



SÁROSPATAK VÁROS
ALPOLGÁRMESTERÉTŐL
3950 Sárospatak, Kossuth út 44.
Tel.: 47/513-250 Fax.: 47/311-404



E l ő t e r j e s z t é s
- a Képviselő-testületnek -

behajthatatlan követelés kivezetéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások nyilvántartási rendszerében követelésként több év alatt felhalmozódott, jelentős összegű (2010.08.31-én: 7.193.252 Ft) lakbérhátralékot tartunk nyilván, melynek bizonyos hányada (2010.08.31-én: 2.844.328 Ft) be nem hajtható követelés.

Természetesen a 2.844.328 Ft behajtására minden lehetséges törvényes intézkedést megtettünk (felszólítás, felmondás, bírósági kereset, végrehajtás), ennek ellenére a behajtás a legkülönbözőbb okokból (elhalálozás, terhelhető jövedelem hiánya, stb.) nem járt eredménnyel.

Miután a csatolt táblázatban részletezett kintlévőségeket évek óta göngyölítjük, s a behajtásukra a jövőben reális esély nincs, így szükséges lehet ezen követelések a bérlakások nyilvántartási rendszeréből történő technikai jellegű kivezetése. A kivezetés a költségvetést nem, viszont a 2010. évi mérleg nyitó egyenlegét érinti.

Értelemszerűen a még be nem hajtott követelések könyvelésből történő kivezetését követően a jogerős bírósági ítélet vagy végrehajtási végzés alapján a követelési igényünk továbbra is fennáll, azaz a hátralék kivezetése nem jelenti a követelések behajtásáról történő lemondást. Amennyiben egy kivezetett követelési tétel a későbbiekben részben vagy egészben befolyik, úgy az lakbérbevételeként kerül lekönyvelésre.

Kérem T. Képviselő-testületet, hogy a be nem hajtható követelések pénzügy-technikai kivezetéséhez hozzájárulni szíveskedjen!

Sárospatak, 2010. szeptember 9.

Készítette: Cziráki Zsolt
vezető tanácsos

Aros János

Bérlő neve	Utca	Hsz.	Em.	Ajtó	Tartozás	Megjegyzés
Budai Mária	Pipacs u.	20.			82 788 Ft	Ismeretlen helyre költözött, terhelhető jövedelme nincs
Czifra Pálné	Kazinczy u.	33.			307 886 Ft	Kilakoltatás megtörtént, a bérleti díj végrehajtás alatt
Czipper Miklós	Sport u.	1/B	földszint	2.	283 493 Ft	Kilakoltatás folyamatban, a bérleti díj végrehajtás alatt
Gulyás Győző	Búzavirág u.	12.			21 050 Ft	Ismeretlen helyre költözött, terhelhető jövedelme nincs
György Zoltán	Október 23. tér	12.	2.	1.	196 412 Ft	Kilakoltatás megtörtént, a bérleti díj végrehajtás alatt
Havrilla József	Október 23. tér	6.	földszint	1.	287 051 Ft	Kilakoltatás megtörtént, a bérleti díj végrehajtás alatt
Horváth Dezső	Búzavirág u.	2.			42 100 Ft	Elhalálozott
Ifj. Horváth Dezső	Pipacs u.	22.			89 764 Ft	Ismeretlen helyre költözött, terhelhető jövedelme nincs
Horváth Gyula	Pipacs u.	14.			115 828 Ft	Ismeretlen helyre költözött, terhelhető jövedelme nincs
Horváth László	Kutyahegy				6 456 Ft	Terhelhető jövedelemmel nem rendelkezik
Horváth Mihály	Kutyahegy				64 509 Ft	Terhelhető jövedelemmel nem rendelkezik
Mészár András	Október 23. tér	6.			69 288 Ft	Kilakoltatás megtörtént, a bérleti díj végrehajtás alatt
Paulik Jánosné	Október 23. tér	3.	3.	2.	278 194 Ft	Kilakoltatás megtörtént, a bérleti díj végrehajtás alatt
Ráczné Sebők Ilona	Katona J.u.	30.	3.	1.	392 075 Ft	Ismeretlen helyre költözött, terhelhető jövedelme nincs
Szilágyi Józsefné	Rákóczi u.	12.	földszint	1.	32 470 Ft	Elhalálozott
Tóth Attiláné	Kazinczy u.	33.			427 842 Ft	Kilakoltatás megtörtént, a bérleti díj végrehajtás alatt
Zsoldos Attila	Október 23. tér	7.			147 122 Ft	Kilakoltatás megtörtént, a bérleti díj végrehajtás alatt
Összesen:					2 844 328 Ft	

Sárospatak Város Képviselő-testülete

...../2010 (.....)

h a t á r o z a t a

behajthatatlan követelés kivezetéséről

Sárospatak Város Képviselő-testülete a behajthatatlan követelés kivezetéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy az önkormányzati bérlakások bérbeadása kapcsán keletkezett, a mellékelt táblázatban részletezett 2.844.328 Ft összegű be nem hajtható lakbérhátralékok nyilvántartásból történő kivezetéséhez hozzájárul.

Felelős: alpolgármester

Határidő: 2010. november 30.

K. m. f.

Dr. Szabó Rita sk.
aljegyző

Dr. Hörcsik Richárd sk.
polgármester