



SÁROSPATAK VÁROS
JEGYZŐJÉTŐL
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-240 Fax.: 47/311-404



Ügyfelfogadás ideje: Hétfő: 8-12 és 13-16, szerda: 8-12 és 13-17³⁰, péntek: 8-12 óráig

Szám: 209-40/2017.

Tárgy: Sárospatak, Wesselényi Miklós úti
ingatlanok címkezeléséről

Ügyintéző: Cziráki Zsolt

H a t á r o z a t

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. § (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazásom alapján a 3950 Sárospatak, Wesselényi Miklós úton lévő egyes ingatlanok házsámozását az alábbiak szerint határozom meg:

A változással érintett cím	Címkezelés típusa	Helyrajzi szám	Régi cím	Új cím
Sárospatak, belterület 1940.	házsám nyilvántartásba vétele	1940.	-	Wesselényi M. út 11A
Sárospatak, belterület 1939.	házsám nyilvántartásba vétele	1939.	-	Wesselényi M. út 11B
Sárospatak, belterület 1938.	házsám nyilvántartásba vétele	1938.	-	Wesselényi M. út 11C
Sárospatak, Wesselényi M. út 13/A	házsám törlése	-	Wesselényi M. út 13A	-
Sárospatak, Wesselényi M. út 15.	cím módosítása	1932.	Wesselényi M. út 15.	Wesselényi M. út 17.
Sárospatak, belterület 1933.	házsám nyilvántartásba vétele	1933.	-	Wesselényi M. út 15.
Sárospatak, belterület 1882.	házsám nyilvántartásba vétele	1882.	-	Wesselényi M. út 20A
Sárospatak, belterület 1871.	házsám nyilvántartásba vétele	1871.	-	Wesselényi M. út 20B
Sárospatak, belterület 1872/2	házsám nyilvántartásba vétele	1872/2	-	Wesselényi M. út 20C
Sárospatak, belterület 1872/3	házsám nyilvántartásba vétele	1872/3	-	Wesselényi M. út 20D
Sárospatak, belterület 1872/4	házsám nyilvántartásba vétele	1872/4	-	Wesselényi M. út 20E
Sárospatak, belterület 1867/29	házsám nyilvántartásba vétele	1867/29	-	Wesselényi M. út 20F
Sárospatak, belterület 1924.	házsám nyilvántartásba vétele	1924.	-	Wesselényi M. út 21A
Sárospatak, belterület 1915.	házsám nyilvántartásba vétele	1915.	-	Wesselényi M. út 25.
Sárospatak, belterület 1877.	házsám nyilvántartásba vétele	1877.	-	Wesselényi M. út 26.
Sárospatak, belterület 1900/1	házsám nyilvántartásba vétele	1900/1	-	Wesselényi M. út 27.
Sárospatak, belterület 1873/7	házsám nyilvántartásba vétele	1873/7	-	Wesselényi M. út 34.
Sárospatak, belterület 1873/2	házsám nyilvántartásba vétele	1873/2	-	Wesselényi M. út 34A
Sárospatak, belterület 1873/3	házsám nyilvántartásba vétele	1873/3	-	Wesselényi M. út 34B
Sárospatak, belterület 1873/11	házsám nyilvántartásba vétele	1873/11	-	Wesselényi M. út 34C
Sárospatak, belterület 1873/12	házsám nyilvántartásba vétele	1873/12	-	Wesselényi M. út 34D
Sárospatak, belterület 1873/5	házsám nyilvántartásba vétele	1873/5	-	Wesselényi M. út 34E
Sárospatak, belterület 1873/10	házsám nyilvántartásba vétele	1873/10	-	Wesselényi M. út 34F
Sárospatak, belterület 1867/17	házsám nyilvántartásba vétele	1867/17	-	Wesselényi M. út 36.

A házszámot jelző táblát - amennyiben az ingatlanon épület található - az ingatlan utcafronti kerítésére, ha az nincs, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.

A házszám-tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

Felhívom az ingatlantulajdonosok figyelmét, hogy a fenti táblázatban meghatározott címek esetében a központi címregiszterben történő valamennyi címadat rögzítését követő postai vagy hirdetményi külön értesítés után - lakcímkártya igénylése vagy lakcímkártya cseréje céljából - személyesen meg kell jelenniük a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatala Kormányablak Osztályán (3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.).

Ezen felül a lakcímváltozást az érintett lakosoknak szükséges jelezni a közszolgáltatók, és egyéb szolgáltatók felé.

A lakcímkártya cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

Jelen címkezelési eljárással nem érintett Wesselényi Miklós úti ingatlanok címadatai változatlanok maradnak.

A határozat ellen - annak kézhezvételtől számított 15 belül - a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatalhoz (3530 Miskolc, Postafiók 367.) címezett, de hatóságomnál benyújtandó illetékköteles fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés illetéke 5.000 Ft, melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.

I n d o k o l á s

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR) 2. § (1) bekezdése alapján, a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek,
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
 - ba) létesített épület,
 - bb) létesített épületen belül található lakás,
 - bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
 - ca) épületet létesítettek,
 - cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és a cb) alpontok együtt: pince];
- d) olyan, a b) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja [a továbbiakban: az, a)-d) pontok együtt: ingatlan].

A KCR 4. §. (1) bekezdése értelmében a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének *a közterületnév és településrész-név megállapításáról, valamint a házak számozásáról, emléktáblák elhelyezéséről* szóló 11/2013. (VI. 6.) számú rendelete (a továbbiakban: Ör. rend.) 6. § (1) bekezdése alapján a házszámokat az önkormányzat jegyzője határozatban állapítja meg. Az Ör. rend. 7. § (2) bekezdése értelmében a házszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

A házszámrendezés érdekében szükséges eljárást *a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás szabályairól* szóló 2004. évi. CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 29. § (2) bekezdés a) pontja alapján hivatalból megindítottam, melyről a KCR 8. § (5) bekezdése értelmében a helyben szokásos módon hirdetményt tettem közzé.

A 3950 Sárospatak, Wesselényi Miklós úti ingatlanok tekintetében a házszaomok - a hivatalból történt eljárás megindítását követően a KCR, valamint az Ör. rend. előírásait figyelembe véve - a rendelkező részben meghatározottak szerint kerültek megállapításra.

Határozatomat a Ket., a KCR, valamint Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületnév és településrész-név megállapításáról, valamint a házak számozásáról, emléktáblák elhelyezéséről szóló 11/2013. (VI. 6.) számú rendelete alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a KCR 4. § (1) bekezdése és a Ket. 21. §. (1) bekezdés b) pontja határozza meg.

A jogorvoslati lehetőséget a Ket. 98. §. (1) bekezdése és a 99. §. (1) bekezdése biztosítja.

Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezés illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 29. §. (2) bekezdése állapítja meg. Az illetékfizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Sárospatak, 2017. április 5.

dr. Vitézy Eszter
jegyző

