



SÁROSPATAK VÁROS
ALPOLGÁRMESTERÉTŐL
3950 Sárospatak, Kossuth út 44.
Tel.: 47/513-252 Fax.: 47/311-404
e-mail: spatak.ph@t-online.hu



Előterjesztés
- a Képviselő-testületnek -

**a Sárospatak, Rákóczi u. 58. szám alatt működő "GOFRI" pavilon
által elfoglalt terület további bérbeadására**

Tisztelt Képviselő-testület !

A Sárospatak, Rákóczi u. 58. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanon a "GOFRI" pavilon által elfoglalt terület 1993. évtől kezdődően Képviselő-testületi határozatok alapján 3-5 éves időszakokra bérbeadásra került, a pavilon így ideiglenes használatbavételi engedélyt kapott az egyes időszakokra.

A bérbeadás legutóbbi, 4 éves időtartama Sárospatak Város Képviselőtestülete 2155/10/2006. (II. 13.) KT. számú határozata alapján - 2006. április 30-tól 2009. december 31-ig terjedő - lejárt.

A bérleti időszak letelte után új bérlő - a NEXUS CREDIT KFT. (Sárospatak, Béla király tér 8.) - nyújtott be használatbavételi engedély iránti kérelmet az elsőfokú építésügyi hatósághoz a pavilon működtetésére.

Az ideiglenes használatbavételi engedély kiadásához az önkormányzat mint tulajdonos hozzájárulása, illetve érvényes bérleti szerződés szükséges.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a "GOFRI" pavilon által elfoglalt területnek további 4 évre - 2010. január 1-jétől 2013. december 31-ig terjedő időszakra -, a NEXUS CREDIT KFT. részére történő bérbeadásához hozzájárulni szíveskedjen.

Sárospatak, 2010. február 16.

Készítette: *Orosz László*
irodavezető

Aros János

Sárospatak Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

...../2010. (II. 26.) KT. számú

h a t á r o z a t a

**a Sárospatak, Rákóczi u. 58. szám alatt lévő "GOFRI" pavilon
által elfoglalt terület további bérbeadására**

A Képviselő-testület tárgybani előterjesztést megtárgyalta, és az alábbiak szerint döntött:

A Sárospatak, Rákóczi u. 58. szám alatt lévő "GOFRI" pavilon által elfoglalt területet 2010. január 1-től 2013. december 31-ig terjedő 4 éves időszakra a NEXUS CREDIT KFT. (Sárospatak, Béla király tér 8.) részére bérbe adja azzal a kikötéssel, hogy a megállapodás bérbeadó részéről indoklás nélkül 30 napos felmondási idő figyelembevételével bármikor felmondható.

Felhatalmazza az alpolgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2010. január 1. és 2013. december 31.

K.m.f.

Dr. Szabó Rita sk.
aljegyző

Dr. Hörcsik Richárd sk.
polgármester

Hitelesítem: