

SÁROSPATAK VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

...../2009. (XI. 27.) számú

h a t á r o z a t a

VIS MAIOR támogatás igényléséhez 2009. évre a Sárospatak, József Attila u. 10. szám alatti ingatlanon található irodaépület helyreállítására

Sárospatak Város Önkormányzata a József Attila u. 10. szám alatti (1802. helyrajzi szám) ingatlanon található Idősek és Fogyatékosok Otthona porta- és irodaépületének aggodalomra okot adó károsodását megtárgyalta és az alábbiak szerint határozott:

- a.) Az épületre jelenleg érvényes biztosítás alapján a biztosító a káreseményt nem ismeri el.
- b.) A károsodott épületben folyó tevékenységet más, a tulajdonában lévő épületben nem tudja ellátni.
- c.) Az Önkormányzat saját forrásból - tekintettel a forráshiányos helyzetre - a szükséges helyreállítási munkákat elvégezni, a VIS MAIOR helyzetet feloldani nem tudja.
- d./ Vállalja, hogy a károsodott épületre határozatlan idejű értékkövető biztosítást köt és azt 5 éven keresztül fenntartja.

Az épület helyreállításához saját forrásként 6.173.557,-Ft-ot biztosít költségvetésében, mely összeg a helyreállítási költség 20 %-a.

Felelős: Aros János
alpolgármester

Határidő: 2010. március 1.

K.m.f.

Dr. Komáromi Éva s.k.
jegyző

Dr. Hörcsik Richárd s.k.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testületnek -

VIS MAIOR támogatás igényléséhez 2009. évre
a Sárospatak, József Attila u. 10. szám alatti ingatlanon található
irodaépület helyreállítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Sárospatak, József Attila u. 10. szám alatti (1802. helyrajzi szám) ingatlanon található Idősek és Fogytékosok Otthona porta- és irodaépületének károsodását jelezték az épület használói.

Az épület Önkormányzatunk tulajdonában van, működtetője a Borsod- Abaúj- Zemplén Megyei Önkormányzat.

A Műszaki és Kommunális Iroda a bejelentést követően megvizsgálta az épület műszaki állapotát és meggyőződött a hossz- és főfalakon kialakult ferde és vízszintes repedésekről. Ezt követően bejelentő adatlapot küldtünk az Észak-magyarországi Regionális Fejlesztési Ügynökség, valamint a Borsod- Abaúj- Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére.

2009. október 21-én a már említett szervezetek képviselői a bejelentést a helyszínen megvizsgálták és a vizsgálat alapsüllyedést és a repedések növekedését állapította meg. A nagymértékű alakváltozások miatt néhány nyílászáró nem használható, illetve további repedések is megjelentek az épület falazatain. A VIS MAIOR káresemény valóságát a bizottság jegyzőkönyvben rögzítette.

Ezt követően Önkormányzatunk elkészítette az épület tartószerkezeti vizsgálatát tartalmazó szakvéleményt, valamint a helyreállításhoz szükséges költségvetést. Az elkészített költségvetés végösszege bruttó 30.862.781,-Ft. A VIS MAIOR helyzet feloldásához 80 %-os támogatás igényelhető.

A károsodott épületre a tulajdonos biztosítással rendelkezik, az Otthon vezetője jelezte a biztosító felé a káreseményt, azonban a biztosító úgy nyilatkozott, hogy a bekövetkezett káreseményre a biztosítás nem terjed ki.

A VIS MAIOR támogatás igényléséhez szükséges az Önkormányzat káreseményhez kapcsolódó határozata, melynek meghozatalát kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől a mellékelt határozati javaslat szerint.

Sárospatak, 2009. november 16.

Aros János

