



Sárospatak Város Önkormányzata

Képviselő-testülete

3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.

Tel.: 47/513-250 Fax: 47/311-404

E-mail: sarospatak@sarospatak.hu



11.803-4/2010.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sárospatak Város Képviselő-testülete 2010. július 28-án tartott *rendkívüli* ülésén.

Jelen vannak: Aros János alpolgármester
Egyed Attila
Erdős Tamás
Hajdu Imre
Hutkainé Novák Márta
Krai Csaba
Ladomérszky László István
Lendák Lajos Zoltán
Oláh József Csaba
Sikora Attila
Stumpf Attila
Zérczi László képviselők

Dankóné Gál Terézia jegyzői irodavezető

Meghívottak: Orosz László a Műszaki és Kommunális Iroda vezetője, Dr. Szabó András Tibor ügyintéző

Megjegyzés: Dr. Hörcsik Richárd polgármester, Damos István, Feró István Ferenc, Saláta László Mihály, Stumpf Gábor József, Szabó András képviselők nincsenek jelen.
Erdős Tamás a 2. napirendi pont tárgyalása közben érkezett.

Az ülésről vágóképeket készít a Zemplén Televízió Kht.

Napirend előtt:

Aros János: Köszönti a megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a rendkívüli ülés 11 fővel határozatképes. Elmondja, a rendkívüli ülés összehívására vis maior támogatás hiánypótlása miatt kellett, hogy sor kerüljön, időközben azonban érkezett egy újabb előterjesztés értékegyeztetéssel történő ingatlancserével kapcsolatos határozat módosításáról, melyet szintén javasol megtárgyalásra, azt követően pedig az egyéb ügyeket. Más javaslat nem lévén kéri a Képviselő-testület döntését a napirendek tárgyalásáról.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendi pontok tárgyalását elfogadta.

N a p i r e n d :

- 1. Előterjesztés a 2010. június 1-jei árvízzel és belvízzel kapcsolatos VIS MAIOR támogatás igényléséhez szükséges képviselő-testületi határozat meghozatalához**
Előterjesztő: Aros János alpolgármester
- 2. Előterjesztés értékegyeztetéssel történő ingatlancserével kapcsolatos határozat módosításáról**
Előterjesztő: Aros János alpolgármester
- 3. Egyéb ügyek**

Napirend tárgyalása:

1. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés a 2010. június 1-jei árvízzel és belvízzel kapcsolatos VIS MAIOR támogatás igényléséhez szükséges képviselő-testületi határozat meghozatalához

Előterjesztő: Aros János alpolgármester

Aros János: Orosz László irodavezető úr előterjesztésében leírta, hogy a korábban benyújtott vis maior támogatási igény hiánypótlásáról kell döntenie a testületnek, konkretizálni kell a határozatban szereplő önerő vállalását. Ismerteti az igényelt vis maior támogatás, önerő és vállalt önrész előterjesztés szerinti módosult összegét.

Hutkainé Novák Márta: A kerekítések felől érdeklődik.

Orosz László: Excelben készült a táblázat, mely nem úgy kezeli a számadatokat, mint az a program, mely elfogadja a kerekítéseket, ill. az önrész nem lehet 10 %-nál több, így lefelé kell kerekíteni az összegeket. Megjegyzi, eddig nem sok jót hallott a támogatásokkal kapcsolatban.

Egyed Attila: Az esőzések miatti Alkotmány utca csúszása felől érdeklődik.

Orosz László: Három igény közül az elsőben szerepelt az Alkotmány utca helyreállítása.

Aros János: Bízik a támogatás elnyerésében, hisz közel 100 mFt-ról van szó, mely jelenleg az önkormányzatot terheli, nem tartja kizártnak, hogy a bért is előre meg kell majd finanszíroznia az önkormányzatnak.

További észrevétel, hozzászólás nem lévén kéri a testület döntését a határozat-tervezetről.

Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

11.803-4/213/2010. (VII. 28.) KT számú

h a t á r o z a t

a 2010. június 1-jei árvízzel és belvízzel kapcsolatos VIS MAIOR támogatás igényléséhez

Sárospatak Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által alkotott, a rendkívüli időjárás okozta VIS MAIOR helyzet feloldásához beadott támogatás igényléséhez csatolandó 11.200/191/2010. (VI. 25.) KT számú határozatának módosítása:

1./ Káresemény megnevezése, helye:

- Az esőzés következtében a Radvány patakon újabb árhullám alakult ki. Ismételten víz alá került a Magyar Közút Kht. kezelésében lévő Arany János utca.
- A patakból kiömlő víz elborította Bodroghalász városrészt (Illyés Gyula, Egressy Béni, Honvéd és Mátyás király utca).
- A bodroghalászi közösségi szennyvíz-átemelő műtárgyban lévő szivattyú a használat során a kapcsolószekrény beázását követően leégett.
- A Görbe utcában és a Fazekas soron belvív-átemelő műtárgyban üzemelő szivattyú üzemképtelenné vált, A Görbe utca és az 545 hrsz-ú út szerkezete, burkolata károsodott.
- Kispatak városrészt ismételten elárasztotta a belvív (és szennyvíz).
- Az Apróhomok településrészen üzemelő magántulajdonú homokbányához vezető önkormányzati utat (hrsz.: 0633/1 és 10137) kőszórással kellett javítani a védekezéshez szükséges homokszállítás biztosítása érdekében.
- A Cirkáló hegyre vezető Fürdős dűlő (hrsz.: 0828) makadám burkolatát a folyamatos esőzés elmosta.
- A Dorkó-felsőn lévő makadám jellegű út (hrsz.: 0270) átázása miatt közlekedésre nem alkalmas.

2./ Károk elhárításának tervezett összköltsége:

74.297.972,- Forint.

3./ Káresemény forrás összetétele:

- Igényelt VIS MAIOR támogatás 68.812.136,- Forint.
- Önerő 5.485.836,- Forint.

4./ Vállalt önrész: 5.485.836,- Forint.

5./ Az önrész költségvetésben történő vállalása:

Sárospatak Város Önkormányzata 2010. évi költségvetésében vállalja a 2010. június 1-jei vis maior esemény kapcsán benyújtott támogatási kérelem alapján megítélt támogatási összeg 10 %-os önrészének biztosítását.

6./ Az Önkormányzat tulajdonában lévő, káreseménnyel érintett vagyonelemekről tulajdonosi nyilatkozat:

A mellékelt tulajdoni lapok szerint a káreseménnyel érintett vagyonelemek az Önkormányzat tulajdonát képezik.

Felelős: alpolgármester

Határidő: 2010. július 28.

2. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Előterjesztés értékegyeztetéssel történő ingatlancserével kapcsolatos határozat módosításáról

Előterjesztő: Aros János alpolgármester

Aros János: Az előterjesztés szerint korábbi határozat módosításáról van szó, mert időközben Dr. Csöre Gyula kérte, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 1109/2. helyrajzi számú, természetben Sárospatak, Határ utcában található „kivett beépítetlen terület” megjelölésű ingatlant ne a MED-INNOVÁCIÓ Kft., hanem az ő részére értékesítse az önkormányzat.

Ladomérszky László István: Véleménye szerint nem lehet összekeverni magánszemély és cég tulajdonjogait.

Hajdu Imre: Egyetért a felvetéssel.

Aros János: Megjegyzi a MED-INNOVÁCIÓ Kft-nek Dr. Csöre Gyula a vezetője, de ha kétséges, javasolja levenni napirendről az előterjesztést és tovább vizsgálni.

Orosz László: Megjegyzi, jogász kolléga is részt vett az előterjesztés összeállításában, de a pontosítások miatt tovább vizsgálják.

Hutkainé Novák Márta: Szintén kétségesnek tartja, hogy lehet a Kft-ből kivenni a magántulajdont?

Aros János: Javaslat, az előterjesztésről ne hozzon jelen ülésen döntést a Képviselő-testület, további pontosítás szükséges, aki egyetért szavazzon.

Jelenlévő képviselők száma: 12 fő.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

11.803-4/214/2010. (VII. 28.) KT. számú

h a t á r o z a t

napirendről történő levételről

A Képviselő-testület az értékegyeztetéssel történő ingatlancserével kapcsolatos határozat módosításáról szóló előterjesztést jelen ülése napirendjéről leveszi.

Felelős: alpolgármester

Határidő: azonnal

Aros János: A Bessenyei úti lakások kijelölése felől érdeklődik.

Orosz László: A Honvédelmi Minisztériumtól még nem érkezett válasz ez ügyben.

3. NAPIRENDI PONT

Tárgy: Egyéb ügyek

- **Lendák Lajos Zoltán felvetése az ár- és belvízzel kapcsolatban**

Lendák Lajos Zoltán: A csapadékos időjárásra tekintettel beszámol arról, hogy a tegnapi nap folyamán az Illyés Gyula utcán nagyon hamar tele lettek a szennyvízakknák, amikor a csapadékvíz aknában még nem volt túl sok víz. Kérése, hogy az önkormányzat kérjen egy átmosást a Zempléni Vízmű Kft-től, a csapadékvíz bekötéseket vizsgálják meg, mert tarthatatlan a jelenlegi állapot. Hangsúlyozza ezzel kapcsolatban egy átmeneti megoldás szükségességét. Meg lehetne beszélni a földtulajdonosokkal is, hogy csapadékvíz-kivezető árkot áshassanak a földterületen, a közművektől beljebb (Arany János utcán).

Zérczi László: Felveti a szóban forgó földterületek megvásárlását.

Aros János: A felvetéssel kapcsolatosan problémaként felmerül, hogy az Arany János utca a KPM-hez tartozik, a patakmeder a víztársulaté, és az önkormányzatnál jelentkezik leginkább a probléma, nem tudja jó ötlet-e a földterületek megvásárlása.

Zérczi László: Nem tudja milyen értéket képvisel a földterület, de ha az önkormányzaté lenne, szabadon terveztetethetnék, oldhatnák meg akár a csapadékvíz Radvány patakba való vezetését, akár a patak védőfal megerősítését.

Aros János: Megjegyzi, erre ígéret szerint van 3 mFt a víztársulatnál, tárgyalt is erről Laki József úrral a tegnapi nap folyamán, de még nincsenek pontos információk.

Beszámol arról, hogy beszélt Géczi Ágnessel a Zempléni Vízmű Kft. részéről, aki tájékoztatta, hogy mihelyst engedi a csapadékvíz csatorna, az érintett városrészekben megvizsgálják a lakásokat. (Kispataki városrészen rengeteg helyen van rákötve a csapadékvíz a szennyvízre.)

Hajdu Imre: Felveti az ár- és belvíz problémát az Újtelep városrész tekintetében, a Mandulás utcában is feljött a szennyvíz a lakásokba. Hangsúlyozza, a Zempléni Vízmű Kft-vel fel kell venni a kapcsolatot, továbbá tarthatatlannak tartja, hogy nincs egy árokásó gépe az önkormányzatnak, mely nagyon szükséges volna. Oláh képviselő úrral tárgyaltak erről, aki tájékoztatta, hogy a bérleti díjból, amit fizet az önkormányzat a gépek használatáért, egy

használt gépet már lehetne vásárolni és a város több helyén megtisztítani az árkokat.

Aros János: Partner ebben, de képviselő-testületi döntés szükséges a gép vásárlásához, mely csak kötvénypénzből valósítható meg.

Hajdu Imre: Tudomásul veszi, de előterjesztést kellene készíteni erre vonatkozólag.

Aros János: Következő testületi ülésre hozzanak árajánlatot és majd dönt a testület, bár megjegyzi az előző három védekezésnél közel 5 mFt-ot fizetett az önkormányzat gépbérlésre.

Oláh József Csaba: Megjegyzi, attól függetlenül, hogy kifizetett az önkormányzat 5 mFt-ot, egy géppel nem lehetett volna megoldani a problémát.

Hutkainé Novák Márta: Egyetért Lendák képviselő úrral, miszerint át kellene vizsgálni egy gyors csapatnak a kialakult helyzetet, Végardón is sok a probléma, de nem biztos, hogy egy áteresszel megoldódik a gond. Sok helyen megakadályozták a víz természetes folyását építkezések által, stb. A régi szakemberekkel a térképeket átnézve meg kellene találni a gócpontokat és azokat felszámolni, hisz tisztában van azzal, hogy ennyi idő alatt nem lehet teljes átfogó tervet készíteni a csapadékvíz elvezetésére vonatkozóan.

Aros János: Partner abban, hogy jövő héten tartsanak egy kibővített ülést a szakemberek bevonásával és tárgyalják ki részleteiben a megoldási lehetőségeket.

Hutkainé Novák Márta: Véleménye szerint mindenképpen szükséges lenne vízügyi szakemberek meghívása, mely egyeztetés kérdése.

Aros János: Jövő hét második felére megpróbál összehívni egy ülést.

Krai Csaba: Fontosnak tartja felhívni a lakók figyelmét, hogy az árkokat takarítsák ki, mely kötelező ugyanúgy, ahogy a hó eltakarítás is. Évek óta nem volt ekkora ár- és belvíz, nem takarították az árkokat, ebből lett a probléma.

Zérczi László: Szó volt arról korábban, hogy Soest testvérvárosból érkezik Sárospatakra árokásó traktor, nem tudja történtek-e lépések ez ügyben.

Aros János: Valószínűleg nem használható árokásó feladatokra az említett traktor, talán a teherautót hasznosítani tudják.

Erdős Tamás: Megjegyzi, pályázat kapcsán két olyan gép is lesz, mely használható szükséghelyzetekben. Szól továbbá a csapadékcsatorna összefolyók nem megfelelő állapotáról (Református Temető parkolója).

Hutkainé Novák Márta: Elmondja, van még ilyen a városban (Harsányi Zsolt köz).

Erdős Tamás: Véleménye szerint e problémát most, esős időben kellene megvizsgálni a városban. Kéri, hogy a megbeszélésre minden képviselő mérje fel területén a megoldandó problémákat.

Hutkainé Novák Márta: Véleménye szerint szakemberek meghívása is fontos lenne, hogy a teendőkről tárgyalhassanak.

Aros János: Meg kell hívni a Zempléni Vízmű Kft-t, az ÉKÖVIZIG-et, Belvíztársulatot, György Zoltánt, Kiss Józsefet, a KPM-et.

Orosz László: Már volt egy egyeztetés a közművek vezetőivel.

Oláh József Csaba: Véleménye szerint a közmű üzemeltetőket nem kell meghívni a megbeszélésre. Megjegyzi, Kispatakon helyszíni bejárás alapján megállapították, kaotikus az állapot a közművek tekintetében.

Ladomérszky László István: Felveti a Herceg utca egyik problémáját, miszerint a vízelvezető rács kb. 10 cm-rel magasabban van, mint a bitumen. A feladatot két hete végezték.

Aros János: Javasolja, gyűjtsék össze a megoldandó feladatokat, és amelyeket el lehet végezni kevés ráfordítással megoldják, a problémásabbakat sajnos halasztják.

Dankóné Gál Terézia: Szól a Déryné-Lavotta utcák kereszteződése után található kátyúról.

Oláh József Csaba: Elmondja, meg fogják oldani a problémát, de sajnos már több, mint két hónap esett ki az aszfaltozásból a csapadékos időjárás miatt.

Az alpolgármester megköszönte a részvételt és az ülést 17 órakor bezárta.

K.m.f.

Jegyző és aljegyző egyidejű távollétében:

Dankóné Gál Terézia s.k.
jegyzői irodavezető

Aros János s.k.
alpolgármester