



Sárospatak Város Polgármesterétől

3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.
Tel.: 47/513-240 Fax: 47/311-404
E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



ELŐTERJESZTÉS

- Képviselő-testületnek -

A Végardó Fürdő 2010. évi bérleti díjáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 13.200-2/285/2009.(X.30.) KT. számú határozatával a Végardó Fürdő 2009.évi bérleti díját 52.600 e Ft-ban határozta meg, majd 2009. december 18.-án a bérleti szerződés módosításának egyik pontjában döntött, miszerint a további évek bérleti díjáról a felek legkésőbb tárgyév október 31. napjáig kötelesek megállapodni.

Az önkormányzat egyeztetést kezdeményezett a Pataqua Kft. vezetőjével a kölcsönösen elfogadható 2010. évi bérleti díj nagyságáról. A kft. ügyvezető és gazdasági vezetőjének tájékoztatása szerint a 2010.01.01. és 2010.08.31. közötti időszak nyeresége 83.214 e Ft volt. A felek megállapodtak, hogy ez az összeg fedezetet ad a 2009. évi díjjal azonos nagyságú, tehát 52.600 e Ft díj megfizetésére, valamint a maradék összeg biztosítja a maradék négy hónap szezonális veszteségének forrását. A bérleti díjat 25 % ÁFA terheli, ez azonban visszaigényelhető.

A kft. ezen bérleti díj megfizetésével várhatóan minimális nyereséggel zárja az évet, így nem terheli nagy összegű társasági nyereségadó a gazdálkodását. A 2011. évi elengedhetetlen fejlesztések fedezetét későbbi döntéssel lehet biztosítani a korábbi tőkeemelés fel nem használt részéből, ami mintegy 26 m Ft összeget jelent.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a határozattervezetben szereplő bérleti díjról hozzon döntést.

Sárospatak, 2010. október 21.

Aros János
Polgármester

SÁROSPATAK VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

/2010. (X.29.) KT. számú

h a t á r o z a t a

a Végadó Fürdő 2010. évi bérleti díjáról

A Képviselő-testület a tárgybani előterjesztésben megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

A Végadó Fürdő 2010. évi bérleti díját 52.600 e Ft + ÁFA összegben határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert a Pataqua Kft.-vel kötött bérleti szerződés ilyen irányú módosítására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

K.m.f.

Dr. Szabó Rita s.k.
aljegyző

Aros János s.k.
polgármester

A kivonat hitelül: