



Sárospatak Város Önkormányzata

Képviselő-testülete

3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.

Tel.: 47/513-240 Fax: 47/311-404

E-mail: spatak.ph@axelero.hu



13960/2006.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sárospatak Város Képviselő-testülete 2006. december 15-én tartott nyílt ülése folytatásáról - **k ö z m e g h a l l g a t á s r ó l** - A Művelődés Háza pódiumtermében.

Jelen vannak:

Dr. Hörcsik Richárd	polgármester
Aros János	alpolgármester
Darmos István	
Egyed Attila	
Erdős Tamás	
Feró István Ferenc	
Hajdu Imre	
Hutkainé Novák Márta	
Kőszegi Bertalan	
Krai Csaba	
Ladomérszky László István	
Lendák Lajos Zoltán	
Oláh József Csaba	
Saláta László Mihály	
Stumpf Attila	
Stumpf Gábor József	
Szabó András	
Zérczi László	képviselők
dr. Komáromi Éva	jegyző

Meghívottak: Peremiczkiné Dobos Edina irodavezető, György Zoltán csoportvezető, Dankóné Gál Terézia irodavezető, továbbá kb. 50 fő érdeklődő állampolgár

Megjegyzés: A közmeghallgatásról vágóképeket készít a Zemplén Televízió Kht.

Dr. Hörcsik Richárd: Köszönti a Képviselő-testület tagjait, a megjelent sárospataki polgárokat, minden kedves érdeklődőt. A Képviselő-testület folytatja nyílt ülését. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, az ülés kezdetén elfogadott napirend szerint közmeghallgatást tart, melynek megtartását önkormányzati törvény írja elő, biztosítja, hogy a város polgárai elmondják véleményüket, észrevételüket, közérdekű problémájukat, illetve kérdéseket tegyenek fel a Polgármesternek, valamint a Képviselő-testület valamennyi tagjának.

Az ötleteket, javaslatokat úgymond „elraktározzák” és ha lehetséges, akkor meg is valósítják. Az elkövetkezendő időszakban szükséges lesz az együttműködés, annál is inkább, mivel nagyon nehéz év következik, amit az is bizonyít, hogy a mai testületi ülésen döntöttek a díjemelésekre vonatkozóan (távhő, szennyvíz, stb.). Tájékoztatásul elmondja, hogy a Nemzeti Fejlesztési Terv II. keretein belül 2007. január 1-től lehetőség nyílik Sátoraljaújhellyel közös pályázat benyújtására. Sárospatak a Végardói Termálfürdő és Campingre, Sátoraljaújhely pedig a Magashegyi Sícentrumra nyújtana be pályázatot a „Zemplén Turisztikai Centrum” keretein belül, mivel a közösen benyújtott pályázat sikeresebb lehet. A kistérségekkel való kooperáció keretein belül más pályázatok benyújtására is lehetőség nyílik az oktatás, az egészségügy és a szociális ellátás terén. Remélhetőleg a kistérségekkel együttműködve sikerül helyreállítani a polgármester és a kistérségi polgármesterek között azt a kapcsolatot, amely az értelmes együttgondolkodást jelenti.

Pályázati csoportot szeretnének létrehozni, tudja, hogy az átszervezéssel problémákat okoznak embereknek, de a jó szándék meg van bennük.

Déry Zoltán a Pénzügyi Bizottság tagja elkészítette Sárospatak város gazdasági programját a 2007-2011. közötti időszakra vonatkozóan, amit szeretnének feltenni a honlapra, hogy mindenki számára elérhető és tanulmányozható legyen.

A végardói Termálfürdő és Camping továbbra is az önkormányzat tulajdonában marad, amit a jövőben folyamatos működtetés mellett szeretnének fejleszteni.

A jövő évre vonatkozóan a turizmussal kapcsolatban többször elhangzott már, hogy 2007. Szent Erzsébet éve lesz. A város minden polgára a Szent Erzsébet ünnepre készül, ami megköveteli, hogy a Szentnegyedet próbálják meg hosszabb távon kompatibilissá tenni május végére.

Ezúton köszöni meg Sárospatak vállalkozóinak a város díszkivilágításához nyújtott segítségét. Bejelenti, hogy január 1-jén a Vártemplom előtt a történelmi egyházak képviselői áldást osztanak majd, erre az eseményre mindenkit szeretettel és tisztelettel várnak.

Tamás Erzsébet: Hozzászólásában részletesen elemzi a megoldásra váró feladatokat, kérdéseket, észrevételeket, melyeket a jegyzőkönyv melléklete tartalmaz.

Kovács Zoltánné: Az alkalmat megragadva gratulál a választás eredményéhez. Hiányolja a gyalogos rendőrök jelenlétét, mivel személyét érintően két lopási kísérlet is történt. Kb. 50-60 családot érint az a probléma, hogy a végardói üdülőtelenken lévő lakóházak egy része üdülőtelekként, másik része pedig lakóházként szerepel az ingatlan-nyilvántartásban. Emiatt nagyon sok hátrány éri őket, többek között az, hogy nem tudnak hitel felvételéhez jutni. Nehezményezi, hogy a vasút mellett lévő út és az Eötvös út 15. szám alatti CBA üzlet közötti szakaszon a közvilágítás sok esetben nem működik. Érdeklődik a piac további sorsával kapcsolatban, mivel úgy érzi, hogy a használati piac felső területet úgymond „elvették” a lakosságtól.

Aros János: Sok szeretettel köszönti a közmeghallgatáson megjelenteket. Örül, hogy írásban is megkapták a Tamás Erzsébet által elhangzottakat, több témával kapcsolatban egyezik a

véleményük. Tájékoztatásul elmondja, hogy egy új homlokzat-felújítási programot szeretnének elindítani a városban. Erre vonatkozóan a Kommunális Szervezet vezetőjétől két részre osztott költségvetést kaptak az anyagköltségre és a munkabérre vonatkoztatva. Szándékuk egy olyan iroda létrehozása, akiknek a munkájával a munkadíjat meg tudnák spórolni, így lassan elkezdődhetne Sárospatakhoz méltóan a belváros összes épületének homlokzat-felújítása. Felvetődött a roma családok által lakott házak állapota, az udvarok, kapualjak rendezetlensége. Itt megjegyezni kívánja, hogy sok olyan roma család van, akik tisztán, rendben tartják a lakásukat, környezetüket, viszont van több olyan nem roma család is, akik nem. A szemetelőkkel szemben komoly szankciókat fognak alkalmazni. Valóban komoly problémát jelent a hajléktalanok kérdése. Az egyházak képviselői is próbálták kezelni a helyzetet, eredménytelenül. Hasznos kezdeményezésnek tartja, hogy az előző városvezetés létrehozta a Sárospataki Polgárőr Egyesületet, akiknek ezúton köszöni meg a város érdekében végzett munkáját. Egyeztetés történt arról, hogy a város vezetése a közterület-felügyelőkkel és a Polgárőr Egyesülettel közös koncepciót dolgoz ki a város biztonságosabbá tétele érdekében. A használtcikk piac felső területét nem vette el senki a lakosságtól, ezt a területet vállalkozó bérelte, a bérleti díjat nem tudta fizetni, ezért a területet visszaadta. Felkéri Peremiczkiné Dobos Edina irodavezetőt, hogy adjon tájékoztatást a Kovács Zoltánné által felvetett üdülőtellek, lakótellek kérdésében.

Peremiczkiné Dobos Edina: A rendezési terv elkészítése és az üdülőtellek kialakítása az 1970-es évek elején történt. A rendezési terv üdülőterületnek minősítette az érintett területen kialakított beépíthető telkeket, ami azt jelentette, hogy azon a területen csak és kizárólagosan üdülőtelleket lehetett létesíteni. Más volt az épületekre vonatkozó alaprajzi követelmény. Tény, hogy törvénysértő módon az 1970-80-as években is kevesebb, mint 10 épület esetében történt építési engedély kiadása azon a területen, ami kifejezetten lakóépületre vonatkozott. 5-6 esetben utólag került sor átminősítésre üdülőtelekké. 1990-ben egy konkrét kérelem kapcsán el kellett utasítani az átminősítést, ezt az ügyfél megfellebbezte, és egyértelmű döntés, illetve megállapodás született arra vonatkozóan, hogy nem szabad sem üdülőterületre, sem lakóépületre a későbbiekben építési engedélyt kiadni és a meglévőket átminősíteni.

Kovács Zoltánné: Az ügyvéd által készített adásvételi szerződésben szerepel, hogy rendezés alatt áll a szóban forgó terület. Nem tudja, esetleg városrendezés kapcsán nem lehetne-e vegyes övezetet kialakítani ezen a területen, mert sajnos évtizedek óta sincs előrelépés ebben az ügyben.

Aros János: Javasolja, hogy ezzel a konkrét esettel kapcsolatban a fogadóórán jelenjen meg az érintett.

Majoros Mihályné: Elmondja, hogy a Dobó Ferenc utcán lakik és a szintén ebben az utcában a 40. szám alatti lakók egy hónap alatt több betörést is elkövettek sérelmére. Kéri a polgármester úr segítségét, mivel már többször meg is fenyegették.

Aros János: Sajnos ismeri a helyzetet, mivel már az előző ciklusban is ennek a körzetnek volt a képviselője. Ezek a személyek a Dobó Ferenc út 40. szám alatti önkormányzati bérlakásban laknak, jogcím nélküli lakók. A család férfi tagjai több önkormányzati épületbe is betörték. Már le is járt az önkormányzati bérlakásra vonatkozó bérleti szerződésük, ennek ellenére még ők perlik a Képviselő-testületet, illetve a várost. A bírósági végzés után december 31-ig megtörténhet a kilakoltatás.

Kőszegi Bertalan: Tájékoztatásul elmondja, hogy ezek a személyek megkereséssel fordultak egy ügyvédhez, aki arról tájékoztatta őket, hogy április 1-ig fel kell függeszteni a kilakoltatásukat.

Aros János: Valóban tarthatatlan ez az állapot. Fel fogja kérni a Rendőrséget, valamint a Polgárőr Egyesületet, hogy a Dobó Ferenc út 40. szám alatti önkormányzati bérlakást lehetőség szerint naponta több alkalommal is keressék fel. Bízik abban, hogy megoldódik ez a probléma.

Klima János: Tisztelettel köszönti a jelenteket. Tájékoztatásul elmondja, hogy a Sárospataki Polgárőr Egyesület 2004. júniusában alakult. Megkezdődött egy új kezdeményezés az egyes választóközeteken belül a „szomszédok egymásért” mozgalom. Az Egyesületnek vannak különböző technikai felszerelések érzékelők, riasztók, amelyek hatékony segítséget nyújtanak az illegális behatolókkal szemben. Szeretné, ha minden képviselő a körzetében lehetőséget teremtene arra, hogy ezeket a technikai felszereléseket minél szélesebb körben megismertessék a lakossággal.

Dr. Szamuelisz Mária: Tudomása van arról, hogy van olyan település, ahol a szemetelőkkel szemben pénzbírságot szabnak ki, így ezúton is kéri a lakosságot, hogy vigyázzanak jobban a város rendjére, tisztaságára. Hiányolja a házak faláról a házszámtáblákat, véleménye szerint kötelezni kellene a magánszemélyeket a házszámtáblák kihelyezésére.

Aros János: A városnak létezik köztisztaságról és településtisztaságról szóló helyi rendelete, mely többek között a szabálysértőkkel szemben pénzbírság kiszabását is előírja. A Vízikapunál megvalósuló szabadtéri színpad projekt megvalósításával a Bodrog-part ezen szakasza kiépítésre kerülne. Az ÉKÖVIZIG I. sz. Szakaszmérnökségével törekednek a Bodrog-part mindkét oldalának rendbetételére. A fák kivágásával a Bodrog-part megmentése volt a cél. Jelenleg a Bodrog-partot és a Camping részt az „Élő Bodrogért Egyesület” gondozza.

Dr. Szamuelisz Mária: Sajnálja a Bodrog-parti fákat, de a kivágásuk mindenképpen szükséges volt a balesetveszély elkerülése érdekében. A Bodrog-part strand részének visszaállítása érdekében felajánlja segítségét.

Aros János: A kivágott fák már 50 évesek voltak, megjegyzi, hogy 25 év után esedékes a fák kivágása. Megköszöni a felajánlott segítséget, és egyetért a javaslattal, ha nincs rá keret, akkor együttes munkával próbálják meg rendbe tenni a Bodrog-partot.

Szabó Éva: Javaslat, hogy az iskolákban kellően hívják fel a gyerekek figyelmét a szelektív hulladékgyűjtés fontosságára, illetve, hogy a város még több pontján helyezzenek ki szelektív hulladékgyűjtő edényeket. Megjegyzi, hogy a nyári időszakban gondot okoz a zöld hulladék gyűjtése, illetve elszállítása.

Aros János: A szelektív hulladékgyűjtés nagy örömünkre megkezdődött a városban. Az iskolákban előadásokat tartanak a szelektív hulladékgyűjtés fontosságáról. A zöldhulladék elszállítására lehetőség van a Kommunális Szervezet közreműködésével.

Kőszegi Bertalan: A város területén a Kommunális Szervezet gépjárművei összegyűjtik a zöldhulladékot. A végleges megoldás a komposztáló létrehozása lenne.

Darmos István: A Bodrog folyó strand részén tilos fürdeni, mivel kőgátakat helyeztek el annak érdekében, hogy a folyó ne rakja le az iszapot. Jó lenne lehetőséget találni a strandolásra.

Nagy Erika: Nehezményezi, hogy az ország címerét ábrázoló jelvényt a város egyetlen üzletében sem lehet kapni. Fel kellene kérni a város lakosságát, hogy a nemzeti ünnepek alkalmával helyezték ki a nemzeti színű zászlót házaikra.

Krai Csaba: Tájékoztatásul elmondja, hogy a Grega Kft-nél (Árpád út 5.) működik olyan gép, amellyel megoldható a jelvénykészítés.

Aros János: Átadja Nagy Erika részére a tulajdonát képező jelvényt.

Dr. Szamuelisz Mária: Tájékoztatásul elmondja, hogy a Református Egyház könyvesboltjában többféle zászlót lehet kapni.

Dr. Stoll László: Magánlakásán minden nemzeti ünnep alkalmával kihelyezi a nemzeti színű zászlót.

Takács József: A Gárdonyi utcai járdák állapotával kapcsolatosan kér tájékoztatást, mert sajnos már életveszélyes ott közlekedni. A felújítást több alkalommal is megígérték, de elmaradt. Problémát jelent, hogy a Gárdonyi út 57. szám alatt található ház előtti árokban megáll a víz, ez a téli időszakban ráfagy, ami balesetveszélyt jelent. A kispataki tájház előtt csoportosan randalíroznak, kérése, hogy éjszaka is ellenőrizzenek a rendőrök a városban.

György Zoltán: A Gárdonyi utcai járda állapota évek óta problémát jelent. Ez szerepel a Műszaki és Kommunális Iroda által készített költségvetési koncepcióban, viszont a várható költséget figyelembe véve ez egy ütemben nem valósítható meg. A hídtól lefelé lévő járdaszakaszt átrakással lehetne a legolcsóbban megoldani. Át kellene gondolni annak a lehetőségét, hogy meg kellene terveztetni aztán két ütemre bontva megvalósítani. A Viola utca felé ki kellene építeni a bal oldali járdaszakaszt, ez kb. 10-15 m hosszú. A kőgátat az ÉKÖVIZIG I. sz. Szakaszmérnöksége célzatosan helyezte ki, a hajóutat biztosítani kell.

Vitányi Mária: A Bocskai utcában lakik, a csapadékvíz elvezetésére, valamint a zöldhulladék kezelésére vonatkozóan kéri a polgármester úr segítségét. Az utcában lévő csapadékvíz elvezető árkot egyedül az ő családja takarítja. Nehezményezi, hogy a szomszédságukban található gokart pálya létesítésével és beindításával kapcsolatban nem kérték ki az ott lakók véleményét.

Hajdu Imre: Javasolja, hogy az ünnepek után a Bocskai utca lakói, a gokart pályát üzemeltetők, illetve az önkormányzat képviselői tartsanak egyeztetést ez ügyben. A csapadékvíz elvezető árkokat tisztítani kell, javasolja, ha ezzel kapcsolatban probléma merül fel azonnal értesítse.

Németh Erika: Megjegyzi, hogy a II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola tantestületében jól érzi magát és nem fél bejárni dolgozni. A Németh László utcával kapcsolatban elmondja, hogy ezt az utcát elnevezték „büdös” utcának, mivel évek óta problémát jelent a szennyvízátemelő nem megfelelő működése. A jelenlévők figyelmébe ajánlja az Érsekkerten található nagyon ötletes játszóteret, amit itt is meg lehetne valósítani az Iskolakertben vagy a Várkertben.

Aros János: Ismeri az Érsekkerten található játszóteret, valóban nagyon ötletes. Több jelenlévőtől is elhangzott, hogy a Várkertben található a történelmi játszótér. Tárgyalásokat fog javasolni az illetékesekkel az Iskolakertben található WC üzemeltetésével, az Iskolakert közös karbantartásával kapcsolatban. A Németh László utca problémájával kapcsolatos tájékoztatásra felkéri György Zoltánt, a Műszaki és Kommunális Iroda csoportvezetőjét.

György Zoltán: A Németh László utcai probléma megszüntetésének műszaki megoldása kb. két éve megtervezésre került. Önkormányzatunk kétszer pályázott eredménytelenül. A megvalósítás pénzügyi fedezet biztosítása miatt maradt el. A beruházás nagyságrendje 40-50 millió forint lenne az út helyreállításával együtt. A végső műszaki megoldás azt tartalmazza, hogy a nyomott ág bevezetésre kerülne a szennyvíztelepre. 2006. évben a Sárospataki Többcélú Kistérségi Társulás keretében nyújtottak be pályázatot. 11 település biztosítaná a saját erőt, erre döntés is született. Az állami támogatás hiányzik ahhoz, hogy a munka megkezdődhessen.

Fink Nándor: Aggályát fejezi ki a tekintetben, hogy úgymond „szeméthegek” találhatók a Bezerédy és Görbe utca környékén.

Aros János: Szankciókat fognak alkalmazni az illegális szemétkerakókkal szemben.

Cziczzer Katalin: Kérése, hogy a Szent József utcában az utat javítsák meg.

Gombos Zoltán: Kifogásolja, hogy a Kazinczy és a Szemere utca sarkán lévő ház tetejéről hullik a cserép.

Aros János: Korábbi felszólaló kérdésére válaszolva elmondja, hogy a Miskolci Egyetem tulajdonába került a Malom épülete, illetve területe. Az eladás folyamatban van, hamarosan megkezdődhet a bontás, ezt követően pedig az építkezés.

Vitányi Mária: Megköszöni alpolgármester úr segítségét Mindenszentek előtt a temetők rendbetételéért. Nagy problémát jelent, hogy a Bocskai utcában lévő volt „Vida-féle” ház 15 éve nem volt takarítva, ez idő alatt sajnos nagymértékben elszaporodtak a rágcsálók, illetve oda hordják a háztartásban összegyűlt szemetet is. Az egyik tulajdonos Érden, a másik Budapestben lakik. Segítséget szeretnének kérni abban, hogy ahol tönkrement a hulladékártoló edény, ott pótolják.

Aros János: A tulajdonosokat fel fogják szólítani a telek rendbetételére, és amennyiben záros határidőn belül a felszólításnak nem tesz eleget, akkor az önkormányzat elvégezteti a munkát, a számlát pedig utólagosan benyújtja.

Királyhegyi Imre: Nehezményezi, hogy a Kossuth utcán lévő önkormányzati lakásban élők között vannak olyan családok, akik a Lorántffy és a Kossuth utca sarkán lévő csapadékvíz aknába hordják az úgynevezett „szennyvizet”. Az ÁNTSZ felé jelezte már a problémát, de sajnos nem történt előrelépés ebben a dologban. A Patika-közből lévő úton található egy a forgalom elől elzárt terület, amelyet feltehetően egy ott lakó háztulajdonos festett fel az úttestre azért, hogy az autóval be tudjon állni.

Erdős Tamás: Legfontosabb dolog Sárospatak lakás és szociális bérlakás problémájának a gyökeres átalakítása, ennek szellemében szeretnék elindítani a város ilyen irányú rehabilitációját. A parkolóval kapcsolatos felvetésre elmondja, hogy három parkoló kizárása

kapcsán kihasználták a választások után a jóhiszeműséget. Joga van a háztulajdonosnak befordulni a saját kapubejárójára. A Műszaki és Kommunális Iroda megvizsgálta a problémát, vissza fogják vonni a parkoló kizárására vonatkozó határozatot.

Dr. Hörcsik Richárd: Megköszöni a választópolgárok aktivitását, megköszöni a részvételt. Négy év múlva végelszámolás lesz. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a város vendége lesz Krosno város Polgármestere és Képviselő-testületének négy tagja. A lengyel várossal testvérvárosi kapcsolatot szeretnének kialakítani. A vendégekkel látogatást fognak tenni a Sárospataki Kerámia Üzembe, illetőleg a Termálfürdő és Campingbe. Úgy gondolja, közös az érdek, közös terveik vannak e tekintetben.

Ezúton tájékoztatja a lakosságot, hogy december 19-én 17 órakor kerül sor a karácsonyváró adventi műsorra A Művelődés Házában, melyre minden érdeklődőt szeretettel várnak.

Arról tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a közmeghallgatásról jegyzőkönyv készül, a jegyzőkönyv elkészülte után – amennyiben nyitott kérdés maradt – arra az illetékes szervek bevonásával történő kivizsgálás után írásban adnak választ.

Megköszöni a polgárok javaslatait, észrevételeit, melyeket a jövőbeni feladatok ellátása érdekében igyekeznek hasznosítani.

A Polgármester megköszönte a részvételt és a közmeghallgatást 19³⁰ órakor bezárta.

K. m. f.

dr. Komáromi Éva
jegyző

Dr. Hörcsik Richárd
polgármester