



SÁROSPATAK VÁROS
ALPOLGÁRMESTERÉTŐL
H-3950. Sárospatak, Kossuth út 44.
Tel.: 47/513-252 Fax.: 47/311-404.
E-mail: spatak.ph@t-online.hu

E l ő t e r j e s z t é s
- a Képviselő-testületnek -

önkormányzati tulajdonú
ingatlan elidegenítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Horváth István Sárospatak, Szent József utcai lakos írásbeli vételi szándéknyilatkozatot nyújtott be az Önkormányzathoz a Sárospatak belterület 11021 helyrajzi számú, természetben Sárospatak Dorkó 41. sz. alatt lévő „kivett áruház” megnevezésű, önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozóan, melyben 300.000 Ft ajánlati vételárat jelölt meg.

Az ajánlatot tevő a fenti ingatlant vállalkozás-bővítési céllal szeretné megvásárolni, mely ingatlanon – az ajánlatot tevő elmondása szerint – szeszfőzdét szeretne létesíteni.

Sárospatak Dorkó 41. sz. alatt lévő ingatlan (volt ÁFÉSZ bolt) egy 2785 m² alapterületű földterületen lévő kb. 100 m²-es épület, mely több éve üresen áll. Az épület műszaki állapota avult, mely a használaton kívüli állapotból ered.

Az ingatlanon korábban a víz- és villamosenergia vételezés biztosítva volt, de a hasznosítás hiányából eredően mindkét vételezési lehetőség kikapcsolásra került, viszont a visszakapcsolás lehetősége adott.

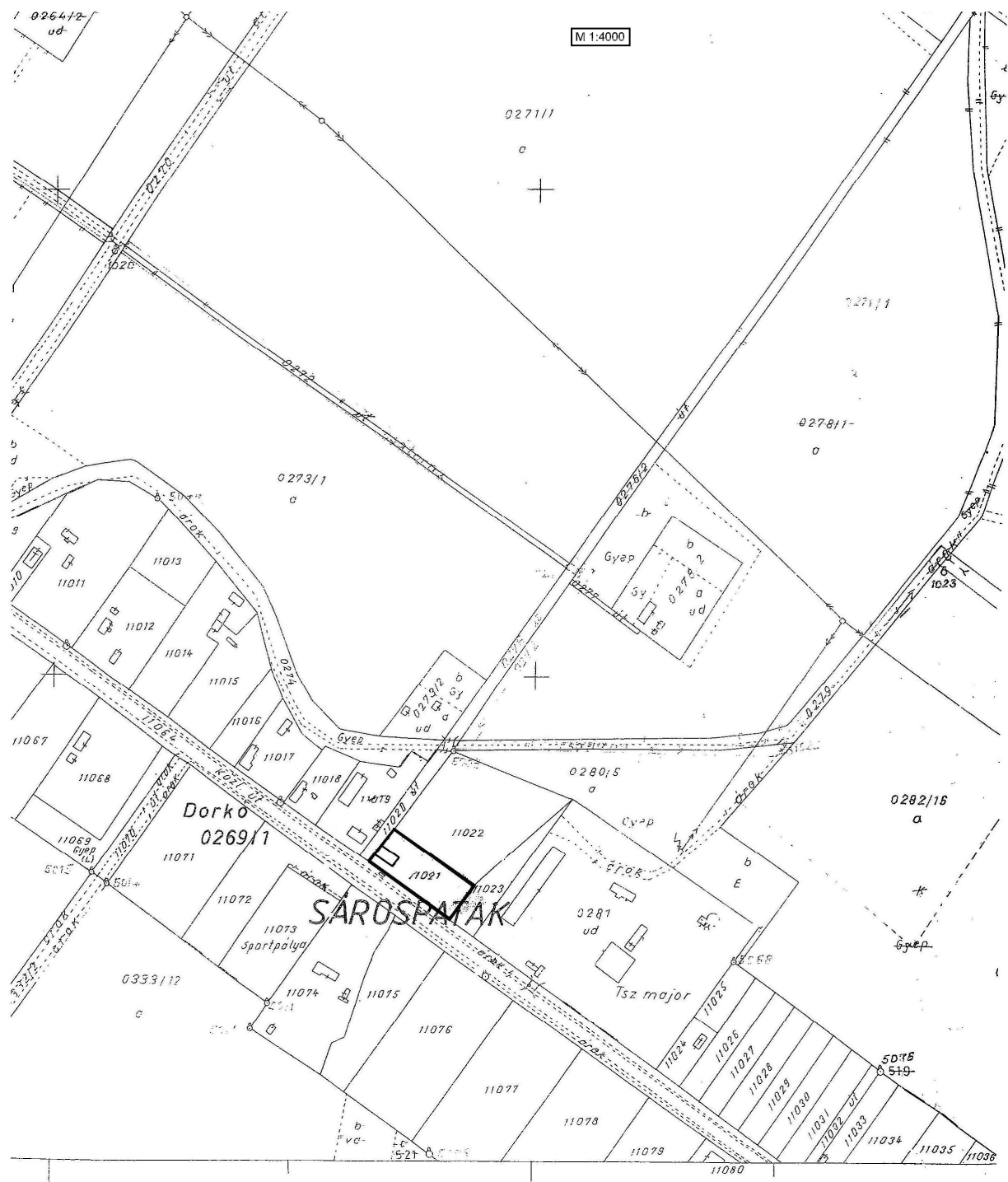
A Műszaki és Kommunális Iroda helyszíni szemrevételezéses diagnosztikai vizsgálata alapján az ingatlan értéke – figyelembe véve a földrajzi, műszaki, stb. jellemzőket - 550.000 Ft-os értéken került megállapításra.

Kérem a T. Képviselő-testületet a fenti vételi ajánlatról dönteni szíveskedjen!

Sárospatak, 2009. november 13.

Készítette: Cziráki Zsolt
vezető tanácsos

Aros János





Sárospatak Város Képviselő-testülete
_____/2009. (.....) KT. számú
h a t á r o z a t a

**önkormányzati tulajdonú
ingatlan elidegenítéséről**

A Képviselő-testület Horváth István Sárospatak, Szent J. utcai lakos Sárospatak belterület 11021 helyrajzi számú, természetben Sárospatak Dorkó 41. sz. alatt lévő „kivett áruház” megjelölésű, önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatával kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

A./ a Képviselő-testület a vételi szándékot támogatja és a fenti ingatlant 300.000 Ft ajánlati áron elidegeníti.

B./ a Képviselő-testület a vételi szándékot támogatja és a fenti ingatlant Ft ajánlati áron elidegeníti.

C./ a Képviselő-testület a vételi szándékot nem támogatja, az ingatlant nem idegeníti el.

Felhatalmazza az alpolgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2009. december 31.

Felelős: Alpolgármester

K.m.f.

**dr. Szabó Rita s.k.,
aljegyző**

**Dr. Hörcsik Richárd s.k.,
polgármester**