



Sárospatak Város Polgármesterétől

3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.
Tel.: 47/513-240 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



ELŐTERJESZTÉS

A Termálfürdő és Camping gazdasági társasággá történő átalakításáról

Tisztelt Bizottságok!

- I. Sárospatak város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2009. március 13-án a 4800/50/2009. (III.13.) KT. számú határozattal döntést hozott arról, hogy a Termálfürdő és Camping költségvetési szerv 2009. június 15-ei hatállyal megszűnik és egyidejűleg a korábban alapított önkormányzati gazdasági társaság veszi át a feladatait. E határozat végrehajtására terjesztem elő jelen előterjesztésemet, melyben tájékoztatást kívánok adni az eddig eltelt időszak eseményeiről és a várható feladatokról. A feladatok zökkenőmentes átadása érdekében megkezdjük az egyeztetést, a Kft. új ügyvezetőjével, az intézmény jelenlegi vezetőjével, az önkormányzat könyvvizsgálójával, és az önkormányzat jogi képviselőjével.
- II. A hivatkozott 2009. március 13-ai Képviselő-testületi ülésen részletesen ismertetésre került a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. továbbiakban Ötv. 8. §-ának értelmezése, melynek alapján levezetésre került, hogy a Termálfürdő és Camping üzemeltetése az önkormányzat által az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése érdekében önként vállalt közfeladatnak minősül.
Az elfogadott Képviselő-testületi határozatban rögzítettük, hogy az intézmény megszüntetésével egyidejűleg a tevékenység ellátása a 100 %-os önkormányzati tulajdonban lévő Pataqua Kft.-hez kerüljön át feladatátadási szerződéssel.

A feladatátadási szerződésben részletesen rendelkezni kell az alábbiakról:

1. Az átadásra kerülő közfeladat.
2. A közfeladat átadására vonatkozó egyéb szabályok
3. A közfeladat ellátása érdekében a társaság rendelkezésére bocsátott vagyon használatára vonatkozó előírások.

Ezen belül különös tekintettel:

- üzleti terv
- beruházási terv, fejlesztési terv
- támogatási megállapodás

- karbantartás, felújítás meghatározása és elhatárolása
 - ellenőrzés és az arra vonatkozó együttműködés.
4. Jogutódlási megállapodás.
5. Kapcsolattartásra vonatkozó rendelkezések:
- módja
 - tartalma
 - kijelölt személyek.
6. Közfeladat ellátási megállapodás megszűnése.
7. Vegyes és záró rendelkezések.

Mindezen rendelkezések tartalommal való megtöltése az elkövetkező hetek feladata, mely munkában az előzőekben említett személyek vesznek részt.

Mindezekon kívül nem elhanyagolható feladat még az intézmény megszüntetésével kapcsolatban, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. 25/A §-a alapján a szükséges munkáltatói intézkedések megtétele és az érintett közalkalmazottakkal való elszámolás, illetőleg új munkaviszony létesítése.

Az előzőekben felsorolt feladatokat összefoglalóan tartalmazza az alábbi táblázat a határidő és a felelős megjelölésével együtt.

Feladat	Határidő	Felelős
Az intézmény alkalmazásában álló közalkalmazottak tájékoztatása a közalkalmazotti jogviszony megszüntetéséről, és annak jogkövetkezményeiről.	2009. április 28.	Polgármester, Aljegyző
Továbbfoglalkoztatást nem vállaló közalkalmazottak számának meghatározása.	2009. május 15.	Polgármester, Aljegyző
Az intézmény ingó és ingatlan vagyonának felleltározása.	2009. május 30.	Belső ellenőr, Könyvvizsgáló
Az intézmény megszüntető	2009. május 22.	Aljegyző

okiratának elkészítése.		
Az intézmény megszűntető okiratának elfogadása.	2009. május 30.	Képviselő-testület
Pataqua Kft. társasági szerződés módosításának elfogadása.	2009. június 15.	Dr. Osváth Ildikó ügyvéd
Pataqua Kft. tőkeemelésére vonatkozó taggyűlési határozat	2009. június 15.	Dr. Osváth Ildikó ügyvéd
Önkormányzati feladat átadására vonatkozó szerződés	2009. június 15.	Dr. Osváth Ildikó ügyvéd, Aljegyző
Pataqua Kft. üzleti és mérlegterve	2009. június 15.	Vörös Imre ügyvezető

A fentiekben meghatározott valamennyi feladat és határidő vonatkozásában megjegyzendő, hogy 2009. június 15-e az intézmény megszűnésének határnapja, de értelemszerűen valamennyi elvégzendő feladatnak és elfogadandó okiratnak, nyilatkozatnak azt már megelőző időpontban rendelkezésre kell állnia a szükséges adminisztrációs feladatok elvégzéséhez. Így ezen határnapok legkésőbbi határidőként tájékoztató jelleggel értendők.

Jelen előterjesztéshez mellékelem a Györffy Dezső könyvvizsgáló úr által készített tájékoztatót a fürdőfejlesztésre vonatkozó önerő biztosításának lehetőségeiről. Ezen tájékoztató, jelen előterjesztéshez hasonlóan munkaanyagnak tekintendő, a végleges kidolgozás a közeljövőben várható.

Kérem a Tisztelt Bizottságokat, hogy a jelen előterjesztés tárgyát képező tájékoztatómat megtárgyalni és a hivatkozott Képviselő-testületi határozat végrehajtását véleményeikkel, javaslataikkal elősegíteni szíveskedjenek.

Sárospatak, 2009. április 16.

Dr. Hörcsik Richárd
polgármester