



SÁROSPATAK VÁROS
ALPOLGÁRMESTERÉTŐL
H-3950. Sárospatak, Kossuth út 44.
Tel.: 47/513-252 Fax.: 47/311-404.
E-mail: spatak.ph@t-online.hu

E l ő t e r j e s z t é s
- a Képviselő-testületnek -

a Sárospatak, Szent Erzsébet u. 5. sz. alatti
önkormányzati bérlakás hasznosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Sárospatak Turizmusáért Egyesület kérelemmel fordult a T. Képviselő-testülethez, melyben a Képviselő-testület, mint tulajdonos hozzájárulását kéri az alábbi ügyben:

Az Egyesület olyan új, a város javára szolgáló turisztikai szolgáltatásokat szeretne létrehozni, melyek az Újbástya Rendezvénycentrum épületében nem állnak rendelkezésre. Ennek kapcsán a Sárospatak, Szent Erzsébet u. 5. sz. alatt lévő épületben kerékpárkölcsonzót, illetve tárolót, valamint raktárhelyiségeket szeretnének kialakítani. Mindezekhez a forrást pályázati úton kívánják megteremteni és a pályázat egyik feltétele a fent említett ingatlan tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatainak csatolása.

A Sárospatak, Szent Erzsébet u. 5. sz. alatt lévő épület 326/367 részben önkormányzati tulajdonú, a fennmaradó rész magántulajdonban van. 2 db önkormányzati bérlakás van az épületben, mind a kettőben határozatlan idejű szerződéssel rendelkező bérlő lakik. Az egyik bérlő már korábban jelezte, hogy térítés ellenében szeretne lemondani a bérleti jogáról, bár ennek pontos idejét még nem jelölte meg. Az ilyen módon vélhetően megüresedő bérlakásban részben kialakíthatóak az Egyesület által megjelölt funkciók. A további funkciók kialakítására az alagsorban van lehetőség, amihez minden tulajdonos egyöntetű hozzájárulása szükséges.

A fentiek alapján az önkormányzati bérlakások jelenleg még nem üresek, de a Sárospatak Turizmusáért Egyesület által benyújtandó pályázat beadási határideje 2009.09.30, így már most szükséges egy későbbi hasznosításra vonatkozó elvi hozzájárulásról dönteni.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a fenti kérelemmel kapcsolatban dönteni szíveskedjen.

Sárospatak, 2009. szeptember 28.

Aros János

Sárospatak Város Képviselő-testülete

_____/2009. (IX.....) KT. számú

h a t á r o z a t a

**a Sárospatak, Szent Erzsébet u. 5. sz. alatti
önkormányzati bérlakás hasznosításáról**

A Képviselő-testület a tárgybani előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről, és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 18/2007. (VI.29.) sz. rendelet alapján elvi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Sárospatak Turizmusáért Egyesület saját költségén a Sárospatak Város Önkormányzata résztulajdonában álló Sárospatak, Szent Erzsébet u. 5. sz. alatti épület később megüresedő, fsz. 2. ajtószámú önkormányzati lakásában raktárhelyiséget, kerékpárkölcsönzőt, valamint az épület alagsorában kerékpártárolót alakítson ki.

Határidő: 2009. október 31.

Felelős: Alpolgármester

K.m.f.

**dr. Szabó Rita s.k.,
aljegyző**

**Dr. Hörcsik Richárd s.k.,
polgármester**