



SÁROSPATAK VÁROS ALPOLGÁRMESTERÉTŐL
3950 Sárospatak, Kossuth út 44.
Tel.: 47/513-240 Fax.: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



Ügyfélfogadás ideje: Hétfő: 8-12 és 13-16, szerda: 8-12 és 13-17³⁰, péntek: 8-12 óráig

E L Ő T E R J E S Z T É S

- a Képviselő-testület részére -

A Bodrog Keleti-holtág hasznosításáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület döntése alapján 2005. szeptember 12-én Sárospatak Város Önkormányzata a tulajdonában lévő 089/2 helyrajzi számú, 40,8 ha területű és az ÉKÖVIZIG kezelésében lévő 089/1 helyrajzi számú 6,9 ha területű Bodrog Keleti Holtág elnevezésű vízterület hasznosítására haszonbérleti szerződést kötött a Bodrogmenti Sporthorgász Egyesülettel.

Az ÉKÖVIZIG a haszonbérleti szerződést 2005-ben nem írta alá, de a haszonbérleti szerződés megkötése ellen kifogást nem emelt, azt tudomásul vette. A szerződés szerint a vízterület haszonbérleti díja 800,- Ft/ha/év összegben került megállapításra azzal a feltétellel, hogy az előző év inflációjának megfelelő mértékben kell a díjat emelni. A haszonbérleti szerződés megkötését követően a testület úgy határozott, hogy a megállapított díjat visszaadja a Bodrogmenti Sporthorgász Egyesület részére a halásítás támogatására. A haszonbérleti szerződés 2005. évben 5 éves időtartamra kötött azzal a feltétellel, hogy az a határidő lejárta előtt a felek közös akaratával meghosszabbítható.

A Bodrogmenti Sporthorgász Egyesület elnöke 2010. májusában megkereste a Műszaki és Kommunális Irodát a szerződés meghosszabbításával kapcsolatban. A Műszaki és Kommunális Iroda felvette a kapcsolatot az ÉKÖVIZIG Sárospataki Szakasztechnológusának vezetőjével, aki tájékozódás után az anyagot tovább küldte az Igazgatóság vezetőjéhez. Az Igazgatóság Igazgatási és Vízügyi-gazdálkodási Osztályával többszöri levélváltásra került sor a további hasznosítás vonatkozásában. Az Igazgatási Osztály képviselője megkereséseiben a vizek és a közcélú vízellátási rendszerek fenntartására vonatkozó feladatokról alkotott 120/1999. (VIII. 6.) Kormányrendelet előírásaira hivatkozott. A Műszaki és Kommunális Iroda kezdeményezésére 2010. július 20-án egyeztető megbeszélésre került sor Sárospatakon az ÉKÖVIZIG Szakasztechnológusának hivatalos helyiségében. Az egyeztetésről emlékeztető készült, mely jelen előterjesztésem mellékletét képezi. Az emlékeztetőben az ÉKÖVIZIG szakemberei a haszonbérleti szerződés meghosszabbításának feltételeit fogalmazták meg:

- Önkormányzatunk által 2005. évben elkészített, a Berek holtágra vonatkozó és az együttműködők által aláírt üzemeltetési szabályzatot – tekintettel az Ó-Füzesér kezelőjében és halászati jog gyakorlásában bekövetkezett változásokra – át kell dolgozni.
- Az ÉKÖVIZIG a kezelésében lévő Viola utcai zsilipen keresztüli vízpótlással kapcsolatos költségeket a haszonbérletre kívánja hárítani, melynek összegét a készítenő dokumentumok egyeztetése során határozza meg.

- Javasolják, hogy az üzemelési szabályzat mellékleteként kerüljenek csatolásra a következő dokumentumok:
 - a szivornyákra vonatkozó (halászhomoki, Ó-Füzeséri) vízjogi üzemeltetési engedélyek
 - a szivornyák üzemeltetéséről üzemnapló vagy más hitelt érdemlő bizonylat vezetését kéri
- Az elkészített dokumentumokat a haszonbérleti szerződés aláírása előtt meg kívánják tekinteni és a szerződés megkötéséhez csak a fent megjelöltek teljesülése esetén járulnak hozzá.

Az emlékeztetőt a Műszaki és Kommunális Iroda részére 2010. augusztus 12-én küldték meg.

Az Észak-magyarországi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség – mint hatóság – 2007. szeptember 27-én vízügyi felügyeleti ellenőrzést tartott, az ellenőrzésről készült jegyzőkönyvben a szükséges teendők között a holtág jelentős feliszapolódása miatt indokoltnak tartják a kotrást.

Az elmúlt időszakban felvettük a kapcsolatot az Ó-Füzesér kezelőjével a Bodrogmenti Vízgazdálkodási és Talajvédelmi Társulat elnökével, hogy az Ó-Füzesér vízpótlására szolgáló szivornya üzemeltetési engedélyét küldje meg részünkre. A Műszaki és Kommunális Iroda a korábbi üzemeltetési szabályzat átdolgozását megkezdte, azonban még az átdolgozást követően további egyeztetésre van szükség az ÉKÖVIZIG-gel az Ó-Füzesér halászati jogának birtokosával és a Bodrogmenti Sporthorgász Egyesülettel, ezért jelen testületi ülésre a teljes anyag még nem készült el.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fent leírtak ismeretében foglaljon állást az alábbi kérdésekben:

- A haszonbérleti szerződést a Bodrogmenti Sporthorgász Egyesülettel meghosszabbítja, vagy a vízfelületet hasznosításra meghirdeti.
- A haszonbérleti szerződés meghosszabbítása esetén a szerződés időtartamának meghatározása – tekintettel a Bodrogmenti Sporthorgász Egyesület érdekeire is.

Sárospatak, 2010. augusztus 17.

Készítette: György Zoltán
csoportvezető

Aros János
alpolgármester

SÁROSPATAK VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

...../2010.(.....) számú

h a t á r o z a t a

A Bodrog Keleti-holtág hasznosításáról.

A képviselő-testület megtárgyalta a Bodrog Keleti-holtág hasznosításáról szóló előterjesztést és az alábbiakról határozott:

- a.) A képviselő-testület a Bodrogmenti Sporthorgász Egyesülettel kötött haszonbérleti szerződést meghosszabbítja.
- b.) A képviselő-testület a Bodrogmenti Sporthorgász Egyesülettel kötött haszonbérleti szerződést nem hosszabbítja meg, a vízfelület hasznosítására pályázatot ír ki.

A haszonbérleti szerződés meghosszabbítása esetén annak időtartamát az alábbiak szerint állapítja meg:

- a.) További 5 éves időtartamra.
- b.) 2010. december 31-ig, figyelembe véve a Bodrogmenti Sporthorgász Egyesület érdekeit is.

Határidő: 2010. október 15.

Felelős: Aros János alpolgármester

K.m.f.

Dr. Szabó Rita sk.
aljegyző

Dr. Hörcsik Richárd sk.
polgármester

Emlékeztető

2010. július 20-án tartott egyeztető megbeszélésről

Jelen vannak:

Orosz László – irodavezető- Műszaki és Kommunikációs Iroda - Sárospataki Önkormányzat

Dr. Balogh Judit – igazgatási csoportvezető – ÉKÖVIZIG

Csiszár László – felszíni vízgyűjtő-gazdálkodási csoportvezető – ÉKÖVIZIG

Kun László - gátfelügyelő ÉKÖVIZIG

Az egyeztető megbeszélés célja a Magyar Állam tulajdonában és az ÉKÖVIZIG kezelésében lévő Sárospatak 089/1 hrsz-ú, 6,954 ha nagyságú, kivett, Holt- Bodrog megnevezésű ingatlan haszonbérleti szerződés útján történő hasznosítása, a Sárospataki Önkormányzat kezelésében lévő Sárospatak 089/2 hrsz-ú ingatlannal együtt.

Az ÉKÖVIZIG képviselői kifejezésre juttatják, hogy az Igazgatóság nem kívánja megakadályozni a vízterület hasznosítását, célja csupán a jogszerű, és rendeltetésszerű területhasználat biztosítása meghatározott feltételrendszer mellett.

A szerződés megkötésének ÉKÖVIZIG részéről támasztott feltételei az alábbiak:

- Az érintett Bereki holtág szoros kapcsolatban áll a Bodrogmenti Vízgazdálkodási és Talajvédelmi Társulat által kezelt Ó-Füzesér megnevezésű ingatlannal, amelynek okán a vízkivételt, a vízleeresztést üzemeltetési szabályzatban rögzíteni kell. Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat által működtetett Kommunális Szervezet üzemelteti a füzeséri szivornyát, az önkormányzat feladata ennek, és az ezzel kapcsolatos üzemeltetési feltételeknek szabályzatban való rögzítése az engedélyezett halászati-, vízpótlási igényeknek megfelelően.
- A holtág felső részén kialakított szivornya vonatkozásában 19480-2/2005. iktatószámon vízjogi üzemeltetési engedély van érvényben, az abban foglaltak betartása kötelező érvénnyel bír.
- A Viola utcai zsilip az ÉKÖVIZIG kezelésében van, üzemeltetési szabályzattal rendelkezik. A vízpótlással kapcsolatos költségeket az ÉKÖVIZIG áthárítja a haszonbérelőre, amelynek összege a későbbiekben kerül meghatározásra.
- A Bereki Holtág vonatkozásában az ÉKÖVIZIG, Sárospatak Város Önkormányzata, illetve a Bodrogmenti Sporthorgász Egyesület által aláírt, 2005. április 8-ai keltezésű üzemeltetési szabályzat átdolgozása, az abban foglalt problémák, illetve változások miatt indokolt, amely az Önkormányzat feladata.

A fentiek alapján az ÉKÖVIZIG a szerződés megkötéséhez oly módon járul hozzá, hogy abban rögzítésre kerül a fent említett, és elkészített valamennyi érvényes üzemeltetési szabályzatban foglalt rendelkezések, előírások betartása.

Miskolc, 2010. július 20.



Dr. Balogh Judit
igazgatási csoportvezető