



SÁROSPATAK VÁROS
JEGYZŐJÉTŐL
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-240 Fax.: 47/311-404



Ügyfélfogadás ideje: Hétfő: 8-12 és 13-16, szerda: 8-12 és 13-17³⁰, péntek: 8-12 óráig

Szám: SP/1295-45/2018.

Tárgy: Sárospatak, Rózsás tanya
címkezeléséről

Ügyintéző: Balázs Beáta

H a t á r o z a t

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. § (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazásom alapján a 3950 Sárospatak, Rózsás tanyán lévő ingatlanok házszámozását az alábbiak szerint határozom meg:

A változással érintett cím	Címkezelés típusa	Helyrajzi szám	Régi cím	Uj cím
Sárospatak, belterület 10002.	házszám nyilvántartásba vétele	10002.	-	Rózsás tanya 1.
Sárospatak, belterület 10003.	házszám nyilvántartásba vétele	10003.	-	Rózsás tanya 2.
Sárospatak, belterület 10004.	házszám nyilvántartásba vétele	10004.	-	Rózsás tanya 3.
Sárospatak, külterület 0486/7	házszám nyilvántartásba vétele	0486/7	-	Rózsás tanya 4.
Sárospatak, belterület 10009.	házszám nyilvántartásba vétele	10009.	-	Rózsás tanya 5.
Sárospatak, belterület 10011.	házszám nyilvántartásba vétele	10011.	-	Rózsás tanya 6.
Sárospatak külterület 0620.	házszám nyilvántartásba vétele	0620.	-	Rózsás tanya 6A.
Sárospatak, belterület 10013.	házszám nyilvántartásba vétele	10013.	-	Rózsás tanya 7.
Sárospatak, belterület 10014.	házszám nyilvántartásba vétele	10014.	-	Rózsás tanya 8.
Sárospatak külterület 0614/2	házszám nyilvántartásba vétele	0614/2	-	Rózsás tanya 8A.
Sárospatak, belterület 10016.	házszám nyilvántartásba vétele	10016.	-	Rózsás tanya 9.
Sárospatak, belterület 10022.	házszám nyilvántartásba vétele	10022.	-	Rózsás tanya 12.
Sárospatak, belterület 10024.	házszám nyilvántartásba vétele	10024.	-	Rózsás tanya 13.
Sárospatak, külterület 0625/7	házszám nyilvántartásba vétele	0625/7	-	Rózsás tanya 13B.

Sárospatak, külterület 0492/5	házsza nyilvántartásba vétele	0492/5	-	Rózsás tanya 14.
Sárospatak, külterület 0492/6	házsza nyilvántartásba vétele	0492/6	-	Rózsás tanya 14A.
Sárospatak, külterület 0492/2	házsza nyilvántartásba vétele	0492/2	-	Rózsás tanya 15.
Sárospatak, belterület 10027/1	házsza nyilvántartásba vétele	10027/1	-	Rózsás tanya 16.
Sárospatak, belterület 10030/1	házsza nyilvántartásba vétele	10030/1	-	Rózsás tanya 17.
Sárospatak, belterület 10030/2	házsza nyilvántartásba vétele	10030/2	-	Rózsás tanya 17A.
Sárospatak, belterület 10045.	házsza nyilvántartásba vétele	10045.	-	Rózsás tanya 18.
Sárospatak, belterület 10036.	házsza nyilvántartásba vétele	10036.	-	Rózsás tanya 19.
Sárospatak, belterület 10038.	házsza nyilvántartásba vétele	10038.	-	Rózsás tanya 20.
Sárospatak, belterület 10039.	házsza nyilvántartásba vétele	10039.	-	Rózsás tanya 20A.
Sárospatak, belterület 10042.	házsza nyilvántartásba vétele	10042.	-	Rózsás tanya 21.
Sárospatak, külterület 0504/3	házsza nyilvántartásba vétele	0504/3	-	Rózsás tanya 22.
Sárospatak, Rózsás tanya 24.	cím törlése	-	Rózsás tanya 24.	-
Sárospatak, Rózsás tanya 25.	cím törlése	-	Rózsás tanya 25.	-
Sárospatak, Rózsás tanya 26.	cím törlése	-	Rózsás tanya 26.	-
Sárospatak, Rózsás tanya 29.	cím törlése	-	Rózsás tanya 29.	-
Sárospatak, Rózsás tanya 30.	cím törlése	-	Rózsás tanya 30.	-
Sárospatak, Rózsás tanya 31.	cím törlése	-	Rózsás tanya 31.	-
Sárospatak, Rózsás tanya 33.	cím törlése	-	Rózsás tanya 33.	-
Sárospatak, Rózsás tanya 34.	cím törlése	-	Rózsás tanya 34.	-

A házszámot jelző táblát - amennyiben az ingatlanon épület található - az ingatlan utcafronti kerítésére, ha az nincs, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.

A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

Felhívom az ingatlantulajdonosok figyelmét, hogy a fenti táblázatban meghatározott címek esetében a központi címregiszterben történő valamennyi címadat rögzítését követő postai vagy hirdetményi külön értesítés után - lakcímkártya igénylése vagy lakcímkártya cseréje céljából - személyesen meg kell jelenniük a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatala Kormányablak Osztályán (3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.).

Ezen felül a lakcímváltozást az érintett lakosoknak szükséges jelezni a közszolgáltatók, és egyéb szolgáltatók felé.

A lakcímkártya cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

Jelen címkezelési eljárással nem érintett Rózsás tanyán lévő ingatlanok címadatai változatlanok maradnak.

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs. A határozat ellen a Miskolci Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz (3530 Miskolc, Postafiók 370.) címezett, de hatóságomnál benyújtható illetékköteles felülvizsgálati kérelemmel lehet élni. A fellebbezés illetéke 30.000 Ft, melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.

I n d o k o l á s

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR) 2. § (1) bekezdése alapján, a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek,
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
- ba) létesített épület,
- bb) létesített épületen belül található lakás,
- bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
- ca) épületet létesítettek,
- cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és a cb) alpontok együtt: pince];
- d) a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince;
- e) olyan, az a) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,
- f) a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyeül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyeül, telephelyeül szolgál [a továbbiakban az a)-f) pontok együtt: ingatlan].

A KCR 4. §. (1) bekezdése értelmében a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének *a közterületnév és településrész-név megállapításáról, valamint a házak számozásáról, emléktáblák elhelyezéséről* szóló 11/2013. (VI. 6.) számú rendelete (a továbbiakban: Ökr.) 6. § (1) bekezdése alapján a házszámokat az önkormányzat jegyzője határozatban állapítja meg. Az Ökr. 7. § (2) bekezdése értelmében a házszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

A házszámrendezés érdekében szükséges eljárást *az általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi. CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 104. § alapján hivatalból megindítottam,

melyről a KCR 8. § (5) bekezdése értelmében a helyben szokásos módon hirdetményt tettem közzé.

A 3950 Sárospatak, Rózsás tanyán lévő ingatlanok tekintetében a házsámok - a hivatalból történt eljárás megindítását követően a KCR, valamint az Ökr. előírásait figyelembe véve - a rendelkező részben meghatározottak szerint kerültek megállapításra.

Határozatomat az Ákr., a KCR, valamint az Ökr. alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a KCR 4. § (1) bekezdése és az Ákr. 16. §. (1) bekezdés a) pontja határozza meg.

A fellebbezési lehetőség kizárását, valamint a felülvizsgálati kérelem benyújtásának lehetőségét a az Ökr. 6. § (3a) bekezdése határozza meg.

A közigazgatási határozat elleni bírósági felülvizsgálati kérelem illetékét *az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény* (továbbiakban: Itv.) 45/A §. (1) bekezdése állapítja meg. Az illetékfizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Sárospatak, 2018. szeptember 19.



dr. Vitézy Eszter
dr. Vitézy Eszter
jegyző