



Sárospatak Város Alpolgármesterétől

3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.
Tel.: 47/513-240 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



13414-2/2008.

- Előterjesztés a Képviselő-testületnek-

A Városi Sportpálya üzemeltetésének átadásáról a Vay Miklós Szakképző Iskolának

Sárospatak Város Önkormányzata 2008. októberében tárgyalta a Városi Sportpálya üzemeltetésének átadásáról. Az előterjesztés a Vay Miklós Szakképző Iskola kérelme alapján készült el, hiszen az intézmény 2008. augusztusában jelezte igényét a létesítmény átvételével kapcsolatban.

A Képviselő- testület érdemi döntést nem hozott az őszi ülés alkalmával, mert a sportpálya kiszolgáló épületgyűjtésében található klubhelységben és a létesítmény területén található büfében szeszesitalt is árusítottak, árusítanak. A 4/1997. (I. 22.) Korm. rendelet 15. §-a értelmében a szeszesital árusítása tilos az alap- vagy középfokú oktatási intézmények 200 méteres közúti távolságán belül.

2009. március elején a klubhelység bérleti szerződését a bérlő felmondta, így jelenleg a klubhelység üresen áll.

Az ingatlan területén egy sárospataki vállalkozó 106 m²-es területet bérel, melyen a saját tulajdonát képező építményben kereskedelmi tevékenységet folytat. A 2003-ban megkötött bérleti szerződés 2008. januárjában meghosszabbításra került 2009. január 15-ig. Jelenleg nincs érvényes bérleti szerződése a területnek, így amennyiben a képviselő-testület az üzemeltetéssel kapcsolatban úgy dönt, hogy azt a Vay Miklós Szakképző Iskola részére átadja, új bérleti szerződést csak abban az esetben köthet, ha a 4/1997. (I. 22.) Korm. rendeletben foglaltak érvényesülnek, tehát szeszesital árusítására nem kerülhet sor.

Az iskolában dolgozó szakemberek megvizsgálták a létesítmény adottságait, és az abban rejlő lehetőségeket szeretnék kihasználni együttműködés keretében az önkormányzattal.

Az intézmény rendszeres használója a létesítménynek, hiszen egy kisméretű tornateremmel rendelkező iskoláról van szó, ahol egy időben két testnevelés óra is szerepel a

tantárgyfelosztásban: az őszi és tavaszi időszakban rendszeresen, óráról-órára használják a sportpályát és annak létesítményeit- néhány perc alatt megközelíthető számukra.

A sportpálya üzemeltetése során a bevételek növelését szeretnék elérni különböző rendezvények megvalósításával, szervezésével, valamint – egyes esetekben- bérleti díj megállapításával.

Jelenleg létesítményünkben egy fő közalkalmazott látja el a napi feladatokat: az épület állagának megőrzése, karbantartása, a sportpályák rendbentartása, az épület és a környezet tisztántartása a feladata- szükség esetén a Kommunális Szervezet munkatársainak, eszközeinek, gépeinek segítségével. A Sárospataki Torna Club vezetőjével kötött külön megállapodás alapján látja el a labdarúgó szakosztállyal kapcsolatos feladatokat.

Átadás után az intézmény a jelenlegi gondnokot továbbfoglalkoztatná közalkalmazotti státuszban. Ebben az esetben szükségessé válik munkaköri leírásának felülvizsgálata, esetleges módosítása.

Korábban a Városi Sportpálya épületének és létesítményeinek fejlesztése pályázatok kihasználásával történt, mert az önkormányzat lehetőségei beszűkültek, gazdasági helyzete miatt. A Vay Miklós Szakképző Iskola szakmai apparátusának vezetésével az intézmény szakmunkás tanulói alkalmasak a létesítmény területén ellátandó munkálatok végzésére, így az gyakorlati terepet is nyújthat az iskola diákjai számára.

Természetesen az önkormányzat továbbra is figyelmet fordítana a pályázati források lehívására, de ebben az esetben megnő a lehetőségek száma, mert mint intézmény, és mint önkormányzat is lehetőséget kaphatunk támogatások elnyerésére.

A szakképzési hozzájárulások segítségével az intézmény lehetőséget lát a sportpályán fejlesztések kivitelezésére- eszközök, gépek, szerszámok beszerzése, esetleg kisebb beruházások kivitelezésére. Az intézményben oktatott szakmák: festő, kőműves, hegesztő, fémmegmunkáló, épületgépész stb. adottságainak kihasználásával további összegek megtakarítására van lehetőség.

Az önkormányzat minden évben költségvetési rendeletében – az intézménnyel egyeztetve- határozná meg azt az összeget, amelyet a létesítményre fordít, s ezzel egyidejűleg átadja azt az üzemeltető iskolának. A meghatározott költségvetési összeget az intézmény az önkormányzattal kötött megállapodás alapján használhatná fel.

Átadás esetén szükségessé válik egy olyan egyeztető tárgyalás, ahol a sportlétesítményt használók – intézmények, egyesületek, civil szervezetek- és az üzemeltető közötti párbeszéd eredményeként mindenki számára elfogadható feltételekkel működne tovább a Városi

Sportpálya. A továbbiakban a sportpályát használókkal a Vay Miklós Szakképző Iskola külön megállapodást kötne.

A jelenleg a Polgármesteri Hivatal által szervezett sportesemények előkészítése és megvalósítása a továbbiakban is a hivatal sportreferensének feladata lenne, de azok részleteiről egyeztet az intézménnyel.

Az iskolavezetés elképzelése szerint a jelenlegi állományból kerülne kiválasztásra az a személy, aki ellátná a sportpályával kapcsolatos koordinációs feladatokat, illetve együttműködne a használókkal, az egyeztetések érdekében.

Tisztelt Képviselő- testület!

A Vay Miklós Szakképző Iskola vezetése és kollektívája a létesítmény átadása esetén lehetőséget lát arra, hogy funkciójából és lehetőségeiből adódóan olyan működési feltételeket biztosítson és fejlesztéseket racionalizáljon, amelyre a hivatalnak eddig nem volt lehetősége, javítva ezzel a sportolási feltételeket.

Amennyiben úgy dönt a testület, hogy a Városi Sportpálya átadásra kerül, abban az esetben az intézménnyel közösen kerülne kidolgozásra az együttműködés részletes megfogalmazása.

Kérem, hogy a fentiekben indokoltak alapján a Városi Sportpálya átadásáról dönteni szíveskedjenek.

Sárospatak, 2009. március 18.

Aros János

SÁROSPATAK VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

...../2009. (III. 27.) Kt. számú

h a t á r o z a t a

a Városi Sportpálya üzemeltetésének átadásáról

A Képviselő-testület megtárgyalta és elfogadta a Városi Sportpálya átadását a Vay Miklós Szakképző Iskolának.

Felhatalmazza az alpolgármestert, hogy az együttműködési megállapodást az intézménnyel közösen kidolgozza.

Felelős: Polgármester, jegyző

Határidő: folyamatos, 2009. augusztus 31.

K.m.f.

Dr. Hörcsik Richárd s.k.
polgármester

dr. Komáromi Éva
jegyző

A kivonat hitelül: