



SÁROSPATAK VÁROS
JEGYZŐJÉTŐL
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-240

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:

Magyar_Államkincstár_ASP-Irat_DHSZ_bely



Ügyfélfogadás ideje: Hétfő: 8-12 és 13-16, szerda: 8-12 és 13-17³⁰, péntek: 8-12 óráig

Szám: SP/265-10/2025.

Tárgy: Sárospatak, Levendula utca alatti ingatlanok címkezeléséről

Ügyintéző: Kiss Anita

H a t á r o z a t

A digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024. Korm. rendelet 125. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazásom alapján a 3950 Sárospatak, Levendula utcai egyes ingatlanok házszámozását az alábbiak szerint határozom meg:

A változással érintett cím	Címkezelés típusa	Helyrajzi szám	Régi cím	Új cím
Sárospatak, belterület 1580 hrsz.	cím módosítása	1580	Herceg utca 1.	Levendula utca 1.
Sárospatak, belterület 1564 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	1564	-	Levendula utca 2.
Sárospatak, belterület 1579/2 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	1579/2	-	Levendula utca 3.
Sárospatak, belterület 1563 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	1563	-	Levendula utca 4.
Sárospatak, belterület 1579/1 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	1579/1	-	Levendula utca 5.
Sárospatak, belterület 1556 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	1556	-	Levendula utca 6.
Sárospatak, belterület 1578 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	1578	-	Levendula utca 7.
Sárospatak, belterület 1553 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	1553	-	Levendula utca 8.
Sárospatak, belterület 1577 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	1577	-	Levendula utca 9.
Sárospatak, belterület 1552 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	1552	-	Levendula utca 10.
Sárospatak, belterület 1576 hrsz.	házszám nyilvántartásba vétele	1576	-	Levendula utca 11.

Sárospatak, belterület hrsz. 1575	házsza nyilvántartásba vétele	1575	-	Levendula utca 13.
Sárospatak, belterület hrsz. 1574	házsza nyilvántartásba vétele	1574	-	Levendula utca 15.
Sárospatak, belterület hrsz. 1573	házsza nyilvántartásba vétele	1573	-	Levendula utca 17.
Sárospatak, belterület hrsz. 1572	házsza nyilvántartásba vétele	1572	-	Levendula utca 19.
Sárospatak, belterület hrsz. 1570	házsza nyilvántartásba vétele	1570	-	Levendula utca 21.

A házszámot jelző táblát - amennyiben az ingatlanon épület található - az ingatlan utcafronti kerítésére, ha az nincs, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.

A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

Felhívom az ingatlan tulajdonosok figyelmét, hogy a fenti táblázatban meghatározott címek esetében a központi címregiszterben történő valamennyi címadat rögzítését követő postai vagy hirdetményi értesítés után - lakcímkártya igénylése vagy lakcímkártya cseréje céljából - személyesen meg kell jelenniük a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatala Kormányablak Osztályán (3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.).

Ezen felül a lakcím változást az érintett lakosoknak szükséges jelezni a közszolgáltatók, és egyéb szolgáltatók felé.

A lakcímkártya cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

Jelen címkezelési eljárással nem érintett Levendula utcai ingatlanok címadatai változatlanok maradnak.

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs. A határozat ellen a Miskolci Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz (3530 Miskolc, Postafiók 370.) címezett, de hatóságomnál benyújtandó illetékköteles felülvizsgálati kérelemmel lehet élni. A fellebbezés illetéke 30.000 Ft, melyet átutalással, az átutalás közleményrovatában az ügyfél neve, lakcíme vagy székhelye fel tüntetésével, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.

I n d o k o l á s

A digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024. Korm. rendelet 123. § (1) bekezdése alapján, a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek,
 - b) beépítésre szánt területen fekvő telken
 - ba) létesített épület,
 - bb) létesített épületen belül található lakás,
 - bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
 - c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
 - ca) épületet létesítettek,
 - cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építésiengedély-köteles pince található [a továbbiakban a bc) és a cb) alpontok együtt: pince];
 - d) a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince;
 - e) olyan, a b) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,
- f) a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (e fejezet alkalmazásában a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdése alapján a polgár lakóhelyéül vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyéül, telephelyéül szolgál [e fejezet alkalmazásában a továbbiakban az a)–f) pont együtt: ingatlan].

A digitális állam megvalósításához kapcsolódó egyes szervezetek kijelöléséről szóló 320/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet 16 § (2) bekezdése értelmében a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének *a közterületnév és településrész-név megállapításáról, valamint a házak számozásáról, emléktáblák elhelyezéséről szóló 11/2013. (VI. 6.) számú rendelete* (a továbbiakban: Ökr.) 6. § (1) bekezdése alapján a házzámokat az önkormányzat jegyzője határozatban állapítja meg. Az Ökr. 6. § (1) bekezdése értelmében a házzám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házzám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

A házzámrendezés érdekében szükséges eljárást *az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi. CL. törvény* (a továbbiakban: Ákr.) 104. § alapján hivatalból megindítottam, melyről a 322/2024. (XI.6.) Korm. rendelet 129. § (6) bekezdése értelmében a helyben szokásos módon hirdetményt tettem közzé.

A 3950 Sárospatak, Levendula utcai ingatlanok tekintetében a házzámok - a hivatalból történt eljárás megindítását követően a 322/2024. (XI.6.) Korm. rendelet, valamint az Ökr. előírásait figyelembe véve - a rendelkező részben meghatározottak szerint kerültek megállapításra.

Határozatomat az Ákr., a 322/2024. (XI.6.) Korm. rendelet, valamint az Ökr. alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet 320/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet 16 § (2) bekezdése és az Ákr. 16. §. (1) bekezdés a) pontja határozza meg.

A fellebbezési lehetőség kizárását, valamint a felülvizsgálati kérelem benyújtásának lehetőségét a az Ökr. 6. § (3a) bekezdése határozza meg.

A közigazgatási határozat elleni bírósági felülvizsgálati kérelem illetékét *az illetékekről szóló*

1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 45/A §. (1) bekezdése állapítja meg. Az illeték-fizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Sárospatak, 2025. március 20.

dr. Szabó Gergő
jegyző