



Sárospatak Város Polgármesterétől

3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.
Tel.: 47/513-240 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



BESZÁMOLÓ

- a Képviselő-testületnek -

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

I. A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról az alábbiakban számolok be:

- **3490/32/2004. (III. 1.) KT számú határozat**

Tárgy: a Gondozási Központ személyi és tárgyi feltételeinek biztosítására.

A személyi feltételek biztosítása terén kialakításra került a 10. házi segítségnyújtási körzet, valamint a három szakdolgozó felvétele megtörtént, a szakképzetlen dolgozók a szakképesítésüket megszerezték. A Gondozási Központ és az Idősek Klubja akadálymentesítése megtörtént, az Idősek Klubjában a szükséges javítási- karbantartási munkálatok elvégzése megtörtént.

- **12.324/224/2004. (XI. 08.) KT számú határozat**

Tárgy: a Végardóért Egyesület kérelméről.

A Képviselő-testület 2005. május 30-i ülésén tárgyalta az egykori településrészeket jelölő helységnévtáblák kihelyezéséről szóló előterjesztést, és úgy döntött, hogy tekintettel az önkormányzat költségvetésének helyzetére a helységnévtáblák kihelyezését civil szervezetben és finanszírozásban tartja megvalósíthatónak. Feltétele, hogy a kihelyezésre kerülő táblák lehetőleg azonos formában készüljenek és illeszkedjenek a városrészbe.

Pályázati és egyéb támogatási lehetőségek nem merültek fel.

- **13960/283/2006. (XII. 15.) KT számú határozat**
- **14933-2/355/2007. (XI. 30.) KT számú határozat**
- **14000-3/315/2008. (XI. 28.) KT számú határozat**

Tárgy: a köztisztviselők teljesítményértékelésének alapját képező célok meghatározásáról.

A köztisztviselői célkitűzések a határozatban foglalt célok figyelembevételével kerültek meghatározásra.

- **14933-2/347/2007. (XI. 30.) KT számú határozat**

Tárgy: távhőszolgáltatási díjmegállapítás, távhőszolgáltatás rendszerének felülvizsgálatáról.

Az első pont vonatkozásában a számlázási rendszer a jogszabályi előírásoknak megfelelő. A második pont vonatkozásában az egyes szerződések felülvizsgálatra kerültek, a karbantartási és közvilágítási szerződések módosításait a 2008. december 19-i ülésén fogadta el a testület, a villamos-energia vételezési vállalkozási szerződést ugyanezen ülésén felbontotta, a hő- és távhőszolgáltatási szerződések módosításait pedig a 2009. május 29-i ülésén fogadta el a testület.

- **14933-2/357/2007. (XI. 30.) KT számú határozat**

Tárgy: Kiskincstári rendszer kialakításáról.

Nem merült fel annak szüksége, hogy a Képviselő-testület ismételten tárgyaljon a kiskincstári rendszer kialakításáról.

- **7950-2/158/2008. (V. 30.) KT számú határozat**

Tárgy: a 2007. évi zárszámadási rendelet tervezetének felülvizsgálatáról készült könyvvizsgálói jelentésben foglaltakra.

A 4. és 5. pont vonatkozásában a vagyonkezelési szerződések felülvizsgálatra kerültek, az RFV-Sárospatak Városgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal és a Sárospataki Energia Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal megkötendő vagyonkezelői szerződéssel tervezete a Képviselő-testület 2010. júniusi ülésén kerül előterjesztésre.

A 6. pont vonatkozásában a 2008. évi zárszámadási rendelettervezetre adott könyvvizsgálói jelentés szerint: „az elmúlt évhez képest javult a gazdálkodás szervezettsége és szabályszerűsége.”

- **9810-2/204/2008. (VI. 27.) KT számú határozat**

Tárgy: Sárospatak Város Önkormányzat Rendelőintézet által végzett ellátások működtetésbe adására.

A Képviselő-testület által elfogadott „Közreműködői Szerződéssel” kerülnek foglalkoztatásra az ehhez ragaszkodó szakorvosokkal. Jelenleg 9 szakorvossal közreműködői szerződés került megkötésre, 7 fő közalkalmazotti státuszban került alkalmazásra, 2 fő szakorvossal pedig megbízási szerződés került megkötésre.

- **10920/219/2008. (VII. 23.) KT számú határozat**

Tárgy: az INNOVO-Patak Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Kft. ingatlanfejlesztéseinek elindításáról.

Az ingatlanok apportálása a Képviselő-testület 2008. augusztus 29-i ülésén született 11540-2/233/2008. (VIII.29.) KT számú és 11540-2/235/2008. (VIII. 29.) KT számú határozatainak megfelelően megtörtént. Az azokra vonatkozó tanulmánytervek elkészültek, azonban a Képviselő-testület leállította az ingatlanok hasznosítására tett fejlesztéseket.

A forrásátadásról és visszafizetésről szintén a Képviselő-testület 2008. augusztus 29-i ülésén született döntés, és a 11540-2/237/2008. (VIII. 29.) KT. számú határozatával döntött az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Kft. részére nyújtandó tagi kölcsönről. Ezt a Képviselő-testület 13.200-2/295/2009. (X.30.) KT. számú határozatával visszavonta.

- **12380/260/2008. (IX. 26.) KT számú határozat**

Tárgy: a Családsegítő és Pedagógiai Szakszolgálat közoktatási szakszolgálati tevékenységéről.

A feladatellátással kapcsolatos kérdések a kistérség és a város között egyeztetésre kerültek, melyek a Képviselő-testület 2010. február 22-i ülésén, a Pedagógiai Szakszolgálat munkájáról szóló beszámolóban bemutatásra kerültek.

- **13000/279/2008. (X. 31.) KT számú határozat**

Tárgy: Sárospatak Város Önkormányzatának 2009. évi pénzügyi ellenőrzési tervéről.

A belső ellenőrzés 2009. évi munkájáról szóló előterjesztést a Képviselő-testület 2010. április 30-i ülésén tárgyalta, és azt 8013-3/101/2010. (IV. 30.) KT számú határozatával jóváhagyta.

- **500/4/2009. (I. 16.) KT számú határozat**

Tárgy: a közoktatási infrastruktúra fejlesztéséhez szükséges projektmenedzsment kijelöléséről.

A projektmenedzsment tagjai a következők:

1. Projektvezető: Erdős Tamás
2. Szakmai vezető: Takács Péter Tamás
3. Projektadminisztrátor: Felháziné Boldizsár Viktória
4. Pénzügyi vezető: Vojtovics Gábor

Felháziné Boldizsár Viktória helyett 2010. január 25-től Sebők Mariann került alkalmazásra. A beruházásról a Képviselő-testület tagjai és Sárospatak Város polgárai folyamatos tájékoztatást kaptak a testületi üléseken, és az Önkormányzat által működtetett médiumok útján.

- **500/5/2009. (I. 16.) KT számú határozat**

Tárgy: a fürdőfejlesztéshez szükséges projektmenedzsment kijelöléséről.

A kijelölés feladata a polgármestertől a PATAQUA Kft. ügyvezetőjéhez került.

A beruházásról a Képviselő-testület tagjai és Sárospatak Város polgárai folyamatos tájékoztatást kaptak a testületi üléseken, és az Önkormányzat által működtetett médiumok útján.

- **500-2/14/2009. (I. 30.) KT számú határozat**

Tárgy: a Sárospataki Többcélú Kistérség társulási megállapodásának módosításáról.

A társulási megállapodás módosítása megtörtént.

- **7950-3/150/2009. (V. 29.) KT számú határozat**

Tárgy: Sátoraljaújhely Város Polgármesterének megkeresése a Zemplén Hírlap jövőbeni megjelenésével kapcsolatban.

Sátoraljaújhely és Sárospatak Város Önkormányzata közösen írt ki pályázatot a Zemplén Hírlap megjelentetésével és terjesztésével kapcsolatban. A pályázatot elnyert vállalkozókkal a két város önkormányzata megbízási szerződést kötött. A szerződés időtartama 2009. október 5-től 2010. szeptember 30. napjáig tart. A Képviselő-testület, jelen ülésen tárgyalandó 2010. II. félévi munkatervében szerepeltetésre került az önkormányzat által működtetett médiumok – Zemplén Televízió, Zemplén Hírlap, Sárospatak város hivatalos honlapja – működésének felülvizsgálata.

- **7950-3/153/2009. (V. 29.) KT számú határozat**

Tárgy: „Emeltszintű járóbeteg szakellátó központ kialakítása Sárospatakon” című projekt megvalósításáról.

A határozat végrehajtása nem történt meg, mert technikailag nem volt kivitelezhető. A projektvezető, projekt koordinátor és a pénzügyi vezető munkaszerződés keretében került alkalmazásra, munkáltatójuk a Polgármesteri Hivatal, a szakmai vezető pedig vállalkozási szerződés keretében látja el feladatait.

Felháziné Boldizsár Viktória helyett 2010. január 25-től Sebők Mariann került alkalmazásra.

- **7950-3/171/2009. (V. 29.) KT számú határozat**

Tárgy: a Roma Polgárjogi Alapítvány kérelméről.

A határozat az érintetteknek megküldésre került, további együttműködés az alapítvánnyal nem történt.

- **10.100/193/2009. (VI. 26.) KT számú határozat**

Tárgy: az INNOVO-PATAK Kft. tulajdonában lévő ingatlanok hasznosításáról.

A két ingatlan a Vektor '71 PLUSZ Kft. (1054 Budapest, Bajcsy Zsilinszky u. 66.) cégen keresztül került meghirdetésre. A hirdetésre jelentkező érdeklődők konkrétumok hiányában nem tettek ajánlatot.

- **10.100/199/2009. (VI. 26.) KT számú határozat**

Tárgy: Böcs Község Önkormányzatának a Zempléni Szakképzés-szervezési Társuláshoz való csatlakozása, a Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás Megállapodásának és Alapító Okiratának módosítása, valamint a Társulási Tanács helyettesítő tagjának megválasztása.

A határozat az érintetteknek megküldésre került.

- **10.100/200/2009. (VI. 26.) KT számú határozat**

Tárgy: a Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás Megyei Önkormányzat helyettesítő tagjának megválasztásáról.

A határozat az érintetteknek megküldésre került.

- **12.100/239/2009. (IX. 09.) KT számú határozat**

Tárgy: a Vay Miklós Szakképző Iskola Pedagógiai Programjának jóváhagyásáról.

Az intézmény a Pedagógia Programját felülvizsgálta. Az egységes szerkezetbe foglalt dokumentumot a Képviselő-testület 2010. május 28-i ülésén elfogadta.

- **13.200/279/2009. (X. 07.) KT számú határozat**

Tárgy: a Társadalmi Infrastruktúra Operatív Program keretében meghirdetett TIOP 3.1.1-09/1 számú „A szakképzés és felnőttképzés infrastruktúrájának átalakítása” konstrukció keretében a „TISZK rendszerhez kapcsolódó infrastrukturális fejlesztések” című pályázat önrészának biztosítása.

A pályázat benyújtásra került, a Bíráló Bizottság a pályázatot támogatásra érdemesnek ítélte, az összpontszám alapján azonban forráshiány miatt elutasításra került.

- **13.200-2/313/2009. (X. 30.) KT számú határozat**

Tárgy: a Magyar Köztársaság 2010. évi költségvetés-tervezete elleni tiltakozás kezdeményezése.

A lehetséges fórumokon, amennyiben a költségvetés-tervezet szóba került kifejtésre kerültek a kezdeményezésben foglaltak.

- **14.300-2/351/2009. (XI. 27.) KT számú határozat**

Tárgy: a „Végardói városrész temetőkerítésének felújítása” 2008. évi TEKI pályázat keretében fe nem használt támogatási összeg lemondásáról, valamint a lemondó nyilatkozat benyújtásáról.

A lemondó nyilatkozat benyújtásra került.

- **14.300-2/357/2009. (XI. 27.) KT számú határozat**

Tárgy: a Sárospatak és Környéke Turizmusáért Egyesület alelnöki tisztségének betöltéséről.

A határozat az érintetteknek megküldésre került.

- **15.000/366/2009. (XII. 09.) KT számú határozat**

Tárgy: önkormányzati beruházásokhoz kapcsolódó beruházási hitelfelvételi lehetőségekről.

A megbízási szerződést a felek 2009. december 9-én aláírták.

- **15.000/386/2009. (XII. 18.) KT számú határozat**
- **100-2/8/2010. (I. 29.) KT számú határozat**

Tárgy: a vallásturizmus fejlesztését célzó projekthez történő csatlakozásról; a Magyar Szentföld vallásturisztikai projekthez konzorciumi tagként történő csatlakozásról.

A Képviselő-testület 2010. január 29-i ülésén döntött arról, hogy a Magyar Szentföld vallásturisztikai projekthez konzorciumi tagként csatlakozik, a kötelezettségvállalás 1.000.000,- Ft önrész erejéig történt. A gesztor pályázó a Mária Út Egyesület a pályázatot benyújtotta, a pályázati űrlap részét képező Partnerségi nyilatkozat aláírásra került.

A Magyar Vallásturisztikai Szövetséghez való csatlakozás akkor fog beindulni, ha a pályázat sikeres elbírálásban részesül.

- **15.000-2/387/2009. (XII. 18.) KT számú határozat**

Tárgy: „A Kárpátok régió, mint vonzó turisztikai desztináció” című projekthez történő csatlakozásról.

A projekt gesztora Kassa város önkormányzata. A projekt menedzsere Maria Tóthova. A pályázat benyújtásra került, mely sikeres elbírálásban részesült. A 2010. évi szükséges önerőt jelen ülés önálló napirendi pontjában kerül biztosításra.

- **100-2/12/2010. (I. 29.) KT számú határozat**

Tárgy: pályázatokkal összefüggő feladatok eljárási rendjéről szóló szabályzat jóváhagyásáról.

A határozat az érintetteknek megküldésre került.

- **100-2/26/2010. (I. 29.) KT számú határozat**

Tárgy: a II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola bővítéséről.

A pályázat benyújtásra került A Nemzeti Fejlesztési Ügynökség azt nem támogatta, elutasításra javasolta. A fellebbezés benyújtásra került.

- **100-2/27/2010. (I. 29.) KT számú határozat**

Tárgy: a Szociális foglalkoztatási projekt a kistérségben című pályázat benyújtásáról.

A határozat az érintetteknek megküldésre került.

- **100-2/28/2010. (I. 29.) KT számú határozat**

Tárgy: a pedagógiai szakszolgáltatás kiterjesztése a legrászorultabb rétegek számára című pályázat benyújtásáról.

A határozat az érintetteknek megküldésre került.

- **100-2/30/2010. (I. 29.) KT számú határozat**

Tárgy: a „Törődjön Többet Egészségével” című pályázat benyújtásáról.

A pályázat nem került kiírásra.

- **100-2/31/2010. (I. 29.) KT számú határozat**

Tárgy: a PATAQUA Kft. tőkeemeléséről.

2010. március 1-én és 2010. március 3-án összesen 242.500.000 Ft összeg a PATAQUA Kft.-nek átutalásra került. A szükséges cégjogi eljárás lefolytatásra került.

- **100-2/32/2010. (I. 29.) KT számú határozat**

Tárgy: a wellness központ finanszírozásához szükséges további fejlesztési forrás biztosításáról.

A nyilatkozat kiadásra került.

- **2350-2/55/2010. (II. 26.) KT számú határozat**

Tárgy: a Sárospatak belterületén található 1627. hrsz-ú, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanon jelzálogjog alapítására és bejegyzésére.

A zálogszerződés aláírásra került.

- **3330/60/2010. (II. 26.) KT számú határozat**

- **7350/73/2010. (III. 26.) KT számú határozat**

Tárgy: a Sárospatak, Kossuth u. 65. fsz. 3. szám alatt lévő önkormányzati bérlakás elidegenítéséről.

A Képviselő-testület 2010. április 7-i ülésén tárgyalta tárgybani ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés tervezetét, azonban 8013-3/114/2010. (IV. 30.) KT számú határozatában megállapította, hogy a határozat eljárási hiba miatt – minősített többségű szavazat hiánya – érvénytelen.

Jaskó János a tulajdonában álló ingatlanra vonatkozó zálogjog-bejegyzéshez nem járult hozzá.

- **7350/76/2010. (III. 26.) KT számú határozat**

Tárgy: az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő települési önkormányzatok 2010. évi támogatására vonatkozó igény benyújtásáról.

A pályázat 2010. április 26-án benyújtásra került.

- **7350/82/2010. (III. 26.) KT számú határozat**

Tárgy: a Kiwanis Női Klub elnökének kérelméről.

A határozatban foglaltak végrehajtásra kerültek.

- **7350/84/2010. (III. 26.) KT számú határozat**

Tárgy: a Sárospataki Rendőrkapitányság üzemanyag-támogatási kérelméről.

2010. június 7-én az együttműködési megállapodást az önkormányzat megkötötte.

- **7350/86/2010. (III. 26.) KT számú határozat**

Tárgy: Egészségügyi szolgáltatások fejlesztése/Kistérségi járóbeteg szakellátó központok fejlesztése, alap-, járóbeteg szakellátás korszerűsítése című pályázat benyújtásáról.

A határozat az érintetteknek megküldésre került.

- **7470/87/2010. (III. 26.) KT számú határozat**

Tárgy: a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Kft. Felügyelő Bizottsága tagjának lemondásáról.

A határozat az érintetteknek megküldésre került.

- **7470/88/2010. (III. 26.) KT számú határozat**

Tárgy: önkormányzati bérlakás elidegenítéséről.

A határozatban foglalt ingatlan értékesítése megtörtént, de még nem zárult le, jelenleg a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásba történő átvezetése történik.

II. Az Ügyrendi és Jogi Bizottság 40/2010. (V. 26.) Ügyrendi és Jogi Biz. határozata alapján a következő lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról az alábbiakban számolok be:

- **2620-2/54/2007. (II. 23.) KT számú határozat**
- **6026-2/63/2007. (III. 30.) KT számú határozat**
- **6466-2/99/2008. (IV. 25.) KT számú határozat**

Tárgy: a Sárospatak, Nyíri István utca 23. szám alatti, 3869/45. helyrajzi számú lakótelek tulajdonjogának rendezéséről.

A határozatban foglalt határidőre a végrehajtás nem történt meg. Az ügy bonyolultságára való tekintettel javasolt új határidő: 2010. december 31.

- **8800/129/2007. (IV. 27.) KT számú határozat**
- **14000-3/293/2008. (XI. 28.) KT számú határozat**

Tárgy: a horgász-vizek piaci hasznosításáról; a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

A Berek holtág vonatkozásában a 089/1 helyrajzi számú, 6,98 ha területű horgászvíz hasznosítására megkezdtük a tárgyalásokat az Észak-magyarországi Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatósággal. Az említett vízfelület egy egységet képez a 089/2 hrsz.-ú, 40,8 ha területű vízfelülettel, mely önkormányzatunk tulajdonában van. A felsorolt két helyrajzi számú holtágat haszonbérleti szerződéssel a Bodrogmenti Sporthorgász Egyesület használja 2005. szeptember 12-től 2010. szeptember 12-ig. A holtág további hasznosítása érdekében az ÉKÖVIZIG igazgatóját írásban kerestük meg és jelenleg válaszukat várjuk.

- **6466/75/2008. (IV. 02.) KT számú határozat**

Tárgy: temetkezési szolgáltatásról.

A rendelkezésre álló információk alapján a minimum temetkezési szolgáltatásról és annak költségeiről a szolgáltatást végző vállalkozóval írásos megállapodás megkötésére nem került sor. Egyebekben a köztemetés költségei tekintetében az árakról a vállalkozóval szóbeli tárgyalások, egyeztetések megtörténtek, melyről szóban tájékoztatást kaptak a képviselők.

- **10.800/218/2009. (VII. 13.) KT számú határozat**

Tárgy: a Magyar Köztársaság Honvédelmi Minisztériuma tulajdonában lévő Sárospatak, külterület 090/51/A. helyrajzi számú ingatlan ingyenes tulajdonba adásáról.

Az ingatlan ingyenes tulajdonba adására vonatkozó eljárás határidőig megindításra került, melynek lebonyolítási ideje akár több hónapig is eltarthat. Javasolt új határidő: folyamatos.

- **12.100/243/2009. (IX. 09.) KT számú határozat**

Tárgy: Terebes városával megkötendő partnerségi megállapodásról.

A határozat az érintetteknek megküldésre került, azonban a tárgyalások megszakadtak, és a partnerségi megállapodás nem került aláírásra.

- **12.100/254/2009. (IX. 09.) KT számú határozat**

Tárgy: a fürdő fejlesztéséhez kapcsolódó beruházásról.

A határozat jelenleg nem került végrehajtásra, a „K+F” Kutatás-Fejlesztési Tanácsadó Központ Kft-vel folytatandó tárgyalások témája, hogy a beruházást ki finanszírozza, ezért javaslom a határidőt 2010. decemberének végéig meghosszabbítani.

- **12.100/261/2009. (IX. 09.) KT számú határozat**

Tárgy: a Sárospatak, Rákóczi út 59. fsz. 1. ajtószám alatt lévő önkormányzati bérlakás elidegenítéséről.

A határozatban szereplő ingatlan értékesítése bérlőnek felróható okból elhúzódik, bérlő foglaltot fizetett, de a vételár teljes kiegyenlítésére haladékot kért és kapott. Javasolt új határidő: 2010. december 31.

- **12.100-2/263/2009. (IX. 30.) KT. számú**

Tárgy: a Sárospatak, külterület 090/75. helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú telek elidegenítéséről.

Az ingatlan művelési ágának megváltoztatásával, továbbá az épület feltüntetésével kapcsolatos változási vázrajz elkészítése a Jenei Földmérő Bt. által folyamatban van, miután elkészül a Sátoraljaújhelyi Körzeti Földhivatalhoz benyújtásra kerül. Javasolt új határidő: 2010. december 31.

- **12.100-2/277/2009. (IX. 30.) KT számú határozat**

Tárgy: a Sárospatak, Rákóczi út 22. fsz. 5. ajtószám alatt lévő önkormányzati bérlakás elidegenítéséről.

A szóban forgó ingatlan értékesítése bérlőnek felróható okból meghiúsult.

- **14.300-2/344/2009. (XI. 27.) KT számú határozat**

Tárgy: a 2010. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról.

Az első pont első francia bekezdése vonatkozásában az önkormányzat intézményei közalkalmazottjainak besorolásáról a célvizsgálat elkészült.

Az első pont második francia bekezdése vonatkozásában a leltár a korábbi belső ellenőr működése alatt nem készült el, az új belső ellenőri poszt betöltésére vonatkozó pályázati eljárás pedig folyamatban van, ezért javaslom az első pont határidejét 2010. december 31-ig meghosszabbítani.

- **14.300-2/348/2009. (XI. 27.) KT számú határozat**

Tárgy: önkormányzati tulajdonú ingatlan hasznosításáról.

A határozatban szereplő épületegyüttes hasznosításához szükséges tulajdoni viszonyok rendezése, illetve a még bérelt lakások kiürítése jelenleg is zajlik. Javasolt új határidő: folyamatos.

- **14.300-2/349/2009. (XI. 27.) KT számú határozat**

Tárgy: a sárospataki 94. helyrajzi számú ingatlan egy részének elidegenítéséről.

Nagy Ernő és felesége Sárospatak, Móricz Zsigmond u. 7. szám alatti lakosok a sárospataki 94. helyrajzi szám alatt felvett, kivett „közterület” művelésig ágú ingatlan 3 m²-es térmértékű területére a változási vázrajzot elkészítette, a Sátoraljaújhelyi Körzeti Földhivatalhoz benyújtotta. Javasolt új határidő: 2010. december 31.

- **14.300-2/355/2009. (XI. 27.) KT számú határozat**

Tárgy: az Önkormányzat és a Patak-Bérlakás Ingatlanfejlesztési és Beruházási Kft. közötti Együttműködési Megállapodás módosítására.

A Patak-Bérlakás Kft. részéről az Együttműködési Megállapodás módosítása aláírásra került, az Önkormányzat részéről még nem. Ismert, hogy időközben több probléma merült fel, melyek rendezése ügyében folyamatos az egyeztetés, a megoldás keresése. Javasolt új határidő: 2010. december 31.

- **14.300-2/359/2009. (XI. 27.) KT számú határozat**

Tárgy: a Sárospatak, Október 23. tér 3. II/3. ajtószám alatt lévő önkormányzati bérlakás elidegenítéséről.

A határozatban szereplő ingatlan értékesítésének lebonyolítása az elmúlt időszakban a vevőnek felróható okból elhúzódott, majd ugyanilyen indokok miatt az értékesítés meghiúsult.

- **15.000-2/379/2009. (XII. 18.) KT számú határozat**

Tárgy: a PATAQUA Kft. által ellátott egyes feladatok felülvizsgálatáról.

A Képviselő-testület a PATAQUA Kft. által működtetett szálláshelyek további üzemeltetéséről szóló 8013-3/116/2010. (IV. 30.) KT számú határozatával úgy döntött, hogy azok 2010. szeptember 30-ig maradjanak a gazdasági társaság üzemeltetésében.

A parkolók üzemeltetése kapcsán az Alkotmánybíróság 2010. november 17-én kelt 109/2009. (XI. 18.) AB 2010. június 30. napjával megsemmisítette a közterületi parkolásra vonatkozó törvényi rendelkezéseket, az Országgyűlés 2010. júniusában alkotta meg az új szabályokat. A jogszabályi környezet változása miatt javaslom új határidőként megállapítani 2010. december 31-ét.

- **100-2/14/2010. (I. 29.) KT számú határozat**

Tárgy: a Zemplén Help Közhasznú Alapítvány közvilágítás bővítési kérelméről.

A határozat végrehajtása, ill. a fejlesztések megrendelése felfüggesztésre került mindaddig, míg a tervezett agility pálya és a kutya-menhely feltételeinek megteremtésére vonatkozó alapítványi kezdeményezések eredményre vezetnek. A felfüggesztést indokolta a kezdeményezés ellen érkezett 2 db névtelen bejelentés. Javasolt új határidő: 2010. szeptember 30.

- **100-2/19/2010. (I. 29.) KT számú határozat**

Tárgy: önkormányzati tulajdonú megüresedett bérlakások elidegenítéséről.

A határozatban felsorolt ingatlanok közül az Eötvös u. 2. II/2. értékesítése megtörtént. A többi ingatlan licit eljárás keretében történő értékesítése folyamatosan zajlik. Javasolt új határidő: folyamatos.

- **100-2/20/2010. (I. 29.) KT számú határozat**

Tárgy: önkormányzati tulajdonú ingatlan bontásáról.

Az önkormányzatunk tulajdonában álló sárospataki 1469. hrsz.-ú, természetben Sárospatak, Szalontai u. 1. szám alatt található kétrendbeli épület bontására eljáró államigazgatási szerv kijelölésével a bontási engedélyt önkormányzatunk megkapta. Az épület bontása lakossági ellenállás miatt nem kezdődött meg. Javasolt új határidő 2010. október 31.

- **100-2/29/2010. (I. 29.) KT számú határozat**

Tárgy: a Városközpont fejlesztés – piaccsarnok kialakítása című pályázat benyújtásáról.

A pályázati önerő mértékének tisztázatlansága miatt a pályázat még nem került benyújtásra. A benyújtási határidő 2010. októbere, ezért javaslom a határidőt 2010. október 31-ig meghosszabbítani.

- **2350-2/52/2010. (II. 26.) KT számú határozat**

Tárgy: önkormányzati tulajdonú megüresedett bérlakások elidegenítéséről.

A határozatban szereplő ingatlanok értékesítése részben megtörtént, mindkét ingatlan esetében az adás-vételi szerződések megkötése zajlik. Javasolt új határidő: 2010. szeptember 30.

- **7350/72/2010. (III. 26.) KT számú határozat**

Tárgy: önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok hasznosításáról wellness szálloda és kapcsolódó szolgáltatások megvalósítására.

A tárgyalások jelenleg is folyamatban vannak, ezért a végleges szerződés-tervezet előkészítésére megszabott határidőt javaslom meghosszabbítani 2010. augusztusának végéig.

- **7350/83/2010. (III. 26.) KT számú határozat**

Tárgy: a PATAQUA Kft. fürdőben elvégzendő munkálatokhoz pénzügyi fedezet biztosításával kapcsolatos kérelméről.

Az első francia bekezdés vonatkozásában a Vé-3-as és Vé-4-es termálkutak hidrogeológiai védőidom kijelöléséhez a földkönyvi kigyűjtések, bejegyzések elkészültek, a számla 2.707.000,- Ft + ÁFA összegben kifizetésre került. A IV-es kút elektromos betáplálásának kiépítése megtörtént, a számlát várhatóan 2010. június 30-ig megküldik. A termálmedence burkolatának javítása elkezdődött, azonban a kedvezőtlen időjárás miatt előreláthatólag 2010. június 30-ra fog befejeződni. A kifizetett anyagköltség 3.330.772,- Ft + ÁFA, a kifizetett munkadíj 302.000,- Ft + ÁFA.

A második francia bekezdés vonatkozásában a parkfelújítás és csapadékvíz elvezetése megtörtént. A kemping kerítés áthelyezése a wellness központ kivitelezéséhez lett igazítva, ezért javaslom a határidő 2010. december 31-ig meghosszabbítani.

Sárospatak, 2010. június 16.

Dr. Hörcsik Richárd

Készítette: dr. Szebényi Tibor

SÁROSPATAK VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

/2010. (VI. 25.) KT. számú

h a t á r o z a t - t e r v e z e t e

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A Képviselő-testület a

- 3490/32/2004. (III. 1.) KT számú
- 12.324/224/2004. (XI. 08.) KT számú
- 13960/283/2006. (XII. 15.) KT számú
- 14933-2/347/2007. (XI. 30.) KT számú
- 14933-2/355/2007. (XI. 30.) KT számú
- 14933-2/357/2007. (XI. 30.) KT számú
- 6466/75/2008. (IV. 02.) KT számú
- 7950-2/158/2008. (V. 30.) KT számú
- 9810-2/204/2008. (VI. 27.) KT számú
- 10920/219/2008. (VII. 23.) KT számú
- 12380/260/2008. (IX. 26.) KT számú
- 13000/279/2008. (X. 31.) KT számú
- 14000-3/315/2008. (XI. 28.) KT számú
- 500/4/2009. (I. 16.) KT számú
- 500/5/2009. (I. 16.) KT számú
- 500-2/14/2009. (I. 30.) KT számú
- 7950-3/150/2009. (V. 29.) KT számú
- 7950-3/153/2009. (V. 29.) KT számú
- 7950-3/171/2009. (V. 29.) KT számú
- 10.100/193/2009. (VI. 26.) KT számú
- 10.100/199/2009. (VI. 26.) KT számú
- 10.100/200/2009. (VI. 26.) KT számú
- 12.100/239/2009. (IX. 09.) KT számú
- 12.100/243/2009. (IX. 09.) KT számú
- 12.100-2/277/2009. (IX. 30.) KT számú
- 13.200/279/2009. (X. 07.) KT számú
- 13.200-2/313/2009. (X. 30.) KT számú
- 14.300-2/351/2009. (XI. 27.) KT számú
- 14.300-2/357/2009. (XI. 27.) KT számú
- 14.300-2/359/2009. (XI. 27.) KT számú
- 15.000/366/2009. (XII. 09.) KT számú
- 15.000-2/386/2009. (XII. 18.) KT számú
- 15.000-2/387/2009. (XII. 18.) KT számú
- 100-2/8/2010. (I. 29.) KT számú
- 100-2/12/2010. (I. 29.) KT számú
- 100-2/26/2010. (I. 29.) KT számú
- 100-2/27/2010. (I. 29.) KT számú

- 100-2/28/2010. (I. 29.) KT számú
- 100-2/30/2010. (I. 29.) KT számú
- 100-2/31/2010. (I. 29.) KT számú
- 100-2/32/2010. (I. 29.) KT számú
- 2350-2/55/2010. (II. 26.) KT számú
- 3330/60/2010. (II. 26.) KT számú
- 7350/73/2010. (III. 26.) KT számú
- 7350/76/2010. (III. 26.) KT számú
- 7350/82/2010. (III. 26.) KT számú
- 7350/84/2010. (III. 26.) KT számú
- 7350/86/2010. (III. 26.) KT számú
- 7470/87/2010. (III. 26.) KT számú
- 7470/88/2010. (III. 26.) KT számú

lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

A feladatok végrehajtását az alábbi határozat vonatkozásában folytatni kell, melyek végrehajtási határideje a következők szerint módosul:

- 2620-2/54/2007. (II. 23.) KT számú, 6026-2/63/2007. (III. 30.) KT számú és 6466-2/99/2008. (IV. 25.) KT számú határozatok vonatkozásában 2010. december 31.
- 8800/129/2007. (IV. 27.) KT számú és 14000-3/293/2008. (XI. 28.) KT számú határozatok vonatkozásában 2010. december 31.
- 10.800/218/2009. (VII. 13.) KT számú határozat vonatkozásában folyamatos.
- 12.100/254/2009. (IX. 09.) KT számú határozat vonatkozásában 2010. december 31.
- 12.100/261/2009. (IX. 09.) KT számú határozat vonatkozásában 2010. december 31.
- 12.100-2/263/2009. (IX. 30.) KT. számú határozat vonatkozásában 2010. december 31
- 14.300-2/344/2009. (XI. 27.) KT számú határozat vonatkozásában 2010. december 31.
- 14.300-2/348/2009. (XI. 27.) KT számú határozat vonatkozásában folyamatos.
- 14.300-2/349/2009. (XI. 27.) KT számú határozat vonatkozásában 2010. december 31.
- 14.300-2/355/2009. (XI. 27.) KT számú határozat vonatkozásában 2010. december 31.
- 15.000-2/379/2009. (XII. 18.) KT számú határozat vonatkozásában 2010. december 31
- 100-2/14/2010. (I. 29.) KT számú határozat vonatkozásában 2010. szeptember 30.
- 100-2/19/2010. (I. 29.) KT számú határozat vonatkozásában folyamatos.
- 100-2/20/2010. (I. 29.) KT számú határozat vonatkozásában 2010. október 31.
- 100-2/29/2010. (I. 29.) KT számú határozat vonatkozásában 2010. október 31.
- 2350-2/52/2010. (II. 26.) KT számú határozat vonatkozásában 2010. szeptember 30.
- 7350/72/2010. (III. 26.) KT számú határozat vonatkozásában 2010. augusztus 31.
- 7350/83/2010. (III. 26.) KT számú határozat vonatkozásában 2010. december 31.

K.m.f.

Dr. Szabó Rita s.k.
aljegyző

Dr. Hörcsik Richárd s.k.
polgármester

A kivonat hitelül:

h a t á r o z a t

a Gondozási Központ személyi és tárgyi feltételeinek biztosítására

A Képviselő-testület – mint az intézmény fenntartója – a B.-A.-Z. Megyei Közigazgatási Hivatal által végzett szakmai ellenőrzés során megállapított hiányosságok megszüntetésére az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület megállapítja, hogy az intézmény a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I.7.) SZCSM rendeletben meghatározott személyi és tárgyi feltételeinek nem felel meg maradéktalanul.

Az 1993. évi III. tv. 134. §-ának értelmében: „Azok a helyi önkormányzatok, amelyek az e törvényben meghatározott egyéb ellátási formák működési feltételeit teljes körűen még nem teljesítették,

- a.) a személyi feltételek biztosításáról folyamatosan, de legkésőbb 2005. december 31-éig,
- b.) a szakképzettségi feltételek biztosításáról folyamatosan, de legkésőbb 2005. december 31-éig,
- c.) a tárgyi feltételek biztosításáról folyamatosan, de legkésőbb 2008. december 31-éig

kell gondoskodni, azzal, hogy a szolgáltatások szakmai színvonala a 2002. december 31-es állapothoz képest nem eshet vissza”.

Fentieket figyelembe véve a Képviselő-testület hiányosságok megszüntetésére az alábbi intézkedéseket teszi:

1.) Személyi feltételek biztosítása terén:

- ki kell alakítani a lakosságszámhoz szükséges tizedik házi segítségnyújtási körzetet;
- gondoskodni kell a hiányzó három szakdolgozó felvételéről, valamint a szakképzetlen dolgozók szakképzettségének megszerzéséről.

Határidő: folyamatos, illetve 2005. december 31.

Felelős: polgármester
intézményvezető

2.) Tárgyi feltételek biztosítása terén

- a Gondozási Központ és az Idősek Klubja akadálymentesítéséről;
- az Idősek Klubjában a szükséges javítási, karbantartási, felújítási és bővítési munkák elvégzéséről gondoskodni kell.

Határidő: folyamatos, illetve 2008. december 31.

Felelős: polgármester
intézményvezető

h a t á r o z a t

a Végardóért Egyesület kérelméről

A Képviselő-testület a Végardóért Egyesületnek az egykori község nevét jelző „SÁROSPATAK-VÉGARDÓ” feliratú közúti jelzőtábla kihelyezésére irányuló kérelmét elviekben támogatja, de a további városrészek igényeinek és a költségek felmérése után dönt a kérelemről.

A felméréssel egyidejűleg meg kell vizsgálni az esetleges pályázati és egyéb támogatások lehetőségeit.

Felelős: Műszaki és Kommunális Iroda
Határidő: folyamatos, 2004. december 30.

13960/283/2006. (XII.15.) KT. számú

h a t á r o z a t a

**a köztisztviselők teljesítményértékelésének alapját képező
célok meghatározásáról**

A Képviselő-testület megtárgyalta Sárospatak Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában foglalkoztatott köztisztviselők teljesítménykövetelményének alapját képező célokról szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

I. A Képviselő-testület 2007. évre vonatkozóan a köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapját képező célok meghatározásánál fontosnak tartja, hogy a Polgármesteri Hivatal tekintse kiemelt feladatának az önkormányzat működésével, valamint az államigazgatási ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos alábbi feladatokat:

1. A helyi közigazgatás korszerűsítését.
2. A helyi jogszabályok átvizsgálását, a jogszabály-előkészítő tevékenység javítását.
3. A Képviselő-testület üléstervében szereplő napirendek határidőben történő előkészítését.
4. A közigazgatási tevékenység informatikai továbbfejlesztését, az elektronikus ügyintézés előkészítését.

II. A fentiek végrehajtása érdekében a kiemelt célok az alábbiak:

1. 2007-ben a Nemzeti Fejlesztési Tervben és az Európai Unió pályázati kiírásokban az önkormányzatok részére történő lehetőségek maximális kihasználása, a pályázati kiírások folyamatos figyelemmel kísérése, az aktuális pályázatok mielőbbi előkészítése és benyújtása – különös tekintettel a környezetvédelemre, oktatásra, gazdasági versenyképesség javítására, az infrastrukturális feladatokra - vonatkozóan.
2. Sárospatak Város Önkormányzatának 2007. január 1-től - 2010. december 31-ig terjedő gazdasági programjában szereplő feladatok időarányos teljesítése.
3. Szent Erzsébet születésének 800. évfordulójához kapcsolódó rendezvények koordinálása, civil szervezetekkel, egyházakkal, Szent Erzsébet életéhez kapcsolódó külföldi országokkal és testvérvárosokkal, médiával kapcsolattartás.
4. A testületi – önkormányzat és bizottsági – ülések színvonalas szakmai igazgatási és jogi előkészítése, a lebonyolítás feltételeinek biztosítása, a hozott határozatok határidőbeni végrehajtása.
5. A polgármester, illetőleg a jegyző feladat és hatáskörébe tartozó önkormányzati és államigazgatási ügyek előkészítése.
6. A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXI. tv. rendelkezéseinek betartása, megfelelő alkalmazása.
7. Az önkormányzat 2007. évi költségvetésének végrehajtása során az önkormányzat gazdálkodására vonatkozó rendelkezések maradéktalan betartása, biztosítva a gazdálkodás szabályszerűségét, célszerűségi, hatékonysági és takarékosági szempontok alapján.
8. Az önkormányzati intézmények működési feltételeinek folyamatos figyelemmel kísérése, szakmai munkájuk segítése, gazdaságos működtetés elősegítése.
9. A közbeszerzésről szóló törvény és a kapcsolódó jogszabályok rendelkezéseinek érvényre juttatása. Az önkormányzat működési kiadásaira szánt előirányzatainak hatékony kiegészítése a különféle pályázati lehetőségek kihasználásával.

10. A szociális és gyermekvédelmi törvény és végrehajtási rendeletei módosításaiból eredő feladatok végrehajtása, a támogatási rendszer áttekintése, a jogszabályoknak megfelelő átalakítása, párhuzamosságok kiküszöbölése.

11. A bürokráciamentes ügyfélbarát ügyintézés érdekében az I. fokú ügyintézés színvonalának és a hatósági ügyintézés ügyfeleket szolgáló jellegének javítása a lakossági panaszok csökkentése útján.

12. A helyi adóbeszedési tevékenység hatékonyságának javítása, az iparüzési adónemben a vállalkozások folyamatos ellenőrzése a bevételek növelése érdekében.

13. Sárospatak Város rendezési tervének és a helyi építési szabályzatának, a város 1:1000 méretarányú alaptérképének és a település összevont közműtérképének digitalizálása.

14. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény módosításában, valamint az építőipari kivitelezési tevékenységgel kapcsolatos adatszolgáltatásról életbe lépett Korm. rendeletben foglalt – a körzeti feladatokat ellátó első fokú építésügyi hatóság számára előírt – feladatok végrehajtása.

15. A város idegenforgalmának, kulturális és sporttevékenységének figyelemmel kísérése és fejlesztése, a pályázati lehetőségek kihasználása.

16. Kiemelt figyelmet kell fordítani a személyes adatok védelmével, és a közérdekű adatok nyilvánosságával kapcsolatos előírások betartására. Fel kell készülni a közérdekű adatok folyamatos közzétételére az e tárgykörben alkotott törvényben meghatározottak figyelembevételével.

17. A köztisztviselők folyamatos képzésének és továbbképzésének biztosítása.

Felelős: a polgármester, a jegyző és az irodavezetők

Határidő: folyamatos, 2007. december 31.

14933-2/347/2007. (XI.30.) KT. számú

h a t á r o z a t a

távhőszolgáltatási díjmegállapítás, távhőszolgáltatás rendszerének felülvizsgálatáról

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy:

1. A fűtési idény lezárását követően kerüljön sor a távhőszolgáltatási díjmegállapítás rendszerének áttekintésére, mely során az érintettek – önkormányzat és szolgáltató – vizsgálják meg a számlázási rendszer átalakításának lehetőségét is.
2. Egyetért azzal, hogy át kell tekinteni az RFV-Sárospatak Városgazdálkodási Nonprofit Kft. első negyedéves működését a távhőszolgáltatáson túl az egyéb ellátott tevékenységekre vonatkozóan is és a felmerült problémák rendezése érdekében meg kell tenni a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Alpolgármester, RFV-Sárospatak Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatói

Határidő: 1. pont vonatkozásában: 2008. április 31.

2. pont vonatkozásában: 2008. január 31.

14933-2/355/2007. (XI.30.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a köztisztviselők teljesítményértékelésének alapját képező
célok meghatározásáról

A Képviselő-testület megtárgyalta Sárospatak Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában foglalkoztatott köztisztviselők teljesítménykövetelményének alapját képező célokról szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

I. A Képviselő-testület 2008. évre vonatkozóan a köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapját képező célok meghatározásánál fontosnak tartja, hogy a Polgármesteri Hivatal tekintse kiemelt feladatának az önkormányzat működésével, valamint az államigazgatási ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos alábbi feladatokat:

1. A helyi jogszabályok átvizsgálását, a jogszabály-előkészítő tevékenység javítását.
2. A helyi közigazgatás korszerűsítését.
3. A közigazgatási tevékenység informatikai továbbfejlesztését, az elektronikus ügyintézés előkészítését.

II. A fentiek végrehajtása érdekében a kiemelt célok az alábbiak:

1. A testületi – önkormányzati és bizottsági – ülések színvonalas szakmai, igazgatási és jogi előkészítése, a lebonyolítás feltételeinek biztosítása.

A Képviselő-testület üléstervében szereplő napirendek határidőben történő előkészítése.

A megalkotott rendeletek érvényesülésének figyelemmel kísérése, a hozott határozatok időbeni végrehajtása.

2. 2008-ban a Nemzeti Fejlesztési Tervben és az Európai Unió pályázati kiírásokban az önkormányzatok részére történő lehetőségek maximális kihasználása, a pályázati kiírások folyamatos figyelemmel kísérése, az aktuális pályázatok mielőbbi előkészítése és benyújtása – különös tekintettel a környezetvédelemre, oktatásra, gazdasági versenyképesség javítására, informatika, az infrastrukturális feladatokra – vonatkozóan.

3. Sárospatak Város Önkormányzatának 2007. január 1-től - 2013. december 31-ig terjedő gazdasági programjában szereplő feladatok időarányos teljesítése.

4. A polgármester, illetőleg a jegyző feladat és hatáskörébe tartozó önkormányzati és államigazgatási ügyek előkészítése.

5. A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXI. tv. rendelkezéseinek betartása, megfelelő alkalmazása.

6. Az önkormányzat 2008. évi költségvetésének végrehajtása során az önkormányzat gazdálkodására vonatkozó rendelkezések maradéktalan betartása, biztosítva a gazdálkodás szabályszerűségét, célszerűségi, hatékonysági és takarékosági szempontok alapján.

7. Az önkormányzati intézmények működési feltételeinek folyamatos figyelemmel kísérése, szakmai munkájuk segítése, gazdaságos működtetés elősegítése.

8. A közbeszerzésről szóló törvény és a kapcsolódó jogszabályok rendelkezéseinek érvényre juttatása. Az önkormányzat működési kiadásaira szánt előirányzatainak hatékony kiegészítése a különféle pályázati lehetőségek kihasználásával.

9. A szociális és gyermekvédelmi törvény és végrehajtási rendeletei módosításaiból eredő feladatok végrehajtása, a támogatási rendszer áttekintése, a jogszabályoknak megfelelő átalakítása, párhuzamosságok kiküszöbölése.

10. A közhasznú és közcélú munkavállalók foglalkoztatásának megszervezése.

11. A bürokráciamentes ügyfélbarát ügyintézés érdekében az I. fokú ügyintézés színvonalának és a hatósági ügyintézés ügyfeleket szolgáló jellegének javítása a lakossági panaszok csökkentése útján.

12. A 2008. évben várható népszavazás színvonalas, törvényes lebonyolítása.

13. A helyi adóbeszedési tevékenység hatékonyságának javítása, az iparüzési adónemben a vállalkozások, az idegenforgalmi adónemben a szállásadók folyamatos ellenőrzése a bevételek növelése érdekében.

14. Sárospatak Város rendezési tervének és a helyi építési szabályzatának, a város 1:1000 méretarányú alaptérképének és a település összevont közműterképének digitalizálása.

15. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény módosításában, valamint az építőipari kivitelezési tevékenységgel kapcsolatos adatszolgáltatásról életbe lépett Korm. rendeletben foglalt – a körzeti feladatokat ellátó első fokú építésügyi hatóság számára előírt – feladatok végrehajtása.
Integrált városfejlesztési, stratégiai terv és akció programtervek készíttetése és elfogadása.

16. A 2008. évi kiemelt rendezvények – várossá nyilvánítás 40. évfordulója, A Művelődés Háza 25 éves évfordulója, a Sárospatakon tartott országgyűlés 300. évfordulója - koordinálása.
Kapcsolattartás különböző szervezetekkel, testvérvárosokkal és a médiával.

17. A város idegenforgalmának, kulturális és sporttevékenységének figyelemmel kísérése és fejlesztése, a pályázati lehetőségek kihasználása.

18. Kiemelt figyelmet kell fordítani a személyes adatok védelmével, és a közérdekű adatok nyilvánosságával kapcsolatos előírások betartására. Fel kell készülni a közérdekű adatok folyamatos közzétételére az e tárgykörben alkotott törvényben meghatározottak figyelembevételével.

19. A köztisztviselők folyamatos képzésének és továbbképzésének biztosítása.

Felelős: a polgármester, a jegyző és az irodavezetők

Határidő: folyamatos, 2008. december 31.

14933-2/357/2007. (XI.30.) KT. számú

h a t á r o z a t a

Kiskincstári rendszer kialakításáról

A Képviselő-testület megtárgyalta Sárospatak Város Önkormányzatának Kiskincstári rendszer kialakításáról szóló előterjesztést és a következő határozatot hozta:

A Képviselő-testület Sárospatak Város Önkormányzatának Kiskincstári rendszer kialakítását jelenleg nem támogatja. Szükség szerint 2008. évben visszatér a téma tárgyalására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2008. június 30.

6466/75/2008. (IV.02.) KT. számú

h a t á r o z a t a

temetkezési szolgáltatásról

A Képviselő-testület egyetért az Egészségügyi és Szociális Bizottság javaslatával, mely szerint a minimum temetkezési szolgáltatásról és annak költségeiről a mindenkori éves költségvetés elfogadását követően megállapodást kell kötni a szolgáltatást végző vállalkozóval.

Felelős: alpolgármester

Határidő: 2009. április 30.

7950-2/158/2008. (V.30.) KT. számú

h a t á r o z a t a

intézkedési tervről

a 2007. évi zárszámadási rendelet tervezetének felülvizsgálatáról készült könyvvizsgálói jelentésben foglaltakra

1. A gazdálkodás vitelét meghatározó belső szabályzatokat felülvizsgáljuk és a szükséges módosításokat elvégezzük.
 - Felelős: gazdálkodási irodavezető
 - Határidő: 2008. július 31.
2. Gondoskodunk a kötelezettségvállalás folyamatos és naprakész nyilvántartásáról.
 - Felelős: gazdálkodási irodavezető
 - Határidő: 2008. július 31.
3. Az 50.000,-Ft feletti kötelezettségvállalásokat úgy fogjuk megszervezni, hogy az minden esetben írásban történjen.
 - Felelős: gazdálkodási irodavezető
 - Határidő: 2008. július 31.
4. A vagyonkezelésre vonatkozó szerződéseket felül fogjuk vizsgálni.
 - Felelős: polgármester
 - Határidő: 2008. október 31.
5. Az önkormányzat által meghatározott keretek között gondoskodni fogunk arról, hogy a vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt és a bevételekben megtérülő értékcsökkenés összegének felhasználásáról elszámoljon.
 - Felelős: polgármester
 - Határidő: 2008. október 31.
6. A folyamatba épített belső ellenőrzés végrehajtására kiemelt figyelmet fogunk fordítani.
 - Felelős: jegyző
 - Határidő: folyamatos

9810-2/204/2008. (VI.27.) KT. számú

h a t á r o z a t a

Sárospatak Város Önkormányzat Rendelőintézet által végzett ellátások működtetésbe adására

A Képviselő-testület megtárgyalta a Rendelőintézet vezetője által előterjesztett „Közreműködői Szerződés” tervezetet és hozzájárul, hogy a Rendelőintézet feladatainak ellátásához – járó-beteg szakellátás - közreműködőt vegyen igénybe a szerződésben foglalt feltételekkel.

Felhatalmazza a Rendelőintézet vezetőjét a szerződések megkötésére, valamint megbízza Sárospatak város Jegyzőjét, hogy a szerződéseket ellenjegyezze.

Határidő: folyamatos, 2008. december 31.

10920/219/2008. (VII.23.) KT. számú

h a t á r o z a t a

az INNOVO-Patak Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Kft. ingatlanfejlesztéseinek elindításáról

A Képviselő-testület a tárgybani előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi döntéseket hozta:

- 1.) A Képviselőtestület támogatja, hogy az előterjesztésben szereplő ingatlanfejlesztések az INNOVO-Patak Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Kft. lebonyolításával elkezdődjenek.
- 2.) A Képviselőtestület, mint a Kft. alapítója felhatalmazza a Kft. ügyvezetőjét, hogy a két ingatlanfejlesztést érintő ügyben – a vonatkozó jogszabályok figyelembevételével – megbízást adjon a tanulmánytervek elkészítésére, maximum 2 x 4 millió forint erejéig, legkorábban 2008. szeptemberi 1-jei kifizetés vállalásával.
- 3.) A Képviselőtestület előzetesen dönt arról, hogy fejlesztéssel érintett ingatlanok tulajdonjogát apport formájában átadja az INNOVO-Patak Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Kft.-nek. A Képviselőtestület a szükséges cégjogi eljárás előkészítésével a jegyzőasszonyt bízta meg.
- 4.) A Képviselőtestület megbízza a jegyzőasszonyt, hogy az INNOVO-Patak Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Kft.-nek történő forrásátadást és visszafizetést szabályozó megállapodást az Önkormányzat könyvvizsgálójával és ügyvédjével készítse elő.

Felelős: Jegyző, a Kft. ügyvezetője

Határidő: folyamatos, 2008. december 31.

12380/260/2008. (IX.26.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a Családsegítő és Pedagógiai Szakszolgálat közoktatási szakszolgálati tevékenységéről

A Képviselő-testület tárgybani beszámolót megtárgyalta és elfogadta azzal, hogy a kistérségi feladatellátással kapcsolatos kérdések mihamarabb kerüljenek tisztázásra és a szakmai szintű megállapodást követően készüljön előterjesztés a Képviselő-testületnek.

Felelős: jegyző, intézményvezető

Határidő: 2008. december 31.

12.100-2/277/2009. (IX.30.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a Sárospatak, Rákóczi út 22. fsz. 5. ajtószám alatt lévő önkormányzati bérlakás elidegenítéséről

A Képviselő-testület a tárgybani előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítéséről szóló 13/1994. (IV.21.) sz. rendelet alapján az önkormányzat tulajdonában álló Sárospatak, Rákóczi út 22. fsz. 5. ajtószám alatti bérlakást Tóth Ferencné bérlő részére a határozat mellékletét képező adásvételi szerződésben foglalt feltételekkel eladja.

Felhatalmazza az alpolgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: alpolgármester

Határidő: 2009. október 31.

13000/279/2008. (X.31.) KT. számú

h a t á r o z a t a

Sárospatak Város Önkormányzatának 2009. évi pénzügyi ellenőrzési tervéről

A Képviselő-testület megtárgyalta Sárospatak Város Önkormányzatának és felügyelete alá tartozó költségvetési szerveinek 2009. évi belső ellenőrzési tervére vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület Sárospatak Város Önkormányzatának és felügyelete alá tartozó költségvetési szerveinek 2009. évre szóló belső ellenőrzési tervét jóváhagyja.

Felelős: Batta-Istók Sándor belső ellenőrzési vezető

Határidő: 2009. december 31.

2. Az Önkormányzat a költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló, 193/2003. (XI.26.) Korm. rendelet 21.§-a (5) bekezdés alapján felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 2009. évi belső ellenőrzési tervnek az év folyamán szükséges módosításait jóváhagyja.

Felelős: Dr. Hörcsik Richárd polgármester

Határidő: 2009. december 31.

14000-3/315/2008. (XI.28.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a köztisztviselők teljesítményértékelésének alapját képező célok meghatározásáról

A Képviselő-testület megtárgyalta Sárospatak Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában foglalkoztatott köztisztviselők teljesítménykövetelményének alapját képező célokról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- I. A Képviselő-testület 2009. évre vonatkozóan a köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapját képező célok meghatározásánál fontosnak tartja, hogy a Polgármesteri Hivatal tekintse kiemelt feladatának az önkormányzat működésével, valamint az államigazgatási ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos alábbi feladatokat:
 1. A helyi jogszabályok átvizsgálását, a jogszabály-előkészítő tevékenység javítását.
 2. A helyi közigazgatás korszerűsítését.
 3. A közigazgatási tevékenység informatikai továbbfejlesztését, az elektronikus ügyintézés előkészítését.
- II. A fentiek végrehajtása érdekében a kiemelt célok az alábbiak:
 1. A testületi – önkormányzati és bizottsági – ülések színvonalas szakmai, igazgatási és jogi előkészítése, a lebonyolítás feltételeinek biztosítása.
A Képviselő-testület ülésrendek határidőben történő előkészítése.
A megalkotott rendeletek érvényesülésének figyelemmel kísérése, a hozott határozatok időbeni végrehajtása.
 2. 2009-ben a Nemzeti Fejlesztési Tervben és az Európai Unió pályázati kiírásokban az önkormányzatok részére történő lehetőségek maximális kihasználása, a pályázati kiírások folyamatos figyelemmel kísérése, az aktuális pályázatok mielőbbi előkészítése és benyújtása – különös tekintettel a környezetvédelemre, oktatásra, gazdasági versenyképesség javítására, informatika, az infrastrukturális feladatokra – vonatkozóan.
 3. Sárospatak Város Önkormányzatának 2007. január 1-től – 2013. december 31-ig terjedő gazdasági programjában szereplő feladatok időarányos teljesítése.

4. A polgármester, illetőleg a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó önkormányzati és államigazgatási ügyek előkészítése.
5. A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseinek betartása, megfelelő alkalmazása.
6. Az önkormányzat 2009. évi költségvetésének végrehajtása során az önkormányzat gazdálkodására vonatkozó rendelkezések maradéktalan betartása, biztosítva a gazdálkodás szabályszerűségét, célszerűségét, hatékonyságát és takarékosági szempontok alapján.
7. Az önkormányzati intézmények működési feltételeinek folyamatos figyelemmel kísérése, szakmai munkájuk segítése, gazdaságos működtetés elősegítése.
8. A közbeszerzésről szóló törvény és a kapcsolódó jogszabályok rendelkezéseinek érvényre juttatása. Az önkormányzat működési kiadásaira szánt előirányzatainak hatékony kiegészítése a különféle pályázati lehetőségek kihasználásával.
9. A szociális és gyermekvédelmi törvény és végrehajtási rendeletei módosításaiból eredő feladatok végrehajtása, a támogatási rendszer áttekintése, a jogszabályoknak megfelelő átalakítása, párhuzamosságok kiküszöbölése.
10. A közhasznú és közcélú munkavállalók foglalkoztatásának megszervezése.
11. A bürokráciamentes ügyfélbarát ügyintézés érdekében az I. fokú ügyintézés színvonalának és a hatósági ügyintézés ügyfeleket szolgáló jellegének javítása a lakossági panaszok csökkentése útján.
12. A 2009. évben várható európai parlamenti választások színvonalas, törvényes lebonyolítása.
13. A helyi adóbeszedési tevékenység hatékonyságának javítása, az iparüzési adónemben a vállalkozások, az idegenforgalmi adónemben a szállásadók folyamatos ellenőrzése a bevételek növelése érdekében.
14. Sárospatak város rendezési tervének és a helyi építési szabályzatának felülvizsgálata, a város 1:1000 méretarányú alaptérképének és a település összevont közműtérképének, valamint a rendezési tervének a digitalizálása.
15. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény módosításában, valamint az építőipari kivitelezési tevékenységgel kapcsolatos adatszolgáltatásról életbelépett Korm. rendeletben foglalt – a körzeti feladatokat ellátó első fokú építésügyi hatóság számára előírt – feladatok végrehajtása.
Az önkormányzati ingatlanvagyonnal kapcsolatos koncepció kialakítása. Ennek alapján ütemtervek készítése és az ezekben foglalt feladatoknak a megjelölése, határidőben történő elvégzése.
16. Kapcsolattartás különböző szervezetekkel, testvérvárosokkal és a médiával.
17. A város idegenforgalmának, kulturális és sporttevékenységének figyelemmel kísérése és fejlesztése, a pályázati lehetőségek kihasználása.
18. Kiemelt figyelmet kell fordítani a személyes adatok védelmével, és a közérdekű adatok nyilvánosságával kapcsolatos előírások betartására. Fel kell készülni a közérdekű adatok folyamatos közzétételére az e tárgykörben alkotott törvényben meghatározottak figyelembevételével.
19. A köztisztviselők folyamatos képzésének és továbbképzésének biztosítása.

Felelős: a polgármester, a jegyző és az irodavezetők

Határidő: folyamatos, 2009. december 31.

500/4/2009. (I.16.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a közoktatási infrastruktúra fejlesztéséhez szükséges projektmenedzsment kijelöléséről

Sárospatak Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a közoktatási infrastruktúra fejlesztéséhez – II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola bővítéséhez, a Kincskereső tagóvoda emeletráépítéséhez – szükséges projektmenedzsment kijelölésére vonatkozó előterjesztést és a következő határozatot hozta.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázati előírásoknak és a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, a négy főből álló projektmenedzsment tagjait kiválassza, megbízásukat az Önkormányzat nevében, a Gazdasági, Idegenforgalmi és Városfejlesztési Bizottság egyetértése és a jegyző ellenjegyzése mellett aláírja.

A polgármester a projektmenedzsment tagjainak megbízásáról a soron következő Képviselő-testületi ülésen, a projektmenedzsment tevékenységéről pedig negyedévenként, a negyedévet követő Képviselő-testületi ülésen tájékoztatást ad.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal, a negyedévet követő Képviselő-testületi ülés

500/5/2009. (I.16.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a fürdőfejlesztéshez szükséges projektmenedzsment kijelöléséről

Sárospatak Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a fürdőfejlesztéshez – Wellness központ kialakításához – szükséges projektmenedzsment kijelölésére vonatkozó előterjesztést és a következő határozatot hozta.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázati előírásoknak és a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, a négy főből álló projektmenedzsment felállításáról a Gazdasági, Idegenforgalmi és Városfejlesztési Bizottság egyetértése és a jegyzővel való egyeztetés mellett gondoskodjék.

A polgármester a projektmenedzsment tagjainak megbízásáról a soron következő Képviselő-testületi ülésen, a projektmenedzsment tevékenységéről pedig negyedévenként, a negyedévet követő Képviselő-testületi ülésen tájékoztatást ad.

Felelős: polgármester, jegyző, a PATAQUA Kft. ügyvezetője

Határidő: azonnal, a negyedévet követő Képviselő-testületi ülés

500-2/14/2009. (I.30.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a Sárospataki Többcélú Kistérség társulási megállapodásának módosításáról

A Képviselő-testület a tárgybani előterjesztést megtárgyalta, a Sárospataki Többcélú Kistérségi Társulás az ellátandó alaptevékenységek körébe sorolja a közművelődési feladatellátást. Ennek megfelelően a korábban megkötött társulási megállapodás III. fejezete kiegészül 5/a. Közművelődési feladatok ponttal.

Felelős: Pongrácz László irodavezető

Tagönkormányzatok jegyzői

Határidő: 2009. március 31.

7950-3/150/2009. (V.29.) KT. számú

h a t á r o z a t a

**Sátoraljaújhely Város Polgármesterének megkeresése
a Zemplén Hírlap jövőbeni megjelenésével kapcsolatban**

A Képviselő-testület támogatja új pályázat kiírását azzal, hogy a terjesztéssel kapcsolatos elvárásokat és a pályázati feltételeket egy későbbi időpontban határozzák meg.
Javasolja továbbá, hogy az ikervárosi program keretében belül a két város kulturális bizottságának elnöke egyeztessen ebben a kérdésben.

Felelős: Polgármester, Kulturális Bizottság elnöke

Határidő: azonnal és folyamatos, 2009. augusztus 10.

7950-3/153/2009. (V.29.) KT. számú

h a t á r o z a t a

**„Emeltszintű járóbeteg szakellátó központ kialakítása Sárospatakon”
című projekt megvalósításáról**

A Képviselő-testület tárgybani előterjesztést megtárgyalta, és az alábbiak szerint döntött:

1. A tárgy szerinti, az ÉMOP-4.1.1/B-2008-0005 „Emeltszintű járóbeteg szakellátó központ kialakítása Sárospatakon” azonosító számú projekt megvalósításával kapcsolatban a menedzsmenti feladatok ellátására az alábbi személyeket kijelöli.
 1. Projektvezető – Erdős Tamás
 2. Szakmai vezető – Keresztúri Ferencné
 3. Projekt koordinátor – Felháziné Boldizsár Viktória
 4. Pénzügyi vezető – Takács Péter Tamás

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. Megbízta az INNOVO-PATAK Sárospataki Városfejlesztő Nonprofit Kft-t, hogy az 1. pontban nevesített menedzsment tagjainak alkalmazásával kapcsolatos feladatokat a mindenkor hatályos jogszabályok és a támogatási szerződésben foglaltak figyelembevételével lássa el.

A megbízás visszavonásig érvényes és a jövőbeni pályázatokhoz kapcsolódó menedzsmenttel kapcsolatos fentiekben meghatározott tevékenység ellátására is vonatkozik.

Felelős: az INNOVO-PATAK Kft. vezetője

Határidő: azonnal

7950-3/171/2009. (V.29.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a Roma Polgárjogi Alapítvány kérelméről

A Képviselő-testület a Roma Polgárjog Alapítvány – Budapest – „lakhatási kérdések” tárgyú megkeresését megtárgyalta, a felajánlott együttműködést köszönettel fogadja és azt támogatja.

Felhatalmazza az Alpolgármestert az együttműködés koordinálására.

Határidő: folyamatos, 2009. december 31.

SÁROSPATAK VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

10.100/193/2009. (VI.26.) KT. számú

h a t á r o z a t a

az INNOVO-PATAK Kft. tulajdonában lévő ingatlanok hasznosításáról

A Képviselő-testület tárgybani előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

- az „E” raktár az országos és helyi médiában kerüljön meghirdetésre bérbeadásra vagy értékesítésre;
- az Erdélyi János és az Eötvös utcák kereszteződésében található beépítetlen ingatlan hasznosítására született koncepciótervek szintén kerüljenek meghirdetésre az országos és a helyi médiában.

Felelős: az INNOVO-PATAK kft. ügyvezetője

Határidő: azonnal

10.100/199/2009. (VI.26.) KT. számú

h a t á r o z a t a

Böcs Község Önkormányzatának a Zempléni Szakképzés-szervezési Társuláshoz való csatlakozása, a Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás Megállapodásának és Alapító Okiratának módosítása, valamint a Társulási Tanács helyettesítő tagjának megválasztása

Sárospatak Város Képviselő-testülete megtárgyalta Böcs Község Önkormányzatának a Zempléni Szakképzés-szervezési Társuláshoz való csatlakozására, a Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás Megállapodásának és Alapító Okiratának módosítására, valamint a Társulási Tanács helyettesítő tagjának megválasztására vonatkozó előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Sárospatak Város Képviselő-testülete Böcs Község Önkormányzatának 5/2009. (II.11.) számú határozata alapján a Zempléni Szakképzés-szervezési Társuláshoz történő csatlakozási kérelmét 2009. szeptember 1-jei hatállyal elfogadja.
2. Sárospatak Város Képviselő-testülete jóváhagyja 2009. július 1-jei hatállyal a Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás létrehozására és működtetésére vonatkozó Megállapodást e határozat 1. számú mellékletében foglaltak szerint.
3. Sárospatak Város Képviselő-testülete a Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás Alapító Okiratát 2009. július 1-jei hatállyal e határozat 2. számú mellékletében foglaltak szerint fogadja el.
4. Sárospatak Város Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét az egységes szerkezetbe foglalt Megállapodás és Alapító Okirat aláírására.

Felelős: Dr. Hörcsik Richárd polgármester

Határidő: azonnal

5. Sárospatak Város Képviselő-testülete felhívja Hivatalát, hogy jelen határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Dr. Szabó Rita aljegyző

Határidő: azonnal

10.100/200/2009. (VI.26.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás Megyei Önkormányzat helyettesítő tagjának megválasztásáról

Sárospatak Város Képviselő-testülete Lendák Lajos Zoltán önkormányzati képviselőt megválasztja a Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás Társulási Tanácsának az önkormányzat által delegált tagja, Hajdu Imre helyettesítő tagjának.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

12.100/239/2009. (IX. 09.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a Vay Miklós Szakképző Iskola Pedagógiai Programjának jóváhagyásáról

A képviselő-testület a Vay Miklós Szakképző Iskola Pedagógiai Programját megtárgyalta és azt jóváhagyta, mivel a jogszabályi előírásoknak megfelel, valamint a fenntartó számára többlet terhet nem jelent. A jelenleg jóváhagyott programot az intézmény vizsgálja felül és egységes szerkezetbe foglalva nyújtja be a fenntartóhoz jóváhagyásra, 2010. május 31-ig.

A pedagógiai program a képviselő-testület munkaterve szerint augusztus 28-án került volna jóváhagyásra, mely időpont technikai okok miatt került módosításra.

Felelős: Polgármester, igazgató

Határidő: azonnal és 2010. május 31.

12.100/243/2009. (IX. 09.) KT. számú

h a t á r o z a t a

Terebes városával megkötendő partnerségi megállapodásról

A Képviselő-testület a Terebes városával megkötendő – e határozat mellékletét képező – partnerségi megállapodás-tervezetet megtárgyalta és elfogadta.

Felhatalmazza a polgármestert a partnerségi megállapodás aláírására.

Határidő: 2009. december 31.

12.100/254/2009. (IX.09.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a fürdő fejlesztéséhez kapcsolódó beruházásról

A Képviselő-testület tárgybani szóbeli előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy 20 millió forintot ad át a Zempléni Vízmű Kft-nek az alábbi munkálatok elvégzésére:

- a Borsi és Herceg utcai sarok és a Szegfű és Virág utcai sarok között vízgerincvezeték bővítésre,
- a Végardó Fürdő nyugati oldalán futó csapadékvíz és szennyvízcsatorna áthelyezésére,
- a Borsi utcai szennyvízátemelő átalakítására.

A költségek fedezetül a Sárospatak 1629. és 1630. hrsz-ú ingatlanok értékesítéséből származó bevétel szolgál.

Felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

12.100-2/277/2009. (IX.30.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a Sárospatak, Rákóczi út 22. fsz. 5. ajtószám alatt lévő önkormányzati bérlakás elidegenítéséről

A Képviselő-testület a tárgybani előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítéséről szóló 13/1994. (IV.21.) sz. rendelet alapján az önkormányzat tulajdonában álló Sárospatak, Rákóczi út 22. fsz. 5. ajtószám alatti bérlakást Tóth Ferencné bérlő részére a határozat mellékletét képező adásvételi szerződésben foglalt feltételekkel eladja.

Felhatalmazza az alpolgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: alpolgármester

Határidő: 2009. október 31.

13.200/279/2009. (X.07.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a Társadalmi Infrastruktúra Operatív Program keretében meghirdetett TIOP 3.1.1-09/1 számú „A szakképzés és felnőttképzés infrastruktúrájának átalakítása” konstrukció keretében a „TISZK rendszerhez kapcsolódó infrastrukturális fejlesztések” című pályázat önrésznének biztosítása

Sárospatak Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Társadalmi Infrastruktúra Operatív Program keretében meghirdetett TIOP 3.1.1-09/1 kódszámú „A szakképzés és felnőttképzés infrastruktúrájának átalakítása” konstrukció keretében a „TISZK rendszerhez kapcsolódó infrastrukturális fejlesztések” című pályázat önrésznének biztosítására vonatkozó javaslatot, és az alábbi döntést hozta:

1.) Sárospatak Város Önkormányzata, mint a Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás tagja a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség által kiírt TIOP 3.1.1-09/1 számú „A szakképzés és felnőttképzés infrastruktúrájának átalakítása” konstrukció keretében a „TISZK rendszerhez kapcsolódó infrastrukturális fejlesztések” pályázat – Társulási Tanács jóváhagyása utáni – benyújtását támogatja.

2.) A Képviselő-testület a támogatás elnyerése esetén az önrész 5,5 %-át, azaz 5.519.481.-Ft-ot a Sárospatak Város Önkormányzat költségvetéséről szóló rendeletében biztosítja a projekt sikeres megvalósítása érdekében.

3.) A Képviselő-testület felkéri polgármesterét, hogy a Hivatal és a Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás munkaszervezete útján gondoskodjon az 1.) pontban megjelölt projekt benyújtásához kapcsolódó feladatok elvégzéséről, jelen határozatnak a Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás Tanácsának történő megküldéséről.

Felelős: polgármester, aljegyző, Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás munkaszervezetének vezetője

Határidő: azonnal

13.200-2/313/2009. (X.30.) KT. számú

h a t á r o z a t a

**a Magyar Köztársaság 2010. évi költségvetés-tervezete elleni tiltakozás
kezdeményezése**

A Képviselő-testület Darmos István önkormányzati képviselő tárgybani kezdeményezését megtárgyalta, azzal egyetértve ahhoz csatlakozik.

Felkéri a polgármestert és az alpolgármestert, hogy minden fórumot ragadjanak meg arra, hogy a kezdeményezésben foglaltaknak hangot adjanak, tárják fel a valós helyzetet.

Felelős: Polgármester és alpolgármester

Határidő: folyamatos, 2009. december 31.

14.300-2/351/2009. (XI. 27.) KT. számú

h a t á r o z a t a

**a „Végardói városrész temetőkerítésének felújítása” 2008. évi TEKI pályázat keretében fel nem használt
támogatási összeg lemondásáról, valamint a lemondó nyilatkozat benyújtásáról**

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Észak-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanácsnál az alábbi helyi önkormányzatok fejlesztési és vis maior feladatai támogatásának előirányzatából megvalósult fejlesztési támogatás fel nem használt összegéről lemond:

Pályázat adatai:

A pályázat tárgya: Végardói városrész temetőkerítésének felújítása.

A fejlesztés megvalósulási helye: 3950 Sárospatak belterület, Borsi utca, hrsz.: 1151

Döntésazonosító szám: 5052008018001

Támogatási szerződésszám: 050001208K

A támogatásból lemondásra került, fel nem használt összeg: 63.000 HUF (Hatvanháromezer forint)

A Képviselő-testület a lemondó nyilatkozat megküldésével Dr. Hörcsik Richárd polgármestert bízta meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

14.300-2/357/2009. (XI.27.) KT. számú

h a t á r o z a t a

**a Sárospatak és Környéke Turizmusáért Egyesület alelnöki
tiszttségének betöltéséről**

A Képviselő-testület tárgybani szóbeli előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Sárospatak és Környéke Turizmusáért Egyesületben Sárospatak Város Önkormányzatát megillető alelnöki posztot Aros János alpolgármester töltse be.

Határidő: azonnal

Felelős: alpolgármester

14.300-2/359/2009. (XI.27.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a Sárospatak, Október 23. tér 3. II/3. ajtószám alatt lévő önkormányzati bérlakás elidegenítéséről

A Képviselő-testület a tárgybani előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítéséről szóló 13/1994. (IV.21.) sz. rendelet alapján az önkormányzat tulajdonában álló Sárospatak, Október 23. tér 3. II/3. ajtószám alatti bérlakást ifj. Hoffmann József bérlő részére a határozat mellékletét képező adásvételi szerződésben foglalt feltételekkel és 3.817.800,-Ft-os vételáron eladja.

Felhatalmazza az alpolgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Alpolgármester

Határidő: 2009. december 31.

15.000/366/2009. (XII. 09.) KT. számú

h a t á r o z a t a

**önkormányzati beruházásokhoz kapcsolódó
beruházási hitelfelvételi lehetőségekről**

A Képviselő-testület tárgybani előterjesztést megtárgyalta, és a határozat mellékletét képező Sárospatak Város Önkormányzata és az SPB Management Tanácsadó Kft. között létrejövő üzletviteli tanácsadási tevékenység ellátására vonatkozó megbízási szerződést elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert és az aljegyzőt a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester, aljegyző

Határidő: azonnal

15.000-2/386/2009. (XII.18.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a vallásturizmus fejlesztését célzó projekthez történő csatlakozásról

A Képviselő-testület tárgybani előterjesztést megtárgyalta és az alábbiak szerint döntött:

- Alapító tagként csatlakozik a létrejövő Magyar Vallásturisztikai Szövetséghez,
- A konzorcium alakuló ülését követően további információk ismeretében rendkívüli képviselő-testületi ülésen hozza meg a szükséges határozatokat,
- Elviekben támogatja a Gazdasági, Idegenforgalmi és Városfejlesztési Bizottság javaslatát, mely szerint a 2010. évi költségvetésben maximum 5 millió forint erejéig kötelezettséget vállal az önrész biztosítására.

Felelős: polgármester, Marcziné Szappanos Judit a Tourinform Iroda vezetője

Határidő: folyamatos, 2010. január 29.

15.000-2/387/2009. (XII.18.) KT. számú

h a t á r o z a t a

„A Kárpátok régió, mint vonzó turisztikai desztináció” című projekthez történő csatlakozásról

Sárospatak Város Önkormányzata csatlakozik „A Kárpátok régió, mint vonzó turisztikai desztináció” című projekthez és a lehetőségek figyelembevételével a szükséges önrőt 2010. és 2011. évre 1000-1000 eurót pályázati forrásból biztosítja.

Pályázati lehetőségek hiányában az önrészt a 2010. és 2011. évi költségvetéséből biztosítja.

A projektmenedzseri feladatok ellátásával Marcziné Szappanos Juditot a Tourinform Iroda vezetőjét bízta meg.

Felelős: Polgármester és a Tourinform Iroda vezetője

Határidő: azonnal és folyamatos, 2010. december 31.

100-2/8/2010. (I.29.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a Magyar Szentföld vallásturisztikai projekthez konzorciumi tagként történő csatlakozásról

A Képviselő-testület az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően támogatja a svájci-magyar együttműködés keretében a vallási és zarándok turizmus fejlesztését, melynek keretében a Magyar Szentföld vallásturisztikai projekthez konzorciumi tagként csatlakozik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy

- kötelezettséget vállaljon 1.000.000,-Ft önrész vállalására a pályázat megnyerése esetén,
- megkösse a konzorciumi szerződést.

A Képviselő-testület a program felelősenek a SIDINFO Nonprofit Kft-t jelöli ki.

Felelős: polgármester, a SIDINFO Nonprofit Kft. ügyvezetője

Határidő: 2010. január 31.

100-2/12/2010. (I.29.) KT. számú

h a t á r o z a t a

pályázatokkal összefüggő feladatok eljárási rendjéről szóló szabályzat jóváhagyásáról

Képviselő-testület a tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a mellékelt szabályzatot az alábbi módosításokkal jóváhagyja:

- a szabályzatba az „osztályvezető” megnevezés helyett „irodavezető” megnevezés kerüljön
- az I. fejezet 1.3. pontjának utolsó bekezdésében, valamint a 2.2. pont negyedik bekezdésében a megbízási szerződés tartalmi elemei között kerüljön szerepeltetésre a „megbízási díj nagyságrendje”.

Felelős: aljegyző

Határidő: azonnal

100-2/26/2010. (I.29.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola bővítéséről

A Képviselő-testület tárgybani előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, pályázatot nyújt be az EMOP 4.3.1/B „A sárospataki II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola infrastruktúra fejlesztése” azonosító számú projekt második, záró ütemére.

Támogatási igényét 170.000.000,-Ft-ra nyújtja be, amelyhez a 2010. évi költségvetésben biztosítja az önerőt, 8.947.368,-Ft-ot.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítésére és benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

100-2/27/2010. (I.29.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a Szociális foglalkoztatási projekt a kistérségben című pályázat benyújtásáról

A Képviselő-testület tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a TAMOP 5.1.1-09/6 „Szociális foglalkoztatási projekt a kistérségben” azonosító számú projektre a pályázat előkészítését és benyújtását utólagosan jóváhagyja.

Támogatási igényét 190.000.000,-Ft-ban jelöli meg, mely önerőt nem igényel.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

100-2/28/2010. (I.29.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a pedagógiai szakszolgáltatás kiterjesztése a legrászorultabb rétegek számára című pályázat benyújtásáról

A Képviselő-testület tárgybani előterjesztést megtárgyalta és a TAMOP 3.3.7-09/1. „A pedagógiai szakszolgáltatás kiterjesztése a legrászorulóbb rétegek számára” azonosító számú projektre a pályázat előkészítését és a Családsegítő és Pedagógiai Szakszolgálat általi benyújtását utólagosan jóváhagyja.

A támogatási igényt 50.000.000,-Ft-ban jelöli meg, mely önerőt nem igényel.

Felelős: polgármester, a Családsegítő és Pedagógiai Szakszolgálat vezetője

Határidő: azonnal

100-2/30/2010. (I.29.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a „Törődjön Többet Egészségével” című pályázat benyújtásáról

A Képviselő-testület tárgybani előterjesztést megtárgyalta és hozzájárul, hogy Sárospatak Város Rendelőintézete pályázatot nyújtson be a TAMOP 6.1.2/LHH/09/1 „Törődjön Többet Egészségével” azonosító számú projektre.

A támogatási igényt 25.000.000,-Ft-ban jelöli meg.

Felhatalmazza Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetőjét a pályázat előkészítésére és benyújtására. Amint a szükséges önerő mértéke ismert lesz a pályázat kerüljön ismét megtárgyalás és döntés végett a testület elé.

Felelős: polgármester, Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője

Határidő: azonnal

100-2/31/2010. (I. 29.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a PATAQUA Kft. tőkeemeléséről

A Képviselő-testület a előterjesztésben foglaltaknak megfelelően támogatja a PATAQUA Kft. 242.500.000,-Ft összegű készpénzben történő tőkeemelését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy

- a tőkeemelés kapcsán szükséges cégjogi eljárást elindítsa,
- 15 napon belül intézkedjen a határozatban szereplő összeg átutalásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2010. február 15.

100-2/32/2010. (I. 29.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a wellness központ finanszírozásához szükséges további fejlesztési forrás biztosításáról

A Képviselő-testület az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően kötelezettséget vállal a „Wellness központ kialakítása a Sárospataki Termálfürdő fejlesztése keretében” című, ÉMOP-2.1.1/B-2f-2009-0017

azonosítószámú projekt finanszírozásához szükséges további, 687.500.000,-Ft saját forrás biztosításáról. A forrás átadására a beruházás ütemének megfelelően tőkeemelés útján kerülhet sor.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a forrás rendelkezésre állásáról nyilatkozzon, kérés esetén azt bankszámlakivonattal igazolja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2350-2/55/2010. (II. 26.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a Sárospatak belterületén található 1627. hrsz-ú, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanon jelzálogjog alapítására és bejegyzésére

A Képviselő-testület tárgybani előterjesztést megtárgyalta és az ÉMOP-2.1.1/B-2f-2009-0017 azonosítószámú Wellness központ kialakítása a sárospataki termálfürdő fejlesztése keretében című projekttel kapcsolatos támogatási szerződés megkötéséhez szükséges jelzálogjog bejegyzéshez, az Önkormányzat tulajdonában álló 1627. hrsz-ú, az ingatlan-nyilvántartás szerint kivett strandfürdő megjelölésű ingatlanra a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség nevében eljáró közreműködő szervezettel zálogszerződést köt.

Felhatalmazza a polgármestert a zálogszerződés megkötésére és a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3330/60/2010. (II. 26.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a Sárospatak, Kossuth u. 65. fsz. 3. szám alatt lévő önkormányzati bérlakás elidegenítéséről

A Képviselő-testület a tárgybani előterjesztést megtárgyalta, és az alábbiak szerint döntött:

- tárgybani ingatlanra vonatkozó döntés meghozatalát elnapolja;
- felkéri Alpolgármester urat, hogy a vonatkozó ingatlanra a használati szerződést készítse elő a piaci jelleggel bérbe adott önkormányzati bérlakások bérleti díjának a figyelembe vételével;
- felkéri továbbá Alpolgármester urat, hogy a Jaskó János tulajdonában álló ingatlanra vonatkozó zálogszerződést készítse elő a vételár és a használati díj biztosítására, Sárospatak Város Önkormányzatát zálogjogosultként megjelölve.

Felelős: alpolgármester

Határidő: folyamatos, 2010. április 30.

7350/73/2010. (III. 26.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a Sárospatak, Kossuth u. 65. fsz. 3. szám alatt lévő önkormányzati bérlakás elidegenítéséről

A Képviselő-testület tárgybani előterjesztést megtárgyalta. Javasolja, hogy a szerződés-tervezet a Gazdasági, Idegenforgalmi és Városfejlesztési Bizottság által tett javaslattal kerüljön átdolgozásra, melyet egyeztetés után a következő rendkívüli ülésén tárgyaljon meg újra a Képviselő-testület.

Felelős: alpolgármester

Határidő: 2010. április 30.

7350/76/2010. (III. 26.) KT. számú

h a t á r o z a t a

**az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő települési önkormányzatok
2010. évi támogatására vonatkozó igény benyújtásáról**

- A) Sárospatak Város Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság 2010. évi költségvetéséről szóló 2009. évi CXXX. törvény 45.§ (1) bekezdése és 6. számú melléklet 1. pontja (továbbiakban: 6. számú melléklet) alapján támogatási igényt nyújt be az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő települési önkormányzatok támogatására.
- B) Sárospatak Város Képviselő-testülete az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő települési önkormányzatok támogatásának igényléséhez a fenti törvény alapján a következő nyilatkozatot teszi:
- I. a.) Az önkormányzat lakosságszáma 2009. január 1-jén 13.487 fő
 - II. a.) Az önkormányzat a polgármesteri hivatalon túl intézményeket tart fenn.
 - III. Az önkormányzat
 1. a 2009/2010. nevelési-, illetve tanévben
 - 1.1. részt vesz a többcélú kistérségi társulás közoktatási feladatellátásában, és a többcélú kistérségi társulások támogatása jogcím igénybevételéhez vállalt – 2009. évi költségvetési törvény 8. melléklet IV. pont Kiegészítő szabályok 2.1.-2.3. pontjában meghatározott – kapacitás-kihasználtsági feltételeknek
 - a.) megfelel.
 2. a 2010/2011. nevelési-, illetve tanévben
 - 2.1. részt vesz a többcélú kistérségi társulás közoktatási feladatellátásában, és a többcélú kistérségi társulások támogatása jogcím igénybevételéhez vállalt – a költségvetési törvény 8. melléklet III. pont Kiegészítő szabályok 2.1.-2.2. pontjában (a Kiegészítő szabályok 2.3. pontja figyelembevételével) meghatározott – kapacitás-kihasználtsági feltételeknek
 - a.) megfelel.
 - IV. Az önkormányzat iparüzési, idegenforgalmi helyi adó bevezetéséről döntött, és költségvetésében ilyen bevételt tervez és a gazdálkodása során realizál.
 - V. a.) Az önkormányzat a 2009. évi zárszámadására vonatkozóan az Ötv. 92/A.§-a alapján könyvvizsgálatra kötelezett.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7350/82/2010. (III. 26.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a Kiwanis Női Klub elnökének kérelméről

A Képviselő-testület tárgybani kérelmet megtárgyalta, és hozzájárul, hogy a Kommunális Szervezet a Női Kiwanis Klub által kért – a Hild téren lévő könyvesbolt melletti játszótéren történő elhelyezéssel – játszótéri kisvonatot díjmentesen elkészítse.

Felelős: a Kommunális Szervezet vezetője

Határidő: azonnal

7350/84/2010. (III. 26.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a Sárospataki Rendőrkapitányság üzemanyag-támogatási kérelméről

A Képviselő-testület tárgybani kérelmet megtárgyalta, és úgy döntött, hogy 240.000,-Ft-tal támogatja a Sárospataki Rendőrkapitányságot egyrészt a 2010. évi üzemanyag-költség kiegészítésére, másrészt 2 fő közcélú foglalkoztatott bérének a foglalkoztatót terhelő 5 %-ának a biztosítására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

SÁROSPATAK VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

7350/86/2010. (III. 26.) KT. számú

h a t á r o z a t a

Egészségügyi szolgáltatások fejlesztése/Kistérségi járóbeteg szakellátó központok fejlesztése, alap-, járóbeteg szakellátás korszerűsítése című pályázat benyújtásáról

A Képviselő-testület tárgybani előterjesztést megtárgyalta és az Egészségügyi szolgáltatások fejlesztése/Kistérségi járóbeteg szakellátó központok fejlesztése, alap-, járóbeteg szakellátás korszerűsítése című pályázat keretén belül az ÉMOP 4.1.1/A számú pályázat Sárospatak Város Rendelőintézete általi benyújtását utólagosan jóváhagyja.

A projekt címe: „Sárospatak Város Önkormányzat, Egészségügyi alapellátásának fejlesztése, Egészségház átalakítása.”

Célja: a Sárospatak, Comenius u. 20. szám alatti, jelenleg a Rendelőintézet I. sz. telephelye felújítása, alapellátás céljaira történő átalakítása

A pályázat összege: 61.966.175,-Ft.

A pályázat onereje: 3.148.309,-Ft.

A megvalósításhoz szükséges önerő összegét az önkormányzat a 2011. évi költségvetés terhére biztosítja.

Felelős: polgármester, Sárospatak Város Rendelőintézetének vezetője

Határidő: azonnal

7470/87/2010. (III. 26.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Kft. Felügyelő Bizottsága tagjának lemondásáról

A Képviselő-testület a PATAQUA Sárospataki Termálfürdő- és Campingfejlesztő Kft. Felügyelő Bizottsága tagjának, Kecskeméti Ágotának (lakcím: 3950 Sárospatak, Alkotmány u. 21.) a lemondását 2010. február 28-ai határidővel tudomásul veszi.

Felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7470/88/2010. (III. 26.) KT. számú

h a t á r o z a t a

önkormányzati bérlakás elidegenítéséről

A Képviselő-testület a tárgybani előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítéséről szóló 13/1994. (IV.21.), valamint az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 18/2007. (VI.29.) rendelet alapján az önkormányzat tulajdonában álló Sárospatak, Rákóczi u. 20. fsz. 2. ajtószám alatti bérlakást Berencsy István Sárospatak, Rákóczi u. 20. fsz. 3. ajtószám alatti lakos részére a határozat mellékletét képező adásvételi szerződésben foglalt feltételekkel eladja azzal, hogy legkésőbb az adásvételi szerződés megkötéséig a 214.650,-Ft lakbérhátralékot megfizeti, és az adásvétellel egyidejűleg vevő határozatlan idejű bérleti szerződést köt Kuti Ferenc korábbi bérlővel.

Felhatalmazza az alpolgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: alpolgármester

Határidő: 2010. április 30.

SÁROSPATAK VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2620-2/54/2007. (II.23.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a Sárospatak, Nyíri István utca 23. szám alatti, 3869/45. helyrajzi számú lakótelek tulajdonjogának rendezéséről

A Képviselő-testület tárgybani előterjesztést megtárgyalta és az alábbiak szerint döntött:

- Felhatalmazza az alpolgármestert, hogy tárgyalásokat folytasson Czifra Attila és felesége Sárospatak, Kinizsi u. 47. szám alatti kérelmezőkkel.
A tárgyalás arra irányuljon, hogy az önkormányzat a lakótelket jelenlegi forgalmi értéken, 1.600.000,-Ft + ÁFA vételáron véglegesen elidegeníti kérelmezők részére, az ingatlant terhelő 274.495,-Ft jelzálogjog és azok járulékeinak egyidejű visszafizetése, ill. a terhelésnek az ingatlan-nyilvántartásból való töröltenése mellett.
- A tárgyalás eredményéről a soron következő testületi ülésen adjon tájékoztatást.

SÁROSPATAK VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**6026-2/63/2007. (III.30.) KT. számú****h a t á r o z a t a****a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

A Képviselő-testület a

- 13960/289/2006. (XII.15.),
- 690-2/12, 15, 21/2007. (I.26.),
- 2620-2/53/2007. (II.23.) KT. számú

lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót e l f o g a d j a .

A feladatok végrehajtását az alábbi határozatok vonatkozásában folytatni kell, melyek végrehajtási határideje a következők szerint módosul:

- 13960/287/2006. (XII.15.) KT. számú határozat:
 - a Sárospatak, Kossuth u. 49. szám alatti épület vonatkozásában folyamatos, 2007. március 30.
 - a Sárospatak, Vörösmarty u. 1. szám alatti pinceház vonatkozásában folyamatos, 2007. október 30.
- 2620-2/54/2007. (II.23.) KT. számú határozat:
 - felhatalmazza a polgármestert, hogy a Sárospatak, Nyíri út 23. szám alatti lakótelek tulajdonjogának rendezése érdekében indítson pert a vevők ellen.Határidő: folyamatos, 2007. december 31.

SÁROSPATAK VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**6466-2/99/2008. (IV.25.) KT. számú****h a t á r o z a t a****a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

A Képviselő-testület a

- 12810-2/273/2006. (XI.29.),
- 13960/291/2006. (XII.15.),
- 2620-2/54/2007. (II.23.),
- 8800/127/2007. (IV.27.),
- 12650-2/271/2007. (VIII.31.),
- 13644-2/288, 296/2007. (IX.28.),
- 14933-2/375/2007. (XI.30.),
- 15555-2/386/2007. (XII.21.),
- 8888-3/19, 34/2008. (I.25.),
- 2800-2/45, 57, 58, 59, 60/2008. (II.29.)
- 5955/70/2008. (III.13.) KT. számú

lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót e l f o g a d j a .

A feladatok végrehajtását az alábbi határozatok vonatkozásában folytatni kell, melyek végrehajtási határideje a következők szerint módosul:

- 2620-2/54/2007. (II.23.) KT. számú határozat vonatkozásában: azonnal
- 888-2/19/2008. (I.25.) KT. számú határozat vonatkozásában: 2008. június 30.
- 888-3/34/2008. (I.25.) KT. számú határozat vonatkozásában: 2008. május 31.

8800/129/2007. (IV.27.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a horgász-vizek piaci hasznosításáról

A Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő horgászturizmussal hasznosítható horgászvizek piaci hasznosítására vonatkozóan koncepció készítését határozza el.

Felelős: Aros János alpolgármester

Határidő: 2007. november 15.

14000-3/293/2008. (XI.28.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A Képviselő-testület a

- 12089-2/222/2005. (IX.26.),
- 7950-2/153, 165/2008. (V.30.),
- 9810-2/195/2008. (VI.27.),
- 11540-2/248/2008. (VIII.29.),
- 12380/269-271/2008. (IX.26.) KT. számú

lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

A feladatok végrehajtását az alábbi határozat vonatkozásában folytatni kell, melynek végrehajtási határideje a következők szerint módosul:

- 8800/129/2007. (IV.27.) KT. számú határozat vonatkozásában 2009. december 31. (a 2010. I. félévi munkaterv előterjesztése).

10.800/218/2009. (VII.13.) KT. számú

h a t á r o z a t a

**a Magyar Köztársaság Honvédelmi Minisztériuma tulajdonában lévő
Sárospatak, külterület 090/51/A. helyrajzi számú ingatlan
ingyenes tulajdonba adásáról**

Sárospatak Város Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Magyar Köztársaság Honvédelmi Minisztériuma tulajdonában lévő Sárospatak, külterület 090/51/A. helyrajzi számon felvett, természetben Sárospatak, Berek Horgászfaluban található ingatlan az önkormányzat részére ingyenesen átadásra kerüljön.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az állami vagyon ingyenes átruházásának lebonyolításával kapcsolatban az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X.4.) Korm. rendeletben előírtak szerint járjon el.

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. augusztus 30.

12.100/254/2009. (IX.09.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a fürdő fejlesztéséhez kapcsolódó beruházásról

A Képviselő-testület tárgybani szóbeli előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy 20 millió forintot ad át a Zempléni Vízmű Kft-nek az alábbi munkálatok elvégzésére:

- a Borsi és Herceg utcai sarok és a Szegfű és Virág utcai sarok között vízgerincvezeték bővítésre,
- a Végardó Fürdő nyugati oldalán futó csapadékvíz és szennyvízcsatorna áthelyezésére,
- a Borsi utcai szennyvízátemelő átalakítására.

A költségek fedezetéül a Sárospatak 1629. és 1630. hrsz-ú ingatlanok értékesítéséből származó bevétel szolgál.

Felhatalmazza a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

12.100/261/2009. (IX.09.) KT. számú

h a t á r o z a t a

**a Sárospatak, Rákóczi út 59. fsz. 1. ajtószám alatt lévő
önkormányzati bérlakás elidegenítéséről**

A Képviselő-testület tárgybani előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítéséről szóló 13/1994. (IV.21.) rendelet alapján az önkormányzat tulajdonában álló 3950 Sárospatak, Rákóczi út 59. fsz. 1. ajtószám alatti bérlakást Balogh Béla bérlő részére eladja az alábbi feltételekkel:

- a szerződés aláírásakor megfizeti a lakás 1.989.000,-Ft-os vételárának 20 %-át, 397.800,-Ft-ot,
- a fennmaradó vételár-hátralékot legfeljebb 20 év alatt, havi egyenlő részletekben kell megfizetni a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény szerinti kamattal terhelten.

Felhatalmazza az alpolgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: alpolgármester

Határidő: azonnal

12.100-2/263/2009. (IX.30.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a Sárospatak, külterület 090/75. helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú telek elidegenítéséről

Sárospatak Város Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő sárospataki külterület 090/75. helyrajzi számú, 133 m² térmértékű ingatlan Északerdő Erdőgazdasági Zrt. 3525 Miskolc, Deák tér 1. sz. alatti gazdasági társaság részére 3.000,-Ft/m² vételáron történő értékesítéséhez hozzájárul.

Kérelmezők kötelesek az értékesítést követően a telken álló, saját tulajdonukat képező épület fennmaradási engedélyét megkérni, illetve az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés ügyében eljárni.

Felelős: alpolgármester

Határidő: azonnal

14.300-2/344/2009. (XI. 27.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a 2010. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról

A Képviselő-testület megtárgyalta a 2010. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a tárgybani ellenőrzési tervet jóváhagyja az alábbi kiegészítéssel:
 - 2010. januárjában készüljön célvizsgálat az önkormányzat intézményei közalkalmazottjainak besorolásáról – az iskolák és óvodák kivételével – ,
 - készüljön a Polgármesteri Hivatalnál leltározás, mely kerüljön megbízhatósági szakmai szempontból ellenőrzésre.

Határidő: folyamatos, 2010. március 31.

Felelős: Dr. Hörcsik Richárd polgármester

2. Az Önkormányzat Képviselő-testülete a költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 193/2003. (XI.26.) Kormányrendelet 21.§-a (5) bekezdés alapján felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 2010. évi belső ellenőrzési tervnek az év folyamán szükséges módosításait jóváhagyja.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Dr. Hörcsik Richárd polgármester

14.300-2/348/2009. (XI. 27.) KT. számú

h a t á r o z a t a

önkormányzati tulajdonú ingatlan hasznosításáról

A Képviselő-testület a tárgybani előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy az önkormányzat többségi tulajdonában lévő Kazinczy u. 19. sz. alatt található épületegyüttes befektetési célú hasznosításához hozzájárul azzal, hogy a pályázati kiírást megelőzően a tulajdoni viszonyok rendezésre kerüljenek, továbbá a kidolgozott pályázati feltételrendszer lehetőség szerint a következő ülésen kerüljön vissza a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2009. december 31.

Felelős: alpolgármester

14.300-2/349/2009. (XI. 27.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a sárospataki 94. helyrajzi számú ingatlan egy részének elidegenítéséről

Az Önkormányzat tulajdonában lévő, a sárospataki 94. helyrajzi szám alatt felvett, kivett „közterület” művelési ágú ingatlanból 3 m² térmértékű terület elidegenítésével kapcsolatos kérelemről a Képviselő-testület az alábbiak szerint határoz:

A 94. helyrajzi számú ingatlanból Nagy Ernő és felesége (Sárospatak, Móricz Zsigmond u. 7.) részére 3 m² térmértékű területet, 5.000,-Ft/m²-es forgalmi érték figyelembevételével, mindösszesen 15.000,-Ft-os vételáron elidegeníti és hozzájárul a telekhatár-rendezéshez.

Vevő a telekhatár-rendezési munkarészeket saját költségén köteles elkészíttetni és engedélyeztetni.

Határidő: 2010. március 1.

Felelős: alpolgármester

14.300-2/355/2009. (XI.27.) KT. számú

h a t á r o z a t a

az Önkormányzat és a Patak-Bérlakás Ingatlanfejlesztési és Beruházási Kft. közötti Együttműködési Megállapodás módosítására

A Képviselő-testület a tárgybeli előterjesztést megtárgyalta és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Együttműködési Megállapodást elfogadta.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

15.000-2/379/2009. (XII.18.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a PATAQUA Kft. által ellátott egyes feladatok felülvizsgálatáról

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a PATAQUA Kft. által ellátott – üzemeltetett – alábbi feladatokat

- Tájház
- 2 vendégház (faház)
- Camping
- Újhutai Ifjúsági Tábor

felül kell vizsgálni abból a szempontból, hogy a további üzemeltetés leghatékonyabban mely szerv által milyen módon biztosítható.

Felelős: a Gazdasági, Idegenforgalmi és Városfejlesztési Bizottság Elnöke

Határidő: 2010. január 29.

Felül kell vizsgálni továbbá, és keresni a lehetőségét a Kft. által üzemeltetett parkolók hatékonyabb üzemeltetésére.

Felelős: - a Gazdasági, Idegenforgalmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke,
- alpolgármester

Határidő: 2010. március 31.

100-2/14/2010. (I.29.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a Zemplén Help Közhasznú Alapítvány közvilágítás bővítési kérelméről

Sárospatak Város Képviselő-testülete a Zemplén Help Közhasznú Alapítvány kérelméről az alábbiak szerint dönt:

Vállalja a kérelemben szereplő 7 db közvilágítási kar felszereltetését 280 eFt + ÁFA költséggel, melynek fedezetét a 2010. évi költségvetésében biztosítja.

Vállalja továbbá a közvilágítás költségét a fent részletezett fejlesztések vonatkozásában. Az oszlopokon elhelyezett 36 W teljesítményű égő közműdiját (közvilágítási áramdíját) átvállalja az üzembe helyezéstől kezdődően.

Felelős: polgármester

Határidő: 2010. március 30.

100-2/19/2010. (I.29.) KT. számú

h a t á r o z a t a

**önkormányzati tulajdonú megüresedett
bérlakások elidegenítéséről**

A Képviselő-testület a tárgybani előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 18/2007. (VI.29.) rendeletben foglaltak figyelembe vételével az alábbi önkormányzati tulajdonú megüresedett bérlakásokat a megjelölt elidegenítési áron értékesíti:

Cím	Javasolt eladási ár
Eötvös u. 2. II/2.	5.170.000,-Ft
Katona J. u. 28. III/1.	5.250.000,-Ft
Lavotta u. 55. fsz.1.	5.795.000,-Ft
Lavotta u. 55. I/3.	6.175.000,-Ft
Október 23. tér 9. IV/1.	6.030.000,-Ft
Rákóczi u. 23. fsz. 3.	2.610.000,-Ft
Rákóczi u. 59. fsz. 4.	2.550.000,-Ft
Szabó E. u. 3. IV/3.	5.100.000,-Ft

Felhatalmazza az alpolgármestert a licit eljárások lefolytatására, valamint az adásvételi szerződések aláírására.

Felelős: alpolgármester

Határidő: 2010. március 31.

100-2/20/2010. (I.29.) KT. számú

h a t á r o z a t a

önkormányzati tulajdonú ingatlan bontásáról

A Képviselő-testület a tárgybani előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy az önkormányzat tulajdonában álló sárospataki 1469. helyrajzi számú, természetben Sárospatak, Szalontai u. 1. sz. alatti ingatlanon található kétrendbeli épület kerüljön elbontásra, s a fennmaradó telekingatlan önkormányzati tulajdonban marad.

Felhatalmazza az alpolgármestert a szükséges eljárások lefolytatására.

Felelős: alpolgármester

Határidő: 2010. március 31.

100-2/29/2010. (I.29.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a Városközpont fejlesztés – piaccsarnok kialakítása című pályázat benyújtásáról

A Képviselő-testület tárgybani előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, pályázatot nyújt be az ÉMOP 2009-3.1.2.D „Városközpont fejlesztés – piaccsarnok kialakítás” azonosító számú projektre.

Támogatási igényét 320.000.000,-Ft-ra nyújtja be.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítésére és benyújtására. Amint a szükséges önerő mértéke ismert lesz, a pályázat kerüljön ismét megtárgyalás és döntés végett a testület elé.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2350-2/52/2010. (II. 26.) KT. számú

h a t á r o z a t a

**önkormányzati tulajdonú megüresedett
bérlakások elidegenítéséről**

A Képviselő-testület a tárgybani előterjesztést megtárgyalta, és úgy döntött, hogy az alábbi önkormányzati tulajdonú megüresedett lakásokat az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 18/2007. (VI. 29.) sz. rendeletben foglaltak figyelembevételével a megjelölt értékesítési áron elidegeníti:

Cím	Helyrajzi szám	Javasolt eladási ár
Bessenyei u. 12. III/3.	26/19/A/20.	6.400.000,-Ft
Lavotta u. 55.	2873/2/A/13.	3.500.000,-Ft

Felhatalmazza az alpolgármestert a szükséges eljárások lefolytatására, valamint az adásvételi szerződések aláírására.

Felelős: alpolgármester

Határidő: 2010. április 30.

7350/72/2010. (III. 26.) KT. számú

h a t á r o z a t a

**önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok hasznosításáról
wellness szálloda és kapcsolódó szolgáltatások megvalósítására**

A Képviselő-testület a „K+F” Kutatás-Fejlesztési Tanácsadó Központ Kft-t – Székhelye: 1055 Budapest, Alkotmány u. 12. – a Sárospatak Város Önkormányzata által meghirdetett Sárospatak belterületi önkormányzati tulajdonban lévő 1629., 1630., 1631. és 1632. hrsz-ú ingatlanok hasznosítására wellness szálloda és kapcsolódó szolgáltatások megvalósítására kiírt pályázat nyertesének hirdeti ki.

Felhatalmazza a polgármestert és az aljegyzőt a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: - szerződés-tervezet első olvasatának előkészítésére 30 nap

Felelős: aljegyző

- végleges szerződés-tervezet előkészítésére 90 nap

Felelős: polgármester, aljegyző

7350/83/2010. (III. 26.) KT. számú

h a t á r o z a t a

**a PATAQUA Kft. fürdőben elvégzendő munkálatokhoz pénzügyi fedezet
biztosításával kapcsolatos kérelméről**

A Képviselő-testület tárgybani kérelmet megtárgyalta és a következő döntést hozta:

- a kérelemben megfogalmazott igények közül az alábbiakat az önkormányzat által wellness-beruházás céljára a PATAQUA Kft. rendelkezésére bocsátott forrásokból valósítsa meg, melyet a 2010. nyári szezont követően pótoljon vissza:
 - a.) a Vé-3-as és Vé-4-es termálkutak hidrogeológiai védőidom földkönyvi kigyűjtések, bejegyzések 3.383.750,-Ft értékben,
 - b.) IV-es kút elektromos betáplálás kiegészítése 1.284.723,-Ft értékben,
 - c.) Termálmedence burkolatának javítása 3.500.000,-Ft értékben.
- a kérelemben megfogalmazott igények közül az alábbiakat az önkormányzat saját forrásból a Kommunális Szervezet által megvalósítja:
 - a.) kemping kerítés áthelyezése 813.915,-Ft értékben,
 - b.) parkfelújítás és csapadékvíz elvezetés kiépítése 3.874.356,-Ft értékben.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal