről

Ügyintéző: Balázs Beáta

H a t á r o z a t

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. § (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazásom alapján a 3950 Sárospatak, Lavotta János utcában lévő egyes ingatlanok házsámozását az alábbiak szerint határozom meg:

A változással érintett cím	Címkezelés típusa	Helyrajzi szám	Régi cím	Új cím
Sárospatak, Lavotta János u. 13.	cím törlése	-	Lavotta János u. 13.	-
Sárospatak, belterület 2894/4	cím módosítása	2894/4	Lavotta J. u. 61. – Vak Bottyán u. 21-27.	Lavotta János u. 61.
Sárospatak, Lavotta János u. 59.	házsám nyilvántartásba vétele	2894/1	-	Lavotta J. u. 59. FSZ. 1. a.
Sárospatak, Lavotta János u. 59.	házsám nyilvántartásba vétele	2894/1	-	Lavotta J. u. 59. FSZ. 2. a.
Sárospatak, Lavotta János u. 59.	házsám nyilvántartásba vétele	2894/1	-	Lavotta J. u. 59. FSZ. 3. a.
Sárospatak, Lavotta János u. 59.	házsám nyilvántartásba vétele	2894/1	-	Lavotta J. u. 59. FSZ. 4. a.
Sárospatak, Lavotta János u. 59.	házsám nyilvántartásba vétele	2894/1	-	Lavotta J. u. 59. FSZ. 5. a.
Sárospatak, Lavotta János u. 59.	házsám nyilvántartásba vétele	2894/1	-	Lavotta J. u. 59. 1. em. 1. a.
Sárospatak, Lavotta János u. 59.	házsám nyilvántartásba vétele	2894/1	-	Lavotta J. u. 59. 1. em. 2. a.
Sárospatak, Lavotta János u. 59.	házsám nyilvántartásba vétele	2894/1	-	Lavotta J. u. 59. 1. em. 3. a.
Sárospatak, Lavotta János u. 59.	házsám nyilvántartásba vétele	2894/1	-	Lavotta J. u. 59. 1 em. 4. a.
Sárospatak, Lavotta János u. 59.	házsám nyilvántartásba vétele	2894/1	-	Lavotta J. u. 59. 1. em. 5. a.
Sárospatak, Lavotta János u. 59.	házsám nyilvántartásba vétele	2894/1	-	Lavotta J. u. 59. 2. em. 1. a.
Sárospatak, Lavotta János u. 59.	házsám nyilvántartásba vétele	2894/1	-	Lavotta J. u. 59. 2. em. 2. a.
Sárospatak, Lavotta János u. 59.	házsám nyilvántartásba vétele	2894/1	-	Lavotta J. u. 59. 2. em. 3. a.
Sárospatak, Lavotta János u. 59.	házsám nyilvántartásba vétele	2894/1	-	Lavotta J. u. 59. 2 em. 4. a.

Sárospatak, Lavotta János u. 59.	házsza nyilvántartásba vétele	2894/1	-	Lavotta J. u. 59. 2. em. 5. a.
Sárospatak, Lavotta János u. 59.	házsza nyilvántartásba vétele	2894/1	-	Lavotta J. u. 59. 3. em. 2. a.
Sárospatak, Lavotta János u. 59.	házsza nyilvántartásba vétele	2894/1	-	Lavotta J. u. 59. 3. em. 3. a.
Sárospatak, Lavotta János u. 59.	házsza nyilvántartásba vétele	2894/1	-	Lavotta J. u. 59. 3. em. 4. a.
Sárospatak, Lavotta János u. 59.	házsza nyilvántartásba vétele	2894/1	-	Lavotta J. u. 59. 3. em. 5. a.
Sárospatak, Lavotta J. u. 61. FSZ.1.	cím módosítása	2894/4/A/1	Lavotta J. u. 61. FSZ.1.	Lavotta J. u. 61. A lph. FSZ.1. a.
Sárospatak, Lavotta J. u. 61. FSZ. 2.	cím módosítása	2894/4/A/2	Lavotta J. u. 61. FSZ.2.	Lavotta J. u. 61. A lph. FSZ.2. a.
Sárospatak, Lavotta J. u. 61. 1./1.	cím módosítása	2894/4/A/11	Lavotta J. u. 61. 1/1	Lavotta J. u. 61. A lph.1. em. 1. a.
Sárospatak, Lavotta J. u. 61. 1./2.	cím módosítása	2894/4/A/12	Lavotta J. u. 61. 1/2	Lavotta J. u. 61. A lph.1. em. 2. a.

A házszámot jelző táblát - amennyiben az ingatlanon épület található - az ingatlan utcafronti kerítésére, ha az nincs, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.

A házszám-tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

Felhívom az ingatlantulajdonosok figyelmét, hogy a fenti táblázatban meghatározott címek esetében a központi címregiszterben történő valamennyi címadat rögzítését követő postai vagy hirdetményi külön értesítés után - lakcímkártya igénylése vagy lakcímkártya cseréje céljából - személyesen meg kell jelenniük a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatala Kormányablak Osztályán (3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.).

Ezen felül a lakcím-változást az érintett lakosoknak szükséges jelezni a közszolgáltatók, és egyéb szolgáltatók felé.

A lakcímkártya cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

Jelen címkezelési eljárással nem érintett Lavotta János utcai ingatlanok címadatai változatlanok maradnak.

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs. A határozat ellen a Miskolci Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz (3530 Miskolc, Postafiók 370.) címezett, de hatóságomnál benyújtandó illetékköteles felülvizsgálati kérelemmel lehet élni. A fellebbezés illetéke 30.000 Ft, melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.

Indokolás

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR) 2. § (1) bekezdése alapján, a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek,
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
- ba) létesített épület,
- bb) létesített épületen belül található lakás,
- bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
- ca) épületet létesítettek,
- cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és a cb) alpontok együtt: pince];
- d) olyan, a b) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja [a továbbiakban: az, a)-d) pontok együtt: ingatlan].

A KCR 4. §. (1) bekezdése értelmében a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületnév és településrész-név megállapításáról, valamint a házak számozásáról, emléktáblák elhelyezéséről szóló 11/2013. (VI. 6.) számú rendelete (a továbbiakban: Ökr.) 6. § (1) bekezdése alapján a házsíszámokat az önkormányzat jegyzője határozatban állapítja meg. Az Ökr. 7. § (2) bekezdése értelmében a házsíszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házsíszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

A házsíszámrendezés érdekében szükséges eljárást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi. CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 104. § alapján hivatalból megindítottam, melyről a KCR 8. § (5) bekezdése értelmében a helyben szokásos módon hirdetményt tettem közzé.

A 3950 Sárospatak, Lavotta János utca alatti ingatlanok tekintetében a házsíszámok - a hivatalból történt eljárás megindítását követően a KCR, valamint az Ökr. előírásait figyelembe véve - a rendelkező részben meghatározottak szerint kerültek megállapításra.

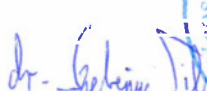
Határozatomat az Ákr., a KCR, valamint az Ökr. alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a KCR 4. § (1) bekezdése és az Ákr. 16. §. (1) bekezdés a) pontja határozza meg.

A fellebbezési lehetőség kizárását, valamint a felülvizsgálati kérelem benyújtásának lehetőségét a az Ökr. 6. § (3a) bekezdése határozza meg.

A közigazgatási határozat elleni bírósági felülvizsgálati kérelem illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 45/A §. (1) bekezdése állapítja meg. Az illetékfizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Sárospatak, 2019. január 24.


dr. Vitézy Eszter
jegyző


Sárospatak Városi Hivatal
23.