



SÁROSPATAK VÁROS
JEGYZŐJÉTŐL
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-240 Fax.: 47/311-404



Ügyfélfogadás ideje: Hétfő: 8-12 és 13-16, szerda: 8-12 és 13-17³⁰, péntek: 8-12 óráig

Szám: 209-37/2017.

Tárgy: Sárospatak, Nagy Lajos utcai
ingatlanok címkezeléséről

Ügyintéző: Cziráki Zsolt

H a t á r o z a t

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. § (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazásom alapján a 3950 Sárospatak, Nagy Lajos utcában lévő egyes ingatlanok házszámozását az alábbiak szerint határozom meg:

A változással érintett cím	Címkezelés típusa	Helyrajzi szám	Régi cím	Új cím
Sárospatak, Nagy Lajos u. 2. 2/1	házszám törlése	-	Nagy Lajos u. 2. 2/1	-
Sárospatak, belterület 1863/4	házszám nyilvántartásba vétele	1863/4	-	Nagy Lajos u. 2A
Sárospatak, belterület 1863/3	házszám nyilvántartásba vétele	1863/3	-	Nagy Lajos u. 2B
Sárospatak, Nagy Lajos u. 3. 1.a	házszám törlése	-	Nagy Lajos u. 3. 1.a	-
Sárospatak, belterület 1861/2	házszám nyilvántartásba vétele	1861/2	-	Nagy Lajos u. 4A
Sárospatak, belterület 1862.	házszám nyilvántartásba vétele	1862.	-	Nagy Lajos u. 4B
Sárospatak, belterület 1860.	házszám nyilvántartásba vétele	1860.	-	Nagy Lajos u. 6.
Sárospatak, belterület 1890/25	házszám nyilvántartásba vétele	1890/25	-	Nagy Lajos u. 9.
Sárospatak, belterület 1890/24	házszám nyilvántartásba vétele	1890/24	-	Nagy Lajos u. 9A
Sárospatak, belterület 1890/26	házszám nyilvántartásba vétele	1890/26	-	Nagy Lajos u. 9B
Sárospatak, belterület 1890/27	házszám nyilvántartásba vétele	1890/27	-	Nagy Lajos u. 9C
Sárospatak, belterület 1890/28	házszám nyilvántartásba vétele	1890/28	-	Nagy Lajos u. 9D
Sárospatak, belterület 1890/29	házszám nyilvántartásba vétele	1890/29	-	Nagy Lajos u. 9E
Sárospatak, belterület 1890/30	házszám nyilvántartásba vétele	1890/30	-	Nagy Lajos u. 9F
Sárospatak, belterület 1890/31	házszám nyilvántartásba vétele	1890/31	-	Nagy Lajos u. 9G
Sárospatak, belterület 1857/5	házszám nyilvántartásba vétele	1857/5	-	Nagy Lajos u. 10.
Sárospatak, belterület 1857/4	házszám nyilvántartásba vétele	1857/4	-	Nagy Lajos u. 10A
Sárospatak, belterület 1890/22	házszám nyilvántartásba vétele	1890/22	-	Nagy Lajos u. 11.
Sárospatak, belterület 1890/21	házszám nyilvántartásba vétele	1890/21	-	Nagy Lajos u. 11A
Sárospatak, 1890/20	cím módosítása	1890/20	Sárospatak, 1890/20	Nagy Lajos u. 11B
Sárospatak, belterület 1890/18	házszám nyilvántartásba vétele	1890/18	-	Nagy Lajos u. 11C
Sárospatak, belterület 1890/16	házszám nyilvántartásba vétele	1890/16	-	Nagy Lajos u. 11D
Sárospatak, belterület 1890/15	házszám nyilvántartásba vétele	1890/15	-	Nagy Lajos u. 11E

Sárospatak, belterület 1890/14	házzsám nyilvántartásba vétele	1890/14	-	Nagy Lajos u. 11F
Sárospatak, belterület 1890/10	házzsám nyilvántartásba vétele	1890/10	-	Nagy Lajos u. 13A
Sárospatak, belterület 1890/12	házzsám nyilvántartásba vétele	1890/12	-	Nagy Lajos u. 13B
Sárospatak, belterület 1890/9	házzsám nyilvántartásba vétele	1890/9	-	Nagy Lajos u. 13C
Sárospatak, belterület 1890/13	házzsám nyilvántartásba vétele	1890/13	-	Nagy Lajos u. 13D
Sárospatak, belterület 1890/8	házzsám nyilvántartásba vétele	1890/8	-	Nagy Lajos u. 13E
Sárospatak, belterület 1890/5	házzsám nyilvántartásba vétele	1890/5	-	Nagy Lajos u. 13F
Sárospatak, belterület 1869/5	házzsám nyilvántartásba vétele	1869/5	-	Nagy Lajos u. 15.
Sárospatak, belterület 1870.	házzsám nyilvántartásba vétele	1870.	-	Nagy Lajos u. 15A
Sárospatak, belterület 1869/4	házzsám nyilvántartásba vétele	1869/4	-	Nagy Lajos u. 17.
Sárospatak, belterület 1869/3	házzsám nyilvántartásba vétele	1869/3	-	Nagy Lajos u. 19.
Sárospatak, belterület 1869/1	házzsám nyilvántartásba vétele	1869/1	-	Nagy Lajos u. 21.
Sárospatak, belterület 1868/4	házzsám nyilvántartásba vétele	1868/4	-	Nagy Lajos u. 23.
Sárospatak, Nagy Lajos u. 24.	házzsám törlése	-	Nagy Lajos u. 24.	-
Sárospatak, belterület 1868/2	házzsám nyilvántartásba vétele	1868/2	-	Nagy Lajos u. 25.
Sárospatak, belterület 1868/1	házzsám nyilvántartásba vétele	1868/1	-	Nagy Lajos u. 27.
Sárospatak, belterület 1867/11	házzsám nyilvántartásba vétele	1867/11	-	Nagy Lajos u. 29.
Sárospatak, belterület 1867/27	házzsám nyilvántartásba vétele	1867/27	-	Nagy Lajos u. 31.
Sárospatak, belterület 1867/19	házzsám nyilvántartásba vétele	1867/19	-	Nagy Lajos u. 33.
Sárospatak, belterület 1867/24	házzsám nyilvántartásba vétele	1867/24	-	Nagy Lajos u. 35.
Sárospatak, belterület 1867/8	házzsám nyilvántartásba vétele	1867/8	-	Nagy Lajos u. 37.
Sárospatak, belterület 1867/7	házzsám nyilvántartásba vétele	1867/7	-	Nagy Lajos u. 39.
Sárospatak, belterület 1867/6	házzsám nyilvántartásba vétele	1867/6	-	Nagy Lajos u. 41.
Sárospatak, belterület 1867/4	házzsám nyilvántartásba vétele	1867/4	-	Nagy Lajos u. 43.
Sárospatak, belterület 1866.	házzsám nyilvántartásba vétele	1866.	-	Nagy Lajos u. 45.
Sárospatak, belterület 1865.	házzsám nyilvántartásba vétele	1865.	-	Nagy Lajos u. 47.

A házzsámot jelző táblát - amennyiben az ingatlanon épület található - az ingatlan utcafronti kerítésére, ha az nincs, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.

A házzsám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

Felhívom az ingatlantulajdonosok figyelmét, hogy a fenti táblázatban meghatározott címek esetében a központi címregiszterben történő valamennyi címadat rögzítését követő postai vagy hirdetményi külön értesítés után - lakcímkártya igénylése vagy lakcímkártya cseréje céljából - személyesen meg kell jelenniük a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatala Kormányablak Osztályán (3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.).

Ezen felül a lakcímváltozást az érintett lakosoknak szükséges jelezni a közszolgáltatók, és egyéb szolgáltatók felé.

A lakcímkártya cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

Jelen címkezelési eljárással nem érintett Nagy Lajos utcai ingatlanok címadatai változatlanok maradnak.

A határozat ellen - annak kézhezvételétől számított 15 belül - a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatalhoz (3530 Miskolc, Postafiók 367.) címezett, de hatóságomnál benyújtandó illetékköteles fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés illetéke 5.000 Ft, melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.

I n d o k o l á s

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR) 2. § (1) bekezdése alapján, a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek,
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
- ba) létesített épület,
- bb) létesített épületen belül található lakás,
- bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
- ca) épületet létesítettek,
- cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és a cb) alpontok együtt: pince];
- d) olyan, a b) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja [a továbbiakban: az, a)-d) pontok együtt: ingatlan].

A KCR 4. §. (1) bekezdése értelmében a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének *a közterületnév és településrész-név megállapításáról, valamint a házak számozásáról, emléktáblák elhelyezéséről* szóló 11/2013. (VI. 6.) számú rendelete (a továbbiakban: Ör. rend.) 6. § (1) bekezdése alapján a házszámokat az önkormányzat jegyzője határozatban állapítja meg. Az Ör. rend. 7. § (2) bekezdése értelmében a házszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

A házszámrendezés érdekében szükséges eljárást *a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás szabályairól* szóló 2004. évi. CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 29. § (2) bekezdés a) pontja alapján hivatalból megindítottam, melyről a KCR 8. § (5) bekezdése értelmében a helyben szokásos módon hirdetményt tettem közzé.

A 3950 Sárospatak, Nagy Lajos utcai ingatlanok tekintetében a házszámok - a hivatalból történt eljárás megindítását követően a KCR, valamint az Ör. rend. előírásait figyelembe véve - a rendelkező részben meghatározottak szerint kerültek megállapításra.

Határozatomat a Ket., a KCR, valamint Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének *a közterületnév és településrész-név megállapításáról, valamint a házak számozásáról, emléktáblák elhelyezéséről* szóló 11/2013. (VI. 6.) számú rendelete alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a KCR 4. § (1) bekezdése és a Ket. 21. §. (1) bekezdés b) pontja határozza meg.

A jogorvoslati lehetőséget a Ket. 98. §. (1) bekezdése és a 99. §. (1) bekezdése biztosítja.

Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezés illetékét az *illetékekről* szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 29. §. (2) bekezdése állapítja meg. Az illetékfizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Sárospatak, 2017. április 3.

dr. Vitézy Eszter
dr. Vitézy Eszter
jegyző

